

Wschowa, dnia 2 października 2024 r.

.....
(pieczęćka zamawiającego)
Znak sprawy: BI.7013.17.2024

Zapytanie ofertowe
dla zamówienia publicznego
o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych

Gmina Wschowa zaprasza do złożenia oferty dotyczącej zamówienia na roboty budowlane w ramach zadania:

„Roboty remontowe i konserwatorskie zabezpieczające w dawnym zborze ewangelickim obecnie kościele im. Żłóbka Chrystusa położonym we Wschowie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 12 Gmina Wschowa”

1. Zamawiający:

Gmina Wschowa

ul. Rynek 1

67-400 Wschowa

Adres internetowy: www.bip.gminawschowa.pl

Telefon:(065) 540-86-00;

NIP: 925-19-31-551, REGON 411050787

Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami:

- Jolanta Jaromin – Mazur – Dyrektor Biura Inwestycji i Infrastruktury Urząd Miasta i Gminy Wschowa, tel. 65 540 86 64, e-mail: jolanta.mazur@wschowa.pl
- Klaudia Janiszewska – Referent ds. remontów tel. 65 540 86 15, e-mail: klaudia.janiszewska@wschowa.pl

2. Tryb udzielania zamówienia:

- 1) Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320).
- 2) Zamówienie nie zostało podzielone na części ponieważ obejmuje wykonanie roboty budowlanej o takim zakresie rzeczowym, że nie ma możliwości wydzielenia mniejszych podzakresów w taki sposób aby mogli je wykonać różni wykonawcy. Zakres oraz wartość zamówienia powoduje, że jest ono dostępne dla małych i średnich przedsiębiorstw. Ze względu na wielkość zamówienia i możliwe problemy w organizacji robót, Zamawiający uznał zamówienia na niepodzielne.
- 3) Zadanie dofinansowane jest ze środków Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze.
- 4) W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywiny (t.j. Dz. U. 2024r. poz. 1061).
- 5) Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszym Zapytaniem Ofertowym i złożyć ofertę zgodnie z jego wymaganiami.

I. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych i konserwatorskich zgodnie z projektem budowlanym i konserwatorskim, decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ZN.5142.212.2021[mWsc-1] z dnia 10.12.2021 r. oraz Decyzją Starosty Wschowskiego znak.SOB.6740.479.2021 nr 39/2022 z dnia 15.02.2022 r.
2. Lokalizacja obiektu: ul. Powstańców Wielkopolskich 12, dz. ew. 1450 obręb Wschowa.
3. Budynek zboru wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 688/27 i położony jest w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, ustalonej MPZP.
4. Zakres robót wynika z treści pkt. 4,5,6,7 i 8 zaleceń pokontrolnych Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze z dnia 08.10.2018., zgodnie z którymi należy wykonać:
 - 1) Zabezpieczenie murów poprzez uzupełnienie cegieł w części cokołowej obiektu, dobranych na wzór cegły historycznej oraz uzupełnienie spoin w ceglany murze zaprawą analogiczną do historycznej (sposób opracowania według pierwowzoru),
 - 2) Ustabilizowanie podłoża świątyni oraz wykonanie stabilnej konstrukcji słupów podtrzymujących strop poprzez przemurowanie ścian fundamentowych pod słupami,
 - 3) Zasypanie wykopu po badaniach archeologicznych w następstwie wykonania powyższych zabezpieczeń (pkt. 4.2.), niezbędnych do stabilizacji konstrukcji,
 - 4) Zabezpieczenie odkrytych krypt,
 - 5) Rozpoznanie i likwidacja przyczyn zawilgocenia murów.
5. Zamówienie, zgodnie z Decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ZN.5142.212.2021[mWsc-1] z dnia 10.12.2021 obejmuje:
 - 1) Uzupełnienia ubytków cegieł w części cokołowej na elewacji północnej:
 - a) Usunięcie mikroflory i dezynfekcja muru,
 - b) Wstępna konsolidacja rozwarstwionych cegieł oraz kamienia,
 - c) Oczyszczanie muru z zabrudzeń powierzchniowych i wtórnych nawarstwień,
 - d) Usunięcie wtórnych uzupełnień kamienia i cegły oraz spoin na bazie cementu,
 - e) Uzupełnienie ubytków kamienia i cegły oraz spoin.
 - 2) Uzupełnienie cegieł w części cokołowej na elewacji wschodniej.
 - 3) Uzupełnienie ubytków cegieł kurtynowej ścianki osłaniającej szczelinę wentylacji i otynkowanie:
 - a) Osadzenie kratki wentylacyjnych ze stali nierdzewnej,
 - b) Podmurowanie słupów empory balkonowej ceglami z pozostawieniem kamieni podwaliny,
 - 4) Zamurowanie otworów krypt grobowych cegłą dobraną wielkościami i kolorystycznie do oryginalnej,

5) Zasypanie pozostałości po wykopach archeologicznych gruntem mineralnym w postaci mieszanki drobnego piasku i żwiru do wysokości – 50 cm poniżej planowanego poziomu posadzki.

Przed przystąpieniem do prac określonych w pkt. 4) i 5) należy przeprowadzić badania archeologiczne, których zakres i rodzaj ustala Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków, na które należy uzyskać pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych w drodze decyzji administracyjnej.

6) Naprawa, oczyszczenie i udrożnienie rynien, przedłużenie odpływów wód opadowych z rur spustowych.

6. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w załącznikach do zapytania ofertowego:

- 1) Dokumentacja projektowa,
- 2) Przedmiar robót (pomocniczo),
- 3) Decyzja LWKZ nr ZN.5142.212.2021[mWsc-1] z dnia 10.12.2021 r.
- 4) Pozwolenie na budowę nr 39/2022 z dnia 15.02.2022 r.

7. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:

- a) dokumentacją i uzgodnieniami, o których mowa w pkt. 5 i 6.
- b) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
- c) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
- d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.

8. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od podpisania umowy dostarczyć Zamawiającemu kosztorys ofertowy, na bazie którego została skalkulowana cena oferty.

9. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 24 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty i zastosowane materiały.

10. Wspólny słownik zamówień publicznych (CPV):

- 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne
- 45421000-4 - roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45450000-6 - roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45000000-7 - roboty budowlane
- 45400000-1 - roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45320000-6 - roboty izolacyjne

11. Do zadań Wykonawcy należy także uzyskanie:

- 1) pozwolenia LWKZ na prowadzenie badań archeologicznych oraz przed przystąpieniem do prac określonych w ppkt 4) i 5) zawartych w pkt. 5 powyżej do przeprowadzenia badań archeologicznych.
- 2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował kierownikiem budowy, który spełnia wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024r. poz. 1292).

- Wykonawca zobowiązany jest do wskazania proponowanego kierownika budowy w formularzu ofertowym.
 - Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożenia uprawnień kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
- 3) Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki szczegółowe i ogólne określone dla przedmiotu umowy w Zapytaniu ofertowym, posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki i sprzęt i doświadczenie do wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
 - 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z przedmiotem zamówienia, oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość oferty lub realizację zamówienia.
 - 5) Przed złożeniem oferty Wykonawca winien zapoznać się z istniejącym stanem obiektu oraz warunkami technicznymi poprzez dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia celem uwzględnienia warunków realizacji zamówienia w cenie oferty.
12. Prace określone w pkt. 5 – ppkt. 1) i 2) prowadzone będą pod nadzorem konserwatora dzieł sztuki. Przed ich rozpoczęciem przeprowadzone zostaną badania konserwatorskie.

II. WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO ZŁOŻENIA OFERTY:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu
 - Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.
2. Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania:
 - 1) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w okolicznościach wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego– (Dz.U.2024 poz. 507).
 - 2) Zamawiający wykluczy z postępowania:
 - a) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

- b) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
 - c) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 3) Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024r.,poz. 507).

III. Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie:

- 1) rozpoczęcie – nie później niż w terminie 2 dni od dnia przekazania terenu budowy.
- 2) zakończenie – nie później niż do 06 grudnia 2024 r.

IV. Warunki Płatności:

Warunki płatności zostały określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.

V. Wykaz dokumentów, oświadczeń jakie powinien załączyć Wykonawca do oferty:

- 1. Oferta powinna zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - formularz oferty wg Załącznika nr 1 do Zapytania ofertowego
 - oświadczenie wg. załącznika nr 2 do zapytania ofertowego,

- dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
- 2. Jeśli umocowanie osoby podpisującej ofertę nie wynika z dokumentów określonych powyżej, Wykonawca obowiązany jest załączyć pełnomocnictwo dla tej osoby. Pełnomocnictwo musi być załączone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez jego wystawcę bądź uwierzytelnione przez notariusza. Dla pełnomocnictwa tego, zgodnie art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000 ze zm.) nie jest wymagane uiszczenie opłaty.

VI. Kryteria oceny oferty: Cena- 100%.

1. Cena ofertowa brutto -100%.
2. Punkty w kryterium ceny ofertowej zostaną przyznane według następującego wzoru: **$Pkt_c = Cn/Cb \times 100$ [pkt]**
Pkt_c – oznacza punkty w kryterium „Najniższa cena ofertowa brutto”,
Cn – oznacza najniższą oferowaną cenę ofertową brutto, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu
Cb – oznacza cenę ofertową brutto badanej oferty.
3. Obliczenie punktów dokonywane będzie do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

VII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem internetowym: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/985402>
2. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
3. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego zapytania ofertowego, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
4. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako partner w konsorcjum. Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.
5. Nie podlega ocenie oferta złożona po terminie.
6. Zamawiający poprawi w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym nie powodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający zbada, czy oferta została złożona zgodnie z treścią niniejszego Zaproszenia i obowiązującymi przepisami prawa oraz spełnia wymagania Zamawiającego.
 6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.
 7. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy zostanie uznana za niewiążącą albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona nie złoży wraz z ofertą oświadczeń lub dokumentów wymienionych w Zapytaniu ofertowym lub oświadczenia i dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy zostanie uznana za niewiążącą albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 9. Zamawiający uzna ofertę za niewiążącą, jeżeli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - d) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - e) Wykonawca w terminie 1 dnia od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 6 lit. c) powyżej.
 - f) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
 10. O uznaniu oferty za niewiążącą Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie.
 11. Oferta, którą Zamawiający uzna za niewiążącą nie podlega weryfikacji w zakresie spełnienia kryteriów oceny ofert.
 12. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 13. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:
 - a) Wykonawcę, który złożył nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
 - b) Wykonawcę, który nie wykazał braku podstaw wykluczenia.
 14. Za ofertę najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, która spełnia wymagania Zamawiającego oraz w sumie uzyska największą ilość

- punktów przyznanych w ramach kryterium oceny ofert, o których mowa w rozdziale V zapytania.
15. Wykonawca, który nie potwierdzi spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlega wykluczeniu z postępowania, a jego oferta zostaje uznana za niewiążącą.
 16. O wyborze najkorzystniejszej oferty, Wykonawcy zostaną powiadomieni e-mailem.
 17. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie realizacji zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert spełniających wymagania Zamawiającego zawarte w Zaprośzeniu, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
 18. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane, lub zostaną uznane przez Zamawiającego za niewiążące, nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Zamawiającego z tytułu otrzymania niniejszego Zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na zaproszenie.
 19. Zgodnie z art.703 KC Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty spełniająca wymagania Zamawiającego przewyższy kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, z zastrzeżeniem pkt.19.
 20. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranym Wykonawcą przed podpisaniem umowy.
 21. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w razie wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili skierowania Zaprośzenia. W takim przypadku Zamawiający przekaże informację o unieważnieniu postępowania Wykonawcom do których skierowane zostało zaproszenie, a gdyby do unieważnienia doszło po złożeniu ofert – poinformuje każdego z oferentów o tym fakcie.
 22. Zamawiający może zamknąć postępowanie na każdym etapie postępowania, bez podawania przyczyny.
 23. W przypadku unieważnienia lub zamknięcia postępowania bez wyboru oferty, Wykonawcom nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu otrzymania niniejszego Zaprośzenia oraz przygotowania i złożenia oferty na Zaprośzenie.
 24. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 25. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019

- r., poz.1010), co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania muszą być one oznaczone klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa” i dołączone do oferty. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
26. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm.) rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
27. Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących nazwy i adresu, ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych ofercie.
28. Jeśli na dalszym etapie postępowania (po złożeniu ofert) Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 ze zm.) nie zostaną one ujawnione jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie przekazywania tych informacji Zamawiającemu, zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz jednocześnie wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu tej ustawy. W przeciwnym wypadku zastrzeżenie będzie bezskuteczne.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie przedmiotu zamówienia, niezależne od rozmiaru robót budowlanych.
3. Przedmiar robót załączony do zapytania ma charakter informacyjny, pomocniczy i nie określa w sposób wyczerpujący zakresu świadczenia Wykonawcy.
4. Ewentualne roboty, które nie zostały ujęte w opisie przedmiotu zamówienia związanym z niniejszym zapytaniem ofertowym, a są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają, uznaje się, że Wykonawca przedmiotu umowy dysponując opisem przedmiotu zamówienia powinien przewidzieć je

jako konieczne do wykonania, mimo że opis przedmiotu zamówienia literalnie ich nie wymienia. De facto roboty te są ściśle związane z przedmiotem zamówienia. Wynika to z zawodowego charakteru wykonywanych przez Wykonawcę przedmiotu umowy czynności i przypisanego do nich określonego poziomu wiedzy i doświadczenia zawodowego. Tego typu roboty muszą zostać zrealizowane w ramach zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego.

5. W ofercie należy podać cenę netto za całość zamówienia, podatek od towarów i usług VAT oraz cenę brutto.
6. Cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z zasadą, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie).
7. Cena oferty wyliczona przez Wykonawcę powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również: zysk Wykonawcy oraz wszelkie wymagane przepisami opłaty i podatki, a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a w szczególności informacje, wymagania i warunki podane w Zapytaniu i projekcie umowy oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można przewidzieć.
8. W przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej do ceny oferty należy doliczyć koszty zaliczek i/lub składek przekazywanych innym podmiotom (W przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej Zamawiający na podstawie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, staje się płatnikiem podatku dochodowego i jest obowiązany do pobierania oraz odprowadzania zaliczek na podatek dochodowy od wypłacanych należności. Ponadto zgodnie z przepisami ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych oraz ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, Zamawiający zobowiązany jest jako płatnik odprowadzać składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.).
9. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
10. Oferta niezawierająca ceny albo oferta zawierająca kilka propozycji cenowych za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie uznana za nieważną.
11. Rozliczenia finansowe pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
12. Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji.

IX. Termin złożenia ofert.

Ofertę na wykonanie zamówienia należy złożyć w terminie **do dnia 10 października 2024 r. do godz. 13:00** poprzez platformę zakupową <https://platformazakupowa.pl/pn/gminawschowa>.

X. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Termin otwarcia ofert **10 października 2024 r. o godz. 13:30**

za pośrednictwem platformy zakupowej

<https://platformazakupowa.pl/pn/gminawschowa>

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

XI. Związanie ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Postanowienia końcowe.

1. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia:

- a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, składając jedną ofertę.
- b) Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- c) Oferta składana w ramach działalności gospodarczej prowadzonej w oparciu o umowę spółki cywilnej stanowi ofertę wspólną. Ofertę taką podpisują wszyscy wspólnicy spółki, bądź pełnomocnik.
- d) Do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną dla jednego z nich lub dla osoby trzeciej, upoważniające osobę umocowaną do działania w imieniu i na rzecz wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną w zakresie reprezentowania w postępowaniu lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Jeżeli upoważnienie do złożenia oferty wspólnej wynika z umowy spółki cywilnej, to do oferty zamiast pełnomocnictwa można załączyć tę umowę (oryginał) lub jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika lub strony tej umowy. Pełnomocnictwo do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi winno być podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców.
- e) Oferta wspólna musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty występujące wspólnie. Wszelka

korespondencja między zamawiającym a wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców.

- f) Wypełniając formularz ofertowy powołując się na „Wykonawcę”; w miejscu „np. nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, a nie tylko pełnomocnika.
 - g) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 - h) Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego i o ile jest wymagane przez zamawiającego, za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - i) Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Zawarcie umowy – wg. projektu umowy.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
- uprawnienia kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa oraz dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań dotyczących kierownika budowy (art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022r. poz. 840).
 - Informacje dotyczące osób podpisujących umowę oraz osób upoważnionych do kontaktów w związku z realizacją umowy.
 - Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokument potwierdzający tożsamość oraz dokument potwierdzający ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty
 - Jeżeli za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
4. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść Zapytania ofertowego. Dokonaną w ten sposób zmianę Zapytania ofertowego, Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Zapytanie. Jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.

5. Formularz oferty wraz z załącznikami Wykonawca winien sporządzić ściśle według postanowień niniejszego Zapytania
6. Do formularza oferty Wykonawca winien dołączyć komplet oświadczeń oraz dokumentów wymaganych postanowieniami niniejszego Zapytania
7. Przygotowując ofertę i dokumenty wymagane w postępowaniu, wykonawca winien dokładnie zapoznać się z treścią wszystkich dokumentów składających się na Zapytanie, które należy odczytywać łącznie z ewentualnymi zmianami treści Zapytania wnoszonymi przez Zamawiającego.
8. Każdy dokument składany w postępowaniu, w tym oferta musi być czytelny.
9. Treść złożonej oferty i dokumentów wymaganych w postępowaniu musi odpowiadać treści Zapytania. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się złożenie załączników i dokumentów wymaganych w postępowaniu opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.
10. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane przez Wykonawców wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę cena oferty brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
13. Zamawiający porówna ceny ofert ustalone w taki sam sposób i za taki sam zakres zamówienia.

XII. Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 Rozporządzenia 2016/679 (RODO):

1. Administratorem danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Wschowa. Adres i dane kontaktowe administratora danych: Urząd Miasta i Gminy Wschowa, Rynek 1, 67-400 Wschowa, tel: 655408600, e-mail: boi@wschowa.pl.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w tym realizacji praw związanych z przetwarzaniem danych, można się skontaktować z wyznaczonym inspektorem ochrony danych (IOD) w następujący sposób: e-mail: kontakt@rodo-leszno.com.pl, tel: 783 479 791 lub pisemnie na adres naszej siedziby.
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania zapytania ofertowego w celu udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej kwot obligujących do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Podstawa prawna: ustawa o finansach publicznych, ustawa Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE .

4. Odbiorcami danych osobowych mogą być inni wykonawcy biorący udział w postępowaniu. Dane osobowe mogą być przekazane podmiotom i osobom, które uprawnione są do ich otrzymania przepisami prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi administrator danych zawarł umowę na świadczenie usług, w ramach których odbywa się przetwarzanie danych osobowych.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do: dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej; ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa; wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
7. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. Nie podanie wymaganych danych może w konsekwencji doprowadzić do odrzucenia oferty lub wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu.
8. Przy przetwarzaniu danych osobowych nie będzie używane zautomatyzowane podejmowanie decyzji, ani profilowanie.
- 9) Administrator danych nie planuje przekazywania danych osobowych do państw trzecich, ani udostępniania organizacjom międzynarodowym.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, Tel: 22 531-03-00, www.uodo.gov.pl

Z up. Burmistrza
Dyrektor
Biura Inwestycji i Infrastruktury
(-) Jolanta Jaromin - Mazur

ZAŁĄCZNIKI:

- | | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | Formularz oferty |
| Załącznik nr 2 | Wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia |
| Załącznik nr 3 | dokumentacja projektowa; |
| Załącznik nr 4 | wzór umowy; |