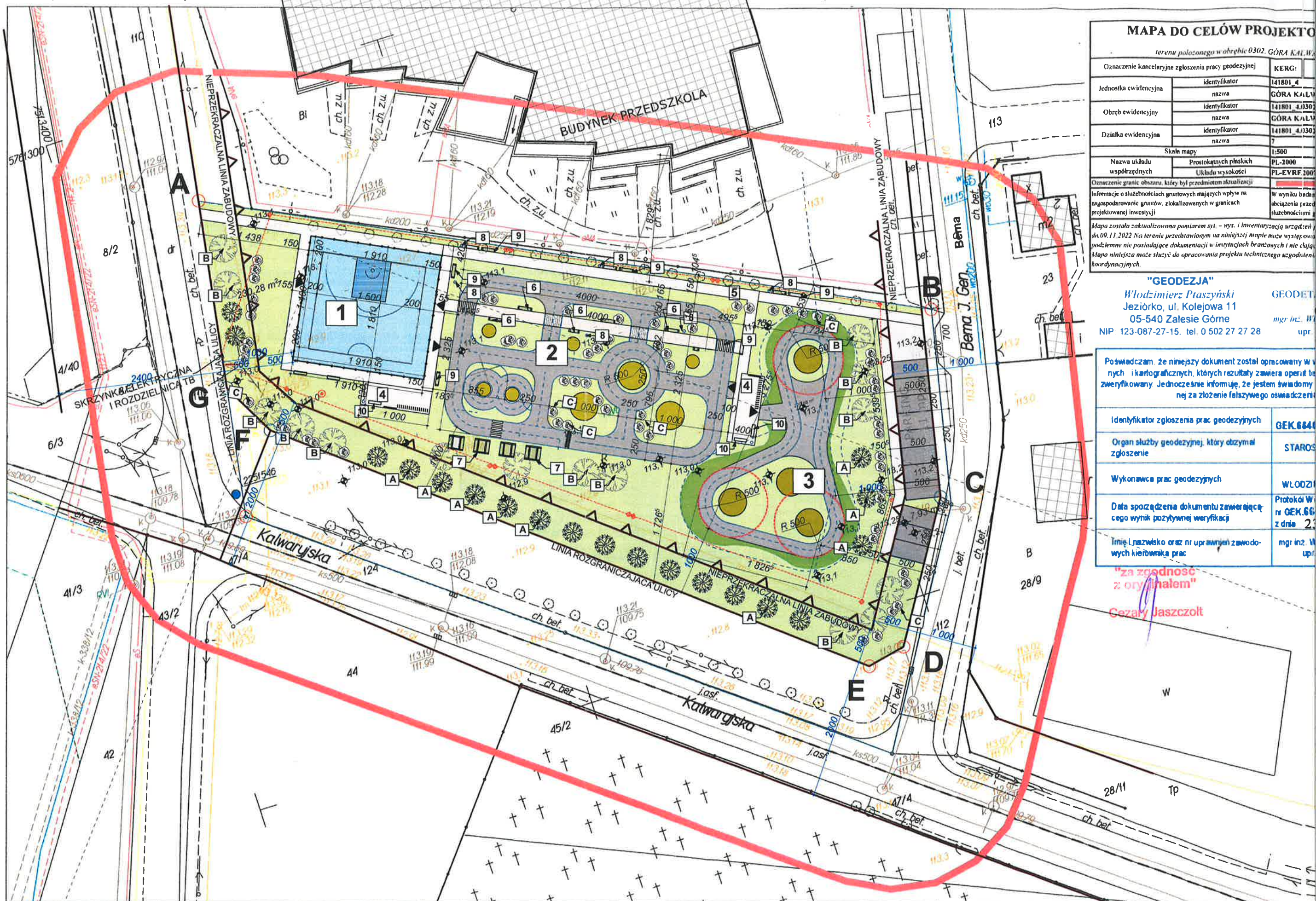


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego w obrębie 0302, GÓRA KALWA

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	KERG:
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 141801_4
	nazwa GÓRA KALWA
Obręb ewidencyjny	identyfikator 141801_4.0302
	nazwa GÓRA KALWA
Działka ewidencyjna	identyfikator 141801_4.0302
	nazwa 7
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich
	Układu wysokości
	PL-EVRF 2007
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	W wyniku badań obciążenia przez służebności

Mapa została zaktualizowana pomiarem sat. - wys. i inwentaryzacją urzędową z dnia 09.11.2022. Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie objęte mapą niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego zgodnego z koodynacyjnymi.

"GEODEZJA"

Włodzimierz Ptaszyński
Jeziorko, ul. Kolejowa 11
05-540 Zalesie Górne
NIP 123-087-27-15, tel. 0 502 27 27 28

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o nabyte i kartograficzne, których rezultaty zawiera operat techniczny zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności z złożeniem fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTWO
Wykonawca prac geodezyjnych	WŁODZIMIERZ PTASZYŃSKI
Data sporządzenia dokumentu zawierającego cego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół W. nr GEK.66 z dnia 23.11.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. W. Ptaszyński

"za zgodność z oryginałem"

Cezary Jaszczołt

Uwagi!

Punkty załamania granic przedstawione na mapie pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.

Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. u. Nr 38 poz. 454 z 2001 r.).

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNYM
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 62 54 wew. 163

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

terenu położonego w obrębie 0302, GÓRA KALWARIA

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	KERG:	GEK.6640.7002.2022
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141801_4
	nazwa	GÓRA KALWARIA-MIASTO
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141801_4.1302
	nazwa	GÓRA KALWARIA
Działka ewidencyjna	identyfikator	141801_4.1302.7
	nazwa	7
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	PL-2000
	Układu wysokości	PL-EVRF 2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		W wyniku badania KW, nie stwierdzono obciążenia i przedmiotowej nieruchomości służebnościami gruntowymi.
Mapa została zaktualizowana pomiarem syst. - wys. i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w dn. 09.11.2022. Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może występować dodatkowe urządzenia podziemne nie posiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie objęte się wykryć aparaturą. Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego uzgodnienia na naradach kordynacyjnych.		

"GEODEZJA"

Włodzimierz Ptasiński
Jeziorko, ul. Kolejowa 11
05-540 Zalesie Górne
NIP: 123-087-27-15, tel. 0 502 27 27 28

GEODETA UTRAWNIONY

mgr inż. Włodzimierz Ptasiński
upr. zaw. nr 19198

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GEK.6640.7002.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODEZJA WŁODZIMIERZ PTASIŃSKI
Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr GEK.6640.7002.2022.1 z dnia 23.11.2022
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Włodzimierz Ptasiński upr. zaw. nr 19198

"za zgodność z oryginałem"

Cezary Jaszczołt

Załącznik do decyzji nr

906/2023
06.07.2023
AR.6740.1635.202.2.25

mgr inż. Rafał Góra

upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w dziedzinie instalacji w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0315/POOE/13

BILANS POWIERZCHNI

Powierzchnia terenu (fragm. Działki 7) 4290,60 m² 100,00%

Powierzchnie użytkowe 1072,00 m²
Boisko 342,00 m²
Miasteczko rowerowe 520,00 m²
Pumptrack ok 210,00 m²

Powierzchnia biologicznie czynna 2689,60 m² 62,70%

Powierzchnie utwardzone 569,00 m²

W tym:

Chodniki 365,50 m²
Miejsca startowe/rowerowe 66,0 m²
Miejsca postojowe 137,5 m²

MIASTECZKO ROWEROWE

Powierzchnia całkowita miasteczka rowerowego 920,0 m²
Powierzchnia utwardzonych nawierzchni toru 480,0 m²
Powierzchnia wewnętrznych chodników 57,5 m²
Długość jezdnia torów 190,5 mb

BOISKO

Powierzchnia poliuretanowa 342,0,0 m²
Wymiary boisko 18x19 m
Wymiary pola gry 14x15 m
strefa bezpieczeństwa 2,0 m

PUMPTRACK

Powierzchnia całkowita torów rowerowych 600,0 m²
Powierzchnia utwardzonych nawierzchni toru 210 m²
Powierzchnia trawników (w tym skarpy) 390,0 m²
Długość jezdnia torów 85,0 mb

OZNACZENIA PROJEKTOWANEJ ZIELENI

A	GRAB POSPOLITY
B	BRZOZA BRODAWKOWATA
C	DEREŃ BIAŁY
D	TAWUŁA

LEGENDA

ABCD	linia zabudowy
	zakres opracowania
	granice działki
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE
	Boisko streetball- projektowane
	nawierzchnia bitumiczna
	POWIERZCHNIA ZIELONA istniejąca
	POWIERZCHNIA ZIELONA projektowane skarpy
	NAWIERZCHNIA UTWARDZONA / projektowana kostka brukowa-
	NAWIERZCHNIA ŻWIROWA projektowana
	NAWIERZCHNIA BITUMICZNA projektowana

1. boisko do streetball
2. miasteczko rowerowe
3. pumptrack
4. miejsca startowe wyposażone w:
- ławki młodzieżowe
- stojaki do rowerów
- kosze na śmieci
- tablice regulaminową
5. chodniki- utwardzone
6. ławki parkowe -bez oparcia
7. zestawy piknikowe (ława i 2 ławki)
8. kosze na śmieci
9. ławki parkowe -z oparciem
10. ławki-siedziska

ogrodzenie boiska

SLUP OŚWIETLENIA h=12m

SLUP OŚWIETLENIA h=6m

skrzynka elektryczna

doziemna instalacja elektryczna oświetlenia terenu

wejścia do obiektów

CEZARY JASZCZOŁT

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

BI/PdOKK/123/2009

Gmina Góra Kalwaria

ul. 3 Maja 10, 05 - 530 Góra Kalwaria

tytuł:

Budowa toru rowerowego typu pumptrack, rowerowego miasteczka ruchu drogowego, oraz boiska do streetball wraz z elementami małej architektury i infrastrukturą towarzyszącą

adres:

Dz. nr 7 z obrębu 03 - 02 w Górze Kalwaril (od strony ul. Budowlanych); pow. piaseczyński woj. mazowieckie

Jednostka projektowa

QUARTUM

BIURO PROJEKTOWE

ul. Kwatery głównej 46c/16, 04-294 Warszawa

www.quartum.pl, e:biuro@quartum.pl

NIP:544-132-57-16, REGON 200418012

projektanci

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Cezary Jaszczołt

BL PdOKK/123/2009

nazwa rysunku:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

branża:

ARCHITEKTURA

skala:

1:500

nr rysunku:

PZT/A/01.0

faza projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

data:

15.12.2022

Projekt chroniony prawem autorskim.