

SWZ CZĘŚĆ II – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Opis przedmiotu zamówienia- „Budowa ścieżki rowerowej wokół zbiornika Bugaj- etap III wraz z budową ul. Żeglarskiej na odcinku od ul. Rusałki do ul. Koralewej - zadanie w ramach budżetu obywatelskiego”.

W zakresie ww. opracowania należy wykonać:

kompleksową dokumentację projektowo-kosztorysową tj. projektów: zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlanych, wykonawczych oraz technicznych budowy ścieżki rowerowej wokół zbiornika Bugaj - etap III wraz z budową ul. Żeglarskiej (o długości ok. 130 mb.) na odcinku od ul. Rusałki (wraz ze skrzyżowaniem) do ul. Koralewej w ramach zadania pn. „ Budowa ścieżki rowerowej wokół zbiornika Bugaj - etap III wraz z budową ul. Żeglarskiej na odcinku od ul. Rusałki do ul. Koralewej - zadanie w ramach budżetu obywatelskiego”.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

Zakresem obejmuje się wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonawczej budowy **ścieżki rowerowej wokół zbiornika Bugaj - etap III wraz z budową ul. Żeglarskiej (o długości ok. 130 mb.) na odcinku od ul. Rusałki (wraz ze skrzyżowaniem) do ul. Koralewej.**

Opracowana dokumentacja powinna zawierać:

- 1) **Projekty budowlane** obejmujące: projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany (dopuszcza się łączenie w jeden zeszyt projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno- budowlany) oraz projekty techniczne dla wszystkich branż w tym:
 - a) branży drogowej wraz z ścieżką rowerową i chodnikiem uwzględniający kontynuację przyjętych rozwiązań oraz elementami małej architektury (m.in. kosze na śmieci) i elementami związanymi z układem drogowym- zjazdu do posesji (nowe lub korygowane istniejące zjazdy drogowe powinny być uzgodnione z właścicielem posesji; przy budowie nowego zjazdu/zmianie parametrów istniejącego załączyć uzgodnienie z właścicielem), zjazdy publiczne oraz oznakowanie miejsc niebezpiecznych pod kątem bezpieczeństwa dla osób z niepełnosprawnościami. Projekt winien zawierać planszę dotyczącą rozbiórki,
 - b) branży elektrycznej w zakresie:
 - budowy oświetlenia ulicznego typu „LED” w oparciu o wydane warunki techniczne,
 - usunięcia ewentualnych kolizji i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu (ewentualne zmiany lokalizacji przyłączy należy uzgodnić z właścicielem posesji i dołączyć oświadczenia),
 - c) branży sanitarnej w zakresie:
 - przebudowy kanalizacji sanitarnej w zakresie regulacji wysokościowej studzienek kanalizacyjnych, wraz z uzupełnieniem przyłączy w granicach pasa drogowego. Przebieg przyłączy należy uzgodnić z właścicielem posesji (należy załączyć oświadczenia),

- budowy kanalizacji deszczowej (całego odcinka drogi) z uwzględnieniem odwodnienia terenów przyległych wraz z wpustami i siecią rozdzielczą (projekt powinien obejmować odcinek od sieci kanalizacji deszczowej do granicy pasa drogowego). Przebieg „przyłączy” do budynków należy uzgodnić z właścicielem posesji (należy załączyć oświadczenia) – jeżeli będzie zachodziła potrzeba,
- budowy sieci wodociągowej wraz z uzupełnieniem brakujących przyłączy wodociągowych w pasie drogowym oraz węzłów wodociągowych (zasuwy i hydranty p. poż), (projekt przyłączy powinien obejmować odcinek od sieci wodociągowej do zasuwy/studzienki, przyłącza powinny zostać skosztorysowane wyłącznie w pasie drogowym). W przypadku budowy przyłączy, przebieg do budynków należy uzgodnić z właścicielem posesji (należy załączyć oświadczenia),

d) budowy kanału technologicznego,

e) usunięcia ewentualnych kolizji (w przypadku ich wystąpienia) i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu (ewentualne zmiany lokalizacji przyłączy należy uzgodnić z właścicielem posesji i dołączyć oświadczenia),

opracowanych zgodnie z obowiązującymi wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami.

2) Projekty wykonawcze dla wszystkich branż, a także projektu wykonawczego usunięcia niezbędnych kolizji w przypadku ich wystąpienia (ewentualne zmiany lokalizacji przyłączy należy uzgodnić z właścicielem posesji i dołączyć oświadczenia) – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami;

3) Kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż – wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;

4) Przedmiary robót dla wszystkich branż- wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

5) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż (branża drogowa, sanitarna, elektryczna, zieleni)– wykonane zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

6) Projekt zieleni wraz z jej inwentaryzacją, sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia architekta krajobrazu lub dendrologa. W przypadku planowanego usunięcia drzew i krzewów z uwagi na kolizje z ich częściami nadziemnymi lub podziemnymi, wykonanie projektu zieleni obejmującego również wycinkę lub przesadzenie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz projekt nasadzeń kompensacyjnych;

- 7) **Ekspertyzę ornitologiczną** dla drzew i krzewów podlegających wycince- jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba ;
- 8) **Zbiorcze zestawienie kosztów;**
- 9) **Projekt tymczasowej i stałej organizacji ruchu;**
- 10) **Dokumentację geotechniczną** - wykonanie badań podłoża gruntowego i określenie warunków gruntowo-wodnych

Obowiązki wykonawcy:

1. Uzyskanie wszelkich dokumentów, opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych, w szczególności:
 - a) **uzyskanie mapy do celów projektowych** w skali 1:500 z dokonaniem kontroli usytuowania sieci podziemnych uzbrojenia terenu poprzez pomiar wszystkich elementów naziemnych i podziemnych sieci (studnie), z uwzględnieniem nasadzeń itp., a także wypisów z rejestru gruntów działek, które będą podstawą opracowania dokumentacji;
 - b) **uzyskanie brakujących warunków technicznych** do projektowania dla budowy/ przebudowy infrastruktury technicznej kolidującej z przebudową drogi, jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba;
 - c) **przygotowanie załączników** wynikających z art. 11d oraz uzyskanie stosownych opinii wynikających z zapisów „specustawy drogowej”, jeżeli będzie zachodziła taka potrzeba lub przygotowanie materiałów, wystąpienie z wnioskiem do Pracowni Planowania Przestrzennego i uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego;
 - d) **wykonanie mapy** zawierającej projekty podziału nieruchomości sporządzonej zgodnie z odrębnymi przepisami i przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego map z podziałem nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. (Dz.U.2004.268.2663) w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (uzgodnienie przebiegu linii rozgraniczającej stanowiącej linię podziału przez właścicieli nieruchomości ulegających podziałowi, uzgodnienie ZDiUM w zakresie przebiegu linii rozgraniczającej stanowiącej linię podziału, tak by podporządkowały nieruchomości drogowe pod odpowiednie kategorie dróg) – o ile będzie zachodziła taka potrzeba;
 - e) **uzyskanie uzgodnień branżowych** dokonanych przez wszystkich gestorów sieci występujących w granicach opracowania;
 - f) **uzyskanie innych opinii** przyrodniczych w przypadku konieczności ich wykonania;
 - g) **uzyskanie pozytywnej opinii Narady Koordynacyjnej;**
 - h) **przygotowanie materiałów** do wniosku o zgodę na odstępstwo od przepisów techniczno- budowlanych w przypadku konieczności zlokalizowania pod pasem jezdni sieci lub urządzeń nie związanych z drogą;
 - i) **pozyskanie wypisu i wyrysu** z Pracowni Planowania Przestrzennego;
 - j) **przygotowanie Operatu wodnoprawnego-** jeżeli będzie zachodziła potrzeba opracowania;
 - k) **uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego-** jeżeli będzie zachodziła potrzeba opracowania;
2. **Pełnienie nadzoru autorskiego** w okresie realizacji inwestycji.

Przy projektowaniu należy uwzględnić wymagania:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
2. Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami;
3. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego;
4. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
5. Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;
6. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
7. Ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
8. Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody;
9. Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21.04.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne;
10. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków technicznych ich umieszczanie na drodze;
11. Warunków technicznych do projektowania wydane przez:
 - Piotrkowskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. znak TN.804-13/2021 z dnia 23.03.2021r., uzupełnione TN.801-160/2021 z dnia 13.08.2021r. ,
 - Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta znak DUD.2210-7/2021 z dnia 07.04.2021r.,

oraz przedłożyć wszystkie załączniki, decyzje, opinie i uzgodnienia, między innymi uzgodnienie ostatecznych rozwiązań drogowych ze strony ZDiUM w Piotrkowie Trybunalskim. Zamawiający udostępni opracowaną w roku 2020 koncepcję projektową.

Ilości opracowań:

1. Projekty zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlane– po 6 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału i 1 egzemplarz w formie cyfrowej (pdf i dwg), dopuszcza się łączenie w jeden zeszyt projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany.
2. Projekty wykonawcze oraz techniczne- w ilości po 4 kompletne egzemplarze w formie papierowego oryginału i po 1 egzemplarzu w formie cyfrowej (pdf i dwg),
3. Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót dla wszystkich branż– w ilości po 2 kompletne egzemplarze w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz po 1 egz. w formie cyfrowej (PDF i Ath).
4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż - w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w rozbiciu na poszczególne branże w formie papierowego oryginału oraz 1 w formie cyfrowej.
5. Pozostałe dokumentacje- 4 egz. w formie papierowego oryginału oraz 1 egz. w formie cyfrowej.