

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKN.6640.1094.2018
Nazwa Miejscowości		Wierzbica
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	321004_5
	Nazwa	Myślubórz- obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	321004_5.0025
	Nazwa	Wierzbica 0025
Skala mapy		1: 500
Nazwa układów współrzędnych		Prostokątnych płaskich 2000_15
		Układu wysokościowego Kronsztad 86
Arkusz mapy: 5.188.19.15.2.2; 4		Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: -brak
Uzbrojenie opracowano na podstawie: Uzbrojenie opracowano na podstawie: 1. danych branżowych – literą B 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery W związku z tym w częściach 1i2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podstawie art. 15, art. 48 ust.1 pkt3 ustawy Prawo Geodezyjne brak		Dla przedmiotowego terenu nie został ustalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Brak również prawomocnych decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu Rejestracja:
Informacje dodatkowe: zakres aktualizacji: Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie aktualizacji Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego		
Granice i numery działek ewidencyjnych według danych WGKiGN w Myśluborzu z dnia 02.08.2018 Metoda pozyskania danych- GEODEZYJNE POMIARY POPRZEDZONE USTALENIEM PRZEBIEGU GRANIC.		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji*) - Nie badano		
Mapa aktualna na dzień 08.08.2018		
PHU GEO - SERVICE Krzysztof Iwanow Ul. Niedziałkowskiego 7B 74-300 Myślubórz Tel. 501-773-522 NIP 597-123-31-46		
Krzysztof Iwanow upr. zawodowe nr 19033 10.08.2018 imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę		nr uprawnień i podpis geodety
*) Należy podać skróty opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano ustaleń obciążeń służebnościami – zamieścić stosowną informację. Na mapie przedstawiono przebieg urządzeń podziemnych wykrytych w czasie wykonywania pomiaru. Nie wyklucza się istnienia innych niezidentyfikowanych urządzeń podziemnych, na które brak danych w instytucjach branżowych		
Mapa zgodna z przepisami §79 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) - nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0m od granicy nieruchomości.		

Legenda		
UWAGA 1. Przy wykonywaniu prac kablowych w ziemi należy zwrócić uwagę na następujące elementy: • kable nN układają na głębokości 0,7 m, a pod drogą 1m do górnej krawędzi rury. • Przy ewentualnych skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować normatywne odległości oraz stosować rury ochronne (niebieskie dla kabli nN). • w celu skompensowania przesunięć gruntu kabel ułożyć w wykopie falcie (dodatkowo ok. 3% długości wykopu). • kabel ułożyć na 10cm warstwie piasku a następnie przykryć 10 cm warstwą piachu i 15cm warstwą rodzimego gruntu oraz ułożyć niebieską folię odczepiaczą o szerokości 20cm, folia powinna się znajdować nad ułożonym kablem na wysokości nie mniejszej niż 25cm i nie większej niż 35cm. • promień zginania kabla nie może być mniejszy od 10-krotnej średnicy kabla lub wytycznych producenta • temperatura kabla w czasie układania zgodna z zaleceniami producenta, • na początku i końcu trasy kabla zostawić zapas, • linię kablową wytyczyć i zinventaryzować (przed zasypaniem) geodezyjnie, • prace prowadzić zgodnie z normą N-SEP-E-004 i PN-76iE-05:125		

LEGENDA:	
	- projektowany budynek Świąticy Wiejskiej
	- granica terenu inwestycji
	- nieprzekraczalna linia zabudowy
	- granice działek
	- zakres opracowania = obszar oddziaływania
	- projektowane nawierzchnie z kostki betonowej
	- projektowane nawierzchnie z płyt ażurowych (eko-krata)
	- projektowane nawierzchnie biologicznie czynne
	- podesty i pochylne zewnętrzne
	- projektowana opaska żwirowa wokół nowo-projektowanego segmentu
	- wejście do budynku
	- projektowane ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych h=1,5m
	- projektowana furta
	- projektowane miejsce parkingowe
	- projektowane miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych
	- drzewa do wycinki
	- projektowana zewnętrzna oprawa oświetleniowa
	- projektowana rura ochronna
	- projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
	- projektowana zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna
	- projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa

BILANS TERENU	
1. Projektowana inwestycja:	118,40 m²
- Powierzchnia nawierzchni utwardzonych	317,62 m²
- Powierzchnia działki 404/6:	1251,00 m²
- Pow. biologicznie czynna po rozbudowie.	814,98 m²
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej:	65,14 % > 60%
Wskaźnik powierzchni zabudowy:	9,46 % < 10 %

 maatproject sp. z o.o. ul. Smardzewska 22/4, 60-161 Poznań	
OPRACOWANIE:	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEJ HYDROFORNI NA FUNKCJĘ ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z JEJ PRZEBUDOWĄ ROZBUDOWĄ ORAZ BUDOWĄ NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY TOWARZYSZĄCEJ
ADRES BUDOWY: INWESTOR: ADRES:	dz. nr ewid. 404/6, Wierzbówek, obręb Wierzbica Gmina Myślubórz Rynek im. Jana Pawła II 1, 74-300 Myślubórz
AUTORZY OPRACOWANIA:	podpisz:
PROJEKTANT: PROJEKTANT INST. SANITARNYCH: PROJEKTANT INST. ELEKTRYCZNYCH: SPRAWOZDAJĄCY:	mgr inż. arch. Dariusz Chwiałowski mgr inż. arch. Bogumiła Graefling mgr inż. Alina Franciszka Król mgr inż. arch. Maciej Lesiś mgr inż. arch. Dariusz Chwiałowski
PLAN ZAGOSPOD. TERENU	
PZT-01	
branża: ARCHITEKTURA	data: 28 WRZESIEŃ 2018
skala: 1:500	

Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim (Ustawa z dnia 4 lutego 1994 Dz. U. z 2007r. Nr 80, poz. 594) i nie może być kopiowane, ani udostępniane bez zgody projektantów.