

Bobrowice, dnia 22.03.2023r.

ZPR.271.1.2023

Do Wykonawców

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
„Budowa przedszkola ze żłobkiem w Bobrowicach Etap I

Wyjaśnienie Nr 2 SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 1, ust.2, i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2022 poz.1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść zapytania do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1.

„Część 6

Pytanie nr 1.

W przedmiarze wstępuje pozycja podkłady betonowe w ilości 370m3

Natomiast w przekrojach i opisach brak informacji nt wykonywania tzw. chudego betonu pod płytą fundamentową.

Proszę o wyjaśnienie czego się trzymać przy sporządzaniu oferty.”

Odpowiedź:

Ujęte w przedmiarze pozycja podkładu betonowego dotyczy układania mieszanki dla płyty fundamentowej.

„Pytanie nr 2

Przyłącza wody i kanalizacji przechodzą przez działkę rowu. Czy przebieg i sposób wykonania przejścia przez działkę 785 jest uzgodniony przez Wody Polskie?”

Odpowiedź:

Przyłącza wody i kanalizacji przechodzą przez działkę rowu, ich przebieg jest uzgodniony przez Wody Polskie na etapie uzyskiwania Decyzji o pozwoleniu na Budowę.

„Część 7

Pytanie nr 1.

Prosimy o podanie minimalnych parametrów wykładziny obiektowej dla wykończenia posadzki. Czy przewiduje się 1 rodzaj?”

Odpowiedź:

Wykładzina obiektowa:

Do stosowania na ogrzewanie podłogowe (max 27°C) z przewodnością cieplną umożliwiającą zastosowanie na ogrzewaniu podłogowym 0,02m²xK/W, gr. warstwy użytkowej wykładziny min. 0,7mm w kolorach jasnych pastelowych, z atestem higienicznym dopuszczającym stosowanie jej w placówkach oświatowych. Odporna na niszczące działanie nóżek mebli i krzeseł

Pytanie nr 2.

„Prosimy o rzut rozmieszczenia stopni i ław kominiarskich;”

Odpowiedź:

Rozmieszczenie ław i stopni kominiarskich powiązane będzie z umieszczeniem na dachu elementów zewnętrznych wentylacji mechanicznej i wskazane jest aby tę pozycję rozpatrywać kompleksowo

Pytanie nr 3.

„Prosimy o informacje, którędy odbywać się ma dojazd do projektowanego budynku przedszkola.

Docelowa droga dojazdowa nie będzie wykonywana w pierwszej kolejności.

Czy obecna droga dojazdowa jest przystosowana do ruchu pojazdów powyżej 3,5T?”

Odpowiedź:

Obecne drogi dojazdowe do planowanego budynku przedszkola na dz. 719 oraz 721 są drogami gruntowymi po których poruszają się głównie pojazdy rolnicze o masie od kilku do kilkunastu ton.

Droga na działce 721 jest przewidziana do budowy w ramach prowadzonego postępowania na odcinku od strony zachodniej tj. starego budynku stacji kolejowej do bramy przedszkola [ok.283m].

W okresie budowy tego odcinka drogi, dojazd będzie możliwy po drodze gruntowej na działce 721 od strony wschodniej – z ograniczeniem ruchu pojazdów o masie do 3.5t, alternatywnie po drodze gruntowej na dz.719 od strony północnej. Okres utrudnień w dojeździe do budynku przedszkola po dz.721 od strony zachodniej, w dużym stopniu zależeć będzie od samego Wykonawcy który winien dokonać harmonizacji budowy drogi oraz budynku przedszkola.

Zalecamy wizję podanych wyżej terenów inwestycji.

„Część 8

Pytanie nr 1.

Fragment opisu drogi:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej opracowanej w 2022r. przez Pracownię Usług Projektowych „Archirek” w Zielonej Górze stanowiącej załącznik do niniejszej SWZ oraz w PFU opracowanym w 2023r. przez Biuro Usług Drogowych - Paweł Stefańczyk w Krośnie Odrzańskim”. Czy Zamawiający posiada ww. dokumentację PUP "Archirek"? Prosimy o udostępnienie celem prawidłowej wyceny zakresu zadania.”

Odpowiedź:

Udostępniona została dokumentacja w zakresie Projektu Zagospodarowania Terenu i Dokumentacji dla przedmiotowego obiektu

„Pytanie nr 2.

W dokumentacji geotechnicznej brak planu sytuacyjnego i przekrojów geotechnicznych.

Czy Zamawiający posiada ww. plan i przekroje?”

Odpowiedź:

W załączeniu PZT w wersji dwg, co do geologii udostępnione zostało badanie geologiczne

„Pytanie nr 3.

Prosimy o informację jaki format płytek oraz minimalne parametry techniczne Zamawiający

przewiduje dla okładzin ściennych oraz potwierdzenie, że płytki ścienne mają zostać wykonane tylko w pom. nr 0.6, 0.10, 0.18, 0.24, 0.34, 0.35, 0.39?”

Odpowiedź:

W odniesieniu do skali pomieszczeń w jakich mają być zastosowane płytki jako forma okładziny ściennej, płytki szkliwione, przy doborze formatu płytek jako minimalną y wymiar boku należy przyjąć 20cm. Kolorystykę płytek można przyjąć w paletcie od bieli do kolorów pastelowych.

Niniejsze wyjaśnienie staje się integralną częścią SWZ i wykonawcy są zobowiązani do uwzględnienia jego zapisów przy sporządzaniu oferty.