

Temat: **PRZEBUDOWA PAWILONU PENITENCJARNEGO L  
W ZAKŁADZIE KARNYM W CZARNEM**

Adres inwestycji: **77-330 CZARNE UL. POMORSKA 1**  
Dz. Nr 14/11 OBR. 6  
220302\_4.0001.14/11

Inwestor: **ZAKŁAD KARNY W CZARNEM**  
**77-330 CZARNE, UL. POMORSKA 1**

**PROJEKT TECHNICZNY**  
**ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Kategoria obiektu: **KATEGORIA XII – BUDYNKI ZAKŁADÓW KARNYCH**

	<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY:</b>	<b>PODPIS</b>
<b>Architektura projektant:</b>	mgr inż. arch. Adrian Bogutczak, upr. bud. nr <b>37/LOOKK/2010</b> w specjalności architektonicznej	
<b>Architektura sprawdzający:</b>	mgr inż. arch. Agata Pacholczyk, upr. bud. nr <b>41/LOOKK/2011</b> w specjalności architektonicznej	

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO:

1. Spis rysunków:	3
2. Uprawnienia projektantów i sprawdzających:	4
3. Zaświadczenia o przynależności do właściwej izby:	7
4. Oświadczenia projektantów i sprawdzających	9
5. Część opisowa projektu architektoniczno- budowlanego	11
5.1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY .....	11
5.1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	11
5.1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	11
• Program funkcjonalny inwestycji .....	11
5.1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do warunków wynikających z pozwoleń, uzgodnień, opinii lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	11
• Zestawienie powierzchni pomieszczeń .....	12
• Zgodność projektu zagospodarowania terenu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: .....	15
• Kubatura, wysokość, długość, szerokość, liczba kondygnacji, zgodność usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej .....	16
5.1.4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne .....	16
5.1.5. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem .....	16
• Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego .....	16
• Opis rozwiązań konstrukcyjno - materiałowych .....	17
5.1.5.1. Ściany .....	17
5.1.5.2. Posadzki .....	17
5.1.5.3. Stropy .....	17
5.1.5.4. Schody .....	17
5.1.5.5. Dyżurka na poziomie 1 pietra .....	17
5.1.5.6. Wykończenie zewnętrzne .....	18
5.1.5.7. Wykończenie wewnętrzne .....	19
5.1.5.8. Ogrodzenia, bramy oraz place spacerowe w obiekcie .....	21
• Wyposażenie obiektu w instalacje .....	23
Instalacja wewnętrzne elektryczne .....	23
5.1.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej .....	23
5.1.6.1. Zagadnienia ochrony pożarowej .....	24
UWAGI KOŃCOWE .....	33

## 1. Spis rysunków:

---

A	01	RZUT PARTERU	1:100
A	02	RZUT PIĘTRA	1:100
A	03	ELEWACJE	1:100
A	04	PRZEKRÓJ A-A	1:100
A	05	DETAL DRZWI WIĘZIENNYCH	1:20
A	06	DETAL OGRODZENIA TYP A	1:20
A	07	DETAL OGRODZENIA TYP B	1:20
A	08	DETAL OGRODZENIA TYP C	1:20
A	09	DETAL OGRODZENIA TYP D	1:20
A	010	DETAL BUDKI WARTOWNICZEJ	1:50
A	011	ZADASZENIE PLACU SPACEROWEGO	1:20
A	012	DETAL NADPROŻA	-
A	013	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	-
A	014	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	-
A	015	ZESTAWIENIE WEWN. KRAT DRZWIOWYCH	-
A	016	ZESTAWIENIE WEWNĘTRZNYCH OGRODZEŃ Z SIATKI	-
A	017	PRZEKRÓJ B-B	1:50

## 2. Uprawnienia projektantów i sprawdzających:



**IZBA ARCHITEKTÓW**  
**RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
**KOMISJA KWALIFIKACYJNA**  
**ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW**

Łódź, dnia 6 grudnia 2010r.

Znak sprawy: OKK/1047/2010

### DECYZJA nr 37/LOOKK/2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

Pani/Pan

**mgr inż. arch. Adrian Bogutczak**

**Mirosław**  
Imię ojca

**27 lipca 1974r.**  
Data Urodzenia

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i otrzymuje  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-\_\_\_\_\_
2. V-ce Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-\_\_\_\_\_
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-\_\_\_\_\_
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-\_\_\_\_\_
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwaśny-\_\_\_\_\_
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski-\_\_\_\_\_
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski-\_\_\_\_\_

Otrzymują:

1. Strona: Adrian Bogutczak
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,  
Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



**IZBA ARCHITEKTÓW**  
**RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Łódź, dnia 12 grudnia 2011r.

Znak sprawy: 1249/LOOKK/2011

## **DECYZJA nr 41/LOOKK/2011**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Agata Paulina Pacholczyk**

*urodzona w dniu 9 lutego 1979r. w Łodzi*

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową**

**i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

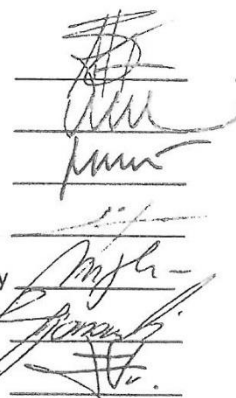
**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. arch.  
Agata Pacholczyk

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji:      | mgr inż. arch. Andrzej Piech             |
| 2. Sekretarz Komisji:           | mgr inż. arch. Wojciech Walter           |
| 3. V-ce Przewodniczący Komisji: | dr inż. arch. Przemysław Szymański       |
| 4. Członek Komisji:             | mgr inż. arch. Paweł Czajka              |
| 5. Członek Komisji:             | mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny |
| 6. Członek Komisji:             | mgr inż. arch. Paweł Pijanowski          |
| 7. Członek Komisji:             | mgr inż. arch. Łukasz Królikowski        |



Otrzymują:

- ① Agata Pacholczyk, 90-060 Łódź ul. Nawrot 14 m 25
2. a.a.
3. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru
  - 2) rada okręgowa izby architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. arch.  
Agata Pacholczyk

### 3. Zaświadczenia o przynależności do właściwej izby:

---



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Adrian Piotr Bogutczak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **37/LOOKK/2010**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0694**.

Członek czynny od: 17-02-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-03-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LO-0694-BCF1-BF3A-755A-CY9D**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agata Paulina Pacholczyk**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **41/LOOKK/2011**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0755**.

Członek czynny od: 21-03-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-05-2024 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LO-0755-4Y91-5D92-19EB-249E**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



#### 4. Oświadczenia projektantów i sprawdzających

---

Łódź dn. 3-07-2024 r.

##### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

---

Ja, niżej podpisany: **ADRIAN BOGUTCZAK – PROJEKTANT**  
posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie: **ARCHITEKTURA nr. 37/LOOKK/2010** oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW nr LO-0694**,  
po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy – Prawo budowlane

(Dz. U. z 2020 r., poz.1333 tekst jednolity), oświadczam, że

projekt techniczny

**PRZEBUDOWY PAWILONU PENITENCJARNEGO L**

**W ZAKŁADZIE KARNYM W CZARNEM**

zlokalizowanego w

**77-330 CZARNE UL. POMORSKA 1**

Dz. Nr 14/11 OBR. 6

Inwestor:

ZAKŁAD KARNY W CZARNEM

77-330 CZARNE

UL.POMORSKA 1

---

jest zgodny z umową i sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponadto został wykonany zgodnie z celem, jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

.....  
(podpis projektanta)

Łódź dn. 3-07-2024 r.

---

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA - SPRAWDZAJĄCEGO**

---

Ja, niżej podpisana: **AGATA PACHOLCZYK – SPRAWDZAJĄCY**

posiadająca uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie: **ARCHITEKTURA nr. UPR 41/LOOKK/2011** oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego **ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW nr LO-0755**,

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy – Prawo budowlane

(Dz. U. z 2020 r., poz.1333 tekst jednolity), oświadczam, że

projekt techniczny

**PRZEBUDOWY PAWILONU PENITENCJARNEGO L**

**W ZAKŁADZIE KARNYM W CZARNEM**

zlokalizowanego w

**77-330 CZARNE UL. POMORSKA 1**

Dz. Nr 14/11 OBR. 6

**Inwestor:**

**ZAKŁAD KARNY W CZARNEM**

**77-330 CZARNE**

**UL.POMORSKA 1**

---

jest zgodny z umową i sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponadto został wykonany zgodnie z celem, jakiemu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

W załączeniu przedkładam:

1. kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
2. kserokopię aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

.....  
(podpis projektanta)

### 5.1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

---

#### 5.1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

---

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany przebudowy pawilonu penitencjarnego

w Zakładzie Karnym w Czarnem - KATEGORIA XII – ZAKŁADY KARNE

Opracowanie obejmuje: Projekt techniczny.

#### 5.1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

---

Projektuje się przebudowę pawilonu penitencjarnego polegającą na podziale cel na cele o mniejszej powierzchni wraz z dostosowaniem do nowej aranżacji instalacji sanitarnej, teletechnicznej, elektrycznej i wentylacyjnej i dostosowanie pawilonu do potrzeb oddziału terapeutycznego dla skazanych z niepsychotycznymi zaburzeniami psychicznymi lub upośledzonych umysłowo. Projekt obejmuje ponadto rozbiórkę istniejącego placów spacerowych – odrębne postępowanie, budowę placu spacerowego w zakresie utworzenia czterech mniejszych z dyżurką funkcjonariusza dozorującego spacery zlokalizowaną nad placami spacerowymi a także wykonanie siłowni plenerowej i boiska do gier zespołowych a także ogródka terapeutycznego.

- **Program funkcjonalny inwestycji**

---

Zakres opracowania obejmuje przebudowę budynku pawilonu „L” Zakładu Karnego w Czarnem, dobudowę stróżówki w przyziemiu oraz dyżurki na kondygnacji +1, budowę ogrodzeń wydzielających tereny rekreacyjne zewnętrzne.

Budynek główny posiada wejście od strony północnej. W części północnej budynku zlokalizowano pomieszczenia administracyjne. W środkowej części budynku zlokalizowane są cele, w części południowej świetlica i siłownia. W części wschodniej zaprojektowano plac spacerowy. Nad placem spacerowym zaprojektowano dyżurkę funkcjonariusza.

#### 5.1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do warunków wynikających z pozwoleń, uzgodnień, opinii lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

---

Lokalizację budynku pokazano w projekcie zagospodarowania terenu.

Konstrukcja budynku tradycyjna murowana ze stropodachem gęstożebrowym krytym papą.

W środkowej części korytarza znajdują się naświetla dachowe. Elementy konstrukcyjne budynku nie podlegają przebudowie.

Projektowaną przebudowę budynku uzgodniono z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń pożarowych oraz z rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych – Projekt budowlany.

- **Zestawienie powierzchni pomieszczeń**

<b>Zestawienie powierzchni placów spacerowych zewnętrznych</b>			
Place spacerowe	PS_1	Plac spacerowy N	35,4
	PS_2	Plac spacerowy N	35,4
	PS_3	Plac spacerowy	35,4
	PS_4	Plac spacerowy N	35,4
	TZ_1	Teren zewnętrzny	120,0
	TZ_2	Ogródek terapeutyczny	239,5
	TZ_3	Boisko	167,4
	TZ_4	Siłownia	70,1
	TZ_5	Teren zewnętrzny	60,4
	TZ_6	Teren zewnętrzny	46,2
Suma powierzchni placów spacerowych			<b>845,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Zestawienie pomieszczeń_Budynek_L</b>			
Kondygnacja	Nr	Nazwa	Powierzchnia
Poziom 0			
	01	Komunikacja	7,2
	03	Komunikacja	10,8
	04	Pom. techn.	2,0
	05	Pom. techniczne	7,5
	06	WC	2,4
	07	Pom socjalne	9,7
	07a	Łazienka	1,0
	08	Gabinet lekarski	11,4
	09	Pom. do kontr	2,6
	10	Pom do rozmów	8,4
	11	Pom SKYPE	3,9
	12	Cela	10,2
	12a	Łazienka	1,4
	13	Przedśionalek celi zabezpiecz.	13,0
	14	Cela zabezp.	8,4

15	Pom. techniczne	12,3
16	Cela	10,9
16a	Łazienka	1,1
17	Cela monit (izolatka)	9,4
18	Cela N	8,1
19	Cela N	9,1
20	Cela N	8,7
21	Cela	10,8
21a	Łazienka	1,1
22	Cela	10,9
22a	Łazienka	1,3
23	Cela	10,3
23a	Łazienka	1,3
24	Cela	11,6
24a	Łazienka	1,0
25	Cela	12,6
25a	Łazienka	1,0
26	Pm prowiant	10,1
27	Komunikacja-Przejście	11,9
28	Łaźnia	13,0
29	Natryski	10,8
30	Magazynek	7,8
30	Teren wewnętrzny	111,6
31	Magazynek	3,1
32	Świetlica N	17,3
32a	Łazienka	1,3
33	Siłownia	8,8
34	Świetlica	14,3
35	Cela	12,5
35a	Łazienka	1,2
36	Cela	13,3
36a	Łazienka	1,0

37	Cela	13,2
37a	Łazienka	1,0
38	Cela	13,5
38a	Łazienka	0,9
39	Cela	12,5
39a	Łazienka	1,1
40	Cela	12,9
40a	Łazienka	1,1
41	Cela	10,2
41a	Łazienka	1,0
42	Cela monit (izolatka)	10,7
43	Cela monit (izolatka)	10,3
44	Cela	10,0
44a	Łazienka	1,3
45	Cela	13,7
45a	Łazienka	1,0
46	Cela	12,8
46a	Łazienka	1,0
47	Cela	12,6
47a	Łazienka	1,2
48	Cela	14,3
48a	Łazienka	1,0
49	Świetlica	13,0
49a	Schówek	2,1
50	Terapeuta	10,4
51	tel. N	2,5
52	Pom. Kierownika	12,7
52a	Łazienka	1,2
53	Wychowawca	14,4
54	Pom Psychologa	14,4
55	Dyżurka	10,6
Z1	Dyżurka	8,0

	Z2	Pom. pomocnicze	7,6
	Suma powierzchni pomieszczeń na parterze		713,6 m <sup>2</sup>
Poziom +1			
	Z3	Dyżurka	8,1
	Suma powierzchni pomieszczeń na piętrze		8,1 m <sup>2</sup>
	<b>Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń</b>		<b>721,7 m<sup>2</sup></b>

- **Zgodność projektu zagospodarowania terenu z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:**

#### **UCHWAŁA NR XLVIII/301/10 RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM Z DNIA 8 LISTOPADA 2010 ROKU**

#### **W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo**

Ad Rozdział 2 Ustalenia ogólne § 5 pkt. 4.

12) Uzk - Tereny zabudowy usługowej – Zakład Karny w Czarnem

a) Obowiązujące lub wiodące funkcje i obiekty oraz formy użytkowania i zagospodarowania terenu:- lokalizacja Zakładu Karnego

b) Dopuszczalne formy zabudowy i zagospodarowania terenu: - lokalizacja zabudowy usługowej, rzemieślniczej i produkcyjnej związanej z działalnością Zakładu Karnego - lokalizacja zabudowy towarzyszącej w formie wiat, garaży, budynków gospodarczych itp. - lokalizacja obiektów małej architektury - lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej - lokalizacja dróg wewnętrznych i miejsc postojowych

c) Wykluczone formy zabudowy i zagospodarowania terenu: - lokalizacja zabudowy mieszkaniowej – warunek spełniony

#### **KARTA TERENU NR 88**

##### **B.39.Uzk**

- Teren zabudowany i użytkowany przez Zakład Karny – funkcja do zachowania – warunek spełniony
- Należy utrzymać minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej 5% – warunek spełniony
- Zachować zieleń wysoką – warunek spełniony
- Ilość kondygnacji do 4 kond. Nadziemnych, wysokość do 18 m – warunek spełniony
- Stosować spójne formy architektoniczne oraz materiały dla całego zespołu zabudowy – warunek spełniony
- Dopuszcza się różne formy zabudowy towarzyszącej i technologicznej związanej z funkcją wiodącą – warunek spełniony
- Dopuszcza się realizację małej architektury związanej z funkcją wiodącą – warunek spełniony
- Dopuszcza się lokalizację terenów o funkcji zieleńców – warunek spełniony

**Projekt budowlany spełnia wszystkie warunki UCHWAŁY NR XLVIII/301/10 RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM Z DNIA 8 LISTOPADA 2010 ROKU**

**W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo**

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- **Kubatura, wysokość, długość, szerokość, liczba kondygnacji, zgodność usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej**
- 

**Parametry budynku:**

Budynek zakładu karnego parterowy, bez podpiwniczenia

Liczba kondygnacji:	1
Powierzchnia zabudowy pawilonu (część L):	868,7m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia zabudowy dyżurki i pom. pomocniczego</b>	<b>24,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Razem powierzchnia zabudowy</b>	<b>892,9 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa budynku:	<u>755,8 m<sup>2</sup></u>
Powierzchnia zabudowy utwardzonych ogrodzonych terenów zewnętrznych	804 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita budynku:	904,6 m <sup>2</sup>
• <b>Wysokość budynku</b>	<b>3,93 m</b>
• <b>Szerokość elewacji frontowej wynosi</b>	<b>13 m.</b>
• Wymiary budynku (długość x szerokość)	<b>66 m x13 m.</b>
• Kubatura budynku	<b>3555 m<sup>3</sup></b>
• Kąt nachylenia dachu:	<b>0-5°</b>

Przedmiotowy budynek zakładu karnego, skrzydło L jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia. Do budynku przylega kolejne skrzydło „M” zakładu karnego w części południowo-zachodniej.

Usytuowanie budynku względem innych budynków wskazano na rys. 01PZT.

Budynek spełnia wymagania usytuowania względem granic działki. Minimalne odległości budynku objętego opracowaniem od granicy działki wynoszą min. 4 m.

**5.1.4. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.**

---

Budynek przystosowany jest do przebywania w nim osób niepełnosprawnych, w tym osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Budynek jest parterowy. Główne wejście jest bezprogowe.

W budynku zaprojektowano wymianę drzwi do cel i innych pomieszczeń dla więźniów i personelu na drzwi bezprogowe. W pomieszczeniu łazni zaprojektowano stanowisko natryskowe dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich z krzesłem prysznicowym

**5.1.5. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

---

- **Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego**
- 

Układ konstrukcyjny budynku nie ulega zmianie w wyniku przebudowy



- **Opis rozwiązań konstrukcyjno - materiałowych**

---

#### **5.1.5.1. Ściany**

---

Ściany działowe budynku głównego zaprojektowane jako ściany jednowarstwowe z bloczków silikatowych pełnych grubości 24 cm tynkowane obustronnie tynkiem cementowo-wapiennym. Nie dopuszcza się użycia pustaków. Bloczki typu pióro-wpust, z minimalną spoiną.

Ściany zewnętrzne budynku dyżurki z bloczków silikatowych gr. 24 cm ocieplonych styropianem o gr. 15 cm. Ścianki stróżówki na 1 piętrze z płyty PWS o rdzeniu styropianowym PWS-S 100T gr 10 cm gat.I, współcz. Przenikania ciepła 0,38W/m<sup>2</sup>K, kolor NCS S7502 grafitowy.

#### **5.1.5.2. Posadzki**

---

Po pracach instalacyjnych należy odtworzyć wszystkie posadzki.

Zaprojektowano wylewkę o grubości 10 cm z betonu zbrojonego siatką. Posadzki wykończone żywicą epoksydową o gr. 1 cm, kolor grafitowy. Posadzka musi być wodoszczelna, wytrzymałą mechanicznie, posiadać antypoślizgowość na poziomie R10. Konkretny system wybrany przez Wykonawcę należy skonsultować z projektantem

Posadzka stróżówki z płyty osób i wykładziny PCV przemysłowa, warstwa spodnia ocieplona płytą warstwową o rdzeniu ze styropianu gr. 10 cm.

#### **5.1.5.3. Stropy**

---

Zaprojektowano strop nad помещением dyżurki na parterze jako płytę żelbetową ocieploną styropianem o gr. 20 cm.

#### **5.1.5.4. Schody**

---

Zaprojektowano schody do budki strażniczej na 1 piętrze jako schody stalowe typu technicznego.

Stopnie chodów z krat wyciskanych – płaskownik 30x2 mm, oczko 34x38 mm, wyposażonych w kątownik przeciwpoślizgowy oraz blachy montażowe, węzłowe, służące do mocowania stopnia do płyt zbrojonych kotwami HAS M12x120 wklejonymi na żywicę HIT-HY50. Poręcze stalowe systemowe.

Podest z kraty Wema o wys. 4 cm zgrzewanymi z płaskowników nośnych 3 mm i poprzecznych prętów łączących. Pręty wtapiane w płaskownik nośny metodą zgrzewania oporowego, ocynkowane ogniowo, kraty mocowane do kątowników za pomocą systemowych uchwytów śrubowych.

#### **5.1.5.5. Dyżurka na poziomie 1 pietra**

---

Budka wartownicza przelotowa o wysokości 240 cm ze spadkiem do 230 cm, ściany i dach z Płyty PWS o rdzeniu styropianowym – płyta PWS -S 100T, gr 10 cm, gat.I, współczynnik przenikania ciepła 0,38 W/m<sup>2</sup>K, kolor NCS S7502 B-ciemnografitowy, podłoga – warstwa wewnętrzna z płyty osb i wykładziny pcv przemysłowej, warstwa spodnia ocieplona płytą warstwową o rdzeniu ze styropianu gr. 10 cm. Dwie pary drzwi aluminiowych przeszklonych 90x210 cm. Dwa okna –jedno rozwierno-uchylne, drugie witryna stała – szyby zespolone 200x150 cm, pakiet 30 mm. Obróbki blacharskie NCS S7502 B, dach jednospadowy wysunięty

wokół obiektu. Instalacja elektryczna: oprawa świetlna, gniazdo 230 V, skrzynka bezp. Wentylacja grawitacyjna.

#### 5.1.5.6. Dyżurka na poziomie parteru

---

Budynek w konstrukcji tradycyjnej, murowany z bloczków silka ocieplonych styropianem o gr. 15 cm, przekryty płytą żelbetową.

Płyta zadaszenia zaprojektowana jako żelbetowa o zmiennej grubości od 16 do 22 cm ocieplona styropianem twardym o gr. 20 cm, przekryta papą.

Zbrojenie płyty zadaszenia wykonać z prętów ułożonych w obu kierunkach, górą i dołem #10co15cm.

Wieniec żelbetowy zbroić podłużnie 4#12 (wieniec połączony z attyką 6#12) i poprzecznie strzemionami #6co20 cm.

Ławy fundamentowe o przekroju 40x50 cm posadzić na gruncie rodzimym, niewysadzinowym, na głębokości 1 m względem otaczającego terenu. Pod ławami fundamentowymi wykonać 10 cm warstwę wyrównawczą z betonu podkładowego. Ławy należy zbroić prętami stalowymi podłużnie 4#12 i poprzecznie #6 co 25 cm.

Elementy żelbetowe zaprojektowano z betonu C25/30 (B30) zbrojone stalą A-IIIN (B500SP)

Jedno okno jako witryna stała, drugie rozwierno-uchylne zgodnie z zestawieniem stolarki.

#### 5.1.5.7. Wykończenie zewnętrzne

---

##### • STOLARKA ZEWNĘTRZNA

##### OKNA

W budynku zaprojektowano dwa nowe okna oraz w projektowanych budynkach stróżówki i dyżurki po dwa okna. Stosować okna PCV szklone minimum potrójnymi szybami zespolonymi wg technologii wybranej firmy o współczynniku przenikania ciepła całego okna  $U < 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Okna wyposażone w nawiewniki okienne spełniające wymagania wentylacji pomieszczeń przez odpowiedni współczynnik infiltracji.

Okna w kolorze białym

Okna w głównym budynku wyposażać w kraty. Kraty należy wykonać ze stali o podwyższonej wytrzymałości na przecinanie (np. 11G12 lub B840) z prętów o średnicy 16 mm o osiowym rozstawie 14 cm i przewiązek o przekroju 7x45 mm z odstępem 35 cm. Przewiązki należy osadzać w murze na głębokość 20 cm. Pręty pionowe należy zakończyć płaskownikiem o wymiarach jak wyżej, do którego każdy pręt musi być przyspawany. Kraty okienne należy mocować w ościeżu zabezpieczonego krata otworu, w przestrzeni pomiędzy płaszczyzną stolarki okiennej a czołową powierzchnią warstwy konstrukcyjnej ściany. Kotwy za pomocą których krata jest łączona ze ścianą, powinny być zagłębione w warstwę konstrukcyjną ściany na głębokość nie mniejszą niż 20 cm.

##### PRZESŁONY OKIEN

Zaprojektowano siatki stalowe i przesłony w oknach, wskazanych na rys. nr 01 rzut parteru.

Siatki stalowe montowane w otworach okiennych wykonane z drutu stalowego ocynkowanego o średnicy 2-3 mm. Bok oczka siatki nie większy niż 2 cm, rama z kątownika stalowego ocynkowanego o przekroju 20x20 mm

Zaprojektowano przesłony w otworach okiennych o konstrukcji z kształtowników stalowych i wypełnieniu z płyty poliwęglanowej o grubości 2 mm trudnopalną i nieprzezroczystą o współczynniku przenikania światła 70-80%. Konstrukcja przesłony zasłania cały otwór okienny.

#### DRZWI

W projektowanym budynku stróżówki i dyżurki zaprojektowano drzwi zewnętrzne

Drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikania ciepła  $U < 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$  zgodnie z zestawieniem stolarki drzwiowej.

- **PARAPETY ZEWNĘTRZNE**

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

#### 5.1.5.8. Wykończenie wewnętrzne

---

- **TYNKOWANIE**

Tynki wewnętrzne wykonać jako mokre cementowo-wapienne kat. III oraz gipsowe nakładane maszynowo.

- **MALOWANIE**

Ściany wewnętrzne wszystkich pomieszczeń malowane farbami akrylowymi lub emulsyjnymi. Przed malowaniem należy wypełnić ubytki w ścianach (zakłada się 20% powierzchni). Na korytarzu lamperia z farby zmywalnej o wys. 200 cm. Farba ścienna w kolorze szarym RAL 7047

- **PODŁOGI I POSADZKI**

Posadzki wykończone żywicą epoksydową o gr. 1 cm, kolor grafitowy. W posadzkach należy uzupełnić ubytki po montażu instalacji.

- **WENTYLACJA**

W budynku występuje wentylacja mechaniczna, w pomieszczeniach po podziale zaprojektowano doprowadzenie nowych kanałów wentylacji mechanicznej – nawiewno-wywiewnych.

- **STOLARKA WEWNĘTRZNA**

#### DRZWI

Drzwi do cel zaprojektowano jako certyfikowane drzwi więzienne o silnej konstrukcji o minimalnej klasie odporności na włamanie RC4, zaopatrzone w atestowany zamek więzienny, dwie zasuwki i szerokokątny wizjer zabezpieczony szkłem hartowanym oraz od strony korytarza ruchomą przesłoną, zgodnie z rys. szczegółowym. Ponadto drzwi więzienne powinny być odporne na wielokrotne zamykanie i otwieranie oraz działanie sił operacyjnych. Drzwi do pozostałych pomieszczeń wzmocnione, zaopatrzone w zamek drzwiowy z wkładką jednostronną z możliwością zamykania jedynie od zewnątrz.

Dodatkowo drzwi do wskazanych pomieszczeń, należy wyposażyć w przeszklenie szybą bezpieczną klasy P2 o wymiarach 200x500 mm. Przeszklenie powinno umożliwić wgląd do pomieszczenia bez ich otwierania

Wszystkie drzwi malowane na kolor RAL5023.

Drzwi do węzłów sanitarnych w celach wyposażać w zamki bez blokady i bez klucza oraz podcięcie wentylacyjne.

#### KRATY PRZEJŚCIOWE

Kraty wykonać ze stali zbrojeniowej o średnicy prętów minimum 20 mm o rozstawie osiowym 14 cm, przewiązki o przekroju 10x50 mm w odstępach co 80 cm. Kraty wyposażać w zamki typu więziennego

#### KRATY WEJŚCIOWE

Drzwi wejściowe do budynku zabezpieczyć kratą o średnicy prętów minimum 20 mm o rozstawie osiowym 14 cm, przewiązki o przekroju 10x50 mm w odstępach co 80 cm. Kraty wyposażać w zamki typu więziennego

#### OKRATOWANIE ŚWIETLIKÓW DACHOWYCH

Należy wymienić okratowanie świetlików dachowych. Kraty należy wykonać ze stali o podwyższonej wytrzymałości na przecinanie (np. 11G12 lub B840) z prętów o średnicy 16 mm o osiowym rozstawie 14 cm i przewiązek o przekroju 7x45 mm z odstępem 35 cm. Przewiązki należy osadzać w murze na głębokość 20 cm. Pręty pionowe należy zakończyć płaskownikiem o wymiarach jak wyżej, do którego każdy pręt musi być przyspawany. Kraty okienne należy mocować w ościeżu zabezpieczanego krata otworu, w przestrzeni pomiędzy płaszczyzną stolarki okiennej a czołową powierzchnią warstwy konstrukcyjnej ściany. Kotwy za pomocą których krata jest łączona ze ścianą, powinny być zagłębione w warstwę konstrukcyjną ściany na głębokość nie mniejszą niż 20 cm.

#### KRATY KOSZOWE WEJŚCIOWE DO CEL TYPU "N" oraz cel zmonitorowanych

Zabezpieczenie otworu drzwiowego cel dla niebezpiecznych więźniów należy wykonywać przez zamontowanie drzwi o szczególnie silnej konstrukcji przewidzianych dla zakładu karnego typu zamkniętego oraz wewnętrznej kraty koszowej. Wysunięcie kraty włąb celi izolacyjnej powinno umożliwiać wzrokową kontrolę całej przestrzeni celi. W kracie zamontować okienko podawcze umożliwiające podawanie posiłków oraz okienko umożliwiające skucie nóg kajdanami. Kratę koszową wykonać na całą wysokość pomieszczenia, od podłogi do sufitu. Kraty wykonać ze stali zbrojeniowej o średnicy prętów minimum 20 mm o rozstawie osiowym 14 cm, przewiązki o przekroju 10x50 mm w odstępach co 80 cm. Kraty wyposażać w zamki typu więziennego. Zamki w kratkach koszowych powinny być zabezpieczone przed możliwością otwarcia z wewnątrz celi oraz w blokadę otworu na klucz przy zamkniętych drzwiach zewnętrznych.

Drzwi do celi izolacyjnej, jej kraty koszowej i kraty przejściowej nie mogą się otwierać jednym kluczem.

#### KRATY KOSZOWE OKIENNE W CELACH TYPU "N"

Otwór okienny powinien być zabezpieczony kratą okienną zewnętrzną oraz blendą lub gęstą siatką drucianą i wewnętrzną kratą koszową. Kraty wykonać ze stali zbrojeniowej o średnicy prętów minimum 20 mm o rozstawie osiowym 14 cm, przewiązki o przekroju 10x50 mm w odstępach co 80 cm. Krata koszowa okienna po otwarciu umożliwia swobodny dostęp do skrzydeł okiennych, a w pozycji zamkniętej umożliwia uchYLENIE okna.

#### ZABEZPIECZENIE KANAŁÓW WENTYLACYJNYCH

Wloty kanałów wentylacyjnych należy trwale zabezpieczyć blachą o gr. 5 mmz otworami.

## WYPOSAŻENIE W CELACH

W celach dla niebezpiecznych osadzonych sprzęt kwaterunkowy i inny należy wykonać w technologii odpornej na zniszczenia mechaniczne i w sposób uniemożliwiający wykorzystanie tego sprzętu do działań agresywnych i destrukcyjnych. Sprzęt kwaterunkowy musi być przymocowany na stałe. Głośniki, oprawy oświetleniowe, kamery powinny posiadać obudowę typu „antywandal”.

### • CELA ZABEZPIECZAJĄCA

W celi zabezpieczającej zaprojektowano pomieszczenie dźwiękochłonne zaizolowane od pozostałej części obiektu wełną mineralną o grubości 10 cm. W ścianie wewnętrznej pomieszczenia dźwiękochłonnego zaprojektowano otwór okienny składający się z ramy stalowej oszklonej szkłem antywłamaniowym, odpornym na wybite i uderzenia, nieotwieralny. Ściany i sufit pomieszczenia należy malować farbą całkowicie zmywalną. Drzwi do pomieszczenia dźwiękochłonnego wygłuszone, typu więziennego o mocnej konstrukcji z wizjerem, mocowane w licu ściany wewnętrznej. W pomieszczeniu zaprojektowano wentylację grawitacyjną z własnym kanałem, kratka wentylacyjna z blachy otworowanej, trwale zamocowana.

W ścianie pomieszczenia wykonać otwory umożliwiające dopływ powietrza z grzejnika.

Oświetlenie pomieszczenia dźwiękochłonnego umieścić w oprawie zabezpieczonej przed zniszczeniem. W posadzce pomieszczenia należy umieścić otwory do mocowania łóżka.

### • ŁAŻNIE

Jedno stanowisko w łazni należy przeznaczyć dla osoby niepełnosprawnej poruszającej się na wózku inwalidzkim, poprzez zastosowanie siedziska natryskowego oraz armatury na odpowiedniej wysokości.

Stanowiska natryskowe należy oddzielić ściankami z płyty hpl o wysokości 200 cm, mocowanej do ściany i posadzki, wandaloodporne, z prześwitem o wys 15 cm od posadzki, w kolorze białym.

Pomieszczenia łazni należy obłożyć płytkami glazury w kolorze białym.

## 5.1.5.9. Ogrodzenia, bramy oraz place spacerowe w obiekcie

---

### OGRODZENIA

Przedmiotem opracowania są ogrodzenia projektowanych spacerniaków. Projektowane ogrodzenia wskazano na rys.01PZT. Projektowane ogrodzenia stanowią wygrodzienia wewnętrzne na terenie Zakładu Karnego.

Projektuje się następujące typy ogrodzeń:

- Ogrodzenie typu A – siatka o wysokości 4 m z drutem ostrzowym dł. 61,2 mb na cokole betonowym. Dół siatki zwieńczony ocynkowaną linką lub drutem stalowym o średnicy 5-6 mm. Drut należy punktowo zamocować do ogrodzenia w odległości nie większej niż 0,5 m.
- Ogrodzenie typu B – siatka o wysokości 6 m na cokole betonowym. Dół siatki zwieńczony ocynkowaną linką lub drutem stalowym o średnicy 5-6 mm. Drut należy punktowo zamocować do ogrodzenia w odległości nie większej niż 0,5 m., słupki wzmacniane dł. 52,5 mb, przekrycie z siatki. Nad przekryciem umieścić dwa zwoje drutu ostrzowego o średnicy 0,73-0,98 m po jednym z każdej strony

- Ogrodzenie typu C – ściana murowana o wysokości 3 m z drutem ostrzowym na dwóch wysokościach dł. 94,9 mb przekryte kratą. Kraty należy wykonać ze stali o podwyższonej wytrzymałości na przecinanie (np. 11G12 lub B840) z prętów o średnicy 16 mm o osiowym rozstawie 14 cm i przewiązek o przekroju 7x45 mm z odstępem 35 cm.
- Ogrodzenie typu D – ogrodzenie pełne z prefabrykatów betonowych o wysokości 3 m , nad ogrodzeniem siatka z drutem ostrzowym na dwóch wysokościach dł. 41,5 mb. Dół siatki zwieńczony ocynkowaną linką lub drutem stalowym o średnicy 5-6 mm. Drut należy punktowo zamocować do ogrodzenia w odległości nie większej niż 0,5 m. Przejście do placów spacerowych zadaszone, przekrycie z siatki

Siatka stalowa powinna być wykonana z drutu stalowego ocynkowanego o średnicy 2,8-4 mm. Bok oczka siatki nie może być większy niż 5 cm. Połączenia siatek stalowych należy wykonywać w sposób uniemożliwiający przedostanie się pomiędzy nimi i ich rozłączenie.

Druty ostrzowe montowane wewnątrz ogrodzenia. Średnica zwoju drutu ostrzowego wynosi 0,73-0,98 m. Zwoje umieścić 0,5 m od siebie.

#### FURTKI I BRAMY

Furtki i bramy zabezpieczone przed możliwością ich pokonania. Zabezpieczenie stanowi przedłużenie zabezpieczenia ogrodzenia i umożliwia ich otwieranie.

Bramy wykonane z materiału pełnego, przesłonowego (blacha stalowa w kolorze szarym)

#### PLACE SPACEROWE I DOJŚCIA DO PLACÓW

Place spacerowe przekryte są z góry kratą stalową. Posiadają zadaszenia , umożliwiające ochronę osadzonych przed opadami i nadmiernym nasłonecznieniem oraz trwale przymocowaną do podłoża, wandaloodporną ławkę. Nawierzchnia placów spacerowych i dojścia do placów betonowa, z odprowadzeniem wód deszczowych na tereny zielone sąsiadujące z placami spacerowymi.

Nawierzchnię wewnątrz placu spacerowego i dojścia do placu zaprojektowano z betonu - płyta żelbetowa z zapewnieniem odprowadzenia wody opadowej na grunt- teren nieutwardzony. Miejsce przelewu - odpływu wód opadowych pokazano na rys. 01 Rzut parteru. Odpływ zabezpieczyć siatką gęstooczkową.

Płytę zaprojektowano z betonu C30/37 (b37) o grubości minimum 18 cm, zbrojonego stalą A-IIIN (B500SP) siatką z prętów #10 w rozstawie 10 cm

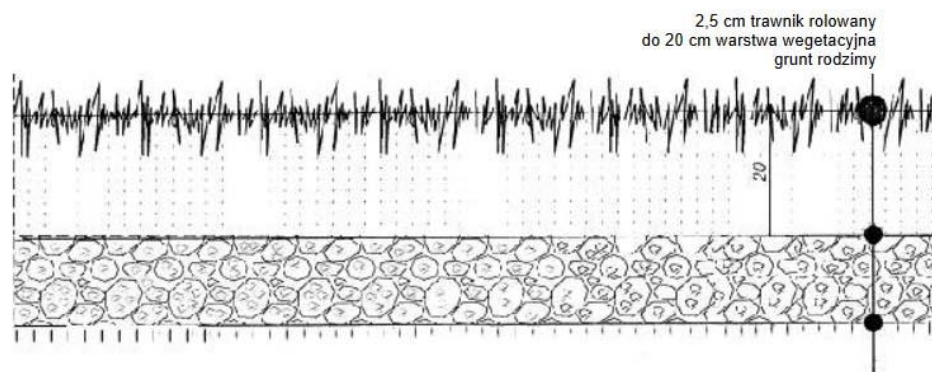
Płytę pól spacerowych i dojścia do placów należy dodatkowo powierzchniowo utwardzić np. środkami na bazie krzemianów, w celu zwiększenia jej trwałości.

Należy pamiętać o spełnieniu wymogów klasy środowiska dla betonu zastosowanego na obiekcie XC2, XF3

#### PLACE DO GIER ZESPOŁOWYCH

Wygródenie placu wykonane z siatki stalowej o wysokości 6 m na cokole betonowym. Dół siatki zwieńczony ocynkowaną linką lub drutem stalowym o średnicy 5-6 mm. Drut należy punktowo zamocować do ogrodzenia w odległości nie większej niż 0,5 m. Góra wygródenia zwieńczona dwoma zwojami przestrzennymi drutu ostrzowego o średnicy 0,73-0,98 m po jednym z każdej jego strony. Plac przekryty siatką stalową.

Nawierzchnia siłowni, boiska i ogródka terapeutycznego trawiasta wykonana na warstwie drenażowej o gr. 12 cm z mieszanki żwirowo- piaskowej. Na warstwie drenażowej zbudować warstwę wegetacyjną o gr. 20 cm. Należy ułożyć trawę z rolki



### • Wyposażenie obiektu w instalacje

Przedmiotowy budynek wyposażony w instalacje:

- wod.-kan. Oraz c.o.:

- Wody zimnej oraz ciepłej
- Kanalizacji sanitarnej
- C.o.
- Hydrantowa z zaworem pierwszeństwa

- elektryczne i teletechniczne:

- Wewnętrzne linie zasilające
- Rozdzielnice oświetlenia podstawowe, awaryjne i ewakuacyjne
- Elektryczne gniazd wtykowych przeciwprzepięciowa
- Okablowanie strukturalne
- Wentylacja mechaniczna nawiewno – wywiewna  
Wentylacja zapewnia wymaganą ilość wymian powietrza w pomieszczeniach w budynku  
Teren zewnętrzny jest oświetlony w sposób umożliwiający obserwację i prawidłowe działanie zabezpieczeń techniczno-ochronnych.

### Instalacja wewnętrzne elektryczne

Przedmiotowy budynek wyposażony będzie w instalację:

- oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego
- gniazd wtykowych,
- zasilania odbiorów technologicznych,
- odgromową i uziemiającą,

**Instalacje wewnętrzne w budynku wg projektów branżowych, nie są częścią niniejszego opracowania, będą częścią Projektu Technicznego.**

#### 5.1.6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Opis sporządzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 1563) w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Odniesienia do obowiązujących przepisów:



- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 2057, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. 2022 r., poz. 1225, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719, z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030).

#### 5.1.6.1. Zagadnienia ochrony pożarowej

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest PRZEBUDOWA PAWILONU PENITENCJARNEGO L W ZAKŁADZIE KARNYM W CZARNEM na działce Nr 14/11 obr. 6 w Czarne ul. Pomorska 1, 77-330.

**WYMIARY ZEWNĘTRZNE, WYSOKOŚĆ, SZEROKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, KUBATURA BUDYNKU NIE ULEGAJĄ ZMIANIE.**

**WARUNKI P.POŻ. DLA CAŁEGO BUDYNKU NIE ULEGAJĄ ZMIANIE.**

**DOSTOSOWANIE BUDYNKU DO PRZEPISÓW P.POŻ. JEST POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA.**

Teren inwestycji objęty jest MPZP - UCHWAŁA NR XLVIII/301/10 RADY MIEJSKIEJ W CZARNEM Z DNIA 8 LISTOPADA 2010 ROKU

W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo.

Przedmiotowy budynek zakładu karnego, skrzydło L jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia. Do budynku przylega kolejne skrzydło „M” zakładu karnego w części południowo-zachodniej.

Usytuowanie budynku względem innych budynków wskazano na rys. 01 PZT.

Budynek spełnia wymagania usytuowania względem granic działki. Minimalne odległości budynku objętego opracowaniem od granicy działki wynoszą min. 4 m.

Budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej z bloczków silikatowych, wzmocnionych lokalnie rdzeniami żelbetowymi. Strop żelbetowy prefabrykowany.

- **Dane podstawowe**

**Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.**

Budynek zakładu karnego parterowy, bez podpiwniczenia

Liczba kondygnacji:	1
Powierzchnia zabudowy pawilonu:	868,7m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia zabudowy dyżurki i pom. pomocniczego</b>	<b>24,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Razem powierzchnia zabudowy</b>	<b>892,9 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa budynku:	755,8 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy utwardzonych ogrodzonych terenów zewnętrznych	804 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita budynku:	904,6 m <sup>2</sup>

- **Wysokość budynku** 3,93 m
- **Szerokość elewacji frontowej wynosi** 66 m.



- Wymiary budynku (długość x szerokość) **66 m x13 m.**
- Kubatura budynku **3555 m<sup>3</sup>**
- Kąt nachylenia dachu: **0-5°**

Klasyfikacja budynku pod względem wysokości : **BUDYNEK NISKI (N).**

- **Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych**

W przebudowywanym pawilonie nie będą występowały substancje niebezpieczne pożarowo. Materiały palne stanowić będą głównie ciała stałe, meble i papier. Nie przewiduje się składowania materiałów pożarowo niebezpiecznych, w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą przechowywane.

Przewiduje się, że spełnione będą wszystkie wymagania dot. odpowiedniego stopnia palności i dymotwórczości bądź niekapania i nieodpadania pod wpływem ognia przez odpowiedni wystrój wnętrz i okładziny sufitów. Występują materiały palne typowe dla funkcji obiektu: papier, książki, krzesła, drewno i tworzywa sztuczne, a więc materiały stałe.

Wszystkie stałe elementy wystroju wnętrza zostaną wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych klasa reakcji na ogień od A do D-s1. Okładziny sufitów będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia klasa reakcji na ogień od A1 do B tylko d0. Nie przewiduje się stosowania podłóg podniesionych. Dopuszczalna klasyfikacja wyrobów na posadzki podłogowe od A1fl do Cfl-s2.

W pomieszczeniach o charakterze technicznym i gospodarczym znajdować się będą niewielkie ilości stałych materiałów palnych, związanych z ich przeznaczeniem. W pozostałej części obiektu przewiduje się, że spełnione będą wszystkie wymagania dot. odpowiedniego stopnia palności i dymotwórczości bądź niekapania i nieodpadania pod wpływem ognia przez odpowiedni wystrój wnętrz i okładziny sufitów.

- **Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania**

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLV z pomieszczeniami technicznymi oraz gospodarczo – magazynowymi powiązanymi funkcjonalnie z budynkiem.

- **Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń**

W przebudowywanym pawilonie L zlokalizowano 27 cel, w tym 3 cele-izolatki.  
Zatrudnionych do 10 osób personelu.

W związku z tym łącznie w pawilonie L budynku przewiduje się możliwość przebywania do 76 osób. W budynku nie przewiduje się jednoczesnego przebywania osób w grupach o liczbie ponad 30 osób.

Z budynku zostanie zapewniona ewakuacja bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Informacja o podziale na strefy pożarowe.

Budynek pawilonu L i M oraz sąsiedni budynek bliźniaczy z dwoma pawilonami stanowią jedną strefę pożarową

Budynek pawilonu L i M stanowi jedną strefę pożarową.

Lokalizacja	Klasyfikacja	KOP	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia
-------------	--------------	-----	--------------------------------	--------------

				dopuszczalna
				[m <sup>2</sup> ]
STREFA POŻAROWA SP1				
CZĘŚĆ ZLV	ZLV	D	803,90	8000

- Na ewentualnych granicach stref pożarowych stosować pionowe pasy EI60 o szerokości co najmniej 2 m – izolacja niepalna.
- Przejścia instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI60 w ścianie oddzielenia ppoż. oraz w klasie odporności ogniowej EI60 w stropie oddzielenia ppoż. Natomiast przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne zostaną zabezpieczone przeciwpożarowymi klapami odcinającymi o klasie odporności ogniowej odpowiednio EIS60.
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m przechodzące przez ściany i stropy pomieszczeń wydzielonych pożarowo, zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej nie mniejszej niż EI60. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne powinny być zabezpieczone przeciwpożarowymi klapami odcinającymi o klasie odporności ogniowej EIS60 uruchamianymi od zamka termicznego (wg rozwiązań systemowych producenta).
- Klasa odporności ogniowej elementów uszczelnień oraz dylatacji pomiędzy ścianami oddzielenia przeciwpożarowego wg klasy odporności ogniowej elementu (wg rozwiązań systemowych producentów).

Dopuszczalna powierzchnia wynosi 8000 m<sup>2</sup> i nie została przekroczona.

- **Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego**

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZLV. W obiektach ZL wielkości obciążenia ogniowego nie wylicza się, natomiast w części gdzie zlokalizowano przestrzeń przeznaczoną na pomieszczenia techniczne, gospodarcze oraz magazynowe związane z utrzymaniem funkcjonalnym budynku, zakłada się nie przekroczenie gęstości obciążenia ogniowego wartości 500 MJ/m<sup>2</sup>.

- **Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Dla budynku niskiego, o jednej kondygnacji nadziemnych, przeznaczonego na potrzeby zakwaterowania osadzonych – ZLV, w części – ZLIII oraz PM do 500 MJ/m<sup>2</sup> wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej, z możliwością do obniżenia zgodnie z § 212 ust. 3 rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j.: Dz. U. 2022 r., poz. 1225, z późn. zm.) do **klasy odporności pożarowej „D”** dla której klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku będzie następująca:

Element budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5)</sup>
Główna konstrukcja nośna	R 30
Konstrukcja dachu	(-)
Strop <sup>1)</sup>	REI 30
Ściana zewnętrzna <sup>1) 2)</sup>	EI 30 (o ↔ i)
Ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	(-)
Przekrycie dachu <sup>3)</sup>	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań,

<sup>1)</sup> - Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> - Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> - Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> - Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

- Wszystkie projektowane elementy budynku będą nierozprzestrzeniające ognia NRO.
- Przekrycie dachu będzie posiadać cechę nierozprzestrzeniania ognia  $B_{\text{roof}}(t_1)$ , potwierdzoną badaniami reakcji na ogień - wg PN-EN 13501. **W przypadku zaprojektowania tzw. dachu zielonego zastosowane wyroby powinny spełniać parametry NRO wg. rozwiązań systemowych danego producenta.**
- Dach budynku posiada konstrukcję prefabrykowaną żelbetową w klasie odporności ogniowej REI60 – dla elementów stanowiących oddzielenie przeciwpożarowe.
- Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.
- Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.
- W strefie pożarowej ZL V klasa odporności ogniowej przegród wewnętrznych od dróg komunikacji ogólnej oraz od innych pomieszczeń, będzie wynosić dla ścian co najmniej – EI30.
- Ściany wewnętrzne zespołu pomieszczeń przez które prowadzone jest przejście ewakuacyjne (ewakuacja przez nie więcej niż trzy pomieszczenia) nie stawia się wymagań klasy odporności ogniowej. Ściany takie spełniać będą warunek nierozprzestrzeniania ognia.
- Ewentualne witryny szklane w ścianach wewnętrznych stanowiących obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie co najmniej EI15;

- **Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem**

W budynku nie będzie się prowadzić procesów technologicznych z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, ponadto nie występują materiały (gazy i pyły) mogące stwarzać niebezpieczeństwo wybuchu. Nie występują strefy zagrożenia wybuchem.

- **Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących**

Przebudowywany pawilon L budynku wolnostojący, bez podpiwniczenia, parterowy, wykonany z elementów NRO (systemy NRO). Ściany zewnętrzne budynku posiadają na powierzchni ponad 65% klasę odporności ogniowej co najmniej E30.

Budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej z bloczków silikatowych, wzmocnionych lokalnie rdzeniami żelbetowymi. Strop żelbetowy prefabrykowany.

Przedmiotowy budynek zakładu karnego, skrzydło L jest obiektem parterowym, bez podpiwniczenia. Do budynku przylega kolejne skrzydło „M” zakładu karnego w części południowo-zachodniej.

Usytuowanie budynku względem innych budynków wskazano na rys. 01PZT.

Budynek spełnia wymagania usytuowania względem granic działki. Minimalne odległości budynku objętego opracowaniem od granicy działki wynoszą min. 4 m.

Usytuowanie budynku względem innych budynków:

Sąsiednie budynki zlokalizowane na jednej działce (nr 14/11)

- Na przedmiotowej działce nr 14/11, od strony północnej znajdują się 2 niskie parterowe budynki zakładu karnego, w odległości 35m i 27m od przebudowywanego pawilonu L budynku.
- Na przedmiotowej działce nr 14/11, od strony zachodniej znajdują się 2 niskie parterowe budynki zakładu karnego, w odległości 21m i 18m od przebudowywanego pawilonu L budynku.
- Na przedmiotowej działce nr 14/11, od strony wschodniej znajdują się niski parterowy budynek drukarni, w odległości 47m od przebudowywanego pawilonu L budynku.
- Na przedmiotowej działce nr 14/11, od strony południowej znajdują się bliźniaczy niski parterowy budynki zakładu karnego, w odległości **7,68m** od przebudowywanego budynku składającego się pawilonu L i M.

- **Zgodnie z**

Dz.U.2022.0.1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 9 tech. war. budynków

4. Dla budynków istniejących dopuszcza się przyjmowanie odległości, o których mowa w ust. 3, bez uwzględnienia grubości warstw izolacji termicznej, tynków lub okładzin zewnętrznych, przy czym nie dotyczy to ściany budynku usytuowanej bezpośrednio przy granicy działki.

Budynek pawilonu L i M został ocieplony zgodnie z projektem „Termomodernizacja budynków penitencjarnych Zakładu Karnego w Czarnem” z 2018 r.:

- Ściany nadziemne (w tym cokołu) – styropian fasadowy EPS gr. 18 cm, o współczynnika  $\lambda \leq 0,040$  W/mK + wykończenie ocieplanych ścian cienkowarstwowymi tynkami silikonowymi.

Elementy systemów ociepleń elewacyjnych oraz dachowych powinny być montowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej/przekrycia dachowego określonych w § 216 ust.1 (Dz. U. Nr 75/2002), odpowiednio do klasy odporności ogniowej budynku, w którym są one zamocowane.

W odległości do **60 m** od budynku nie znajduje się stacja paliw LPG, a w promieniu 12 m nie ma działek leśnych LS.

**Usytuowanie budynku ze względu na odległość od budynków sąsiednich spełnia wymagania przepisów.**

- **Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniająca liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie**

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi dalej „drogami ewakuacyjnymi”.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami.

Pod względem organizacyjnym przewiduje się ewakuację jednostopniową dotyczącą wszystkich osób i personelu. Ewakuacja po ścisłą kontrolą personelu. Ewakuacja osób z budynku prowadzi do bezpiecznego miejsca na zewnątrz budynku.

- **Warunki ewakuacji** - ewakuacja z budynku odbywa się za pomocą poziomych dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji. Układ komunikacyjny poziomy stanowią korytarze.
- **Wyjścia z budynku i pomieszczeń, drzwi na drogach ewakuacyjnych:**

#### Zgodnie z

Dz.U.2022.0.1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

§ 89. [Wyłączenie stosowania przepisów do osadzonych, zakładów poprawczych i schronisk dla nieletnich]

1.

Przepisów § 73 ust. 1, § 75, 79 ust. 1, § 82 i 83 oraz w przypadkach przebudowy także § 77 ust. 2 niniejszego działu nie stosuje się do budynków zakwaterowania osób tymczasowo aresztowanych, skazanych lub ukaranych, zwanych dalej "osadzonymi".

§ 211. Zakwaterowanie osadzonych

1. Przepisów § 242 ust. 1, § 243 ust. 1, § 245 pkt 2 oraz § 256 ust. 3, w zakresie kategorii ZL V, nie stosuje się do budynków i pomieszczeń przeznaczonych do zakwaterowania osób osadzonych.
2. Przepisów § 236 ust. 4 oraz § 239 ust. 2 pkt 3 i 4 nie stosuje się do budynków zlokalizowanych na terenie zakładów karnych i aresztów śledczych.

**Długość przejścia, dojścia ewakuacyjnego, szerokości dróg ewakuacyjnych:**

- Zgodnie z

Dz.U.2022.0.1225 t.j. - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

§ 211. Zakwaterowanie osadzonych

1. Przepisów § 242 ust. 1, § 243 ust. 1, § 245 pkt 2 oraz § 256 ust. 3, w zakresie kategorii ZL V, nie stosuje się do budynków i pomieszczeń przeznaczonych do zakwaterowania osób osadzonych.
2. Przepisów § 236 ust. 4 oraz § 239 ust. 2 pkt 3 i 4 nie stosuje się do budynków zlokalizowanych na terenie zakładów karnych i aresztów śledczych.

- **Drzwi zewnętrzne pom. 01, pełniące funkcję drzwi ewakuacyjnych, o szerokości światła przejścia min. 120cm. Jedno skrzydło o świetle przejścia min. 90cm.**
- wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2 m;
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej EI15;
- w strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione;
- w przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:
  - 1)  $t_i \geq 4s$ ,
  - 2)  $t_s \leq 30s$ ,
  - 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
  - 4) nie występują płonące krople.

- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione;
- zabrania się stosowania do celów ewakuacji drzwi obrotowych i podnoszonych;
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.
- **Wypożenie budynku w oświetenie ewakuacyjne:**

Awaryjne oświetenie ewakuacyjne należy stosować na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym. Awaryjne oświetenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetenia podstawowego. Wypożenie w awaryjne oświetenie ewakuacyjne, wg. projektu technicznego. Oprawy oświetenia ewakuacyjnego muszą posiadać świadectwo dopuszczenia. Projekt awaryjnego oświetenia ewakuacyjnego należy uzgodnić z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczenia przeciwpożarowego. Warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzające ich działanie. Drogi ewakuacyjne zostaną oznakowane podświetlanymi znakami ewakuacji zgodnymi z PN-EN ISO 7010.

Warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich prób i badań, potwierdzające ich działanie.

Strategia ewakuacji - w budynku przewidziano ewakuację jednoetapową ze względu na wielkość oraz układ pomieszczeń.

- **Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń**

Urządzenia przeciwpożarowe i inne które pracują podczas pożaru będą zasilane sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Przewody wentylacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych. Przewody i kable stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami ochrony ppoż. powinny zapewniać ciągłość pracy w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia i nie mniej niż 90 min

- **System sygnalizacji pożarowej - nie jest wymagany.**
- **Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa - jest wymagana.**

**Hydranty wewnętrzne istniejące:** 2x Hydrant 25 z wężem półsztywnym muszą być stosowane na każdej kondygnacji budynków zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZLV o powierzchni przekraczającej 200 m<sup>2</sup> w budynku niskim. Sieć hydrantowa musi zapewnić możliwość poboru wody jednocześnie z dwu sąsiednich hydrantów – wydajność 2 dm<sup>3</sup>/s dla każdego z hydrantów przy minimalnym ciśnieniu 0,2MPa. Instalacja hydrantowa stalowa lub jeżeli jest wykonana z materiałów łatwo palnych obudowana w klasie EI 60. Dopuszcza się przyłączenie do jednej sieci zasilającej urządzenia sanitarne i instalację wodociągową przeciwpożarową, pod warunkiem, że w przypadku uszkodzenia przyborów sanitarnych nie spowoduje to niekontrolowanego wypływu wody z instalacji np. poprzez zastosowania zaworu bezpieczeństwa na instalacji bytowej. Zasięg hydrantów wewnętrznych w poziomie musi obejmować całą powierzchnie chronioną strefy pożarowej lub pomieszczenia. Zasilanie hydrantów wewnętrznych musi być zapewnione przez co najmniej 1 godzinę. Przewody zasilające instalację wodociągową przeciwpożarową muszą być wykonane jako obwodowe zapewniając doprowadzenie wody co najmniej z dwóch stron (z jednego źródła) w przypadku gdy na przewodzie rozprowadzającym zainstalowano więcej niż 5 hydrantów wewnętrznych. Hydranty wewnętrzne będą spełniały wymagania normy PN-EN 671-1. **Projekt instalacji wodociągowej przeciwpożarowej wg odrębnego opracowania uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.**

- **Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – jest wymagany. I znajduje się na ścianie zewnętrznej, w strefie wejściowej.**

**Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru zostanie umieszczony na ścianie zewnętrznej budynku. Elementem wykonawczym przeciwpożarowego wyłącznika prądu będzie aparat elektryczny typu rozłącznik, wyposażony w cewkę wzrostową, sterowaną ręcznym przyciskiem uruchamiającym (przycisk sterującym/uruchamiający PWP), instalowany w pobliżu głównego wejścia do obiektu (lub w obiekcie blisko drzwi wejściowych) lub strefy pożarowej którą obsługuje. Sterowanie cewką wzrostową aparatu elektrycznego stanowiącego element wykonawczy przeciwpożarowego wyłącznika prądu należy realizować w układzie z automatycznym przełącznikiem faz zasilających. Przycisk sterujący z aparatem elektrycznym PWP należy połączyć kablem w klasie PH90 plus system mocować E90 wg rozwiązań systemowych. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu musi spełniać wymagania normy N SEP-E-005. **Urządzenie powinno być certyfikowane – CNBOP.**

Przycisk uruchamiający PWP powinien zostać wyposażony w sygnalizację świetlną informującą o załączeniu oraz wyłączeniu. Lampka sygnalizacji świetlnej zadziałania wyłącznika musi być koloru zielonego i zaświecać się w przypadku zadziałania PWP. Natomiast stan normalny PWP powinna sygnalizować lampka koloru czerwonego.

Podstawowa charakterystyka PWP:

- PWP odcina dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.
- PWP powinien być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany.
- Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne jeżeli występuje ono w budynku.
- PWP składa się z przycisku sterującego/uruchamiającego, aparatu elektrycznego i okablowania. Jako wyłącznik należy stosować aparat elektryczny typu rozłącznik, uzbrojony w cewkę wyzwacza wzrostowego z możliwością zdalnego sterowania w układzie przełącznika faz, który w przypadku zaniku napięcia w jednej lub dwóch dowolnych fazach automatycznie przełączy zasilanie cewki wzrostowej na fazę aktywną.
- Może występować jeden lub wiele przycisków PWP. Przycisk PWP może odcinać prąd w jednej lub wielu strefach. W przypadku jeżeli przeciwpożarowy wyłącznik prądu nie odcina dopływu prądu w całym budynku, lub jeżeli do odcięcia prądu w strefie pożarowej konieczne jest wykorzystanie więcej niż jednego przycisku PWP (np. odrębny przycisk do UPS oraz agregatu prądotwórczego) przyciski muszą być wyraźnie oznakowane.

#### **Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.**

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. Autonomiczne oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane przewodem nieposiadającym cechy ognioochronnej. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wymagane jest na drogach oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny mieć świadectwo dopuszczenia CNBOP. Oprawy zewnętrzne muszą być odporne na warunki atmosferyczne.

Autonomiczne oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane przewodem nieposiadającym cechy ognioochronnej. W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2,0 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być

nie mniejsze niż 1,0 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi co najmniej 50 % podanej wartości. Wysokość montażu opraw oświetlenia ewakuacyjnego co najmniej 2 m nad wykończoną posadzką (max. wg zaleceń producenta opraw oświetlenia ewakuacyjnego).

W pobliżu hydrantu wewnętrznego 25, przycisku sterującego PWP pionowa wartość natężenia oświetlenia 5lx nad tym elementem. Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w podświetlane znaki ewakuacyjne.

Oprawę oświetlenia ewakuacyjnego należy zamontować nad wszystkimi drzwiami ewakuacyjnymi na zewnątrz budynku. Stosunek max. natężenie oświetlenia do min. natężenia oświetlenia nie powinien być większy niż 40:1.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny mieć świadectwo dopuszczenia CNBOP. Oprawy zewnętrzne muszą być odporne na warunki atmosferyczne.

**Projekt awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego należy uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.**

- **Informacja o wyposażeniu w gaśnice**

Budynek wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Rodzaj gaśnic dostosowany będzie do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie.

Zgodnie z § 32 ust. 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 719), na terenie przedmiotowego budynku zakwalifikowanego do ZL, na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni, niechronionej stałymi urządzeniami gaśniczymi, powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach. Gaśnice będą tak rozmieszczone, że odległość z każdego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie przekroczy 30 m. Do sprzętu zapewniony będzie dostęp o szerokości co najmniej 1 m. Lokalizacja wyznaczona za pomocą znaków bezpieczeństwa PN-ISO 7010:2012.

- **Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach**

## **ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU**

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 roku Nr 124, poz. 1030) dla projektowanego budynku wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s co najmniej z jednego hydrantu. W bezpośredniej bliskości od działki przebiega gminna sieć wodociągowa w90, na której zlokalizowane są 2 hydranty DN80. Wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia powinno być zapewnione za pomocą co najmniej 2 hydrantów zewnętrznych DN80, dostępne z pierwszego hydrantu usytuowanego w odległości do 75 m od obiektu, dla drugiego i następnego do 150 m lub zbiornika o poj. 200 m<sup>3</sup>.
- Lokalizacja hydrantów zewnętrznych istniejących przedstawiono projekcie zagospodarowania terenu. Konieczność uzyskania potwierdzenia protokołem z prób przedodbiorowych.



- Lokalizacja hydrantów zewnętrznych przedstawiona została na projekcie zagospodarowania terenu w odległości 21 m i 52 m od pawilonu L.
- **Do czasu wystąpienia do Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej celem uzyskania stanowiska należy zapewnić wymaganą przepisami wydajność hydrantów. Dostosowanie hydrantów do wymagań poza zakresem niniejszego opracowania.**

## DROGA POŻAROWA ISTNIEJĄCA

- Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego, o każdej porze roku, należy doprowadzić do budynku niskiego zawierającego strefę zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL V i mającego ponad 50 miejsc noclegowych;.
- Zgodnie z Dz.U.2009.124.1030 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych § 12 ppoż. zaop. w wod.  
Wymogi dotyczące drogi pożarowej  
7.  
Wymagania, o których mowa w ust. 2 i 3, nie dotyczą budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, jeżeli jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.
- Szerokość bramy wjazdowej co najmniej 4 m.
- Działka ma pow. mniejszą niż 15 ha.

## UWAGI KOŃCOWE

Zastosowane w projekcie materiały konkretnie wybranych firm mogą być zamieniane na inne o tych samych parametrach technicznych. Każdorazowo wymagana jest zgoda projektanta.

Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.

Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonać solidnie, zgodnie z niniejszym projektem, normami i normatywami PN, sztuką i wiedzą budowlaną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej oraz z zachowaniem przepisów BHP.

*mgr inż. arch. Adrian Bogutczak,  
upr. do proj. b.o. 37/LOOKK/2010  
w specjalności architektonicznej*