

Projektowanie postanowienia umowne

zawarta w Maniowach w dniu r. pomiędzy:

Gminą Czorsztyn, którą reprezentuje:

Wójt Gminy – Aneta Markus

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Józefa Huziora**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

o następującej treści :

§ 1

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych prowadzonego pod nazwą:

„Dostawa opału – pellet drzewny”

dla części I (1 tonowe opakowania typu BIG-BAG)”

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa opału pelletu drzewnego w ilości 150 ton z prawem opcji 50 ton własnym transportem.

Pellet objęty niniejszym zamówieniem będzie dostarczany samochodem TIR (plandeka-24 tony) na własny koszt i ryzyko Wykonawcy do kotłowni:

a) kotłowni Szkoły Podstawowej im. Władysława Orkana w Maniowach, ul. Szkolna 2

3. Dostarczany pellet drzewny będzie spełniał **normę jakościową EN PLUS A1** potwierdzoną każdorazowo przy dostawie stosownym certyfikatem. Wykonawca odpowiedzialny będzie za jakość dostarczanego pelletu w okresie wykonywania umowy. Ilość zamawianego pelletu jest orientacyjna i służy dla porównania ofert. Faktyczny zakup uzależniony będzie uzależniony od potrzeb zamawiającego.

4. Dostawy dostosowane będą do możliwości magazynowych zamawiającego zależnych od ilości spalanego paliwa. Jednorazowa dostawa nie będzie większa niż 24 tony paliwa.
5. Szczegółowe wielkości i terminy będą każdorazowo zgłaszane przez zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną, lub telefonicznie z wyprzedzeniem min. 3 dniowym (dni robocze). Dostawy będą odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wymaganego paliwa.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu, wymiany części lub całości dostawy na własny koszt, jeżeli nie będzie odpowiadać parametrom opisanym w SWZ, a także zawierać będzie inne zanieczyszczenia w terminie 3 dni licząc od dnia zgłoszenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do losowej kontroli jakości oraz ilości dostarczonego pelletu.
9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z ofertą, etapowo sukcesywnie w miarę potrzeb i dostarczać paliwo pod wskazany adres przez odbiorcę.
10. Zgłoszone zapotrzebowanie winno być zrealizowane przez Wykonawcę nie później niż dni robocze od daty zgłoszenia.
11. Podane ilości są szacunkowe, konkretna ilość pelletu będzie zależała od bieżących potrzeb Zamawiającego i warunków atmosferycznych. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania całego zakresu ilościowego przedmiotu zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie odpowiadające wartości faktycznie dostarczonego pelletu. Wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne roszczenie względem Zamawiającego z tytułu niewykorzystania pełnej ilości pelletu.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie w Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia. Zamawiający przekaze informację Wykonawcy o uruchomieniu prawa opcji. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym wykorzystanym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. Zamówienie pelletu w ilości przekraczającej prawo opcji wymaga zmiany umowy. Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie dostaw, zapewnienie jakości materiałów oraz metod organizacyjno-technicznych w trakcie realizacji zamówienia.

13. Wykonawca przy każdorazowej dostawie pelletu wystawi dokument WZ, potwierdzający ilość oraz wartość dostarczonego pelletu (wartość netto i brutto). Dokument WZ dla swojej ważności wymaga podpisania przez przedstawiciela Zamawiającego.

14. W przypadku udowodnionej złej jakości pelletu, Wykonawca będzie zobowiązany pokryć wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego (w szczególności koszty analizy laboratoryjnej i ewentualnego zakupu pelletu u innego dostawcy, koszty usuwania awarii urządzeń lub koszty ich wymiany, jeżeli zastosowany pellet, niespełniający wymagań jakościowych, spowoduje ich uszkodzenie lub zniszczenie), a także na własny koszt i we własnym zakresie odebrać od Zamawiającego zakwestionowaną partię pelletu i dostarczyć pellet w ilości i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

15. Zamawiający z każdej partii dostarczonego pelletu ma prawo pobrać próbkę, która w razie reklamacji będzie stanowić dowód rzeczony poddany analizie laboratoryjnej.

§ 2

1. Wynagrodzenie za zrealizowanie całości przedmiotu umowy (tj. 200 ton) ustala się na kwotę brutto:zł

(słownie.....)

W tym podatek VAT %, który wynosizł

(słownie.....),

co daje kwotę netto zł

(słownie.....).

Cena netto jednej tony pelletu: zł

Cena brutto jednej tony pelletu: zł.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości dostawy paliwa dostosowując je do faktycznych potrzeb. Ostateczne wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie faktycznej ilości zrealizowanych dostaw.

3. W ramach uzgodnionego wynagrodzenia Wykonawca dostarczy paliwo własnym środkiem transportu.

4. Ceny jednostkowe paliwa są cenami ryczałtowymi.

§ 3

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy będzie płatne po dostarczeniu każdorazowej partii paliwa na podstawie wystawionej faktury w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury przelewem na rachunek Wykonawcy.

§ 4

Strony postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez ponoszenia kosztów w terminie do 30 dni od dowiedzenia się o w następujących wypadkach:

1) stwierdzenie niewłaściwej ilości lub/i jakości paliwa,

- 2) ogłoszonej rozwiązania firmy Wykonawcy,
- 3) innych okoliczności istotnych dla Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 4) Wykonawca nie rozpoczął dostawy bez uzasadnionych przyczyn, albo dostaw nie kontynuuje pomimo zgłoszeń Zamawiającego lub nie dotrzymuje terminu dostaw.

§ 5

1. Wykonawca gwarantuje dostawę opału zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w SWZ.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za zobowiązania własne.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z sumą gwarancyjną na kwotę na okres co najmniej od daty zawarcia umowy do zakończenia realizacji zamówienia. Jeżeli polisa lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia polisy na cały okres objęty zamówieniem.
4. W razie stwierdzenia niewłaściwej ilości lub/i jakości paliwa, Zamawiający niezależnie od uprawnienia z § 4 pkt. 1 ma prawo żądać od wykonawcy odebrania na własny koszt niewłaściwego paliwa i wykonania umowy po raz drugi w terminie wyznaczonym, a po upływie tego terminu ma prawo zlecić wykonanie umowy osobie trzeciej (wykonanie zastępcze) na koszt i ryzyko wykonawcy.

§ 6

1. Zamawiający określa zasady waloryzacji wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, tj.:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 2207),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- tylko jeżeli zmiany te będą miały wpływ na rzeczywisty wzrost kosztów realizacji zamówienia przez wykonawcę.
- 5) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia (waloryzacji) na poniższych warunkach:
 - 1) Przez waloryzację rozumie się wzrost cen, jak i ich obniżenie względem cen

- przyjętych w ofercie w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy,
- 2) pod warunkiem zmiany cen i usług powyżej 10% ustalonych na podstawie stopy wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych przyjmowanych dla 6 miesięcy i ogłoszonych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w 6 miesiącu licząc od terminu początkowego jakim jest termin zawarcia umowy,
 - 3) ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia zostanie wyliczona przez zrewaloryzowanie wartości pozostałej do wykonania części zamówienia o stopę podaną przez Prezesa GUS określoną w podpunkcie 2,
 - 4) przez pojęcie zmiany cen rozumie się również ich spadek. W przypadku spadku cen ustalonych według podpunktu 2 nastąpi na analogicznych zasadach obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 5) dopuszcza się maksymalny wzrost wynagrodzenia do 110% pierwotnej wartości umowy oraz maksymalne jego obniżenie do 90% pierwotnej wartości umowy, liczonej bez prac dodatkowych, jeżeli takie były realizowane.
 - 6) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji począwszy od 6 pełnego miesiąca kalendarzowego od zawarcia Umowy, gdy wartość zmiany cen wyżej wskazanych materiałów lub kosztów przekroczy 40 % w stosunku do stawek przyjętych przez Wykonawcę;
 - 7) Zmiana wynagrodzenia w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą, o której mowa w art. 439 oraz art. 436 pkt. 4 pzp,

Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwaloryzowane zgodnie z art. 439 ust. 1- 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy i odpowiednio Podwykonawca dalszemu Podwykonawcy, z którym zawarł umowę.

3. Waloryzacja następuje przez powiadomienie drugiej Strony i złożenie wniosku wraz z uzasadnieniem o zawarcie aneksu do umowy dotyczącego zmiany wynagrodzenia. Zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego, następującego po otrzymaniu powiadomienia przez drugą Stronę.

Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest przedstawić we wniosku w jaki sposób zmiana cen materiałów lub kosztów miała wpływ na koszt realizacji Przedmiotu umowy.

4. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia to 1 miesiąc po upływie 6 miesięcy obowiązywania umowy. Waloryzacja świadczeń za prace wykonane w przeciągu pierwszych 6 miesięcy stronom nie przysługuje.

5. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

6. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia

wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie. W przypadku ich obniżenia wniosek, o jakim mowa w ust. 4 składa Zamawiający do Wykonawcy.

7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 7

1. W przypadku niedotrzymania terminu ustalonego w § 1 ust. 10 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki od wartości przedmiotu zamówienia określonej w § 2 ust. 1.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

3. W przypadku nieuregulowania należności w terminie podanym w § 3 Wykonawca naliczy odsetki ustawowe.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji określonej § 4 oraz § 7.

5. Gdy poniesiona szkoda jest wyższa niż naliczone kary, stronom przysługuje odszkodowanie wyrównawcze na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 5 dni z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę istotnych warunków umowy w szczególności opóźnienia dostawy ponad 5 dni lub dostarczenia partii opału niezgodnej z parametrami wskazanymi w § 1 umowy.

2. Odstąpienie od wykonania umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy poniżej wartości minimalnej wskazanej w § 1 ust. 2 gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub wystąpiły nieprzewidziane przez zamawiającego w dniu ogłaszania postępowania okoliczności o charakterze finansowym, ekonomicznym lub społecznym, które powodują, że dostawa w minimalnym zakresie prowadziłaby do nieefektywnych wydatków publicznych;
- 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:

- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej dostawę i rozładunek przedmiotu umowy w określonym pierwotnie terminie,
 - b) niewykorzystania zakresu świadczenia w terminie umownym (możliwość przedłużenia terminu realizacji umowy do czasu wykorzystania maksymalnego zakresu świadczenia z uwzględnieniem prawa opcji);
- 3) zmiana kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
- ad pkt 1) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego, społecznego, finansowego lub ekonomicznego zamawiającego ad pkt. 2) - zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
- lit a) - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
- lit. b) - o okres do wyczerpania zakresu świadczenia wynikającego z umowy.
- ad pkt 3) - stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto, ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę dla dostaw realizowanych po wejściu w życie nowych przepisów - zgodnie z przepisami przejściowymi wprowadzającymi zmiany w przepisach.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Zmiana danych teleadresowych Wykonawcy, w tym numeru konta bankowego nie stanowi zmiany umowy
6. Umowa obowiązuje od dnia **02.01.2025 r. do 14.04.2025 r.**

§ 10

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 11

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może niezwłocznie rozwiązać umowę.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z wykonaniem niniejszej umowy.

§ 12

Spory wynikające na tle realizacji niniejszej umowy rozpatruje sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące.

§ 14

Integralną część umowy stanowi dokumentacja postępowania przetargowego w tym Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz Formularz ofertowy.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

