UMOWA NR …………..

zawarta w dniu ………………………… we Wrocławiu, pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu, ul. Bolesława Prusa 75-79, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000027173, NIP: 896-10-04-279, kapitał zakładowy: 318 184 875,00 zł, reprezentowaną przez:

1. Witolda Woźnego – Prezesa Zarządu,
2. Przemysława Nowickiego – Wiceprezesa Zarządu.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

**………………………………** z siedzibą w ……………., ul. ………………, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla ……………………………………………………………. , NIP: ……………………………………., kapitał zakładowy: …………………., reprezentowanym przez:

1. ………………………………………………………..
2. ………………………………………………………..

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w dalszej części zwanymi łącznie „Stronami”,

na podstawie § …. Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. we Wrocławiu, gdyż wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac budowlanych w ramach zadania: „Modernizacja dachu stacji prostownikowej „Strzegomska” we Wrocławiu”; dla potrzeb poprawy stanu technicznego i bezpieczeństwa ruchu tramwajowego, zwane dalej „przedmiotem umowy”. Przedmiot umowy uwzględnia również demontaż istniejącego pokrycia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dalej zwany również „OPZ”) zawiera Załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2**

**Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z postanowieniami umowy, opisem przedmiotu zamówienia, a także obowiązującym prawem, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami.
2. W ramach prowadzonych prac budowlanych, opisanych w Załączniku nr 1 do umowy, zwanych dalej „pracami” Wykonawca zobowiązany jest:
3. zorganizować i utrzymać oraz zlikwidować po zakończeniu prac miejsce wykonania prac oraz teren na składowanie materiałów niezbędnych do wykonania prac lub w związku z ich wykonaniem,
4. wykonać i utrzymać w należytej sprawności technicznej oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac,
5. wykonać prace bez wstrzymywania ruchu tramwajowego. W przypadku konieczności wykonania prac wymagających wyłączenia ruchu tramwajowego należy je wykonywać wyłącznie w porze nocnej w godz. 100 – 330 (kiedy komunikacja tramwajowa nie funkcjonuje),
6. zapewnić we własnym zakresie wszelkie materiały niezbędne do wykonania prac objętych przedmiotem umowy. Materiały muszą posiadać stosowne atesty i deklaracje zgodności. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wykazu materiałów proponowanych do wykonania przedmiotu umowy. Wykaz podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od daty podpisania umowy, przy czym:
   1. Wykonawca winien zapewnić wewnętrzną kontrolę jakości prac i materiałów oraz umożliwić ją Zamawiającemu. Bieżące pomiary i badania jakościowe zamontowanych materiałów prowadzone będą w ramach wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 umowy. Zamawiający ma prawo, w każdym momencie zarządzić przeprowadzenie dodatkowych badań jakości zamontowanych materiałów. W przypadku, gdy ich wynik wykaże, że materiały nie są zgodne z OPZ, koszt tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą zgodne z OPZ to koszt tych badań ponosi Zamawiający;
   2. w sytuacji, gdy badania wykażą zastosowanie materiałów złej jakości, bądź nie posiadających stosownych aprobat czy certyfikatów, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania niezbędnego zakresu prac przy zastosowaniu materiałów właściwych – na własny koszt;
   3. na wniosek Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek podać dane dotyczące dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy adres, telefon);
   4. na wniosek Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (dokumenty poświadczające ich zakup).
7. uczestniczyć w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i innych czynnościach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
8. przestrzegać obowiązujących przepisów porządkowych, w szczególności dotyczących zabezpieczenia interesów stron oraz osób trzecich, np. zabezpieczenia dróg przed zanieczyszczeniem, ochrony przed hałasem,
9. przestrzegać normy w zakresie ochrony środowiska naturalnego,
10. w przypadku wykonania prac w porze nocnej, Wykonawca zobowiązany jest zastosować do realizacji przedmiotu umowy sprzęt nie przekraczający dopuszczalnych wartości progowych poziomu hałasu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,
11. natychmiastowo usuwać w sposób docelowy wszelkie szkody i awarie spowodowane przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac,
12. ponieść koszty związane z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z wykonaniem i wykonywaniem przedmiotu zamówienia, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac. Wykonawca zobowiązany jest do stałego monitorowania spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz do informowania Zamawiającego, w odstępach nie dłuższych niż 14 dni kalendarzowych, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
13. zapewnić stały dozór nad powierzonym przez Zamawiającego mieniem,
14. zawiadamiać, w przypadku prac ingerujących w urządzenia obce o tym właścicieli tych urządzeń, a prace wykonywać również pod ich nadzorem,
15. uporządkować miejsce prowadzonych prac po ich wykonaniu oraz zdemontować obiekty tymczasowe
16. postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów oraz postępowania zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz w razie potrzeby zgłaszania informacji o wytwarzanych odpadach do Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu umowy i uczestniczyć w jego odbiorze.
18. Wykonawca przy wykonywaniu umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej  
    z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.
20. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem miejsca prowadzonych prac oraz wykonaniem przedmiotu umowy.
21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonywanie w trakcie prowadzonych prac właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i p.poż.
22. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za miejsce wykonywania prac z chwilą jego przejęcia.  Zamawiający przekaże teren wykonania prac Wykonawcy protokolarnie w terminie 5 dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia podpisania umowy.
23. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnym do realizacji zamówienia personelem posiadającym stosowne uprawnienia i doświadczenie.
24. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uzgodnienia wejścia na obiekt z Zamawiającym.

**§ 3**

**Termin realizacji umowy**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1ust 1 w terminie **do …………. tygodni** od dnia podpisania umowy.

**§ 4**

**Odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będą prace budowlane, o których mowa w §1 umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest poinformować mailowo Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, na co najmniej 3 dni kalendarzowych przed planowaną datą odbioru.
3. Na co najmniej 3 dni kalendarzowych przed wyznaczoną datą odbioru, pod rygorem nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru, Wykonawca przekaże Zamawiającemu zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentację powykonawczą, na którą składać się będą:
4. wykaz użytych materiałów,
5. deklaracje zgodności użytych materiałów,
6. Zamawiający przystąpi do czynności odbiorowych najpóźniej w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o gotowości do odbioru i przekazaniu zaakceptowanej dokumentacji, o której mowa w ust. 3, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Odbiór zostanie potwierdzony protokołem odbioru, który będzie dokumentem potwierdzającym prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 umowy podpisanym przez obie strony bez uwag.
7. Odbioru przedmiotu umowy i odbioru gwarancyjnego dokonuje komisja odbioru powołana przez Zamawiającego.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
9. jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający dokona odbioru i wyznaczy termin usunięcia wad. W tym przypadku za wykonanie przedmiotu umowy uważać się będzie datę ponownego odbioru przez Zamawiającego, o ile wady zostaną usunięte w terminie wyznaczonym.
10. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
11. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może zażądać wydłużenia gwarancji o 3 miesiące,
12. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
13. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeżeli stwierdzone wady i/lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy – do czasu ich usunięcia.   
    Po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie prace związane z usunięciem wad i/ lub usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
14. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad i/lub usterek lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. O fakcie usunięcia wad i/lub usterek Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego wraz ze złożeniem wniosku o wyznaczenie terminu odbioru prac zgodnie z zapisami ust. 6 pkt 1) umowy.
16. Zamawiający raz w roku dokona bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego, tj. przeglądu przedmiotu umowy   
    po odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji, w którym Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć.
17. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie przeglądu gwarancyjnego na 10 dni   
    przed wyznaczona datą przeglądu. W przypadku stwierdzenia wad podczas przeglądu gwarancyjnego   
    Zamawiający wyznaczy termin do ich usunięcia.
18. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie w terminie 7 dni kalendarzowych przed upływem terminu gwarancji przedmiotu umowy ustalonego w umowie.
19. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych prac, w tym związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
20. W razie wystąpienia wad, Zamawiający wyznacza termin protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia. W takim przypadku termin gwarancji na te prace biegnie na nowo   
    od chwili ich usunięcia (naprawienia) lub ulega przedłużeniu, zgodnie z art. 581 ustawy z dnia   
    23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

**§ 5**

**Wynagrodzenie i rozliczenie**

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **……………. zł** brutto (słownie: ………………………… zł …./100), w tym wynagrodzenie netto w wysokości: **…………………. zł** (słownie: ………………………………….. zł …../100) oraz podatek VAT w wysokości: **…………………………….. zł** (słownie: ……………………….. zł ……/100).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiejkolwiek części zamówienia i jej nieujęcia w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie. Wykonawca nie może żądać pokrycia żadnych kosztów dodatkowych.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, określonego w ust. 1. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. Strony niniejszej umowy nie mogą zwiększyć kwoty określonej w ust. 1.

4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone w ust. 1 umowy rozliczone będzie fakturą wystawioną na podstawie protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 4.

5. Protokół odbioru będzie wskazywał wydzielone elementy prac wykonane przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców. Podstawę do wystawienia faktury, oprócz protokołu odbioru podpisanego przez obie strony bez uwag, będzie stanowić oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy lub podwykonawcy całości wynagrodzenia za wykonane przez niego w ramach przedmiotu umowy prace (dotyczy realizacji umowy przy pomocy podwykonawców).

**§ 6**

**Rozliczenia między Wykonawcą a Zamawiającym**

* + - 1. Za wykonany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy, Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
      2. Zapłata dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który na dzień wystawienia faktury oraz na dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego będzie zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
      3. W przypadku faktury, w której kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców, obejmujących dokonane na rzecz Zamawiającego roboty, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Wykonawca zobowiązany jest wpisać na fakturze wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
      4. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 3 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty bez zastosowania „mechanizmu podzielonej płatności”, w następstwie czego zostanie wydana  przez właściwy organ orzekająca decyzja o odpowiedzialności podatkowej za zaległości podatkowe Wykonawcy, w związku z wykonanymi na podstawie niniejszej umowy robotami na rzecz Zamawiającego, Wykonawca  zobowiązany będzie do  zwrotu Zamawiającemu zapłaconych przez Zamawiającego kwot wynikających z takiej decyzji organu podatkowego.
      5. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz ust. 4 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia zapłaconej kwoty z należności Wykonawcy z tytułu zrealizowanych robót.
      6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia, o którym mowa w ust. 5 powyżej, także w przypadku zapłaty przez niego zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem nie stanowi kwoty, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców za dokonane na rzecz Zamawiającego roboty, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
      7. Wykonawca zobowiązany jest wystawioną fakturę VAT dostarczyć Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty jej wystawienia.
      8. Przelew wierzytelności pieniężnych z umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
      9. Faktury będą wystawiane w języku polskim.

**§ 7**

**Przedstawiciele stron**

1. Zamawiający wyznacza pracownika Wydziału Torów i Sieci – Koordynatora prac …………………, tel. ………………., e-mail: .....................@mpk.wroc.pl, który będzie odpowiedzialny ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją i rozliczeniem umowy (w tym nadzór formalny, merytoryczny i finansowy) oraz do kontaktu z Wykonawcą.
2. Osobą wyznaczoną ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy jest - …………………., tel. ………………………. , e-mail: ……………………………………………

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
2. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, jednakże z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym na podstawie zapisu § 9 ust. 1 umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy,
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru albo ujawnionych w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
5. za nieusunięcie wad w terminie dodatkowym, wysokość kary umownej zostanie podwyższona do 0,4 % wynagrodzenia ryczałtowego netto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu dodatkowego;
6. za każdy przypadek niezłożenia Zamawiającemu w terminach dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 3 w wysokości 500,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu;
7. w razie braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,3 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia (dotyczy realizacji prac przy pomocy podwykonawców);
8. za każdy stwierdzony przypadek rażącego zaniedbania wyszczególniony poniżej:
9. wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z umową i OPZ, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami BHP i ppoż. – w wysokości 3 000,00 zł,
10. w wysokości 1.000,00 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu prawidłowej polisy ubezpieczeniowej o której mowa w § 12 umowy , spełniającej wymagania Zamawiającego,
11. za wstrzymanie czasowe komunikacji tramwajowej w wysokości 5.000,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę, przy czym obciążenie kosztami uruchomienia komunikacji zastępczej będzie dokonane osobno;
12. za brak oznakowania terenu, zgodnie z zatwierdzoną czasową organizacją ruchu, w wysokości 500,00 zł za każdą rozpoczętą dobę;
13. Łączna kwota kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 pkt 2 – 10 w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto umowy określonego   
    w § 5 ust. 1 umowy.
14. W przypadku spowodowania wstrzymania lub zmiany w ruchu tramwajowym, Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami związanymi z przywróceniem ruchu komunikacji tramwajowej oraz kosztami ewentualnych utraconych kursów i uruchomienia komunikacji zastępczej przez MPK Sp. z o.o. w oparciu o wystawioną przez Zamawiającego notę obciążeniową, na co Wykonawca wyraża zgodę.
15. Termin płatności kar umownych wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
16. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne do wysokości rzeczywistej szkody na zasadach ogólnych z kodeksu cywilnego.
17. Zamawiający może potrącić karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy.
18. Zamawiający ma prawo sumowania wyżej wymienionych kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.

**§ 9**

**Przedterminowe odstąpienie od umowy**

* + 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może zażądać wyłącznie należności z tytułu zrealizowanych usług.
    2. W okresie wypowiedzenia Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji usług na warunkach określonych w niniejszej umowie.
    3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
  1. Stwierdzenia dwukrotnego nienależytego wykonania umowy, w przypadkach określonych w § 8 ust. 1 pkt 2)-10) umowy;
  2. Określonym w § 12 ust. 5 umowy.

**§ 10**

**Podwykonawcy**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez:
2. Wykonawcę w zakresie całości zakresu umowy.
3. Podwykonawcę w zakresie nie dotyczy.

* zgodnie z informacją podaną w ofercie Wykonawcy z dnia ………….2024r.

1. W przypadku powierzenia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, części zamówienia nowemu podwykonawcy bądź dalszemu podwykonawcy, Wykonawca pisemnie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego bez konieczności zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą usług lub prac określonych w §1 ust. 1 umowy.
3. Umowa, o której mowa w ust. 3 powyżej, powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za usługi i prace zrealizowane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę stanowiące przedmiot tej umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi.
5. W przypadku zmiany podwykonawcy Wykonawca pisemnie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego.
6. Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 1, 2 i 3 powyżej, ustanawia następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
7. W umowie o podwykonawstwo muszą być wskazane co najmniej:
   * + 1. pełna nazwa podwykonawcy,
       2. informacja, że postanowienia danej umowy o podwykonawstwo odnoszą się w pełni także do ewentualnych umów o dalsze podwykonawstwo lub alternatywnie, że nie przewiduje się zawierania umów o dalsze podwykonawstwo,
       3. w przypadku Wykonawcy będącego Konsorcjum, umowa o podwykonawstwo musi być podpisana przez wszystkich uczestników Konsorcjum i zawierać oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności za wynagrodzenie Podwykonawcy,
       4. określenie zakresu usług oraz prac i ich lokalizacji;
8. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego, w związku z tym, niezależnie od wymogów określonych w ust. 4 i 5 powyżej:
9. Wykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo (bądź dokonać zmiany w takiej umowie) obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu tej umowy (a także projektu jej zmiany), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (bądź zgodę na zmianę tej umowy). Przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawnymi, w szczególności zaś z Ustawą Prawo zamówień publicznych.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo (a także projektu jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia przedstawienia mu tejże umowy (projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (a także do projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany 7-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (bądź jej zmiany) w terminie 3 dni roboczych od dnia jej zawarcia. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego sprzeciwu do tejże umowy (jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia przedstawienia mu tejże umowy (projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do tejże umowy o podwykonawstwo (projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację umowy (lub projektu jej zmiany) przez Zamawiającego.

* powyższą procedurę określoną w lit. od a) do d) stosuje się również do wszelkich zmian do umów między Wykonawcą a podwykonawcą oraz do umów z dalszymi podwykonawcami, jak również do zmian do tych umów. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) z terenu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie lub zmianę podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zmianie ulega podwykonawca, na podstawie którego zasobów wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału w postępowaniu, nowy podwykonawca dysponuje co najmniej potencjałem podmiotu zastępowanego, w zakresie, w jakim podlegał badaniu na etapie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
2. Zmiana zakresu prac wykonywanych przez podwykonawców przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, jest możliwa, o ile jest to konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy, dostawcy, usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Jeżeli w Opisie Przedmiotu Zamówienia nie podano inaczej, to:
5. Podwykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i sprzęt gwarantujący prawidłowe wykonanie prac,
6. wymagana jest zgoda Zamawiającego na proponowanych podwykonawców. Decyzja w tej sprawie będzie podjęta w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku do Zamawiającego,
7. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego podwykonawcy i o rozpoczęciu takiej pracy na terenie budowy,
8. Podzlecenia, winny być przedmiotem umów, zawieranych przez Wykonawcę z podwykonawcami w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
9. Wraz z daną fakturą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, biorących udział w realizacji odebranych prac, że ich roszczenia za wykonanie podzleconych prac zostały uregulowane wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych prac, pod warunkiem wstrzymania zapłaty następnych części należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z niniejszą Umową podwykonawca (dalszy podwykonawca) bądź zgłoszony dostawca lub usługodawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane prace, które zostały odebrane przez Zamawiającego, usługi lub dostawy i udokumentuje zasadność takiego żądania to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że poświadczone przez Zamawiającego sumy należne podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) za prace oraz wynagrodzenie należne dostawcy lub usługodawcy, zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę.
11. Jeżeli, po takim wezwaniu, Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy zostały zapłacone wówczas Zamawiający, zapłaci bezpośrednio na rzecz podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy należną kwotę wynagrodzenia lub ceny. Zapłata zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest umowa między Wykonawcą a Zamawiającym. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy potrąci kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.
12. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należną kwotę wynagrodzenia lub ceny, bez odsetek należnych podwykonawcy (lub dalszemu podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy.
13. Każdy przypadek braku terminowej płatności całości lub części wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy przez Wykonawcę lub na rzecz dalszego podwykonawcy przez podwykonawcę lub Wykonawcę stanowi jednocześnie nienależyte wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę.
14. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszego podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy.
15. W razie dokonania przez Zamawiającego zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku określonym w ust. 13 powyżej, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w §5 ust. 1 umowy, zapłaconą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę wynagrodzenia.
16. Zapisy w niniejszej umowie odnośnie umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio także do zmiany tej umowy*.*

**§ 11**

**Zmiany do umowy**

* + 1. Wszystkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez Strony, chyba że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.
    2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień niniejszej umowy w przypadku:

1. przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 3 umowy spowodowanej okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego, a w szczególności wstrzymaniem realizacji umowy przez Zamawiającego,
2. zmiany przedstawicieli stron umowy wyszczególnionych w § 7.
3. zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej okresowe wykonanie zgodnie z umową prac będących jej przedmiotem, pod pojęciem której Strony uznają jakiekolwiek zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, któremu Strony nie mogły zapobiec i którego nie mogły przewidzieć, w szczególności zamieszki, pożary, konflikty zbrojne, stan wojenny, klęski żywiołowe, niekorzystne warunki atmosferyczne oraz działania w wykonaniu władzy publicznej oraz inne okoliczności niezawinione przez żadną ze Stron umowy – czas określony w umowie na realizację prac zostanie odpowiednio wydłużony o czas równy czasowi występowania przedmiotowych okoliczności,
4. w przypadku zmiany obowiązujących zasad opodatkowania lub stawek podatku VAT – określone w § 5 ust. 1 umowy wynagrodzenie zostanie wyliczone przy uwzględnieniu zmienionych zasad opodatkowania lub zmienionej stawki podatku VAT.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, wymienionej w ust. 2 pkt 1, termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania tych okoliczności i pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
6. Zmiany określone w ust. 2 pkt 1 oraz pkt 3, mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnych aneksów, podpisanych przez Strony, pod rygorem nieważności. Zmiana, określona w ust. 2 pkt 4 powyżej, będzie dokonana automatycznie bez konieczności zawarcia aneksu do umowy i będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie zmienionych zasad opodatkowania lub zmienionych stawek podatku VAT, natomiast zmiana określona w ust. 2 pkt 2 wymaga jedynie poinformowania Stron.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmian.

**§ 12**

**Ubezpieczenie**

* + 1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymania w mocy, przez cały okres trwania niniejszej umowy, począwszy od dnia jej zawarcia oraz w okresie 2 lat po jej zakończeniu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem, o której mowa w ust. 2 poniżej, a w przypadku wykonywania obowiązków wynikających z gwarancji po tym okresie Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy OC przed każdorazowym przystąpieniem Wykonawcy do usuwania awarii.
    2. Szczegółowa specyfikacja dotycząca warunków ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz wymaganych zapisów w jej treści określona została w Załączniku nr 2 do umowy.
    3. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć Zamawiającemu prawidłowe dokumenty ubezpieczenia, zgodnie z ust. 2 (kopie polis ubezpieczeniowych lub certyfikatów/zaświadczeń) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami (bez opłat i składek ubezpieczeniowych), potwierdzające, że wymagane ubezpieczenie zostało zawarte i jest obowiązujące wraz z dowodami, że są prawidłowo opłacane.
    4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu kopii aktualnego dokumentu ubezpieczenia przez cały okres trwania obowiązku każdorazowo nie później niż 14 dni kalendarzowych przed wygaśnięciem poprzedniej polisy.
    5. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy prawidłowych tj. zgodnych z wymaganiami Zamawiającego umów ubezpieczenia (polis) mających zapewnić ciągłość ubezpieczenia w okresie trwania obowiązku, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy bez zachowania okresu wypowiedzenia lub uprawnienie do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy, obciążając go kosztami.

**§ 13**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonane w ramach umowy prace budowlane związane   
   z modernizacją dachu stacji prostownikowej „Strzegomska” będą wolne od wad i udziela ……….. miesięcznej gwarancji na wykonane prace, zastosowane części i materiały. Strony ustalają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca pokryje wszystkie koszty usuwania wad w wykonanych pracach będących przedmiotem umowy objętych rękojmią i gwarancją, w tym kosztów dodatkowych czynności zapewniających utrzymania ruchu tramwajowego.
5. Postępowanie przy wystąpieniu wad w okresie gwarancji i rękojmi:
   * + 1. O wykryciu wad Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej wyznaczając jednocześnie termin do spisania protokołu dotyczącego istnienia wady;
       2. Istnienie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym w zawiadomieniu, nie przystąpi do spisania protokołu wspólnie z Zamawiającym – wiążącym dla stron jest protokół sporządzony przez Zamawiającego;
       3. Usunięcie wad przez Wykonawcę zostanie pisemnie zgłoszone Zamawiającemu celem odebrania tych prac;
       4. Odbioru usunięcia wad dokonują przedstawiciele Zamawiającego, wskazani w § 6 ust 2 umowy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji i rękojmi Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego Zamawiający w skutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy stwierdzone, w toku czynności odbioru naprawy awaryjnej i powstałe w okresie gwarancyjnym.
9. Szczegółowe warunki gwarancji określi każdorazowo karta gwarancyjna wystawiona na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do umowy.

**§ 14**

**Oświadczenie o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy**

Działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

**§ 15**

**Przetwarzanie danych osobowych**

* + - 1. Zamawiający oświadcza, iż zna oraz stosuje przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
      2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać treść klauzuli informacyjnej stanowiącej Załącznik nr 4 do umowy wszystkim pracownikom i osobom trzecim, wykonującym niniejszą umowę, których dane osobowe będą ujawnione Zamawiającemu.

**§ 16**

**Oświadczenie Wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 - 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
      2. Wykonawca na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuacją na Ukrainie oświadcza, że nie jest:

1. obywatelem rosyjskim, osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
2. osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w 50% należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
3. osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem:
4. obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji lub
5. osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, oraz że żaden z moich podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności polegam, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia.

**§ 18**

**Postanowienia końcowe**

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Ewentualne spory wynikła na tle realizacji umowy strony poddają sądowi właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego
3. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 (jeden) otrzymuje Zamawiający i 1 (jeden) Wykonawca.
4. Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:
5. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
6. Załącznik nr 2 – Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
7. Załącznik nr 3 – Wzór karty gwarancyjnej.
8. Załącznik nr 4 - Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych.
9. Załącznik nr 5 – Rzuty dachu (stan istniejący).

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik Nr 1** **do umowy**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**Modernizacja dachu stacji prostownikowej „Strzegomska ” we Wrocławiu**

* + - 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja dachu stacji prostownikowej „Strzegomska” we Wrocławiu polegająca na:

1. Demontażu istniejącego pokrycia dachowego – papa, płyty osb i obróbki blacharskie. rynny, rury spustowe, wiatrownicy, deski czołowej wraz z ich utylizacją.
2. Montaż konstrukcji dachu  z łat impregnowanych i płyt osb 22.
3. Zaimpregnowanie konstrukcji drewnianej simplas gruntem.
4. Ocieplenie dachu: styrodur xps gr.6cm, membranę dachową 180 gr gęstości i kantówka 5x10.
5. Pokrycie konstrukcji dachu papą podkładową, samoprzylepną izobud stick .
6. Pokrycie konstrukcji dachu papą nawierzchniową izobud duo s52.
7. Montaż nowej deski czołowej i wiatrownicy.
8. Wykonanie obróbek blacharskich w kolorze ral 7016 i 4 parapetów.
9. Montaż rynny fi 150 i rury spustowej fi 120.

Podane materiały są przykładowe. Dopuszcza się stosowanie innych o parametrach nie gorszych po akceptacji Zamawiającego.

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace bez konieczność wyłączania stacji prostownikowej „Strzegomska”.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik Nr 2 do Umowy**

**WARUNKI UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia i utrzymywania w mocy przez cały okres trwania niniejszej umowy, począwszy od dnia jej zawarcia oraz przez okres 2 lat po jej zakończeniu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem zgodnie z poniższą specyfikacją:

1) Przedmiot ubezpieczenia winna stanowić odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (OC deliktowa), jak i niewykonania, bądź nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa) obejmująca co najmniej przedmiot niniejszej Umowy.

2) Suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia, podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne jedynie w przypadkach wyraźnie wskazanych w umowie.

3) Udział własny/ franszyza redukcyjna, mający zastosowanie jedynie do szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych)

w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, nie dopuszcza się stosowania procentowego udziału własnego/ franszyzy redukcyjnej.

4) Umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych

i rzeczowych.

5) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak

i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie.

6) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy, dostawy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”).

7) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w mieniu powierzonym (ruchomościach i nieruchomościach) pozostającym w pieczy lub pod kontrolą Wykonawcy.

8) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania obróbki, naprawy, testów lub innych podobnych czynności lub prac.

9) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu, w tym szkody w pojazdach mechanicznych i ich częściach .

10) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone przez podwykonawców (przedmiotowe rozszerzenie będzie wymagane jeżeli Wykonawca będzie korzystał z usług podwykonawców przy realizacji niniejszej Umowy).

11) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność.

12) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody rzeczowe i osobowe poniesione przez pracowników Wykonawcy (OC Pracodawcy)

13) Umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe podczas prac załadunku, rozładunku (niniejszy wymóg ma zastosowanie wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie dokonywał prac ładunkowych).

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik Nr 3 do Umowy**

**WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ NA CAŁOŚĆ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Karta gwarancyjna nr ………………..**

1. Umowa Nr . . . . . . . z dn.. . . . . . . . .

2. Przedmiot gwarancji:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

3. Gwarancja udzielona dla:

MPK Sp. z o. o. we Wrocławiu, ul. B. Prusa 75-79, 50-316 Wrocław.

4. Udzielający gwarancji: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

5. Okres gwarancji: ……… miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy

6. Warunki gwarancji:

1. Wykonawca przystąpi do naprawy urządzenia niezwłocznie w przypadku gdzie powstało zagrożenie wstrzymania ruchu tramwajowego jak również w przypadku zaistnienia zagrożenia bezpieczeństwa,
2. po zgłoszeniu przez Zamawiającego wady urządzenia – Wykonawca przeprowadzi, przy udziale Zamawiającego, przegląd gwarancyjny w terminie do 5 dni roboczych - licząc od dnia otrzymania zgłoszenia,
3. po przeprowadzeniu przeglądu jak w pkt 2 - przystąpi do usuwania wady w terminie do 7 dni kalendarzowych - licząc od dnia przeprowadzenia przeglądu jak w pkt 2,
4. w przypadku wady urządzenia uniemożliwiającej korzystania z niego, Wykonawca jest zobowiązany w ciągu 5 dni roboczych od jego zgłoszenia usunąć usterkę,
5. z zastrzeżeniem pkt 4 powyżej Wykonawca zakończy usuwanie wady urządzenia w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym, wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni kalendarzowych,
6. gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy Użytkownika oraz uszkodzeń powstałych z winy osób trzecich,
7. jeżeli w okresie gwarancji na skutek wad zastosowanych części i materiałów ujawnią się wady, to Wykonawca zobowiązuje się bez opłaty usunąć te wady w terminie 14 dni kalendarzowych i od zgłoszenia wady przez Zamawiającego,
8. w przypadku wad nieusuwalnych w wykonanej naprawie urządzenia Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace ponownie, albo wymienić użyte do wykonania materiały oraz części na wolne od wad,
9. Zamawiający uznaje za wadę istotną zakłócenie funkcjonalności zespołu, elementu uniemożliwiające właściwą i normalną ich eksploatację zgodnie z ich przeznaczeniem i parametrami techniczno-eksploatacyjnymi.

Podpis udzielającego gwarancji:

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 4 do umowy**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DANYCH OSOBOWYCH**

Administratorem, czyli podmiotem, który decyduje jak i w jakim celu będą wykorzystywane Państwa dane osobowe, jest Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu 50-316 przy ul. Bolesława Prusa 75-79.

Kontakt do Administratora: e-mail: [biuro@mpk.wroc.pl](mailto:biuro@mpk.wroc.pl), tel.: 71 308 50 70, fax: 71 308 50 79.

Dane kontaktowe Inspektora ochrony danych : iod@mpk.wroc.pl

Cele i podstawy przetwarzania:

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w oparciu o **Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r.** w związku z:

1. **zawarciem i wykonaniem umowy na:** „*Modernizacja dachu na stacji prostownikowej Strzegomska.*” (art.6 ust.1 lit. b);
2. **realizacją obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c)**, tj. realizacją obowiązku archiwizacji dokumentów;
3. **koniecznością realizacji prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust.1 lit. f)**, tj. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia roszczeń cywilnoprawnych, jeżeli takie się pojawią, a także w celu obrony przed ewentualnymi roszczeniami osób trzecich.

**Okres przechowywania danych.**

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do chwili realizacji zadania, do którego dane osobowe zostały zebrane, a następnie przez okres, w którym mogą ujawnić się lub zostać zgłoszone roszczenia Stron i osób trzecich związane z umową (max 6 lat tyle wynosi okres przedawnienia roszczeń). Jeśli chodzi o materiały archiwalne, przez czas wynikający z przepisów.

**Przekazywanie danych innym podmiotom.**

Co do zasady pozyskane od Państwa dane osobowe nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem Administrator może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym w związku z realizacją usług np. audytorom, dostawcom usług IT, oraz podmiotom uprawnionym do pozyskania danych na podstawie obowiązującego prawa.

**Przysługujące Państwu uprawnienia.**

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
3. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje
4. w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
5. prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
6. prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
7. prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa)

**Państwa dane nie będą profilowane ani przekazywane do państw trzecich.**

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**