

TR/KM/15533/938/2017

Gdynia 27.11.2017 r.

*WSP Polska Sp. z o.o.*

*ul. Prosta 68*

*00-838 Warszawa*

## **WARUNKI TECHNICZNE NR 296G/2017**

***Dotyczy: podłączenia do miejskiej sieci ciepłej projektowanego zespołu trzech budynków biurowo-usługowych A, B, C ze wspólną halą garażową przy ulicy Hryniewickiego/Waszyngtona w Gdyni***

### **UWAGA !**

*Przedmiotowe warunki techniczne rozpatrywać wspólnie z:*

- warunkami technicznymi nr 269G/2016 dotyczącymi przeniesienia istniejącej komory rozliczeniowej przy ulicy Hryniewickiego 10 do budynku W13, budowy sieci ciepłej na odcinku od istniejącej komory rozliczeniowej do komory ciepłej KCP, budowy przyłączy ciepłych do budynków W2 i W3 oraz opomiarowania budynków W2 i W3 zlokalizowanych na terenie Mola Rybackiego w Gdyni.
- warunkami technicznymi nr 95G/2014 dotyczącymi budowy projektowanej wysokoparametrowej sieci ciepłej z przyłączami na terenie Mola Rybackiego w Gdyni.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku Państwa dotyczącego określenia warunków technicznych **jak w tytule**, Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gdyni podaje jak niżej :

### **A. WNIOSKODAWCA :**

*PHN SPU 16 PHN 4 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA*

*Al. Jana Pawła II 12, 00-124 Warszawa*

### **B. INFORMACJE DOTYCZĄCE OBIEKTU**

***B.1. Lokalizacja obiektu :Gdynia, ulica Hryniewickiego/Waszyngtona, część dz. nr 92/I obręb 134 oraz dz. nr 138/I obręb 134.***

***B.2. Typ węzła ciepłego : wymiennikowy, wysokoparametrowy węzeł ciepły na potrzeby c.o., c.w.u. i went.***

***B.3. Dane dotyczące obiektów***

- a) powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń : 36000 m<sup>2</sup> – razem budynki A, B, C  
dokładne dane podać w dokumentacji technicznej***
- b) kubatura ogrzewanych pomieszczeń : 117000 m<sup>3</sup> – razem budynki A, B, C  
dokładne dane podać w dokumentacji technicznej***
- c) przeznaczenie obiektów : budynki biurowo-usługowe ze wspólną halą garażową***

**B.4. Przewidywana moc cieplna na potrzeby :**

- a) centralnego ogrzewania  $Q_{c.o.}$  : **990 kW** – razem budynki A, B, C  
dokładny bilans podać w dokumentacji technicznej
- b) ciepłej wody użytkowej  $Q_{c.w.u.max.h}$  : **825 kW** - razem budynki A, B, C  
 $Q_{c.w.u.śr.h}$  : **460 kW** - razem budynki A, B, C  
dokładny bilans podać w dokumentacji technicznej
- c) wentylacji  $Q_{went.}$  : **1685 kW** – razem budynki A, B, C  
dokładny bilans podać w dokumentacji technicznej

**B.5. Przewidywany przez Odbiorcę termin poboru ciepła : 2020 roku**

**B.6. Termin realizacji inwestycji zostanie ustalony w Umowie Przyłączeniowej**

**B.7. Projektowane budynki (maksymalny rzut obiektu) winny zachować bezpieczną odległość od istniejących i projektowanych sieci ciepłych zgodnie z opracowaniem „Wymagania techniczne COBRTI INSTAL. WTWiO sieci ciepłowniczych preizolowanych”. Wydanie: 06.2002. oraz min 1,5 m od skrajni kanału ciepłowniczego, min 3,0 m od ławy fundamentowej komory cieplnej. W ww. strefach, OPEC Gdynia nie dopuszcza wznoszenia budynków, nasady drzew i krzewów oraz podejmowania działalności mogącej mieć negatywny wpływ na trwałość i prawidłową eksploatację ciepłociągu. Jednocześnie, przy planowaniu nasadzania drzew należy uwzględnić wymaganie, iż rzut korony drzew winien znajdować się w odległości nie mniejszej niż 2 m od krawędzi sieci ciepłych i krawędzi kanału ciepłowniczego. Wszelkie działania inwestycyjne w tych strefach należy uzgodnić z OPEC Gdynia.**

**B.8. OPEC Gdynia informuje, iż istniejąca i projektowana kanalizacja sanitarna i deszczowa winna przebiegać pod projektowanymi i istniejącymi sieciami ciepłowniczymi. Rozwiązania projektowe, w przypadku jakichkolwiek kolizji z infrastrukturą ciepłowniczą, koncepcje usunięcia kolizji oraz projekty sanitarne należy uzgodnić z OPEC Gdynia.**

**B.9. Przed wykonaniem dokumentacji technicznej, należy zgłosić termin realizacji całości przedsięwzięcia do Zakładu Inwestycji RZI OPEC Gdynia tel. 58 62 73 918, w celu ujęcia inwestycji w planie inwestycyjnym przedsiębiorstwa.**

**B.10. OPEC Gdynia informuje, iż sieci ciepłe zlokalizowane na terenie planowanej inwestycji nie są własnością OPEC Gdynia. Właścicielem ww. sieci ciepłych jest Spółka „Dalmor” S.A. Usunięcie kolizji planowanej inwestycji z sieciami ciepłymi, które nie są własnością OPEC Gdynia należy uzgodnić z właścicielem ww. sieci ciepłych**

**Uwaga :** W dokumentacji technicznej należy podać moc cieplną zamówioną dla ww. obiektów i ich potrzeby cieplne w kW i MW. Wartości te winny być zgodne z danymi w dalszych działaniach, Zamówieniu na dostawę energii cieplnej oraz Umowie sprzedaży ciepła.

**C. GRANICE WŁASNOŚCI :** zostaną ustalone na etapie zawierania Umowy Przyłączeniowej

**D. GRANICE EKSPLOATACJI :** zostaną ustalone na etapie zawierania Umowy Przyłączeniowej

**E. PARAMETRY WODY SIECIOWEJ :**

**E.1. Temperatura obliczeniowa strona pierwotna :** zima 120/65 °C, lato 65/25 °C

**E.2. Temperatura obliczeniowa strona wtórna :** max 85/60 °C

**E.3. Temperatura obliczeniowa instalacji odbiorczych podana przez Wnioskodawcę :**

C.O./C.F. - 60/40 °C

C.T. - 60/40 °C

C.W.U. - 60 °C

**E.4. Max. ciśnienie robocze sieci wysokoparametrowej :** 16 bar

**E.5. Ciśnienie dyspozycyjne przed projektowaniem poda Zakład Energetyki Ciepłej Gdynia Dział Przesyłu GP, e-mail [dzialprzesylu@opecgdy.com.pl](mailto:dzialprzesylu@opecgdy.com.pl)**

## **F. WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYŁĄCZENIA OBIEKTU DO MIEJSKIEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ :**

- F.1. Miejsce przyłączenia :** z projektowanej, wysokoparametrowej, preizolowanej sieci ciepłej 2xDN300 biegnącej od ulicy Waszyngtona do komory ciepłowniczej KCP. Dokładny punkt włączenia zostanie określony w projekcie budowlanym ww. sieci ciepłej, który wykona Pracownia Projektowa OPEC Gdynia, tel. 58 62 73 893  
W załączeniu plan sytuacyjny.
- F.2.** W miejscu włączenia należy zainstalować odcinające zawory kulowe.
- F.3.** Przyłącze ciepłe wykonać w technologii rur preizolowanych z impulsowym systemem lokalizacji awarii, zasilanie izolacja plus, powrót izolacja standard.
- F.4.** Niedopuszczalne są wcięcia rurociągów od dołu.
- F.5.** Przejęcia rurociągów przez ściany budynku wykonać w tulejach ochronnych wypełnionych materiałem elastycznym.
- F.6.** Preizolowane przyłącze ciepłe prowadzić spełniając wymagania dot. zachowania odpowiedniej, bezpiecznej odległości od innej infrastruktury, z minimalnym przykryciem gruntu zależnym od strefy klimatycznej i producenta rur, dotrzymując normatywnych spadków przyłącza ciepłego.
- F.7.** Projektować technologię wykonania rurociągów zapewniając szczelność poprzez 100% prześwietleń RTG połączeń spawanych ciepłociągów.  
Protokół z prześwietleń należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej
- F.8.** Miejsca wjazdów na posesję przez teren z infrastrukturą ciepłowniczą, należy wykonać z nawierzchni rozbieralnej lub łatwodemontowalnej. W przypadkach występowania intensywnego ruchu kołowego, w których może nastąpić uszkodzenie rurociągów stosować płyty odcinające 15 cm nad rurociągiem na podsypce amortyzującej. Pod jezdniami, w miejscach wypłyceń oraz w miejscach narażonych na duże obciążenia od ruchu kołowego, rurociągi preizolowane należy prowadzić w rurach osłonowych z żywicy poliestrowych wzmocnionych włóknem szklanym – np. rury GRP.  
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się grubościenną rurę osłonową umieszczoną w zbrojonych blokach betonowych.
- F.9.** W najwyższych punktach przyłącza ciepłego przewidzieć odpowietrzenia, a w najniższych możliwość odwodnienia z docelowym rozwiązaniem zrzutu wody sieciowej, spełniając wymagania ochrony środowiska.
- F.10.** Przy wykonaniu zarówno prac projektowych, jak i na budowie stosować obowiązujące przepisy, normy i wymagania bhp/ppoż oraz środowiskowe. Całość prac projektowych i wykonawczych Inwestor winien wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- F.11.** W przypadku konieczności wykonania robót, przez związanych z eksploatacją sieci pracowników OPEC Gdynia, należy udostępnić nieodpłatnie teren dla wykonania tych prac.

## **G. WYMOGI DOTYCZĄCE PROJEKTOWANEGO WĘZŁA CIEPŁNEGO :**

- G.1.** We wskazanym przez Inwestora pomieszczeniu w budynku A zaprojektować węzeł ciepły, wymiennikowy na potrzeby budynków A, B, C zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- G.2.** Wyposażenie węzła ciepłego winny stanowić :
- zawory kulowe na przyłączy ciepłym odcinające technologię węzła ciepłego
  - wymienniki płytowe (spadki ciśnienia po stronie wtórnej należy przyjmować max. 20 kPa)
  - regulator różnicy ciśnień i przepływu (gdy istnieje potrzeba)
  - pompy bezdławicowe z płynną regulacją obrotów
  - wzbiornicze naczynie przeponowe

- w przypadku zastosowania glikolu do instalacji wentylacji należy:
  - ✓ dobrać urządzenia technologicznie przystosowane do pracy z glikolem
  - ✓ zaprojektować zbiornik do opróżniania zładu instalacji glikolowej o pojemności równej pojemności zładu instalacji glikolowej
  - ✓ dobrać pompę do napełniania instalacji glikolowej
- odmulacz na przyłączy wody zimnej
- magnetoodmulacz na przyłączy wysokich parametrów po stronie zasilania
- magnetoodmulacz na powrocie niskich parametrów
- regulator temperatury dla c.o. (pogodowy)
- regulator temperatury dla c.w.u.
- liczniki ciepła do rozliczeń z OPEC Gdynia jako odrębny pomiar na powrocie wysokich parametrów z każdego wymiennika zaprojektowanego dla potrzeb ciepłych obiektu, a przed nimi filtr siatkowy lub osadnik zgodnie z zaleceniami producenta.

**Nie należy dobierać urządzenia pomiarowego nadmiarowo**  
**Węzeł cieplny należy wyposażyć w Instrukcję obsługi węzła**

G.3. Pomieszczenie węzła cieplnego winno być wydzielone o wymiarach zapewniających łatwy i bezpośredni dostęp do wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu. Lokalizację pomieszczenia węzła cieplnego projektować w miejscu wejścia przyłącza cieplnego do budynku. Trasa przyłącza cieplnego biegnącego od punktu włączenia do m.s.c. do przedmiotowego budynku winna być jak najkrótsza.

Wskazane jest posiadanie bezpośredniego wejścia z zewnątrz do węzła w budynku, umożliwiające montaż i demontaż urządzeń. Pomieszczenie węzła musi spełniać obowiązujące normy i wymogi BHP, PPOŻ i ochrony środowiska.

G.4. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie na terenie Polski.

## **H. INSTALACJA WEWNĘTRZNA**

- H.1. Wszystkie projektowane instalacje wewnętrzne winny odpowiadać obowiązującym normom i przepisom.
- H.2. Parametry wody sieciowej podane w pkt. E.1. dotyczą przygotowania c.w.u. dla całego obiektu w wymiennikowym węźle cieplnym. Rozliczenie z OPEC odbywać się będzie w oparciu o licznik ciepła zamontowany na wysokoparametrowej sieci cieplnej w węźle cieplnym
- H.3. Projektowanie instalacji c.w.u. i cyrkulacji innej niż w pkt. H.2. wymaga zmiany warunków technicznych
- H.4. Glikolową wewnętrzną instalację wentylacji projektować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- H.5. Przed połączeniem instalacji wewnętrznej z węzłem cieplnym, należy dokonać płukania i prób ciśnieniowych całej instalacji wewnętrznej zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” ( cz. II „Instalacje sanitarne”).
- H.6. W celu optymalnego odbioru ciepła instalacja wewnętrzna c.o. winna być wyposażona w :
  - automatyczne odpowietrzenia pionów w zestawieniu z zaworem kulowym odcinającym
  - zawory termostatyczne przy grzejnikach,
  - grzejniki z dopuszczalnym ciśnieniem roboczym do 6 bar, (gdy projektuje się inst. grzejnikową)
- H.7. Do instalacji wewn. winien być swobodny dostęp (nie dotyczy ogrzewania podłogowego)
- H.8. Ilość energii dla rozpatrywanego obiektu winna być utrzymywana na racjonalnie niskim poziomie.

- H.9. Uzupelnianie instalacji wewnętrznej c.o. w przypadku nowych instalacji o pojemności ogólnej zładu do 2 m<sup>3</sup> przewidzieć wodę zimną wodociągową opomiarowaną odrębnym wodomierzem z impulsatorem i zaworem antyskażeniowym. W instalacjach o pojemności powyżej 2 m<sup>3</sup> zładu c.o. należy zastosować do uzupełniania wodę zimną wodociągową opomiarowaną odrębnym wodomierzem z impulsatorem i zaworem antyskażeniowym uzdatnioną za pośrednictwem dozownika korekcji chemicznej. W instalacjach o pojemności zładu c.o. powyżej 100 m<sup>3</sup> zaleca się zamontowanie automatycznej stacji zmiękczenia wody.
- H.10. Uzupelnianie glikolowej wewnętrznej instalacji wentylacji zaprojektować ze zbiornika roztworu glikolowego zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami dla instalacji glikolowej.

## **I. WYTYCZNE BRANŻOWE**

- I.1. **Instalacja elektryczna** – zaopatrzenie w energię elektryczną węzła ciepłego winno znajdować się w projekcie elektrycznym.  
Instalację elektryczną projektować zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
- I.2. **Automatyka** – stosowana w OPEC Gdynia automatyka winna komunikować się z Dyspozycją Mocy OPEC Gdynia.  
Właściciel obiektu, w którym znajduje się węzeł ciepły winien zapewnić możliwość wykonania łącza telefonicznego do tego węzła, w celu komunikacji sterownika z systemem nadzoru.  
Węzły ciepłownicze w OPEC Gdynia wyposażone są w sterowniki typu TAC Xenta, umożliwiające komunikację z systemem nadrzędnym TA Vista, monitorującym system grzewczy OPEC Gdynia. Sterowniki TAC Xenta należy programować i konfigurować z kartami Lon Works Ciepłomierzy.  
Istnieje możliwość stosowania innej automatyki jak wymieniona wyżej, po złożeniu pisemnego oświadczenia Inwestora, iż właścicielem węzła ciepłego pozostaje Inwestor.
- I.3. **Szczegółowe wytyczne do projektowania i wykonania instalacji elektrycznej i AKP w obiektach ciepłowniczych :**
- I.3.1. **Zasilanie**  
- główne obwody zasilające :  
wykonać wydzielony obwód zasilania węzła ciepłego z indywidualnym pomiarem energii elektrycznej na potrzeby urządzeń technologicznych stanowiących własność OPEC Gdynia. Założyć licznik energii elektrycznej i zawrzeć umowę z Zakładem Energetycznym na dostawę energii.  
Obwód należy zabezpieczyć wyłącznikami nadmiarowoprądowymi lub (wkładkami bezpiecznikowymi) zgodnie z obciążeniem obiektu i układem ochrony przeciwprzepięciowej kl. I i II (B i C) z zachowaniem indukcyjności odprzegajającej. Ochronnik kl. II (C) musi znajdować się w rozdzielnicy obiektu.  
W przypadku przejścia z układu TN-C na układ TN-S punkt rozdziału należy uziemić w rozdzielnicy obiektu.
- zewnętrzne obwody sygnałowe i teleinformatyczne :  
wykonać wydzielony obwód czujnika temperatury zewnętrznej przewodem ekranowym wyprowadzonym na elewację budynku od strony północnej lub północno-wschodniej. Dokładne miejsce wypustu uzgodnić z OPEC Gdynia  
Wykonać wydzielone obwody teleinformatyczne zabezpieczone ochronnikami przeciwprzepięciowymi i zakończyć wypustem w pomieszczeniu obiektu.
- I.3.2. **Instalacja połączeń wyrównawczych.**  
Wykonać w pomieszczeniu węzła ciepłego główną szynę wyrównawczą z uziemieniem (fundamentowym lub otokowym).  
Wykonać połączenia wyrównawcze części metalowych obcych

### *I.3.3. Protokoły*

*Po wykonaniu instalacji elektrycznej i AKP należy przedstawić wyniki pomiarów ochronnych zgodnie ze stanem faktycznym wykonanej instalacji.*

**Uwaga: Informacji w zakresie instalacji elektrycznej i AKP udziela OPEC Gdynia**

**Dział Elektryczny EE, tel. 58 667 26 06, oraz Dział Automatyki EA, tel. 58 667 26 13**

## **J. DOKUMENTACJA TECHNICZNA**

**J.1. Dokumentacja techniczna budowy przyłącza ciepłego oraz węzła ciepłego winna zawierać :**

- aktualny plan sytuacyjno-wysokościowy z naniesionym przyłączem ciepłym do budynku oraz lokalizacją węzła ciepłego na mapie do celów projektowych
- odpis warunków technicznych
- aktualny bilans ciepła na potrzeby c.o., c.w.u. i went.
- obliczenia będące podstawą do doboru wielkości średnic
- obliczenia i dobór urządzeń technologicznych
- obliczenia oporów hydraulicznych
- specyfikację elementów przyłącza ciepłego
- schemat technologiczny i montażowy przyłącza ciepłego
- profil przyłącza ciepłego
- schemat instalacji alarmowej z zestawieniem materiałów
- opis instalacji alarmowej
- oświadczenie projektanta, iż projektowane przyłącze ciepłe nie koliduje z istniejącą i projektowaną zielenią
- **pisemna zgoda właścicieli nieruchomości przy ul. Hryniewickiego/Waszyngtona, opisanej w punkcie B.1., na budowę wysokoparametrowego przyłącza ciepłego i węzła ciepłego**
- **uzgodnienia ze wszystkimi właścicielami terenu pod projektowaną trasę przyłącza ciepłego, ZUD odpowiedniego Starostwa**
- obliczenia i dobór urządzeń technologicznych węzła ciepłego
- schemat technologiczny węzła ciepłego
- rzut i przekrój węzła ciepłego
- zestawienie urządzeń technologicznych węzła ciepłego

**J.2. Wykonanie dokumentacji technicznej zostanie ustalone na etapie zawierania Umowy Przyłączeniowej**

**J.3. Dokumentacja techniczna wymaga uzgodnienia z OPEC Gdynia.**

*Dokumentację techniczną do uzgodnienia złożyć w kancelarii OPEC Gdynia.*

*Do uzgodnień należy przedłożyć komplet dokumentacji technicznej dot. danej inwestycji tj.: 2 egzemplarze dokumentacji technicznej technologicznej, elektrycznej, automatyki i instalacji alarmowej z wersją elektroniczną oraz projekty branżowe realizowane na terenie planowanej inwestycji*

*Jeden egzemplarz projektu poszczególnych branż pozostaje w archiwum OPEC Gdynia.*

**J.4. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają pisemnego wpisu uprawnionych osób z OPEC Gdynia i winny być naniesione w złożonym projekcie archiwalnym.**

**J.5. Do dokumentacji technicznej jak w pkt. J.1. winien być wykonany przedmiar i kosztorys wykonawczy inwestycji, sporządzony w oparciu o aktualne katalogi KNR i KSNR z cenami wg. cenników SEKOCENBUD i ORGBUD.**

## **K. REALIZACJA INWESTYCJI.**

**K.1. Inwestycja dot. budowy przyłącza ciepłego podlega przepisom Prawa Energetycznego i może być realizowana w ramach Umowy Przyłączeniowej zgodnie z wykonaną i uzgodnioną dokumentacją techniczną.**

**K.2. Zgodnie z Prawem Energetycznym OPEC Gdynia przyłącza obiekty do m.s.c. pokrywając 75 % kosztów, a 25% Odbiorca.**

*Oплата wyliczona do umowy przyłączeniowej jest opłatą taryfową, zatwierdzoną przez Urząd Regulacji Energetyki.*



K.3. Opomiarowania węzła ciepłego dokona OPEC Gdynia ramach Umowy Usługowej.

K.4. Budowę węzłów ciepłych OPEC Gdynia realizuje odpłatnie na pisemne zlecenie Inwestora w ramach odrębnej Umowy Cywilno-Prawnej.

Zawarcie ww. umów, dotyczących obowiązku stron odbywa się w **Zakładzie Inwestycji RZI , pokój 311, tel. 58 62 73 918, po przedłożeniu uzgodnionej dokumentacji technicznej.**

K.5. Należy uregulować sprawy formalno-prawne własności terenów pod projektowaną trasę przyłącza ciepłego. Jednocześnie właściciel nieruchomości w Gdyni przy ulicy

Hryniewickiego/Waszyngtona, część dz. nr 92/1 obręb 134 oraz dz. nr 138/1 obręb 134.

zobowiązany jest do ustanowienia aktem notarialnym na rzecz OPEC, nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu, polegającej na prawie posadowienia

na ww. nieruchomości przy ulicy Hryniewickiego/Waszyngtona część dz. nr 92/1 obręb 134 oraz dz. nr 138/1 obręb 134. w Gdyni infrastruktury ciepłowniczej oraz dostępu do niej celem naprawy, wymiany, przebudowy, konserwacji i eksploatacji.

W przypadku, kiedy właścicielem technologii węzła ciepłego będzie OPEC Gdynia, powyższa treść służebności przesyłu poszerzona zostanie o prawo korzystania z pomieszczenia węzła ciepłego i dostępu do tego węzła.

## **L. ODBIORY**

L.1. Po zakończeniu robót należy dokonać płukania i prób ciśnieniowych instalacji wewnętrznej oraz sieci zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” ( cz. II „Instalacje sanitarne”).

Rozpoczęcie robót ich zakończenie należy zgłosić do Zakładu Energetyki Ciepłej Gdynia: **Dział Węzłów i Instalacji Odbiorczych Wschód**, tel. 58 66 72 676 oraz **Działu Przesyłu**, tel. 58 66 72 666

L.2. **Do protokolarnego odbioru robót** należy przygotować :

- uzgodnioną w OPEC Gdynia dokumentację techniczną
- dokumentację powykonawczą
- kopie protokołów odbiorów robót zanikowych

L.3. **Rozpoczęcie dostawy energii ciepłej nastąpi po protokolarnym odbiorze** przez uprawnionych pracowników eksploatacji OPEC Gdynia – rejonu jak w pkt. L.1. oraz **złożeniu przez Odbiorcę – właścicieli notarialnych, Zamówienia i zawarciu Umowy na dostawę energii ciepłej** w Biurze Obsługi Klienta OPEC Gdynia (parter budynku).

## **M. WYMOGI FORMALNE**

M.1. Wydane warunki techniczne i uzgodniona dokumentacja dotyczą wyłącznie zagadnień technicznych i nie mogą stanowić podstawy do wejścia na posesję właściciela, bez jego zgody lub decyzji właściwego organu władzy terenowej.

M.2. Każda zmiana zapotrzebowania mocy ciepłej wymaga aktualizacji dokumentacji lub auditu energetycznego.

M.3. W przypadku rezygnacji z przyłączenia się do m.s.c. prosimy o pisemną informację do OPEC Gdynia

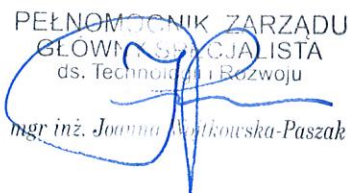
M.4. Warunki techniczne aktualne są do **31 grudnia 2019 r.**

W załączeniu :

- mapa sytuacyjno-wysokościowa  
otrzymana od Wnioskodawcy

kopie otrzymują :

1. RZI
2. IP
3. TR/aa.

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. Technicznej i Rozwoju  
  
mgr inż. Joanna Wótkowska-Paszak



