



PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	17-204 Dubicze Cerkiewne działki nr geod. 1379, 1006, 1077
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII, XVII, XXII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	jednostka ewid.: 200505_2 Dubicze Cerkiewne obręb ewid.: 0002 Dubicze Cerkiewne działka nr geod.: 1379, 1006, 1077 [identyfikator działki ewid.: 200505_2.0002.1379 200505_2.0002.1006 200505_2.0002.1077
IMIE I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA: ADRES INWESTORA:	Gmina Dubicze Cerkiewne ul. Główna 65 17-204 Dubicze Cerkiewne



1) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	17-204 Dubicze Cerkiewne działki nr geod. 1379, 1006, 1077 VIII, XVII, XXII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	jednostka ewid.: 200505_2 Dubicze Cerkiewne obręb ewid.: 0002 Dubicze Cerkiewne działka nr geod.: 1379, 1006, 1077 [identyfikator działki ewid.: 200505_2.0002.1379 200505_2.0002.1006 200505_2.0002.1077
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA: ADRES INWESTORA:	Gmina Dubicze Cerkiewne ul. Główna 65 17-204 Dubicze Cerkiewne

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.- budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: (INSTALACJA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE)	tech. Stefan Mikołajuk upr. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr: Bł/35/87	
ASYSTENT BRANŻA ARCH.:	mgr inż. arch. Marlena Pater	

Spis treści:

Strona tytułowa projektu zagospodarowania działki	str. 1
Spis treści	str. 2

1) Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania terenu:

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 3
Uprawnienia i zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 4-15

2) Część opisowa projektu zagospodarowania terenu:

Opis do projektu zagospodarowania terenu, części działek nr geod. 1379,1006,1077:

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	str. 16
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu	str. 16-17
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	str. 17-18
4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	str. 18-19
5. Informacje i dane	str. 19
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 20-21
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 21
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	str. 21-22

3) Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu:

Zagospodarowanie terenu (skala 1:500)	rys. 1	str. 23
Zagospodarowanie terenu – usytuowanie budynków (skala 1:250)	rys. 2	str. 24

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oświadczam, że sporządzony projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

„Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej ”

w miejscowości Dubicze Cerkiewne, gm. Dubicze Cerkiewne, na działkach o nr geod. 1379, 1006, 1077 jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.- budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: (INSTALACJA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE)	tech. Stefan Mikołajuk upr. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr: Bł/35/87	

Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.

Białystok, dnia 1992.07.20

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyczny
i Budownictwa

Nr BZ/100/02

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, 3 ust. 1 p. 1, § 6 ust. 12, 37 i § 13 ust. 1 p. 1
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1973r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. nr 8 poz. 46 z późn. zmianami/ stwierdza się,
że:

Pan ROMAN ŻERO

inżynier budownictwa lądowego

urodz. dnia 11 stycznia 1944r. w Brańsku

posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. --

--- Pan Roman Żero --- jest upoważniony na/ do:

1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych oraz innych budowlanych z wyłączeniem linii, węzłów
i stacji kolejowych, dróg oraz urządzeń lotniskowych, --
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych, --
2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architekto-
nicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów remontalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków. --

3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-
mentów budowlanych oraz oceniania i badania stanu techniczne-
go w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłącze-
niem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lo-
siskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i jedno-meliora-
cyjnych. ---

Z up. WOJEWÓDY
Dyrektor Urzędu
Główny Architekt Budownictwa
mgr inż. Andrzej Cicho



WOJEWODA BIAŁOSTOCKI

Białystok dnia 25 marca 1981r.

Nr BZ/31/81

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 p. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 1.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1973r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

Ob. Roman ŻERO

technik budowlany

urodz. dnia 1 stycznia 1944r. Brańsk pow. Białsk Podl.

posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej

Ob. Roman Żero jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów
budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i
trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych, --
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa-
nia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
a/ wszelkich budynków,
b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących
do celów rozrywkowych, wypoczynku i sportu,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. --

Z up. WOJEWÓDY
inż. Mirosław Lubniewski
Z-ca Dyrektora
Wojevodzkiego Biura Planowania
Przestrzennego w Białymstoku





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-ED4-GLB-G46 *

Pan Roman Żero o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1838/01
adres zamieszkania ul. Mickiewicza 114 m.8, 17-100 Bielsk Podlaski
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 roku przez:

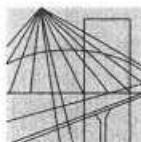
Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 22 czerwca 2007 r.

POIIB.KK.7131/003/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pani AGNIESZKA ŻERO
inżynier
o kierunku: budownictwo
urodzona dnia 24 stycznia 1978 r. w Sokółce
otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0005/POOK/07
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

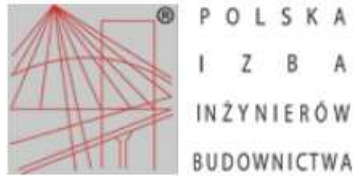
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-HIN-1UM-TY3 *

Pani Agnieszka Żero o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0180/07
adres zamieszkania Hryniewiczze Duże 46 A, 17-100 Bielsk Podlaski
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-27 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 772/PdORIA/2007
sygnatura akt: PdOKK/85/06/2007

Białystok, dnia 11.06.2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247)), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

urodzony 10 maja 1976 r. w Bielsku Podlaskim

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/85/06/2007

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego: | Jan Kabac |
| 3. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn |
| 4. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć |
| 6. Członek Komisji: | Janusz Kaczyński |
| 7. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Mariusz Niewiński, 17-100 Bielski Podlaski, ul. Glogera 11
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mariusz Jerzy Niewiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1-PdOKK/85/06/2007, PDL/0001/OWOA/07**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0299**.

Członek czynny od: 05-09-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-01-2024 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0299-52EC-EFB7-D627-2D5A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 14 grudnia 2016 r.

POIIB.KK. 7131-7132/036/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan KRZYSZTOF KLEWINOWSKI

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 25 lipca 1987 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0160/PWBE/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 23, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębach
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrejczuk
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Klewinowski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-EDD-EPU-6PL *

Pan Krzysztof Klewinowski o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0026/17
adres zamieszkania Łapy ul. Bohaterów Westerplatte 12B, 18-100 Łapy
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-26 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 2 czerwca 2015 r.

POIIB.KK.7131-7132/012/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan ADAM SAWICKI
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 16 grudnia 1982 r. w Łapach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0097/PWOE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 14 ust. 5 oraz § 10 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-5XK-NAM-6A3 *

Pan Adam Sawicki o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0052/23
adres zamieszkania ul. Poranna 21, 15-580 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-28 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku

Białystok dnia 1987.03.09.

Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr B1/35/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.2 p.2 i §13 ust.1 p.4ab.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Stefan MIKOŁAJUK

technik instalacji i urządzeń sanitarnych

urodz. dnia 10 listopada 1946r. Husaki pow.Bielsk Podlaski

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności inst.-inż.w zakresie sieci i instalacji sanit.

Ob. Stefan Mikołajuk jest upoważniony/na/ do

sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i
ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i
schematach technicznych. - - -



DYREKTOR WYDZIAŁU
Planowania Przestrzennego, Urbanistyki
Architektury i Nadzoru Budowlanego,
Główny Architekt Województwa

Inż. arch. Leonard Budryk

- VERTE -



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-J9R-TNF-5X6 *

Pan Stefan Mikołajuk o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0921/01

adres zamieszkania ul. Młynowa 5, 17-100 Bielsk Podlaski

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację i poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

CZEŚĆ DZIAŁEK NR GEOD. 1379, 1006, 1077

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

(a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia)

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu działek o nr geod. 1379, 1006, 1077 na których projektuje się zagospodarowanie terenu wokół istniejących budynków użyteczności publicznej w postaci budowy wiaty z tężnią solankową, trzech wiat handlowych, obiektów małej architektury, stanowisk postojowych dla samochodów osobowych wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej w miejscowości Dubicze Cerkiewne.

Podstawę opracowania stanowi:

- zlecenie inwestora – umowa,
- wyrys geodezyjny,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

(w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki)

Działka nr geod. 1379 jest częściowo zagospodarowana. Wzdłuż granicy opracowania E-F (wzdłuż ul. Głównej) usytuowane są kolejno następujące elementy zagospodarowania:

- budynek ochotniczej straży pożarnej (oznaczony na mapie geodezyjnej jako i1 – pozostały budynek niemieszkalny),
- budynek Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury (ozn. k2 – budynek muzeum i biblioteki), za którym znajduje się budynek oznaczony na mapie jako t1 – budynek garażu oraz drugi – ib – inny budynek,
- utwardzenie masą bitumiczną (mb.) oraz kostką betonową (kb.),
- budynek urzędu gminy Dubicze Cerkiewne (ozn. i2 - pozostały budynek niemieszkalny),
- utwardzenie płytami betonowymi (pb.),
- budynek ośrodka zdrowia (ozn. i2 - pozostały budynek niemieszkalny), za którym znajdują się dwa obiekty oznaczone na mapie symbolem ib. - inny budynek,
- chodnik z kostki betonowej (ch.kb.),
- paczkomat (ozn. ib – inny budynek).

Ponadto na działce nr geod. 1379 znajduje się antena radiowa, studnia głębinowa, hydrant, słup z gniazdem ptasim, ogrodzenie. Teren posiada zadrzewienia – zarówno iglaste jak i liściaste.

Południowo-wschodnia część działki jest całkowicie niezagospodarowana, porośnięta trawą (teren w kształcie prostokąta usytuowany wzdłuż ul. Parkowej). Działka posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i ciepłowniczej. Według mapy geodezyjnej teren opracowania zaklasyfikowany jest jako *Bi→inne tereny zabudowane* oraz *Bp→zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy*.

Wjazd na działkę istnieje z drogi publicznej dz. ozn. nr ewid. 1006 – ul. Głównej oraz dz. ozn. nr ewid. 1077 – ul. Parkowej.

Sąsiedztwo działki stanowią:

- od północy: działka nr geod. 1006 – droga publiczna
- od wschodu: działka nr geod. 1077 – droga publiczna
- od południa działka nr geod. 1383, 1382, 1381, 1380
- od zachodu działka nr geod. 1378

Działki o numerach geod.: 1006, 1077 są działkami drogowymi.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Na terenie działek 1379, 1006, 1077 projektuje się:

- budowę wiaty tężni solankowej wraz ze zbiornikiem na solankę, trzech wiat handlowych,
- zagospodarowanie terenu w postaci budowy 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych (w tym 4 miejsc przeznaczonych osobom niepełnosprawnym, oznaczonych znakiem poziomym i pionowym), obiektów małej architektury, napisu LED „witacza”, ogrodzenia i oświetlenia na słupach wraz z utwardzeniem terenu i nasadzeniami roślin, krzewów, drzew,
- budowę ciągów pieszych,
- demontaż istniejącego, słupa z gniazdem ptasim (usytuowanego za urzędem gminy) i wymiana na nowy,
- demontaż istniejącego ogrodzenia w postaci słupów betonowych z siatką metalową,
- demontaż istniejącego hydrantu i wymiana na nowy (hydrant usytuowany przy ul. Parkowej),
- budowę doziemnej instalacji oświetleniowej oraz doziemnej instalacji elektrycznej zasilającej napis LED „witacz” i projektowane oświetlenie na słupach,
- wycinka drzew wg oddzielnego opracowania.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Nie dotyczy. Na działce nie przewiduje się wytwarzania ścieków.

c) układ komunikacyjny:

-komunikacja wewnętrzna – komunikacja na obszarze opracowania będzie prowadzona drogą wewnętrzną o nawierzchni z kostki betonowej oraz przebudowanymi wjazdami z drogi publicznej (dz. ozn. geod. 1006) o takiej samej nawierzchni. Przewiduje się 33 stanowiska postojowe dla samochodów osobowych, w tym 4 przeznaczone osobom niepełnosprawnym (oznaczone znakami poziomymi i pionowymi). Komunikacja piesza odbywać się będzie chodnikiem o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 150 cm, oraz przebudowanym ciągiem pieszym o nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 250 cm.

-komunikacja zewnętrzna – działka inwestora nr geod. 1379 posiada dostęp do drogi publicznej o nr geod. 1006 (ul. Główna) oraz 1077 (ul. Parkowa), które częściowo wchodzą w zakres opracowania.

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

Działka nr geod. 1379 posiada dostęp do drogi publicznej o nr geod. 1006 (ul. Główna) oraz 1077 (ul. Parkowa).

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Na działce nr geod. 1379 w części objętej opracowaniem:

-energia elektryczna, do projektowanej doziemnej instalacji oświetleniowej oraz doziemnej instalacji elektrycznej zostanie dostarczona z projektowanego przyłącza do sieci elektrycznej;
-wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo promieniście na działkę inwestora. Zaprojektowano studzienkę deszczową, która docelowo połączona będzie z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej (wg oddzielnego opracowania), usytuowaną pomiędzy budynkiem oznaczonym na rysunku Zagospodarowania terenu numerami 2 i 3. Wody opadowe nie będą kierowane w stronę działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie spowoduje zalewania działek sąsiednich.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni (w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu):

Na przedmiotowym terenie objętym opracowaniem nie przewiduje się znacznych zmian ukształtowania terenu, co nie wpłynie na zmianę spływu wód opadowych. Na części niezabudowanej działki projektuje się zieleń niską oraz nasadzenia nowych drzew i krzewów.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

Powierzchnia całej działki nr geod. 1379.....	8 057,47 m ²
Powierzchnia terenu działki nr geod. 1379 objętej opracowaniem.....	7 621 m ²
Powierzchnia terenu działki nr geod. 1006 objętej opracowaniem.....	459,84 m ²
Powierzchnia terenu działki nr geod. 1077 objętej opracowaniem.....	145,38 m ²

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych (przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony):

Działka nr geod: 1379:

- Powierzchnia zabudowy zajęta pod istniejące obiekty:	920,04 m ²
- Powierzchnia zabudowy zajęta pod projektowane obiekty:	66,73 m ²

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników:

Działka nr geod: 1379:

Powierzchnia zajęta pod istn. utwardzenie	886,73 m ²
Powierzchnia zajęta pod proj. utwardzenie	2016,69 m ²

Działka nr geod: 1006:

Powierzchnia zajęta pod istn. utwardzenie	0 m ²
Powierzchnia zajęta pod proj. utwardzenie	384,06 m ²

Działka nr geod: 1077:

Powierzchnia zajęta pod istn. utwardzenie	0 m ²
Powierzchnia zajęta pod proj. utwardzenie	117,24 m ²

c) powierzchni biologicznie czynnej:

Działka nr geod: 1379:	3 730,81 m ²
Działka nr geod: 1006:	75,78 m ²
Działka nr geod: 1077:	28,14 m ²

d) powierzchni innych części terenu (niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących):

- Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej części działki 1379:	48,95 %
- Wskaźnik zabudowy części działki 1379:	0,88 %

5. INFORMACJE I DANE

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, jeżeli są wymagane:

Na teren działek nr geod.: 1379, 1006, 1077 wydana została decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:

Działki nie leżą w strefie ochrony konserwatorskiej i nie podlegają uzyskaniu zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych w jej obrębie.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego (jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego):

Działki objęte projektem nie znajdują się w granicach terenu górniczego - nie są usytuowane na terenie szkód górniczych, eksploatacja górnicza nie występuje.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:

Realizacja projektowanego zamierzenia budowlanego nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników obiektu. Przedmiotowe zamierzenie budowlane nie powoduje ograniczenia w zagospodarowaniu lub użytkowaniu sąsiednich terenów i obiektów budowlanych, nie jest również źródłem uciążliwości powodowanych przez hałas, promieniowanie elektromagnetyczne i wibracje, substancje zapachowe oraz nie jest źródłem zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, wody i gleby dla terenów sąsiednich. Inwestycja nie pozbawia sąsiednich nieruchomości dostępu do drogi publicznej, ani też możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, ponadto nie ogranicza korzystania z nieruchomości i obiektów budowlanych, na których jest usytuowana, w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem. Woda opadowa nie będzie przedostawać się na działki sąsiednie. Nie zmienia się stanu wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego terenie wody opadowej, roztopowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

Inwestycja na działkach nr geod. 1379, 1006, 1077 w miejscowości Dubicze Cerkiewne, została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Ochrony Środowiska. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [Dz.U. 2018 poz. 2081 z późn. zm.] decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

(w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi)

1. Przeznaczenie: trzy budynki handlowo – usługowe, oraz wiata rekreacyjna drewniana

2. Wysokość: - do 12 m - budynki niskie (N).

3. Liczba kondygnacji nadziemnych: 1, poziomów podziemnych: 0.

4. Powierzchnia użytkowa: budynki handlowo – usługowe – 5, 61 m² (każdy)

5. Charakterystyka zagrożenia pożarowego: w obiektach nie występują materiały niebezpieczne pożarowo. Główne zagrożenie pożarowe obiektów wynika z możliwości wad oraz awaryjnego stanu pracy instalacji i urządzeń elektrycznych, a także z możliwości zaprószenia ognia przez osoby znajdujące się w obiektach.

6. Klasyfikacja pożarowa budynku ze względu na sposób użytkowania: ze względu na sposób użytkowania budynek zakwalifikowany do ZL

7. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w budynku: Budynki zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Przewidywalna liczba osób, w każdym budynku - 1.

8. Podział budynku na strefy pożarowe: budynki stanowią jedna strefę pożarowa ZL III o powierzchni 16,83 m² przy dopuszczalnej powierzchni 8 000 m².

9. Klasa odporności pożarowej budynku:

· Budynki handlowo - usługowe stanowią klasę odporności pożarowej „D” - budynki ZL III o jednej kondygnacji nadziemnej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

(-) – nie stawia się wymagań.

Wszystkie elementy budynków, w tym przekrycie dachu oraz ściany zewnętrzne, wykonane są z materiałów/wyrobów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

10. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: Nie występuje.

11. Warunki ewakuacji: długości przejść ewakuacyjnych w strefie ZL nie przekraczają 40 m.

Przejście ewakuacyjne nie prowadzi łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach wynosi nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku przejść służących do ewakuacji nie więcej niż 3 osób – nie mniej niż 0,8 m.

12. Urządzenia przeciwpożarowe: brak wymagań

13. Przygotowanie budynku do działań ratowniczych: brak

14. Droga pożarowa: brak wymagań

15. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru: zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewnione w ilości 10 dm³ /s, hydrantu zewnętrznego usytuowanego w odległości do 75 m od budynków.

16. Warunki usytuowania: odległości od granicy działki jak i od sąsiedniej zabudowy są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

17. Informacja o rozwiązaniach zamiennych: Nie dotyczy.

18. Inne ważne dane: wyposażać budynek w podręczny sprzęt gaśniczy, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL III.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy. Inwestycja nie należy do skomplikowanych.

8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zakres opracowania obejmuje budowę wiaty z tężnią solankową, trzech wiat handlowych, zagospodarowanie terenu w postaci trzydziestu trzech miejsc postojowych, ogrodzenia, napisu LED „witacza” i oświetlenia na słupach wraz z niezbędną infrastrukturą, montaż obiektów małej architektury. Charakterystyka i warunki zabudowy przedmiotowego terenu zawarte są w opisie do projektu zagospodarowania. Obszar Oddziaływania to według art. 3 ust. 20 ustawy Prawo budowlane to teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu.

1. Inwestor tytuł prawny, dysponuje terenem do celów przedmiotowej budowy.

2. Podstawą do przeprowadzenia oceny oddziaływania projektowanej inwestycji są:

a) ustawa - Prawo budowlane oraz przepisy techniczno-budowlane wydane na podstawie art. 7 pr. bud.,

b) ustawa o drogach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),

c) Prawo ochrony środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),

d) Prawo wodne (tekst jedn.: Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),

e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

III. Grupami czynników oddziaływania są:

1. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu;

Lokalizacja projektowanych obiektów nie koliduje z istniejącą zabudową działek sąsiednich, jak również nie ogranicza możliwości ich rozbudowy.

2. Zbliżenie wzajemne elementów zagospodarowania terenu z uwagi na przepisy ochrony przeciwpożarowej;

Nie dotyczy.

3. Warunki dostępu do promieniowania słonecznego;

Lokalizacja projektowanych obiektów budowlanych nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do promieniowania słonecznego. Projektowane obiekty są niskie.

4. Warunki dostępu do światła dziennego;

Lokalizacja projektowanych obiektów budowlanych nie ma bezpośredniego wpływu na pogorszenie dostępu do światła dziennego. Projektowane obiekty są niskie.

5. Emisje, w tym akustyczne.

Przewidywane oddziaływanie jest krótkotrwałe, odwracalne. Nasilenie hałasu w trakcie trwania budowy nie przekroczy dopuszczalnych parametrów, ich praca wykonywana będzie w godz. od 7.00 do 18.00. Zakłada się, że oddanie do użytkowania projektowanej inwestycji nie wprowadzi istotnych zmian w kontekście emisji, w tym akustyki.

6. Podsumowanie.

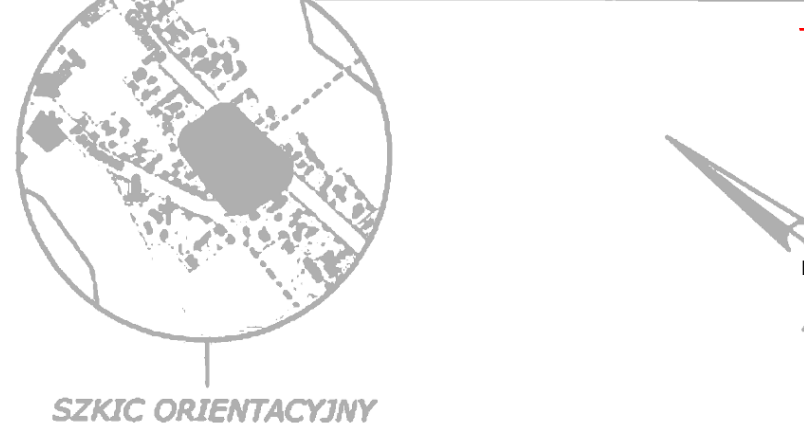
Obszar oddziaływania wszystkich projektowanych obiektów mieści się w granicach nieruchomości objętych opracowaniem, do których tytułem prawnym dysponuje inwestor. Tym samym projektowana budowa nie wymaga tworzenia nowych obszarów, z którymi powiązane są ograniczenia, na nieruchomościach położonych w otoczeniu nieruchomości. Projektowane obiekty nie posiadają ujemnego wpływu na sposób zagospodarowania tych nieruchomości, w tym ich zabudowę istniejącą i perspektywiczną z punktu widzenia ich zabudowy zgodnie z przeznaczeniem.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.- budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: (INSTALACJA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE)	tech. Stefan Mikołajuk upr. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr: Bł/35/87	

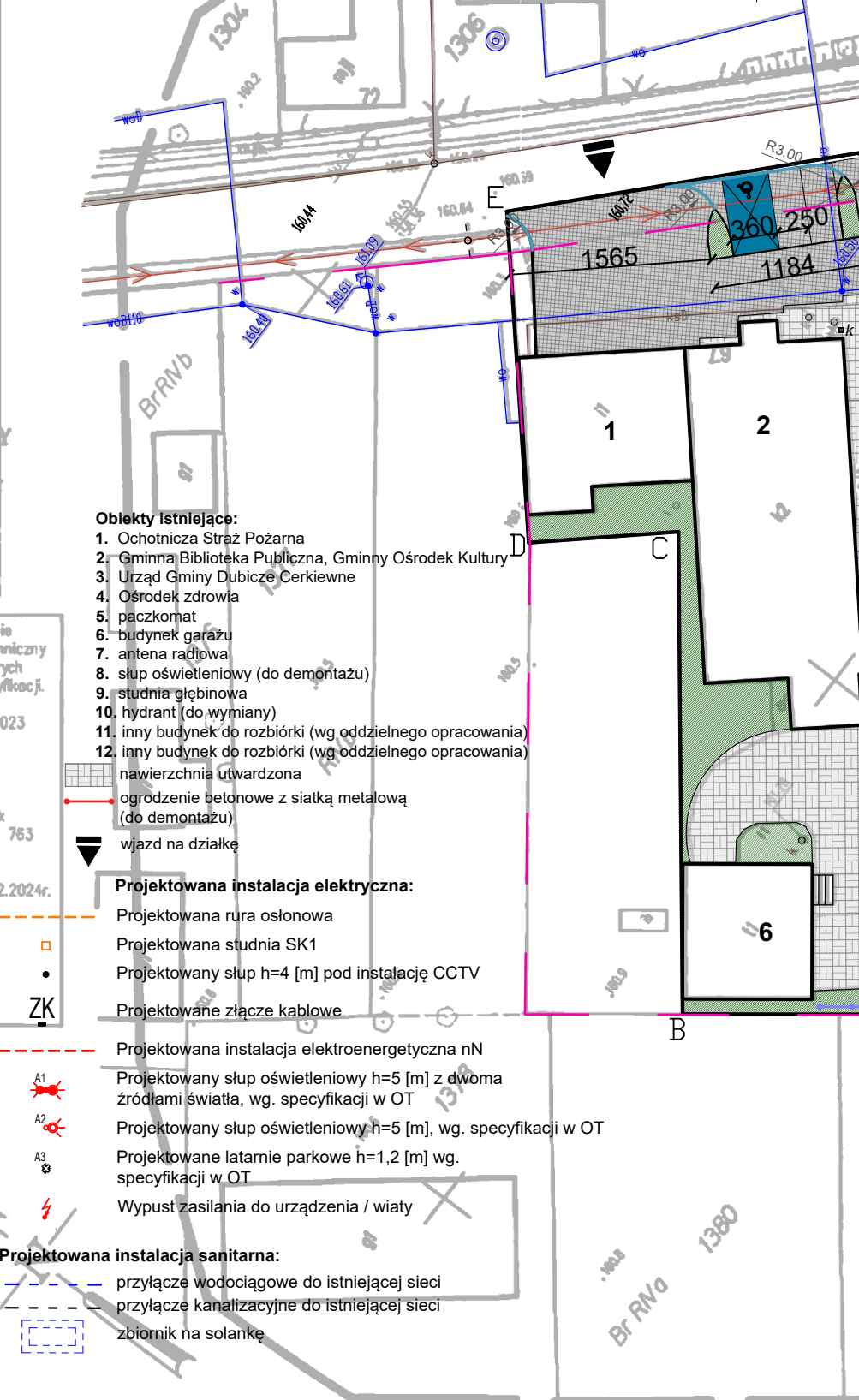
Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH - dz. 1379.		
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6642.1470.2023	
Nr roboty u wykonawcy	206/2023	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	200505_2
	Nazwa	Dubicze Cerkiewne
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	200505_2.0002
	Nazwa	DUBICZE CERKIEWNE
Sekcja mapy	sekcja 2000:	8.183.16.22.1.1,3
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	PL-2000
	Wysokości	PL-EVRF2007-WH
Oznaczenie granic obszaru który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacji o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Oznaczenie i symbol konturu gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		
Mapa aktualna na dzień 23.01.2024 r., opracował: geod. upr. mgr Jarosław Sawczuk		
AN-GEOD USŁUGI GEODEZYJNE mgr Jarosław Sawczuk ul. Torfowa 1a, 17-100 Bielsk Podlaski tel. 509 958 199, biuro@jaroslaw.pl NIP 543-206-40-44, REGON 132676230		
GEODETA UPRAWNIONY mgr Jarosław Sawczuk upr. 28 763 zakres 1, 2, 4 tel. 509 958 199		
Nazwa wykonawcy		

Punkty osnowy geodezyjnej: 1178 - na działce nr 1005	
Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia oraz oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej: GK.6642.1470.2023 Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Powiatu Hajnowskiego.	
Wykonawca prac geodezyjnych: JAR-GEOD USŁUGI GEODEZYJNE Jarosław Sawczuk kierownik pracy: mgr Jarosław Sawczuk nr upr. 23 763	
Nr oraz data wystawienia protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: GK.6642.1470.2023_1 z dnia 08.02.2024r.	
GEODETA UPRAWNIONY mgr Jarosław Sawczuk upr. 28 763 zakres 1, 2, 4 tel. 509 958 199	



BILANS TERENU:		
1.Pow. całej działki nr geod. 1379: 8 057,47 m2		
1.Pow. terenu działki nr geod. 1379 objęta opracowaniem: 7 621 m2	100%	
2.Pow. terenu objętego opracowaniem zajęta pod istniejące obiekty budowlane: 920,04 m2	12,07%	
3.Pow. terenu objętego opracowaniem zajęta pod istniejące utwardzenie: 886,73 m2	11,64%	
4.Pow. zab. terenu objętego opracowaniem zajęta pod proj. obiekty budowlane: 66,73 m2	0,88%	
5.Pow. terenu objętego opracowaniem zajęta pod proj. utwardzenie terenu: 2 016,69 m2 (w tym: nawierzchnia z kostki betonowej 6 cm - 684,03 m2, nawierzchnia z kostki betonowej 8 cm - 1306,66 m2, nawierzchnia z płyt betonowych - 26 m2)	26,46%	
6.Pow. biologicznie czynna terenu objętego opracowaniem: 3 730,81 m2 (w tym zielen niska oraz utwardzenia traktowane jako pow. biologicznie czynna: grys biały - 61,78 m2, piasek frakcji 0,25-0,8 mm - 131,64 m2)	48,95%	
1.Pow. terenu działki nr geod. 1006 objęta opracowaniem: 459,84 m2	100%	
2.Pow. terenu objętego opracowaniem zajęta pod proj. utwardzenie kostką betonową 8cm: 384,06 m2	83,52%	
3.Pow. biologicznie czynna terenu objętego opracowaniem: 75,78 m2	16,48%	
1.Pow. terenu działki nr geod. 1077 objęta opracowaniem: 145,38 m2	100%	
2.Pow. terenu objętego opracowaniem zajęta pod proj. utwardzenie : 117,24 m2 (w tym: nawierzchnia z kostki betonowej 6 cm - 35,62 m2, nawierzchnia z kostki betonowej 8 cm - 81,62 m2)	80,64%	
3.Pow. biologicznie czynna terenu objętego opracowaniem: 28,14 m2	19,36%	



- Obiekty istniejące:**
- Ochotnicza Straż Pożarna
 - Gminna Biblioteka Publiczna, Gminny Ośrodek Kultury
 - Urząd Gminy Dubicze Cerkiewne
 - Ośrodek zdrowia
 - paczkonat
 - budynek garażu
 - antena radiowa
 - słup oświetleniowy (do demontażu)
 - studnia glebinowa
 - hydrant (do wymiany)
 - inny budynek do rozbiórki (wg oddzielnego opracowania)
 - inny budynek do rozbiórki (wg oddzielnego opracowania)
- nawierzchnia utwardzona
- ogrodzenie betonowe z siatką metalową (do demontażu)
- wjazd na działkę

Projektowana instalacja elektryczna:

- Projektowana rura osłonowa
- Projektowana studnia SK1
- Projektowany słup h=4 [m] pod instalację CCTV
- Projektowane złącze kablowe

Projektowana instalacja elektroenergetyczna nN

- Projektowany słup oświetleniowy h=5 [m] z dwoma źródłami światła, wg. specyfikacji w OT
- Projektowany słup oświetleniowy h=5 [m], wg. specyfikacji w OT
- Projektowane latarnie parkowe h=1,2 [m] wg. specyfikacji w OT
- Wypust zasilania do urządzenia / wiaty

Projektowana instalacja sanitarna:

- przyłącze wodociągowe do istniejącej sieci
- przyłącze kanalizacyjne do istniejącej sieci
- zbiornik na solankę

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
DZIAŁKA NR. GEOD. 1379, 1006, 1077
Dubicze Cerkiewne,
gm. Dubicze Cerkiewne,
woj. podlaskie

Legenda:
Elementy projektowane:

- A.B...F granica zakresu opracowania
- granicza działki
- numer geodezyjny działki
- wiaty z tężnią solankową
- wiaty handlowa 1,2,3 (identyczne)
- wejście do budynku
- budynek do rozbiórki (wg oddzielnego opracowania)
- krawężnik najazdowy
- miejsce dla niepełnosprawnych (kostka brukowa betonowa niebieska 8 cm)
- kostka brukowa betonowa 8 cm
- kostka brukowa betonowa 6 cm
- grys biały
- piasek frakcji 0,25-0,8 mm
- płyty betonowe 100x50 cm
- rośliny i krzewy ozdobne
- pozostałe tereny zielone
- ogrodzenie panelowe
- ogrodzenie ozdobne
- siłownia na świeżym powietrzu, 1 szt.
- zestaw zabawowy dla dzieci, 1 szt.
- mostek balansujący dla dzieci, 1 szt.
- kolejka linowa dla dzieci, 1 szt.
- ławka drewniana, 20 szt.
- ławostół, 5 szt.
- kosz drewniany z wkładem stalowym, 15 szt.
- stojak na rowery, 10 szt.
- tablica informacyjna/wystawowa, 9 szt.
- huśtawka dwuosobowa, 2 szt.
- studzienka deszczowa, 1 szt.
- pergola z 4 szt. ram
- napis "witacz" z podświetleniem LED, 1 szt.
- maszt, 1 szt.
- słupki parkingowe, 2 szt.
- drzewo liściaste
- drzewo iglaste
- drzewo liściaste do wycinki (wg oddzielnego opracowania)
- drzewo iglaste do wycinki (wg oddzielnego opracowania)

BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANT:
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:
inż. Roman Żero
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:
mgr inż. arch. Mariusz Niewiński
upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr Bł-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA ELEKTRYCZNA
mgr inż. Krzysztof Klewinowski
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenergetycznych nr PDL/0160/PWBE/16

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Adam Sawicki
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenergetycznych nr PDL/0097/PWDE/15

BRANŻA SANITARNIA:
tech. Stefan Mikołajuk
upr. bud. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr Bł/35/87

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:
inż. Agnieszka Żero
upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr Bł/0005/PDOK/07

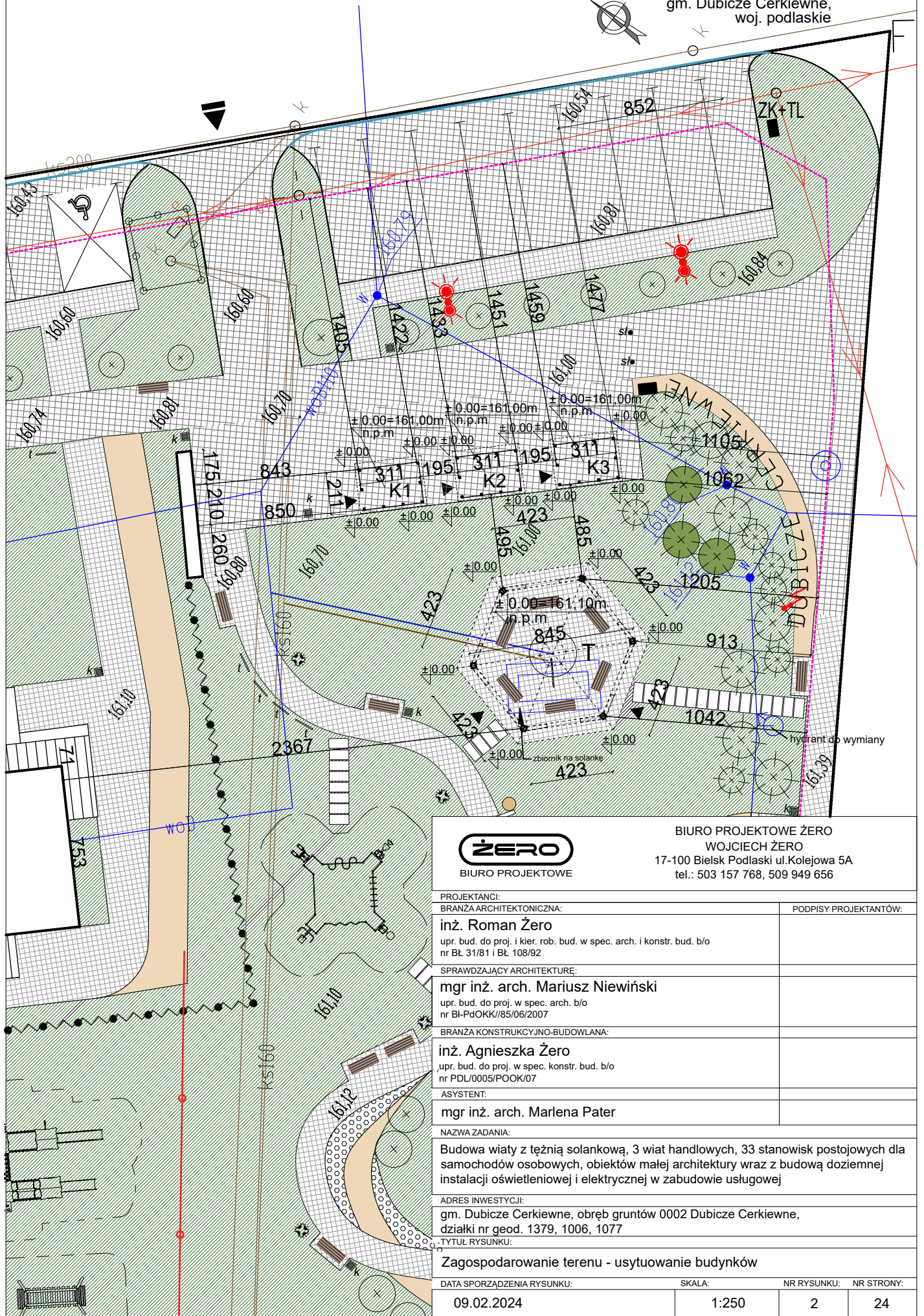
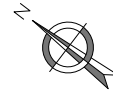
ASYSYNT:
mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:
Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej

ADRES INWESTYCJI:
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działki nr geod. 1379, 1006, 1077

TYTUŁ RYSUNKU:
Zagospodarowanie terenu

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:	SKALA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
09.02.2024	1:500	I	23



BIURO PROJEKTOWE

BIURO PROJEKTOWE ŻERO

WOJCIECH ŻERO

17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A

tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

inż. Roman Żero

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
nr BŁ-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
działki nr geod. 1379, 1006, 1077

TYTUŁ RYSUNKU:

Zagospodarowanie terenu - usytuowanie budynków

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:

09.02.2024

SKALA:

1:250

NR RYSUNKU:

2

NR STRONY:

24

2) PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	17-204 Dubicze Cerkiewne działki nr geod. 1379, 1006, 1077	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII, XVII, XXII	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	jednostka ewid.: 200505_2 Dubicze Cerkiewne obręb ewid.: 0002 Dubicze Cerkiewne działki nr geod.: 1379, 1006, 1077 identyfikator działki ewid.: 200505_2.0002.1379 200505_2.0002.1006 200505_2.0002.1077	
IMIE I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA: ADRES INWESTORA:	Gmina Dubicze Cerkiewne ul. Główna 65 17-204 Dubicze Cerkiewne	
FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.- budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.- budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: (INSTALACJA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE)	tech. Stefan Mikołajuk upr. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr: Bł/35/87	
ASYSTENT BRANŻA ARCH.:	mgr inż. arch. Marlena Pater	

Spis treści:

Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego	str. 1
Spis treści	str. 2-4

1) Dokumenty dołączone do projektu architektoniczno-budowlanego:

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 5
Uprawnienia i zaświadczenia projektantów o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 6-17

2) Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego wiaty z tężnią solankową:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 18
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 18
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 18
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 19
5. Opinie geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 19
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 19
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str. 19
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str. 19
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 20
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii	str. 21
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str. 21
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 22
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 22
14. Uwagi	str. 23

3) Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Rzut fundamentów	(skala 1:100)	rys. 1	str. 24
Rzut przyziemia	(skala 1:100)	rys. 2	str. 25
Rzut więźby dachowej	(skala 1:100)	rys. 3	str. 26
Rzut dachu	(skala 1:100)	rys. 4	str. 27
Przekrój A-A	(skala 1:100)	rys. 5	str. 28
Elewacje	(skala 1:100)	rys. 6	str. 29

4) Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego trzech wiat handlowych (W1, W2, W3):

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 30
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 30
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 30-30
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 30-31
5. Opinie geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 31
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 31
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str. 31
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania	

<u>z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego</u>	
<u>budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne</u>	str. 31
<u>9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące</u>	
<u>wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie</u>	
<u>oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie</u>	str. 31-32
<u>10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji</u>	
<u>wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło,</u>	
<u>w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii</u>	
<u>ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie</u>	
<u>lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie</u>	
<u>lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii</u>	str. 32-33
<u>11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń,</u>	
<u>które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych</u>	
<u>pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej</u>	str. 33
<u>12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego</u>	str. 33
<u>13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej</u>	str. 33-34
<u>14. Uwagi</u>	str. 34

5) Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego:

<u>Rzut fundamentów</u>	(skala 1:30)	rys. 7	str. 35
<u>Rzut przyziemia</u>	(skala 1:30)	rys. 8	str. 36
<u>Rzut wieży dachowej</u>	(skala 1:30)	rys. 9	str. 37
<u>Rzut dachu</u>	(skala 1:30)	rys. 10	str. 38
<u>Przekrój A-A</u>	(skala 1:30)	rys. 11	str. 39
<u>Elewacje</u>	(skala 1:30)	rys. 12	str. 40

6) Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego parkingu z 33 stanowiskami:

<u>1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego</u>	
<u>będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego</u>	str. 41
<u>2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego</u>	str. 41
<u>3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego</u>	str. 41
<u>4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego</u>	str. 41-42
<u>5. Opinie geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego</u>	str. 42
<u>6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych</u>	str. 42
<u>7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych</u>	str. 42
<u>8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania</u>	
<u>z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego</u>	
<u>budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne</u>	str. 42
<u>9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące</u>	
<u>wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie</u>	
<u>oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie</u>	str. 42-43
<u>10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji</u>	
<u>wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło,</u>	
<u>w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii</u>	
<u>ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie</u>	
<u>lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie</u>	
<u>lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii</u>	str. 43
<u>11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń,</u>	
<u>które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych</u>	
<u>pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej</u>	str. 44
<u>12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego</u>	str. 44
<u>13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej</u>	str. 44
<u>14. Uwagi</u>	str. 44

7) Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego:

<u>Przekrój przez miejsce parkingowe</u>	(skala 1:50)	rys. 13	str. 45
--	--------------	---------	---------

8) Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego małej architektury:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 46
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 46
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 46-59
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 60
5. Opinie geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 60
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 60
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str. 60
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str. 60
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 60
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii	str. 60
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str. 60-61
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 61
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 61
14. Uwagi	str. 61

9) Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Dobór roślin	(skala 1:500)	rys. 14	str. 62
--------------	---------------	---------	---------

10) Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego:

Opis do projektu architektoniczno-budowlanego doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 63
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 63
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 63-64
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 64-65
5. Opinie geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 65
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 65
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str. 65
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str. 65
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 65
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii	str. 65
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str. 65-66
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 66
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 66
14. Uwagi	str. 66

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oświadczam, że sporządzony projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

„Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej ”

w miejscowości Dubicze Cerkiewne, gm. Dubicze Cerkiewne, na działkach o nr geod. 1379, 1006, 1077 jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.- budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: (INSTALACJA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE)	tech. Stefan Mikołajuk upr. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr: Bł/35/87	

Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.

Białystok, dnia 1992.07.20

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Urbanistyki
i Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Nr BZ/400 / 92

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1 p. 1, § 6 ust. 112, § 7 i § 10 ust. 1 p. 1
Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U. nr 8 poz. 46 z późn. zmianami/ stwierdza się,
że:

Pan ROMAN ŻERO

inżynier budownictwa lądowego

urodz. dnia 11 stycznia 1944r. w Białymstoku

posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

--- Pan Roman Żero --- jest upoważniony na/ do:

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych oraz innych budowl z wyłączeniem linii, węzłów
i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych,
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych. --
- 2/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architekto-
nicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji
projektów postarzanych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych
budynków. --

- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych ele-
mentów budowlanych oraz oceniania i badania stanu techniczne-
go w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłącze-
niem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lo-
tiskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i meliora-
cyjnych. ---

Z up. WOJEWÓDZKI
DIREKTOR
Główny Architekt i Nadzorca
mgr inż. Andrzej Cichoń



WOJEWODA BIAŁOSTOCKI

Białystok dnia 25 marca 1981r.

Nr BZ/31/81

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 p. 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 p. 1.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U. nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że

Ob. Roman ŻERO

technik budowlany

urodz. dnia 1 stycznia 1944r. Brańsk pow. Białsk Podl.

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
w specjalności architektonicznej

Ob. Roman Żero jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów
budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i
trudniejszych konstrukcji statycznie niewymiarowych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowa-
nia i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowla-
nych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
a/ wszelkich budynków,
b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących
do celów rolniczych, wypoczynku i sportu,
z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewymiarowych. ---



Z up. WOJEWÓDZKI
inż. Mirosław Żubinecki
Z-ca Dyrektora
Wojewódzkiego Biura Planowania
Przestrzennego w Białymstoku



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
PDL-ED4-GLB-G46 *

Pan Roman Żero o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1838/01
adres zamieszkania ul. Mickiewicza 114 m.8, 17-100 Bielsk Podlaski
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-20 roku przez:

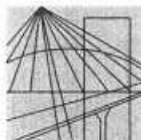
Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 22 czerwca 2007 r.

POIIB.KK.7131/003/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pani AGNIESZKA ŻERO
inżynier
o kierunku: budownictwo
urodzona dnia 24 stycznia 1978 r. w Sokółce
otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0005/POOK/07
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

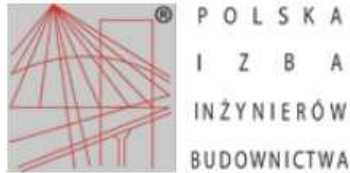
POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-HIN-1UM-TY3 *

Pani Agnieszka Żero o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0180/07
adres zamieszkania Hryniewiczze Duże 46 A, 17-100 Bielsk Podlaski
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-27 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 772/PdORIA/2007
sygnatura akt: PdOKK/85/06/2007

Białystok, dnia 11.06.2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

urodzony 10 maja 1976 r. w Bielsku Podlaskim

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/85/06/2007

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający:

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski |
| 2. Z-ca Przewodniczącego: | Jan Kabac |
| 3. Sekretarz Komisji: | Jan Hahn |
| 4. Członek Komisji: | Zbigniew Gliński |
| 5. Członek Komisji: | Andrzej Koć |
| 6. Członek Komisji: | Janusz Kaczyński |
| 7. Członek Komisji: | Elżbieta Karina Kurzewska |

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Mariusz Niewiński, 17-100 Bielski Podlaski, ul. Glogera 11
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów.
- a.a.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mariusz Jerzy Niewiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/85/06/2007, PDL/0001/OWOA/07**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0299**.

Członek czynny od: 05-09-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-01-2024 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0299-52EC-EFB7-D627-2D5A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK. 7131-7132/036/16

Białystok, dnia 14 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan KRZYSZTOF KLEWINOWSKI

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 25 lipca 1987 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0160/PWBE/16

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 23, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

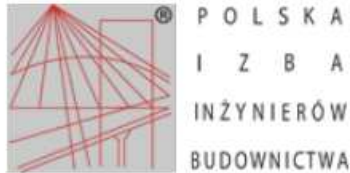
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. architekt Jerzy Andrejczuk
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Marek Gwiazdowski
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Klewinowski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



[Handwritten signatures and stamps]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-EDD-EPU-6PL *

Pan Krzysztof Klewinowski o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0026/17
adres zamieszkania Łapy ul. Bohaterów Westerplatte 12B, 18-100 Łapy
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-26 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131-7132/012/15

Białystok, dnia 2 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

Pan ADAM SAWICKI
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 16 grudnia 1982 r. w Łapach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0097/PWOE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 14 ust. 5 oraz § 10 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-5XK-NAM-6A3 *

Pan Adam Sawicki o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0052/23

adres zamieszkania ul. Poranna 21, 15-580 Białystok

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-28 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białymstoku
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

Białystok dnia 1987.03.09.

Nr B1/35/87

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.2 p.2 i §13 ust.1 p.4ab.

Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że

Ob. Stefan MIKOŁAJUK

technik instalacji i urządzeń sanitarnych

urodz. dnia 10 listopada 1946r. Husaki pow.Bielsk Podlaski

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta

w specjalności inst.-inż.w zakresie sieci i instalacji sanit.

Ob. Stefan Mikołajuk jest upoważniony/na/ do

sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i
ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i
schematach technicznych. - - -



DYREKTOR WYDZIAŁU
Planowania Przestrzennego, Urbanistyki
Architektury i Nadzoru Budowlanego,
Główny Architekt Województwa

Inż. arch. Leonard Budryk

- VERTE -



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-I9R-TNF-5X6 *

Pan Stefan Mikołajuk o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0921/01

adres zamieszkania ul. Młynowa 5, 17-100 Bielsk Podlaski

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację i poprawność danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

WIATY Z TĘŻNIĄ SOLANKOWĄ

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt wiaty z tężnią solankową położonej na działce nr geod. 1379 w miejscowości Dubicze Cerkiewne, gm. Dubicze Cerkiewne. Projektowany obiekt wiaty należy do kategorii - **VIII – inne budowle**.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany wiaty, która wzniesiona zostanie w celu zadaszenia tężni solankowej oraz siedzisk (ławek drewnianych) na działce o nr geod. 1379 w miejscowości Dubicze Cerkiewne przy ul. Głównej, gm. Dubicze Cerkiewne.

Program użytkowy:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m ²]	Posadzka
1/1	Altana	42,74	kostka betonowa
	RAZEM Σ	42,74	

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

(w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących)

Przedmiotowa wiatka o rzucie w kształcie sześciokąta o bokach równej długości. Konstrukcja drewniana z dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci 30°, pokrytym papo-dachówką. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze ciemnym szarym. Deski okapowe ozdobne – z ornamentem.

Altanę użytkować można od każdej strony. Na poziomie przyziemia znajduje się jedno utwardzone miejsce wydzielone słupami, gdzie usytuowana jest tężnia solankowa wraz z sześcioma ławkami drewnianymi.

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania zawarte w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

a) kubatura:

-kubatura zabudowy: 208 m³

b) zestawienie powierzchni:

-powierzchnia zabudowy: 47,05 m²

-powierzchnia użytkowa: 42,74 m²

-c) wysokość, długość, szerokość, średnica:

-wysokość: 6,59 m

-długość i szerokość: 8,40 x 7,37 m

d) liczba kondygnacji:

-ilość kondygnacji: 1

e) inne dane (niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej):

-brak

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

I kategoria geotechniczna przy prostych warunkach gruntowych. Projektowana wiata z zadaszeniem posadowiona na żelbetowych stopach fundamentowych na poziomie 1,20 m poniżej powierzchni terenu.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o których mowa w art. 1. Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217, w tym osób starszych)

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

(o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze)

Projektowana wiata użytkowana będzie jako miejsce rekreacyjne osobom korzystającym z tężni solankowej.

Ze względu na charakter funkcjonalny inwestycji, mianowicie ogólnodostępny teren usługowy z wiatą, itd. zaprojektowano obiekt wolny od barier architektonicznych. Budynek nie posiada zróżnicowanych wysokościowo posadzek, schodów, wystających elementów. Ponadto wejścia są szerokie i ogólnodostępne.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPLYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Przedmiotowy budynek będzie zaopatrywany w wodę służącą do przygotowania roztworu solanki poprzez projektowaną instalację wodociągową na terenie działki inwestora za pomocą przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej. Wody opadowe z dachu projektowanego budynku oraz wody opadowe z terenów utwardzonych działki nr geod. 1379 odprowadzane będą powierzchniowo, promieniście na działkę inwestora. Wody opadowe nie będą kierowane w stronę działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie spowoduje zalewania działek sąsiednich. W ramach zadania nie zmienia się stanu wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na jego terenie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także nie odprowadza się wód na grunty sąsiednie.

Wytworzone ścieki (zużyta solanka) odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacyjnej poprzez projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się):

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - nie występuje.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Odpady nie będą generowane.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się):

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczeń gruntu i wód nie występuje.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne (uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami):

Charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM
ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA
ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB
CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ
CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII**

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku, o których mowa w art. 2. pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 586, 695, 1086 i 1503, oraz pompy ciepła) określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

b) dostępne nośniki energii:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej (systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego):

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

e) wyniki analizy porównawczej w wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI
WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ
TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W
WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

(w stosunku do budynku, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. z 20019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

(zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem)

a) instalacja wodociągowa: budynek będzie zaopatrywany w wodę z projektowanej na terenie działki nr geod. 1379 instalacji wodociągowej poprzez projektowane przyłącze do istniejącej sieci wodociągowej (według oddzielnego opracowania). Solanka pobierana będzie z projektowanego na działce nr geod. 1379 zbiornika solankowego poprzez projektowaną instalację.

b) instalacja kanalizacyjna: nieczystości ciekłe z tężni solankowej (zużyta solanka) odprowadzane będą za pomocą projektowanego przyłącza do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

c) instalacja elektryczna: obiekt zasilany będzie z projektowanego przyłącza do istniejącej sieci energetycznej poprzez projektowaną instalację.

d) instalacja ogrzewania: Nie dotyczy

e) instalacja przygotowania ciepłej wody: Nie dotyczy

f) instalacja wentylacji: Nie dotyczy

g) instalacja odgromowa: Nie dotyczy

h) kanalizacja deszczowa: brak kanalizacji deszczowej, wody opadowe z dachu projektowanego budynku oraz wody opadowe z terenów utwardzonych działki nr geod. 1379 odprowadzane będą promieniście, powierzchniowo na działkę inwestora. Wody opadowe nie będą kierowane w stronę działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie spowoduje zalewania działek sąsiednich.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ (stosownie do zakresu projektu)

Zgodnie z §213 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynku nie dotyczą budynków:

2) wolno stojących do dwóch kondygnacji nadziemnych włącznie:

b) o kubaturze brutto do 1500 m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone (zaimpregnowane) do NRO. Wszystkie elementy budynku, w tym przekrycie dachu, wykonane są z materiałów/wyrobów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

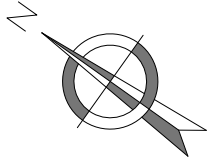
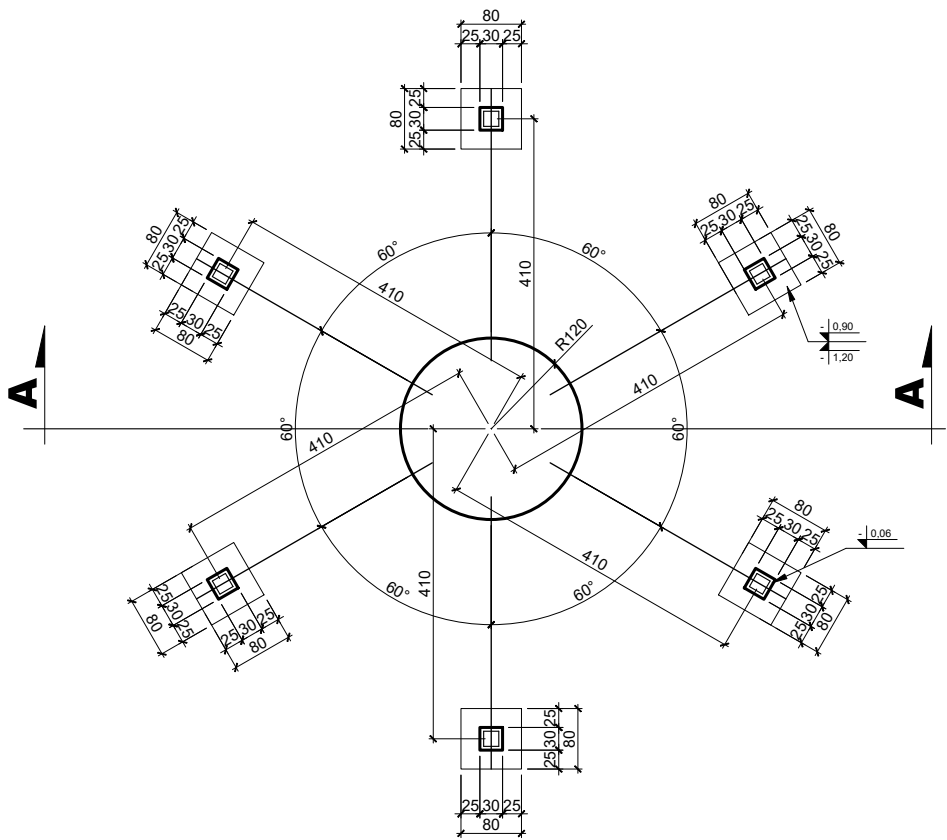
14. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.- budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA: (INSTALACJA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE)	tech. Stefan Mikołajuk upr. do proj. w spec. inst. inż. sanit. nr: Bł/35/87	

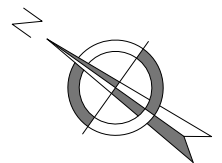
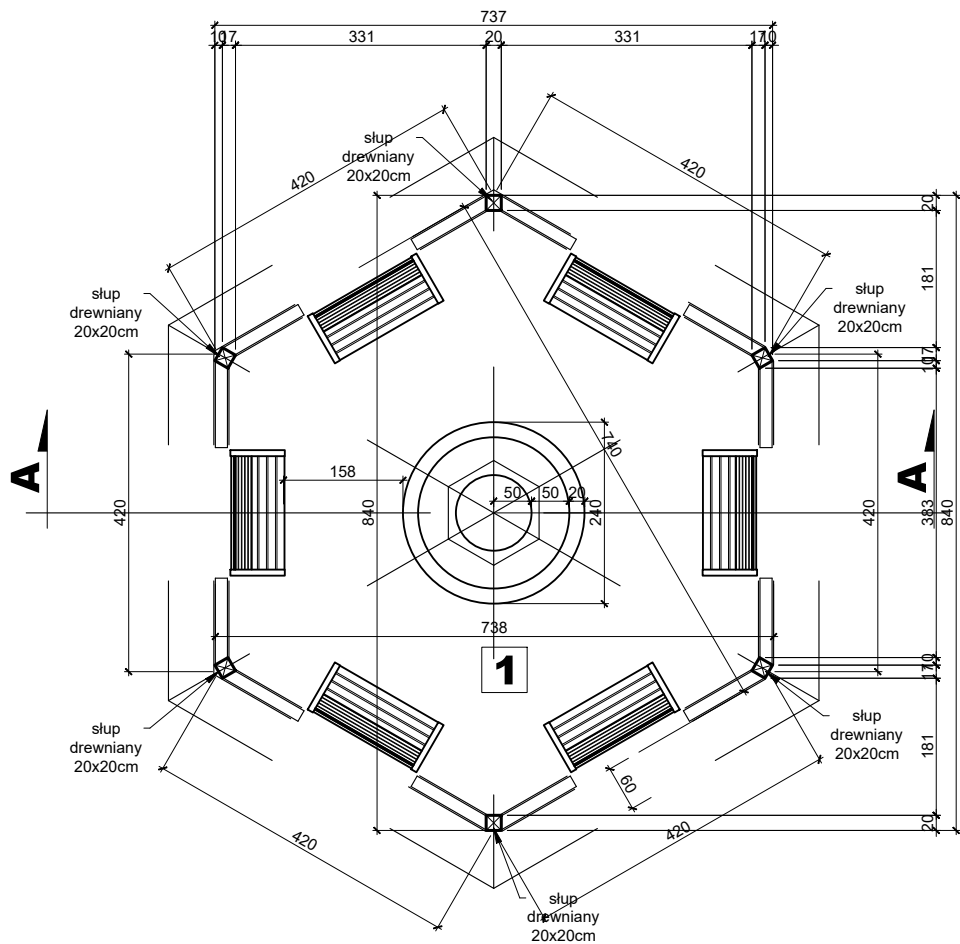
Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.

Uwagi	Stopy oraz słupy żelbetowe beton B 25 (C20/25) W6
	Wieniec żelbetowy beton B 25 (C20/25) W6
	Stopy wylewane na podłożu z chudego betonu gr. 10cm



<div><div><div>BIURO PROJEKTOWE</div></div><div><div>BIURO PROJEKTOWE ŻERO</div><div>WOJCIECH ŻERO</div><div>17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A</div><div>tel.: 503 157 768, 509 949 656</div></div></div>				
PROJEKTANCI:				
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:		PODPISY PROJEKTANTÓW:		
inż. Roman Żero				
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92				
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:				
mgr inż. arch. Mariusz Niewiński				
upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr Bł-PdOKK//85/06/2007				
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:				
inż. Agnieszka Żero				
upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07				
ASYSTENT:				
mgr inż. arch. Marlena Pater				
NAZWA ZADANIA:				
Budowa wiaty z tężnią solankową				
ADRES INWESTYCJI:				
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działka nr geod. 1379				
TYTUŁ RYSUNKU:				
Rzut fundamentów				
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:		SKALA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
09.02.2024		1:100	1	24

Powierzchnia zabudowy	47,05m ²
Powierzchnia użytkowa	42,74m ²
Kubatura	208m ³



BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

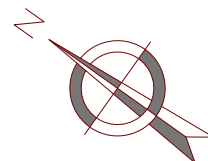
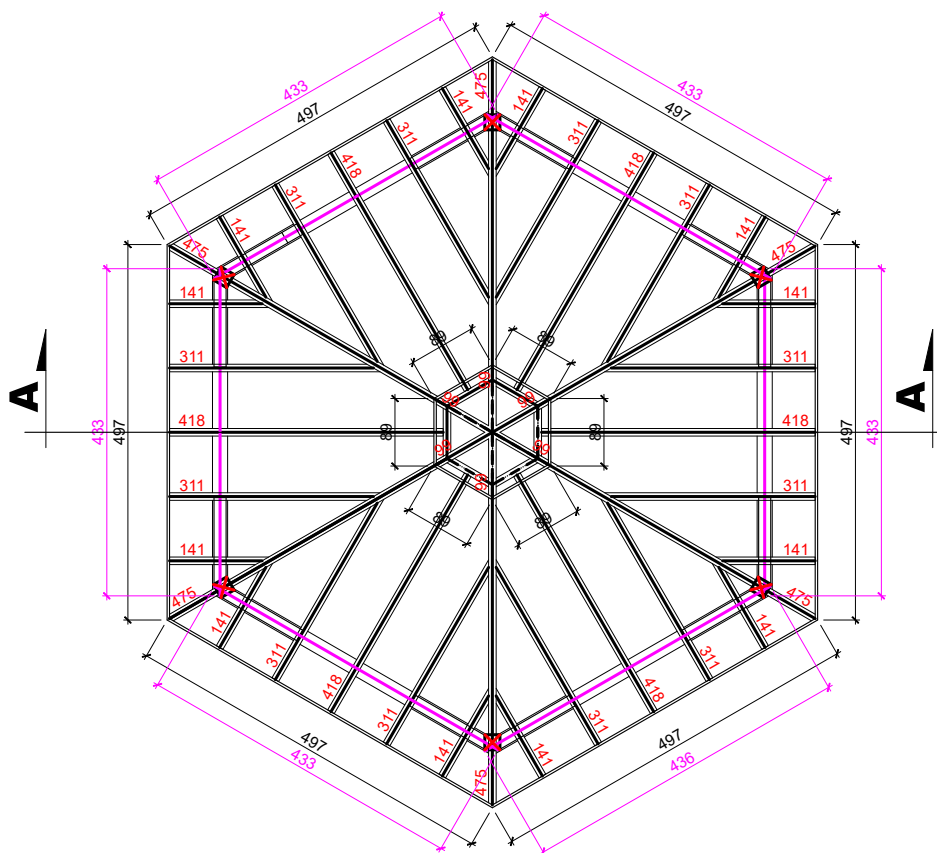
PROJEKTANCI:		PODPISY PROJEKTANTÓW:		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:				
inż. Roman Żero				
upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92				
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:				
mgr inż. arch. Mariusz Niewiński				
upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr BI-PdOKK//85/06/2007				
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:				
inż. Agnieszka Żero				
upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07				
ASYSTENT:				
mgr inż. arch. Marlena Pater				
NAZWA ZADANIA:				
Budowa wiaty z tężnią solankową				
ADRES INWESTYCJI:				
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działka nr geod. 1379				
TYTUŁ RYSUNKU:				
Rzut przyziemia				
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:		SKALA:	NR RYSUNKU:	NR STRONY:
09.02.2024		1:100	2	25

Wykaz pomieszczeń			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. uż. m ²	Posadzka
1	Pom. wiaty	42,74	kost. bet.
		42,74	

424 - (długość rzeczywista krokwi) *

Uwagi Drewno klasy C24

* krokwie należy zamawiać min. 40 cm dłuższe od podanych wartości na rysunku



krokiew 10x20cm



belka pozioma 20x20cm



deska czołowa 3,2x25cm



słup drewniany 20x20cm



BIURO PROJEKTOWE

BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

inż. Roman Żero

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
nr Bł-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa wiaty z tężnią solankową

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
działka nr geod. 1379

TYTUŁ RYSUNKU:

Rzut więźby dachowej

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:

09.02.2024

SKALA:

1:100

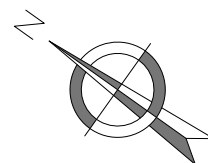
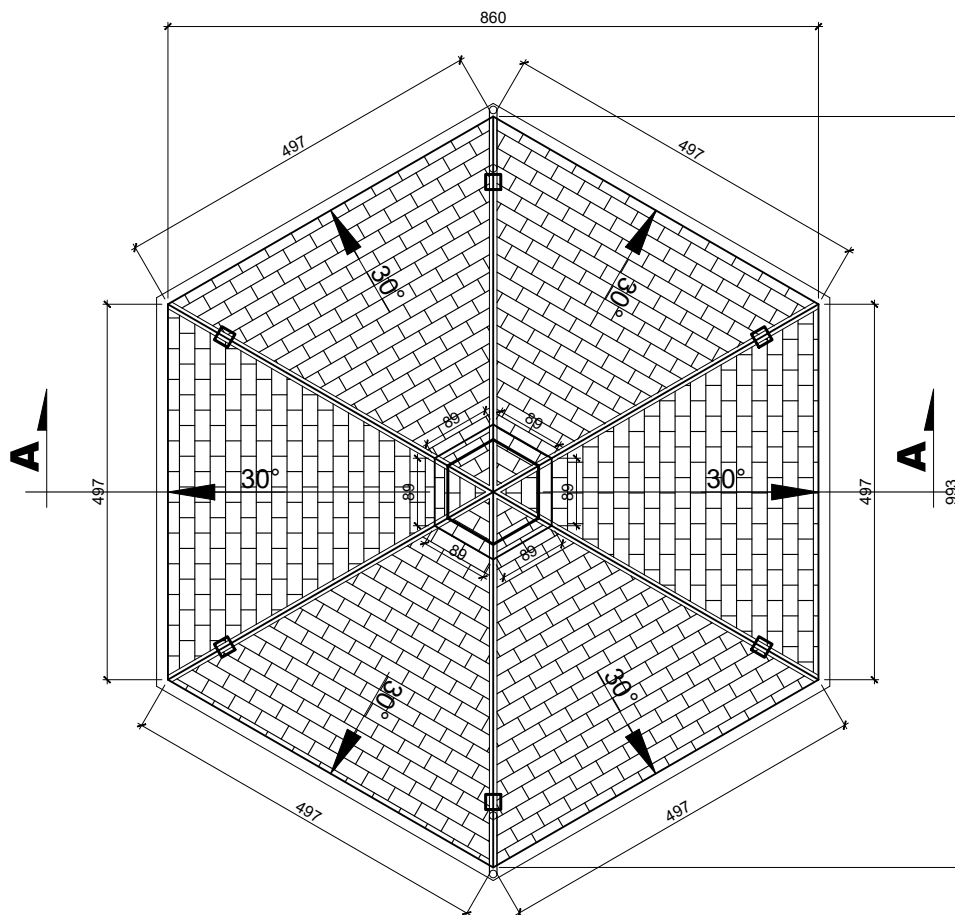
NR RYSUNKU:

3

NR STRONY:

26

Uwagi Powierzchnia połaci dachowej - 7,6m²
Rynny Ø150, rury spustowe Ø100



BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

inż. Roman Żero

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
nr Bł-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa wiaty z tężnią solankową

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
działka nr geod. 1379

TYTUŁ RYSUNKU:

Rzut dachu

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:

09.02.2024

SKALA:

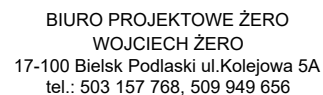
1:100

NR RYSUNKU:

4

NR STRONY:

27

[illegible]

PODPISY PROJEKTANTÓW:

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
nr Bł-PdOKK//85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa wiaty z tężnią solankową

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
działka nr geod. 1379

TYTUŁ RYSUNKU:

Przekrój A-A

DATA SPORZADZENIA RYSUNKU:

SKALA:

NR RYSUNKU:

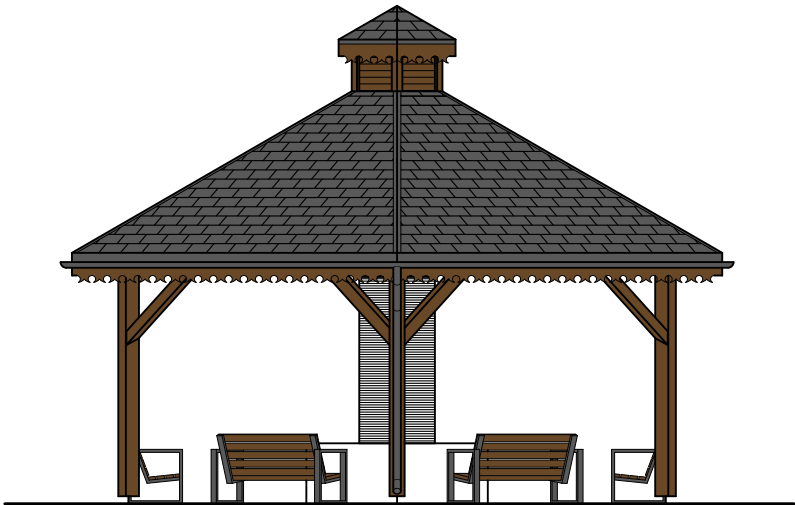
NR STRONG:

09.02.2024

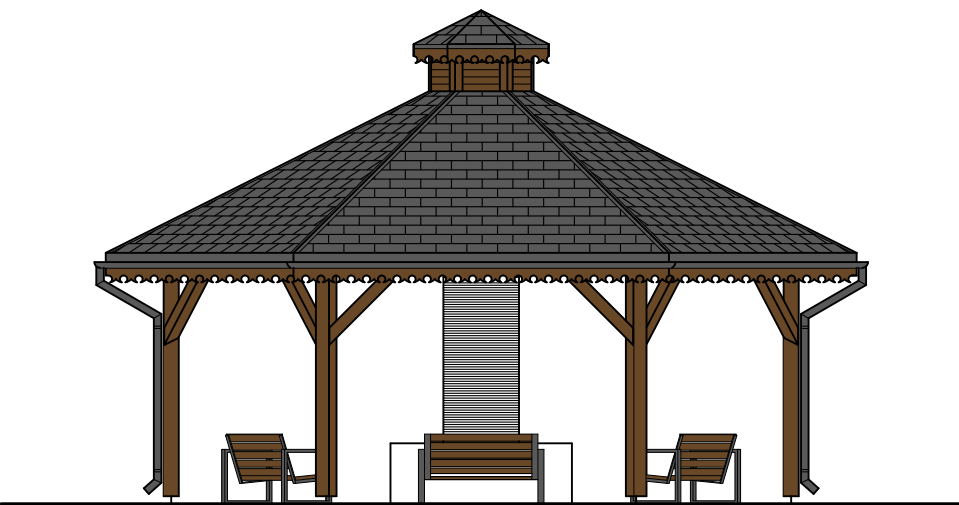
1:100

5

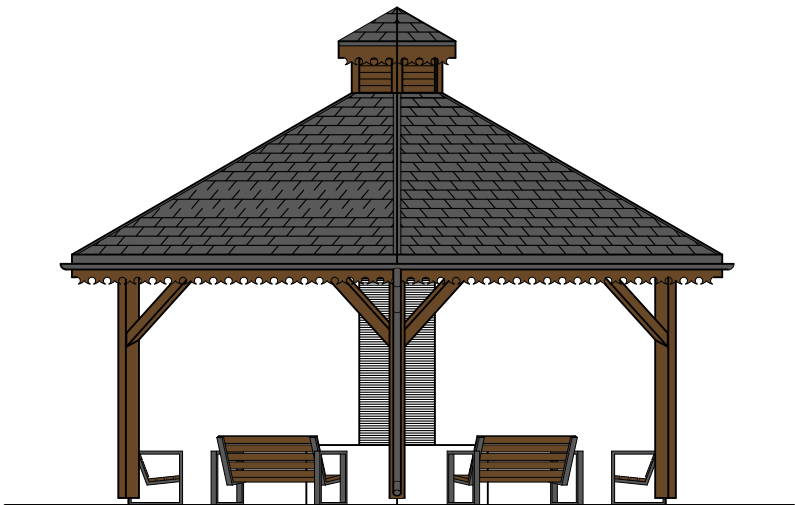
28



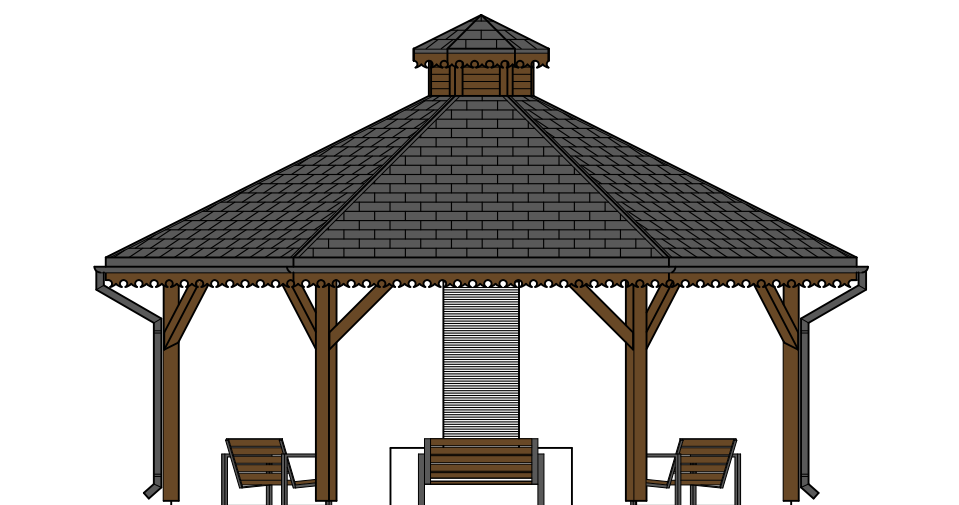
Elewacja północna



Elewacja wschodnia



Elewacja południowa



Elewacja zachodnia



BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:		PODPISY PROJEKTANTÓW:	
inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92			
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:			
mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr Bł-PdOKK//85/06/2007			
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:			
inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07			
ASYSTENT:			
mgr inż. arch. Marlena Pater			
NAZWA ZADANIA:			
Budowa wiaty z tężnią solankową			
ADRES INWESTYCJI:			
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działka nr geod. 1379			
TYTUŁ RYSUNKU:			
Elewacje			
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:		SKALA:	NR RYSUNKU: NR STRONY:
09.02.2024		1:100	6 29

OPIS

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

TRZECH WIAT HANDLOWYCH (W1, W2, W3)

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt trzech identycznych wiat handlowych położonych na działce nr geod. 1379 w miejscowości Dubicze Cerkiewne, gm. Dubicze Cerkiewne. Projektowane obiekty należą do kategorii - **VII – budynki handlu**.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3), która wzniesiona zostanie w celu prowadzenia w niej sezonowego, okazjonalnego handlu, na działce o nr geod. 1379 w miejscowości Dubicze Cerkiewne przy ul. Głównej, gm. Dubicze Cerkiewne.

Program użytkowy obiektu powtarzalnego (wiata 1,2,3):

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m ²]	Posadzka
1/1	Wiata	5,61	kostka betonowa
	RAZEM Σ	5,61	

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

(w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących)

Przedmiotowa powtarzalna wiata (wiata W1,W2,W3) o rzucie w kształcie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 3,1x2,1 m. Konstrukcja drewniana w postaci drewnianych słupów w kolorze ciemnego dębu z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 12°, pokrytym blachą trapezową w kolorze ciemnym szarym. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze tym samym co na dachu. Ściany wykończone deskami elewacyjnymi drewnianymi 1,5x12x100cm zamocowanymi od strony zewnętrznej do słupów. Narożniki obiektu oraz styki desek ściennych zamaskowane listwami drewnianymi. Zaprojektowano elementy dekoracyjne w postaci desek czołowych ozdobnych z ornamentem (na ścianie frontowej i tylnej).

Wiatę można użytkować od północno-zachodniej strony. Na poziomie przyziemia znajduje się jedno utwardzone miejsce wydzielone słupami, gdzie nawierzchnią jest posadzka z kostki betonowej.

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania zawarte w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

a) kubatura wiaty :

-kubatura zabudowy wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3): 16,95 m³

b) zestawienie powierzchni:

-powierzchnia zabudowy wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3): 6,56 m²

-powierzchnia użytkowa wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3): 5,61 m²

-c) wysokość, długość, szerokość, średnica:

-wysokość wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3): 2,80 m

-długość i szerokość wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3): 3,1x2,1 m

d) liczba kondygnacji:

-ilość kondygnacji wiaty powtarzalnej (wiata W1,W2,W3): 1

e) inne dane (niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej):

-brak

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

I kategoria geotechniczna przy prostych warunkach gruntowych. Projektowana wiatą powtarzalną (wiata W1,W2,W3) z zadaszeniem posadowiona na żelbetowych stopach fundamentowych na poziomie 1,20 m poniżej powierzchni terenu.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o których mowa w art. 1. Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217, w tym osób starszych)

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

(o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze)

Projektowane wiaty handlowe użytkowane będą jako miejsce sezonowego i okazjonalnego handlu. Użytkowane będą wewnątrz przez sprzedających, zaś na zewnątrz przez kupujących.

Ze względu na charakter funkcjonalny inwestycji, mianowicie ogólnodostępny teren gminny, itd. zaprojektowano obiekty wolne od barier architektonicznych. Budynki nie posiadają zróżnicowanych wysokościowo posadzek, schodów, wystających elementów. Ponadto wejścia są szerokie i ogólnodostępne, zaś otwory handlowe umieszczone na tyle nisko (110 cm), by np. osoba na wózku inwalidzkim wciąż miała do niego dostęp.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Projektowana wiatą handlową powtarzalną (wiata W1,W2,W3) nie będzie podłączona do żadnych sieci zewnętrznych. Wody opadowe z dachu projektowanego budynku oraz wody opadowe z terenów utwardzonych działki nr geod. 1379 odprowadzane będą powierzchniowo, promieniście na działkę inwestora. Wody opadowe nie będą kierowane w stronę działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie spowoduje zalewania działek sąsiednich. W ramach zadania nie zmienia się stanu wody w gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na

jego terenie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich, a także nie odprowadza się wód na grunty sąsiednie.

Obiekt nie będzie generował żadnych ścieków, dlatego też nie potrzebuje dostępu do instalacji kanalizacyjnej.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się):

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - nie występuje.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Odpady nie będą generowane.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się):

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczeń gruntu i wód nie występuje.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne (uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami):

Charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW

ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku, o których mowa w art. 2. pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 586, 695, 1086 i 1503, oraz pompy ciepła) określającą:

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat

b) dostępne nośniki energii:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej (systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego):

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w

energię:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat

e) wyniki analizy porównawczej w wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiat

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

(w stosunku do budynku, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. z 20019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy-inwestycja dotyczy wiaty

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

(zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem)

a) instalacja wodociągowa: Nie dotyczy

b) instalacja kanalizacyjna: Nie dotyczy

c) instalacja elektryczna: Nie dotyczy

d) instalacja ogrzewania: Nie dotyczy

e) instalacja przygotowania ciepłej wody: Nie dotyczy

f) instalacja wentylacji: Nie dotyczy

g) instalacja odgromowa: Nie dotyczy

h) kanalizacja deszczowa: brak kanalizacji deszczowej, wody opadowe z dachu projektowanego budynku oraz wody opadowe z terenów utwardzonych działki nr geod. 1379 odprowadzane będą promieniście, powierzchniowo na działkę inwestora. Wody opadowe nie będą kierowane w stronę działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie spowoduje zalewania działek sąsiednich.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

(stosownie do zakresu projektu)

1. **Przeznaczenie:** trzy budynki handlowo – usługowe, oraz wiata rekreacyjna drewniana

2. **Wysokość:** - do 12 m - budynki niskie (N).

3. **Liczba kondygnacji nadziemnych:** 1, poziomów podziemnych: 0.

4. **Powierzchnia użytkowa:** budynki handlowo – usługowe – 5, 61 m² (każdy)

5. **Charakterystyka zagrożenia pożarowego:** w obiektach nie występują materiały niebezpieczne pożarowo. Główne zagrożenie pożarowe obiektów wynika z możliwości wad oraz awaryjnego stanu pracy instalacji i urządzeń elektrycznych, a także z możliwości zaprószenia ognia przez osoby znajdujące się w obiektach.

6. **Klasyfikacja pożarowa budynku ze względu na sposób użytkowania:** ze względu na sposób użytkowania budynek zakwalifikowany do ZL

7. **Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w budynku:** Budynki zakwalifikowane do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Przewidywalna liczba osób, w każdym budynku - 1.

8. **Podział budynku na strefy pożarowe:** budynki stanowią jedna strefę pożarowa ZL III o powierzchni 16,83 m² przy dopuszczalnej powierzchni 8 000 m².

9. **Klasa odporności pożarowej budynku:**

• Budynki handlowo - usługowe stanowią klasę odporności pożarowej „D” - budynki ZL III o jednej kondygnacji nadziemnej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

(-) – nie stawia się wymagań.

Wszystkie elementy budynków, w tym przekrycie dachu oraz ściany zewnętrzne, wykonane są z materiałów/wyrobów nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

10. Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: Nie występuje.

11. Warunki ewakuacji: długości przejść ewakuacyjnych w strefie ZL nie przekraczają 40 m. Przejście ewakuacyjne nie prowadzi łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

Szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach wynosi nie mniej niż 0,9 m, a w przypadku przejść służących do ewakuacji nie więcej niż 3 osób – nie mniej niż 0,8 m.

12. Urządzenia przeciwpożarowe: brak wymagań

13. Przygotowanie budynku do działań ratowniczych: brak

14. Droga pożarowa: brak wymagań

15. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru: zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewnione w ilości 10 dm³/s, hydrantu zewnętrznego usytuowanego w odległości do 75 m od budynków.

16. Warunki usytuowania: odległości od granicy działki jak i od sąsiedniej zabudowy są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

17. Informacja o rozwiązaniach zamiennych: Nie dotyczy.

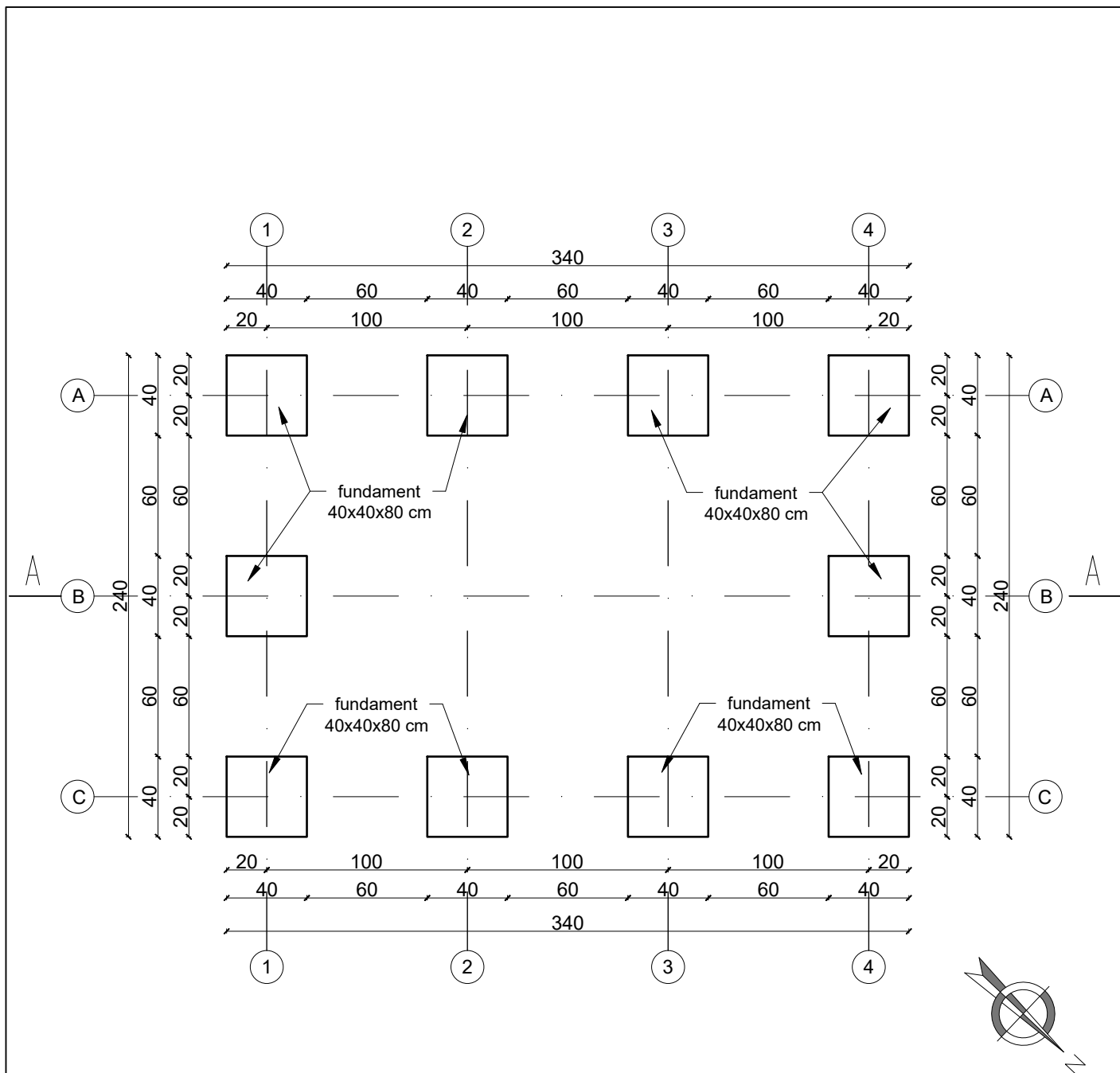
18. Inne ważne dane: wyposażyć budynek w podręczny sprzęt gaśniczy, co najmniej jedna jednostka masy środka gaśniczego (2 kg lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL III.

14. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem.

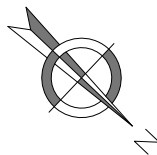
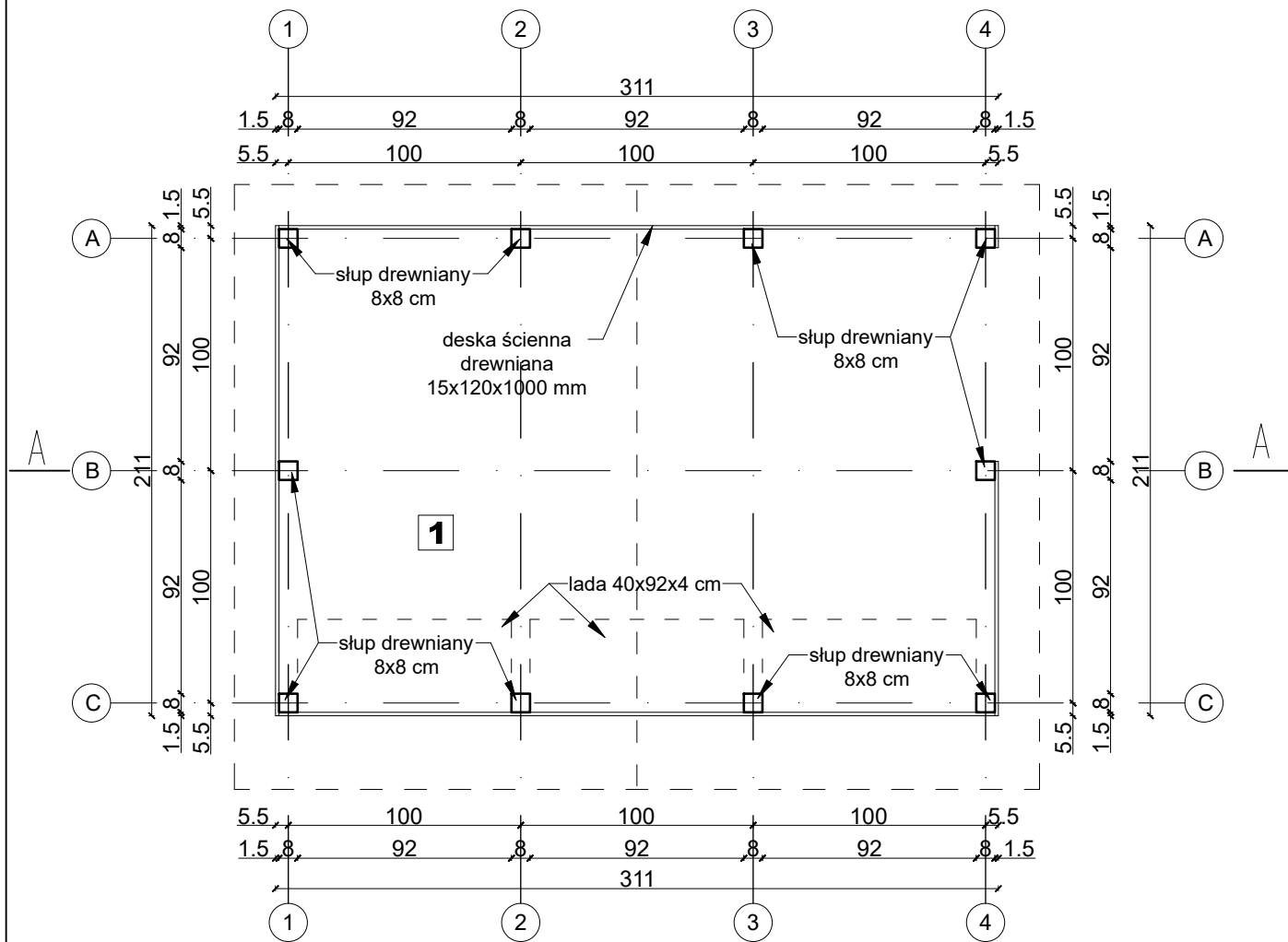
FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	

Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.



 <p>BIURO PROJEKTOWE</p>	<p>BIURO PROJEKTOWE ŻERO WOJCIECH ŻERO 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656</p>
PROJEKTANCI:	PODPISY PROJEKTANTÓW:
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	
<p>inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92</p>	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:	
<p>mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr Bł-PdOKK/85/06/2007</p>	
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:	
<p>inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07</p>	
ASYSTENT:	
<p>mgr inż. arch. Marlena Pater</p>	
NAZWA ZADANIA:	
Budowa trzech wiat handlowych (W1,W2,W3)	
ADRES INWESTYCJI:	
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działka nr geod. 1379	
TYTUŁ RYSUNKU:	
Rzut fundamentów	
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:	NR STRONY:
09.02.2024	NR RYSUNKU: 7
SKALA: 1:30	35

Powierzchnia zabudowy	6,56m ²
Powierzchnia użytkowa	5,61m ²
Kubatura	16,95m ³



Wykaz pomieszczeń			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. uż. m ²	Posadzka
1	Pom. wiaty	5,61	kost. bet.
		5,61	



BIURO PROJEKTOWE

BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

inż. Roman Żero

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
nr Bł-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa trzech wiat handlowych (W1,W2,W3)

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
działka nr geod. 1379

TYTUŁ RYSUNKU:

Rzut przyziemia

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:

09.02.2024

SKALA:

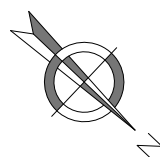
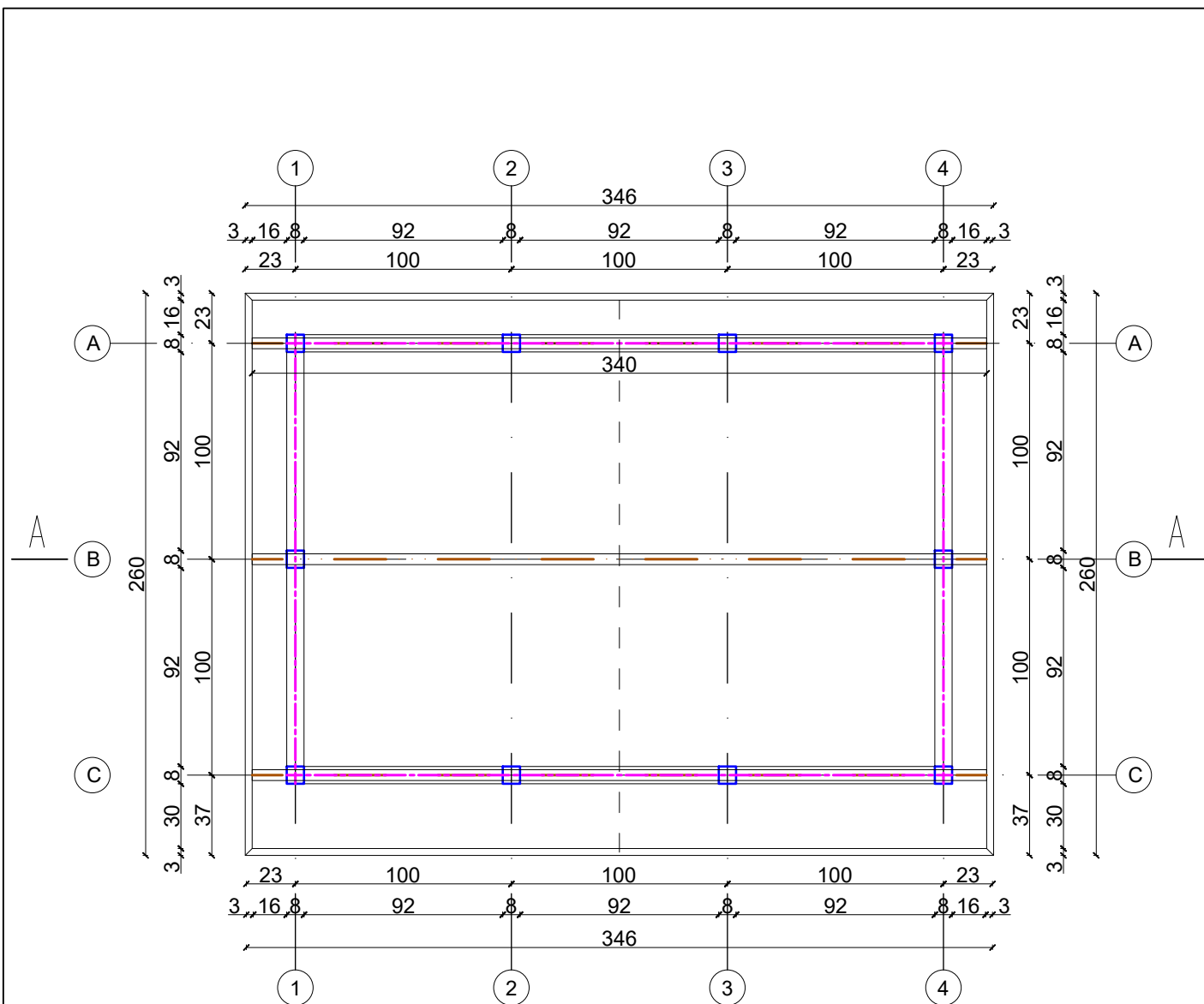
1:30

NR RYSUNKU:

8

NR STRONY:

36



	wiązlar drewniany 5x8 cm
	murlata 8x8 cm
	słup drewniany 8x8 cm
	deska czołowa gr 3,2 cm



BIURO PROJEKTOWE ŻERO
WOJCIECH ŻERO
17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A
tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

inż. Roman Żero

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
nr Bł-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa trzech wiat handlowych (W1,W2,W3)

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
działka nr geod. 1379

TYTUŁ RYSUNKU:

Rzut więźby dachowej

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:

09.02.2024

SKALA:

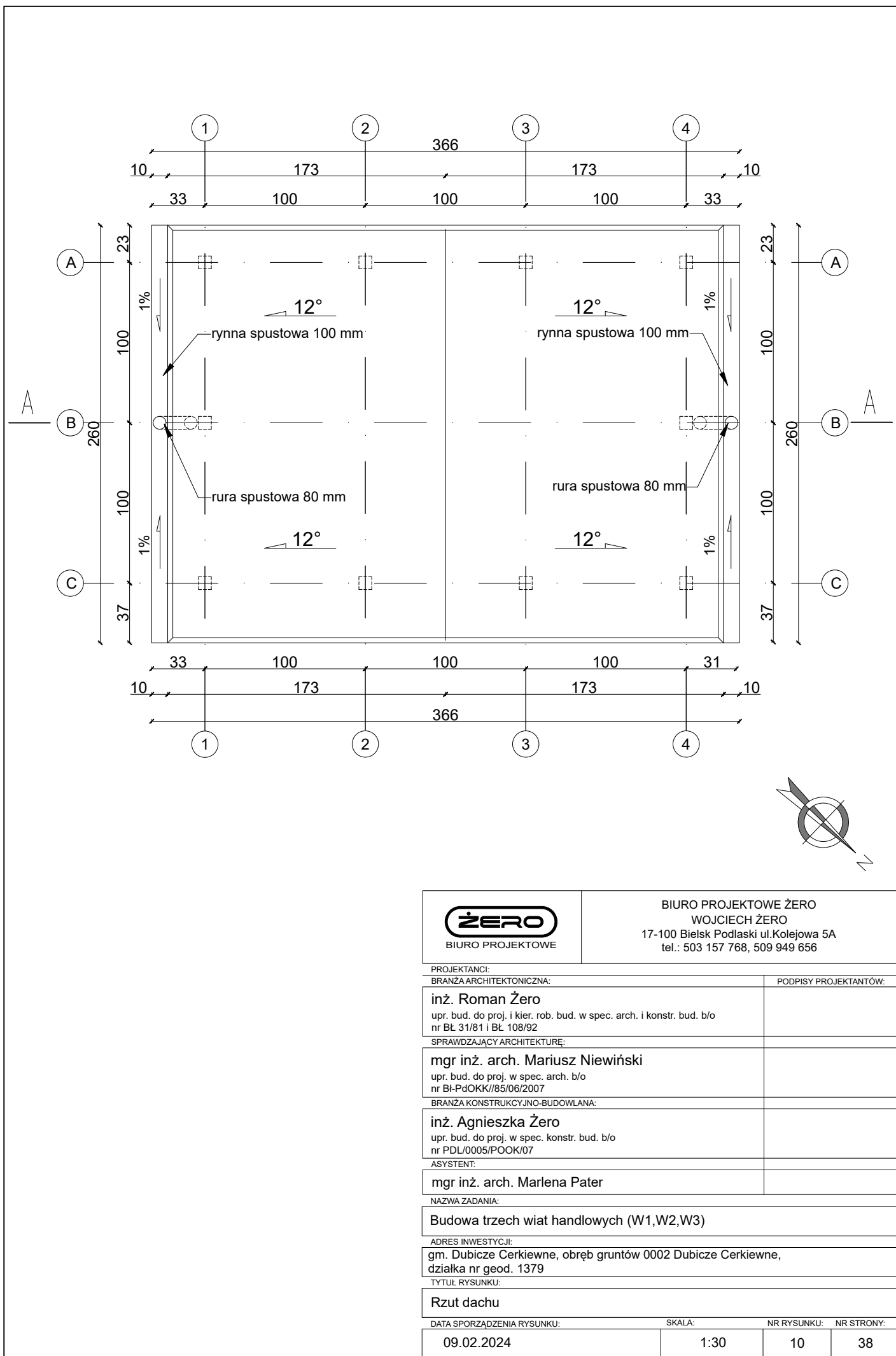
1:30

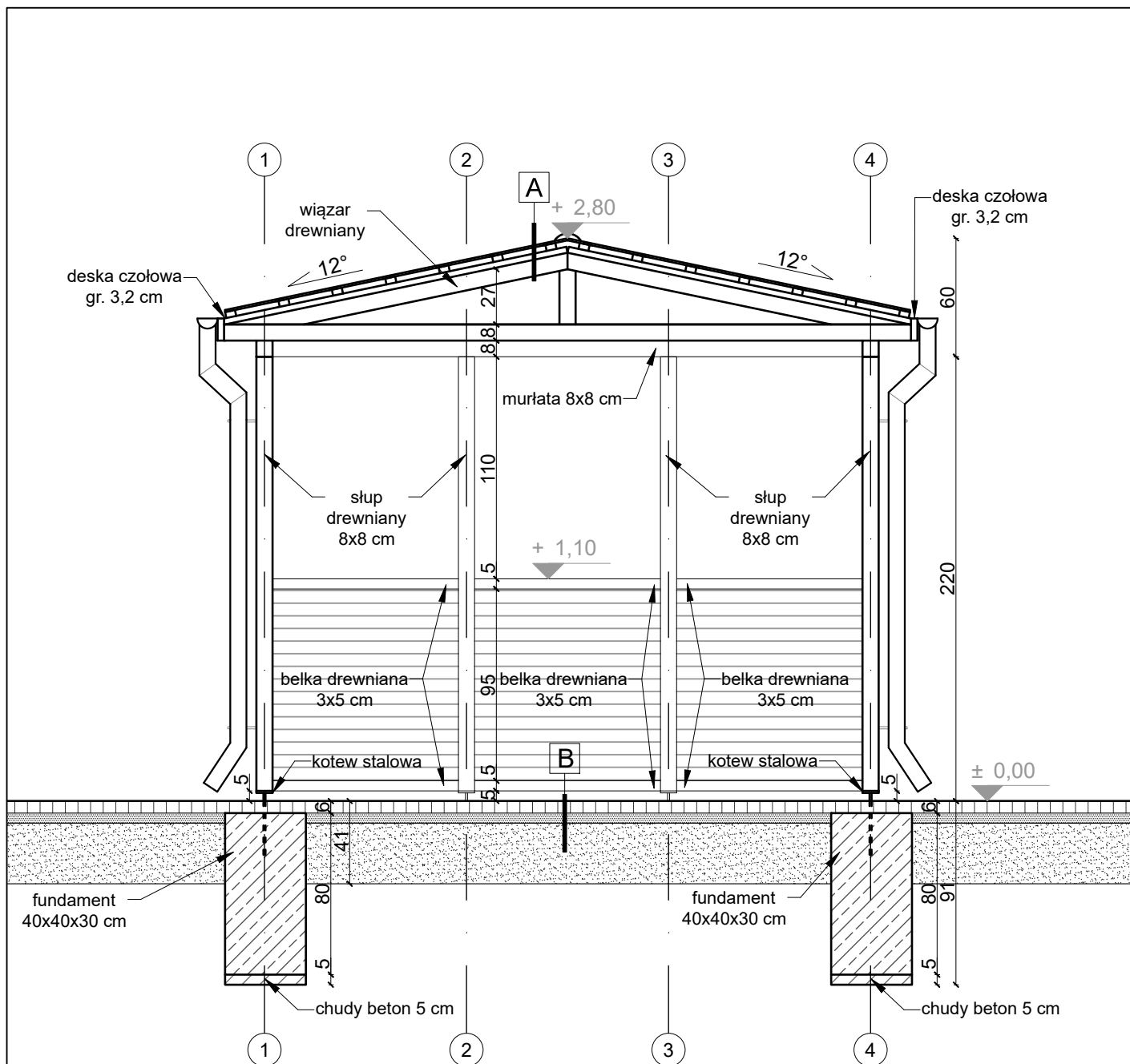
NR RYSUNKU:

9

NR STRONY:

37





A	blacha trapezowa łaty 3x5 cm kontrłaty 3x5 cm membrana wiązar drewniany 5x8 cm
B	kostka betonowa 6cm podsypka cem.-piask. 5 cm piasek zagęszczony 30cm



BIURO PROJEKTOWE

BIURO PROJEKTOWE ŻERO
 WOJCIECH ŻERO
 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A
 tel.: 503 157 768, 509 949 656

PROJEKTANCI:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:

inż. Roman Żero

upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o
 nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:

mgr inż. arch. Mariusz Niewiński

upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o
 nr Bł-PdOKK/85/06/2007

BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:

inż. Agnieszka Żero

upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o
 nr PDL/0005/POOK/07

ASYSTENT:

mgr inż. arch. Marlena Pater

NAZWA ZADANIA:

Budowa trzech wiat handlowych (W1,W2,W3)

ADRES INWESTYCJI:

gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne,
 działka nr geod. 1379

TYTUŁ RYSUNKU:

Przekrój A-A

DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:

09.02.2024

SKALA:

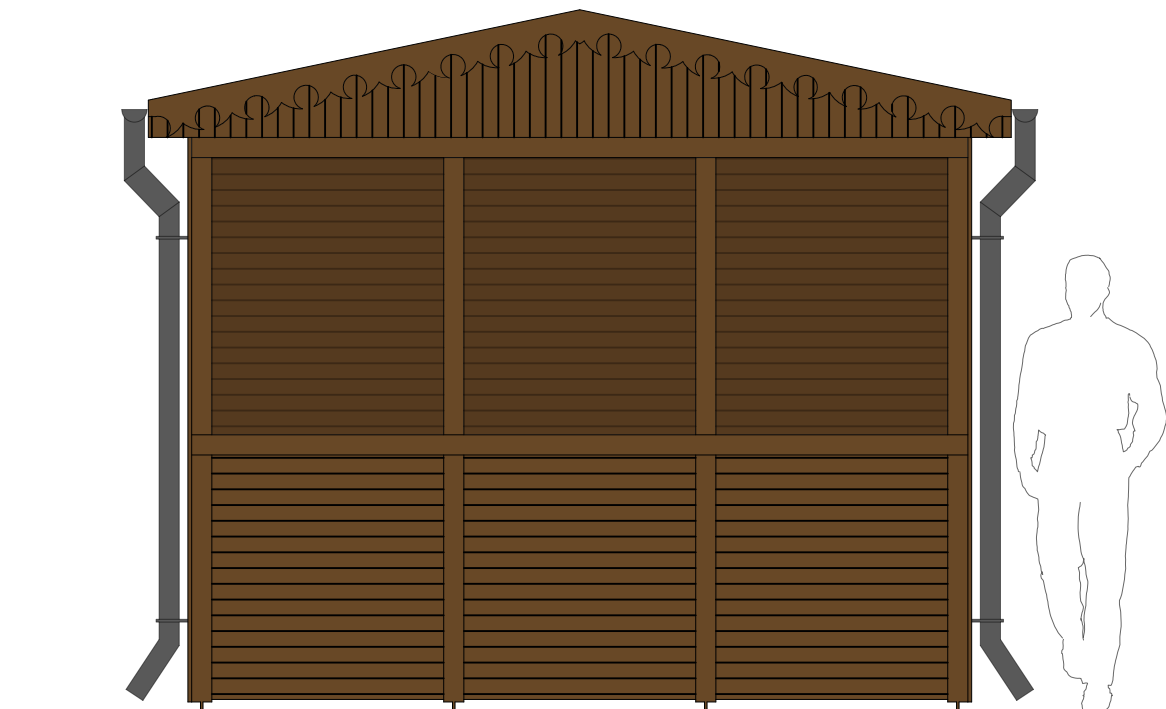
1:30

NR RYSUNKU:

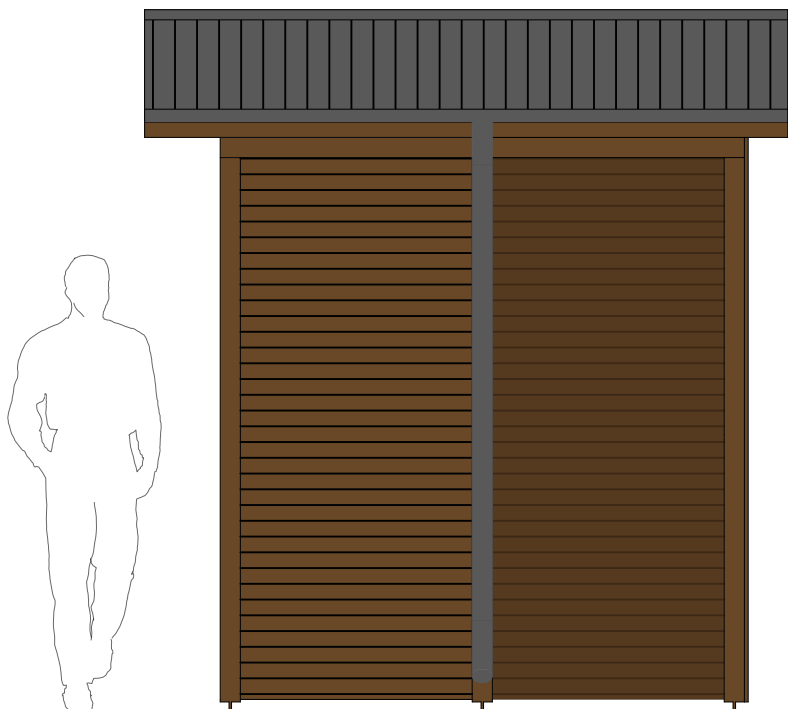
11

NR STRONY:

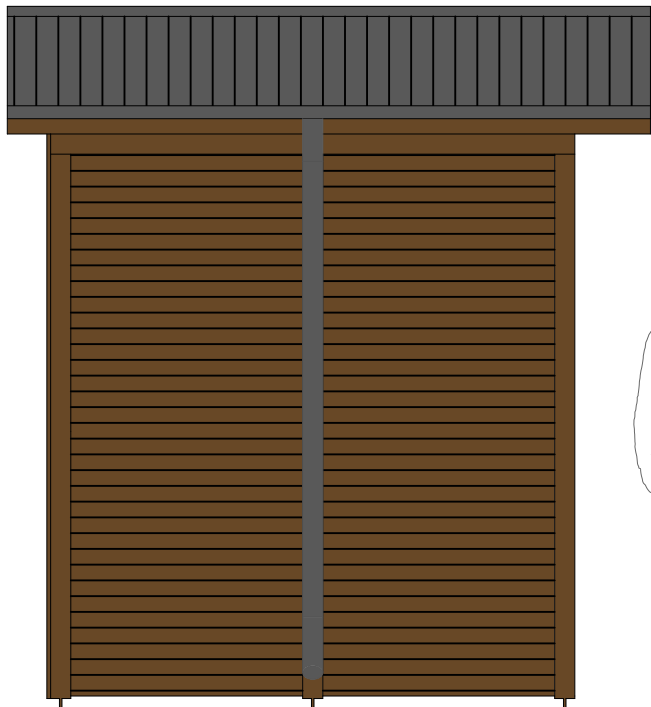
39



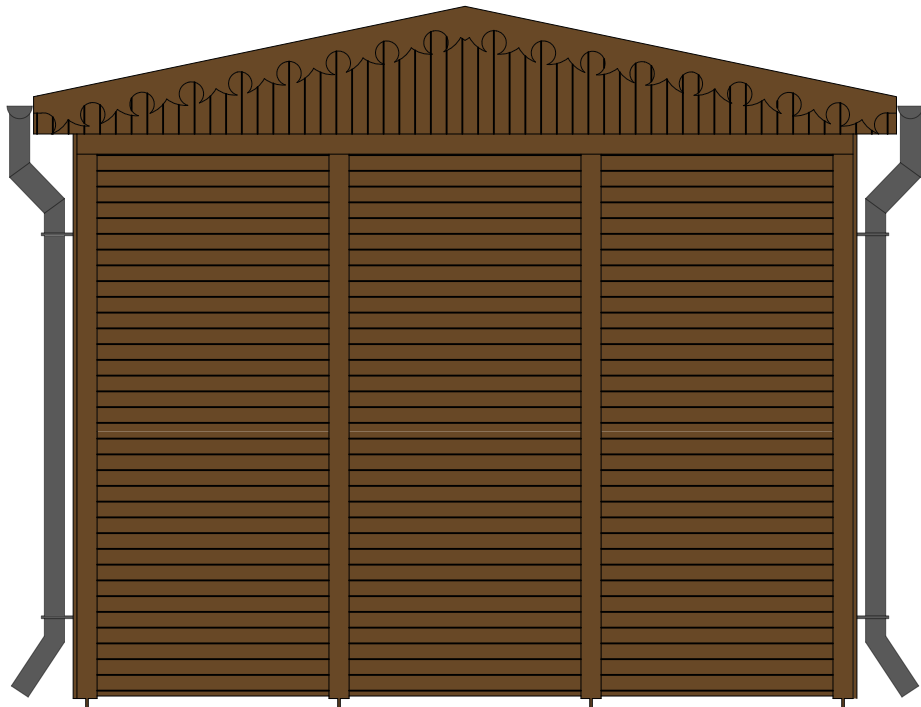
Elewacja północno-wschodnia



Elewacja północno-zachodnia



Elewacja południowo-wschodnia



Elewacja południowo-zachodnia

<div><div><div>ŻERO</div></div><div>BIURO PROJEKTOWE</div></div>		BIURO PROJEKTOWE ŻERO WOJCIECH ŻERO 17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI:		PODPISY PROJEKTANTÓW:	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:			
inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92			
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:			
mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr Bł-PdOKK//85/06/2007			
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:			
inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07			
ASYSTENT:			
mgr inż. arch. Marlena Pater			
NAZWA ZADANIA:			
Budowa trzech wiat handlowych (W1,W2,W3)			
ADRES INWESTYCJI:			
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działka nr geod. 1379			
TYTUŁ RYSUNKU:			
Elewacje			
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:		SKALA:	NR RYSUNKU: NR STRONY:
09.02.2024		1:30	12 40

OPIS

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO PARKINGU Z 33 STANOWISKAMI

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projektowany parking z 33 stanowiskami należy do kategorii – XXII.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany parkingu z 33 stanowiskami dla samochodów osobowych do 3,5 tony. Parking składa się z pięciu części. Pierwsze cztery usytuowane są prostopadle do ul. Głównej. Pogrupowane są kolejno po 3, 6, 5, 9 miejsc postojowych. W każdej grupie zaprojektowano 1 miejsce dla niepełnosprawnych (odpowiednio szersze). Ostatnia część to 10 stanowisk usytuowanych prostopadle do ul. Parkowej (w tym 1 dla niepełnosprawnych). Dojazd do tych parkingów możliwy będzie od wyżej wymienionych dróg publicznych (ul. Główna, Parkowa). Miejsca postojowe będą ogólnodostępne.

Program użytkowy:

Nie dotyczy

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

(w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących)

Zaprojektowano 21 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x6 m oraz 9 dłuższych o wymiarach 2,5x7 m. Miejsca te zostaną utwardzone – posadzkę zaprojektowano wykonać z kostki betonowej. Miejsca należy wydzielić w jasny i widoczny sposób, np. namalowanymi na białe pasami, lub pasami ułożonymi z kontrastującego koloru kostki.

Zaprojektowano również 4 miejsca postojowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6x6m. Miejsca te zostaną utwardzone – posadzkę zaprojektowano wykonać z kostki betonowej. Miejsca należy wyróżnić w jasny, zrozumiały i powszechny sposób – oznakowaniem poziomym i pionowym.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

a) kubatura:

Nie dotyczy

b) zestawienie powierzchni:

Nie dotyczy

c) wysokość, długość, szerokość, średnica:

- długość i szerokość części parkingu przy ul. Głównej: 8,0 x 103,0 m.
- długość i szerokość części parkingu przy ul. Parkowej: 6,0 x 31,0 m.

d) liczba kondygnacji:

- ilość kondygnacji: Nie dotyczy

e) inne dane (niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej):

- brak

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Zaprojektowano cztery miejsca postojowe przystosowane osobom niepełnosprawnym, które są odpowiednio szersze – 3,6x6 m. Należy oznaczyć je w widoczny, jasny i powszechny sposób oznakowaniem poziomym i pionowym.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych:

Obiekty nie będą generowały żadnych ścieków, dlatego też nie potrzebują dostępu do instalacji kanalizacyjnej.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się):

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - nie występuje.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:

Odpady nie będą generowane.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń (z podaniem

odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się):

Inwestycja nie należy do kategorii mogących pogorszyć stan środowiska. Uciążliwość w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczeń gruntu i wód nie występuje.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne (uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami):

Charakter obiektu, jego program użytkowy i sposób posadowienia nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM
ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA
ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB
CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ
CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII**

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej:

Nie dotyczy

b) dostępne nośniki energii:

Nie dotyczy

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej (systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego):

Nie dotyczy

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

Nie dotyczy

e) wyniki analizy porównawczej w wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

(zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem)

- a) instalacja wodociągowa: Nie dotyczy
- b) instalacja kanalizacyjna: Nie dotyczy
- c) instalacja elektryczna: Nie dotyczy.
- d) instalacja ogrzewania: Nie dotyczy
- e) instalacja przygotowania ciepłej wody: Nie dotyczy
- f) instalacja wentylacji: Nie dotyczy
- g) instalacja odgromowa: Nie dotyczy
- h) kanalizacja deszczowa: brak kanalizacji deszczowej, wody opadowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą promieniście, powierzchniowo na działkę inwestora. Wody opadowe nie będą kierowane w stronę działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie spowoduje zalewania działek sąsiednich.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ (stosownie do zakresu projektu)

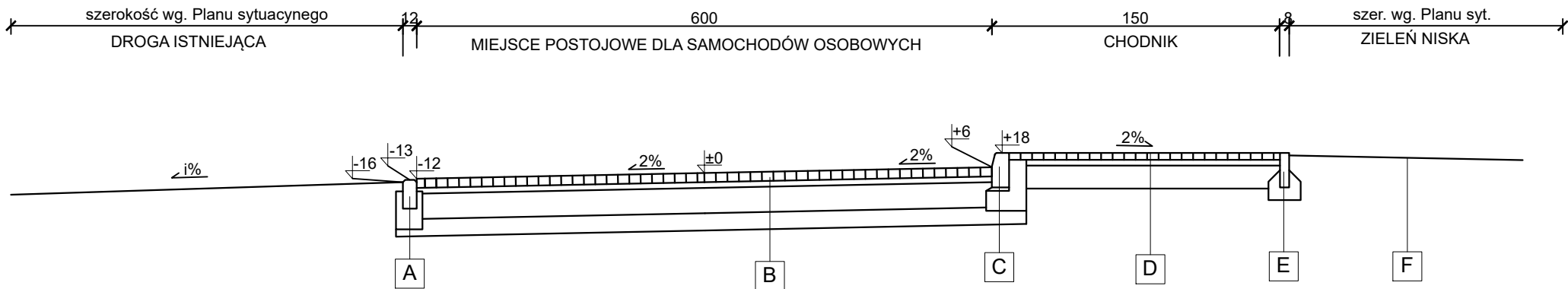
Nie dotyczy

14. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	

Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.



A	KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30x100 cm
	PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4
	ŁAWA Z BETONU C _{12/15}
	KRUSZYWO NATURALNE LUB GRUNT RODZIMY STAB. CEMENTEM O R _m =2,5 MPa - 10 cm
	WYPROFILOWANE I ZAGĘSZCZONE PODŁOŻE/NASYP

B	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA KOLOROWA - 8 CM
	PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4 - 5 cm
	PO ZAGĘSZCZENIU
	PODBUDOWA ZASADNICZA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO C50/30 GR. 22 CM PO ZAGĘSZCZENIU
	WARSTWA ODCINAJĄCA Z PIASKU O CBR > 20% GR. 15 CM PO ZAGĘSZCZENIU
	PODŁOŻE GRUNTOWE - ISTNIEJĄCE DOPROWADZONE DO G1

C	KRAWĘŻNIK BETONOWY 15x30x100 cm
	PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4
	KRUSZYWO NATURALNE LUB GRUNT RODZIMY STAB. CEMENTEM O R _m =2,5 MPa - 10 cm
	WYPROFILOWANE I ZAGĘSZCZONE PODŁOŻE/NASYP

D	KOSTKA BRUKOWA BETONOWA SZARA - 6 cm
	PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4 - 5 CM
	PO ZAGĘSZCZENIU
	PODBUDOWA ZASADNICZA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO CNR GR. 20 CM PO ZAGĘSZCZENIU
	PODŁOŻE GRUNTOWE - ISTNIEJĄCE DOPROWADZONE DO G1

E	KRAWĘŻNIK BETONOWY 8x30x100 cm
	PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4
	MOCOWANIE BETONOWE OBRZEŻA
	WYPROFILOWANE I ZAGĘSZCZONE PODŁOŻE/NASYP

F	WARSTWA HUMUSU 10 CM
	WYPROFILOWANE I ZAGĘSZCZONE PODŁOŻE/NASYP

UWAGI: ZJAZDY:
KOSTKA BRUKOWA BETONOWA KOLOROWA - 8 CM
PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4 - 5 cm
PO ZAGĘSZCZENIU
PODBUDOWA ZASADNICZA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO C50/30 GR. 22 CM PO ZAGĘSZCZENIU
PODŁOŻE GRUNTOWE - ISTNIEJĄCE DOPROWADZONE DO G1

<div><div><div>ŻERO</div><div>BIURO PROJEKTOWE</div></div></div>		BIURO PROJEKTOWE ŻERO WOJCIECH ŻERO 17-100 Bielsk Podlaski ul.Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI:		PODPISY PROJEKTANTÓW:	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:			
inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr BŁ 31/81 i BŁ 108/92			
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURĘ:			
mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. bud. do proj. w spec. arch. b/o nr BŁ-PdOKK//85/06/2007			
BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA:			
inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07			
ASYSTENT:			
mgr inż. arch. Marlena Pater			
NAZWA ZADANIA:			
Budowa parkingu z 33 stanowiskami			
ADRES INWESTYCJI:			
gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działki nr geod. 1379, 1006, 1077			
TYTUŁ RYSUNKU:			
Przekrój przez miejsce parkingowe			
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU:		SKALA:	NR RYSUNKU: NR STRONY:
09.02.2024		1:50	13 45

OPIS

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO MAŁEJ ARCHITEKTURY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół istniejących budynków użyteczności publicznej w postaci budowy obiektów małej architektury wraz z utwardzeniami i nasadzeniami, położonych na działce nr geod. 1379 w miejscowości Dubicze Cerkiewne. Projektowane obiekty kwalifikują się do kategorii - **VIII – inne budowle**.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu wokół istniejących budynków użyteczności publicznej w postaci budowy obiektów małej architektury (siłownia na świeżym powietrzu, zestaw zabawowy dla dzieci, mostek balansujący dla dzieci, ławki drewniane, ławostoły, kosze na śmieci drewniane z wkładami stalowymi, stojaki na rowery, tablice informacyjne i wystawowe, huśtawki dwuosobowe, pergola, maszt, lampa LED wysoka A1, lampa LED wysoka A2, lampa LED niska A3, napis „witacz” z podświetleniem LED, słupy aluminiowe do montażu kamer, słupki parkingowe składane, ogrodzenie ozdobne drewniane, ogrodzenie panelowe, posadzki utwardzone kostką betonową) wraz z nasadzeniami na działce nr geod. 1379 w miejscowości Dubicze Cerkiewne.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

(w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących)

Przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania zawarte w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Opracowanie obejmuje projektowane obiekty małej architektury takie jak:

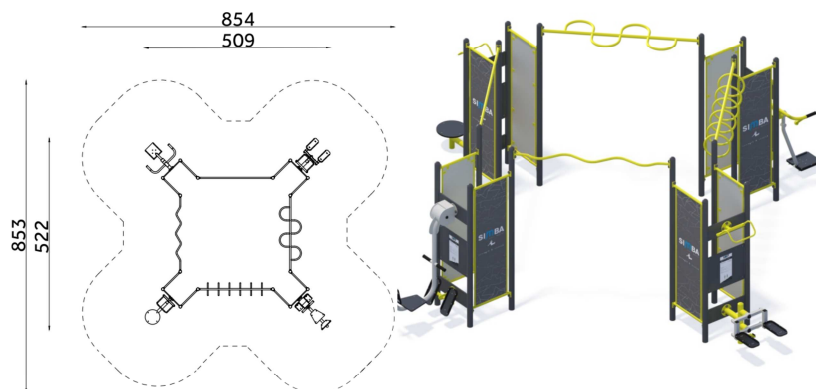
- siłownia na świeżym powietrzu, 1 szt.

Zestaw urządzeń fitness do użytku zewnętrznego o wymiarach 522x509 cm, wysokości 243 cm. Wysokość upadku wynosi 143 cm, zaś strefa bezpieczna 853x854 cm. Konstrukcja z rur i

profili stalowych, zabezpieczonych podkładem cynkowym. Urządzenia mocowane na fundamencie betonowym w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

Elementy składowe:

- drążek pętla 200, 1 szt.,
- drążek obręcze 200, 1 szt.,
- drążek zygzak 200, 1 szt.,
- drążek prosty 200, 1 szt.,
- drążek prosty 60, 8 szt.,
- pylon do fitnessów, 4 szt.,
- tablica z grafiką, 8 szt.,
- surfer, 1 szt.,
- stepper, 1 szt.,
- prasa nożna, 1 szt.,
- twister, 1 szt.



- zestaw zabawowy dla dzieci, 1 szt.

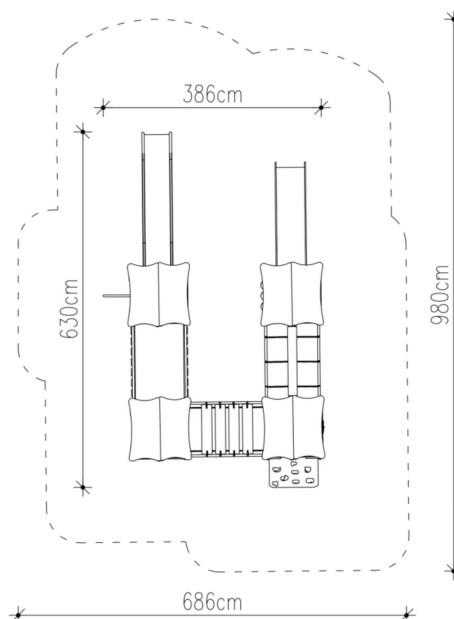
Zestaw zabawowy dla dzieci o konstrukcji ze słupów z drewna litego sosnowego bezrdzeniowego o profilu 90x90mm. Elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo i malowane dodatkowo impregnatem koloryzującym. Elementy metalowe ocynkowane i malowane proszkowo. Połączenie daszku oraz elementy boczne (barierki, zabezpieczenia, boczne płyty zjeżdżalni) z płyty HDPE gr. 12mm. Ślizgi z blachy nierdzewnej, kwasoodpornej. Ścianka wspinaczkowa wykonana ze sklejki wodoodpornej, z kamieniami wspinaczkowymi z kolorowej żywicy organicznej. Podesty laminowane, wykonane z antypoślizgowej i wodoodpornej sklejki gr. 15mm. Stopnie w mostku, belka balansująca – wykonane z antypoślizgowej płyty HDPE gr. 19mm. Most balansujący, belka balansująca - łańcuchy ocynkowane ogniowo, z drutu fi 6mm. Śruby ocynkowane, zabezpieczone plastikowymi nakładkami. Urządzenie montowane na stałe w gruncie w stopach betonowych z betonu C12/15, na ocynkowanych kotwach stalowych fi 37mm.

Dane techniczne:

- wymiary urządzenia: 5,2 x 5,3 m,
- wysokość: 3 m,
- strefa bezpieczeństwa: 8,2 x 8,8 m,
- głębokość posadowienia: 0,8 m,
- max. wysokość swobodnego upadku: 1,3 m,
- nawierzchnia amortyzująca: trawa

Elementy składowe:

- | | |
|---|--|
| • W-01 – wieża kwadratowa z dachem dwuspadowym, 4 szt. | • B-01 – barierka pełna, 3 szt. . |
| • A-01 – rura strażacka, 1 szt.. | • B-04 – barierka „kółko-krzyżyk”, 1 szt. |
| • A-07 – ścianka wspinaczkowa, 1 szt. | • Z-03 – zjeżdżalnia do podestu 100cm, 1 szt. |
| • A-06 – drabinka wejściowa metalowa, 1 szt. | • Z-04 – zjeżdżalnia do podestu 130cm, 2 szt. |
| • M-01 – most stały, 1 szt. | • S-08 – drążek, 4 szt. |
| • M-02 – most balansujący, 1 szt. | • Tablica edukacyjna „zegar”, 1 szt. |
| • M-05 – belka balansująca, 1 szt. | • Barierka „liczydło”, 1 szt. |
| | • Tablica do pisanie, 1 szt. |



- kolejka linowa dla dzieci, 1 szt.

Kolejka linowa z drewna bezrdzeniowego - świerku, sosny kl.I, impregnowanych ciśnieniowo, toczonych o średnicy 120 mm. Łańcuch ze stali nierdzewnej z osłoną na łańcuch, na górnym końcu z krętlikiem. Siedzisko wykonane z gumy EPDM z aluminiowym wzmocnieniem. Urządzenie montowane na stałe w gruncie w stopach betonowych z betonu C12/15, na ocynkowanych kotwach stalowych ϕ 37mm.

Dane techniczne:

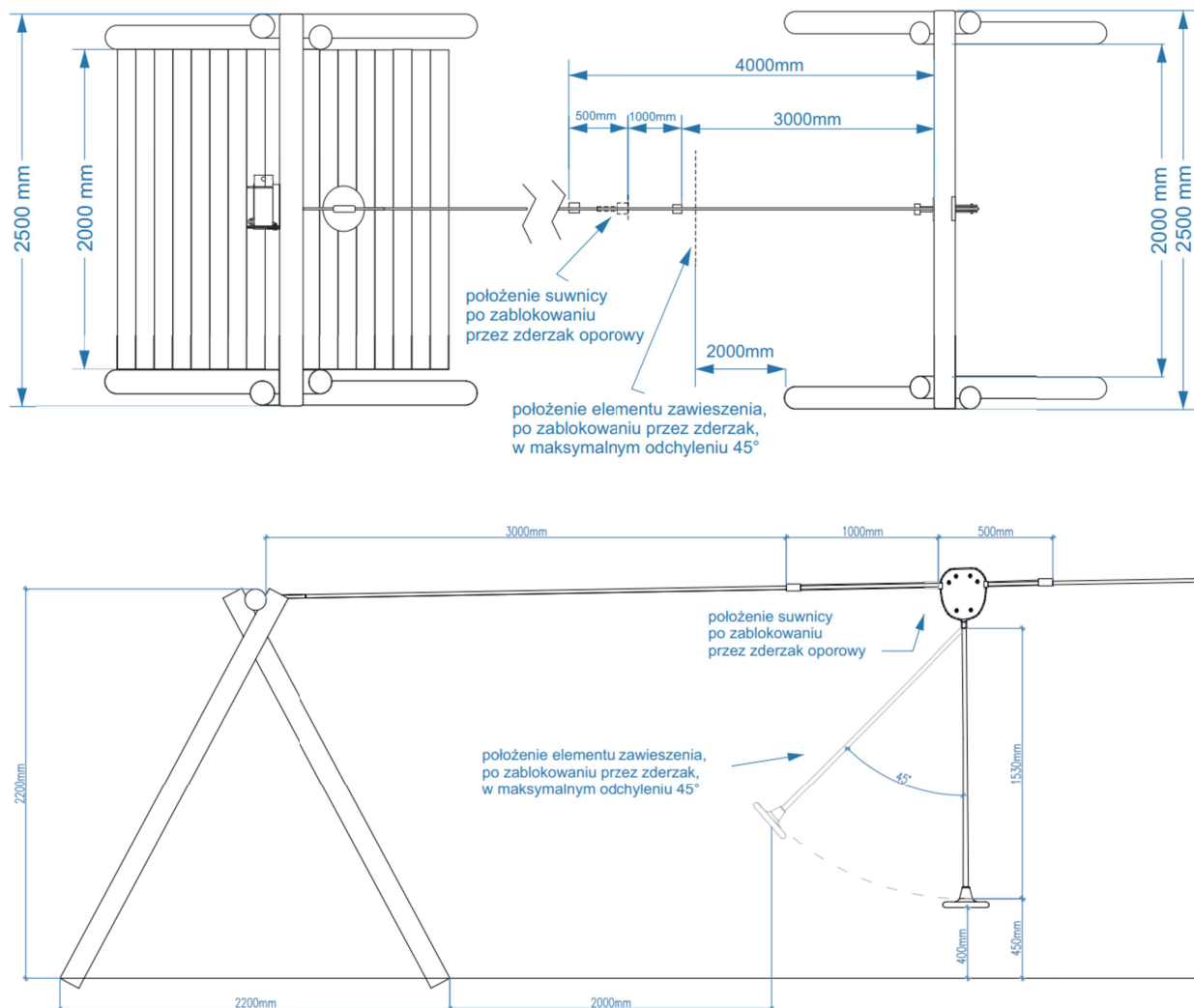
- wymiary urządzenia: 2,5 x 22 m,
- wysokość: 2,8 m,
- strefa bezpieczeństwa: 4 x 25 m,
- głębokość posadowienia: 0,8 m,
- max. wysokość swobodnego upadku: 0,45 m,
- nawierzchnia amortyzacji: piasek o frakcji 0,25-8,0 mm – gr. warstwy 200 mm



Elementy składowe:

- podest z półwałków 2,0 x 2,0 m,
- stojak startowy wys. 2,87 m,
- stojak końcowy wys. 2,51 m,
- wózek jezdny,
- siedzisko gumowe,
- lina stalowa,
- urządzenie napinające linę.





Rys. Rysunki szczegółowe konstrukcji kolejki linowej.

- mostek balansujący dla dzieci, 1 szt.

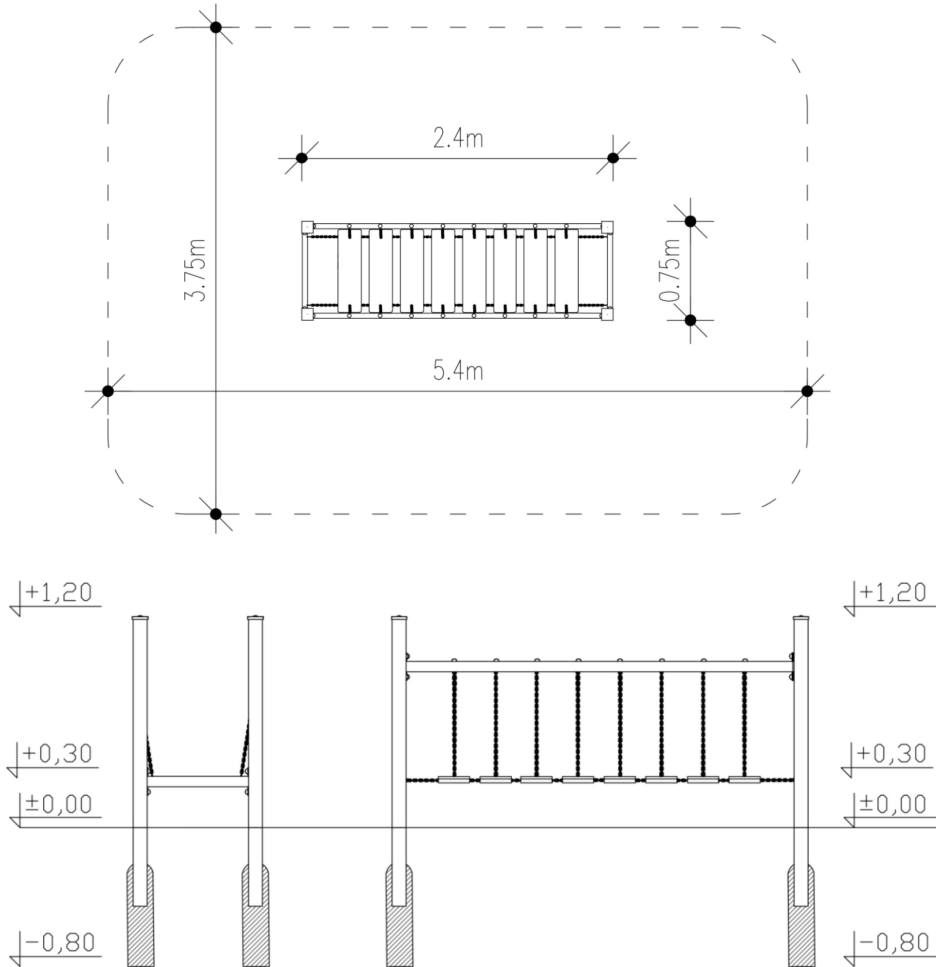
Zestaw sportowy „mostek balansujący” dla dzieci. Konstrukcja składa się ze słupów stalowych, ocynkowanych ogniowo i malowanych proszkowo o profilu 80x80x3mm i 60x40x3mm. Stopnie wykonane z antypoślizgowej płyty HDPE. Łańcuchy techniczne ocynkowane o krótkich ogniwach z drutu fi 6mm. Śruby i słupy zabezpieczone plastikowymi nakładkami. Urządzenie montowane na stałe w gruncie w stopach betonowych z betonu C12/15.

Dane techniczne:

- wymiary urządzenia: 0,75 x 2,40 m,
- wysokość: 1,2 m,
- strefa bezpieczeństwa: 3,75 x 5,40 m,
- głębokość posadowienia: 0,8 m,
- max. wysokość swobodnego upadku: 0,3 m,



- nawierzchnia amortyzująca: trawa



- ławka drewniana, 20 szt.

Konstrukcja wykonana z profili i płaskowników stalowych ocynkowanych galwanicznie i malowanych lakierem proszkowym (kolor RAL 7016). Siedzisko i oparcie wytworzone z listew z drewna jodłowego lakierowanego trzykrotnie (kolor dąb). Ławki przymocowane na stałe do podłoża (przykręcone). Rozmieszczenie ławek wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

- długość: 180 cm,
- wysokość: 79 cm,
- szerokość: 52 cm.



- ławostół, 5 szt.

Stół połączony trwale z dwoma ławkami. Całość w konstrukcji stalowej malowanej proszkowo na czarno. Wykorzystane stelaże stalowe o profilu 40x60 mm. Obiekt o wymiarach 180 x 166 x 72,5. Siedziska i blaty z desek z drewna olchowego o grubości 40 mm, malowane dwukrotnie, natryskowo lakierobejcą. Ławostoły przymocowane na stałe do podłoża. Rozmieszczenie wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



- kosz drewniany z wkładem stalowym, 15 szt.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo na kolor RAL 7016. Wkład ocynkowany. Kosz wykończony grubymi deskami z drewna jodły (lakierowanymi na kolor dąb). Kosz zostanie zabetonowany w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

- wysokość: 79 cm,
- średnica: 38 cm,
- pojemność wkładu: 55 l,
- materiały: blacha stalowa, profil, drewno jodły,
- zabezpieczenie stali: ocynk galwaniczny, malowanie proszkowe,
- zabezpieczenie drewna: lakier wodny 3 warstwy.



- stojak na rowery, 10 szt.

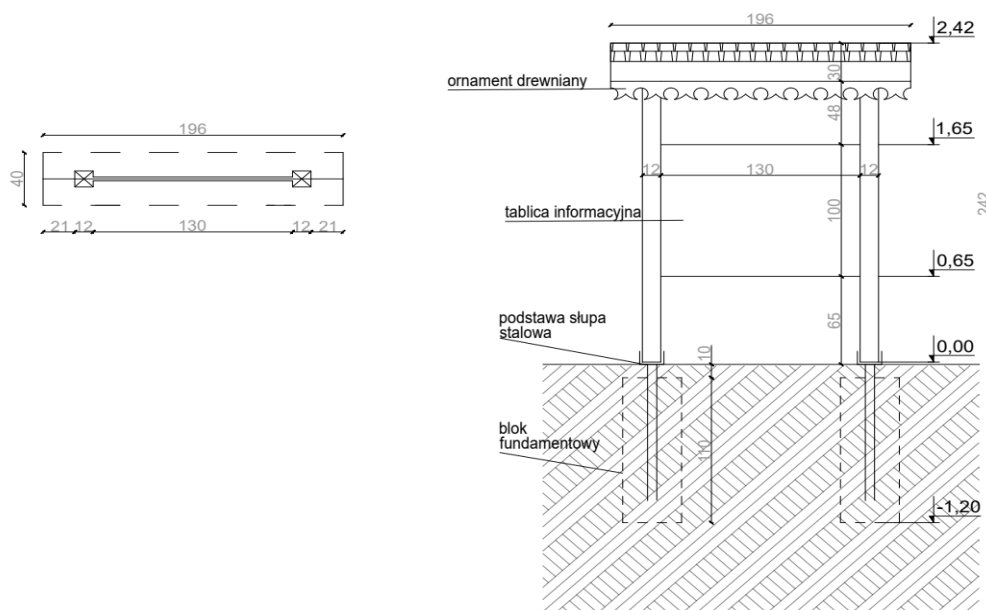
Stojak rowerowy w konstrukcji stalowej (profile 40x40x1,5 mm) ocynkowanej galwanicznie, malowanej proszkowo na kolor RAL 7016. Wyposażony w drewniany element dekoracyjny w postaci podłużnej deski jodłowej (lakierowanej dwukrotnie na kolor dąb). Stojaki przymocowane na stałe do podłoża (przykręcone) w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

- szerokość: 85 cm,
- wysokość 75 cm.



- tablica informacyjna/wystawowa, 9 szt.

Konstrukcja stelaża drewniana, zabezpieczona przed działaniem czynników zewnętrznych wybranym preparatem w kolorze brązowym (ciemny dąb). Daszek nad tablicą dwuspadowy, przykryty papo-dachówką w kolorze ciemnym szarym. Obiekt wyposażony w element dekoracyjny – drewniany ornament. Stelaże należy zabetonować w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



Pięć tablic będzie pełniło funkcję informacyjną, zaś pozostałe cztery – wystawową. Proponowane treści do przedstawienia na planszach wystawowych:

- historia, geneza gminy Dubicze Cerkiewne,
- architektura drewniana regionu,
- folklor podlaski,
- wielokulturowość Podlasia,
- tradycje prawosławia,
- kultura słowiańska,
- święto regionalne „Noc Kupały”.

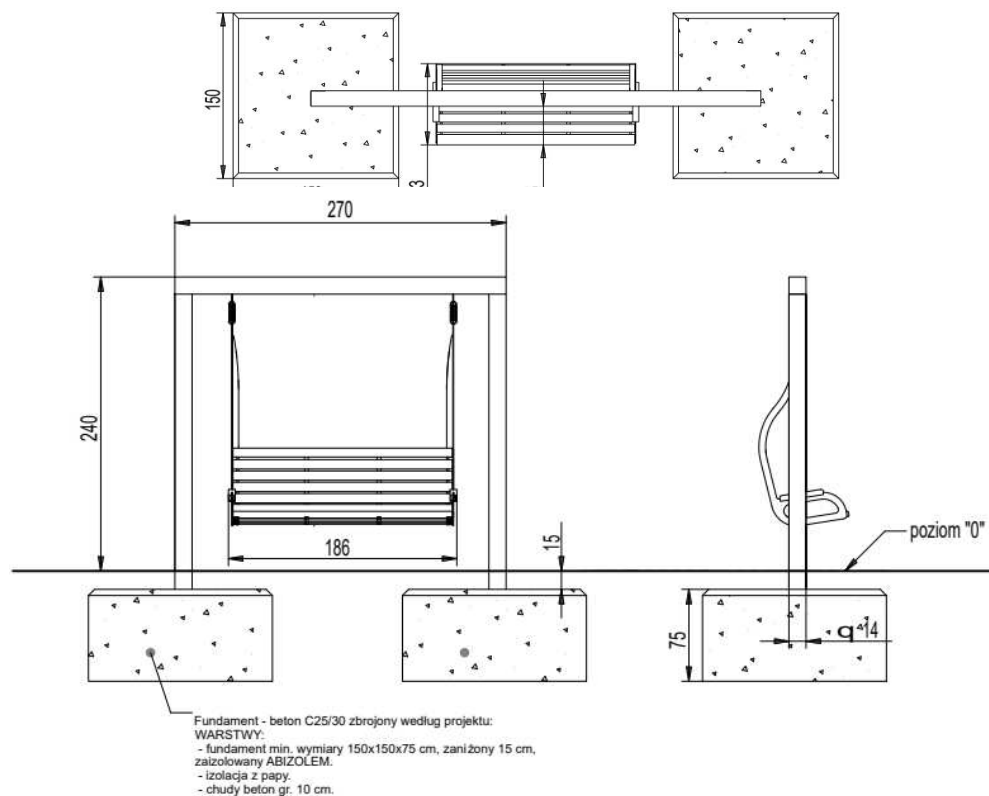
- huśtawka dwuosobowa, 2 szt.,

Konstrukcja wykonana ze stali cynkowo ogniowej pokrytej lakierem proszkowym (kolor RAL 7016). Elementy drewniane wykonane z drewna egzotycznego IROKO. Huśtawka przymocowana na stałe do podłoża (zabetonowane). Rozmieszczenie huśtawek wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

Wysokość: 240 cm

Szerokość: 270cm



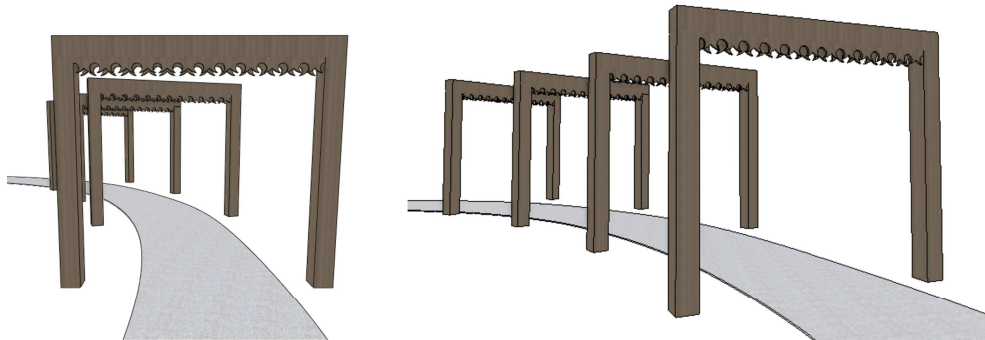
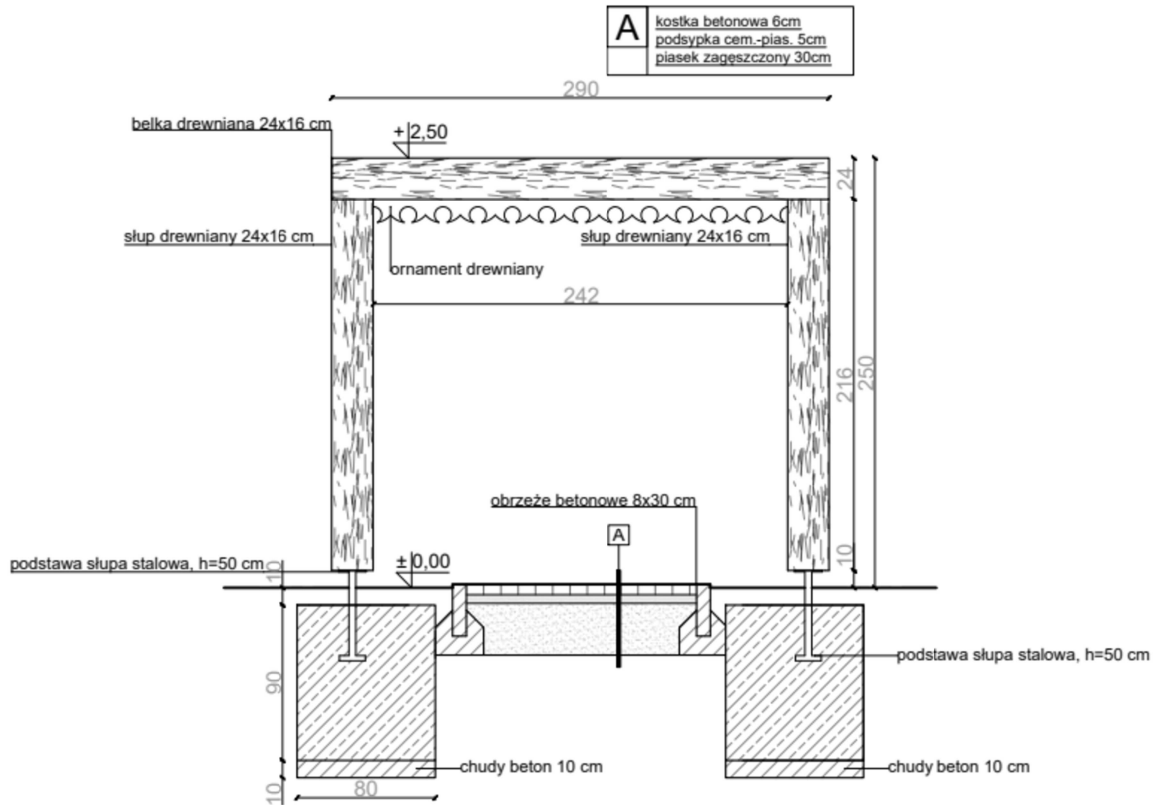


- pergola, 4 szt.

Konstrukcja wykonana ze stali cynkowo ogniowej pokrytej lakierem proszkowym (kolor RAL 7042). Elementy drewniane wykonane z drewna klejonego olejowanego 227 palisander. Obiekt wyposażony w element dekoracyjny – drewniany ornament. Pergole przymocowane na stałe do podłoża (zabetonowane). Rozmieszczenie pergoli wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

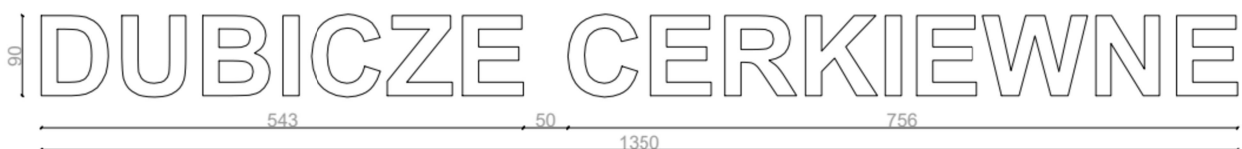
Wysokość: 250 cm

Szerokość: 290 cm



- napis „witacz” z podświetleniem LED, 1 szt.

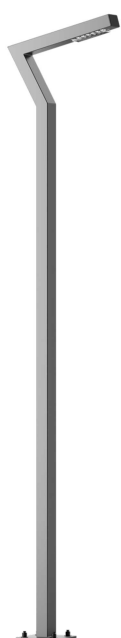
Litery wykonane z blachy aluminiowej 2 mm, lakierowanej proszkowo. Lica z poliwęglanu białego. Podświetlenie diodami LED. Litery wyniesione 80 cm ponad powierzchnię gruntu na stalowej konstrukcji, którą należy przymocować do podkładów fundamentowych w formie krawężników w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



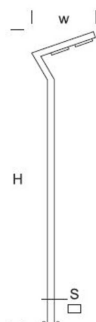


- lampa LED wysoka A1, 5 szt.

Oprawa wysokości 5 m, zbudowana z aluminiowego korpusu w kolorze RAL 7016, mocowanego do fundamentu. W wysięgniku modułowa oprawa LED z zastosowanymi soczewkami, dającymi efekt odbicia rozpraszającego, redukując oślnienie. Klosz z poliwęglanu odpornego na UV. Posiada dwa źródła światła (oświetla tył i przód). Lamy usytuowane wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



Wysokość: **3-5 m**
 Szerokość: **80 cm (profil 10 x 8 cm)**
 Źródło światła: **30W LED (incl.)**
 Strumień światła: **3500 lm**
 Fundament: **FBK 90/18**
 Kolor: **biały, szary, grafitowy, czarny, RAL, zielony**
 Klasa IK: **IK08**
 Klasa IP: **IP65**
 Materiał: **aluminium**
 Sposób montażu: **na fundament**
 Typ źródła: **LED zintegrowany**



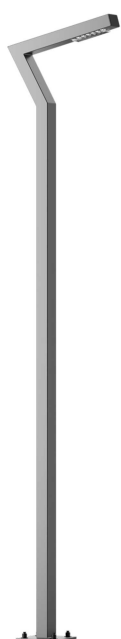
index		wymiar/dimensions [cm]		źródło światła/source of light			oprawa/fixture			fundament foundation
		H/h ₁ /h ₂	w/S	W	lm	lm/W	W	lm	lm/W	
191-1111-000029	ELEW KD	90/-/-	70/10x8	24	3700	154	30	3500	117	—
190-1111-310010	ELEW LP 3/1	300/290/-	80/10x8	24	3700	154	30	3500	117	FBK 90/18
190-1111-410030	ELEW LP 4/1	400/390/-	80/10x8	24	3700	154	30	3500	117	FBK 90/18
190-1111-510048	ELEW LP 5/1	500/490/-	80/10x8	24	3700	154	30	3500	117	FBK 90/18
190-1111-511003	ELEW LP 5/1 +1	500/490/450	100/10x8	48	7400	154	60	7000	117	FBK 90/18

H — wysokość całkowita / total height h₁/h₂ — wysokość źródła światła / light source height w — wysięg / arm boom
 S — przekrój I stopnia u podstawy/ 1st stage cross section in the base

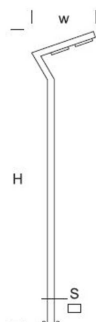
Przybliżone dane w tabelach na 2022 rok. Dokładne dane dostępne w specyfikacjach. / Approximated data for 2022 in tables. Exact data available in specifications.

- lampa LED wysoka A2, 2 szt.

Oprawa wysokości 5 m, zbudowana z aluminiowego korpusu w kolorze RAL 7016, mocowanego do fundamentu. W wysięgniku modułowa oprawa LED z zastosowanymi soczewkami, dającymi efekt odbicia rozpraszającego, redukując oślnienie. Klosz z poliwęglanu odpornego na UV. Lamy usytuowane wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



Wysokość: **3-5 m**
 Szerokość: **80 cm (profil 10 x 8 cm)**
 Źródło światła: **30W LED (incl.)**
 Strumień światła: **3500 lm**
 Fundament: **FBK 90/18**
 Kolor: **biały, szary, grafitowy, czarny, RAL, zielony**
 Klasa IK: **IK08**
 Klasa IP: **IP65**
 Materiał: **aluminium**
 Sposób montażu: **na fundament**
 Typ źródła: **LED zintegrowany**



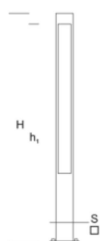
index		wymiar/dimensions [cm]		źródło światła/source of light			oprawa/fixture			fundament foundation
		H/h1/h2	w/S	W	lm	lm/W	W	lm	lm/W	
191-1111-000029	ELEW KD	90/-/-	70/10x8	24	3700	154	30	3500	117	—
190-1111-310010	ELEW LP 3/1	300/290/-	80/10x8	24	3700	154	30	3500	117	FBK 90/18
190-1111-410030	ELEW LP 4/1	400/390/-	80/10x8	24	3700	154	30	3500	117	FBK 90/18
190-1111-510048	ELEW LP 5/1	500/490/-	80/10x8	24	3700	154	30	3500	117	FBK 90/18
190-1111-511003	ELEW LP 5/1+1	500/490/450	100/10x8	48	7400	154	60	7000	117	FBK 90/18

H — wysokość całkowita / total height h1/h2 — wysokość źródła światła / light source height w — wysięg / arm boom
 S — przekrój I stopnia u podstawy / 1st stage cross section in the base

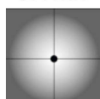
Przybliżone dane w tabelach na 2022 rok. Dokładne dane dostępne w specyfikacjach. / Approximated data for 2022 in tables. Exact data available in specifications.

- lampa LED niska A3, 12 szt.

Oprawa wysokości 1,2 m, zbudowana z aluminiowego korpusu w kolorze RAL 7016, mocowanego do fundamentu. W górnej części komorę osprzętu zamyka płyta, do której od zewnętrznej strony zamontowany jest szczelny moduł LED z soczewką. Możliwość zamontowania gniazda wtyk IP 54.



OPTYKA



"S"



OPIS SZCZEGÓŁOWY

INDEX	NAZWA NAME	WYMIARY / DIMENSIONS (cm)		ŹRÓDŁO ŚWIATŁA / SOURCE OF LIGHT			OPRAWA / FIXTURE			FUNDAMENT FOUNDATION
		H/h1/h2	S	W	lm	lm / W	W	lm	lm / W	
172-00.-000084	BOVER K.LO 1.2 COB	120/115	15x15	6.5	1200	180	8	940	120	FBO-S0/9

DANE TECHNICZNE

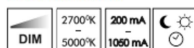
Napięcie	230 V
Moc źródła / oprawy	Zalecane: Zintegrowane 8 W/940 lm
Żywotność	70.000 h LB 80/20
Optyka	<input checked="" type="checkbox"/> S
Temp. otoczenia	-30 ÷ +45
Barwa	<input checked="" type="checkbox"/> 4000 <input type="checkbox"/> 3000 *
Stopień ochrony	IP65
Klasa ochronności	<input checked="" type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> II *
CE	Tak

*wybór

DANE MECHANICZNE

Fundament	FBO-S0/9
Materiał kolumny/korpus	Aluminium
Klosz	Płytki PMMA
Kolor metalu	<input checked="" type="checkbox"/> Białe 9003 <input type="checkbox"/> Szary 7043 <input type="checkbox"/> Grafitowy 7016 <input type="checkbox"/> Czarny 9005 RAL*

NA ZAMÓWIENIE



** na specjalne zamówienie

- maszt, 1 szt.

Maszt wysokości 8 m, z włókna szklanego (kompozytowy) w kolorze białym. Głowica biała. Obiekt z liną prowadzoną wewnątrz, flaga podnoszona mechanizmem korby. Podstawa wzmocniona wewnątrz stalową, ocynkowaną rurą 660x4 mm. Montaż do gruntu za pomocą stalowych kotw osadzanych w betonie w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.

KORBA

ZWIEŃCZENIE MASZTU
ZŁOTE LUB SREBRNE

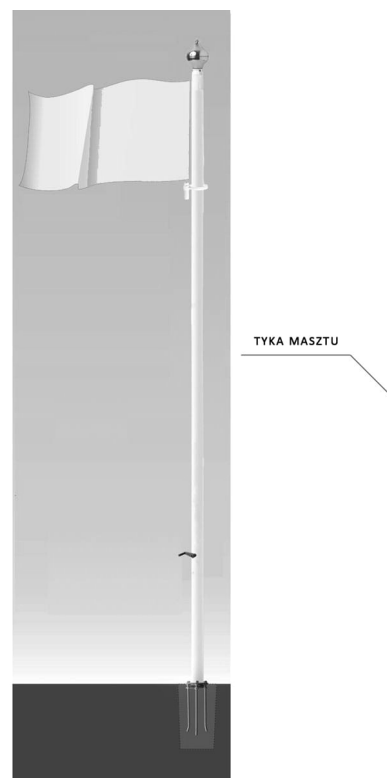
OBEJMA do masztu
(2 SZT.)

OBCIĄŻNIK FLAGI

LINKA PROWADZONA
WEWNĄTRZ MASZTU

MECHANIZM KORBY
(WINDA)

KOTWA STALOWA
Z PODSTAWĄ ZAWIASOWĄ
DO ZABETONOWANIA
W GRUNCIE

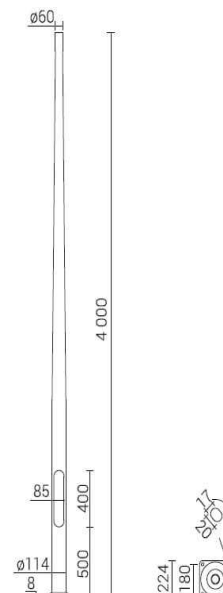


- słup aluminiowy do montażu kamer, 2 szt.

Konstrukcja wykonana z aluminiowych profili. Słup w kolorze ciemnym szarym (RAL 7016), zabetonowane w lokalizacji według rysunku: Zagospodarowanie terenu

- wysokość: 4000 mm

- średnica zakończenia: 60 mm



- słupek parkingowy składany, 2 szt.

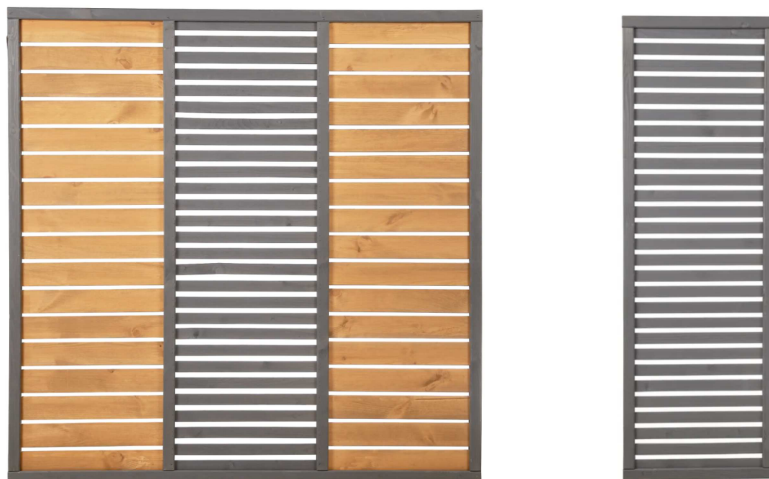
Słupki składane wysokości 90 cm, wykonane z rury stalowej Ø76 mm. Stal ocynkowana galwanicznie, pomalowana proszkowo na kolor RAL 7016. W górnej części czarny, gumowy

odbojnik. Słupki składane, zamykane na kluczyk, zamontowane do podłoża poprzez przykręcenie. Usytuowane w lokalizacji wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



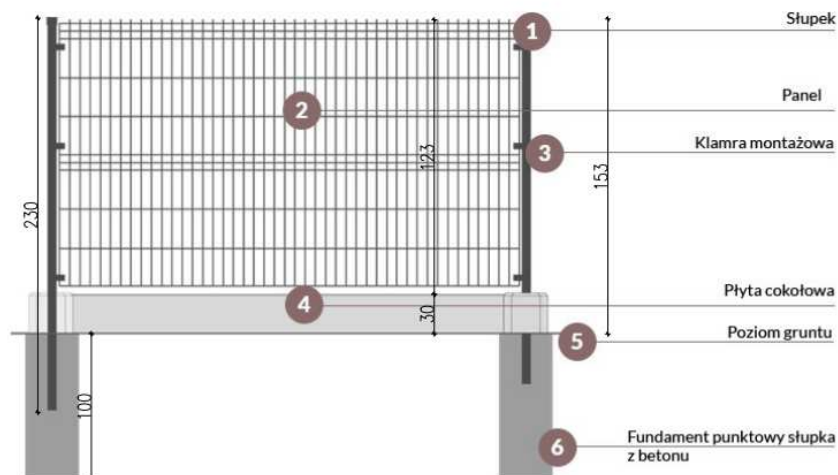
- ogrodzenie ozdobne drewniane, 73,20 mb.

Ogrodzenie z przęseł drewnianych ażurowych o wymiarze 180x180 cm (40 szt.) oraz 60x180 cm (2 szt.). Słupki stalowe, malowane proszkowo na kolor RAL 7016, o wymiarze 6x4x260 cm (47 szt.). Zakończone czapką. Słupki zabetonowane w ziemi na ok. 100 cm. Panele zamontowane min. 10 cm ponad gruntem. Rozmieszczenie ogrodzenia wg rysunku: Zagospodarowanie terenu.



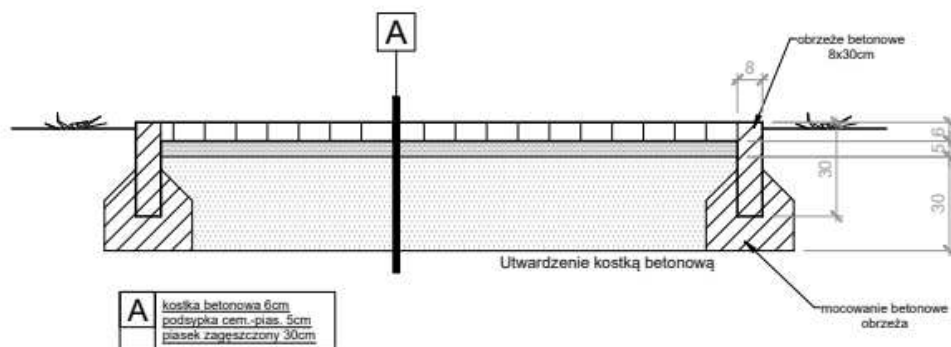
- ogrodzenie panelowe, 70 mb.

28 paneli o wysokości 1230 mm, szerokości 2500 mm z prętami 4 mm. 29 słupków 40x60 mm o wysokości 2300 mm, zabetonowanych w ziemi na głębokość ok. 100 cm, zakończonych czapką. Wszystkie elementy ocynkowane i malowane proszkowo na kolor RAL 7016. Cokół zaprojektowano z 28 płyt betonowych o wys. 30 cm w kolorze ciemnym szarym. Rozmieszczenie ogrodzenia wg rysunku: Zagospodarowanie terenu, z zastrzeżeniem odsunięcia ogrodzenia 10 cm od granicy działki.



- ścieżki utwardzone

Nawierzchnie utwardzone wykonane z kostki betonowej gr 6 cm, oblicowane obrzeżami betonowymi 8x30x100 cm. Utwardzenia wykonane według rysunku zagospodarowania terenu.



-zestawienie projektowanych nasadzeń

	nazwa łacińska	nazwa polska	ilość	cena jedn. brutto	suma
1	Picea pungens	Świerk srebrzysty	5	20	100
2	Picea omorika	Świerk serbski	6	19	114
3	Liquidambar styraciflua	Ambrowiec amerykański	6	100	600
4	Betula alba	Brzoza biała	26	25	650
5	Amelanchier lamarckii	Świdośliwa Lamarcka	5	40	200
6	Pinus nigra	Sosna czarna	7	100	700
7	Robinia hispida	Robinia szczeciniasta	17	75	1275
8	Fallopia aubertii	Rdest Auberta	4	20	80
9	Wisteria sinensis	Glicynia chińska	4	45	180
10	Miscanthus sinensis	Miskant chiński	93	28	2604
11	Pennisetum alopecuroides	Rozplenica japońska	188	22	4136
12	Cornus alba	Dereń biały	87	24	2088
13	Cornus alba	Dereń biały (sibrica)	50	24	1200
14	Hydrangea arborescens	Hortensja krzewiasta (anabelle)	10	24	240
15	Cotoneaster horizontalis	Irga pozioma	74	20	1480
				suma	15647

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Nie dotyczy

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o których mowa w art. 1. Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217, w tym osób starszych)

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBEDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

(o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze)

Nie dotyczy

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

Nie dotyczy

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku, o których mowa w art. 2. pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 586, 695, 1086 i 1503, oraz pompy ciepła) określającą:

Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

(w stosunku do budynku, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. z 20019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

(zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem)

- a) instalacja wodociągowa: Nie dotyczy
- b) instalacja kanalizacyjna: Nie dotyczy
- c) instalacja elektryczna: napis „witacz” LED oraz lampy LED niskie i wysokie zasilane będą z projektowanego przyłącza do istniejącej sieci energetycznej poprzez projektowaną instalację
- d) instalacja ogrzewania: Nie dotyczy
- e) instalacja przygotowania ciepłej wody: Nie dotyczy
- f) instalacja wentylacji: Nie dotyczy
- g) instalacja odgromowa: Nie dotyczy
- h) kanalizacja deszczowa: Nie dotyczy

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

(stosownie do zakresu projektu)

Nie dotyczy- obiekty małej architektury nie wymagają uzgodnienia pod względem przeciwpożarowym.

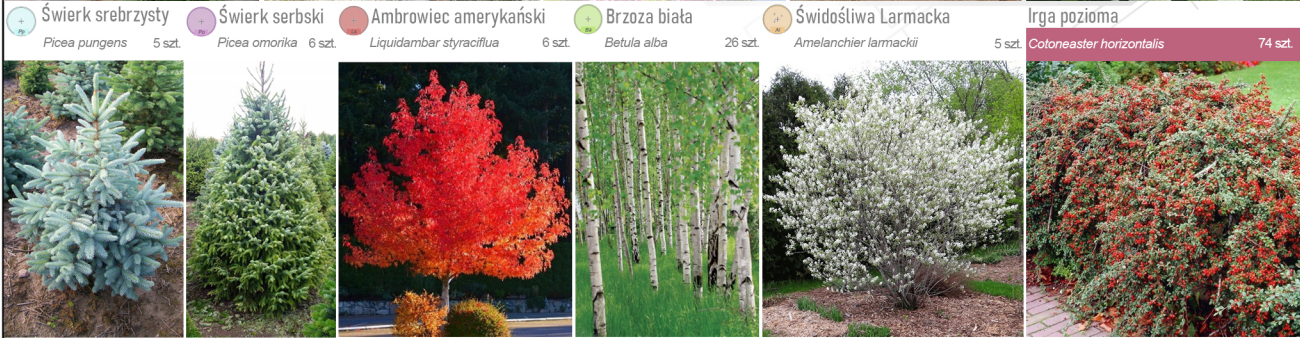
14. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	

Bielsk Podlaski 09.02.2024r.

DOBÓR ROŚLIN
działki nr geod. 1379, 1006, 1077
17-204 Dubicze Cerkiewne



LEGENDA:



proj. obiekty kubaturowe



istniejące budynki



istniejące budynki



proj. utwardzenie z kostki betonowej



proj. utwardzenia asfaltowe - drogi



proj. utwardzenie gryssem białym



proj. utwardzenie z piasku pod plac zabaw



proj. zieleni niska



istniejące drzewa liściaste



istniejące drzewa iglaste



drzewo iglaste do wycinki (wg oddzielnego opracowania)



drzewo liściaste do wycinki (wg oddzielnego opracowania)



proj. lampa LED wysoka



proj. lampa LED niska



proj. koszt na śmieci



proj. ogrodzenie ozdobne



proj. ogrodzenie systemowe panele



proj. tawka drewniana



proj. tawstót drewniany

BIURO PROJEKTOWE ŻERO WOJCIECH ŻERO 17-100 Bielsk Podlaski ul. Kolejowa 5A tel.: 503 157 768, 509 949 656	
PROJEKTANCI: BRANŻA ARCHITEKTONICZNA: inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. rob. bud. w spec. arch. i konstr. bud. b/o nr Bł. 31/81 i Bł. 108/92 BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA: inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. w spec. konstr. bud. b/o nr PDL/0005/POOK/07 ASYSTENT: mgr inż. arch. Marlena Pater	PODPISY PROJEKTANTÓW:
NAZWA ZADANIA: Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej	
ADRES INWESTYCJI: gm. Dubicze Cerkiewne, obręb gruntów 0002 Dubicze Cerkiewne, działki nr geod. 1379, 1006, 1077	
TYTUŁ RYSUNKU: Dobór roślin	
DATA SPORZĄDZENIA RYSUNKU: 09.02.2024	SKALA: 1:500
NR RYSUNKU: 14	NR STRONY: 62

OPIS

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO DOZIEMNEJ INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ I ELEKTRYCZNEJ

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół istniejących budynków użyteczności publicznej w postaci budowy doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej położonej na działkach nr geod. 1379, 1006, 1077 w miejscowości Dubicze Cerkiewne. Projektowane obiekty kwalifikuje się do kategorii - **VIII – inne budowle**.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno – budowlany zagospodarowania terenu wokół istniejących budynków użyteczności publicznej w postaci budowy doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej położonej na działkach nr geod. 1379, 1006, 1077 w miejscowości Dubicze Cerkiewne.

Zakres opracowania:

- zasilanie obiektu nN 0,4 [kV],
- zasilanie urządzeń,
- oświetlenie zewnętrzne.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

(w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień, lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt. 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących)

3.1. Zasilanie obiektu nN 0,4 [kV]

Na działkach o nr geod. 1379, 1006, 1077 Obręb 0002 Dubicze Cerkiewne, Powiat Hajnowski zlokalizowana zostanie inwestycja budowy obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej. Zasilanie wiat wraz z instalacją elektryczną i oświetleniową zostanie zasilone ze złącza kablowego wraz z tablicą pomiarową wg. wydanych warunków przyłączeniowych PGE Dystrybucja S.A. (wg. odrębnego opracowania).

Od ZK+TL (wg. odrębnego opracowania) projektuje się doziemną instalację elektroenergetyczną kablem miedzianym typu (YKYżo) do projektowanego złącza ZK-G, z którego realizowana będzie dystrybucja energii elektrycznej. Prócz głównej linii zasilającej przewiduje się następujące linie kablowe do:

- Zasilanie słupów oświetleniowych.
- Zasilanie do podświetlanych napisów nazwy miejscowości.
- Zasilanie do latarni parkowych

Projekt obejmuje swym zakresem wykonanie zasilania elektrycznego do wszystkich urządzeń innych branż oraz oświetlenia zewnętrznego. Kabel projektowanej elektroenergetycznej linii kablowej nN należy układać zgodnie z normą N-SEP-004:

- kabel ułożyć na głębokości 0,7m na warstwie piasku o grubości 10cm (dopuszczalne są miejscowe pogłębienia), układać kabel linią falistą, aby powstał zapas wystarczający do skompensowania możliwych przesunięć gruntu, następnie pokryć go warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm oraz warstwą gruntu o grubości co najmniej 15cm;
- trasę kabla należy oznaczyć na całej długości i szerokości poprzez przykrycie folią ostrzegawczą w kolorze niebieskim o grubości min. 0,5mm i szerokości 0,25m. Odległość foli od kabla powinna wynosić minimum 0,25m;
- na kable należy nałożyć w odstępach nie większych niż 10m oraz w miejscach charakterystycznych – na słupie oraz wejściach do osłon – opaski kablowe zawierające informacje: typ kabla/długość/rok ułożenia/przebieg trasy/znak użytkownika kabla;
- w miejscach krzyżowania się kabli z drogą skrzyżowania projektowanego kabla należy wykonać w przepustach z rur typu SRS110/75 w kolorze niebieskim, natomiast skrzyżowania projektowanego kabla z instalacjami innych branż należy zabezpieczyć rurą osłonową DVK110/75 w kolorze niebieskim. Wloty rur osłonowych należy zabezpieczyć za pomocą dławic czopkowych. Szczegóły dotyczące miejsca założenia przepustów, typy rur osłonowych oraz ich długości zostaną podane na etapie projektu wykonawczego.

3.2. Oświetlenie zewnętrzne

Do oświetlenia terenu projektuje się:

- Słupy oświetleniowe metalowe z fundamentem i tabliczką bezpiecznikową wyposażoną w zabezpieczenie gG/WBC 6. Do oświetlenia terenu przewiduje się zainstalowanie opraw oświetleniowych LED posiadająca stopień ochrony minimum IP65 – do oświetlenia ciągów komunikacyjnych i parkingów. Ilości opraw instalowanych na słupach wg. projektu technicznego.
- Oświetlenie ścieżek dla pieszych oraz parkingów zostanie zasilone z projektowanego złącza kablowego ZK-G – sekcji oświetlenia zewnętrznego. Sterowanie odbywać się będzie poprzez zegar astronomiczny lub załączenie/wyłączenie ręczne.

3.3. Rury ochronne pod instalację CCTV

W ramach niniejszej inwestycji należy wybudować rurę ochronną pod instalację CCTV. Rury ochronne budować z rur RHDPE 50. Rury układać z minimalnym przykryciem 0.7 m. Dopuszczalne są miejscowe „wypłycenia” na odcinku zastosowanych rur osłonowych. Zagęszczenia podbudowy nad istniejącą infrastrukturą dokonywać warstwami z małym naciskiem tak, aby uniknąć zdeformowania lub połamania rur. W miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu wybudować studnie SK-1 oraz rury RHDPE. Prace należy wykonać przed ułożeniem nawierzchni i przed pracami związanymi z urządzeniem docelowym terenu. Wprowadzenia rur do studni i końce rur osłonowych dokładnie uszczelnić.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Nie dotyczy

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o których mowa w art. 1. Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. Dz.U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217, w tym osób starszych)

Nie dotyczy.

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

(o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze)

Nie dotyczy

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

Nie dotyczy

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJE, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku, o których mowa w art. 2. pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 586, 695, 1086 i 1503, oraz pompy ciepła) określającą:

Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

(w stosunku do budynku, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. z 20019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy

12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

(zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem)

a) instalacja wodociągowa: Nie dotyczy

b) instalacja kanalizacyjna: Nie dotyczy

c) instalacja elektryczna: Od ZK+TL (wg. odrębnego opracowania) projektuje się doziemną instalację elektroenergetyczną kablem miedzianym typu (YKYżo) do projektowanego złącza ZK-G, z którego realizowana będzie dystrybucja energii elektrycznej.

Prócz głównej linii zasilającej przewiduje się następujące linie kablowe do:

- Zasilanie słupów oświetleniowych.
- Zasilanie do podświetlanych napisów nazwy miejscowości.
- Zasilanie do latarni parkowych

d) instalacja ogrzewania: Nie dotyczy

e) instalacja przygotowania ciepłej wody: Nie dotyczy

f) instalacja wentylacji: Nie dotyczy

g) instalacja odgromowa: Nie dotyczy

h) kanalizacja deszczowa: Nie dotyczy

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

(stosownie do zakresu projektu)

Nie dotyczy- obiekty małej architektury nie wymagają uzgodnienia pod względem przeciwpożarowym.

14. UWAGI

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone przez projektanta. Wszelkie zmiany materiałowe, rozwiązania technologiczne i estetyczne bezwzględnie skonsultować z projektantem.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Krzysztof Klewinowski upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0160/PWBE/16	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ELEKTRYCZNA: (INSTALACJA ELEKTRYCZNA)	mgr inż. Adam Sawicki upr. do proj. i kier. rob. bud. b/o w spec. inst. w zakresie sieci, inst. i urządzeń el. i elektroenerge. nr: PDL/0097/PWOE/15	

Bielsk Podlaski 09.02.2024r.

3) ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	17-204 Dubicze Cerkiewne działka nr geod. 1379
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII, XVII, XXII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	jednostka ewid.: 200505_2 Dubicze Cerkiewne obręb ewid.: 0002 Dubicze Cerkiewne działka nr geod.: 1379, 1006, 1077 [identyfikator działki ewid.: 200505_2.0002.1379 200505_2.0002.1006 200505_2.0002.1077
IMIE I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA: ADRES INWESTORA:	Gmina Dubicze Cerkiewne ul. Główna 65 17-204 Dubicze Cerkiewne

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIE I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH. I KONSTR.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	
ASYSTENT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Marlena Pater	

Spis treści:

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2

1) Opinia w zakresie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych obiektów:

Kategoria geotechniczna obiektów budowlanych	str. 3
--	--------

2) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1) Strona tytułowa	str. 4
2) Część opisowa	str. 5-6

OPINIA GEOTECHNICZNA

1. USTALENIA W ZAKRESIE GEOTECHNICZNYCH WARUNKÓW POSADOWIENIA OBIEKTÓW

PODSTAWA DO OCENY WARUNKÓW

- 1.1. Wykonania próbnego wykopu do głębokości 1,20m
- 1.2. Zbadania w studniach kopanych na działkach sąsiednich poziomu występowania wody gruntowej,
- 1.3. Obserwacji budynków na działkach sąsiednich w celu określenia ich stanu technicznego uwarunkowanego ich posadowieniem na podobnym rodzaju gruntu,
- 1.4. Oceny na podstawie rozmowy z inwestorem w zakresie możliwości posadowienia budynku na działce będącej jego własnością.

2. WYNIKI BADAŃ WYKONYWANYCH NA PODSTAWIE PKT. 1

- 2.1. W wyniku wykonanego wykopu do głębokości 1,20m stwierdzono występowanie gruntu wilgotnego drobnoziarnistego o pochodzeniu próchnicznym i zabarwieniu brunatnym do głębokości 0,20m poniżej występowania gruntów próchnicznych występuje do głębokości 1,20m grunt spoisty w postaci gliny. Nie stwierdzono po upływie 24 godzin napływu wód gruntowych do wykonanego w obrębie projektowanej inwestycji wykopu próbnego.
- 2.2. Poziom występowania wód w studniach na działkach sąsiednich znajduje się średnio około 1,50m poniżej posadowienia projektowanej inwestycji
- 2.3. Z obserwacji gruntu przez inwestora wynika, iż w trakcie użytkowania działki nie stwierdzono niekorzystnych warunków w celu wykonania danej inwestycji budowlanej.

3. USTALENIA NA PODSTAWIE WYNIKÓW BADAŃ JAK W PKT 2

Na podstawie wyników badań stwierdzono warunki gruntowe proste, kategorię geotechniczną pierwszą.

UWAGA: W przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania wykopów pod fundamenty innych warunków geotechnicznych niż ustalono na podstawie opisanych w niniejszej opinii, należy niezwłocznie zawiadomić projektanta.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT SPR. BRANŻA ARCH. I KONSTR.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	mgr inż. arch. Mariusz Niewiński upr. do proj. bud. b/o w spec. arch nr: Bł-PdOKK/85/06/2007	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	

Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Budowa wiaty z tężnią solankową, 3 wiat handlowych, 33 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych, obiektów małej architektury wraz z budową doziemnej instalacji oświetleniowej i elektrycznej w zabudowie usługowej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	17-204 Dubicze Cerkiewne działka nr geod. 1379
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII, XVII, XXII
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	jednostka ewid.: 200505_2 Dubicze Cerkiewne obręb ewid.: 0002 Dubicze Cerkiewne działka nr geod.: 1379, 1006, 1077 [identyfikator działki ewid.: 200505_2.0002.1379 200505_2.0002.1006 200505_2.0002.1077
IMIE I NAZWISKO/NAZWA INWESTORA: ADRES INWESTORA:	Gmina Dubicze Cerkiewne ul. Główna 65 17-204 Dubicze Cerkiewne

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów:

- a) demontaż hydrantu i słupa z gniazdem ptasim oraz wymiana na nowe,
- b) budowa wiaty z tężnią solankową,
- c) budowa trzech wiat handlowych,
- d) wykonanie doziemnej instalacji elektrycznej i oświetleniowej na działce inwestora do proj. przyłącza elektrycznego (projekt przyłącza wg oddzielnego opracowania)
- e) wykonanie utwardzenia terenu wraz z budową parkingu na 33 stanowiska,
- f) budowa obiektów małej architektury takich jak: place zabaw, siłownia na świeżym powietrzu, ławki, ławostoły, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice informacyjne i wystawowe, huśtawki dwuosobowe, pergola, maszt, napis „witacz” z podświetleniem LED, słupki składane, ogrodzenie ozdobne drewniane, ogrodzenie panelowe,
- g) nasadzenia projektowanych roślin, drzew.

Kolejność realizacji inwestycji zgodna będzie z w/w wykazem.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Przedmiotowa działka nr geod. 1379 jest zabudowana następującymi obiektami: budynek ochotniczej straży pożarnej (oznaczony na mapie geodezyjnej jako i1 – pozostały budynek niemieszkalny), budynek Gminnego Ośrodka Upowszechniania Kultury (ozn. k2 – budynek muzeum i biblioteki), za którym znajduje się budynek oznaczony na mapie jako t1 – budynek garażu oraz drugi – ib – inny budynek, utwardzenie masą bitumiczną (mb.) oraz kostką betonową (kb.), budynek urzędu gminy Dubicze Cerkiewne (ozn. i2 - pozostały budynek niemieszkalny), utwardzenie płytami betonowymi (pb.), budynek ośrodka zdrowia (ozn. i2 - pozostały budynek niemieszkalny), chodnik z kostki betonowej (ch.kb.), paczkomat (ozn. ib – inny budynek), antena radiowa, studnia głębinowa, hydrant, słup z gniazdem ptasim, ogrodzenie.

Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na projektowanym terenie występuje słup z gniazdem ptasim, którego demontaż może stwarzać zagrożenie podczas prac rozbiórkowych.

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

- a) Roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m. Będą to roboty związane z budową konstrukcji dachu i pokrycia
- b) Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia stanowiących zagrożenie. Takie roboty wystąpią przy wykonaniu fundamentów proj. obiektów

Pozostałe roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Na projektowanym terenie nie występują obiekty mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników w zakresie:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracownikami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

W oparciu o powyższą informację kierownik budowy powinien sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- doprowadzenie energii elektrycznej
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Uwagi końcowe

a) Każdy z projektowanych elementów zagospodarowania należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.

b) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane – o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

c) Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.

d) Zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu.

e) Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

FUNKCJA PROJEKTOWA I ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER POSIADANYCH UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS/PIECZĘĆ
PROJEKTANT BRANŻA ARCH.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Roman Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. arch. i konstr.-budowlanej b/o nr: Bł 31/81, Bł 108/92	
PROJEKTANT BRANŻA KONSTR. BUD.: (ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE)	inż. Agnieszka Żero upr. bud. do proj. i kier. bud. w spec. konstr.-budowlanej b/o nr: PDL/0005/POOK/07	

Bielsk Podlaski 09.02.2024 r.