
KOSZTORYS NAKŁADCZY II**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku KP w Ruścu
ADRES INWESTYCJI : RUSIEC, ul. Wieluńska 72
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji
ADRES INWESTORA : 91-048 Łódź, ul . Lutomska 108.112

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Łuczak
DATA OPRACOWANIA : 19.09.2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.09.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Termomodernizacja						
1		Dach				
d.1	1 KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegiel o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³	1.650	0.00	0.00
d.1	2 KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm	m ²	2.210	0.00	0.00
d.1	3 KNR 2-02 0902-01 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2. - głowica kominowa	m ²	5.200	0.00	0.00
d.1	4 KNR 4-01 0511-03	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku, wraz z wywozem i utylizacją - analogia	m ²	6.600	0.00	0.00
d.1	5 KNR AT-09 0802-01	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. do 50 m2	m ²	6.600	0.00	0.00
d.1	6 KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - komin i daszek z płyty falistej	m ²	2.662	0.00	0.00
d.1	7 KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegiel o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - wąż dachowy	m ²	0.660	0.00	0.00
d.1	8 KNR 4-01 0735-02	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²	0.940	0.00	0.00
d.1	9 KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa ANALOGIA	m ²	186.000	0.00	0.00
d.1	10 KNR 2-02 0406-01	Montaż krawędziaka na brzegu dachu - ANALOGIA	m ³ drew.	0.820	0.00	0.00
d.1	11 KNR 5-08 0801-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w gipsie lub gazobetonie głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.	110.000	0.00	0.00
d.1	12 KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.	110.000	0.00	0.00
d.1	13 KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	18.080	0.00	0.00
d.1	14 KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	186.000	0.00	0.00
d.1	15 KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm, laminowanych jednostronnie papą poziomą na wierzchu konstrukcji - każda następna warstwa Krotność = 2	m ²	186.000	0.00	0.00
d.1	16 KNR 5-08 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm	szt.	930.000	0.00	0.00
d.1	17 KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach- analogia	szt.	930.000	0.00	0.00
d.1	18 KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²	186.000	0.00	0.00
d.1	19 KNR 4-01 0514-06	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy asfaltowej na kłapach kominarskich - analogia	szt.	1.000	0.00	0.00
d.1	20 KNR-W 2-02 0608-07	Montaż izoklinów - analogia	m	9.600	0.00	0.00
d.1	21 KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-01/3	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2	m ²	2.080	0.00	0.00
d.1	22 KNR 5-08 0802-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm - analogia	szt.	35.000	0.00	0.00
d.1	23 KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach - analogia	szt.	35.000	0.00	0.00
d.1	24 KNR AT-23 0102-07	Wypełnienie szczeliny dylatacyjnej elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 10 mm	m	5.200	0.00	0.00
d.1	25 KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²	1.450	0.00	0.00
d.1	26 kalkulacja własna	Obróbka papa termozgrzewalną wywiewki dachowej	szt.	1.000	0.00	0.00
d.1	27 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	52.800	0.00	0.00
d.1	28 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	29.200	0.00	0.00
d.1	29 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	13.200	0.00	0.00
d.1	30 KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - analogia	szt.	16.000	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
31 d.1	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nad-rynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m ²	36.960	0.00	0.00
32 d.1	KNNR 2 0506-01	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rynny dachowe łączone na uszczelki	m	52.800	0.00	0.00
33 d.1	KNNR 2 0506-03	Montaż obróbek z tworzyw sztucznych - rury spustowe	m	29.200	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

		Dach
		RAZEM
RAZEM		
Koszty pośrednie [Kp] 65.9% od (R+S)		
RAZEM		
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))		
RAZEM		
OGÓŁEM		

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2		Ściany zewnętrzne				
34 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	347.982	0.00	0.00
35 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²	347.982	0.00	0.00
36 d.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych o grubości ściany - 16 cm ościeża - 7 cm	m ²	354.292	0.00	0.00
37 d.2	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. 5cm	m ²	33.301	0.00	0.00
38 d.2	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	2125.740	0.00	0.00
39 d.2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	354.290	0.00	0.00
40 d.2	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²	33.300	0.00	0.00
41 d.2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	157.280	0.00	0.00
42 d.2	KNR-W 2-02 2601-05	Docieplenie płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi- dodatkowa warstwa siatki (parter)	m ²	73.696	0.00	0.00
43 d.2	KNR 0-17 0930-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m ²	387.590	0.00	0.00
44 d.2	KNR 0-17 0930-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej CERESIT CT 69 grubości ok. 2.0 mm z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²	387.590	0.00	0.00
45 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m	52.640	0.00	0.00
46 d.2	KNR 2-02 1505-10 z.sz. 5.1. 9917	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Na wysokości 5 - 10 m.	m ²	387.590	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
47	KNR-W 2-02 d.2 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²	41.170	0.00	0.00
48	KNR 2-02 1604- d.2 01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 7.5 m - ekstrapolacja	m ²	354.290	0.00	0.00
49	KNR 2-02 r.16 d.2 z.sz.5.15 kalk. własna	Czas pracy rusztowań grupy 1 poz nr 27,28,34,35,36, 37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47 (poz.)	m-g	0	0.00	0.00
50	KNNR 2 1505- d.2 01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	354.290	0.00	0.00
51	KNNR 2 1506- d.2 01 z.sz.5.2.	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m - nowy uziom sztuczny	m ²	354.000	0.00	0.00
52	KNR 4-01 0420- d.2 04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²	8.000	0.00	0.00
53	KNR-W 4-03 d.2 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.	1.000	0.00	0.00
54	KNR-W 4-03 d.2 1205-02	Następny pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego	pomiar.	2.000	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne	
RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 65.9% od (R+S)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
OGÓLEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3		Roboty uzupełniające				
55	KNR 4-01 0725- d.3 03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) - murki oporowe zjazdu do garażu	m ²	4.050	0.00	0.00
56	KNR 4-01 1204- d.3 06	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie- zjazd do garażu	m ²	36.300	0.00	0.00
57	KNR 4-01 1212- d.3 01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - drzwi zewn do piwnicy i wrota garażowe	m ²	13.300	0.00	0.00
58	KNR 4-01 1212- d.3 04	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	43.954	0.00	0.00
59	KNR 4-01 0108- d.3 13 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km	m ³	3.700	0.00	0.00
60	KNR 4-01 0354- d.3 10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	2.100	0.00	0.00
61	KNR-W 4-01 d.3 0322-03	Montaż drzwi zewnętrznych o współczynniku U-1, 3W(m2K) i warunkach technicznych WT2021 - analogia	m ²	2.200	0.00	0.00

PODSUMOWANIE

Roboty uzupełniające

Roboty uzupełniające	
RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 65.9% od (R+S)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
OGÓLEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

CAŁY KOSZTORYS	
RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp] 65.9% od (R+S)	
RAZEM	
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	
RAZEM	
VAT [V] 23% od $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie: zero i 00/100 zł