
OBMIAR

NAZWA INWESTYCJI **WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ Z POWIĘKSZENIEM OTWORU
OKIENNEGO W BUDYNKU STAREJ ELEKTROWNI
- GALERII ARSENAŁ W BIAŁYMSTOKU**

ADRES INWESTYCJI **UL ELEKTRYCZNA13, BIAŁYSTOK, GMINA BIAŁYSTOK, POWIAT
BIAŁYSTOK, WOJ. PODLASKIE.**

INWESTOR **GALERIA ARSENAŁ W BIAŁYMSTOKU**

ADRES INWESTORA **ul. Adama Mickiewicza 2
15-222 Białystok**

: roboty budowlane

WYKONAWCA: Tomasz Rogala

DATA: aktualizacja 29.02.2024

OPIS TECHNICZNY

Do ustalonego zakresu rzeczowego wykonania

WYMIANY OKNA W BUDYNKU

Galerii Arsenal w Białymstoku

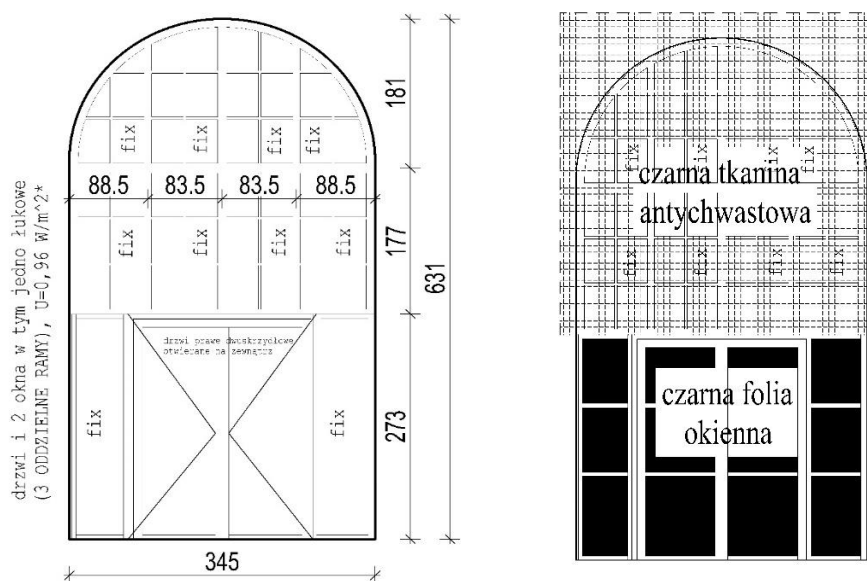
Zakres robót do wykonania:

Prace rozbiórkowe

1. Rozebranie ściany ekspozycyjnej wykonanej w technologii suchej zabudowy. Szerokość 350 cm, wysokość 350 cm.
2. Demontaż czujników instalacji alarmowej.
3. Demontaż grzejnika.
4. Demontaż istniejącego okna wraz z czarną tkaniną antychwastową.
5. Wykucie ściany podokiennej – 2,9 m³. Szerokość 350 cm, wysokość około 80cm.

Wymiana okna

1. Wymiana okien PCV na witrynę aluminiową (345 x 631 cm) z szybami zespolonymi. Całkowita powierzchnia: 21,8 m². Całkowity obwód: 31,9 m. Kolor profili: biały. W nowym oknie zachować istniejącą formę, artykulację i kształt otworów okiennych. W drzwiach i naświetlach bocznych przewidzieć szkło bezpieczne. Ostateczne wymiary okna należy pobrać z natury. Orientacyjne wymiary okna:



Współczynnik U- dla okna 0,9 dla drzwi 1,2 średnio U= 9,6 W/m²

Prace wykończeniowe:

1. Uzupełnienie posadzki system posadzek mikrocementowych przeznaczonych do obiektów użyteczności publicznej pow. 1,75 m².
2. Wykonanie zamknięć bocznych ściany ekspozycyjnej 0.90x3,50 m, 2 sztuki (zabudowa suchy tynk z prawej strony stała, z lewej ruchoma).
3. Uzupełnienie tynków zewnętrznych cienkowarstwowych (ościeża zewnętrzne) pow. 4,47 m².

4. Uzupełnienie tynków wewnętrznych (ościeża wewnętrzne) pow. 7,45 m².
5. Montaż parapetu zewnętrznego.
6. Część górna okna – naświetle, zasłonić zdemontowaną czarną tkaniną Antychwastową 20 m². Skrzydła drzwiowe oraz przy nich pionowe doświetla zasłonić ciemną folią 6,8m².
7. Montaż czujek instalacji alarmowej.

Parapety wewnętrzne należy wykuć bardzo ostrożnie. Osadzone okna należy uszczelnić. Wyregulować zawieszane skrzydła okienne oraz wykonać obróbki ościeży. Po zakończeniu montażu stolarki okiennej jej powierzchnię należy starannie oczyścić.

Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia wymiarów otworów okiennych, okien przeznaczonych do wymiany, przed przystąpieniem do realizacji zadania. W montowanych oknach należy zachować istniejący podział i wygląd zewnętrzny istniejącej stolarki.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość
		OKNA 1 szt.		
1	Kalkulacja własna	Usunięcie grzejnika		1
2	Kalkulacja własna	Demontaż i montaż czujek instalacji alarmowej.		
3	KNR 19-01 0358-05	Wykucie z muru podokienników i parapetów	m	3,50
	Kalkulacja własna	Rozebranie ściany ekspozycyjnej wykonanej w technologii suchej zabudowy. wysokość 350 cm.		15,0
4	Kalkulacja własna	Kontener na gruz		1
5	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien z PCV na okna aluminiowe o pow. ponad 1.5 m2 (345x631cm) - z obróbką obsadzenia Okno (witryna) + demontaż starego okna + obróbka podstawowa.	szt	1.000
6	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie podokienników zewn. z blachy.	szt.	1.000
7	KNR 4-01 0535-08	uzupełnienie posadzki system posadzek mikrocementowych	m2	1,75
8	Kalkulacja własna	uzupełnienie tynków wewnętrznych z malowaniem		10 m2
9	Kalkulacja własna	Uzupełnienie tynków zewnętrznych		10m2
10	Kalkulacja własna	Wykonanie zamknięć bocznych ściany ekspozycyjnej (zabudowa suchy tynk z prawej strony stała z lewej ruchoma).		3,15 m2
11	Kalkulacja własna	Wynajem rusztowania		1
12	Kalkulacja własna	Montaż okien i drzwi ciemną folią (lustro weneckie).		6,8 m2
13	Kalkulacja własna	Montaż płótna / siatki zasłaniającej powyżej drzwi czarna tkanina antychwastowa		20 m2

+