

Umowa nr

zawarta w Tychach dnia r.

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach przy ul. Lokalnej 11, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach pod numerem KRS 0000078561 (NIP 646-23-47-267; kapitał zakładowy: 8 840 000,00 zł.), reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części Umowy „ZAMAWIAJĄCYM”,

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

Umowa zawarta na podstawie (*podstawa prawna zawarcia umowy*)

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług czyszczenia hali przyjęcia odpadu, hali segregacji odpadu oraz hali przygotowania paliw alternatywnych, wraz ze znajdującą się na nich infrastrukturą (dalej zwane Usługą), na warunkach szczegółowo opisanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca zrealizuje Usługę w nieprzekraczalnym terminie do dnia
2. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji szczegółowy harmonogram realizacji Usługi.
3. Wykonawca zgłosi Usługę do odbioru przez Zamawiającego. Z czynności odbioru zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość odbioru częściowego, z zastrzeżeniem, że podstawą do wystawienia faktury VAT będzie wyłącznie protokół odbioru końcowego, a umowę uważa się za wykonaną z chwilą prawidłowego zrealizowania całej Usługi.
5. W przypadku zgłoszenia podczas odbioru wad Usługi, Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego usunie wady i przedstawi Usługę do ponownego odbioru. Do czasu prawidłowego zrealizowania Usługi, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wszystkich stwierdzonych podczas odbioru wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie uprawniony do uznania przedmiotu umowy za wykonany w terminie zgłoszenia Usługi do

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.
43-100 Tychy, ul. Lokalna 11
tel. + 48 32 70 70 103, fax + 48 32 70 70 104
NIP: 646-23-47-267, REGON: 273854704
BDO: 000000421

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.

Prezes Zarządu

mgr Mieczysław Podmokły

MASTER - Odpady i Energia Sp. z o.o.

Wiceprezes Zarządu

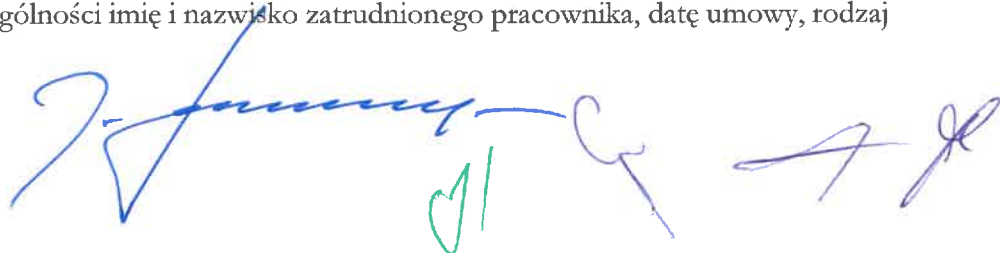
dr inż. Krzysztof Setlak

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu imienną listę osób skierowanych do świadczenia Usługi.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie dopuszczenia do świadczenia Usługi osób, które nie znajdują się na liście, o której mowa w ust. 1, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Usługi.
3. W przypadku zamiaru zmiany osób skierowanych do świadczenia Usługi, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zaktualizowaną listę osób skierowanych do świadczenia Usługi, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca zobowiązuje się udzielić ustnych i pisemnych informacji o zaawansowaniu prac nad Usługą na każdorazowe żądanie Zamawiającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej weryfikacji prawidłowości realizacji Usługi.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy wyłącznie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Projekt umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy podwykonawczej.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część prac zrealizowanych przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawcę, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawcy potwierdzenia płatności dokonanych na jego rzecz przez Wykonawcę.
5. Zamawiający, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób skierowanych do wykonywania Usługi, jeżeli charakter wykonywanych przez te osoby czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisane w ust. 5. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - a) oświadczenia danej osoby o formie jej zatrudnienia,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę danej osoby
 - d) innego dokumentuzawierających dane niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zawierających w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę umowy, rodzaj



umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika (pozostałe dane powinny zostać zanonimizowane).

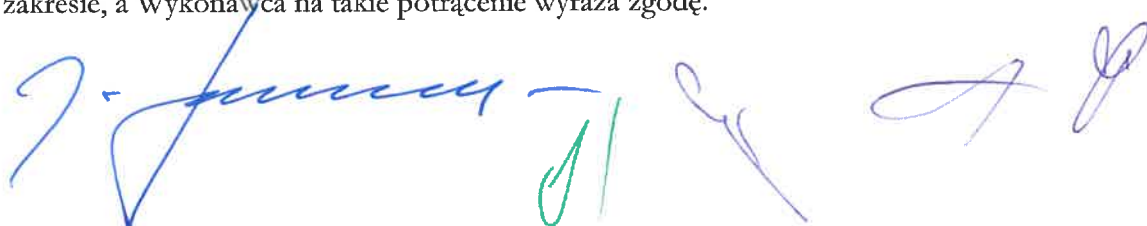
7. W przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 6 w terminie 7 dni od daty wezwania, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w kwocie 1.000,00 zł za każdą osobę, co do której Wykonawca lub Podwykonawca nie wykazali, że jest ona zatrudniona w oparciu o umowę o pracę.

§ 5

1. Z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto.
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje koszty wszelkich czynności, nawet niewyszczególnionych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i niniejszej umowie, które są niezbędne do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy w oparciu o fakturę VAT, na rachunek bankowy w niej wskazany, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.
4. Warunkiem wystawienia faktury jest podpisanie bez uwag protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 3.
5. Płatność nastąpi w na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z kopią protokołu odbioru.
6. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT był rachunkiem uwidocznionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Biała lista podatników VAT).
7. Wykonawca nie ma prawa dokonać przelewu swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 6

1. W przypadku nienależytej realizacji umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu Usługi względem terminu określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1, a w przypadku częściowego odstąpienia od umowy w wysokości 15% wynagrodzenia należnego za część, od której odstąpiono;
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, będą płatne w terminie 7 (siedmiu) dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez potrzeby składania odrębnego oświadczenia w tym zakresie, a Wykonawca na takie potrącenie wyraża zgodę.



4. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Suma kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1

§ 7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, w całości lub w części, jeżeli opóźnienie w wykonaniu zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 1 przekroczy 7 dni.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Jeżeli jedno z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie bezskuteczne, nie narusza to mocy obowiązującej pozostałych postanowień. W miejsce bezskutecznego postanowienia Umowy strony zobowiązane są do uzgodnienia takiego postanowienia, które sensem i celem najbliższe będzie temu postanowieniu, z punktu widzenia celu, dla którego Umowa niniejsza została zawarta i któremu ma służyć.
3. Zmiana danych określonych w § 10 ust. 1 nie wymaga zmiany umowy, a jedynie pisemnej notyfikacji.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podst. art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
5. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 4 skutkujących istotną zmianą kosztów wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę, każda ze stron Umowy, w terminie 7 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może wystąpić do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie dokonania odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia. Podstawą do przeprowadzenia negocjacji, będzie przedstawiana każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, uwzględniająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 9

1. W celu należytej realizacji niniejszej umowy strony wskazują następujące dane do kontaktów oraz osoby odpowiedzialne za realizację niniejszej umowy:
 - a) Zamawiający -



b) Wykonawca -

2. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Odpis z rejestru dla Wykonawcy

