

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Dostawy**

**Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 270547060

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Kolejowa 2

**1.5.2.) Miejscowość:** Mikołów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 43-190

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowieniapubliczne@zgl.mikolow.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zgl.mikolow.eu

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/940444>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-c863baae-2d4f-11ef-86d2-4e696a6d8c25

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00437312

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-07-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2024/BZP 00032890/09/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.2.2 Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00371006

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGL/TP/11/2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 736684,20 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy fabrycznie nowych z cechą legalizacyjną roczną zimnej i ciepłej wody z radiowym odczytem danych w ilości ok. 3585 szt ( w tym 1110 c.c.w i 2475 z.w.) w lokalach mieszkalnych i użytkowych w zasobach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie

2. Zamówienie zostało podzielone na dwa Etapy :

Etap I – zakup, dostawa i wymiana istniejących wodomierzy ciepłej i zimnej wody na wodomierze z modułem radiowym oraz dostawa i montaż wodomierzy z modułem radiowym dla lokali nie posiadających wodomierzy, w lokalach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w budynkach zarządzanych i administrowanych przez Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie oraz uruchomienie systemu radiowego całości zamówienia i dokonanie odczytów końcowego wodomierza istniejącego oraz odczytów sprawdzających poprawność działania zamontowanego wodomierza w systemie radiowym do dnia 15.11.2024.

Etap II – odczyty radiowe w latach 2024-2029 zgodnie z następującymi zasadami:

- 4 krotne odczyty w ciągu każdego roku kalendarzowego – pierwszy w ostatnim dniu grudnia 2024, następnie w ostatnim dniu marca, czerwca, września, grudnia każdego roku do 2028 roku włącznie, oraz w ostatnim dniu marca i czerwca 2029 tj. 19 odczytów - nie dotyczy Wspólnoty Mieszkaniowej Mickiewicza 4 – gdzie już na chwilę obecną Zamawiający przewiduje tylko 2 odczyty w każdym roku czyli 10-odczytów.

2.1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający informuje, iż powyższe zamówienie obejmuje zasoby komunalne należące do Gminy Mikołów jak również do Wspólnot Mieszkaniowych. W związku z powyższym zostaną zawarte oddzielne umowy jedna dla Gminy Mikołów (zakup , dostawa, wymiana oraz odczyty ok. 1973 szt wodomierzy ) oraz 43 umowy dla każdej Wspólnoty oddzielnie (zakup, dostawa, wymiana oraz odczyty ok. 1612 szt wodomierzy)

2.2. Zakres umowy obejmuje:

a) Zakup, dostawa, wymiana oraz odczyt wodomierzy fabrycznie nowych zimnej i ciepłej wody z cechą legalizacyjną roczną dn 15 z radiowym odczytem danych ok 1973 szt dla budynków Gminnych oraz 1612 szt dla budynków Wspólnotowych , którym upłynął okres legalizacji, w lokalach mieszkalnych i użytkowych zgodnie z załącznikiem (zestawienie wodomierzy) do SWZ wraz urządzeniami niezbędnymi do odczytu (np. koncentratory itp.)

**UWAGA !!! ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO ZLECENIA ZAKUPU DOSTAWY ORAZ ZABUDOWY WODOMIERZY WRAZ Z KOMPLETNYM SYSTEMEM ODCZYTOWYM W NOWYCH BUDYNKACH NIE UJĘTYCH W WYKAZIE STANOWIĄCYM ZAŁĄCZNIK DO SWZ PO CENACH WYMIANY I ODCZYTÓW ZGODNYCH Z OFERTĄ WYKONAWCY W TERMINIE DO DNIA 31.07.2029**

b) ewentualna wymiana niesprawnych zaworów kulowych znajdujących się przed wodomierzem (wraz z materiałem) orientacyjna ilość ok 50szt.

c) wymiana uszczelek, ewentualnie śrubunków,

d) sprawdzenie szczelności połączeń i prawidłowości montażu,

e) oplombowanie wodomierza 2x plombą plastikową zatrzaskową dostarczoną przez Wykonawcę (wzór plomby do uzgodnienia z investorem), lub 1 plombą w przypadku niemożliwego do wykonania oplombowania 2x w uzgodnieniu z Investorem

f) odkupienie od Zamawiającego wszystkich zdemontowanych wodomierzy i materiałów towarzyszących bez względu na producenta i stan techniczny, ( koszt odkupu w kalkulować w cenę oferowanych wodomierzy), składowanie przez okres 6 miesięcy z uwagi na możliwość reklamacji rozliczenia przez lokatorów

g) montaż wodomierzy i kompletnych urządzeń koniecznych do radiowego odczytu danych wraz z zasilaniem.

h) bieżące informowanie administracji ZGL o problemach z dostępem do lokali

i) uruchomienie systemu zdalnego odczytu na poszczególnych budynkach w obecności przedstawiciela zarządcy wraz z

weryfikacją poprawności odczytu

- j) na podstawie informacji od zleceńodawcy uzupełnienie bazy danych w formie elektronicznej o numery zamontowanych wodomierzy i ich wskazania w poszczególnych lokalach
- k) wykonanie protokołu demontażu i montażu wodomierza z uwzględnieniem ich numerów i wskazań potwierdzone przez wykonawcę i najemcę lokalu w dwóch kopiach (dla najemcy i zarządcy) i przekazywanie do ZGL bezpośrednio po zakończeniu prac na danym budynku
- l) dokonanie odczytów dla okresów rozliczeniowych w czasie trwania umowy,
- m) odczyt bezpośredni wodomierzy w przypadku stwierdzenia manipulacji, uszkodzenia lub braku odczytu radiowego,
- n) przekazanie wskazań wodomierzy do Zarządcy w formie elektronicznej (wg załącznika nr 7 do SWZ )
- o) niezbędne roboty porządkowe,
- p) dostawa i montaż urządzenia ( zaworu zwrotnego ) zapobiegającego kropelkowaniu wody dla wodomierzy których próg rozruchu przekracza 6 l/godz

2.3. Zabudowane wodomierze posiadać muszą co najmniej następujące cechy:

- a) minimalny zakres pomiarowy MID pozycji zabudowy w poziomie: R większe lub równe 100 i w pionie: R większe lub równe 50 dla wodomierzy do wody zimnej i ciepłej , certyfikat badania zgodny z MID oraz aktualnymi przepisami wykonawczymi
- b) odczyt radiowy- fale radiowe spełniające wymagania wytycznych europejskich R%TTE 1999/5/EG
- c) wodomierze powinny spełniać wymagania Dyrektywy 2014/32/UE wraz z normami zharmonizowanymi, Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 22 marca 2019 r. w sprawie prawnej kontroli metrologicznej przyrządów pomiarowych oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 02.06.2016 w sprawie wymagań dla przyrządów pomiarowych . Ewentualny nadajnik impulsów nie jest objęty dyrektywą o przyrządach pomiarowych MID.
- d) wodomierz jednostrumieniowy, suchobieżny fabrycznie nowy
- e) zabudowa pozioma lub pionowa
- f) urządzenie wskazujące powinno zapewnić jednoznaczny odczyt przepływu wody wyrażonych w metrach sześciennych , wartość działki elementarnej 0,001m<sup>3</sup>
- g) długość montażowa 110mm, całkowita wysokość wodomierza z ewentualną nakładką radiową do 10 cm włącznie
- h) próg rozruchu nie większy niż 6l/godz lub zastosowanie armatury zapobiegającej kropelkowaniu wody
- i) odczyt następujących danych : ilość wody która przepłynęła przez wodomierz w okresie rozliczeniowym, w przypadku braku odczytu bieżącego należy podać ostatni odczyt, data odczytu, kierunek przepływu, numer urządzenia, sygnalizacja uszkodzeń, sygnalizacja prób manipulacji magnetycznej i mechanicznej
- j) żywotność baterii minimum 5 lat
- k) gwarancja na urządzenie obejmująca cały okres legalizacji
- l) gwarancja na prace montażowe obejmująca cały okres legalizacji
- m) zabezpieczenie osłony licznika przed zewnętrzną ingerencją ( ściskanie, możliwość oddzielenia liczydła od korpusu itp.),
- n) zabezpieczenie przed zewnętrznym polem magnetycznym (magnesy neodymowe),
- o) wysoka wytrzymałość i trwałość zastosowanych materiałów,
- p) jednoczesny odczyt wraz z zapamiętaniem wskazań wszystkich wodomierzy w danym budynku
- q) atest Państwowego Zakładu Higieny dla wody pitnej,
- r) aktualne zatwierdzenie typu lub deklaracji zgodności,
- s) cecha legalizacyjna zgodnie z przepisami Głównego Urzędu Miar
- t) plomby zastosowane podczas wymiany wodomierzy muszą być plastikowe zatrzaskowe numerowane,
- u) po zamontowaniu wodomierzy wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu dokument autoryzacji wystawiony przez producenta wodomierzy

3. Szczegółowe zestawienie adresów, a jednocześnie kolejność wykonywania zamówienia, pod którymi montowane będą wodomierze, stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym, ustala dwa terminy podstawowe

(I i II)wymiany/montażu wodomierzy w poszczególnych budynkach, o których zawiadania użytkowników lokali z co najmniej 7-o dniowym wyprzedzeniem poprzez wywieszenie ogłoszeń w budynkach. Jeśli nie udało się wykonać montażu w dwóch podstawowych terminach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy i konieczne jest wyznaczenie dodatkowego terminu montażu wodomierza zostanie wyznaczony III termin po uzgodnieniu z Zamawiającym.

4. Miejsce wykonywania zamówienia: Mikołów, budynki administrowane i zarządzane przez Zakład Gospodarki Lokalowej

5. Zamawiający wymaga aby Wykonawca wyposażył osoby realizujące zamówienie w zakresie prac montażowych w jednorazowe obuwie ochronne.

6. Zamawiający nie wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 38421100-3 - Wodomierze

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 744396,24 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 744396,24 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 744396,24 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
  - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GlobTree Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
  - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393679238
  - 7.3.3) Ulica: Władysława Trylińskiego 16
  - 7.3.4) Miejscowość: Olsztyn
  - 7.3.5) Kod pocztowy: 10-683
  - 7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie
  - 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-30
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 744396,24 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 miesiące