

UMOWA (projekt)

nr.....

na

„Wykonanie usługi dostarczania paliwa gazowego do kompleksu nr 0800”

zawarta w dniu..... w Warszawie, pomiędzy:

Skarb Państwa - 1. Bazą Lotnictwa Transportowego, z siedzibą: 00-909 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 1C, NIP 522-101-72-08, którą reprezentuje:

-..... - Dowódca

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM** lub **1.BLTr**

a

Panem /Spółką/ prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG pod nazwą /zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS....., z siedzibą w,

NIP, Regon, /którą reprezentuje:

Pan/i// zwanym/ą/ dalej **WYKONAWCĄ** została zawarta umowa o następującej treści:**§ 1****Podstawy prawne**

1. Umowę zawiera się bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 2 ust. 1 p.z.p (Dz.U z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) i na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych.
2. Dostarczanie i sprzedaż paliwa gazowego odbywa się na podstawie niniejszej Umowy oraz na warunkach określonych w „Taryfie w zakresie dostarczania paliw gazowych Wykonawcy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki” (Taryfa).

§ 2**Przedmiot umowy i postanowienia ogólne**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa dostawa gazu wysokometanowego grupy E przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa obejmującą sprzedaż gazu oraz usługę dystrybucji do nowego przyłączenia do sieci gazowej PSG instalacji gazowej do kompleksu zlokalizowanego w Izabelinie przy ul. 3 Maja 42
2. Strony zgodnie przyjmują, że dostawa Paliwa Gazowego będzie odbywać się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r., poz. 266), przepisów aktów wykonawczych do ww. ustawy.
3. Kompleksowa dostawa gazu odbywać się będzie zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. 2023 poz. 1610, z późn. zm.), zasadami określonymi w koncesji WYKONAWCY oraz na podstawie Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
4. ZAMAWIAJĄCY wyraża zgodę i zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia WYKONAWCY nieruchomości stanowiących własność lub przedmiot innych praw

ZAMAWIAJĄCEGO, dla potrzeb eksploatacji, modernizacji, remontów i usuwania awarii przewodów i urządzeń, oraz na dostęp do tych przewodów i urządzeń, lub zapewni zgodę właściciela w zakresie wyżej wskazanym, z zastrzeżeniem, że WYKONAWCA zobowiązuje się do korzystania z nieruchomości tylko w zakresie niezbędnym do wykonania w/w zadań, w sposób pozwalający na korzystanie z nieruchomości przez innych użytkowników oraz z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z charakteru kompleksu i obowiązujących w tym zakresie przepisów.

5. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia WYKONAWCY w formie pisemnej, o zmianie podmiotu władającego nieruchomością. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do poinformowania ewentualnych następców prawnych lub innych podmiotów faktycznie władających nieruchomością o obowiązkach wynikających z Umowy.
6. ZAMAWIAJĄCY ma prawo do zmniejszenia przedmiotu zamówienia w stosunku do wolumenu określonego w Opisie przedmiotu zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że zmiana ta nie będzie większa niż 20% określonego pierwotnie wolumenu.

§ 3

Termin wykonania

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i będzie realizowana od daty jej podpisania. Swój bieg rozpocznie, nie wcześniej jednak niż: 01.10.2024 r. i będzie trwać do 31.12.2025 r. lub do wyczerpania środków finansowych, warunkiem rozpoczęcia dostaw jest pozytywnie zgłoszona umowa do OSD, zgodnie z terminami wynikającymi z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej.

§ 4

Obowiązki WYKONAWCY

1. WYKONAWCA zobowiązany jest do:
 - 1) przesyłania, dystrybucji i sprzedaży paliwa gazowego ZAMAWIAJĄCEMU,
 - 2) dotrzymywania standardów jakościowych obsługi,
 - 3) w każdym przypadku przerwy, ograniczenia lub wstrzymania dostaw gazu, WYKONAWCA zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić ZAMAWIAJĄCEGO w formie pisemnej podając przyczynę przerwy, ograniczenia lub wstrzymania. WYKONAWCA jest zobowiązany niezwłocznie do dostawy gazu od ustania ww. przyczyny, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD,
 - 4) nieodpłatnego udzielania ZAMAWIAJĄCY informacji dotyczących zasad rozliczeń oraz aktualnej Taryfy,
 - 5) umożliwienia ZAMAWIAJĄCEMU dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz kontroli prawidłowości wskazań tego układu.
2. WYKONAWCA zapewnia dostarczanie paliwa gazowego w ciągu całego roku, z przerwą na remont lub konserwację sieci gazowej.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do pisemnego informowania ZAMAWIAJĄCEGO
 - 1) o terminach planowanych przerw w dostarczaniu paliwa gazowego przewidzianych na wykonanie prac, o których mowa w ust. 3 – co najmniej 7 dni przed przerwą,
 - 2) o przyczynach zaistniałych zakłóceń w dostarczaniu paliwa gazowego oraz przewidywanym terminie przywrócenia normalnych warunków dostarczania gazu – niezwłocznie po stwierdzeniu zaistniałych zakłóceń, przy czym dopuszcza się możliwość udzielenia informacji telefonicznej,
 - 3) o planowanych zmianach warunków dostarczania gazu –z wyprzedzeniem umożliwiającym ZAMAWIAJĄCEMU dostosowanie instalacji do nowych warunków Wykonawca powiadomi Zamywającego o powyższych wydarzeniach, pod warunkiem wcześniejszego otrzymania informacji od OSD.

§ 5

Obowiązki ZAMAWIAJĄCEGO

1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest do:
 - 1) odbioru i użytkowania dostarczonego paliwa gazowego zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - 2) terminowego uiszczania należności za dostarczony gaz na warunkach określonych w Umowie,
 - 3) niezwłocznego informowania o wszelkich zmianach danych teleadresowych niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy przez WYKONAWCĘ, brak informacji o zmianie danych spowoduje przesłanie korespondencji zgodnie z danymi posiadanymi przez WYKONAWCĘ, ze skutkiem doręczenia. WYKONAWCA nie ponosi odpowiedzialności za skutki niewykonania obowiązku informowania o zmianie ww. danych przez ZAMAWIAJĄCEGO,
 - 4) dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci gazowej, a w szczególności wyregulowania i utrzymania w należyтым stanie technicznym eksploatowanej instalacji, w sposób nie powodujący zakłóceń w pracy sieci gazowej, urządzeń i układów pomiarowych,
 - 5) utrzymania nieruchomości w stanie nie powodującym utrudnień w prawidłowej eksploatacji sieci gazowej wchodzącej w skład przedsiębiorstwa WYKONAWCY, poprowadzonej przez teren tych nieruchomości oraz uzgadniania przebiegu uzbrojenia podziemnego, pozostającego w eksploatacji ZAMAWIAJĄCEGO na terenie będącym w jego władaniu, w przypadku usuwania awarii lub wymiany sieci gazowej prowadzonej przez WYKONAWCĘ,
 - 6) uzgadniania z WYKONAWCĄ zmian warunków odbioru paliwa gazowego, a w szczególności zmian wymagających przystosowania urządzeń i instalacji WYKONAWCY do nowych warunków, z wyprzedzeniem 6 miesięcy,
 - 7) dostosowania, w ustalonych między Stronami terminach, instalacji odbiorczych do zmienionych warunków dostarczania paliwa gazowego, zgodnie z otrzymanym zawiadomieniem,
 - 8) zabezpieczenia założonych przez WYKONAWCĘ plomb, zwłaszcza w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz urządzeniu regulującym natężenie przepływu nośnika gazowego przed uszkodzeniem i dostępem osób nieupoważnionych,
 - 9) niezwłocznego informowania WYKONAWCY o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo –rozliczeniowym i w innych urządzeniach oraz o innych okolicznościach mających wpływ na prawidłowość rozliczeń, a także o przerwach lub zakłóceniach w dostarczaniu paliwa gazowego,
 - 10) zapewnienia upoważnionym pracownikom WYKONAWCY dostępu do pomieszczenia, w którym zainstalowane są urządzenia WYKONAWCY służące do dostarczania paliwa gazowego oraz wstępu na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli, przeglądu i prac związanych z konserwacją i eksploatacją zainstalowanych urządzeń i instalacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 11) informowania WYKONAWCY o planowanych remontach instalacji będących własnością ZAMAWIAJĄCEGO.

§ 6

Wynagrodzenie umowne i sposób płatności

1. Za wykonanie dostawy określonej w niniejszej umowie przez cały okres trwania umowy strony ustaliły wynagrodzenie o ogólnej wartości nie przekraczającej:
netto: zł
(słownie: zł)
brutto zł
(słownie: zł)
2. Należności wynikające z realizacji Umowy, ZAMAWIAJĄCY będzie płacił na rzecz WYKONAWCY na podstawie faktur VAT wystawionych przez WYKONAWCĘ po zakończeniu co miesięcznego okresu rozliczeniowego. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do podania na fakturze ceny jednostkowej netto w złotych za kWh lub kWh/h z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.
4. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy danymi wyszczególnionymi w fakturze, a podanymi w innych załączonych dokumentach lub wycenach podanych na fakturze, a uzgodnionych w umowie, ZAMAWIAJĄCY złoży reklamację.
5. Każdorazowa zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w ciągu 30 dni od daty wystawienia prawidłowo sporządzonej i dostarczonej faktury z wyszczególnieniem przedmiotu umowy zgodnie z nazewnictwem użytym w niniejszej umowie do siedziby ZAMAWIAJĄCEGO, na konto WYKONAWCY wskazane na fakturze.
6. W razie opóźnienia zapłaty faktury WYKONAWCY przysługują odsetki ustawowe.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT.
8. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmianę wysokości opłat dystrybucyjnych (opłaty stałej oraz zmiennej) w trakcie trwania umowy wynikającej z zatwierdzenia przez Prezesa URE nowej Taryfy Operatora.
9. ZAMAWIAJĄCY nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia ponad kwotę wskazaną w ust. 1 i nie ponosi negatywnych skutków w przypadku przekroczenia ww. limitu.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU kary umowne w przypadku niedotrzymania warunków umowy w zakresie:
- 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za przerwy w dostawie paliwa gazowego o parametrach określonych w niniejszej umowie lub ograniczenia w jego dostarczaniu za każdy za każdy dzień przerwy w dostawie paliwa gazowego.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO albo przez WYKONAWCĘ z przyczyn za które odpowiada WYKONAWCA, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
4. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z faktury wystawionej przez WYKONAWCĘ.
5. Zapłata kary umownej nastąpi w ciągu 30 dni od wystawienia noty obciążeniowej.
6. Łączna wartość kar umownych naliczonych w ramach Umowy nie przekroczy 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.

§ 8

1. ZAMAWIAJĄCY do stałych kontaktów z Wykonawcą wyznacza:
p., **tel.**.....
p., **tel.**
2. WYKONAWCA do stałej współpracy z ZAMAWIAJĄCYM upoważnia:
p......, **tel.**..
adres e-maile:

§ 9

Rozwiązanie umowy

1. W uzasadnionych przypadkach Strony mogą wyrazić zgodę na wcześniejsze, rozwiązanie Umowy na warunkach porozumienia Stron wyrażonych na piśmie.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez WYKONAWCĘ z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia, w przypadku gdy ZAMAWIAJĄCY opóźnia się z zapłatą za gaz co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległości.
3. Umowa może zostać rozwiązana przez ZAMAWIAJĄCEGO w trybie natychmiastowym, w przypadku, gdy ZAMAWIAJĄCY stwierdzi, że WYKONAWCA rażąco narusza warunki umowy.

§ 10

Klauzula waloryzacyjna

1. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia WYKONAWCY. Strony przewidują możliwość zmiany dla stawki jednostkowej za kWh pobranego paliwa gazowego w odniesieniu do wolumenu nie objętego ochroną taryfową, w związku ze wzrostem cen paliwa gazowego, które WYKONAWCA musi zakupić w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia.
2. Waloryzacja nie dotyczy cen jednostkowych stosowanych do rozliczeń i zawartych w taryfach dystrybucyjnych i sprzedażowych zatwierdzonych przez Prezesa URE.
3. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, gdy WYKONAWCA dokonał zakupu gazu ziemnego z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen gazu ziemnego nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia.
4. WYKONAWCA oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu gazu ziemnego w wysokości 100% (wielkość procentowa) na zasadach złożonej oferty.
5. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez WYKONAWCĘ wniosku o zmianę stawki jednostkowej za 1 kWh paliwa gazowego dostarczonego odbiorcy, który nie jest objęty ochroną taryfową, w związku ze zmianą hurtowych cen gazu ziemnego, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej stawki, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach realizowania dostaw w ramach Umowy. Kolejne wnioski mogą zostać złożone w okresach co 6 miesięcy od poprzedniego.
6. WYKONAWCA składając wniosek o zmianę, powinna/powinien przedstawić w szczególności wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na

- to, że zmiana ceny paliwa gazowego na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia.
7. Zmiana wynagrodzenia wymaga zgodnej woli obu stron wyrażonej aneksem do umowy przy czym Strona rozpatrująca zobowiązana jest rozpatrzyć wnioski Strony wnioskującej w terminie do 7 dni od daty wpływu (również w postaci elektronicznej).
 8. Strona uprawniona jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej RDNg (Rynek Dnia Następnego gazu) na Towarowej Giełdzie Energii SA (cena publikowana w Raportach Miesięcznych <https://tge.pl/dane-statystyczne>). Zmiana średnioważonej ceny miesięcznej RDNg na TGE może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy na poniższych zasadach:
 - a) wartość od 30% do 40% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 2%
 - b) wartość od 40,1% do 50% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 3%
 - c) wartość od 50,1% to wszystkie ceny jednostkowe paliwa gazowego zostaną odpowiednio powiększone o 5%.
 9. Zmiana wysokości cen jednostkowych nastąpi z dniem podpisania aneksu.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (DZ.U. z 2024 r., poz. 266) oraz przepisy aktów wykonawczych do tej ustawy.
2. Ewentualne spory dotyczące wykonywania Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
3. Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza sporządzona została trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla ZAMAWIAJĄCEGO i jeden egzemplarz dla WYKONAWCY.

Załączniki do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami – 3 str.
2. Ogólne zasady bezpieczeństwa – 2 str.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....