

Bydgoszcz, dnia 10.10.2019r.

WZP.271.5.2019.E

Oznaczenie i numer postępowania:

„Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji i przebudowy infrastruktury technicznej wraz z audytem energetycznym i ekologicznym budynku Przedszkola nr 4 przy ul. Żółwińskiej 1 w Bydgoszczy” – WZP.271.5.2019.E (przetarg nieograniczony)

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.u. z 2019r., poz. 1843) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dysponuje wynikami badań geotechnicznych podłoża na działce przeznaczonej na inwestycję? Jeśli tak, prosimy o ich udostępnienie. Zwracamy uwagę, że brak informacji odnośnie warunków gruntowych naraża oferentów na ryzyko dodatkowych kosztów związanych z opracowaniem projektów fundamentów specjalnych i/lub z zakresu wzmocnienia podłoża gruntowego. Ponadto, w przypadku wystąpienia złożonych warunków gruntowo-wodnych może zaistnieć potrzeba opracowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej. Czas niezbędny na opracowanie i zatwierdzenie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej wynosi ok. 10 tygodni, co w sposób istotny wpłynie na możliwość wywiązania się z terminów umownych przewidzianych na złożenie projektu budowlanego do pozwolenia na budowę.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie dysponuje wynikami badań geotechnicznych gruntu na działce objętej zakresem inwestycji. Określenie warunków wodno-gruntowych i ich ocena należą do Projektanta obiektu budowlanego i stanowią podstawę do prawidłowo zdefiniowanej kategorii geotechnicznej budynku.

Pytanie nr 2

Prosimy o: zmniejszenie wysokości należytego wykonania umowy do 2%. Wskazujemy, iż możliwa do uzyskania marża na tym zadaniu oscyluje w wysokości 5-10%, zatem zabezpieczenie w tej wysokości powoduje utratę zysku już na samym początku realizacji zadania. Naszym zdaniem zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia w wystarczający sposób zabezpiecza interes Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że podtrzymuje wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wskazanego w §9 pkt. 1 wzoru umowy.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Mirosław Jędrzejewski