

## SWZ CZĘŚĆ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

### „Rozbudowa ulicy Przedborskiej – I etap”

**W zakresie ww. opracowania należy wykonać:**

**kompleksową dokumentację projektowo-kosztorysową rozbudowy ulicy Przedborskiej w Piotrkowie Trybunalskim w ramach zadania pn. „Rozbudowa ul. Przedborskiej – I etap”**

#### **Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:**

Zakresem obejmuje się wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonawczej rozbudowy ulicy Przedborskiej na odcinku od ronda Lecha i Marii Kaczyńskich do ronda Represjonowanych Politycznie Żołnierzy-Górników (o długości ok. 300mb). Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

**1) Projekty** obejmujące: projekt zagospodarowania terenu i projekty architektoniczno – budowlane - w ilości po 6 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg), (dopuszcza się łączenie w jeden zeszyt projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany) oraz projekty techniczne w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg) dla wszystkich branż w tym:

- a) branży drogowej wraz z elementami małej architektury (m.in. kosze na śmieci) oraz elementami związanymi z układem drogowym - zjazdy do posesji (nowe lub korygowane istniejące zjazdy drogowe powinny być uzgodnione z właścicielem posesji; przy budowie nowego zjazdu/zmianie parametrów istniejącego załączyć uzgodnienie z właścicielem), zjazdy publiczne oraz oznakowanie miejsc niebezpiecznych pod kątem bezpieczeństwa dla osób z niepełnosprawnościami. Projekt winien zawierać planszę dotyczącą rozbiórki,
- b) branży elektrycznej w zakresie:
  - modernizacji /przebudowy oświetlenia ulicznego na typu „LED”
- c) branży sanitarnej w zakresie
  - budowy kanalizacji deszczowej w pasie drogowym ulicy Przedborskiej włączając go do istniejącego kanału deszczowego PCV 315 mm zlokalizowanego na wysokości posesji nr 34 z uwzględnieniem odwodnienia terenów przyległych wraz z wpustami i siecią rozdzielczą (projekt powinien obejmować odcinek od sieci kanalizacji deszczowej do granicy pasa drogowego). Przebieg „przyłączy” do budynków należy uzgodnić z właścicielem posesji (należy załączyć oświadczenia) – jeżeli będzie zachodziła potrzeba,
  - przebudowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w granicach pasa drogowego. Istniejący kanał sanitarny zlokalizowany pomiędzy posesjami nr 8 a 12 należy przebudować na kanał z rur PCV na długości około 40m z przebudowaniem istniejących i wybudowaniem nowych studni rewizyjnych. W ramach przebudowy należy również poddać renowacji istniejącą studnię zlokalizowaną w jezdni Ronda Lecha i Marii Kaczyńskich. Należy również wybudować brakujący odcinek kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w granicach pasa drogowego, długości około 70mb (od posesji Przedborska 14 do nr 20). Przebieg przyłączy do budynków należy uzgodnić z właścicielem posesji - należy załączyć oświadczenia,
  - przebudowy sieci wodociągowej wraz z wymianą istniejących i uzupełnieniem brakujących przyłączy wodociągowych w pasie drogowym oraz węzłów wodociągowych (zasuwy i hydranty p. poż), (projekt przyłączy powinien obejmować

odcinek od sieci wodociągowej do zasuwy/studzienki, przyłącza powinny zostać skosztorysowane wyłącznie w pasie drogowym). Przebieg przyłączy do budynków należy uzgodnić z właścicielem posesji (należy załączyć oświadczenia),

d) budowy kanału technologicznego

e) usunięcia ewentualnych kolizji (w przypadku ich wystąpienia) i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu (ewentualne zmiany lokalizacji przyłączy należy uzgodnić z właścicielem posesji i dołączyć oświadczenia),

opracowanych zgodnie z obowiązującymi wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami.

**2) Projekty wykonawcze** dla wszystkich branż wymienionych w § 1 ust. 2 a także projektu wykonawczego usunięcia niezbędnych kolizji w przypadku ich wystąpienia (ewentualne zmiany lokalizacji przyłączy należy uzgodnić z właścicielem posesji i dołączyć oświadczenia) – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg),

**3) Kosztorysy inwestorskie** dla wszystkich branż – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;

**4) Przedmiary robót** dla wszystkich branż - wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

**5) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** dla wszystkich branż (branża drogowa, sanitarna, elektryczna, zieleni) wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

**6) Projekt zieleni wraz z jej inwentaryzacją**, sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia architekta krajobrazu lub dendrologa. W przypadku planowanego usunięcia drzew i krzewów, z uwagi na kolizje z ich częściami nadziemnymi lub podziemnymi, wykonanie projektu obejmującego również wycinkę lub przesadzenie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz projekt nasadzeń kompensacyjnych

**7) Ekspertyzy ornitologiczne** dla drzew i krzewów podlegających wycince – jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba,

**8) Zbiorcze zestawienie kosztów**

**9) Projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu**

**10) Dokumentacje geotechniczną** - wykonanie badań podłoża gruntowego i określenie warunków gruntowo-wodnych

## Obowiązki wykonawcy:

1. Uzyskanie wszelkich dokumentów, opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych, w szczególności:

- a) **uzyskanie mapy do celów projektowych** w skali 1:500 z dokonaniem kontroli usytuowania sieci podziemnych uzbrojenia terenu poprzez pomiar wszystkich elementów naziemnych i podziemnych sieci (studnie), z uwzględnieniem nasadzeń itp., a także wypisów z rejestru gruntów działek, które będą podstawą opracowania dokumentacji,
- b) **Uzyskanie brakujących warunków technicznych** do projektowania dla budowy/przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z przebudową drogi, jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba
- c) **Koncepcji projektu** rozbudowy ul. Przedborskiej dla potrzeb zatwierdzenia ostatecznych rozwiązań drogowych uwzględniająca wytyczne do projektowania wydane przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta z dnia 2 marca 2021r. znak DUD.2210-3/2021. Przedmiotowa koncepcja winna zostać uzgodniona przez ZDiUM,
- d) **Przygotowanie załączników** wynikających z art. 11d oraz uzyskanie stosownych opinii wynikających z zapisów „specustawy drogowej”,
- e) **Wykonanie mapy** zawierającej projekty podziału nieruchomości sporządzonej zgodnie z odrębnymi przepisami i przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego map z podziałem nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. (Dz. U. 2004.268.2663) w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (uzgodnienie przebiegu linii rozgraniczającej stanowiącej linię podziału przez właścicieli nieruchomości ulegających podziałowi, uzgodnienie ZDiUM w zakresie przebiegu linii rozgraniczającej stanowiącej linię podziału, tak by podporządkowały nieruchomości drogowe pod odpowiednie kategorie dróg) –podziałów ok. 10,
- f) **uzgodnienia branżowe** dokonane przez wszystkich gestorów sieci występujących w granicach opracowania,
- g) **uzyskanie innych opinii** przyrodniczych niż wymienione w ust 2 pkt 7 w przypadku konieczności ich wykonania,
- h) **uzyskanie opinii Narady Koordynacyjnej.**
- i) **przygotowanie materiałów** do wniosku o zgodę na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w przypadku konieczności zlokalizowania pod pasem jezdnym sieci lub urządzeń nie związanych z drogą.
- j) **przygotowanie materiałów**, wystąpienie z wnioskiem do Pracowni Planowania Przestrzennego i uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
- k) **przygotowanie materiałów**, wystąpienie z wnioskiem do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i uzyskanie niezbędnych zaleceń i decyzji konserwatorskich - jeśli będą potrzebne
- l) **Operat wodnoprawny** - jeżeli będzie zachodziła potrzeba opracowania,
- m) **Pozwolenie wodnoprawne** - jeżeli będzie zachodziła potrzeba opracowania,

2. **Pełnienie nadzoru autorskiego** w okresie realizacji inwestycji.

**Przy projektowaniu należy uwzględnić wymagania:**

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami;
3. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
4. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
5. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych.
6. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
7. ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
8. ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody;
9. Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.04.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne;
10. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków technicznych ich umieszczanie na drodze;
11. Warunki techniczne do projektowania wydane przez:
  - Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. znak TN.801-40/2021 z dnia 13.04.2021r.,
  - Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta znak DUD.2210-3/2021 z dnia 02.03.2021r. oraz wszystkie załączniki, decyzje, opinie i uzgodnienia oraz pozytywną opinię z Narady Koordynacyjnej;

## **Ilości opracowań**

1. Projekty zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlane – po 6 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg), dopuszcza się łączenie w jeden zeszyt projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany.
2. Projekty wykonawcze oraz techniczne – w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału i po 1 egzemplarzu w formie cyfrowej (pdf i dwg),
3. Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót dla wszystkich branż – w ilości po 2 kompletne egzemplarze w rozbiu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz po 1 egz. w formie cyfrowej (PDF i Ath)
4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej
5. Pozostałe dokumentacje – 4 egz. w formie papierowego oryginału oraz 1 egz. w formie cyfrowej.