

4 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY
W GLIWICACH
UL. GEN. ANDERSA 47, 44-121 GLIWICE

Opis przedmiotu zamówienia

Realizacja zaleceń po przeglądzie urządzeń wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz urządzeń chłodniczych na terenie KW Toszek.

Inwestor: *4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach
ul. Gen. Andersa 47, 44-121 Gliwice*

Opracował

Kierownik SOI Bytom

.....

.....

I. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Realizacja zaleceń po przeglądzie urządzeń wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz urządzeń chłodniczych na terenie KW Toszek.

II. PRZEDMIOT I ZAKRES USŁUGI

1. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia są usługi związane z realizacją zaleceń po wykonanym przeglądzie urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych na terenie KW Toszek- Las, które polegają na naprawie sześciu sztuk uszkodzonych osuszaczy w budynku nr 10, naprawie rejestratora oraz dostosowaniem urządzeń do istniejącej instalacji wentylacyjnej oraz konfiguracją naprawionych urządzeń.
- 2) Wykaz poszczególnych urządzeń oraz częstotliwość czynności przedstawia formularz cenowy. Wykonawca wlicza w cenę naprawy wszystkie koszty dodatkowe w postaci transportu, robocizny, materiałów itp. Cena zawarta w formularzu cenowym obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi.

2. Zakres prac

- 1) Naprawa trzech osuszaczy Munters typ MH270
 - spalony silnik wentylatora
 - wymiana rotora
 - dostosowanie urządzenia do istniejącej instalacji wentylacyjnej wraz z konfiguracją
- 2) Naprawa trzech osuszaczy Munters typ MG50
 - zatarta oś silnika napędowego wentylatora
 - wymiana rotora
 - dostosowanie urządzenia do istniejącej instalacji wentylacyjnej wraz z konfiguracją
- 4) Naprawa uszkodzonego rejestratora danych Delta 2 (Omega) wraz z czujkami i dostosowaniem urządzenia do istniejącej instalacji wentylacyjnej wraz z konfiguracją urządzenia.

III. INFORMACJE O TERENIE

1. Organizacja robót

- 1) **Wykonawca zrealizuje usługę zgodnie z terminem: od dnia zawarcia umowy, nie później niż do 06.12.2024 r.**
- 2) Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej przez przystąpieniem do składania ofert.
- 3) Do kontaktów roboczych ze strony Zamawiającego wyznacza się: Inspektora SOI Bytom- tel. 261 126 342
- 4) Technika SOI Bytom – tel. 261 126 443
- 5) Zmiana terminów może nastąpić przez Zamawiającego w przypadku braku dostępu z przyczyn od niego niezależnych lub gdy realizowane są przedsięwzięcia, które mogą zakłócić przeprowadzenie naprawy.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Odbiorcy usługi i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
 - a) Posiadania przez pracowników Wykonawcy dokumentów tożsamości oraz przepustek upoważniających do wejścia na teren obiektu;
 - b) Wcześniejszego uzgadniania z Zamawiającym dostępu do obiektu po godzinach pracy;

- c) Przebywanie pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac;
 - d) Zakazu wnoszenia na teren obiektu sprzętu audiowizualnego, aparatów fotograficznych oraz urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku.
 - e) Posiadanie przez pracowników Wykonawcy obywatelstwa polskiego.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem usługi.

2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Za szkody powstałe w związku z przeprowadzonymi pracami Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko.

Wykonawca będzie realizował usługę w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w obiekcie, a także sąsiednich budynków.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest przywrócić do stanu zastanego pomieszczenia/teren, w których wykonywał usługę.

3. Ochrona środowiska

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dot. ochrony środowiska.

Zdemontowane urządzenia, materiały, filtry, paski, czynnik itp., zgodnie z Ustawą o odpadach Wykonawca zobowiązany jest je **zutilizować na własny koszt i ryzyko jako wytwórca odpadu.**

Wykonawca prześle na wezwanie Zamawiającego oświadczenie o przekazaniu ww. elementów do utylizacji.

4. Warunków bezpieczeństwa pracy

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w miejscu realizacji usługi w szczególności:

- a) posiadanie przez osoby wykonujące prace obowiązujących aktualnych profilaktycznych badań lekarskich,
- b) posiadanie przez osoby wykonujące prace aktualnych zaświadczeń o szkoleniu z zakresu BHP,
- c) posiadanie przez osoby wykonujące prace środków ochrony indywidualnej oraz odzieży roboczej i obuwia roboczego
- d) prowadzenie przez osoby kierujące zatrudnionymi osobami instruktażu stanowiskowego i przekazanie informacji o zakresie występowania zagrożeń wypadkowych w miejscu pracy
- e) zapoznanie się z instrukcjami BHP i p.poż. obowiązującymi w miejscu pracy.
- f) posiadanie stosownych kwalifikacji zawodowych do wykonania określonej pracy.

Na podstawie art. 208 z zastosowaniem art. 304 Kodeksu Pracy Wykonawca zawrze z Zamawiającym porozumienie o współpracy w zakresie BHP.

g) Wykonawca złoży oświadczenie, że zapoznał się ze szczegółową instrukcją bezpiecznego wykonywania pracy i instrukcją eksploatacji urządzeń.

5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

W przypadku konieczności składowania materiałów niezbędnych do realizacji usługi Zamawiający wskaże pomieszczenie tymczasowe. Wykonawca zobowiązany jest po opuszczeniu pomieszczenia do jego uporządkowania oraz przekazania w stanie zastanym.

6. Warunki organizacji ruchu

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasady organizacji ruchu występujący na terenie zamkniętym kompleksów wojskowych, w szczególności respektowanie znaków pionowych i poziomych oraz parkowanie w miejsca do tego wyznaczonych lub wskazanym przez Zamawiającego.

7. Ogrodzenia

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie teren, przy którym wykonywana jest usługa, w szczególności elementów instalacji przy których wymagana jest praca na wysokościach.

8. Zabezpieczenia chodników i jezdni

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia do stanu pierwotnego nawierzchni chodników, trawników oraz jezdni w przypadku jej naruszenia.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA USŁUGI

Zabezpieczenie sprzętu i maszyn do prawidłowej realizacji usługi należy do Wykonawcy.

Urządzenia muszą być sprawne technicznie oraz dostosowane do danej czynności. Urządzenia pomiarowe muszą posiadać aktualne świadectwa kalibracji.

Wykonawca musi dysponować sprzętem zgodnym z rozporządzeniem w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego odpowiedniego dla wykonywania czynności objętych certyfikatem dla personelu w zakresie fluorowanych gazów cieplarnianych i substancji kontrolnych oraz rozporządzeniem w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego, procedur oraz systemu dokumentowania czynności przy prowadzeniu działalności, polegającej na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji urządzeń, zawierających fluorowane gazy cieplarniane.

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Środki transportu do prawidłowej realizacji usługi należą do Wykonawcy. Urządzenia muszą być sprawne technicznie i dostosowane do danej czynności.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu dane pojazdów służbowych pracowników przewidzianych do realizacji umowy w tym: marka pojazdu oraz nr rejestracyjny.

Pod pojęciem środka transportu rozumie się również inne pojazdy specjalistyczne np. koparki, podnośników itp.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA USŁUGI

1. Przy realizacji przedmiotu usługi niezbędne jest posiadanie przez Wykonawcę oraz jego pracowników nw. kwalifikacji:

a) **Świadectwo kwalifikacyjne** wydane przez komisję kwalifikacyjną w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu oraz kontrolno-pomiarowych na stanowisku Eksploatacji i Dozoru Grupa 1. Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające i zużywające energię elektryczną pkt. 2 i 10 (minimum 1 osoba na stanowisku Eksploatacji oraz 1 osoba na stanowisku Dozoru lub 1 osoba na stanowisku Eksploatacja i Dozór);

b) **Świadectwo kwalifikacyjne** wydane przez komisję kwalifikacyjną w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu oraz kontrolno-pomiarowych na stanowisku Eksploatacji i Dozoru Grupa 2. Urządzenia wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające ciepło oraz inne urządzenia energetyczne pkt. 5 i 10 (minimum 1 osoba na stanowisku Eksploatacji oraz 1 osoba na stanowisku Dozoru lub 1 osoba na stanowisku Eksploatacja i Dozór);

VII. OPIS DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z KONTROLĄ, BADANIAM I ODBIOREM WYROBÓW I PRAC

W czasie realizacji usługi Zamawiający ma prawo do wstrzymania prac Wykonawcy, jeżeli prace wykonywane są niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia lub w sposób niewłaściwy.

Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą dokona weryfikacji zastrzeżeń oraz spisz notatkę zawierającą rozwiązanie zaistniałej sytuacji.

VIII. OPIS SPOSOBU ODBIORU

Rozliczenie za wykonanie usługi odbywa się poprzez sporządzenie protokołu odbioru przez Wykonawcę, po uprzednim sprawdzeniu wykonania czynności ujętych w opisie

przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisem osoby upoważnionej ze strony Wykonawcy.

Dokonanie wpisów z przeprowadzonych czynności w kartach urządzeń, książkach serwisowych i dowodach urządzeń.

Dostarczenie atestów, certyfikatów lub aprobat technicznych na wymienione materiały, użyte preparaty oraz użyty czynnik chłodniczy.

Dostarczenie oświadczenia o przekazaniu zdemontowanych materiałów, urządzeń, czynników do utylizacji.

Dostarczenie świadectwa kalibracji dla narzędzi pomiarowych użytych przy kontroli parametrów pracy urządzeń.

Ww. dokumenty stanowiąc będą podstawę do sporządzenia protokołu odbioru usługi.

Po dokonanej odbiorze Wykonawca prześle fakturę w kwocie zgodnie z umową oraz formularzem cenowym. Termin zapłaty 30 dni od dnia zarejestrowania faktury w kancelarii jawnej Zamawiającego. Podstawą do zapłaty stanowi dokument wymieniony w pkt. VIII.