

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.72.2024

„Ubezpieczenie majątku, odpowiedzialności cywilnej i osób Miasta Jeleniej Góry wraz z Urzędem Miasta, jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych”

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na ubezpieczeniu majątku, odpowiedzialności cywilnej i osób Miasta Jeleniej Góry wraz z Urzędem Miasta, jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych.

Zakres ubezpieczenia obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk,
- 2) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk,
- 3) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
- 4) obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości,
- 5) ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji zamówienia oraz dane do oceny ryzyka.

Załącznik nr 2: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla ubezpieczenia majątku, odpowiedzialności cywilnej i osób Miasta Jeleniej Góry wraz z Urzędem Miasta, jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych.

Załącznik nr 3: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjną treść klauzul dodatkowych.

Załącznik nr 4: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne.

Załącznik nr 5: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wykaz podmiotów i mienia zgłaszanego do ubezpieczenia.

Załącznik nr 6: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający wykaz przebiegu ubezpieczeń (szkodowość).

Wskazane wyżej załączniki stanowią integralną część szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, a tym samym Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

Deklaracja dostępności: niniejszy dokument dostosowany został do zasad dostępności cyfrowej. Wdrożone zostały w nim rozwiązania, które umożliwiają lub ułatwiają odczytywanie treści przez osoby dotknięte ograniczeniami.

Deklarację powyższą sporządzono na podstawie samooceny przeprowadzonej przez Inter-Broker sp. z o.o.

Załącznik nr 1 do Tomu III SWZ: Postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji zamówienia oraz dane do oceny ryzyka.

1. Zamawiający zastrzega, że podany w niniejszej specyfikacji wykaz mienia i osób może ulec zmianie. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochroną ubezpieczeniową od dnia 01.01.2025 r. mienia i osób według stanu na dzień 31.12.2024 r., w tym nowo zakupionego, według stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do korekty sum ubezpieczenia, a także – w przypadku pominięcia jakiegoś składnika mienia – do modyfikacji jego wykazu. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych, złożone po rozstrzygnięciu postępowania w sprawie zamówienia publicznego.
2. Ubezpieczenie obejmuje tzw. szkody seryjne, tj. szkody będące następstwem tego samego zdarzenia lub wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych. Szkody te uznaje się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili wystąpienia pierwszej szkody. Odnosi się to również do zdarzeń objętych ochroną w ramach rozszerzeń ubezpieczenia przewidzianych w klauzulach i postanowieniach dodatkowych i jakiegokolwiek przewidziane w nich franszyzy lub udziały własne będą w takim przypadku potrącane wyłącznie jednokrotnie.
3. Wykonawca wykonując usługę będzie obejmował ochroną ubezpieczeniową wszystkie ryzyka i mienie wskazane w załącznikach do SWZ, na warunkach wyznaczonych treścią SWZ i zgodnych ze złożoną ofertą.
4. Ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, którymi posługuje się Wykonawca (aktualne na dzień składania ofert) i które wskazuje w dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową w zakresie ryzyk określonych w SWZ, mają zastosowanie tylko w kwestiach nieuregulowanych w SWZ i umowie.
5. Przez cały okres wykonywania zamówienia Wykonawca gwarantuje niezmienność ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia – wraz z określonymi w nich wyłączeniami i ograniczeniami ochrony, jeśli wyraźnie nie zostały włączone do SWZ. Wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w SWZ.
6. Zamawiający nie stawia jednak wymogu, aby Wykonawca posiadał ogólne warunki ubezpieczenia dla każdego rodzaju ubezpieczenia wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia, z uwagi na fakt, że postanowienia SWZ i umowy mają pierwszeństwo przed ustaleniami tego rodzaju dokumentów. W przypadku braku warunków odpowiadających ubezpieczeniu zawartemu w SWZ w sprawach nieuregulowanych przez Zamawiającego będą miały zastosowanie wyłącznie obowiązujące przepisy prawa oraz ewentualnie inne ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane przez Wykonawcę, w zakresie niestojącym w sprzeczności z wymaganiami SWZ.
7. Wykonawca gwarantuje niezmienność warunków, stawek i składek rocznych wynikających ze złożonej oferty, przez cały okres wykonywania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
8. Wykonawca akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny ofertowej z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia oraz w związku z wyrównaniem okresów wszystkich ubezpieczeń.
9. Wykonawca akceptuje wystawianie polis na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, według stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy.
10. W odniesieniu do jakichkolwiek z ubezpieczeń Wykonawca rezygnuje ze stosowania składki minimalnej z polisy, bez względu na długość okresu ubezpieczenia.
11. W przypadku zaistnienia konieczności zwrotu składki ubezpieczeniowej przez Wykonawcę, w jakimkolwiek przypadku, zwracana jest ona bez żadnych potrąceń i bez odliczania: kosztów administracyjnych, manipulacyjnych, akwizycyjnych, itp.
12. Składka ubezpieczeniowa płatna będzie w czterech ratach kwartalnych.

13. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić - na wniosek - w odrębnych certyfikatach lub zaświadczeniach wysokość składki ubezpieczeniowej przypadającej na dany podmiot objęty zamówieniem (w przypadku tzw. ubezpieczeń wspólnych, tj. np. w systemie pierwszego ryzyka oraz w zakresie OC). Podział i wysokość części składki może m.in. ustalić broker ubezpieczeniowy wraz z Zamawiającym.
14. Zwrot składek może odbywać się – na wniosek ubezpieczającego – poprzez obniżenie następnych rat składki.
15. Zamawiający zastrzega, że w odniesieniu do niektórych ubezpieczonych pozycji może istnieć konieczność wystawienia odrębnych polis (np. w przypadku cesji, dzierżawy).
16. Odszkodowania wypłacane będą wraz z podatkiem VAT, jeśli podmioty objęte zamówieniem nie dokonają jego odliczenia oraz bez podatku VAT, gdy podmioty te dokonają odliczenia podatku. Ubezpieczony nie jest zobowiązany przedstawić ubezpieczycielowi faktury za naprawę szkody.
17. Określone w załącznikach do niniejszej specyfikacji sumy ubezpieczenia/gwarancyjne i limity lub podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym (w tym określone w klauzulach) oraz zaakceptowane przez Wykonawcę w zakresie fakultatywnym (w tym określone w klauzulach), obowiązują w każdym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości lub wartości przedmiotu ubezpieczenia w dobrowolnych ubezpieczeniach mienia systemem sum stałych.
18. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów lub podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do specyfikacji jest niedopuszczalne.
19. Nie obowiązują jakiegokolwiek okresy karencji w odniesieniu do ryzyk wymienionych w SWZ.
20. W przypadku zaistnienia szkody (zdarzenia, wypadku ubezpieczeniowego), w odniesieniu do której odpowiedzialność ubezpieczyciela wynikała będzie z różnych postanowień określonych w zakresie ubezpieczenia lub warunkach dodatkowych (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych) lub klauzulach (obligatoryjnych i zaakceptowanych fakultatywnych), zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla Zamawiającego (ubezpieczającego i ubezpieczonego), przez które w szczególności należy rozumieć szerszy zakres ubezpieczenia, wyższe limity odpowiedzialności, mniejsze jej ograniczenia, a także niższe franszyzy i udziały własne.
21. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują odmowę lub ograniczenie wypłaty odszkodowania, lub ograniczenie bądź zawieszenie ochrony ubezpieczeniowej z powodu niedopełnienia przez Zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego) wymienionych w nich obowiązków, nie będą miały one zastosowania, jeśli ich niedopełnienie nie było obarczone winą umyślną lub rażącym niedbalstwem i nie miało wpływu na wystąpienie lub rozmiar szkody.
22. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub odmowę wypłaty odszkodowania przez Wykonawcę za niewypełnienie przez Zamawiającego (ubezpieczającego lub ubezpieczonego) obowiązków umownych, to postanowienie takie ma zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy było to wyłączną i bezpośrednią przyczyną powstania lub zwiększenia rozmiaru szkody, jednakże w zakresie nie większym, niż stopień, w jakim niedopełnienie obowiązku wpłynęło na powstanie lub zwiększenie się szkody.
23. Jakiegokolwiek uchybienia, zaniedbania lub zaniechania w zakresie przeglądów technicznych lub w realizacji zaleceń pokontrolnych mogą być przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania lub jego ograniczenia wyłącznie wtedy, gdy miały wyłączny wpływ na wystąpienie lub rozmiar szkody.
24. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia, lub Wykonawca w odpowiednim wezwaniu zobowiązuje ubezpieczającego lub ubezpieczonego do usunięcia zagrożeń lub szczególnych zagrożeń, za wypełnienie tego zobowiązania uznaje się podjęcie działań zmierzających do minimalizacji tych zagrożeń, nawet jeśli działania takie okazałyby się nieskuteczne.

25. Jeżeli Zamawiający (ubezpieczający lub ubezpieczony) na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaże Wykonawcy istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, to fakt nieprzekazania nie może być powodem odmowy wypłaty odszkodowania lub jego redukcji, pod warunkiem uzupełnienia tych danych.
26. W sytuacji, kiedy postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia względem opisanego przedmiotu zamówienia działają na korzyść ubezpieczonych – zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia. Powyższe nie ma zastosowania do wysokości limitów odpowiedzialności, limitów na pierwsze ryzyko, podlimitów sumy gwarancyjnej oraz wysokości fransyz, które mają zastosowanie zgodnie z opisem oraz zaakceptowanymi fakultatywnymi warunkami ubezpieczenia bez względu na uregulowania o.w.u.
27. Biorąc pod uwagę postanowienia niniejszego załącznika oraz wymagania określone w SWZ i w całym szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (programie ubezpieczeniowym), wprowadza się naczelną zasadę, zgodnie z którą – na podstawie art. 6 w związku z art. 805 § 1 k.c. to na zakładzie ubezpieczeń, jako podmiocie wywodzącym dla siebie korzystne skutki prawne, spoczywa ciężar udowodnienia okoliczności uzasadniających ograniczenie albo wyłączenie odpowiedzialności (por. uchwałę SN z dnia 25 sierpnia 1994 r.; III CZP 107/94).
28. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić fakty, które wpływają na wyłączenie lub ograniczenie odpowiedzialności, jak również fakt naruszenia przez poszkodowanego obowiązków uzasadniających odmowę zapłaty odszkodowania lub jego zmniejszenie.
29. W przypadku szkody częściowej Wykonawca ponosi odpowiedzialność do wysokości szkody, maksymalnie do wysokości podanej sumy ubezpieczenia, powiększonej o limity wynikające z klauzul i warunków dodatkowych.
30. Sumy ubezpieczenia, limity i podlimity odpowiedzialności określone w warunkach i klauzulach dodatkowych, zarówno obligatoryjnych, jak i zaakceptowanych fakultatywnych, należy łączyć – w związku z zasadą pełnego odszkodowania, wyrażoną w art. 361 §2 kodeksu cywilnego – jeśli do danego zdarzenia (wypadku ubezpieczeniowego) zastosowanie może mieć więcej niż jedno z takich postanowień dodatkowych, chyba, że wprost ustalono inaczej. Granicą wysokości świadczenia ubezpieczyciela jest wartość interesu majątkowego będącego przedmiotem ubezpieczenia, ustalana na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.
31. Wykonawca akceptuje obligatoryjne zasady likwidacji szkód określone w załącznikach do SWZ.
32. Poszczególne umowy ubezpieczenia zawarte w następstwie rozstrzygnięcia postępowania w sprawie zamówienia publicznego i zawartej na tej podstawie umowy nie ulegają rozwiązaniu bez zgody Zamawiającego, także w przypadku szkody całkowitej, jeśli Zamawiający (ubezpieczający/ ubezpieczony) przystąpił do odtworzenia (naprawy) przedmiotu ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa może ustać wyłącznie w sytuacji złożenia przez Zamawiającego oświadczenia woli o nieodtworzeniu dotkniętego szkodą całkowitą przedmiotu ubezpieczenia.
33. We wszystkich rodzajach ubezpieczeń zniesione zostaje prawo ubezpieczyciela do regresu wobec pracowników i osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
34. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie składniki mienia stanowiące własność Zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem lub będące w jego/ich posiadaniu (użytkowaniu, zarządzie) na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego. Zmiany przynależności ewidencyjnej majątku nie będą wpływać na ważność oferty w stosunku do tego mienia, o ile ryzyko utraty lub uszkodzenia tego mienia ponosić będzie ubezpieczający/ ubezpieczony.
35. Niektóre spośród składników mienia Zamawiającego lub podmiotów objętych zamówieniem mogą nie posiadać wyodrębnionej pozycji w prowadzonych ewidencjach, a ich wartość mogła zostać dołączona na etapie zakończenia inwestycji lub z innych powodów do wartości nieruchomości lub innych środków trwałych. Fakt ten nie będzie stanowił podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania, a wystarczającym dowodem dla Wykonawcy, że dotknięte szkodą mienie znajdowało się we władaniu Zamawiającego (lub ubezpieczonych podmiotów) będzie złożone przez niego oświadczenie.

36. W przypadku braku szczegółowego wykazu ubezpieczonego mienia ubezpieczyciel nie może także żądać szczegółowych wykazów mienia, gdy w załącznikach do specyfikacji lub we wnioskach ubezpieczeniowych mienie to podane zostało w formie łącznej sumy ubezpieczenia (np. maszyny, urządzenia i wyposażenie). Poszkodowany zobowiązany jest przedłożyć dokument księgowy (wyciąg z ewidencji środków trwałych, faktura zakupu) lub inny potwierdzający tytuł prawny do użytkowania mienia.
37. W przypadkach odnoszących się do zakresu ubezpieczenia, klauzul dodatkowych oraz do zapisów niniejszego załącznika, gdy mowa jest o ubezpieczającym, ubezpieczonym lub Zamawiającym bądź użyte zostanie określenie jednostka należy przez to rozumieć wszystkie podmioty objęte ubezpieczeniem (ubezpieczonych), Zamawiający bowiem w ramach postępowania występuje o objęcie ochroną ubezpieczeniową Miasta Jeleniej Góry wraz z Urzędem Miasta, jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych, zarówno w odniesieniu do posiadanego przez podmioty te mienia jak i prowadzonej działalności.
38. Podstawą działalności Zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem są m.in. następujące akty prawa powszechnego i lokalnego (zawsze w ich aktualnym brzmieniu):
- ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.),
 - ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107),
 - ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.),
 - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.),
 - inne szczególne przepisy ustawowe i wykonawcze, a także przepisy prawa miejscowego oraz statuty, regulaminy poszczególnych podmiotów objętych zamówieniem.
39. **Wykaz podmiotów objętych zamówieniem wraz z opisem działalności zawiera Załącznik nr 5 do Tomu III SWZ, zakładka nr 1**
- Zamówienie obejmuje Miasto Jelenią Górę (miasto na prawach powiatu), realizujące wraz z Urzędem Miasta, jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych zadania własne, powierzone i zlecone gminy i powiatu określone w obowiązujących aktach prawnych oraz wynikające z zawartych porozumień, w tym zadania z zakresu administracji rządowej oraz zadania wykonywane przez Prezydenta w roli starosty jako organ tej administracji.
- Informacje o dochodach budżetu Miasta:**
- budżet na rok 2022: dochody budżetu w wysokości 492 957 329,00 zł
 - budżet na rok 2023: dochody budżetu w wysokości 603 092 335,00 zł
 - budżet na rok 2024: dochody budżetu w wysokości 676 305 806,29 zł
 - budżet na rok 2025 (plan wg WPF): dochody budżetu w wysokości 759 055 468,00 zł
40. Zakres działalności podmiotów objętych zamówieniem może ulegać zmianie. Ochroną ubezpieczeniową obejmowana jest jednakże działalność prowadzona w granicach obowiązującego prawa.
41. W przypadku zawarcia umowy, Zamawiający akceptuje następujące rozwiązanie tj. zostanie wystawiona jedna polisa zbiorcza dla wszystkich ubezpieczonych objętych ochroną na podstawie niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, z wystawieniem dedykowanych certyfikatów dla każdej jednostki.
42. Zamawiający posiada jednostki pomocnicze, za które zamawiający ponosi odpowiedzialność.
43. Zamawiający posiada również Straż Miejską, za którą ponosi odpowiedzialność.
44. Zamawiający posiada jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych, za które ponosi odpowiedzialność. Wskazane jednostki w ramach akcji i działań ratowniczych podejmują czynności – w tym na zlecenie Zamawiającego - w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska, a także likwidacji przyczyn powstania pożaru, wystąpienia klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia oraz inne zlecane czynności (m.in. z zakresu bezpieczeństwa i porządku publicznego). Akcje i działania ratownicze, w których uczestniczą jednostki, mogą być zarówno odpowiedzią na zdarzenia i zagrożenia nagle, jak i wynikać z zaplanowanego usuwania zagrożeń występujących na terenie Zamawiającego lub z zawartych porozumień, umów itp.
45. Zamawiający posiada na swoim terenie drzewostan, w tym obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz pomniki przyrody. Z tego tytułu może być mu przypisana odpowiedzialność.

46. Zamawiający - wraz z podmiotami objętymi zamówieniem, może podejmować współpracę z innymi osobami lub podmiotami, w tym m.in.: z organizacjami społecznymi lub pozarządowymi, organizacjami pożytku publicznego i zrównanymi z nimi, ze stowarzyszeniami, zrzeszeniami, fundacjami, kościołami, związkami wyznaniowymi, spółdzielniami, wspólnotami mieszkaniowymi, innymi związkami, klubami sportowymi, pozostałymi organizacjami, instytucjami, osobami fizycznymi, osobami prawnymi, indywidualnymi lub zbiorowymi, a także z jednostkami nieposiadającymi osobowości prawnej itp., w celu realizacji zadań jednostki samorządu terytorialnego (wspieranie lub powierzenie przez Zamawiającego wykonania, lub wykonywania zadania wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie, lub finansowanie jego realizacji, a także przypadki bez udzielenia dotacji i bez finansowania).
- Za działania osób i podmiotów biorących udział w realizacji zadań jednostki samorządu terytorialnego Zamawiającemu może być przypisana odpowiedzialność lub współodpowiedzialność. Odpowiedzialność taka lub współodpowiedzialność może być również przypisana Zamawiającemu lub podmiotom objętym zamówieniem w sytuacji wspierania, z włączeniem finansowania lub współfinansowania (dotowania): zadań publicznych wykonywanych przez wskazane wyżej podmioty lub osoby - nawet bez ich powierzenia lub zlecenia, a także rozmaitych wydarzeń i inicjatyw (w tym imprez) lub przyjmowania patronatu w tych inicjatywach, lub organizowanych wydarzeniach.
47. Zamawiający i podmioty objęte zamówieniem są organizatorami i współorganizatorami imprez, w tym imprez masowych. Zakres ubezpieczenia wskazany w niniejszej SWZ nie dotyczy jednak imprez podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu.
48. Ubezpieczenie obejmuje wszystkie aktualne lokalizacje, w tym wymienione w wykazach mienia i przyszłe Zamawiającego, z uwzględnieniem terenów zielonych, zabytków i pomników przyrody, parków, placów zabaw, boisk, obiektów sportowych i rekreacyjnych wraz z infrastrukturą, skwerów, placów, ulic, chodników, miejsc pamięci narodowej, pomników oraz obiektów małej architektury itp.
49. Jednostki Zamawiającego prowadzą stołówki oraz szatnie.
50. Jednostki Zamawiającego posiadają place zabaw.
51. Niektóre jednostki Zamawiającego prowadzą działalność związaną z profilaktyką zdrowotną i terapeutyczną.
52. Pozostałe informacje dotyczące ryzyka:
- wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia, jeśli pozwolenie takie było wymagane,
 - wszystkie budynki (poza wyłączonymi z użytkowania) przechodzą wymagane prawem kontrole – także kontrole instalacji; pisemne protokoły są przechowywane w dokumentacji budynku,
 - Zamawiający nie jest profesjonalnym rzeczoznawcą majątkowym, jednak w jego opinii do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym; jednocześnie z pewnością nie zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia,
 - wszystkie budynki nieużytkowane mają odcięte media, a okna i drzwi na parterze budynków są zamurowane,
 - budynki nieużytkowane są sukcesywnie sprzedawane lub wynajmowane,
 - w chwili obecnej Zamawiający nie ma planów dotyczących wyłączenia kolejnych budynków z użytkowania,
 - Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia w systemie sum stałych takich obiektów budowlanych, jak: drogi, mosty, tunele, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp., budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.),
 - Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia takich przedmiotów, jak: przedmioty przeznaczone do likwidacji lub złomowania, tabor kolejowy, statki powietrzne i pojazdy lądowe podlegających obowiązkowi rejestracji,
 - zabezpieczenia w przypadku zbiorów i ekspozycji muzealnych - przeciwkradzieżowe: kraty w oknach, system monitoringu, automatyczne zgłoszenie do grupy interwencyjnej, czujki ruchu; przeciwpożarowe: systemy przeciwpożarowe z czujkami dymu na terenie całego obiektu,
 - Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia podziemnego, za wyjątkiem sieci i instalacji oraz zbiorników do selektywnej zbiórki odpadów,

- przedmiotem ubezpieczenia nie są starodruki i „białe kruki”,
- PML wynosi nie więcej niż 105 000 000,00 zł - Szkoła Podstawowa nr 11 im. F. Chopina w Jeleniej Górze,
- zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- przedmiotem ubezpieczenia nie są PSZOK-i, Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia wyłącznie zbiorniki podziemne do selektywnej zbiórki odpadów,
- Zamawiający prowadził i prowadzi projekty typu Bezpieczna Szkoła; wszystkie szczegóły zawiera załącznik nr 5 do III Tomu SWZ,
- mosty i wiadukty nie są przedmiotem ubezpieczenia mienia, posiadane obiekty przechodzą obowiązkowe przeglądy i konserwacje,
- przedmiot ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie obejmuje mienia znajdującego się na składowisku odpadów, sortowni śmieci, spalarni śmieci, zakładzie recyklingu, na terenie Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów, bądź w bezpośredniej odległości od wskazanych obiektów,
- wszystkie budynki oraz budowle będące przedmiotem ubezpieczenia są zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- w ubezpieczeniu OC - jeżeli o.w.u. Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył określoną odpowiedzialność do zakresu ubezpieczenia w SWZ,
- zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej, za wyjątkiem drobnych usług medycznych wymienionych w odpowiednim rozszerzeniu OC,
- zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości,
- ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych,
- ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakerstwo górskie), le parkur, kitesurfing,
- pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną ubezpieczeniową wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzone przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami,
- zakresem ochrony w ramach OC nie będzie objęte przeniesienie choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych,
- OC za szkody w środowisku obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez ubezpieczonego.

53. Zabezpieczenia przeciwpowodziowe (wykonane prace): wykonanie usprawnień ułatwiających spływ wody w korytach rzek i potoków. Zamulone i zarośnięte roślinnością koryta potoków i rzek to była główna przyczyna powodzi. Dzięki ukształtowaniu terenu w Jeleniej Górze następuje szybki wzrost poziomu wody w rzekach, ale też bardzo szybko woda spływa - do odbioru nadmiaru wody na terenie miasta są zlokalizowane 2 suche zbiorniki zalewowe. Powyżej Jeleniej Góry zlokalizowany jest – uruchomiony w 2001 r., duży zbiornik wody

pitnej – Sosnowka. W dużej mierze wpływa on na poziom bezpieczeństwa powodziowego w Kotlinie Jeleniogórskiej.

54. Strony umowy w sprawie zamówienia i poszczególnych umów ubezpieczenia zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych, które mogą być wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu umowy.

55. Informacja o brokerze ubezpieczeniowym.

W przygotowaniu, wdrożeniu i obsłudze programu ubezpieczeniowego (szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia) uczestniczy broker ubezpieczeniowy, konsorcjum brokerów ubezpieczeniowych, o którym mowa w SWZ i umowie. Wykonawca wynagradza prowizyjnie uczestnika konsorcjum – Advisor Kancelarię Brokerów Ubezpieczeniowych sp. z o.o. w formie kurtażu brokerskiego według stawek zwyczajowo przyjętych dla firm brokerskich przez cały okres obowiązywania umowy na wykonanie zamówienia wynikający z SWZ. Kurtaż brokerski stanowi wynagrodzenie za pośredniczenie w zawarciu umów ubezpieczenia, za czynności przygotowawcze prowadzące do ich zawarcia, a także za obsługę ubezpieczeń Zamawiającego. Bez względu na to, które ze wskazanych czynności są lub będą wykonywane przez brokera ubezpieczeniowego, kurtaż brokerski jest niepodzielny i przysługuje brokerowi w całości. Żaden inny pośrednik ubezpieczeniowy nie może otrzymać, w części lub w całości, kurtażu brokerskiego należnego – według ustalonych powyżej zasad – Konsorcjum brokerów ubezpieczeniowych. W przypadku rozwiązania z jakiegokolwiek przyczyny umowy serwisu brokerskiego wiążącej Konsorcjum i Zamawiającego, Konsorcjum zachowuje prawo do kurtażu brokerskiego, do końca trwania umów ubezpieczenia lub umów gwarancji ubezpieczeniowych zawartych przy jego udziale, lub wynikających z opracowanego przez niego programu ubezpieczeniowego, bądź w oparciu o wynegocjowane przez niego warunki.

56. Klauzula praw autorskich.

Program ubezpieczeniowy zawarty w niniejszym dokumencie stanowi utwór w myśl ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.).

Załącznik nr 2 do Tomu III SWZ: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla ubezpieczenia majątku, odpowiedzialności cywilnej i osób Miasta Jeleniej Góry wraz z Urzędem Miasta, jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury oraz jednostkami Ochotniczych Straży Pożarnych, dotyczący części I zamówienia.

I. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

1. Zakres ubezpieczenia.

Wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia grupy mienia objęte są ochroną ubezpieczeniową w zakresie od wszystkich ryzyk. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nieprzewidziane i niezależne od woli ubezpieczonego zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów ubezpieczenia objętych ochroną, z zastrzeżeniem określonych w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia wyłączeń odpowiedzialności oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień, warunków i klauzul obligatoryjnych, a także zaakceptowanych postanowień i klauzul fakultatywnych wskazanych poniżej.

1.1. Z zastrzeżeniem pkt. 1 powyżej, zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności następujące ryzyka (szkody wyrządzone przez wymienione zdarzenia w przedmiocie ubezpieczenia):

- 1.1.1. pożar, uderzenie pioruna, eksplozję i implozję, upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzucanego awaryjnie paliwa), zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej w mieniu osób trzecich;
- 1.1.2. huragan rozumiany jak wiatr o prędkości min. 13,9 m/s, grad, w tym szkody powstałe na skutek huraganu lub gradu w przedmiotach trwale zamocowanych na budynkach i budowlach, takich jak: szyldy, reklamy neonowe i świetlne, kamery przemysłowe, markizy okienne, okiennice, anteny wraz z ich konstrukcjami mocującymi, o ile ich wartość jest uwzględniona w sumie ubezpieczenia tych budynków lub budowli albo została ustalona odrębnie w umowie ubezpieczenia; wiatr, deszcz, deszcz nawalny, śnieg, lód, upadek śniegu lub lodu, działanie mrozu, szkody powstałe w wyniku przypalenia lub osmalenia jeśli nie było ognia, lawina, trzęsienie ziemi, zapadanie lub osuwanie się ziemi, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie lub przez przewożony tym pojazdem ładunek – bez względu na to, kto jest ich posiadaczem, w tym uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu wykorzystywanego do transportu wewnętrznego, dym, sadza, huk ponaddzwiękowy, upadek drzew, budynków lub budowli (rozumiany jako szkody spowodowane w wyniku upadku na przedmiot ubezpieczenia drzew, ich fragmentów, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli albo ich części lub elementów, bez względu na to, kto jest ich posiadaczem), skażenie lub zanieczyszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia;
- 1.1.3. powódź oraz powódź błyskawiczna – zgodnie z podaną definicją;
- 1.1.4. awarię instalacji lub urządzeń technologicznych – szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych (w tym przesyłających media), łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem oraz kosztami poszukiwań miejsca powstania awarii, a także kosztami dodatkowymi związanymi z opróżnianiem, napełnieniem, ustawieniem, regulacją, koniecznymi przeglądami, dokumentacją techniczną, pozwoleniami itp.;
- 1.1.5. zalanie – szkody powstałe w związku wydobywaniem się wody, innych cieczy, gazów, pary z instalacji albo urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych przewodów i urządzeń technologicznych oraz zbiorników, znajdujących się wewnątrz budynku, na posesji objętej ubezpieczeniem lub w miejscu sąsiednim, m.in. wskutek:

- 1) awarii tych instalacji lub urządzeń;
 - 2) samoistnego rozszczelnienia się zbiorników lub ich stłuczenia albo pęknięcia;
 - 3) cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej;
 - 4) samoczynnego uruchomienia się instalacji gaśniczych (w tym tryskaczowych i zraszaczowych) z przyczyn innych niż pożar;
 - 5) nieumyślnego pozostawienia otwartych kranów lub zaworów;
 - 6) działania osób trzecich (w tym pracowników);
 - 7) zalania przez osoby trzecie;
 - 8) zamarznięcia lub pęknięcia rur, instalacji, klimatyzacji, armatury, kranów, a także elementów tych lub podobnych przedmiotów;
- 1.1.6. szkody w ubezpieczonym mieniu wyrządzone przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu lub lodu, pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli również wtedy, gdy nieszczelność dachu lub innych elementów powstała w wyniku działania mrozu;
 - 1.1.7. przepięcia – zgodnie z podaną klauzulą;
 - 1.1.8. katastrofę budowlaną – zgodnie z podaną definicją;
 - 1.1.9. kradzież z włamaniem, rabunek, kradzież w transporcie, kradzież zwykła;
 - 1.1.10. stłuczenie przedmiotów szklanych – zgodnie z podaną klauzulą.

2. Przedmiot ubezpieczenia.

2.1. Przedmiotem ubezpieczenia jest interes majątkowy ubezpieczającego/ubezpieczonego w odniesieniu do wskazanych poniżej w systemie pierwszego ryzyka oraz do wymienionych w odpowiednich wykazach kategorii i składników mienia, bez względu na wiek, stopień umorzenia, amortyzacji i technicznego lub faktycznego zużycia. Przedmiotem ubezpieczenia są lub mogą być także następujące kategorie mienia:

- 2.1.1. obiekty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo budowlane), m.in. budynki, lokale i budowle; obiekty podobne pod względem konstrukcyjnym do budowli; obiekty niepołączone trwale z gruntem; tymczasowe obiekty budowlane (np. stragany, kioski), wiaty, szklarnie, bramy, ogrodzenia;
- 2.1.2. namioty i hale namiotowe;
- 2.1.3. obiekty małej architektury (w tym pomniki, rzeźby, kompozycje przestrzenne);
- 2.1.4. pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KŚT);
- 2.1.5. przedmioty podlegające jednorazowej amortyzacji, wyposażenie i przedmioty niskocenne, mienie z konta 013;
- 2.1.6. sprzęt i urządzenia elektroniczne, elektryczne i techniczne – stacjonarne i przenośne;
- 2.1.7. solary; instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne;
- 2.1.8. instalacje i sieci wodno-kanalizacyjne, ciepłownicze, sanitarne i deszczowe, instalacje i sieci elektryczne, teleinformatyczne, informatyczne, energetyczne i elektroniczne, linie napowietrzne;
- 2.1.9. pomoce artystyczne, flagi, sztandary, proporce, instrumenty muzyczne, kostiumy, rekwizyty i środki inscenizacji, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny oraz inny sprzęt wykorzystywany przy organizacji konferencji, imprez, targów, wystaw, eventów itp.;
- 2.1.10. zbiory biblioteczne, księgozbiory oraz zasoby archiwalne i zbiory audiowizualne;
- 2.1.11. zbiory i eksponaty muzealne, dzieła sztuki, zbiory numizmatyczne, antyki, archiwalia;
- 2.1.12. środki obrotowe;
- 2.1.13. przedmioty szklane;
- 2.1.14. mienie osób trzecich;
- 2.1.15. nakłady adaptacyjne i inwestycyjne (w środki własne i obce);
- 2.1.16. gotówka i inne wartości pieniężne;
- 2.1.17. wyposażenie jednostek OSP;

- 2.1.18. mienie pracownicze i członków OSP oraz uczniowskie, wychowanków i podopiecznych;
- 2.1.19. znaki drogowe z konstrukcją wsporczą (jeśli występuje), elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, tablice informacyjne, tablice z nazwami, np. ulic, słupy oświetleniowe, lampy, sygnalizacja świetlna, oświetlenie uliczne/drogowe;
- 2.1.20. budowle nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych (w szczególności, ale nie wyłącznie m.in. ogrodzenia, balustrady, bariery, barierki – w tym wzdłuż pasa drogowego, ekrany akustyczne, dźwiękochłonne, wygłuszające i podobne, przystanki, wiaty, przystanki, maszty flagowe, budowle infrastruktury technicznej - w tym drogowej, drogi wewnętrzne, chodniki wewnętrzne, parkingi, place, boiska, place zabaw, wodne place zabaw, studnie, umocnienia, obiekty małej architektury itp.);
- 2.1.21. urządzenia i wyposażenie (w tym zewnętrzne) nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych (w szczególności, ale nie wyłącznie m.in. – urządzenia infrastruktury technicznej, iluminacje, hydranty, pojemniki i kosze na śmieci i surowce wtórne, wyposażenie placów zabaw, miejsc rekreacyjnych i podobnych, siłowni zewnętrznych, parków, skwerów, boisk, ławki itp.);
- 2.1.22. system sieci teletechnicznej, deszczowej, wodociągowej, ciepłowniczej, sanitarnej i kanalizacyjnej, c.o., gazowej itp. (wraz z przyłączami i pokrywami);
- 2.1.23. inne składniki mienia, niewyłączone wyraźnie w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia dołączonych do oferty.
- 2.1.24. Zamawiający informuje, że w szczególności takie określenia, jak obiekt budowlany, budynek lub budowle należy rozumieć zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), chyba że posiadany składnik majątkowy nie zawiera się w przepisach tej ustawy.
- 2.1.25. Majątek zgłaszany do ubezpieczenia może obejmować obiekty wpisane do rejestru zabytków lub znajdujące się pod nadzorem konserwatorskim, a także mienie o charakterze zabytkowym, kolekcjonerskim, artystycznym lub unikatowym.
- 2.1.26. Wyłączenia przedmiotowe ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia dotyczące wykazanego mienia zgłaszanego do ubezpieczenia i wskazanych wyżej kategorii mienia nie obowiązują.
- 2.1.27. Ubezpieczenie budynków obejmuje znajdujące się w nich lokale mieszkalne, użytkowe i inne, będące w posiadaniu ubezpieczonego, pod jego kontrolą lub w pieczy (bez względu na tytuł prawny, a także bez podstawy prawnej), pomieszczenia gospodarcze, piwnice i strychy, pomieszczenia garażowe, zabudowane korytarze, wszelkie inne wydzielone pomieszczenia, miejsca postojowe oraz części wspólne budynków.
- 2.1.27.1. Przez lokale należy w szczególności rozumieć samodzielną, wydzieloną część budynku wraz z instalacjami lub urządzeniami technicznymi oraz elementami wykończeniowymi, stanowiącymi całość techniczną i użytkową, obejmującą także przyłącza wod.-kan. i ciepłownicze, grzewcze, elektryczne oraz infrastrukturę wewnętrzną m.in. okablowanie, sieć internetową, elementy stałe wbudowane i złączone z substancją budynku, przegrody i ścianki działowe, powłoki malarskie, tynki i okładziny ścian i sufitów, podłogi, zabudowy, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, okna, balkony, itp.
- 2.1.27.2. Postanowienia punktów 2.1.27 oraz 2.1.27.1. odnoszą się także do lokali i innych wymienionych w punktach tych części budynku, będących w posiadaniu ubezpieczonego, pod jego kontrolą lub w pieczy (bez względu na tytuł prawny, a także bez podstawy prawnej), zlokalizowanych w budynkach z ustaloną współwłasnością ułamkową.
- 2.1.27.3. Zakres ubezpieczenia obejmuje w pełni przedmiot ubezpieczenia wskazany w punktach 2.1.27 oraz 2.1.27.1. i 2.1.27.2., bez względu na to, czy budynek należy do ubezpieczonego w całości, czy też stanowi współwłasność ułamkową.

2.2. Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie, którego właścicielem lub posiadaczem (w tym zarządcą lub administratorem) na podstawie zawartej umowy lub stanu faktycznego jest ubezpieczający/ubezpieczony oraz mienie użytkowane na podstawie umów cywilno- prawnych (leasingu, najmu, dzierżawy, użyczenia, wypożyczenia lub innego podobnego stosunku prawnego, z włączeniem mienia, którego własność przeniesiona została na bank lub inny podmiot jako zabezpieczenie wierzytelności, itp.).

2.3. System ubezpieczenia: na sumy stałe oraz na pierwsze ryzyko.

2.3.1. Wykaz mienia zgłaszanego do ubezpieczenia w systemie sum stałych zawiera Załącznik nr 5 do Tomu III SWZ, zakładka nr 2.

2.3.2. Ubezpieczenie nieruchomości obejmuje budynki, lokale i budowle wraz ze stałymi elementami. Za stałe elementy należy uznać m.in. elementy wyposażenia i wystroju wewnątrz nieruchomości, trwale z nimi związane, a w szczególności:

- 1) instalacje zewnętrzne i wewnętrzne infrastruktury technicznej (np. wodnokanalizacyjnej, grzewczej, elektrycznej, gazowej, wentylacyjnej, klimatyzacyjnej) i teletechnicznej (np. telefonicznej, teleinformatycznej i informatycznej, światłowodowej, domofonowej, antenowej, alarmowej, kamery), linie elektryczne wraz ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi oraz linie naziemne, podziemne i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb ubezpieczonego w ramach prowadzonej działalności i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym w jego posiadaniu i znajdują się w odległości nie większej niż 750 m od ubezpieczanych budynków i budowli;
- 2) urządzenia i elementy stanowiące integralną część instalacji infrastruktury technicznej i trwale z nią połączone (np. piece centralnego ogrzewania – c.o., instalacja ciepłej wody, instalacja zimnej wody);
- 3) trwale zabudowy funkcjonalne, w tym obudowy instalacji i grzejników;
- 4) przegrody i ścianki działowe;
- 5) dźwigi (windy) i podnośniki osobowe i towarowe oraz podobne funkcjonalnie urządzenia;
- 6) okna i drzwi wraz z oszkleniem, ościeżnicami, oszklenie zewnętrzne i wewnętrzne, zamknięcia i zabezpieczenia przeciwwłamaniowe;
- 7) piece, kominki, klimatyzatory i wentylatory, grzejniki, zakończenia instalacji, tj. gniazdka, wyłączniki, zewnętrzne obróbki i okucia okien i drzwi, rynny itp.;
- 8) armatura sanitarna, kabiny natryskowe, wanny, brodziki, umywalki, sedesy, bidety, zlewy, umywalki, krany, podgrzewacze, kuchenki itp.;
- 9) wykładziny i okładziny ścian, podłóg, sufitów, stropów, tynki i powłoki malarskie.

2.4. **Ubezpieczenie mienia w systemie pierwszego ryzyka.**

2.4.1. **Ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych/adaptacyjnych.**

Suma ubezpieczenia: **2 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.2. **Ubezpieczenie środków obrotowych.**

Suma ubezpieczenia: **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia według kosztów zakupu lub wytworzenia.

2.4.3. **Ubezpieczenie środków niskocennych i mienia z konta 013.**

Suma ubezpieczenia: **3 500 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

- 2.4.4. **Ubezpieczenie zbiorów bibliotecznych i księgozbiorów oraz zasobów archiwalnych (w tym archiwum zakładowe).**
Suma ubezpieczenia: **2 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.5. **Ubezpieczenie mienia pracowniczego i uczniowskiego oraz należącego do wychowanków i podopiecznych.**
Suma ubezpieczenia **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (z podlimitem nie mniejszym niż 5 000,00 zł na osobę).
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
Odpowiedzialność ubezpieczyciela nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.
- 2.4.6. **Ubezpieczenie mienia członków OSP w związku z udziałem w działaniach ratowniczych i ćwiczeniach.**
Suma ubezpieczenia **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (z podlimitem nie mniejszym niż 5 000,00 zł na osobę).
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
Odpowiedzialność ubezpieczyciela nie obejmuje wartości pieniężnych i dokumentów.
- 2.4.7. **Ubezpieczenie gotówki i innych wartości pieniężnych (w tym biletów komunikacji lokalnej i elektronicznych kart miejskich).**
Suma ubezpieczenia: **120 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
Suma ubezpieczenia w wartości nominalnej.
- 2.4.8. **Ubezpieczenie urządzeń i wyposażenia, w tym zewnętrznego, nieujętego w ubezpieczeniu systemem sum stałych** (w szczególności, ale nie wyłącznie m.in. – urządzenia infrastruktury technicznej, iluminacje, hydranty, pojemniki i kosze na śmieci i surowce wtórne, wyposażenie placów zabaw, miejsc rekreacyjnych i podobnych, siłowni zewnętrznych, parków, skwerów, boisk, ławki itp.).

Suma ubezpieczenia: **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.9. **Ubezpieczenie znaków drogowych z konstrukcją wsporczą (jeśli występuje), elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego, tablic z nazwami, np. ulic, słupów oświetleniowych, lamp, sygnalizacji świetlnej, oświetlenia ulicznego.**
Suma ubezpieczenia: **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.10. **Ubezpieczenie budowli i innych środków trwałych (za wyjątkiem budynków) nieujętych w ubezpieczeniu systemem sum stałych** (w szczególności, ale nie wyłącznie m.in. ogrodzenia, balustrady, bariery, barierki – w tym wzdłuż pasa drogowego, ekrany akustyczne, dźwiękochłonne, wygłuszające i podobne, przystanki, wiaty, przystanki, maszty flagowe, budowle infrastruktury technicznej - w tym drogowej, drogi, chodniki, parkingi, place, boiska, place zabaw, wodne place zabaw, studnie, umocnienia, obiekty małej architektury itp.).
Suma ubezpieczenia: **500 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.
- 2.4.11. **Ubezpieczenie wyposażenia jednostek OSP – w miejscu ubezpieczenia oraz w trakcie akcji i ćwiczeń, nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych.**
Suma ubezpieczenia: **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
Suma ubezpieczenia w wartości księgowej brutto.

Odpowiedzialność ubezpieczyciela nie obejmuje wozów bojowych, innych pojazdów mechanicznych i łodzi motorowych.

2.4.12. Ubezpieczenie wyposażenia mieszkań chronionych.

Suma ubezpieczenia **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.13. Ubezpieczenie systemu sieci teletechnicznej, deszczowej, wodociągowej, sanitarnej, kanalizacyjnej, c.o., ciepłowniczej, gazowej itp. (wraz z przyłączami i pokrywami), nieujętej w ubezpieczeniu systemem sum stałych.

Suma ubezpieczenia: **1 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.14. Ubezpieczenie linii napowietrznych znajdujących się w odległości większej niż 750 m od miejsca ubezpieczenia (budynku lub budowli).

Suma ubezpieczenia: **300 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

2.4.15. Ubezpieczenie stałych elementów lokali i garaży.

Suma ubezpieczenia: **100 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

Uwaga: stałe elementy budynków i budowli ubezpieczane są w systemie sum stałych, za wyjątkiem ryzyka kradzieży tych elementów, objętego ochroną w zakresie odpowiedniej klauzuli.

Ubezpieczenie w systemie pierwszego ryzyka nie wyklucza jednak możliwości ubezpieczenia stałych elementów lokali i garaży na sumy stałe.

2.5. Limity odpowiedzialności dla ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku:

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
1.	Środki trwałe, w tym konto 013, maszyny, urządzenia i wyposażenie, mienie ruchome, sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, środki niskocenne i zbiory biblioteczne oraz księgozbiory i zasoby archiwalne, zbiory audiowizualne, a także zbiory muzealne oraz inne mienie ruchome ubezpieczonego	700 000,00 zł
2.	Środki obrotowe	50 000,00 zł
3.	Gotówka i inne wartości pieniężne od kradzieży z włamaniem (w tym opłaty pobierane przez inkasentów)	120 000,00 zł
4.	Gotówka i inne wartości pieniężne od rabunku w lokalu (w tym opłaty pobierane przez inkasentów)	120 000,00 zł
5.	Gotówka i inne wartości pieniężne w transporcie (w tym opłaty pobierane przez inkasentów) – teren RP	110 000,00 zł
6.	Mienie pracownicze, członków OSP, uczniowskie, wychowanków, podopiecznych	50 000,00 zł
7.	Mienie osób trzecich (rozumiane jako odrębne od mienia pracowniczego, uczniowskiego, wychowanków i podopiecznych oraz członków OSP)	100 000,00 zł

- 2.5.1. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku (dokonanych lub usiłowanych), polegające na:
- 1) utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru,
 - 2) zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia spowodowanego dewastacją lub wandalizmem,
 - 3) zniszczeniu, uszkodzeniu lub utracie zabezpieczeń (limit 100 000,00 zł).

2.6. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia.

Limit odpowiedzialności wynosi **60 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

2.6.1. Dodatkowe (odrębne) limity odpowiedzialności:

- oszklenie Zdrojowego Teatru Animacji - **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia dla wszystkich przedmiotów szklanych,
- oszklenia Term Cieplickich - **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia dla wszystkich przedmiotów szklanych.

Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

- 2.7. Nabywane lub przejmowane „na ryzyko” w okresie ubezpieczenia mienie obejmowane jest automatycznie limitami odpowiedzialności w ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka – zarówno w sytuacji zgłaszania go do ubezpieczenia w systemie sum stałych, jak i zakwalifikowania do grup (kategorii) objętych ubezpieczeniem wyłącznie na pierwsze ryzyko.

3. Rodzaje wartości przyjęte do ubezpieczenia:

- 3.1. obiekty budowlane (zgodnie z ustawą Prawo budowlane): m.in. budynki i budowle; obiekty podobne pod względem konstrukcyjnym do budowli; obiekty niepołączone trwale z gruntem; tymczasowe obiekty budowlane (np. stragany, kioski), wiaty, szklarnie, bramy ogrodzenia – wartość odtworzeniowa nowa lub księgową brutto;
- 3.2. namioty i hale namiotowe – wartość księgową brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.3. obiekty małej architektury (w tym pomniki, rzeźby, kompozycje przestrzenne) – wartość księgową brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.4. pozostałe środki trwałe (grupy 3 – 8 KŚT) – wartość księgową brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.5. sprzęt i urządzenia elektroniczne i techniczne – wartość księgową brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.6. solary, instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne – wartość księgową brutto lub odtworzeniowa nowa;
- 3.7. środki niskocenne, przedmioty podlegające jednorazowej amortyzacji, wyposażenie i przedmioty niskocenne, mienie z konta 013 – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.8. księgozbiory, zbiory biblioteczne oraz zasoby archiwalne i zbiory audiowizualne – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.9. zbiory i eksponaty muzealne, dzieła sztuki, zbiory numizmatyczne, kolekcjonerskie, antyki, archiwalia – wartość księgową brutto lub zgodna z wyceną rzeczoznawcy powołanego przez ubezpieczonego;
- 3.10. środki obrotowe – wartość wytworzenia lub zakupu;
- 3.11. mienie osób trzecich – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.12. nakłady adaptacyjne i inwestycyjne – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.13. gotówka i inne walory pieniężne – wartość nominalna;
- 3.14. mienie pracownicze i członków OSP oraz uczniowskie, wychowanków i podopiecznych – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.15. wyposażenie jednostek OSP – wartość księgową brutto;
- 3.16. budowle i inne środki trwałe nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych – wartość odtworzeniowa nowa;

- 3.17. znaki drogowe z konstrukcją wsporczą (jeśli występuje), elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, tablice z nazwami, np. ulic, słupy oświetleniowe, lampy, sygnalizacja świetlna, oświetlenie uliczne – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.18. urządzenia i wyposażenie, w tym zewnętrzne, nieujęte w ubezpieczeniu systemem sum stałych – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.19. system sieci teletechnicznej, deszczowej, wodociągowej, sanitarnej i kanalizacyjnej, ciepłowniczej, c.o., gazowej, linie napowietrzne (wraz z przyłączami i pokrywami) – wartość odtworzeniowa nowa;
- 3.20. przedmioty szklane – wartość odtworzeniowa nowa.
- 3.21. Szacowanie wartości odtworzeniowej nowej nieruchomości i przyjęte sumy ubezpieczenia mają zastosowanie do celów ubezpieczeniowych, nie będąc realizacją uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości lub wykonywaniem czynności zawodowych szacowania nieruchomości bez stosownych uprawnień (por. art. 198 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)).

4. Warunki szczególne obligatoryjne.

- 4.1. Przyjęcie treści definicji podanych w SWZ.
- 4.2. Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej (limit wspólny z ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk).
- 4.3. Przyjęcie ryzyka huraganu jako wiatru o prędkości min. 13,9 m/s.
- 4.4. Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej.
- 4.5. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia szczególnych kategorii mienia.
- 4.6. Przyjęcie podanej klauzuli odstąpienia od odtworzenia mienia.
- 4.7. Przyjęcie podanej klauzuli zastąpienia dla budynków.
- 4.8. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia poza ewidencją.
- 4.9. Przyjęcie podanej klauzuli konserwatorskiej.
- 4.10. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia.
- 4.11. Przyjęcie podanej klauzuli przyjęcia mienia do ubezpieczenia.
- 4.12. Przyjęcie podanej klauzuli oględzin.
- 4.13. Przyjęcie podanej klauzuli strajków i zamieszek.
- 4.14. Przyjęcie podanej klauzuli stempla bankowego lub pocztowego.
- 4.15. Przyjęcie podanej klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia.
- 4.16. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony.
- 4.17. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych.
- 4.18. Przyjęcie podanej klauzuli uznania stanu zabezpieczeń.
- 4.19. Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód.
- 4.20. Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia.
- 4.21. Przyjęcie podanej klauzuli odtworzenia lub odnowienia dokumentów.
- 4.22. Przyjęcie podanej klauzuli szkód mechanicznych.
- 4.23. Przyjęcie podanej klauzuli szkód elektrycznych.
- 4.24. Przyjęcie podanej klauzuli rozmrożenia.
- 4.25. Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia przyczyn awarii.
- 4.26. Przyjęcie podanej klauzuli poszukiwania przyczyny szkody.
- 4.27. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia w transporcie.
- 4.28. Przyjęcie podanej klauzuli robót budowlano-montażowych.
- 4.29. Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia.
- 4.30. Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie.
- 4.31. Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów.
- 4.32. Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków, lokali i budowli.

- 4.33. Przyjęcie podanej klauzuli zmian w odbudowie.
- 4.34. Przyjęcie podanej klauzuli dostosowania do obowiązujących przepisów.
- 4.35. Przyjęcie podanej klauzuli przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia.
- 4.36. Przyjęcie podanej klauzuli przepisów eksploatacyjnych.
- 4.37. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych.
- 4.38. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia kosztów wymiany wody w basenie.
- 4.39. Przyjęcie podanej klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia.
- 4.40. Przyjęcie podanej klauzuli współwłasności mienia.
- 4.41. Przyjęcie podanej klauzuli kosztów przeniesienia mienia i przekwaterowania osób.
- 4.42. Przyjęcie podanej klauzuli kosztów alarmu.
- 4.43. Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji.
- 4.44. Przyjęcie podanej klauzuli zastąpienia dla maszyn i urządzeń.
- 4.45. Przyjęcie podanej klauzuli braku części zamiennych.
- 4.46. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia przepięć.
- 4.47. Przyjęcie podanej klauzuli szkód w przedmiotach szklanych.
- 4.48. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych.
- 4.49. Dla budynków nieużytkowanych ogranicza się zakres ochrony do ryzyk nazwanych przywołanych w pkt. 1.1.1-1.1.3, 1.1.6. (zamiana ubezpieczenia od wszystkich ryzyk na ryzyka nazwane).
- 4.50. W przypadku, gdy ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności z tytułu złego stanu technicznego dachu, wówczas ograniczenie to lub wyłączenie będzie miało zastosowanie jedynie w takim stopniu, w jakim stan techniczny dachu przyczynił się do powstania szkody i tylko jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony o tym stanie wiedział lub z zachowaniem należytej staranności wiedzieć powinien. W przypadku braku wpływu stanu technicznego dachu na powstanie szkody (brak związku przyczynowo - skutkowego) i braku wiedzy ubezpieczającego lub ubezpieczonego o tym stanie technicznym, ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości szkody, jednak nie więcej niż do wysokości sumy ubezpieczenia.
- 4.51. W nawiązaniu do postanowień zawartych w punkcie poprzedzającym, bez względu na stopień przyczynienia się do powstania szkody oraz na wiedzę ubezpieczającego i ubezpieczonego, odpowiedzialność ubezpieczyciela do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje szkody, w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieuszczelnnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku. Wskazany wyżej limit odpowiedzialności jest wspólny z ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.
- 4.52. Zakres ochrony obejmuje koszty ewakuacji osób lub mienia związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie było faktyczne czy nie, do limitu odpowiedzialności w wysokości 30 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- 4.53. Ubezpieczenie obejmuje mienie znajdujące się we wszystkich ubezpieczonych lokalizacjach bez konieczności przypisania do określonej lokalizacji.
- 4.54. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie w trakcie wykonywania prac remontowych, adaptacyjnych i rozbudowy, o ile nie są to czynności wymagające uzyskania pozwoleń stosownych organów oraz nie naruszają konstrukcji nośnej, fundamentów i dachu.
- 4.55. Zakres ubezpieczenia obejmuje mienie podczas jego przenoszenia.
- 4.56. Zakres ubezpieczenia obejmuje ryzyka związane z transportem zbiorów katalogowych bibliotek, muzeów, eksponatów o charakterze artystycznym i kolekcjonerskim, należących do ubezpieczonego lub do osób trzecich, za które ubezpieczony przyjął odpowiedzialność, z podlimitem 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

- 4.57. Ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ubezpieczonego lub osób trzecich podczas czasowych wystaw, ekspozycji i imprez promocyjnych, z włączeniem stoisk tymczasowych, namiotów i terenu otwartego.
- 4.58. Nie ma zastosowania wyłączenie odpowiedzialności, jeśli konstrukcja obiektów budowlanych nie odpowiada aktualnym normom obowiązującym w budownictwie, określonym w prawie budowlanym (ustawy i rozporządzenia), jeśli w czasie oddawania obiektów tych do użytkowania spełniały one obowiązujące wówczas normy i nadal je spełniają.
- 4.59. W przypadku zgłaszanych do ubezpieczenia pustostanów lub obiektów, które w trakcie realizacji zamówienia otrzymają taki status obowiązuje pełny i nieograniczony zakres ochrony.
- 4.60. Uzgadnia się, że ubezpieczający/ubezpieczony może dokonywać czynności konserwacyjnych albo przez własny personel (służby) albo przez zewnętrzną firmę.
- 4.61. Zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe wskutek nieostrożności, zaniedbania, niewłaściwego użytkowania, braku kwalifikacji, błędu operatora, błędu w obsłudze itp.
- 4.62. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za niezamierzone zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, odpadnięcie, oderwanie, złamanie itp., niestanowiące katastrofy budowlanej, niewynikające ze zużycia technicznego, braku dbałości o stan obiektu, niezależne od woli i wiedzy ubezpieczającego lub ubezpieczonego, którego przyczyny nie wynikają z zewnętrznych źródeł oddziaływania, pomimo dokonania przeglądów okresowych, w ramach których niemożliwe było wykrycie przyczyn i zapobieżenie skutkom.
- 4.63. Nie ma zastosowania wyłączenie odpowiedzialności dotyczące szkód powstałych w następstwie braku dostawy lub przerwy w dostawie mediów (gazu, wody, elektryczności itp.), pod warunkiem, że ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za zdarzenia (szkody), które nastąpiły w następstwie braku dostawy lub przerwy w dostawie mediów.
- 4.64. Przyjęcie ryzyka dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, z włączeniem szkód powstałych wskutek porysowania, pomalowania, w tym graffiti, itp., z limitem odszkodowawczym 100 000,00 zł.
- 4.65. Ochrona ubezpieczeniowa, do limitu odszkodowawczego w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, obowiązuje również wtedy, jeśli do szkody w ubezpieczonym mieniu doszło w momencie, gdy mienie to czasowo znajdowało się poza miejscem ubezpieczenia, na terytorium RP (np. w związku z remontem, naprawą, wypożyczeniem, adaptacją, organizowaną imprezą, ekspozycją, akcjami ratowniczymi), a na terytorium całego świata – w przypadku zagranicznych podróży służbowych.
- 4.66. Dla budynków/budowli na których znajduje się instalacja fotowoltaiczna, włączona zostaje franszyza redukcyjna w wysokości 10% wartości odszkodowania nie mniej niż 1.000 zł dla szkód spowodowanych działaniem ognia, w tym dymu, sadzy i/lub wysokiej temperatury o ile zarzewie ognia, wysokiej temperatury powstało w instalacji fotowoltaicznej.
- 4.67. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie, w tym sprzęt elektroniczny, nieodpłatnie użyzione (wypożyczone, przekazane w użytkowanie) osobom trzecim, w tym pracownikom podmiotów objętych zamówieniem, do limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000,00 zł.
- 4.68. Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego zgłaszanego do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe wskutek działania człowieka (do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia), tj. nieostrożności, zaniedbania, niewłaściwego użytkowania, braku kwalifikacji, błędu operatora oraz błędów konstrukcyjnych, wadliwych materiałów, wad produkcyjnych, indukcji. Dla szkód wynikających z upuszczenia sprzętu elektronicznego przenośnego ustalona zostaje franszyza redukcyjna w wysokości 200,00 zł.
- 4.69. W odniesieniu do sprzętu elektronicznego o charakterze przenośnym, ochrona ubezpieczeniowa poza miejscem ubezpieczenia obowiązuje zgodnie z treścią klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia.

- 4.70. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt elektroniczny także podczas jego konserwacji, naprawy, utrzymania technicznego, itp.
- 4.71. W przypadku istnienia zapisów ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia obligujących ubezpieczającego lub ubezpieczonego do dokonywania konserwacji i przeglądów sprzętu elektronicznego, w tym jego zabezpieczeń, postanawia się, iż wymóg taki zostanie spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez własne służby; przy czym obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie, jeśli wynika z przepisów prawa i instrukcji obsługi sprzętu oraz zaleceń producenta.
- 4.72. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność również za szkody w odniesieniu do sprzętu elektronicznego przechowywanego i użytkowanego, który ze względu na swoją specyfikę wymaga stosowania odpowiednio regulowanych zewnętrznych warunków, spełniających określone normy, np. klimatyzacyjnych, termicznych, czystości powietrza, wilgotności powietrza, a które pośrednio lub bezpośrednio zostały spowodowane przez uszkodzony system odpowiedzialny za utrzymanie tych warunków.
- 4.73. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w przypadku jego przeniesienia do innej lokalizacji.
- 4.74. Dla księgozbiorów i zasobów archiwalnych oraz dokumentów wysokość szkody ustalana będzie w oparciu o koszty materiałów, z jakich były wykonane lub materiałów o zbliżonych bądź podobnych właściwościach, lub stosowanych aktualnie na rynku (np. z powodu zmiany technologii) oraz koszty nakładów i robocizny, poniesione na odtworzenie zbiorów lub ich zabezpieczenie po szkodzie przed ich dalszą degradacją. Dodatkowo zakres ubezpieczenia obejmuje koszty związane z osuszaniem i renowacją uszkodzonego mienia. Ubezpieczenie pokrywa również koszty związane z zastosowaniem metod i technologii aktualnie stosowanych. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- 4.75. Zakres ubezpieczenia obejmuje uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji gaśniczej lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzania lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową, a także prowadzonej w związku ze zdarzeniem losowym, zaistniałym w mieniu osób trzecich.
- 4.76. Ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona o szkody w nasadzeniach (terenach zielonych) do limitu w wysokości 5 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – w zakresie ryzyk nazwanych, analogicznych do wymienionych powyżej w pkt. 1.1.
- 4.77. Dla szkód których wartość nie przekracza 5 000,00 zł, w tym polegających na dewastacji lub wandalizmie, możliwa jest tzw. samolikwidacja szkody, pod warunkiem powiadomienia ubezpieczyciela po otrzymaniu informacji o zaistnieniu szkody i przy jednoczesnym zabezpieczeniu danych umożliwiających weryfikację rodzaju i rozmiaru szkody (pisemny protokół z miejsca zdarzenia, opisujący przypuszczalne jego przyczyny oraz rodzaj i rozmiar szkody, a także dokumentację fotograficzną). W przypadku podejrzenia, iż szkoda jest konsekwencją popełnienia czynu zabronionego ubezpieczający powiadomi niezwłocznie policję, nie później niż w ciągu 24 godzin.
- 4.78. Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji istotnej szkody.
- 4.79. Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie.
- 4.80. Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania.
- 4.81. Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody wyrządzone przez zwierzęta.
- 4.82. Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.
- 4.83. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również mienie, które znajduje się na zewnątrz, w tym sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, zgodnie z zapisem:
Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również sprzęt elektroniczny, który ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz budynków, budowli lub obiektów budowlanych, lub poza nimi. Ochroną objęte są także te elementy składowe sprzętu na zewnątrz, które znajdują się wewnątrz wskazanych wyżej budynków, budowli lub obiektów budowlanych – jeśli nie zostały ubezpieczone odrębnie w ubezpieczeniu

sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk (dotyczy m.in. konsoli i operatorok stanowiących część systemu monitoringu itp.). Niniejszy zapis dotyczy w szczególności ubezpieczenia monitoringu, syren alarmowych itp.

4.84. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 200 000,00 zł.

Dodatkowo w ubezpieczeniu od kradzieży z włamaniem i rabunku:

4.85. Przyjęcie podanej klauzuli naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych.

4.86. Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko dewastacji lub wandalizmu.

4.87. Ochrona ubezpieczeniowa od ryzyka kradzieży oraz dewastacji i wandalizmu obejmuje również mienie (w szczególności urządzenia), które ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz. Mienie to powinno być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby jego wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi.

4.88. Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym 30 000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia (wspólnym z limitem w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk), z franszyzą redukcyjną 300,00 zł – pod warunkiem poinformowania o takiej kradzieży policji.

4.89. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 100 000,00 zł (rozumiane jako odrębne od mienia pracowniczego, członków OSP, uczniowskiego, wychowanków i podopiecznych).

4.90. W odniesieniu do ubezpieczenia ryzyka rabunku gotówki w trakcie transportu dokonywanego przez pracowników ubezpieczyciel nie będzie wymagał stosowania zasad transportu w odniesieniu do zabezpieczeń technicznych, jak i sposobu konwojowania poza określonymi w obowiązujących na dzień zawarcia umowy przepisach i rozporządzeniach.

4.91. W ubezpieczeniu środków pieniężnych w transporcie ubezpieczeniem objęte są w szczególności szkody powstałe w wyniku:

- 1) kradzieży z włamaniem i rabunku ze środka transportu;
- 2) śmierci lub nagłej ciężkiej choroby osoby wykonującej transport lub osoby sprawującej pieczę nad powierzonym mieniem;
- 3) ciężkiego uszkodzenia ciała osoby wykonującej transport lub osoby sprawującej pieczę nad powierzonym mieniem spowodowanego nieszczęśliwym wypadkiem;
- 4) zniszczenia lub uszkodzenia środka transportu w kolizji lub wypadku albo w wyniku jego pożaru, eksplozji, uderzenia pioruna w środek transportu.

4.92. W przypadku ubezpieczenia mienia wyłączzonego z eksploatacji, w zakresie zgodnym z odpowiednią klauzulą, limit dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku wynosi 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Mienia tego dotyczy również klauzula kradzieży stałych elementów budynków i budowli, z własnym podlimitem w wysokości 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

4.93. **Franszyzy i udziały własne:**

4.93.1. Franszyza integralna: 200,00 zł, za wyjątkiem ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, gdzie franszyza ta wynosi 100,00 zł oraz ubezpieczenia przedmiotów szklanych, gdzie franszyza integralna wynosi 50,00 zł;

4.93.2. Franszyza redukcyjna i udział własny – brak.

5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne.

5.1. Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego.

5.2. Zwiększenie limitu w ryzyku katastrofy budowlanej do kwoty 20 000 000,00 zł (limit wspólny z ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk).

5.3. Przyjęcie podanej klauzuli szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania.

5.4. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia wyłączzonego z eksploatacji.

5.5. Przyjęcie podanej klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia.

- 5.6. Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu.
- 5.7. Przyjęcie podanej klauzuli naprawy szkód dodatkowych.
- 5.8. Przyjęcie podanej klauzuli wyrównania sumy ubezpieczenia.
- 5.9. Przyjęcie podanej klauzuli pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym.
- 5.10. Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy.
- 5.11. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka.
- 5.12. Zwiększenie do kwoty 20 000 000,00 zł bezskładkowego limitu w klauzuli automatycznego pokrycia.
- 5.13. Zwiększenie limitu dla ryzyka powodzi do sumy 8 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- 5.14. Zniesienie franszyzy integralnej.

II. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

1. Wymagany zakres ubezpieczenia.

Wszystkie straty materialne (uszkodzenie, zniszczenie lub utrata) w przedmiocie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem określonych w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia wyłączeń odpowiedzialności oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień, warunków i klauzul obligatoryjnych, a także zaakceptowanych postanowień i klauzul fakultatywnych wskazanych poniżej. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje zdarzenia niespodziewane i niezależne od woli ubezpieczającego lub ubezpieczonego, a w szczególności powstałe w wyniku:

- zdarzeń losowych, w tym: huraganu, działania wody, powodzi, wilgoci;
- zdarzeń technicznych lub technologicznych, w tym: błędów konstrukcyjnych, wadliwych materiałów, wad produkcyjnych niewykrytych w trakcie konstrukcji, w czasie produkcji i w czasie montażu, indukcji, przepięcia, przetężenia i innych przyczyn elektrycznych;
- działania człowieka, w tym: kradzieży z włamaniem, rabunku, celowego i świadomego zniszczenia przez ustalonych lub nieustalonych sprawców, dewastacji, wandalizmu, niewłaściwego użytkowania, nieostrożności, błędnej obsługi, zaniedbania, braku kwalifikacji, błędu operatora, upuszczenia/upadku); obejmujące poniesione na terenie RP koszty pracy w godzinach nadliczbowych, w nocy, w niedziele i święta, koszty przejazdu techników i ekspertów, koszty ekspresowego transportu (w tym frachtu lotniczego), koszty montażu lub demontażu, koszty pomocnicze, koszty uprzątnięcia pozostałości, rozszerzone o koszty odtworzenia danych i oprogramowania, nośniki danych oraz zwiększone koszty działalności.

2. Zakres terytorialny ubezpieczenia.

- 2.1. Sprzęt stacjonarny – RP.
- 2.2. Sprzęt przenośny – cały świat.

3. Przedmiot ubezpieczenia.

Przedmiotem ubezpieczenia jest interes majątkowy ubezpieczającego/ubezpieczonego w odniesieniu do wskazanych poniżej w systemie pierwszego ryzyka oraz do wymienionych w odpowiednich wykazach kategorii i składników mienia, bez względu na wiek, stopień umorzenia, amortyzacji i technicznego lub faktycznego zużycia. Przedmiotem ubezpieczenia są także lub mogą być następujące kategorie sprzętu elektronicznego:

- 3.1. komputery, laptopy, notebooki, tablety, ultrabooki, notepady, palmtopy;
- 3.2. stacje robocze, serwery;
- 3.3. urządzenia i instalacje sieci komputerowej, urządzenia dostępne;
- 3.4. monitory, procesory, dyski i inne nośniki danych, napędy, pamięci, wyświetlacze, mysz, klawiatura, podzespoły elektroniczne;
- 3.5. sprzęt kopiujący, w tym kserokopiarki;
- 3.6. plotery; urządzenia drukujące;
- 3.7. tablice elektroniczne, tablice interaktywne;
- 3.8. telewizję przemysłową;
- 3.9. urządzenia i narzędzia laboratoryjne, kontrolne, badawcze, pomiarowe, optyczne itp.;
- 3.10. system i urządzenia klimatyzacyjne;
- 3.11. system i urządzenia monitoringu;
- 3.12. system alarmowy;
- 3.13. sprzęt służący do transmisji i zapisu głosu, obrazu lub innych informacji;
- 3.14. sprzęt do zbierania, przechowywania, przetwarzania i prezentowania lub przekazywania informacji;
- 3.15. telefaksy, faksy, telefony, smartfony, centrale, terminale, aparaty fotograficzne, kamery wideo, skanery, zasilacze, modemy, rzutniki, projektory;
- 3.16. inne, niewyłączone wyraźnie w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia.

- 3.17. Wyłączenia przedmiotowe ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia dotyczące wykazanego mienia zgłaszanego do ubezpieczenia i wskazanych wyżej kategorii sprzętu elektronicznego nie obowiązują.

4. System ubezpieczenia.

- 4.1. Sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny od szkód materialnych systemem sum stałych:
- 4.1.1. wykaz sprzętu zgłaszanego do ubezpieczenia systemem sum stałych zawiera Załącznik nr 5 do Tomu III SWZ, zakładka nr 3.
- 4.2. Ubezpieczenie w systemie pierwszego ryzyka:
- 4.2.1. Koszt odtworzenia danych i licencjonowanego oprogramowania (nie dotyczy ubezpieczenia oprogramowania w systemie sum stałych).
Suma ubezpieczenia: **200 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- 4.2.2. Wymienne nośniki danych
Suma ubezpieczenia: **50 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
- 4.2.3. Zwiększone koszty działalności:
Suma ubezpieczenia: **250 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (w tym koszty nieproporcjonalne 150 000,00 zł i koszty proporcjonalne 100 000,00 zł):
- 4.2.3.1. koszty proporcjonalne – narastające proporcjonalnie, obejmujące w szczególności koszty:
- 1) tymczasowego wykorzystania sprzętu zastępczego lub systemów zewnętrznych,
 - 2) tymczasowego wynajęcia i użytkowania urządzeń lub pomieszczeń zastępczych,
 - 3) zastosowania alternatywnych procedur pracy lub procesów technologicznych,
 - 4) dodatkowego wynagrodzenia pracowników (tj. pracy w godzinach nadliczbowych oraz w godzinach nocnych),
 - 5) usług świadczonych przez osoby trzecie (tj. wykorzystania obcej siły roboczej w zakresie przetwarzania danych).
- 4.2.3.2. koszty nieproporcjonalne – obejmujące w szczególności koszty:
- 1) jednorazowej procedury przeprogramowania,
 - 2) zresetowania i ponownego załadowania systemów operacyjnych,
 - 3) transportu do i z pomieszczeń zastępczych.
- Maksymalny okres odszkodowawczy wynosi 6 miesięcy.
- 4.3. Ubezpieczenie systemem pierwszego ryzyka odnosi się również do sprzętu elektronicznego zgłaszanego do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

5. Rodzaje wartości przyjęte do ubezpieczenia.

Suma ubezpieczenia podana została w wartości odtworzeniowej nowej lub księgowej brutto, z zastrzeżeniem:

- 5.1. W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od szkód materialnych wypłata odszkodowania następować będzie w kwocie odpowiadającej wysokości szkody, nie większej od sumy ubezpieczenia danego przedmiotu, przy czym przy szkodzie częściowej – w kwocie odpowiadającej wartości niezbędnych kosztów naprawy z uwzględnieniem kosztów demontażu, transportu, montażu, cła oraz innych tego typu opłat, a przy szkodzie całkowitej – w kwocie odpowiadającej wartości kosztów nabycia i zainstalowania nowego przedmiotu tego samego rodzaju o takich samych lub możliwie najbardziej zbliżonych parametrach technicznych.
- 5.2. W ubezpieczeniu kosztów odtworzenia danych, oprogramowania i nośników danych wypłata odszkodowania w granicach ustalonych sum ubezpieczenia w kwocie odpowiadającej wartości poniesionych kosztów w związku z wymianą/zakupem zniszczonych, uszkodzonych lub utraconych wymiennych nośników danych, ponownym wprowadzeniem danych lub programów z archiwum danych lub istniejącej dokumentacji albo odtworzeniem danych z uszkodzonego nośnika lub ponownym zainstalowaniem systemów lub programów,

a w ubezpieczeniu zwiększonych kosztów działalności – w kwocie odpowiadającej poniesionym kosztom, nie większej jednak niż suma ubezpieczenia.

6. Warunki szczególne obligatoryjne.

- 6.1. Przyjęcie treści definicji podanych w SWZ.
- 6.2. Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej (limit wspólny z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk).
- 6.3. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt elektroniczny bez względu na wiek (rok produkcji), chociaż co do zasady, ale nie wyłącznie, jest to sprzęt z roku 2019 i młodszy.
- 6.4. Ochrona ubezpieczeniowa, do limitu odszkodowawczego w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, obowiązuje również wtedy, jeśli do szkody w ubezpieczonym mieniu doszło w momencie, gdy mienie to czasowo znajdowało się poza miejscem ubezpieczenia, na terytorium RP (np. w związku z remontem, naprawą, wypożyczeniem, adaptacją, organizowaną imprezą, ekspozycją, akcjami ratowniczymi), a w przypadku zagranicznych podróży służbowych, na terytorium całego świata. Postanowienia niniejszego rozszerzenia w żaden sposób nie mogą ograniczać zakresu ubezpieczenia sprzętu przenośnego.
- 6.5. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt elektroniczny nieodpłatnie użyzony (wypożyczony, przekazany w użytkowanie) osobom trzecim, w tym pracownikom podmiotów objętych zamówieniem, do limitu odpowiedzialności w wysokości 200 000,00 zł. Na wniosek ubezpieczającego ubezpieczyciel nie może odmówić objęcia takiego sprzętu ochroną w systemie sum stałych, do pełnej wysokości sum ubezpieczenia, zamiast wskazanego w niniejszym postanowieniu limitu odszkodowawczego. Przy tym dla takiego sprzętu zastosowanie ma również klauzula automatycznego pokrycia.
- 6.6. Jeżeli treść ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia wyklucza bądź ogranicza ubezpieczenie ryzyka powodzi w odniesieniu do sprzętu elektronicznego znajdującego się na terenie, gdzie występowała powódź lub na obszarach bezpośrednio zagrożonych powodzią, w takiej sytuacji zapisy te nie mają zastosowania.
- 6.7. W przypadku, gdy ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności z tytułu złego stanu technicznego dachu, wówczas ograniczenie to lub wyłączenie będzie miało zastosowanie jedynie w takim stopniu, w jakim stan techniczny dachu przyczynił się do powstania szkody i tylko jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony o tym stanie wiedział lub z zachowaniem należytej staranności wiedzieć powinien. W przypadku braku wpływu stanu technicznego dachu na powstanie szkody (brak związku przyczynowo-skutkowego) i braku wiedzy ubezpieczającego lub ubezpieczonego o tym stanie technicznym, ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości szkody, jednak nie więcej niż do wysokości sumy ubezpieczenia.
- 6.8. W nawiązaniu do postanowień zawartych w punkcie poprzedzającym, bez względu na stopień przyczynienia się do powstania szkody oraz na wiedzę ubezpieczającego i ubezpieczonego, odpowiedzialność ubezpieczyciela do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia obejmuje szkody, w tym zalania, spowodowane złym stanem technicznym dachu, okien, nieszczelnością rynien, szczelinami w złączach płyt, przeciekami w połączeniach, nieprawidłowymi spawami, przez niezabezpieczone otwory dachowe lub inne elementy budynku. Wskazany wyżej limit odpowiedzialności jest wspólny z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk.
- 6.9. Postanowienia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia zmieniające zasady wypłaty odszkodowania w przypadku, gdy naprawa uszkodzonego przedmiotu albo jego wymiana nie jest możliwa nie mają zastosowania.
- 6.10. W przypadku istnienia zapisów ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia obligujących ubezpieczającego lub ubezpieczonego do dokonywania konserwacji i przeglądów sprzętu elektronicznego, w tym jego zabezpieczeń, postanawia się, iż wymóg taki zostanie spełniony również wtedy, gdy wymagane czynności będą dokonywane przez własne służby; przy czym obowiązek dokonywania konserwacji i przeglądów ma zastosowanie tylko wtedy, jeśli wynika z przepisów prawa oraz instrukcji lub zaleceń producenta.

- 6.11. Ochrona ubezpieczeniowa na warunkach określonych w niniejszym ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk obejmuje również sprzęt, który ze względu na swój charakter znajduje się na zewnątrz budynków, budowli lub obiektów budowlanych, lub poza nimi. Na takich samych warunkach ochroną objęte są te elementy składowe sprzętu na zewnątrz, które znajdują się wewnątrz wskazanych wyżej budynków, budowli lub obiektów budowlanych (dotyczy m.in. konsoli i operatorów stanowiących część systemu monitoringu itd.). Niniejszy zapis dotyczy w szczególności ubezpieczenia monitoringu, syren alarmowych i monitoringu hydrologicznego.
- 6.12. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność również za szkody w odniesieniu do sprzętu przechowywanego i użytkowanego, który ze względu na swoją specyfikę wymaga stosowania odpowiednio regulowanych zewnętrznych warunków, spełniających określone normy, np. klimatyzacyjnych, termicznych, czystości powietrza, wilgotności powietrza, a które, pośrednio lub bezpośrednio, zostały spowodowane przez uszkodzony system odpowiedzialny za utrzymanie tych warunków. Warunkiem ochrony jest, aby wymienione systemy posiadały urządzenia sygnalizujące ich awarię.
- 6.13. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w przypadku jego przeniesienia do innej lokalizacji.
- 6.14. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje sprzęt także podczas jego konserwacji, naprawy, utrzymania technicznego, itp.
- 6.15. Nie ma zastosowania wyłączenie odpowiedzialności za szkody, które powstały w czasie podróży powietrznej lub wodnej.
- 6.16. Nie ma zastosowania zapis ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia, który uzależnia ochronę ubezpieczeniową od używania sprzętu wyłącznie w celach służbowych.
- 6.17. Nie ma zastosowania wyłączenie odpowiedzialności dotyczące szkód powstałych w następstwie braku dostawy lub przerwy w dostawie mediów (gazu, wody, elektryczności itp.), pod warunkiem, że ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za zdarzenia (szkody), które nastąpiły w następstwie braku dostawy lub przerwy w dostawie mediów.
- 6.18. Ubezpieczenie obejmuje mienie znajdujące się we wszystkich ubezpieczonych lokalizacjach bez konieczności przypisania do określonej lokalizacji.
- 6.19. Przyjęcie ryzyka huraganu jako wiatru o prędkości min. 13,9 m/s.
- 6.20. Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej.
- 6.21. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia poza ewidencją.
- 6.22. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych.
- 6.23. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia mienia w transporcie.
- 6.24. Przyjęcie podanej klauzuli przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia.
- 6.25. Przyjęcie podanej klauzuli przepisów eksploatacyjnych.
- 6.26. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia.
- 6.27. Przyjęcie podanej klauzuli oględzin.
- 6.28. Przyjęcie podanej klauzuli strajków i zamieszek.
- 6.29. Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego.
- 6.30. Przyjęcie podanej klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia.
- 6.31. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony.
- 6.32. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych.
- 6.33. Przyjęcie podanej klauzuli uznania stanu zabezpieczeń.
- 6.34. Przyjęcie podanej klauzuli naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych (limit wspólny z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk).
- 6.35. Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia.
- 6.36. Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia.
- 6.37. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia.

- 6.38. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu elektronicznego na stałe zamontowanego w pojazdach samochodowych.
- 6.39. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu elektronicznego zakupionego w promocji.
- 6.40. Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie.
- 6.41. Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji.
- 6.42. Przyjęcie podanej klauzuli tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji.
- 6.43. Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów.
- 6.44. Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym 30 000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia (wspólnym z limitem w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk), z franszyzą redukcyjną 300,00 zł – pod warunkiem poinformowania o takiej kradzieży policji.
- 6.45. Dla szkód których wartość nie przekracza 5 000,00 zł, w tym polegających na dewastacji lub wandalizmie, możliwa jest tzw. samolikwidacja szkody, pod warunkiem powiadomienia ubezpieczyciela po otrzymaniu informacji o zaistnieniu szkody i przy jednoczesnym zabezpieczeniu danych umożliwiających weryfikację rodzaju i rozmiaru szkody (pisemny protokół z miejsca zdarzenia, opisujący przypuszczalne jego przyczyny oraz rodzaj i rozmiar szkody, a także dokumentację fotograficzną). W przypadku podejrzenia, iż szkoda jest konsekwencją popełnienia czynu zabronionego ubezpieczający powiadomi niezwłocznie policję, nie później niż w ciągu 24 godzin.
- 6.46. Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.
- 6.47. Przyjęcie podanej klauzuli przyjęcia mienia do ubezpieczenia.
- 6.48. Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji istotnej szkody.
- 6.49. Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania.
- 6.50. Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie.
- 6.51. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych.
- 6.52. **Franszyzy i udziały własne:**
 - 6.52.1. Franszyza integralna, franszyza redukcyjna – brak;
 - 6.52.2. Udział własny 5% wartości szkody, nie więcej niż 500,00 zł.

7. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- 7.1. Zwiększenie limitu w ryzyku katastrofy budowlanej do kwoty 20 000 000,00 zł (limit wspólny z ubezpieczeniem mienia od wszystkich ryzyk).
- 7.2. Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego.
- 7.3. Przyjęcie podanej klauzuli szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania.
- 7.4. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka.
- 7.5. Zwiększenie do kwoty 4 000 000,00 zł bezskładkowego limitu w klauzuli automatycznego pokrycia.
- 7.6. Zniesienie udziału własnego.

III. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

- 1.1. Przedmiotem ubezpieczenia jest ponoszona w granicach obowiązującego prawa odpowiedzialność cywilna (deliktowa - z tytułu czynów niedozwolonych, kontraktowa - z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przy czym ubezpieczyciel ponosi również odpowiedzialność za szkody powstałe z kontraktów zawartych przed zawarciem umowy ubezpieczenia oraz odpowiedzialność pozostająca w zbiegu) Zamawiającego oraz podmiotów i osób objętych ubezpieczeniem za szkody wyrządzone poszkodowanym w związku z prowadzoną działalnością i realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego oraz posiadany, zarządzany, administrowany lub użytkowany mieniem (bez względu na jego rodzaj i przeznaczenie oraz tytuł prawny lub brak takiego tytułu).
- 1.2. Ubezpieczenie obejmuje szkody będące następstwem wypadku ubezpieczeniowego, który miał miejsce w okresie ubezpieczenia, pod warunkiem zgłoszenia roszczeń przed przewidzianym w prawie terminem przedawnienia, przy czym wszystkie szkody będące następstwem tego samego wypadku, albo wynikające z tej samej przyczyny, niezależnie od liczby osób poszkodowanych, uważa się za jeden wypadek i przyjmuje się, że miały miejsce w chwili powstania pierwszej szkody.
- 1.3. Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody rzeczywiste (damnum emergens) oraz utracone korzyści, jakie poszkodowany odniósłby gdyby mu szkody nie wyrządzono (lucrum cessans) oraz zadośćuczynienie.
- 1.4. Zakresem ubezpieczenia objęte są również szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa.
- 1.5. Przez osoby objęte ubezpieczeniem należy rozumieć ubezpieczającego, którym jest Zamawiający oraz wszystkie inne osoby, za które ponosi odpowiedzialność, w tym osoby prawne objęte zamówieniem.
- 1.6. Zakres ubezpieczenia obejmuje odpowiedzialność za szkody osobowe (na osobie), szkody rzeczowe (na mieniu), tzw. czyste straty finansowe oraz ich następstwa, do których naprawienia poszkodowanemu ubezpieczony jest zobowiązany w myśl przepisów prawa. Jeżeli w warunkach ubezpieczenia lub umowie mowa jest o „szkodzie” należy przez to rozumieć szkodę osobową (na osobie), rzeczową (na mieniu) lub tzw. czystą stratę finansową.
- 1.7. Ubezpieczyciel zapewnia ochronę ubezpieczeniową w zakresie reżimów i zasad odpowiedzialności przewidzianych w przepisach polskiego prawa.
- 1.8. W ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczyciel zobowiązany jest do:
 - 1) zwrotu poniesionych kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów oraz zabezpieczenie zagrożonego mienia lub osób przed szkodą, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
 - 2) zwrotu kosztów poniesionych w razie zajścia zdarzenia (okoliczności) mogącego skutkować wystąpieniem wypadku ubezpieczeniowego - w celu zapobieżenia powstaniu szkody, zmniejszenia jej rozmiaru lub zabezpieczenia zagrożonego mienia lub osób przed szkodą,
 - 3) pokrycia uzasadnionych kosztów wynagrodzenia ekspertów, powołanych przez ubezpieczonego lub poszkodowanego w celu ustalenia okoliczności, przyczyn i rozmiaru szkody,
 - 4) pokrycia następujących kosztów (na każdym etapie postępowania) w związku ze zgłoszonymi roszczeniami odszkodowawczymi, tj.:
 - a. niezbędnych kosztów sądowej obrony przed roszczeniami poszkodowanego lub uprawnionego,
 - b. niezbędnych kosztów sądowej obrony w postępowaniu karnym lub administracyjnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności ubezpieczonego,
 - c. kosztów postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych.

2. Definicje:

- wypadek ubezpieczeniowy – szkoda rzeczowa lub osobowa, lub powstanie czystej straty finansowej,
- szkoda osobowa – uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, śmierć oraz utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia,
- szkoda rzeczowa – utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy ruchomych lub nieruchomości, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy,
- czysta strata finansowa – szkoda niebędąca szkodą na osobie lub szkodą rzeczową (dla uznania odpowiedzialności czysta strata finansowa nie musi wynikać ze szkody osobowej lub rzeczowej),
- podlimit – limit odpowiedzialności ubezpieczyciela w ramach sumy gwarancyjnej ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej; podlimit odnosi się zawsze do rocznego okresu ubezpieczenia.

3. Zakres terytorialny ubezpieczenia.

Teren RP i Europa, a w przypadku służbowych podróży zagranicznych (delegacji) i wycieczek (np. szkolnych lub organizowanych dla mieszkańców, przy czym zakres ubezpieczenia nie obejmuje obowiązkowego OC organizatorów turystyki i pośredników turystycznych) - teren całego świata, z wyłączeniem USA, Kanady, Nowej Zelandii i Australii.

4. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności, ale nie wyłącznie:

- 4.1. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w wyniku uchybień natury organizacyjnej, administracyjnej i porządkowej, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.2. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem zadań publicznych, zadań własnych, zleconych i powierzonych, zadań wynikających z obowiązujących przepisów prawa, a także z obowiązujących statutów lub aktów konstytucyjnych Zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.3. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku prowadzeniem cudzych spraw bez zlecenia (zgodnie z art. 752 k.c.), z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.4. odpowiedzialność cywilną za szkody objęte klauzulą czystych strat finansowych, z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.5. odpowiedzialność cywilną za czyste straty finansowe w związku z wykonywaniem władzy publicznej (zgodnie z treścią odpowiedniej klauzuli), z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
Niniejsze rozszerzenie jest niezależne od rozszerzenia opartego na klauzuli czystych strat finansowych, wskazanego w punkcie poprzedzającym.
- 4.6. odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z utraty, uszkodzenia lub zniszczenia dokumentów, wszelkiego rodzaju akt, planów i projektów, z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (odpowiedzialność ubezpieczyciela obejmuje koszty odtworzenia dokumentów, w tym koszty robocizny, a także oczyszczania, osuszania i odgrzybiania; za dokument uważa się również elektroniczną formę dokumentu umieszczoną na nośniku – w takiej sytuacji rozszerzenie obejmuje koszty odtworzenia nośników);
- 4.7. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone podmiotom powiązanim własnościowo lub kapitałowo (zakres ochrony nie obejmuje OC członków władz spółki kapitałowej – D&O), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.8. odpowiedzialność cywilną za szkody związane z przeniesieniem ognia oraz szkody wyrządzone wskutek wybuchu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.9. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z awarią, działaniem lub eksploatacją sieci i urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania, w tym w związku z cofnięciem się cieczy, a także wskutek pozostawienia otwartych kranów, kurków, zaworów oraz w wyniku awarii lub uszkodzenia wszelkiego typu instalacji, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.10. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w następstwie złego stanu technicznego urządzeń, za których konserwację odpowiada ubezpieczony, o ile ubezpieczony nie wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności nie mógł się dowiedzieć o złym stanie technicznym tych urządzeń, z podlimitem 2 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.11. odpowiedzialność cywilną za szkody nagłe i nieprzewidziane wyrządzone w środowisku naturalnym poprzez jego zanieczyszczenie oraz za szkody powstałe w związku z emisją, wyciekami, przedostaniem się jakiegokolwiek substancji do powietrza, wody, gruntu, jeżeli spowodowały szkodę inną niż szkoda w środowisku, z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w środowisku naturalnym powstałe w wyniku zdarzeń drogowych (wypadków lub kolizji) z uczestnictwem pojazdów użytkowanych przez ubezpieczonego);
- 4.12. odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z wykonywania nadzoru architektonicznego i budowlanego, w przypadku sądowego uznania odpowiedzialności ubezpieczonego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.13. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z podejmowaniem czynności inwestora (z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej zawodowej), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.14. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców ubezpieczonego, którym ubezpieczony powierzył wykonanie określonej pracy lub usługi, z zachowaniem prawa do regresu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.15. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom ubezpieczonego, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.16. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu, obejmującej również m.in.:
- 1) szkody poniesione przez producenta wyrobu finalnego wskutek wadliwości produktów dostarczonych przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego,
 - 2) szkody powstałe w wyniku czynności zmieszania lub połączenia,
 - 3) zatrucia pokarmowe i przeniesienie chorób zakaźnych (wskazanych w urzędowych publikacjach) i zakażeń wśród ludzi i zwierząt
- bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe
- Komentarz: rozszerzenie dotyczy przede wszystkim wprowadzonych do obrotu produktów żywnościowych (np. przez szkoły, które prowadzą w ramach nauki zawodu pracownie gastronomiczne świadczące usługi na zewnątrz), a dodatkowo także wody, z zastrzeżeniem, że w imieniu Zamawiającego gospodarkę w zakresie zaopatrzenia mieszkańców w wodę realizuje spółka komunalna, która posiada własne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.*
- 4.17. odpowiedzialność cywilną obejmującą koszty wycofania produktu z obrotu przez producenta wyrobu finalnego, z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.18. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z posiadaniem lub udostępnianiem stacji ładowania pojazdów, z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.19. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w mieniu powierzonym, w mieniu ruchomym i nieruchomościach podczas wykonywania obróbki, naprawy, konserwacji (w tym w dziełach sztuki w Muzeum Miejskim - sporadyczne usługi, np. czyszczenie oryginału medalu czy naprawa uszkodzonego sprzętu wypożyczonego dla celów wystawy multimedialnej oraz w Muzeum

Przyrodniczym), remontów, modernizacji, montażu, przebudowy, napraw, budowy, rozbudowy, inwestycji, nadbudowy, czyszczenia, podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych, budowy wodociągów i kanalizacji itp. lub innych czynności, prac i usług, w tym szkody powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług, wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego, z podlimitem 2 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (ochroną objęte są także szkody powstałe w wyniku utraty powierzonego mienia);

- 4.20. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone osobom trzecim, powstałe w mieniu ruchomym i nieruchomościach podczas wykonywania obróbki, naprawy, konserwacji, remontów, modernizacji, montażu, przebudowy, napraw, budowy, rozbudowy, inwestycji, nadbudowy czyszczenia, podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych, budowy wodociągów i kanalizacji itp. lub innych czynności, prac i usług, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.21. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w należących do osób trzecich środkach transportu lub kontenerach, podczas prowadzenia prac ładunkowych, z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.22. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w podziemnych instalacjach i urządzeniach, w instalacjach energetycznych, telefonicznych i gazowych należących do osób trzecich, za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem prac polegających na wykonywaniu wykopów i przekopów oraz za szkody powstałe w wyniku używania młotów pneumatycznych, kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje, z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (z zakresu ochrony nie mogą być wyłączone szkody wynikające z braku lub niewłaściwego zabezpieczenia wykonywanych prac lub wykonywania prac pomimo braku planów rozmieszczenia instalacji podziemnych);
- 4.23. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z prowadzonymi pracami rozbiórkowymi i wyburzeniowymi, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.24. odpowiedzialność cywilną za szkody z tytułu prowadzenia parkingu strzeżonego, z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.25. odpowiedzialność cywilną za szkody w pojazdach pozostawionych na nieodpłatnych i odpłatnych parkingach i miejscach parkingowych (postojowych) prowadzonych przez ubezpieczającego – w przypadku udowodnienia jego winy, z włączeniem szkód wynikających z awarii systemu wjazdu na teren parkingu lub inny będący w posiadaniu ubezpieczonego, z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.26. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi i wewnętrznymi oraz wydzielonymi działkami geodezyjnymi o funkcji drogowej, znajdującymi się na terenach stanowiących własność lub zarządzanych przez ubezpieczającego, a także ciągami pieszymi i pieszo-rowerowymi oraz parkingami itp. (budowa, przebudowa, remont, utrzymanie i ochrona dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich), zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, głównie w art. 20, 21 i 40, a także w innych przepisach prawnych, a w szczególności, ale nie wyłącznie, za szkody:
 - 1) spowodowane złym stanem technicznym jezdni, pobocza i chodników, wynikającym z uszkodzeń nawierzchni w postaci ubytków, wyrw, kolein, zapadnięć bądź sypkiego żwiru albo tłucznia,
 - 2) spowodowane złym stanem technicznym urządzeń zabezpieczających ruch, urządzeń przystankowych, sygnalizacji ulicznej, w tym upadkiem słupów, lamp oświetleniowych, znaków drogowych itp.,
 - 3) wyrządzone w związku z utrzymaniem dróg, jezdni, chodników itp. (śliskość nawierzchni, zaśmiecenie, namuły itp.),
 - 4) spowodowane przez roślinność (w tym spadające lub leżące liście, igliwie, drzewa albo konary drzew) rosnącą w pasie drogowym,
 - 5) wyrządzone w związku z leżącymi na drodze, porzuconymi, zgubionymi lub naniesionymi przedmiotami i materiałami,

- 6) powstałe wskutek śliskości wynikłej z rozlania przez poruszające się pojazdy płynów i smarów,
 - 7) wyrządzone w związku ze stanem technicznym mostów, wiaduktów, jazów, estakad, kładek, tuneli (w szczególności szkody spowodowane oderwaniem części konstrukcji lub awarią konstrukcji), pomimo przeprowadzonych kontroli stanu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 8) spowodowane wadliwym oznakowaniem lub brakiem oznakowania, oznakowaniem uszkodzonym lub zniszczonym w wyniku wandalizmu, dewastacji lub zaistniałego zdarzenia losowego,
 - 9) wyrządzone przez system zarządzania flotą komunikacji miejskiej i/lub system zarządzania ruchem, w tym za szkody powstałe w środkach komunikacji miejskiej,
 - 10) spowodowane awarią lub wadliwym działaniem sygnalizacji świetlnej lub przerwami w jej pracy,
 - 11) wyrządzone w związku z kierowaniem ruchem,
 - 12) powstałe w związku z pozostającymi w zarządzie pokrywami studzienek i wpustów ulicznych, nieprawidłowym stanem technicznym urządzeń umieszczonych w pasie drogowym, jeśli ubezpieczającemu można przypisać w zakresie tym odpowiedzialność, takich jak brak lub uszkodzenia pokrywy studni i kratki ściekowych oraz włączów kanalizacji, a także niewłaściwie posadowione urządzenia techniczne, wodociągowe i kanalizacyjne pod ziemią,
 - 13) wyrządzone w związku z zalaniem drogi przez nienależycie działające urządzenia odprowadzające wodę z pasa drogowego,
 - 14) spowodowane robotami konserwacyjnymi, interwencyjnymi i remontami cząstkowymi, w tym wykonywanymi z użyciem emulsji i grysów oraz lokalnymi powierzchniowymi utrwaleniami nawierzchni,
 - 15) spowodowane pojedynczymi wyrwami w poboczu,
 - 16) powstałe w związku z nienormatywną skrajnią poziomą spowodowaną zadrzewieniem lub prawidłowo oznakowanymi obiektami mostowymi, lub zabudową,
 - 17) powstałe w związku z nienormatywną skrajnią pionową spowodowaną zadrzewieniem,
 - 18) powstałe w wyniku rozmycia pobocza oraz wskutek wyrw w poboczu drogi, a także zalewania upraw i budynków wodami spływającymi korpusu drogi,
 - 19) powstałe wskutek błędnych decyzji dotyczących:
 - a. zezwoleń na zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
 - b. organizacji ruchu, także w wyniku kolizji lub wypadków,
 - c. ustanowienia objazdów na innych drogach w czasie prowadzenia remontów dróg objętych ubezpieczeniem,
 - 20) powstałe na odcinkach dróg przekazanych Wykonawcom do remontu, modernizacji itp., o ile roszczenia zgłoszono do zarządcy drogi, jeżeli ponosić on będzie odpowiedzialność za szkodę,
 - 21) polegające na uszkodzeniu pojazdów pozostawionych na jezdni lub poboczu na skutek nieprzejezdności dróg, a także na uszkodzeniu spowodowanym pracą sprzętu do utrzymania dróg,
 - 22) polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu upraw, nasadzeń i urządzeń na posesjach przyległych do pasa drogowego w związku z prowadzoną akcją letniego lub zimowego utrzymania dróg lub zwalczaniem klęsk żywiołowych,
 - 23) polegające na uszkodzeniu upraw, nasadzeń i urządzeń w związku z wstępem na grunty przyległe do pasa drogowego, jeśli jest to niezbędne do wykonania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg lub urządzeniem czasowego przejazdu w razie przerwy komunikacyjnej na drodze oraz ustawieniem i usunięciem zasłon przeciwnieżnych,
- z podlimitem 2 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

Zarządzane drogi:

Kategoria drogi	Długość	Powierzchnia	Rodzaj nawierzchni	
			Twarda	Gruntowa
	km	tys.m2	km	km
Krajowe	25,40	210,50	25,40	0,00
Wojewódzkie	13,10	110,50	13,10	0,00
Powiatowe	77,90	581,00	77,10	0,80
Gminne	139,80	763,80	130,90	8,90
Obiekty inżynierskie: mosty, wiadukty, kładki				
	ilość (szt.)	długość (m)	powierzchnia (m)	
Drogi krajowe	12,00	1226,90	15009,88	
Drogi wojewódzkie	13,00	663,26	8772,01	
Drogi powiatowe	27,00	639,27	6191,90	
Drogi gminne	53,00	797,22	3501,02	
Razem	105,00	3326,65	33474,81	

Zarządzaniem drogami w imieniu Prezydenta Miasta zajmuje się Miejski Zarząd Dróg i Mostów.

Wyżej wymienione mienie obejmuje: drogi oraz obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu zlokalizowane w pasie drogowym. Powyższe obejmuje m.in. jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, skarpy, nasypy, rowy, oświetlenie uliczne, urządzenia bezpieczeństwa ruchu, przepusty, obiekty mostowe.

Zarządcy drogi nie zwalnia z odpowiedzialności brak świadomości niewłaściwego stanu drogi. Drogi przejęte w zarząd w okresie ubezpieczenia zostaną automatycznie objęte ochroną ubezpieczeniową.

Ubezpieczony zobowiązany jest prowadzić ewidencję zgłoszeń dotyczących aktualnego stanu dróg oraz wnoszonych roszczeń, jednak brak takiej ewidencji nie stanowi podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania lub obniżenia jego wysokości.

- 4.27. odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z braku lub ograniczenia dostępu, lub możliwości przejazdu, z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.28. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z podawaniem (serwowaniem) produktów żywnościowych w ramach prowadzonej działalności lub organizowanych imprez okolicznościowych przez wszystkie podmioty objęte zamówieniem (OC za produkt, w tym obejmująca szkody polegające na zarażeniu salmonellą, czerwonką lub inną chorobą przenoszoną drogą pokarmową, a także szkody spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych – wszystkich wskazanych w urzędowych publikatorach - i zakażeń), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.29. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych (z włączeniem pojazdów mechanicznych), z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.30. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z gospodarowaniem zasobem nieruchomości (z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej zawodowej podlegającej ubezpieczeniu obowiązkowemu), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.31. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w następstwie działania lub zaniechania, które mogą wynikać w związku z administrowaniem nieruchomościami, w tym należącymi do wspólnot mieszkaniowych, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.32. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z administrowaniem i utrzymywaniem w należytym stanie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz nieruchomości w stosunku, do których prowadzone jest postępowanie spadkowe, a spadkobiercy są znani, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.33. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek awarii i katastrof budowlanych wynikających ze zużycia technicznego budynków, budowli lub obsunięć gruntu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.34. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, w tym z kominów, obróbek blacharskich, z elewacji – poprzez rury spustowe czy opoczniki balkonów, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową oraz nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, a także o szkody wyrządzone wskutek zmiany poziomu napięcia roboczego ponad dopuszczalne granice napięcia nominalnego wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, należącej do administrowanego budynku, z podlimitem 1 500 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 50 000,00 zł na jeden lokal;
- Uwaga: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej zajmuje się administrowaniem 1 843 lokali mieszkalnych i 408 lokali użytkowych.
- 4.35. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem, administrowaniem, utrzymywaniem części wspólnych w nieruchomościach należących do wspólnot mieszkaniowych, w przypadku, gdy ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za szkodę, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.36. odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z awarii lub nieprawidłowego działania pieców i instalacji gazowych oraz pieców c.o., w tym za szkody spowodowane emisją tlenu węgla, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.37. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w mieniu osób korzystających z lokali mieszkalnych lub użytkowych (i przynależnych), na podstawie odpowiedniego tytułu prawnego – w przypadku udowodnienia winy ubezpieczonego, z włączeniem szkód w mieniu lokatorów wynikłych w trakcie prac związanych z poszukiwaniem i usuwaniem awarii instalacji wodno-kanalizacyjnych i c.o. w budynku lub poza nim, z podlimitem 50 000,00 zł na jeden lokal i 1 000 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.38. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z utrzymaniem dróg i chodników przyległych do administrowanych nieruchomości, budynków oraz powierzchni dachowych w okresie zimowym, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.39. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem, administrowaniem, zarządzaniem zielenią miejską i parkami oraz placami zabaw, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.40. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez drzewostan na terenach, których właścicielem (posiadaczem, zarządcą) jest ubezpieczony i za który ponosi odpowiedzialność, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.41. odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane korzystaniem z placów zabaw, urządzeń, budowli i obiektów małej architektury – służących rozwojowi sportu amatorskiego, rekreacji, wypoczynku i turystyki, a które są położone na terenie ubezpieczonego i za które ponosi on odpowiedzialność, bez podlimitu do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.42. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem, administrowaniem, zarządzaniem cmentarzami, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.43. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone wskutek używania urządzeń dźwigowych (głównie wind), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.44. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez jednego ubezpieczonego innemu ubezpieczonemu, objętych jedną umową ubezpieczenia, z wyłączeniem czystych strat finansowych, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.45. odpowiedzialność cywilną za szkody w rzeczach przyjętych na przechowanie (OC szatni), z podlimitem 50 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 10 000,00 zł na jeden wypadek ubezpieczeniowy w odniesieniu do szatni i innych pomieszczeń dozorowanych przez wyznaczone osoby lub zamykanych na czas pomiędzy wydawaniem i przyjmowaniem przechowywanych rzeczy oraz z podlimitem 10 000,00 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 1 000,00 zł na jeden wypadek ubezpieczeniowy w odniesieniu do innych miejsc przechowywania rzeczy;
- 4.46. odpowiedzialność cywilną za szkody w mieniu powierzonym, przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym, w tym w eksponatach wypożyczonych przez muzea i placówki kultury, także celem wykonania usługi, z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.47. odpowiedzialność cywilną za szkody w dokumentach, zbiorach archiwalnych, numizmatycznych, dziełach sztuki, antykach, muzealiach, z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.48. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wolontariuszy, praktykantów, stażystów, osoby skierowane do wykonywania prac społecznie użytecznych, osoby skierowane do wykonywania prac wyrokiem sądu, osoby skazane podejmujące pracę na rzecz ubezpieczonych, osoby odpracowujące czynsz lub osoby skierowane do prac interwencyjnych przez Urząd Pracy, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.49. odpowiedzialność cywilną za szkody związane z aktywizacją zawodową osób niepełnosprawnych, bezrobotnych lub innych, z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.50. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przy udzielaniu wsparcia przez asystentów osobistych osób z niepełnosprawnością, w tym za szkody wyrządzone przez tych asystentów, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.51. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone lub związane z nadzorem i opieką nad dziećmi, uczniami i innymi podopiecznymi, do której ubezpieczony jest zobowiązany przy realizacji zadań publicznych (w tym oświatowych), w tym za szkody wyrządzone osobie powierzonej nadzorowi lub opiece, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.52. odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w mieniu i pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność (z wyłączeniem ryzyka kradzieży), z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.53. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu organizacji, współorganizowania i przeprowadzania imprez, w tym imprez masowych (np. kulturalnych, sportowo - rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów (niniejsze rozszerzenie nie obejmuje ubezpieczenia obowiązkowego), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (zakres ubezpieczenia obejmuje

szkody spowodowane wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych, pokazem sztucznych ogni, fajerwerków itp. - z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe);

- 4.54. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone pensjonariuszom oraz podopiecznym placówek opiekuńczych lub opiekuńczo-wychowawczych i innych podmiotów objętych zamówieniem, w tym wskutek przeniesienia chorób zakaźnych (wszystkich wskazanych w urzędowych publikatorach) i zakażeń, z włączeniem szkód powstałych w związku z wykonywaniem drobnych usług medycznych takich jak m.in. zakładanie opatrunków, iniekcje, pobieranie krwi, podawanie leków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp., bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

Uwaga: ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody na osobie objęte obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, za szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych albo niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych, zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

- 4.55. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez pensjonariuszy i podopiecznych, w tym zamieszkujących mieszkania chronione, z włączeniem szkód wyrządzonych pracownikom ubezpieczającego/ubezpieczonego, w tym polegających na przeniesieniu chorób zakaźnych (wskazanych w urzędowych publikatorach) lub zakażeń, jeśli ubezpieczonemu zostanie przypisana odpowiedzialność, z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

Ubezpieczenie nie obejmuje szkód polegających na przeniesieniu choroby Creutzfeldta-Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych oraz COVID19.

- 4.56. odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w związku z wykonywaniem świadczeń medycznych i zdrowotnych, w tym w zakresie profilaktyki, m.in. w placówkach oświatowo-wychowawczych; ochrona dotyczy w szczególności szkód wyrządzonych w związku z czynnościami pielęgnacyjnymi i opiekuńczymi, a także związanych z udzielaniem porad terapeutycznych, z podlimitem 2 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

Uwaga: ochroną nie są objęte szkody objęte systemem ubezpieczeń obowiązkowych związane z udzielaniem świadczeń medycznych oraz z tytułu prowadzenia placówek opieki medycznej (szpitali, przychodni, itp.).

- 4.57. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem noclegowni, pogotowia opiekuńczego, izby wytrzeźwień, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.58. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem (zarządzaniem) pływalni, kąpielisk oraz wyznaczonych miejsc wykorzystywanych do kąpieli (w tym okazjonalnie), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (z włączeniem odpowiedzialności za szkody wskutek przeniesienia chorób zakaźnych - wszystkich wskazanych w urzędowych publikatorach - i zakażeń);

- 4.59. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez ratowników zatrudnionych na kąpieliskach, pływalniach oraz wyznaczonych miejscach wykorzystywanych do kąpieli (w tym okazjonalnie), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.60. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością oświatowo-wychowawczą (w tym uczniom i wychowankom), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

Zakres ubezpieczenia obejmuje również odpowiedzialność nauczycieli, opiekunów i wychowawców bez względu na stosunek prawny zatrudnienia;

- 4.61. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone z tytułu organizacji lub prowadzenia akcji i wydarzeń o charakterze edukacyjnym, społecznym, naukowym itp., bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.62. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną w kraju i poza jego granicami działalnością kulturalną, promocyjną, edukacyjną, naukową, społeczną, organizacją wystaw i działalnością o podobnym charakterze (z włączeniem czasu podróży), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.63. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z organizacją obozów, kolonii, wyjazdów dla dzieci i młodzieży, imprez plenerowych itp. (zakres ubezpieczenia nie obejmuje obowiązkowego OC organizatorów turystyki i pośredników turystycznych), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.64. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez jednostki niebędące szkołami lub placówkami wychowawczymi, a prowadzące okazjonalnie (np. podczas ferii i wakacji) zajęcia z dziećmi i młodzieżą, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.65. odpowiedzialność cywilną za szkody z tytułu prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej – w tym poza miejscem ubezpieczenia (zawody, wycieczki, obozy itp.), z włączeniem szkód z tytułu posiadania infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.66. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przy sprawowaniu opieki przez opiekunów dziennych (ustawa z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 338 z późn. zm.)), bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.67. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez podmioty objęte zamówieniem, w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem sal gimnastycznych, klasowych, holu lub innych pomieszczeń w celu organizacji zabaw (sylwestrowych, karnawałowych), kiermaszów, szkoleń, konferencji itp., bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.68. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta (głównie psy) oraz przez zwierzęta żyjące w stanie wolnym – o ile w myśl przepisów ubezpieczony ponosi odpowiedzialność, z podlimitem 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.69. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych, z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.70. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez użytkowane w ramach prowadzonej działalności pojazdy mechaniczne lub mechaniczne środki komunikacji - w związku z ich pracą lub wykonywaniem innych czynności, których w świetle obowiązujących przepisów nie da się zakwalifikować jako ruch pojazdu – w sytuacji, gdy wyrządzona szkoda nie jest objęta zakresem obowiązkowego ubezpieczenia OC posiadaczy pojazdów mechanicznych (wystarczająca w tym względzie jest ostateczna odmowna decyzja ubezpieczyciela ubezpieczenia obowiązkowego) lub gdy pojazd mechaniczny albo mechaniczny środek komunikacji nie podlega ubezpieczeniu obowiązkowemu, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.71. odpowiedzialność cywilną za szkody związane z posiadaniem lub użytkowaniem rowerów (zakres ubezpieczenia nie obejmuje OC w życiu prywatnym), z podlimitem 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.72. odpowiedzialność cywilną za szkody rzeczowe w pojazdach powierzonych ubezpieczającemu/ubezpieczonemu na podstawie art. 130a ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1251), z podlimitem 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.73. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez powiatowe służby, inspekcje i strażę, jeśli Zamawiającemu (staroście, w roli którego występuje prezydent) przypisana zostanie odpowiedzialność za te szkody, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;

- 4.74. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez pracowników podmiotów objętych ubezpieczeniem, bez względu na tytuł zatrudnienia, w przypadku wnoszenia roszczeń przez poszkodowanych bezpośrednio lub solidarnie do osób zatrudnionych, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.75. odpowiedzialność cywilną wobec roszczeń zgłaszanych przez członków ochotniczych straży pożarnych, którzy doznali uszczerbku na zdrowiu, życiu lub mieniu (jeśli ubezpieczonemu udowodniona zostanie wina i przypisana odpowiedzialność), z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.76. odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez działające na terenie Zamawiającego stowarzyszenia, wspierające go w wykonywaniu zadania własnego w zakresie ochrony przeciwpożarowej, funkcjonujące w formie ochotniczych straży pożarnych (OSP, MDP i DDP) oraz przez członków tych stowarzyszeń (strażaków OSP, strażaków ratowników OSP, kandydatów na strażaków ratowników, członków i opiekunów MDP i DDP) - w związku z i podczas prowadzonych akcji i działań ratowniczych oraz w związku z i podczas realizacji zadań wynikających z przepisów ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 233) oraz ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275 z późn. zm.), zadań powierzonych i zleconych, a także z tytułu posiadania, administrowania lub zarządzania mieniem, bez podlimitu, do wysokości sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.77. odpowiedzialność cywilną za szkody wynikłe z realizacji zadań Straży Miejskiej lub Gminnej (ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o Strażach Gminnych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1763)), wraz ze szkodami wynikającymi z realizacji zadań nałożonych innymi przepisami prawnymi regulującymi zakres działalności Straży Miejskiej (w tym z tytułu dokonywanych interwencji z użyciem przymusu bezpośredniego), z podlimitem 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe;
- 4.78. odpowiedzialność cywilną pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy (szkody osobowe i rzeczowe) wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (odszkodowanie stanowiące nadwyżkę nad świadczeniem wypłacanym osobom uprawnionym na podstawie przepisów ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2189 z późn. zm.)), z podlimitem 1 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
5. **Suma gwarancyjna:** 3 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe, z uwzględnieniem podlimitów określonych wyżej.
6. **Warunki szczególne obligatoryjne.**
- 6.1. Przyjęcie treści definicji podanych w SWZ.
- 6.2. Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z podlimitem 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (klauzula nie dotyczy OC w związku z wykonywaniem władzy publicznej).
- 6.3. Przyjęcie podanej klauzuli wykonywania władzy publicznej.
- 6.4. Przyjęcie podanej klauzuli czystych strat finansowych.
- 6.5. Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego.
- 6.6. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony.
- 6.7. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych.
- 6.8. Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód (w sytuacji, gdy na ubezpieczającym ciążyć będzie obowiązek zgłoszenia wniesionego roszczenia).
- 6.9. Przyjęcie podanej klauzuli włączenia rażącego niedbalstwa.
- 6.10. Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia OC.
- 6.11. Przyjęcie podanej klauzuli wadliwego wykonania prac, czynności lub usług.

- 6.12. Ubezpieczyciel niezwłocznie powiadomi ubezpieczającego o każdym roszczeniu z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, które wpłynie bezpośrednio do ubezpieczyciela na podstawie art. 822 §4 Kodeksu cywilnego oraz o każdym odszkodowaniu i zadośćuczynieniu wypłaconym w związku z roszczeniem z tytułu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, a w szczególności przekaże kopię decyzji o wypłacie odszkodowania lub zadośćuczynienia.
- 6.13. Ubezpieczający lub ubezpieczony zobowiązany jest powiadomić ubezpieczyciela o zgłoszeniu przeciwko niemu roszczenia nie później niż w ciągu 14 dni od otrzymania takiego zgłoszenia oraz przekazać w terminie tym zgłoszenie do ubezpieczyciela. Niniejsze postanowienie w pełni wyczerpuje obowiązki ubezpieczającego i ubezpieczonego wynikające z art. 818 §1 i §2 Kodeksu cywilnego. Jeśli zgłaszający roszczenie zdecyduje się skierować je bezpośrednio do ubezpieczyciela, ubezpieczający i ubezpieczony są zwolnieni od skutków niezłożenia zawiadomienia w terminie.
- 6.14. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody w wartościach pieniężnych, papierach wartościowych, dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych, numizmatycznych, kolekcjach dzieł sztuki, antykach, to nie będzie miało ono zastosowania do limitu w wysokości 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 6.15. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone w stanie nietrzeźwości albo po użyciu środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii, to nie będzie miało ono zastosowania.
- 6.16. W związku ze zdarzeniem objętym ochroną ubezpieczeniową, ubezpieczyciel pokryje zasądzone przez sąd należności główne, odsetki (do dnia zapłaty), koszty sądowe, koszty egzekucji, koszty postępowań komorniczych i zastępstwa prawnego.
- 6.17. W granicach udzielonej ochrony ubezpieczeniowej ubezpieczyciel ma obowiązek dokonania oceny sytuacji faktycznej i prawnej oraz podjęcia decyzji o uznaniu roszczenia i wypłacie odszkodowania albo prowadzenia obrony ubezpieczonego przed nieuzasadnionym roszczeniem.
- 6.18. Franszyzy i udziały własne:**
- 1) w szkodach rzeczowych franszyza integralna – 200,00 zł; franszyza redukcyjna, udział własny – brak; w szkodach osobowych franszyza integralna, redukcyjna i udział własny – brak;
 - 2) w OC pracodawcy: w szkodach rzeczowych franszyza integralna, udział własny, franszyza redukcyjna – brak; w szkodach osobowych franszyza redukcyjna – wysokość świadczenia ZUS (w przypadku innej podstawy zatrudnienia niż umowa o pracę brak franszyzy redukcyjnej), franszyza integralna i udział własny – brak;
 - 3) w ubezpieczeniu czystych strat finansowych franszyza integralna – 1 000,00 zł, franszyza redukcyjna, udział własny – brak;
 - 4) w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym franszyza integralna – brak, franszyza redukcyjna – 10% wartości szkody, udział własny – brak.

7. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne.

- 7.1. Zwiększenie obowiązkowego podlimitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu czystych strat finansowych - z 500 000,00 zł do 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 7.2. Zwiększenie obowiązkowego podlimitu odpowiedzialności w ubezpieczeniu czystych strat finansowych w związku z wykonywaniem czynności (lub ich zaniechaniem) z zakresu administracji publicznej oraz w związku z wykonywaniem władzy publicznej - z 1 000 000,00 zł do 2 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.
- 7.3. Zwiększenie obowiązkowego limitu odpowiedzialności dla klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC z 500 000,00 zł do 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

- 7.4. Objęcie ochroną ubezpieczeniową w zakresie klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC – do limitu w wysokości 300 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe – również reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego.
- 7.5. Objęcie ochroną ubezpieczeniową kar pieniężnych, kar umownych, grzywien sądowych i administracyjnych, zadatków, odszkodowań o charakterze karnym, jeżeli zostały nałożone na ubezpieczonego.
- 7.6. Rozszerzenie zakresu ubezpieczenia o odpowiedzialność za szkody polegające na naruszeniu przepisów o ochronie danych osobowych, do podlimitu w wysokości 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia.
- 7.7. Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego.
- 7.8. Zniesienie fransyz integralnych i redukcyjnych.

IV. Obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości

1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna zarządcy nieruchomości za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem ubezpieczonego w okresie ubezpieczenia, w związku z zarządzaniem nieruchomością. Zakres ubezpieczenia zgodny z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości. Ochroną ubezpieczeniową objęty jest ubezpieczający oraz osoby, przy pomocy których realizować będzie czynności zarządu.

Uwaga:

- liczba zarządzanych lokali mieszkalnych – 1843,
- liczba zarządzanych lokali użytkowych – 408.

2. Suma gwarancyjna: 50 000,00 euro w odniesieniu do jednego zdarzenia oraz do wszystkich zdarzeń w rocznym okresie ubezpieczenia, których skutki są objęte umową ubezpieczenia.

3. Warunki szczególne obligatoryjne.

- 3.1. Przyjęcie wszystkich definicji zawartych w SWZ.
- 3.2. Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego.
- 3.3. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony.
- 3.4. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych.
- 3.5. Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód (w sytuacji, gdy na ubezpieczającym ciążyć będzie obowiązek zgłoszenia wniesionego roszczenia).
- 3.6. Franszyzy i udziały własne: brak.

V. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków

1. Ubezpieczający: Centrum Opieki nad Dzieckiem „Dąbrówka”

- 1.1. Ubezpieczeni: dzieci i młodzież.
- 1.2. Zakres świadczeń – świadczenia podstawowe, z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu (proporcjonalnie do stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu) oraz z tytułu śmierci (do 100% sumy ubezpieczenia), z rozszerzeniem o koszty leczenia do wysokości 30% sumy ubezpieczenia.
- 1.3. Forma: bezimienna.
- 1.4. Liczba ubezpieczonych: 42.
- 1.5. Suma ubezpieczenia: 20 000,00 zł / 1 osobę.
- 1.6. Powypadkowe koszty leczenia stomatologicznego – suma ubezpieczenia 5 000,00 zł.
- 1.7. Wariant: pełny (ochrona całodobowa).

2. Ubezpieczający: Miasto Jelenia Góra

- 2.1. Ubezpieczeni: 15 osób (wolontariusze i ochotnicy uczestniczący w akcjach ratowniczych i humanitarnych oraz biorący udział w szkoleniach, ćwiczeniach i likwidacji miejscowych zagrożeń).
- 2.2. Forma: bezimienna.
- 2.3. Suma ubezpieczenia: 100 000,00 zł / 1 osobę.
- 2.4. Czas ubezpieczenia: 90 roboczodni (9 dni po 10 godzin) dla każdej osoby, ograniczony do wypadków w czasie prowadzonych działań oraz w drodze na i z tych działań.
- 2.5. Zakres świadczeń – świadczenia podstawowe, z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu (proporcjonalnie do stopnia trwałego uszczerbku na zdrowiu) oraz z tytułu śmierci (do 100% sumy ubezpieczenia), z rozszerzeniem o:
 - 1) zwrot kosztów leczenia do kwoty 10 000,00 zł,
 - 2) zasiłek dzienny w wysokości 100,00 zł,
 - 3) dietę szpitalną w wysokości 200,00 zł.

3. Warunki szczególne obligatoryjne.

- 3.1. Przyjęcie treści definicji podanych w SWZ.
- 3.2. Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego.
- 3.3. Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony.
- 3.4. Przyjęcie podanej klauzuli nieściągnięcia rat niewymagalnych.
- 3.5. Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód.
- 3.6. Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie.
- 3.7. Franszyza integralna, franszyza redukcyjna, udział własny – brak.

4. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne.

- 4.1. Przy doznaniu przez ubezpieczonego trwałego uszczerbku na zdrowiu przekraczającego 25%, wypłata odszkodowania w procencie sumy ubezpieczenia odpowiadającym dwukrotności doznanego uszczerbku na zdrowiu – tzw. progresywne ustalanie odszkodowania.
- 4.2. Wypłata jednorazowego świadczenia w przypadku braku trwałego uszczerbku na zdrowiu w wysokości 5% sumy ubezpieczenia.
- 4.3. Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego.

VI. Obligatoryjne zasady likwidacji szkód.

PROCEDURA LIKWIDACYJNA

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania korespondencji związanej z likwidacją szkód, kierowanej do Zamawiającego bądź innych osób zainteresowanych (ubezpieczający, ubezpieczony), za pośrednictwem brokera Zamawiającego, Konsorcjum Advisor KBU sp. z o.o. oraz Inter-Broker sp. z o.o. (każdy z uczestników konsorcjum posiada uprawnienie do występowania w procedurze likwidacyjnej samodzielnie), zwanego dalej „brokerem”.
2. W sytuacjach niecierpiących zwłoki dopuszcza się przekazywanie przez Wykonawcę korespondencji, o której mowa w pkt 1, bezpośrednio Zamawiającemu bądź innym osobom zainteresowanym (ubezpieczający, ubezpieczony), jednakże z równoległym powiadomieniem o niej brokera.
3. Korespondencja, o której mowa w pkt 1, może być prowadzona pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
4. Korespondencja, o której mowa w pkt 1, w szczególności obejmuje:
 - 1) przekazywanie informacji o przyjęciu i zarejestrowaniu szkody – nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody;
 - 2) niezwłoczne (nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia szkody) określanie dokumentów lub informacji niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności Wykonawcy i wartości szkody oraz wysokości odszkodowania;
 - 3) zawiadomienia o niemożności zakończenia postępowania likwidacyjnego w ciągu 30 dni od zgłoszenia szkody, wraz z podaniem uzasadnienia;
 - 4) określanie przypuszczalnego terminu zajęcia ostatecznego stanowiska w sprawie decyzji kończącej postępowanie likwidacyjne;
 - 5) pisemne informowanie Zamawiającego oraz brokera o każdej decyzji odszkodowawczej.
5. Po przyjęciu zgłoszenia szkody, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego uzgodnienia z Zamawiającym/ubezpieczonym/poszkodowanym dogodnego dla obu stron terminu przeprowadzenia oględzin szkody. Dokonanie przez Wykonawcę lub na jego zlecenie oględzin szkody następuje najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia szkody lub w innym, uzgodnionym z Zamawiającym terminie. W razie niedokonania przez Wykonawcę lub na jego zlecenie oględzin w określonym wyżej terminie, Zamawiający ma prawo przystąpić do usuwania następstw szkody. W takich przypadkach wysokość szkody i odszkodowania będzie ustalona na podstawie protokołu sporządzonego przez Zamawiającego oraz następujących dokumentów:
 - 1) dokumentu potwierdzającego tytuł prawny (np. kopia faktury zakupu lub kopia wyciągu z ewidencji środków trwałych);
 - 2) protokołu sporządzonego na okoliczność szkody;
 - 3) dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorys lub faktura wraz z dokumentacją fotograficzną ukazującą rozmiar szkody;
 - 4) notatkę policyjną, jeżeli szkoda wymagała interwencji policji;
 - 5) upoważnienie ze wskazaniem uprawnionego do uzyskania odszkodowania.
6. W przypadku konieczności dokonania dodatkowych oględzin szkody, Wykonawca przeprowadza je w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiej potrzeby.
7. Oględziny szkody mogą nastąpić w innym terminie, niż określony w pkt 5 i 6, w drodze indywidualnych ustaleń z Zamawiającym.
8. W przypadku roszczeń kierowanych do ubezpieczającego/ubezpieczonego z zakresu odpowiedzialności cywilnej Wykonawca zobligowany jest zasięgnąć opinii ubezpieczającego/ ubezpieczonego w kwestii uznania przez niego odpowiedzialności za zaistniały wypadek ubezpieczeniowy, przy czym opinia taka nie jest dla Wykonawcy wiążąca w kwestii uznania odpowiedzialności.
9. Wykonawca może żądać wyłącznie dokumentów i informacji adekwatnych do rodzaju szkody, jej przyczyn i okoliczności oraz niezbędnych do ustalenia swojej odpowiedzialności i wysokości odszkodowania oraz dla ustalenia możliwości uzyskania regresu. Żądanie dokumenty i informacje winny być określone wyczerpująco, czytelnie i w sposób niebudzący wątpliwości adresata. Wykonawca nie może powtórnie żądać dokumentów i informacji wcześniej przekazanych, a konsekwencje ich zagubienia lub utraty przez Wykonawcę w żadnym razie nie mogą obciążać Zamawiającego i wpływać na wydłużenie procesu likwidacji szkody i wypłaty należnego odszkodowania. Postanowienie nie dotyczy

sytuacji, gdy Wykonawca udowodni lub uprawdopodobni, że żądane dokumenty lub informacje do niego nie dotarły.

10. W razie konieczności uzupełnienia niezbędnych dokumentów i informacji Wykonawca maksymalnie ograniczy liczbę wniosków do Zamawiającego bądź innych osób zainteresowanych (ubezpieczający, ubezpieczony).
11. Wykonawca zobowiązany jest do wypłaty odszkodowania w terminach określonych w art. 817 §1 i 2 k.c. (z uwzględnieniem postanowień klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania), pod rygorem zapłaty odsetek ustawowych za zwłokę. 30-dniowy termin na ostateczną wypłatę odszkodowania, o którym mowa w art. 817 §1, nie obowiązuje, jeżeli poszkodowany nie dostarczył dokumentów, o które wystąpił Wykonawca, a które mają wpływ na ustalenie wysokości szkody lub odpowiedzialności za szkodę.
12. Na żądanie Zamawiającego lub brokera Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia w przeciągu 3 dni roboczych od otrzymania zapytania informacji, na jakim etapie jest likwidowana szkoda.
13. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć odwołanie złożone przez Zamawiającego lub za pośrednictwem brokera ubezpieczeniowego w ciągu 30 dni od daty otrzymania odwołania.
14. Wykonawca oświadcza, iż do rozstrzygnięcia procedury likwidacyjnej wystarczające są kopie dokumentów przesyłane w formie elektronicznej (e-mailem lub faksem). Niniejsze postanowienie nie dotyczy szkód osobowych, w odniesieniu do których Wykonawca może wymagać od poszkodowanego oryginałów dokumentów.
15. Wykonawca oświadcza, że wypłaty odszkodowań z ubezpieczeń majątkowych dla Zamawiającego bądź innych osób uprawnionych (ubezpieczający, ubezpieczony) będą przyznawane w wartości brutto (z podatkiem VAT). Dotyczy to zarówno odszkodowań wypłacanych na podstawie oryginału faktury naprawy lub zakupu, albo jej kopii, jak również odszkodowań wypłacanych w oparciu o kosztorys odtworzenia uszkodzonego, zniszczonego lub utraconego przedmiotu ubezpieczenia dotkniętego szkodą. Ubezpieczony nie jest zobowiązany przedstawić ubezpieczycielowi faktury za naprawę szkody.
16. Wypłaty odszkodowań z ubezpieczeń majątkowych będą dokonywane przez Wykonawcę na rachunek bankowy Zamawiającego bądź poszkodowanego, jeżeli Zamawiający udzieli mu stosownych uprawnień.
17. Wykonawca zobowiązuje się do przesyłania raportu o przebiegu ubezpieczeń do brokera ubezpieczeniowego Zamawiającego na każdy jego wniosek, w terminie 5 dni roboczych od daty złożenia wniosku.
18. Raport o przebiegu ubezpieczeń obejmować musi przynajmniej:
 - wskazanie ryzyka ubezpieczeniowego, z którego wypłacone zostało odszkodowanie,
 - wskazanie numeru polisy (umowy ubezpieczenia), z której wypłacone zostało odszkodowanie,
 - numer szkody zakładu ubezpieczeń,
 - datę zdarzenia szkodowego,
 - datę zgłoszenia szkody,
 - przedmiot szkody (z uwzględnieniem nazwy podmiotu podległego objętego zamówieniem, którego dotyczy szkoda lub roszczenie),
 - szacunkową wartość szkody,
 - kwotę wypłaconego odszkodowania,
 - wartość ustanowionej rezerwy,
 - informacja o regresach i odzyskanych środkach,
 - przyczynę szkody.
19. Zamawiający (ubezpieczony) ma prawo do wglądu do dokumentacji złożonej przez poszkodowanego u Wykonawcy.
20. Wykonawca jest zobowiązany informować niezwłocznie Zamawiającego i ubezpieczających/ ubezpieczonych o każdej decyzji odszkodowawczej, z zachowaniem obowiązujących przepisów RODO (w przypadku OC bez danych osobowych, wyłącznie ze wskazaniem kwoty wypłaty i identyfikacji zdarzenia).
21. Wykonawca każdą decyzję o wypłacie lub odmowie wypłaty odszkodowania prześle do wiadomości brokera.

ZASADY USTALANIA NALEŻNEGO ODSZKODOWANIA

1. Dla szkód w budynkach i budowlach - w przypadku usuwania szkody we własnym zakresie przez ubezpieczonego, odszkodowania będą wypłacane:
 - 1.1. w zakresie kosztów robocizny – z uwzględnieniem cen robocizny (bez potrącania technicznego zużycia) publikowanych w ogólnie dostępnych wydawnictwach branżowych, np. SEKOCENBUD, wraz z narzutami,
 - 1.2. w zakresie kosztów materiałów i sprzętu – z uwzględnieniem cen materiałów, energii, sprzętu (bez potrącania technicznego zużycia) publikowanych w ogólnie dostępnych wydawnictwach branżowych, np. SEKOCENBUD, wraz z narzutami, z uwzględnieniem zasad, standardów kosztorysowania i KNR, a w przypadku ich braku - poprzez analogię bądź faktyczną cenę zakupu lub ofertę sprzedaży (rozliczenie kosztorysowe); w przypadku udokumentowania kosztów zakupu materiałów i użycia sprzętu – odszkodowanie zostanie wypłacone w pełnej wysokości, zgodnie z przekazaną ubezpieczycielowi fakturą lub rachunkiem; odszkodowanie obejmuje również koszty transportu, wywozu, utylizacji zniszczonego mienia oraz zużytej energii i innych mediów.
2. Dla szkód w budynkach i budowlach - w przypadku usuwania szkody przez podmiot zewnętrzny, odszkodowania będą wypłacane:
 - 2.1. w pełnej wysokości poniesionych i udokumentowanych kosztów usunięcia szkody lub w wysokości kosztów zakupu, a także odbudowy zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia przy uwzględnieniu wymiarów, konstrukcji, materiałów i technologii sprzed zaistnienia szkody, przy zachowaniu takich samych lub zbliżonych parametrów eksploatacyjnych, powiększonych o koszty transportu i montażu, koszty nadzoru i dokumentację, jednakże nie więcej niż suma ubezpieczenia,
 - 2.1.1. do czasu przedłożenia przez ubezpieczonego faktur lub rachunków dokumentujących poniesione wydatki, ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie w kwocie bezspornej, wyliczone według zasad opisanych w pkt 1.1. – 1.2.
3. Dla szkód w pozostałym mieniu odszkodowania będą wypłacane:
 - 3.1. dla szkód w maszynach, urządzeniach, sprzęcie elektronicznym, wyposażeniu (niezależnie od trybu likwidacji) - odszkodowania będą wypłacane według kalkulacji własnej, kalkulacji zakładu zawodowo zajmującego się naprawą, danych producenta, z uwzględnieniem kosztów demontażu i ponownego montażu poniesionych w celu wykonania naprawy, a także kosztów transportu uszkodzonego mienia do lub z miejsca naprawy, cła oraz dodatkowych opłat, w tym koszty opinii serwisowej (szkoda częściowa),
 - 3.1.1. w przypadku szkody całkowitej za wysokość szkody przyjmuje się koszty nabycia maszyny, urządzenia, wyposażenia, sprzętu tego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach, powiększone o koszty demontażu, montażu, transportu, odbioru uszkodzonego mienia oraz cła i dodatkowych opłat w tym kosztów opinii serwisowej,
 - 3.2. dla szkód w wartościach pieniężnych, gotówce i biletach - według wartości nominalnej,
 - 3.3. dla szkód w niskocennych środkach trwałych, środkach obrotowych – według nowych cen zakupu lub kosztów wytworzenia, powiększonych o koszty transportu i montażu,
 - 3.4. dla nakładów adaptacyjnych - według wartości faktycznie poniesionych kosztów remontów i robót adaptacyjnych, powiększonych o koszty transportu i montażu; w przypadku brak faktur dokumentujących poniesione koszty, podstawą rozpatrzenia roszczenia będą kosztorysy, kalkulacje, oferty naprawy, umowy z Wykonawcami itp.,
 - 3.5. w przypadku szkód dotyczących ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia, należne odszkodowanie powiększone zostanie o udokumentowane koszty wykonania napisów, reklam, a także o koszty ustawienia rusztowań niezbędnych dla dokonania wymiany bądź naprawy uszkodzonego bądź zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia,
 - 3.6. dla zbiorów bibliotecznych, księgozbiorów, rękopisów, dzieł sztuki, zbiorów muzealnych, eksponatów, antyków - z uwzględnieniem wartości kolekcjonerskiej, zgodnie z wyceną rzeczoznawcy, z zastrzeżeniem postanowień i klauzul dodatkowych; dodatkowo ubezpieczyciel pokrywa koszty związane z osuszaniem i renowacją dokumentów i księgozbioru,
 - 3.7. dla szkód w dokumentach, archiwach, planach, mieniu osób trzecich i mieniu pracowniczym według kosztów ich odtworzenia.

4. Odbudowa mienia może nastąpić w innym miejscu niż pierwotna lokalizacja lub w innej technologii, jeżeli nowe mienie spełniać będzie zbliżone funkcje użytkowe, z tym, że nowa lokalizacja nie może znajdować się na terenie bezpośredniego zagrożenia powodzią. Ubezpieczyciel odpowiada do wartości szkody w pierwotnej lokalizacji, nie więcej jednak niż do wysokości sumy ubezpieczenia i dodatkowych limitów wynikających z warunków i klauzul dodatkowych.
5. Z odszkodowania zostanie potrącona wartość pozostałości, które mogą być przeznaczone do dalszego użytku, o ile jest to ekonomicznie uzasadnione i stosowane w stosunkach danego rodzaju. Wartość pozostałości ocenia się według ceny ich zbycia przez ubezpieczającego, a w przypadku ich wykorzystania w działalności ubezpieczającego – według wartości rzeczywistej.
6. Wysokość odszkodowania uwzględniać musi postanowienia warunków i klauzul dodatkowych, w tym określone w nich dodatkowe limity odpowiedzialności.
7. Suma ubezpieczenia nie ulega obniżeniu (konsumpcji) o wysokość wypłaconych odszkodowań. Przedmiotowego postanowienia nie stosuje się do mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyka oraz do określonych w umowie limitów odpowiedzialności.
8. Wysokość szkody ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania.
9. W przypadku szkód w mieniu, które stanowi przedmiot umów serwisowych, utrzymaniowych lub podobnych, ubezpieczyciel, wyliczając należne odszkodowanie, zobowiązany jest uwzględnić koszty naprawy lub innego sposobu przywrócenia mienia do stanu sprzed szkody, wynikające z postanowień tych umów. Koszty te obejmują wszelkie nakłady niezbędne do przywrócenia mienia do pełnej funkcjonalności, zgodnie z warunkami określonymi w odpowiednich umowach.

Załącznik nr 3 do Tomu III SWZ: Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych.

Franszyza integralna – dolna granica odpowiedzialności ubezpieczyciela.

Franszyza redukcyjna – kwotowy udział własny ubezpieczającego/ubezpieczonego w każdej szkodzie.

Udział własny – procentowy udział ubezpieczającego/ubezpieczonego w każdej szkodzie.

Dym i sadza – zawiesina cząsteczek w powietrzu będąca skutkiem spalania; zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane przez oddziaływanie dymu lub sadzy na przedmiot ubezpieczenia, nawet jeśli nie było ognia.

Śnieg/lód – szkody wyrządzone w ubezpieczonym mieniu, powstałe wskutek bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone, a także szkody polegające na zalaniu wskutek topnienia śniegu lub lodu.

Mróz – szkody wyrządzone w ubezpieczonym mieniu przez mróz; za mróz uważa się ujemną temperaturę powietrza, tj. poniżej zera stopni Celsjusza.

Pożar – szkody spowodowane przez działanie ognia, który przedostał się poza palenisko lub powstał poza paleniskiem lub bez paleniska i rozszerzył się o własnej sile, niezależnie od miejsca i przyczyny jego powstania.

Trzęsienie ziemi – szkody spowodowane przez naturalne i gwałtowne wstrząsy skorupy ziemskiej.

Uderzenie pojazdu – bezpośrednie uderzenie, najechanie lub inne uszkodzenie ubezpieczonego przedmiotu przez pojazd mechaniczny, szynowy lub jednostkę pływającą, w tym również pojazd należący lub użytkowany przez ubezpieczonego.

Upadek drzew, budynków lub budowli – przewrócenie się na ubezpieczone mienie drzew, budynków, budowli, słupów energetycznych, urządzeń technicznych (m.in.: anten, kominów, dźwigów, latarni, masztów itp.) lub ich części bądź elementów.

Upadek statku powietrznego – katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu silnikowego, bezsilnikowego lub innego obiektu latającego (również dronów), a także upadek ich części, przewożonego ładunku lub konieczności zrzutu ładunku lub paliwa ze statku powietrznego.

Zapadanie się ziemi – szkody spowodowane przez obniżenie terenu z powodu zawalenia się podziemnych pustych przestrzeni, z wyłączeniem szkód górniczych (wyłączone są szkody górnicze i wynikające z ruchu zakładu górniczego w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290) oraz aktów wykonawczych do ustawy).

Osuwanie się ziemi – szkody spowodowane przez ruch ziemi na naturalnych lub sztucznych stokach, skarpach itp.

Powódź – zalanie terenów w następnym:

1. podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących (w tym zalanie terenów na skutek sztormu);
2. spływu wód po zboczach i stokach.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszeniem przedmiotów przez wody powodziowe. Zakres ubezpieczenia obejmuje również szkody w wyniku powodzi w mieniu znajdującym się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.), z wyłączeniem mienia znajdującego się na terenach pomiędzy linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem.

Nie mają zastosowania wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela z tytułu historycznego występowania powodzi w miejscu ubezpieczenia, zawarte w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia.

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje również podtopienie mienia spowodowane w wyniku deszczu nawalnego, deszczu, topnienia mas śniegu lub lodu, spływu wód po zboczach lub stokach, podniesienia się poziomu wód gruntowych (dla podniesienia się poziomu wód gruntowych

do limitu w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia) oraz wystąpienia powodzi w sąsiednim otoczeniu (w tym podniesienie się poziomu wody w wyniku powodzi). Dla ryzyka powodzi wprowadzony zostaje limit odpowiedzialności w wysokości 4 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Franszyza redukcyjna: 5% wartości odszkodowania nie mniej niż 3 000,00 zł

Uwaga:

Dla poniższych lokalizacji zamawiający wyłącza ryzyko powodzi:

Jelenia Góra	58-560	Park Zdrojowy
Jelenia Góra	58-500	Chrobrego 26
Jelenia Góra	58-500	Chrobrego 28
Jelenia Góra	58-500	Karkonoska 10
Jelenia Góra	58-500	Kasprowicza 12
Jelenia Góra	58-500	Ludowa 4
Jelenia Góra	58-500	Ludowa 14
Jelenia Góra	58-500	Nadbrzeżna 22
Jelenia Góra	58-500	Obrońców Pokoju 13
Jelenia Góra	58-500	Podwale 14
Jelenia Góra	58-500	Skargi 1
Jelenia Góra	58-500	Skargi 17
Jelenia Góra	58-500	Wazów 9
Jelenia Góra	58-500	Wiejska 9
Jelenia Góra	58-500	Wojewódzka 16a
Jelenia Góra	58-500	Wolności 198

Deszcz nawałny – za deszcz nawałny uważa się opad deszczu o współczynniku wydajności co najmniej 2, potwierdzonym przez stację pomiarową Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, znajdującą się najbliżej miejsca ubezpieczenia, w którym powstała szkoda. W razie braku takiego potwierdzenia ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie, jeżeli stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ich powstania lub w najbliższym sąsiedztwie świadczy o działaniu deszczu nawałnego. Przy czym ubezpieczyciel nie może odmówić odszkodowania na podstawie jedynie własnej oceny stanu faktycznego i rozmiarów szkody, niepopartej zaświadczeniem wydanym przez stację pomiarową Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej, znajdującą się najbliżej miejsca ubezpieczenia.

Deszcz – intensywny opad deszczu, który spowodował szkody w ubezpieczonym mieniu.

Huragan – wiatr o prędkości min. 13,9 m/s; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez huragan.

Wiatr – wiatr, którego działanie wyrządza szkody w miejscu ubezpieczenia; ochroną ubezpieczeniową objęte są również następstwa szkód spowodowanych przez uderzenie części budynków, drzewa i ich części lub inne przedmioty powalone lub unoszone przez wiatr.

Wandalizm – zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia w związku z usiłowaniem lub dokonaniem kradzieży z włamaniem albo rabunku.

Dewastacja – rozmyślne uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie. W zakresie obligatoryjnym ryzyko dewastacji obejmuje szkody powstałe wskutek porysowania, pomalowania, itp., w tym graffiti.

Niedoubezpieczenie – okoliczność, w której suma ubezpieczenia mienia będącego przedmiotem szkody, zgłaszanego do ubezpieczenia na sumy stałe w wartości odtworzeniowej nowej (niedoubezpieczenie nie dotyczy innych rodzajów wartości), jest niższa od wartości faktycznej tego mienia ustalonej na dzień zgłoszenia do ubezpieczenia lub w dniu szkody. Za faktyczną wartość mienia uznaje się wartość odtworzeniową nową obliczoną na podstawie systemów i katalogów eksperckich (w tym branżowych) lub przez niezależnych rzeczoznawców/ekspertów, z uwzględnieniem m.in. indywidualnych cech, właściwości i przeznaczenia mienia.

Pustostan – lokal lub pomieszczenie niezamieszkałe lub aktualnie niewykorzystywane, które w perspektywie czasu zostanie zagospodarowane na określone cele. Pustostan jest innym rodzajem mienia niż wyłączone z eksploatacji/nieużytkowane.

Maszyny, urządzenia, wyposażenie – mienie z różnych grup KŚT oraz spoza nich; rzeczowe ruchome, składniki majątku wykorzystywane w prowadzonej działalności, niestanowiące elementów budynków i budowli, niebędące środkami obrotowymi ani nakładami inwestycyjnymi (m.in. maszyny, dźwigi osobowe, towarowe i dla niepełnosprawnych – np. platformy, sprzęt elektroniczny i elektryczny, agregaty, urządzenia elektryczne, kotły, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny, sportowy, zestawy laboratoryjne, naukowe, eksponaty wystawiennicze, makiety, stoiska, instrumenty muzyczne, elementy promocyjne, rekwizyty, eksponaty, meble i pozostałe wyposażenie, a także dzieła sztuki, anteny i maszty telewizyjne, satelitarne, przekaźnikowe, inne).

Środki obrotowe – materiały, wytworzone lub przetworzone produkty gotowe albo znajdujące się w toku produkcji, półprodukty, surowce, towary nabyte w celu sprzedaży, jej wsparcia lub związane z bieżącą działalnością, a niebędące maszynami, urządzeniami ani wyposażeniem, obejmujące m.in. materiały i przyrządy do bieżącej działalności, środki czystości, towary na sprzedaż, materiały promocyjne, środki służące do pracy dydaktycznej, naukowej, edukacyjnej i kulturalnej, rozmaite materiały pomocnicze, zapasy, opakowania oraz zmagazynowane, niebędące w użytkowaniu maszyny, aparaty, urządzenia, a także części zapasowe i narzędzia itp.

Środki niskocenne – w oparciu o kryterium określone w ustawie o podatku dochodowym, do środków niskocennych zaliczone są środki trwałe o wartości poniżej 10 000,00 zł. Środki niskocenne obejmują mienie ruchome wykorzystywane do prowadzenia działalności, które nie stanowi środków obrotowych ani środków trwałych w rozumieniu obowiązujących przepisów o rachunkowości oraz nie zostało ujęte w ewidencji środków trwałych.

Środki z konta 013 – środki wydane do używania na potrzeby działalności jednostki, które podlegają umorzeniu lub amortyzacji w pełnej wartości w miesiącu wydania do używania.

Obiekty małej architektury – niewielkie obiekty budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), a w szczególności:

1. obiekty kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury świętych itp.;
2. altany, posągi, sztuczne wodospady, fontanny, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej itp.;
3. obiekty użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: elementy placów zabaw, siłowni zewnętrznych, piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki, ławki, kosze na śmieci itp.

Gotówka i inne wartości pieniężne/środki pieniężne - aktywa w formie krajowych środków płatniczych, walut obcych oraz dewiz. Do środków pieniężnych objętych ubezpieczeniem zalicza się m.in.: środki gotówkowe (w tym banknoty i monety, z włączeniem monet wykonanych z metali szlachetnych), dokumenty zastępujące w obrocie gotówkę, znaczki skarbowe, gwarancje, weksle, czek, papiery wartościowe (m.in. akcje i obligacje) oraz karty płatnicze, bilety komunikacji, karty elektroniczne.

Nakłady adaptacyjne i inwestycyjne (w środki własne i obce) – rozumiane są jako nakłady w mieniu należącym i nienależącym do ubezpieczonego, zwiększające jego wartość lub prowadzące do ulepszenia, zwiększenia funkcjonalności lub dostosowania do bieżących potrzeb w zakresie prowadzonej działalności itp. Za nakłady adaptacyjne/inwestycyjne uważa się także koszty poniesione na remonty bieżące, kapitalne i adaptacyjne oraz wykończenie wnętrz budynków lub lokali niestanowiących własności ubezpieczonego.

Mienie wyłączone z eksploatacji - mienie czasowo wyłączone z eksploatacji/użytkowania przez okres dłuższy niż 90 dni.

Mienie osobiste pracowników, uczniów, wychowanków i podopiecznych – mienie ruchome pracowników/uczniów ubezpieczonego znajdujące się w miejscu ubezpieczenia, z wyłączeniem wartości pieniężnych oraz wszelkiego rodzaju dokumentów oraz pojazdów mechanicznych.

Mienie osób trzecich – mienie osób pozostających poza stosunkiem ubezpieczenia, w odniesieniu do którego ubezpieczony ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia mienia (m.in. mienie leasingowe, użyczone, dzierżawione, najmowane, przechowywane, pozostawione w szatniach i schowkach).

Osoba trzecia – osoba, która nie jest stroną stosunku ubezpieczenia.

Wartość odtworzeniowa nowa – wartość odpowiadająca kosztom zakupu, odbudowy, naprawy lub remontu, z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, konstrukcji i materiałów, bez potrąceń amortyzacyjnych i stopnia zużycia; w przypadku sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń i wyposażenia jest to wartość odpowiadająca kosztom zakupu lub wytworzenia nowego przedmiotu tego samego rodzaju, typu oraz o tych samych parametrach powiększona o koszty transportu i montażu.

Wartość księgową brutto – wartość, która zgodnie z ustawą o rachunkowości odpowiada wartości początkowej mienia, z uwzględnieniem obowiązujących przeszacowań.

Wartość zakupu lub koszt wytworzenia – w odniesieniu do zakupionych środków obrotowych rozumiana jako cena nabycia, a dla środków wytworzonych jako koszt wytworzenia.

Wartość nominalna – wartość stosowana w odniesieniu do wartości i innych walorów pieniężnych (np. biletów, papierów wartościowych, kart miejskich itp.).

Wartość rynkowa - wartość odpowiadająca cenie zakupu.

Wartość wyceny – rozumiana jako wartość określona przez specjalistów w odniesieniu do niektórych kategorii mienia, np. zbiorów muzealnych, dzieł sztuki, zabytków.

Pracownik – osoba fizyczna zatrudniona przez ubezpieczonego na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru, mianowania, spółdzielczej umowy o pracę albo na podstawie umowy cywilnoprawnej z wyłączeniem osób fizycznych, które zawarły z ubezpieczonym umowę cywilnoprawną jako przedsiębiorca; za pracownika uznaje się także strażnika miejskiego/gminnego, praktykanta, stażystę lub wolontariusza, pracownika tymczasowego (z zachowaniem prawa do regresu do agencji pracy tymczasowej), któremu ubezpieczony powierzył wykonywanie pracy.

Przez pracownika należy także rozumieć: skazanych wykonujących pracę na cele społeczne oraz pracę społecznie użyteczną na rzecz ubezpieczonego, osoby wykonujące czynności na potrzeby ubezpieczonego poza zakresem obowiązków wynikających z umowy o pracę, osoby zatrudnione przez agencje pracy tymczasowej, odesłane do wykonywania prac umówionych z ubezpieczonym, osoby wykonujące prace na potrzeby ubezpieczonego w związku z wynajęciem przez ubezpieczonego maszyn lub urządzeń potrzebnych do wykonywania ubezpieczonej działalności, o ile udostępnienie tych osób było elementem umowy najmu maszyny lub urządzenia, osoby zatrudnione na zastępstwo, osoby skierowane do prac Urzędu Pracy, osoby odpracowujące zaległości czynszowe, np. z tytułu najmu lokalu, dostarczania wody lub odprowadzania ścieków, zaległe podatki gminne lub dowolne inne zobowiązania należne w stosunku do ubezpieczonego, osoby świadczące pracę z grzeczności.

Reprezentant - w nawiązaniu do art. 827 Kodeksu cywilnego, za reprezentanta ubezpieczającego i ubezpieczonego uznaje się:

- 1) wójta (odpowiednio burmistrza, prezydenta, zarząd powiatu, w zależności od rodzaju jednostki samorządu terytorialnego) - w umowach ubezpieczenia, w których ubezpieczającym jest Zamawiający lub podmiot objęty zamówieniem, nieposiadający osobowości prawnej (nie mają zastosowania przepisy dotyczące umowy na cudzy rachunek);
- 2) wójta (odpowiednio burmistrza, prezydenta, zarząd powiatu, w zależności od rodzaju jednostki samorządu terytorialnego), dyrektora (kierownika) osoby prawnej, a w przypadku spółki kapitałowej - jej zarząd - w umowach ubezpieczenia, w których ubezpieczającym jest Zamawiający (umowa na cudzy rachunek - na rzecz osoby prawnej) lub podmiot objęty zamówieniem, posiadający osobowość prawną;
- 3) dyrektora (kierownika) osoby prawnej, a w przypadku spółki kapitałowej - jej zarząd;
- 4) w umowach ubezpieczenia, w których ubezpieczającym i ubezpieczonym jest podmiot objęty zamówieniem, posiadający osobowość prawną.

Podwykonawca – osoba fizyczna niebędąca pracownikiem, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której ubezpieczony powierzył wykonanie określonych czynności, prac lub usług.

Kradzież zwykła – dokonanie zaboru w celu przywłaszczenia mienia bez zniszczenia zabezpieczeń lub bez użycia przemocy, groźby jej użycia bądź doprowadzenia osoby do stanu nieprzytomności lub bezbronności. Kradzież zwykła dotyczy również mienia niezabezpieczonego z powodu jego naturalnego umiejscowienia. Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że ubezpieczony powiadomi

o tym fakcie policję niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 3 dni, po stwierdzeniu wystąpieniu takiej szkody. Ochrona ubezpieczeniowa w związku ze zrealizowaniem się ryzyka kradzieży zwykłej nie dotyczy gotówki i wartości pieniężnych. Limit ustalony dla ryzyka kradzieży zwykłej nie dotyczy elementów budynków i budowli, obejmuje natomiast maszyny, urządzenia i wyposażenie, mienie ruchome, sprzęt elektroniczny zgłaszany do ubezpieczenia mienia lub sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, środki niskocenne i zbiory biblioteczne oraz księgozbiory i zasoby archiwalne, a także zbiory muzealne oraz inne mienie ruchome ubezpieczonego.

Kradzież z włamaniem – zabór w celu przywłaszczenia (kradzież) ubezpieczonego mienia w następstwie usunięcia przeszkody materialnej lub niematerialnej (a także dostanie się przez sprawcę do wnętrza pomieszczenia przy użyciu klucza lub innego narzędzia służącego do otwierania pomieszczeń i zabezpieczeń), będącej częścią konstrukcji pomieszczenia zamkniętego lub specjalnym zamknięciem utrudniającym dostęp do jego wnętrza.

Rabunek (rozbój) – kradzież ubezpieczonego mienia przy użyciu przemocy wobec osoby lub groźby natychmiastowego jej użycia albo z doprowadzeniem człowieka do stanu nieprzytomności lub bezbronności.

Za rabunek (rozbój) uważa się także postępowanie sprawcy, który w celu utrzymania się w posiadaniu zabranej ubezpieczonej rzeczy, bezpośrednio po dokonaniu kradzieży, używa przemocy wobec osoby lub grozi natychmiastowym jej użyciem albo doprowadza człowieka do stanu nieprzytomności lub bezbronności.

Szkoda – za szkodę uważa się utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia wskutek działania jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych zakresem umowy ubezpieczenia, o charakterze nagłym, niespodziewanym i niezależnym od woli ubezpieczającego.

Nie stosuje się odmiennych zapisów warunków ubezpieczenia, w tym uzależniających odpowiedzialność ubezpieczyciela za jedne zdarzenia od ubezpieczenia innych zdarzeń.

Za szkodę uważa się także zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia, powstałe na skutek jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, jeżeli w wyniku skażenia lub zanieczyszczenia nie może ono spełniać swoich funkcji i być prawidłowo eksploatowane, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie.

Katastrofa budowlana – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i odbudowy wykopów – zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.), o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 tejże ustawy.

Nie jest katastrofą budowlaną:

1. uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
2. uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
3. awaria instalacji.

Z zakresu odpowiedzialności w ramach katastrofy budowlanej wyłączone są budynki wyłączone z eksploatacji, w złym stanie technicznym lub przeznaczone do rozbiórki.

Limit odszkodowawczy w każdym okresie ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w zakresie obligatoryjnym wynosi 5 000 000,00 zł.

Klauzula wykonywania władzy publicznej – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową zostaje objęta odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego (działania i zaniechania) w związku z wykonywaniem władzy publicznej, zadań, kompetencji i czynności władzy publicznej, czynności z zakresu administracji publicznej, zadań i usług publicznych, zadań własnych, zleconych i powierzonych oraz zadań realizowanych lub zleczonych w wyniku zawartych porozumień, a także innych zadań wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz statutów lub aktów konstytucyjnych Zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem.
2. Wykonywanie władzy publicznej włączonej do ubezpieczenia obejmuje czynności władcze (imperium) oraz czynności o charakterze niewładczym (dominium).
3. W przypadku szkód osobowych i rzeczowych odpowiedzialność ubezpieczyciela zachodzi do wysokości sumy gwarancyjnej.

4. W odniesieniu do czystych strat finansowych odpowiedzialność ubezpieczyciela ogranicza podlimit wskazany w odpowiednim rozszerzeniu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, chyba że nie ustalono podlimitu – wówczas odpowiedzialność taka zachodzi do wysokości sumy gwarancyjnej.
5. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:
 - 1) popełnione wskutek przestępstwa funkcjonariusza władzy publicznej,
 - 2) w wyniku niewypłacalności oraz wskutek ujawnienia informacji poufnej,
 - 3) wynikłe z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania,
 - 4) potencjalne, związane z wydaniem niezgodnych z prawem aktów normatywnych, ostatecznych decyzji administracyjnych lub z niewydaniem aktu prawnego lub ostatecznej decyzji administracyjnej w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.

Klauzula ubezpieczenia czystych strat finansowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną za czyste straty finansowe. Ubezpieczyciel nie odpowiada za:

1. czyste straty finansowe wyrządzone przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez ubezpieczonego lub też na jego zlecenie,
2. czyste straty finansowe spowodowane świadomym naruszeniem przepisów prawa, wskazówek bądź zaleceń zleceniodawcy oraz jakichkolwiek innych obowiązków,
3. czyste straty finansowe powstałe w wyniku działalności planistycznej, doradczej, kierowania budową albo montażem, działalności kontrolnej lub rzeczoznawczej,
4. czyste straty finansowe wynikłe z przekroczenia kosztorysów wszelkiego rodzaju,
5. czyste straty finansowe wynikłe w związku z dokonywaniem jakichkolwiek płatności,
6. czyste straty finansowe wynikające z przywłaszczenia,
7. roszczenia z zakresu stosunku pracy,
8. czyste straty finansowe związane z koniecznością zapłaty nałożonych na ubezpieczonego kar umownych i innych, treść reklam.
9. Ubezpieczenie nie obejmuje ponadto czystych strat finansowych:
 - spowodowanych przez przedmioty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego (lub przez osoby trzecie na jego zlecenie lub na jego rachunek) lub też usługi wykonane przez Ubezpieczonego (lub przez osoby trzecie na jego zlecenie lub na jego rachunek,
 - powstałych z tytułu utraty zysku spowodowanej wymianą wadliwych produktów,
 - powstałych z przekroczenia wycen, szacunków, kalkulacji, kosztorysów i kredytów,
 - wynikających z aranżowania lub rekomendowania transakcji pieniężnych, transakcji dotyczących nieruchomości lub jakichkolwiek innych transakcji finansowych,
 - powstałych z powodu błędów księgowych, jakichkolwiek błędnych płatności lub nielojalności osób, za które odpowiedzialność ponosi Ubezpieczony,
 - wynikających z rekomendacji lokalizacji, sporządzania analiz wykonalności, naruszenia praw autorskich, patentów, znaków towarowych i nazw fabrycznych,
 - wynikających z przekroczenia terminów i okresów ustanowionych w jakichkolwiek rękojmiach lub gwarancjach,
 - wynikających z niedotrzymania dat doręczeń wezwań do zapłaty, zapłaty faktur i rachunków,
 - wynikających z działalności związanej z planowaniem, doradztwem, rzeczoznawstwem, kierowaniem pracami konstrukcyjnymi i/lub instalacyjnymi, kontrolowaniem oraz konsultacjami,
 - wynikających z wycofania produktów z rynku,
 - wynikających z nałożenia grzywn i kar administracyjnych lub sądowych oraz innych kar o charakterze pieniężnym, w tym kar umownych, jak również odszkodowań o charakterze karnym (punitive damages, exemplary damages),
 - wynikających z utraty rzeczy, w tym w szczególności utraty wartości pieniężnych, wynikających z uchybień przy wykonywaniu czynności zawodowych,
 - wynikających z pełnienia funkcji członka statutowych organów lub dyrekcji spółki.

Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków, lokali i budowli – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody spowodowane kradzieżą (zaborem) elementów stałych i urządzeń budynków, lokali, garaży i budowli oraz elementów działki (np. zadaszenia, markiz, rynien, parapetów, ogrodzeń, szlabanów, siłowników bram, zewnętrznych elementów telewizji przemysłowej, monitoringu, anten, klimatyzatorów, lamp, oświetlenia zewnętrznego, wyposażenia parkingów, innych zamontowanych na stałe urządzeń i elementów) oraz szkody w ubezpieczonych obiektach małej architektury spowodowane kradzieżą elementów tych obiektów.
2. Za stałe elementy należy także uznać m.in. elementy wymienione w pkt. 2.3.2. ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.
3. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte szkodą.
4. Limit odpowiedzialności wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula likwidacyjna – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego danego przedmiotu ubezpieczenia, ubezpieczonego w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy, z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, ceł i innych opłat, do sumy ubezpieczenia uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej rzeczy, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

Taka sama zasada wypłaty odszkodowania obowiązuje w przypadku nieodtworzenia przedmiotu ubezpieczenia, przy czym wówczas wysokość odszkodowania odpowiadać będzie kosztom nabycia lub odtworzenia mienia, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

Jeżeli suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia zawartej w systemie na sumy stałe jest niższa od wartości przedmiotu ubezpieczenia w dniu szkody (tzw. niedoubezpieczenie), wysokość ustalonego odszkodowania ulega zmniejszeniu proporcjonalnie w stosunku, w jakim suma ubezpieczenia określonego przedmiotu ubezpieczenia pozostaje do jego wartości w dniu szkody. Jeżeli niedoubezpieczenie przedmiotu ubezpieczenia nie przekroczy 30% faktycznej wartości tego przedmiotu, wówczas powyższy zapis nie ma zastosowania.

Przy czym za faktyczną wartość przedmiotu ubezpieczenia uznaje się:

- w przypadku wartości księgowej brutto: wartość księgową brutto z ewidencji środków trwałych (gdy mienie jest ubezpieczone w wartości księgowej brutto),
- wartość odtworzeniową nową: szacunkową wartość odtworzeniową nową wyliczoną przez zamawiającego według określonych wskaźników przeliczeniowych lub cenników eksperckich (gdy mienie ubezpieczone jest według wartości odtworzeniowej nowej), przy tym przyjęty wskaźnik lub wartość z cennika uznaje się za prawidłowe.

Jednocześnie zamawiający wyklucza możliwość ukształtowania reguły proporcji w o.w.u. w taki sposób, który polegałby na podwójnym zmniejszeniu należnego odszkodowania - najpierw poprzez zredukowanie odszkodowania do wysokości sumy ubezpieczenia, a następnie poprzez dalsze obniżenie odszkodowania stosownie do proporcji sumy ubezpieczenia do wartości ubezpieczonego przedmiotu w dniu szkody.

Klauzula ubezpieczenia szczególnych kategorii mienia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel przyjmuje do ubezpieczenia eksponaty muzealne, dzieła sztuki, mienie ruchome zabytkowe i o charakterze zabytkowym lub artystycznym itp. Wysokość odszkodowania ustalona dla takiego rodzaju mienia uwzględniać będzie jego charakter oraz koszty naprawy, restauracji, reprodukcji, odbudowy lub odkupienia. Dodatkowy limit odpowiedzialności wynosi 20% sumy ubezpieczenia.

Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczający/ubezpieczony ma prawo podjąć decyzję o rezygnacji z naprawy, zakupu lub odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, a ubezpieczyciel w takiej sytuacji nie ograniczy wysokości odszkodowania i nie uchyli się od odpowiedzialności. Odszkodowanie zostanie ustalone według takich samych zasad, jak w przypadku przywracania mienia do stanu sprzed szkody, na podstawie przewidywanych kosztów (wyplata w miejsce zastąpienia).

Klauzula przyjęcia mienia do ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel oświadcza, że przy składaniu oferty ubezpieczenia/w sprawie zamówienia znane mu były wszystkie istotne informacje, o które zapytywał, dotyczące mienia zgłaszanego i przyjmowanego do ubezpieczenia.
2. W razie złożenia przez ubezpieczyciela oferty mimo braku odpowiedzi na poszczególne pytania lub w przypadku uzyskania odpowiedzi ogólnikowych, niekompletnych, niepełnych, niejednoznacznych itp., pominięte informacje uważa się za nieistotne.
3. Złożenie oferty przez ubezpieczyciela jest równoznaczne z przyjęciem zgłaszanego mienia do ubezpieczenia i objęciem go ochroną. Przyjmując mienie do ubezpieczenia ubezpieczyciel zobowiązuje się, w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa, spełnić określone świadczenie w razie zajścia przewidzianego w umowie wypadku - ubezpieczyciel nie może uchylić się od odpowiedzialności lub jej ograniczać z powodów przedmiotowych.
4. Odpowiedzialność ubezpieczyciela zakreślona jest przez wskazany przedmiot ubezpieczenia oraz wymagany zakres ubezpieczenia, klauzule, warunki i postanowienia obligatoryjne oraz zaakceptowane klauzule, warunki i postanowienia fakultatywne.
5. Jeżeli ubezpieczyciel złożył ofertę ubezpieczenia/w sprawie zamówienia, przyjmując tym samym zgłaszane mienie do ubezpieczenia - w przypadku wyboru jego oferty, ubezpieczyciel nie może podnosić zarzutu braku wystarczających informacji lub powoływać się na całościowe lub częściowe niespełnienie wymagań dotyczących przedmiotu ubezpieczenia, warunkujących odpowiedzialność za szkodę w tym przedmiocie, określonych w ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia dołączonych do oferty lub w niej wskazanych. Postanowienie niniejsze w szczególności dotyczy lokalizacji, wieku i stanu mienia, technologii budowy lub produkcji, użytych materiałów, niezgodności z projektem, wad projektowych, materiałowych, konstrukcyjnych, złego lub niewłaściwego wykonania, nieprawidłowego montażu albo błędów w produkcji, wad ukrytych.
6. Ubezpieczyciel ponosi pełną odpowiedzialność – w zakresie wskazanym w ustępach poprzedzających – także wtedy, gdy o określone istotne informacje w ogóle nie zapytywał.
7. Ustalenia niniejszej klauzuli nie dotyczą sytuacji, gdy istotne informacje, o które zapytywał ubezpieczyciel przed złożeniem oferty, zostały umyślnie podane niezgodnie z prawdą, w celu wprowadzenia ubezpieczyciela w błąd. Przy tym za informacje istotne, w rozumieniu niniejszej klauzuli, uważa się takie, które przesądzają o złożeniu lub niezłożeniu oferty.
8. Przed złożeniem oferty ubezpieczenia/w sprawie zamówienia ubezpieczyciel zawsze może - w terminie uzgodnionym z ubezpieczającym - przeprowadzić lustrację mienia zgłaszanego do ubezpieczenia, samodzielnie dokonując oceny ryzyka.

Klauzula zastąpienia dla budynków – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

ustala się, że w przypadku szkody ubezpieczony może zastąpić zniszczone mienie bez obowiązku zachowania wymiarów, konstrukcji, rodzaju zastosowanych materiałów, jeżeli zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technologicznie i ekonomicznie nieuzasadnione.

Klauzula ubezpieczenia mienia poza ewidencją – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel odpowiada do limitu w wysokości 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia za szkody powstałe w mieniu znajdującym się poza ewidencją księgową ubezpieczającego/ubezpieczonego. Odpowiedzialność ubezpieczyciela istnieje niezależnie od wartości jednostkowej poszczególnych składników mienia. Wysokość odszkodowania ograniczona jest do wysokości

odtworzenia mienia w stanie nowym lub zakupu nowego mienia o tych samych lub podobnych parametrach.

Klauzula konserwatorska – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

w przypadku wystąpienia szkody w budynkach wpisanych do rejestru zabytków odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR oraz publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD, z zastrzeżeniem pozostałych postanowień o.w.u.

Klauzula likwidacji istotnej szkody – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy np. w celu zachowania ciągłości produkcji, działalności lub świadczenia usług, dopuszcza się możliwość bezzwłocznego dokonania napraw, tj. bezpośrednio po szkodzie przez odpowiednio przeszkolone ekipy naprawcze ubezpieczającego lub ubezpieczonego, bądź przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne działające na jego zlecenie. W przypadku tego rodzaju szkód ubezpieczający lub ubezpieczony zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia ubezpieczycielowi dokumentacji zdjęciowej z miejsca szkody oraz zachowania do dyspozycji ubezpieczyciela elementów uszkodzonych podlegających wymianie. Protokół zawierający opis zdarzenia, rozmiar szkody, wyliczenie jej wartości oraz sposób naprawy będzie podstawą do kalkulacji odszkodowania przez ubezpieczyciela. Limit odpowiedzialności wynosi 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula zastąpienia dla maszyn i urządzeń – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

w przypadku szkody całkowitej w maszynach lub urządzeniach, ubezpieczony może zastąpić zniszczone mienie bez obowiązku zachowania typu, modelu, parametrów technicznych jeżeli, zachowanie dotychczasowych rozwiązań jest technologicznie i ekonomicznie nieuzasadnione. Górną granicą odpowiedzialności ubezpieczyciela jest suma ubezpieczenia. Sposób odtworzenia i wypłacone odszkodowanie nie będzie traktowane jako modernizacja.

Klauzula braku części zamiennych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

w sytuacji, kiedy uszkodzeniu ulegnie jeden z elementów podzespołu, który wchodzi w skład urządzenia objętego umową ubezpieczenia, a jego samodzielny zakup nie jest możliwy, ubezpieczyciel pokryje koszt zakupu całego podzespołu. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula automatycznego pokrycia (ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk) – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem, modernizacją, przejęciem lub uzyskaniem prawa własności – w tym przede wszystkim w drodze zasiedzenia, przewłaszczenia – przeniesienia prawa własności na ubezpieczającego lub ubezpieczonego, wejścia w prawa i obowiązki posiadacza mienia, nawet jeśli wcześniej prawa i obowiązki te przekazane były umownie innemu podmiotowi, przejęcia mienia w użytkowanie lub trwałe zarząd, wygaśnięcia prawa do użytkowania lub trwałego zarządu przekazanego innemu podmiotowi, któremu ubezpieczający lub ubezpieczony przekazał mienie w użytkowanie lub trwałe zarząd – z upływem okresu, na który zostały ustanowione albo na skutek wydania odpowiedniej decyzji o wygaśnięciu lub w wyniku wypowiedzenia. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia.

Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 5% łącznej sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich podmiotów objętych ubezpieczeniem łącznie), przy czym przy wzroście wartości majątku o 10 000 000,00 zł ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doubezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą.

W sytuacji, gdy wartość nowo ubezpieczonego mienia przekroczy 5% sumy ubezpieczenia (w skali roku) lub 10 000 000,00 zł w zakresie bezskładkowego limitu, ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie ubezpieczającego. Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 10 000 000,00 zł.

Składka za doubezpieczenie ponad określony limit będzie naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 k.c.).

Klauzulą automatycznego pokrycia objęty jest również wzrost wartości majątku zgłaszanego do ubezpieczenia pomiędzy datą zebrania danych do postępowania w sprawie zamówienia publicznego, a datą rozpoczęcia realizacji zamówienia.

Klauzula automatycznego pokrycia otrzymuje górny limit odpowiedzialności, tj. 40 000 000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia.

Z tytułu obowiązywania niniejszej klauzuli (w zakresie bezskładkowego limitu – obligatoryjnego lub zaakceptowanego fakultatywnego) ubezpieczyciel nie będzie pobierał dodatkowej składki, zachowując jednak prawo do wliczenia jej do ceny ofertowej.

Klauzula automatycznego pokrycia (ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk) – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości sprzętu elektronicznego związany z jego nabyciem lub modernizacją. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem sprzętu elektronicznego. Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia (dotyczy wszystkich podmiotów objętych ubezpieczeniem łącznie), przy czym przy wzroście wartości sprzętu elektronicznego o 2 000 000,00 zł ubezpieczyciel nie pobierze dodatkowej składki z tytułu doubezpieczenia mienia objętego niniejszą klauzulą. W sytuacji, gdy wartość nowo ubezpieczonego mienia przekroczy 20% sumy ubezpieczenia lub 2 000 000,00 zł, ubezpieczyciel powiadomi o tym fakcie ubezpieczającego. Ubezpieczyciel może żądać dopłaty składki wyłącznie od nadwyżki ponad wyznaczony limit 2 000 000,00 zł.

Składka za doubezpieczenie ponad określony limit będzie naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaży i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 k.c.).

Klauzulą automatycznego pokrycia objęty jest również wzrost wartości majątku zgłaszanego do ubezpieczenia pomiędzy datą zebrania danych do postępowania w sprawie zamówienia publicznego, a datą rozpoczęcia realizacji zamówienia.

Z tytułu obowiązywania niniejszej klauzuli (w zakresie bezskładkowego limitu – obligatoryjnego lub zaakceptowanego fakultatywnego) ubezpieczyciel nie będzie pobierał dodatkowej składki, zachowując jednak prawo do wliczenia jej do ceny ofertowej.

Klauzula oględzin – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wykonania oględzin uszkodzonego mienia w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia szkody. W razie niedokonania przez ubezpieczyciela lub na jego zlecenie oględzin w określonym wyżej terminie, ubezpieczony ma prawo przystąpić do usuwania następstw szkody.
2. W takich przypadkach wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:
 - dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
 - dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysy i faktury.
3. W przypadku konieczności dokonania dodatkowych oględzin szkody, ubezpieczyciel przeprowadza je w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia takiego wniosku.

4. W przypadku braku wykonania dodatkowych oględzin, wysokość odszkodowania będzie ustalona na podstawie przedstawionej:
 - dokumentacji zdjęciowej uszkodzonego mienia,
 - dokumentu potwierdzającego wysokość szkody, np. kosztorysu i faktury.”

Klauzula rozmrożenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody spowodowane rozmrożeniem lub zepsuciem mienia.
2. Za rozmrożenie lub zepsucie uznaje się utratę przydatności do użycia w wyniku niezachowania, a w szczególności podwyższenia temperatury w urządzeniu chłodniczym w bezpośrednim następstwie:
 - 1) uszkodzenia urządzenia chłodniczego w wyniku wystąpienia szkody spowodowanej zdarzeniem losowym objętym ochroną ubezpieczeniową;
 - 2) awarii urządzenia chłodniczego, w którym przechowywane jest ubezpieczone mienie;
 - 3) przerwy w dostawie prądu elektrycznego trwającej co najmniej 2 godziny.
3. Warunkiem odpowiedzialności ubezpieczyciela w przypadku przerwy w dostawie prądu jest potwierdzenie tego faktu przez dostawcę energii elektrycznej (zakład energetyczny), a w przypadku awarii urządzenia chłodniczego – przedstawienie rachunku za naprawę lub wymianę urządzenia albo potwierdzenia naprawy dokonanej w ramach gwarancji.
4. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za rozmrożenie lub zepsucie ubezpieczonego mienia wskutek niewłaściwego przechowywania lub uszkodzenia opakowania, planowanych przerw w dostawie prądu oraz przerw w dostawie prądu spowodowanych niewywiązaniem się z płatności wobec dostawcy prądu.
5. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte szkodą.
6. Limit odpowiedzialności wynosi 10 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, w systemie pierwszego ryzyka.

Klauzula usunięcia przyczyn awarii – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. W ramach sumy ubezpieczenia oraz w zakresie zdarzeń ubezpieczeniowych objętych ochroną ubezpieczeniową ubezpieczyciel pokrywa:
 - 1) koszty poszukiwania i usunięcia awarii (w tym jej przyczyn) w instalacjach lub urządzeniach wodno-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, elektrycznych oraz innych instalacjach i urządzeniach technologicznych, w tym przeciwpożarowych, znajdujących się w miejscu ubezpieczenia;
 - 2) koszty pomocnicze do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia (w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu lub demontażu instalacji, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą).
2. Klauzula dotyczy również terenu wokół budynku, lokali sąsiednich i części wspólnych budynku.
3. Niniejsza klauzula nie limituje szkód wyrządzonych w wyniku awarii urządzeń i instalacji wymienionych w pkt. 1 powyżej.
4. Limit odpowiedzialności dla klauzuli wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula poszukiwania przyczyny szkody – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo koszty wykonania czynności niezbędnych do ustalenia przyczyny szkody, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność, w tym czynności poszukiwania wycieków z instalacji technologicznych. Wymienione koszty obejmują również koszty robocizny i materiałów użytych do usunięcia przyczyny szkody, koszty pomocnicze, w tym koszty dojazdu ekspertów, koszty montażu/demontażu, koszty naprawy szkód w mieniu niedotkniętym szkodą. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia kosztów wymiany wody w basenie – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o koszty wymiany wody w basenie.
2. Odpowiedzialność ubezpieczyciela obejmuje poniesione i udokumentowane koszty wymiany wody w basenie będącej następstwem jej skażenia lub zanieczyszczenia w trakcie okresu ubezpieczenia.
3. Warunkiem pokrycia powyższych kosztów jest potwierdzenie zanieczyszczenia lub skażenia wody w basenie przez stację sanitarno - epidemiologiczną lub inną odpowiedzialną instytucję, bądź też musi opierać się na wynikach badań laboratoryjnych zleconych lub przeprowadzonych przez ubezpieczonego.
4. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10% wartości szkody, nie mniej niż 300,00 zł.
5. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula daty stempla bankowego lub pocztowego – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym, pod warunkiem, że w chwili zlecenia przelewu bankowego na koncie ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe.

Klauzula zbycia przedmiotu ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. W braku odmiennego stanowiska ubezpieczającego lub ubezpieczonego przekazanego do ubezpieczyciela, w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 §1 Kodeksu cywilnego, zaś prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia.
2. Jeżeli umowa ubezpieczenia nie wygasła na podstawie ust. 1 niniejszej klauzuli, nie wygasa ona także w przypadku powrotnego przejścia własności na ubezpieczającego lub ubezpieczonego.

Klauzula czasu ochrony – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność i udziela ochrony ubezpieczeniowej ubezpieczającemu (ubezpieczonemu) począwszy od pierwszego dnia wskazanego w umowie ubezpieczenia, jeszcze przed zapłaceniem składki ubezpieczeniowej lub jej pierwszej raty.
2. Zgodnie z art. 814 § 3 k.c., w przypadku opłacania składki ubezpieczeniowej w ratach, niezapłacenie w terminie kolejnej raty składki nie powoduje ustania odpowiedzialności ubezpieczyciela i zaprzestania udzielanej ochrony ubezpieczeniowej. Ubezpieczycielowi zaś przysługuje roszczenie do ubezpieczającego o zapłatę wraz z odsetkami.
3. Zgodnie z art. 814 § 2 k.c., jeżeli ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. Przy tym:
 - 1) Uprawnienie ubezpieczyciela do wypowiedzenia umowy w okolicznościach, o których mowa w ust. 3 nie jest uzależnione od wyznaczenia ubezpieczającemu dodatkowego terminu do zapłaty składki lub raty składki.
 - 2) W związku z tym, że poszczególne umowy ubezpieczenia znajdują się w stosunku podporządkowania do umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawieranej zasadniczo na podstawie przepisów stanowiących *lex specialis* wobec przepisów k.c., tj. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), ubezpieczyciel po upływie terminu zapłaty składki lub pierwszej jej raty wezwie najpierw ubezpieczającego do zapłaty, z zastrzeżeniem, że brak zapłaty w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania może spowodować wypowiedzenie umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.
 - 3) Zapłata przez ubezpieczającego składki lub raty składki po terminie nie daje ubezpieczycielowi prawa - jeśli nie wypowiedział przedtem umowy ubezpieczenia - do odmowy przyjęcia zapłaty, ani do późniejszego wypowiedzenia umowy z powołaniem się na przekroczenie terminu do zapłaty składki lub pierwszej jej raty.

- 4) Natychmiastowy skutek wypowiedzenia umowy ubezpieczenia może nastąpić najwcześniej z chwilą, w której ubezpieczający mógł się zapoznać z oświadczeniem woli ubezpieczyciela o wypowiedzeniu tej umowy. W okresie do dnia skutecznego wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność i udziela ubezpieczającemu (ubezpieczonemu) ochrony ubezpieczeniowej.
- 5) W braku wypowiedzenia umowy ubezpieczenia w okolicznościach wskazanych w art. 814 § 2 k.c. wygasa ona z końcem okresu, za który przypadła niezapłacona składka.

Klauzula nieściągnięcia rat niewymagalnych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W przypadku wypłaty odszkodowania, ubezpieczyciel nie potrąca z kwoty odszkodowania dla ubezpieczającego/ubezpieczonego rat jeszcze niewymagalnych oraz nie żąda zapłaty pozostałych rat. W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokości.

Klauzula uznania stanu zabezpieczeń – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel akceptuje opisane w SWZ zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe oraz przeciwprzepięciowe pod warunkiem, że są sprawne (chyba że o niesprawności ubezpieczający nie wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności nie mógł się dowiedzieć) i stosowane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Klauzula naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ustala się, że ubezpieczyciel zwróci ubezpieczającemu/ubezpieczonemu koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń (stropów, ścian, podłóg, drzwi, zamków, okien, szyb, żaluzji i innych elementów) wskutek dokonanej albo usiłowanej kradzieży z włamaniem, a także koszty wymiany kluczy. Limit kosztów ustala się w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Klauzula zgłaszania szkód – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Na podstawie art. 818 §1 k.c. ustala się termin powiadomienia ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym w ciągu 7 dni od daty uzyskania przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego wiedzy o zajściu wypadku (zdarzenia).

Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W razie naruszenia z winy umyślnej przez ubezpieczającego lub ubezpieczonego obowiązku powiadomienia ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym w określonym w umowie ubezpieczenia lub ogólnych lub szczególnych warunkach ubezpieczenia terminie, ubezpieczyciel może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jednak tylko wtedy, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków wypadku. Termin zawiadomienia o szkodzie nie może być krótszy niż 7 dni od chwili powzięcia wiadomości o zdarzeniu.

Klauzula wypłaty bezspornej części odszkodowania – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę ubezpieczyciel wypłaca bezsporną część szacunkowej wysokości należnego odszkodowania w formie zaliczki w ciągu 14 dni roboczych od daty wniosku o zaliczkę.

Klauzula miejsc ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Jako miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie istniejące i przyszłe lokalizacje należące do ubezpieczającego/ubezpieczonego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością, zarówno własne, jak i wynajmowane, zarządzane czy dzierżawione, położone na terenie RP. Warunkiem udzielenia ochrony dla mienia w nowych miejscach ubezpieczenia jest posiadanie poziomu zabezpieczeń zbliżonego do wykazanego wcześniej przez ubezpieczonego (w zakresie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych - do najniższego podanego poziomu, objętego klauzulą uznania stanu zabezpieczeń, a w przypadku zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwprzepięciowych – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa) oraz prowadzenie w miejscach tych

działalności możliwie podobnej do wykazanej przez ubezpieczone podmioty.

Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji (zakres obligatoryjny) – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia i przyszłe) wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 90 dni - w zakresie od ognia i innych zdarzeń losowych (wyłącznie pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego, huragan, deszcz nawalny), a także od ryzyka powodzi (w tym błyskawicznej). Ubezpieczyciel udziela ochrony na mocy niniejszej klauzuli pod warunkiem, że:

- 1) maszyny i urządzenia były oczyszczone, konserwowane i odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice i inne instalacje przeciwpożarowe są sprawne technicznie i gotowe do użycia oraz znajdują się w wyznaczonych miejscach,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno - kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,
- 4) mienie znajduje się pod dozorem.

Z zakresu ochrony wyłączone jest mienie przeznaczone do rozbiórki lub na złom.

Limit odpowiedzialności wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. W przypadku podjęcia decyzji o zaprzestaniu użytkowania obiektu budowlanego przez Zamawiającego lub podmiot objęty zamówieniem (w miejsce organu nadzoru budowlanego) – w przeszłości lub po rozpoczęciu ochrony, ubezpieczyciel akceptuje, że obiekty wyłączone z użytkowania lub faktycznie nieużytkowane nie mają wykonywanych przeglądów okresowych oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody.

Klauzula robót budowlano-montażowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano-montażowych w mieniu będącym:

1. przedmiotem ubezpieczenia – do wysokości sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
2. przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych, do kwoty 1 000 000,00 zł (podlimit w obrębie sumy ubezpieczenia mienia) na wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, pod warunkiem, że:
 - 1) prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 2) wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano-montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 10 000 000,00 zł, a pojedynczego kontraktu - 1 000 000,00 zł;
 - 3) realizacja drobnych robót budowlano-montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu;
 - 4) drobne roboty budowlano-montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku/eksploatacji.

Klauzula przechowywania mienia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania ubezpieczonego mienia składowanego bezpośrednio na podłodze, przy czym w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu mienie musi być składowane na paletach lub w inny, podobny sposób.

Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa ubezpieczającego lub ubezpieczonego. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeżeli ubezpieczający lub ubezpieczony wyrządził szkodę z winy umyślnej, z zastrzeżeniem postanowień klauzuli reprezentantów w ubezpieczeniu OC.

Klauzula ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej sprzętu elektronicznego rozszerza się o szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) używanych do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie, przy czym w przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu odpowiedzialność ubezpieczyciela zostaje zachowana pod warunkiem, że:

1. pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita, trwała konstrukcja);
2. w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i – jeżeli pojazd ma zainstalowany – włączony został system alarmowy;
3. sprzęt pozostawiony w pojeździe umieszczony został w niewidocznym miejscu (np. w bagażniku).

Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego na stałe zamontowanego w pojazdach samochodowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym na stałe zainstalowanym w pojazdach mechanicznych, przy czym w przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność pod warunkiem, że:
 - 1) pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita, sztywna konstrukcja);
 - 2) w sytuacji, gdy szkoda powstała w trakcie postoju pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i – jeżeli ma zainstalowany – włączony system alarmowy;
 - 3) sprzęt, zgodnie z zaleceniami producenta, jest właściwie zamocowany.
2. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:
 - 1) powstałe wskutek wypadku środka transportu, jeżeli wypadek został spowodowany złym stanem technicznym pojazdu należącego do ubezpieczającego;
 - 2) objęte ubezpieczeniem auto casco pojazdu albo obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadacza pojazdu mechanicznego.

Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego zakupionego w promocji – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Dla wybranych pozycji sprzętu elektronicznego (w tym smartfonów, telefonów komórkowych, tabletów, laptopów, modemów itp.) przyjęta suma ubezpieczenia stanowi wartość odtworzeniową nową i w przypadku szkody ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do pełnej jej wysokości, nawet jeżeli sprzęt został zakupiony w promocji i faktura lub inny dowód zakupu bądź posiadania wskazuje niższą wartość.

Klauzula szkód mechanicznych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych (i awarii) spowodowanych:

1. działaniem człowieka;
2. wadami produkcyjnymi;
3. przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

1. działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie;
2. wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych niewykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy;
3. przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne (np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie, dostanie się ciała obcego itp.) oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek:

1. wypadku, za który odpowiada osoba trzecia z tytułu gwarancji lub rękojmi za wady – występująca w charakterze dostawcy, wytwórcy, sprzedawcy lub dokonującego naprawy;
2. działania wirusów komputerowych;
3. wad lub usterek istniejących w momencie rozpoczęcia odpowiedzialności ubezpieczyciela i znanych ubezpieczonemu lub jego przedstawicielom, niezależnie od tego, czy o takich wadach lub defektach wiedział ubezpieczyciel;
4. przeprowadzanych prób i testów, z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami), a także powstałe w wyniku zamierzonego przeciążenia, doświadczeń lub eksperymentów;
5. eksploatacji wcześniej uszkodzonej i nienaprawionej maszyny.

Ponadto niniejsza klauzula nie obejmuje:

1. części, które przez używanie lub swoje właściwości fizyczne ulegają szybkiemu zużyciu lub na które producent nie udzielił gwarancji, a w szczególności wykładziny ogniotrwałe i antykorozyjne, powłoki ogniochronne, ruszty pieców i palenisk, dysze palników, młoty do kruszenia, przedmioty z gumy, szkła i ceramiki;
2. wszelkiego rodzaju materiałów eksploatacyjnych, a w szczególności olejów, smarów, paliw, katalizatorów, chłodziw oraz narzędzi wymiennych, np. matryc, form, stempli, narzędzi do obróbki skrawaniem, elektrod;
3. szkód będących bezpośrednim następstwem ciągłej eksploatacji, a w szczególności normalnego zużycia, kawitacji, erozji, korozji, kamienia kotłowego;
4. szkód spowodowanych zaniechaniem obowiązkowych okresowych przeglądów konserwacyjnych i remontów;
5. szkód, o których ubezpieczający lub jego przedstawiciele w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia wiedzieli.

Limit odpowiedzialności wynosi 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 5% wartości każdej szkody.

Klauzula szkód elektrycznych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku: wylądowania atmosferycznego, zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, zmiany wartości napięcia, natężenia lub częstotliwości sieci zasilającej, przegrzania, okopcenia, niezadziałania lub wadliwego funkcjonowania zabezpieczeń chroniących maszyny i aparaty elektryczne, urządzeń sygnalizacyjnych lub kontrolno-pomiarowych itp. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

1. powstałych w:
 - 1) elektroenergetycznych liniach przesyłowych i rozdzielczych;
 - 2) maszynach i aparatach, w których nie przeprowadzono badań eksploatacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami o eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych, potwierdzonych protokołem, o ile niedopełnienie obowiązku badań było przyczyną szkody bądź spowodowało zwiększenie jej rozmiaru;
 - 3) elementach maszyn i urządzeń uszkodzonych mechanicznie, chyba że szkody mechaniczne powstały w następstwie uszkodzeń elektrycznych.
2. za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialna jest zidentyfikowana osoba trzecia: dostawca, producent, sprzedawca lub Wykonawca usługi (w szczególności serwisant, przewoźnik, spedytor lub Podwykonawca);
3. objętych gwarancją lub rękojmią;
4. powstałych wskutek:
 - 1) naturalnego zużycia lub długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn lub aparatów (w szczególności wskutek kawitacji, erozji, korozji, rozszerzenia się kamienia kotłowego);
 - 2) doświadczeń lub eksperymentów przeprowadzonych w nadzwyczajnych dla danej maszyny/ danego aparatu warunkach;
 - 3) wad lub uszkodzeń istniejących w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczający/ ubezpieczony wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć.

Limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 5% wartości każdej szkody.

Uwaga: klauzula szkód elektrycznych nie może ograniczać postanowień zawartych w klauzuli ubezpieczenia przepięć. W przypadku zbiegu odpowiedzialności z klauzul zastosowanie będą miały postanowienia korzystniejsze dla ubezpieczonego, w tym m.in. limit odpowiedzialności oraz niższe fransyzy i udziały własne.

Klauzula reprezentantów w ubezpieczeniu OC – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody wyrządzone umyślnie przez reprezentantów ubezpieczającego/ubezpieczonego, przy czym za reprezentantów ubezpieczającego/ ubezpieczonego uważa się Wójta (Prezydenta, Burmistrza, Zarząd, Komisarza). Limit odpowiedzialności dla szkód wyrządzonych umyślnie przez wszystkie inne osoby, niż wymienione wyżej, wynosi w zakresie obligatoryjnym 500 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Odpowiedzialność ubezpieczyciela za szkody powstałe w ubezpieczonym sprzęcie elektronicznym lub jego częściach obejmuje również okres od daty dostawy do miejsca ubezpieczenia do daty włączenia go do planowanej eksploatacji. Warunkiem rozszerzenia jest magazynowanie sprzętu lub jego części fabrycznie zakonserwowanych i zabezpieczonych (jeśli dotyczy), w odpowiednich opakowaniach i pomieszczeniach do tego przystosowanych, zgodnie z obowiązkowymi zaleceniami producenta – niniejsze warunki rozszerzenia nie mogą być podstawą odmowy wypłaty odszkodowania lub jego zmniejszenia, jeśli sprzęt został przekazany w formie uniemożliwiającej ich zastosowanie, a obowiązkowe zalecenia producenta nie są znane (np. sprzęt otrzymany z tytułu darowizny, przekazywany pomiędzy podmiotami objętymi zamówieniem). Okres magazynowania nie może przekraczać 6 miesięcy od daty dostawy.

Klauzula tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje szkody w sprzęcie elektronicznym będącym we wcześniejszej eksploatacji, a powstałe w czasie tymczasowego magazynowania (poza stanowiskiem pracy) lub chwilowej przerwy w użytkowaniu w miejscu objętym ubezpieczeniem. Okres tymczasowego magazynowania nie może przekraczać 6 miesięcy.

Klauzula automatycznego pokrycia OC – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie lokalizacje przyjęte przez ubezpieczającego/ubezpieczonego w posiadanie, zarząd, administrację lub utrzymanie (zakres prowadzonej działalności nie może jednak znacząco odbiegać od dotychczas zgłaszanej do ubezpieczenia).

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, koszty związane ze złomowaniem, usunięciem rumowiska, usunięciem, rozmontowaniem, rozłożeniem, rozebraniem lub utylizacją ubezpieczonego mienia, łącznie z kosztami rozbiórki/demontażu i wywiezienia pozostałości, a także koszty transportu (np. dojazdu pracowników serwisu) poniesione przez ubezpieczającego/ ubezpieczonego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
2. W przypadku, gdy wystąpiło zdarzenie objęte umową ubezpieczenia, które nie wyrządziło szkody w ubezpieczonym mieniu, powodując jednak zanieczyszczenie, zabrudzenie lub zaśmiecenie terenu, za który odpowiada ubezpieczony (np. przez przewrócone lub połamane drzewa – w tym wywroty i złomy, wiatrolomy, gałęzie, wykroty, naniesione śmieci, muł, szlam, osad, nanosy itp.), ubezpieczyciel pokryje koszty kompleksowego uprzątnięcia i uporządkowania tego miejsca - do limitu w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Postanowienie niniejsze nie dotyczy szkód w środowisku

naturalnym i emisji, o których mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.

Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego uzasadnione i udokumentowane koszty badań, analiz, opinii, ekspertyz itp., wykonanych przez rzeczoznawców, biegłych, konsultantów, specjalistów lub ekspertów, związanych z ustaleniem faktycznego zakresu i rozmiaru szkody oraz sposobem jej naprawienia, a także koszty opinii, wyjaśnień lub porad prawnych w zakresie przepisów, mających związek ze szkodą (w tym z mieniem dotkniętym szkodą) i obowiązku ich stosowania (analiza stanu prawnego sprawy), sporządzonych przez specjalistów z dziedziny prawa lub osoby wykonujące zawody prawnicze. Limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wadliwego wykonania prac, czynności lub usług – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną ubezpieczającego/ubezpieczonego za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe w okresie ubezpieczenia po przekazaniu odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego, wynikłe z nienależytego wykonania takiego zobowiązania, niezależnie od źródła obowiązku odszkodowawczego (czyny niedozwolone, niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania). Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody zarówno wyrządzone odbiorcy czynności, prac lub usług, jak również innym poszkodowanym. W razie wątpliwości za moment przekazania odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego przyjmuje się chwilę, w której została dokonana ostatnia czynność faktyczna związana z realizacją całości lub formalnie wyodrębnionego etapu tych czynności, prac lub usług.

Klauzula zmian w odbudowie – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel wyraża zgodę na odbudowę zniszczonego lub uszkodzonego mienia przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji lub technologii odbudowy, w tym z wykorzystaniem innych materiałów budowlanych, o ile zmiana taka wynika z aktualnych zasad sztuki budowlanej, względów bezpieczeństwa lub jeśli przyczyni się do zmniejszenia prawdopodobieństwa bądź rozmiaru szkody w przyszłości.
2. Odszkodowanie obejmuje także koszty przebudowy, dostosowania lub zmiany elementów nieuszkodzonych ubezpieczonego mienia, jeżeli jest to niezbędne do dokonania naprawy lub wymiany elementów uszkodzonych.
3. Ponadto odszkodowanie zawiera koszty wymiany nieuszkodzonych elementów, o ile ich zastąpienie jest niezbędne w celu przywrócenia mienia do stanu funkcjonalności.
4. Limit odpowiedzialności wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula dostosowania do obowiązujących przepisów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W przypadku konieczności dostosowania odtwarzanego mienia do przepisów, orzeczeń sądowych, norm, decyzji, zaleceń itp. obowiązujących na dzień dokonywania odbudowy lub naprawy, należne odszkodowanie uwzględniać będzie koszty takiego dostosowania, tzn. obejmie dodatkowo różnicę między kosztem odtworzenia (odbudowy, naprawy) mienia, jaki ubezpieczający/ubezpieczony poniósłby, gdyby odtwarzał mienie według stanu sprzed szkody, a kosztem faktycznie poniesionym na odtworzenie. Dostosowanie, o którym mowa w niniejszej klauzuli, nie będzie traktowane jako modernizacja lub ulepszenie.

Klauzula przemieszczenia pomiędzy miejscami ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje, jeśli część lub wszystkie rzeczy z jednego miejsca ubezpieczenia zostaną przemieszczone do drugiego miejsca ubezpieczenia.

Klauzula przepisów eksploatacyjnych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel akceptuje przepisy wewnętrzne ubezpieczającego/ubezpieczonego w zakresie budowy, montażu i eksploatacji urządzeń technicznych i uznaje je za wystarczające, w odniesieniu do ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia ubezpieczyciela, o ile przepisy te nie są sprzeczne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz są zgodne z zaleceniami producenta. W związku z powyższym ustaleniem ubezpieczyciel nie będzie dążył do obniżenia wysokości odszkodowania lub odmowy jego wypłaty.

Klauzula odnowienia lub odtworzenia dokumentów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel pokrywa w granicach ustalonego limitu udokumentowane koszty związane z zabezpieczeniem, odnowieniem, transportem lub odtworzeniem planów, map bądź innych dokumentów, uszkodzonych albo zniszczonych w związku ze szkodą objętą zakresem ubezpieczenia. Ubezpieczający/ubezpieczony, w granicach ustalonego limitu, zastrzega sobie prawo do skorzystania z usług firmy specjalizującej się w zakresie wykonywania prac (czynności) określonych w niniejszej klauzuli. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego nakłady związane z:
 - 1) zabezpieczeniem przed szkodą ubezpieczonego mienia w razie jego bezpośredniego zagrożenia działaniem powstałego zdarzenia losowego oraz zmniejszeniem rozmiaru szkody objętej zakresem ubezpieczenia, jeśli środki te były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne; jeżeli nie dojdzie do powstania szkody ubezpieczyciel pokryje wydatki w kwocie nie większej niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia;
 - 2) akcją ratowniczą (gaszeniem, rozbiórką, ewakuacją, kosztami akcji ratowniczej, w tym wynagrodzenie służb ratowniczych na podstawie otrzymanych i zapłaconych przez ubezpieczającego/ubezpieczonego rachunków, itp.), jeżeli ratunek miał na celu zmniejszenie strat lub niedopuszczenie do ich zwiększenia;
 - 3) kosztami usuwania skutków kolizji i wypadków lub innych zdarzeń drogowych, z zachowaniem prawa do regresu do sprawcy szkody, jeśli nie sprzeciwiają się temu przepisy polskiego prawa;
 - 4) kosztami osuszania, składowania, oszalowania lub umocnienia ubezpieczonego mienia, kosztami lub nakładami w mieniu niedotkniętym szkodą, które należy ponieść w związku z wystąpieniem zdarzenia szkodowego, kosztami demontażu i montażu, rozmontowania, rozłożenia i złożenia;
 - 5) kosztami nadzoru budowlanego, jeśli w świetle przepisów prawa obciążają one ubezpieczającego/ubezpieczonego;
 - 6) dodatkowymi kosztami pracy, w szczególności godziny nadliczbowe, dodatki za pracę w nocy i w dni wolne od pracy oraz frachtu lotniczego, z wyjątkiem frachtu ekspresowego, poniesione w związku ze szkodą, za którą ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność;
 - 7) czasowym użytkowaniem obcych działek, budynków/lokali, instalacji, maszyn lub urządzeń;
 - 8) kosztami przeniesienia i wyniesienia ubezpieczonych rzeczy nieobjętych szkodą do zastępczego budynku/lokalu w celu kontynuowania prowadzonej działalności lub przechowania/ składowania, w tym kosztami transportu, a także kosztami powrotu ubezpieczonych rzeczy do pierwotnego miejsca lub innego, wskazanego przez ubezpieczającego/ubezpieczonego;
 - 9) kosztami wynikającymi z konieczności użycia maszyn lub urządzeń zastępczych lub dokonania zakupów w celu wykonania istniejących w chwili powstania szkody zobowiązań ubezpieczającego/ubezpieczonego;
 - 10) kosztami odtworzenia maszyn, urządzeń lub ich elementów wykonanych na specjalne zamówienie, powstałe w wyniku trudności z ich ponownym zakupem, odbudową, naprawą, montażem itp. – dodatkowy podlimit w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia niezależnie od sumy ubezpieczenia;
 - 11) kosztami wynikającymi ze zwiększonego zużycia mediów;
 - 12) kosztami utraty mediów (np. woda, para, gaz);
 - 13) kosztami wynikającymi z konieczności odtworzenia lub naprawienia mienia zgodnie z obowiązującymi w momencie dokonywania naprawy/odbudowy przepisami prawa (w tym decyzjami stosownych władz i organów);

- 14) kosztami pomocniczymi;
 - 15) działaniami niezbędnymi w celu informowania stałych klientów, dostawców i kontrahentów;
 - 16) kosztami wynajęcia całodobowej ochrony/dozoru mienia po wystąpieniu zdarzenia powodującego szkodę, jeżeli zachodzi konieczność zabezpieczenia mienia w miejscu ubezpieczenia;
 - 17) wszelkimi kosztami i opłatami specjalistów (architektów, inżynierów, konserwatorów zabytków), związanymi z przygotowaniem wszelkiej dokumentacji, szczególnie projektowej i konstrukcyjnej niezbędnej do przywrócenia mienia (w tym mienia o charakterze zabytkowym) do stanu sprzed dnia szkody, poniesionymi przez ubezpieczającego w związku ze zrealizowaniem się zdarzenia objętego umową ubezpieczenia.
2. Franszyzy i udziały własne – tożsame z obowiązującymi w umowie ubezpieczenia, obejmującej mienie dotknięte lub zagrożone szkodą.
 3. Limit odszkodowawczy ponad sumę ubezpieczenia wynosi 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia (w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk) – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Jeżeli w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia jest niższa od wartości szkody, różnica pomiędzy zgłoszoną sumą ubezpieczenia powiększoną o kwoty określone w mających zastosowanie w danych stanie faktycznym warunkach i klauzulach dodatkowych, zarówno obligatoryjnych, jak i zaakceptowanych fakultatywnych a kosztem odtworzenia lub naprawy mienia po szkodzie, pokryta zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia.
2. Dodatkowa prewencyjna suma ubezpieczenia ma również zastosowanie, gdy suma ubezpieczenia określonego przedmiotu ubezpieczenia jest niższa od jego wartości w dniu zgłoszenia do ubezpieczenia lub w dniu szkody, obliczonej na podstawie systemów i katalogów eksperckich (w tym branżowych) lub przez niezależnych rzeczoznawców/ekspertów, z uwzględnieniem m.in. indywidualnych cech, właściwości i przeznaczenia mienia.
3. Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia ma zastosowanie bez względu na rodzaj wartości, w której mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.
4. Wysokość prewencyjnej sumy ubezpieczenia ustala się na 2 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia (w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk) – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. W przypadku szkody, która skutkuje koniecznością wymiany danego przedmiotu ubezpieczenia ubezpieczonego w systemie sum stałych na nowy, gdy suma ubezpieczenia tego przedmiotu jest niższa od kwoty odpowiadającej wartości kosztów nabycia, demontażu, transportu, montażu, cła oraz innych tego typu opłat nowego przedmiotu tego samego rodzaju, o możliwie najbardziej zbliżonych parametrach technicznych, niedoubezpieczenie (uzupełnienie do łącznej wartości nabycia rzeczy nowej i pozostałych kosztów) pokryte zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia.
2. Taka sama zasada obowiązuje w przypadku szkody częściowej, gdy wartość odszkodowania będzie niższa od kwoty odpowiadającej wartości niezbędnych kosztów naprawy, z uwzględnieniem kosztów demontażu, transportu, montażu, cła oraz innych tego typu opłat.
3. Dodatkowa prewencyjna suma ubezpieczenia ma również zastosowanie, gdy suma ubezpieczenia określonego przedmiotu ubezpieczenia jest niższa od jego wartości w dniu zgłoszenia do ubezpieczenia lub w dniu szkody, obliczonej na podstawie systemów i katalogów eksperckich (w tym branżowych) lub przez niezależnych rzeczoznawców/ekspertów, z uwzględnieniem m.in. indywidualnych cech, właściwości i przeznaczenia sprzętu elektronicznego.
4. Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia ma zastosowanie bez względu na rodzaj wartości, w której mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.
5. Wysokość prewencyjnej sumy ubezpieczenia ustala się na 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań, także w przypadku szkody całkowitej, jeśli ubezpieczający/ ubezpieczony przystąpi do odtworzenia (naprawy) przedmiotu ubezpieczenia (ochrona ubezpieczeniowa może ustać wyłącznie w sytuacji złożenia przez Zamawiającego oświadczenia woli o nieodtworzeniu dotkniętego szkodą całkowitą przedmiotu ubezpieczenia). Ubezpieczający nie będzie zobowiązany do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia. Klauzula nie ma zastosowania jeżeli ogólne (szczegółne) warunki ubezpieczenia nie przewidują konsumpcji sumy ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia mienia w transporcie – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony na wszelkie mienie przewożone lub transportowane wszelkimi środkami transportu lądowego (na terenie RP i za granicą), od szkód powstałych podczas jego przewożenia lub transportu.

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje następujące ryzyka:

1. ryzyka objęte ochroną w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, w tym na podstawie klauzul dodatkowych;
2. wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
3. kradzieży mienia będącej następstwem wypadku pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport;
4. kradzieży pojazdu wraz z przewożonym przez ten pojazd mieniem;
5. kradzieży mienia z pojazdu, za pomocą którego dokonywany był transport, o ile pojazd ten znajdował się pod bezpośrednim dozorem fizycznym osoby lub osób biorących udział w transporcie. Za bezpośredni dozór fizyczny uważa się zachowanie przynajmniej kontaktu wzrokowego z tym pojazdem przez co najmniej jedną osobę dokonującą transportu;
6. rabunku;
7. uszkodzenie lub zniszczenie w trakcie załadunku i rozładunku.

Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody wskutek niewłaściwego załadowania, braku opakowania albo opakowania niezgodnego z obowiązującymi normami lub zwyczajami, a także w wyniku niewłaściwego zabezpieczenia ładunku.

Przez wypadek środka transportu należy rozumieć zdarzenie polegające na nagłym działaniu siły mechanicznej w momencie zetknięcia się środka transportu z innym pojazdem, osobami, zwierzętami, przedmiotami, obiektami stałymi, wywrócenie się środka transportu, wypadnięcie poza drogę lub torowisko lub jego zatonięcie albo nagłe odłączenie się przyczepy lub naczepy od pojazdu ciągnącego.

Odszkodowanie za szkody będące następstwem ryzyk, o których mowa powyżej, ograniczone jest do limitu w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Wysokość szkody oraz odszkodowania ustala się zgodnie z zasadami przyjętymi dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk. Postanowienia niniejszej klauzuli nie dotyczą transportu wartości pieniężnych.

Klauzula strajków i zamieszek – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel pokrywa do ustalonego limitu – 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia – szkody w wyniku zdarzeń określonych w umowie ubezpieczenia, a powstałe w czasie trwania: strajku, zamieszek i rozruchów społecznych.
2. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek lub mających pośredni lub bezpośredni związek z następującymi zdarzeniami:
 - 1) wojna, inwazja, działanie nieprzyjacielskie, działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana, czy nie), wojna domowa;
 - 2) bunt, zamieszki społeczne o charakterze powstania powszechnego, powstanie zbrojne, rebelia, rewolucja, działanie władzy wojskowej lub uzurpowanej.

3. Ponadto z ochrony ubezpieczeniowej wyłącza się szkody:

- 1) wynikłe z całkowitego lub częściowego zaprzestania działalności, opóźnień lub zakłóceń działalności;
- 2) powstałe wskutek trwałego lub tymczasowego zajęcia, w wyniku konfiskaty lub rekwizycji przez legalną władzę.

Klauzula kosztów przeniesienia mienia i przekwaterowania osób – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W przypadku szkody powstałej w ubezpieczonym budynku wskutek zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, ubezpieczyciel pokrywa niezbędne koszty przeniesienia mienia znajdującego się w budynku, koszty przekwaterowania osób zamieszkałych, w tym koszty najmu lokali lub pomieszczeń zastępczych oraz koszty transportu. Limit odpowiedzialności wynosi 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula współwłasności mienia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ustanawia się odpowiedzialność ubezpieczyciela w odniesieniu do budynków i budowli, których ubezpieczający lub ubezpieczony jest współwłaścicielem oraz lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z ułamkową częścią wspólną, stanowiących własność ubezpieczającego lub ubezpieczonego.
2. W przypadku powstania szkody, jeżeli pozostała część nieruchomości będzie nieubezpieczona lub umowa ubezpieczenia będzie zawarta przez współwłaściciela/li u innego ubezpieczyciela, ubezpieczyciel nie będzie stosował ograniczenia wypłaty odszkodowania poprzez zastosowanie zasady proporcji wynikającej z niedoubezpieczenia oraz ograniczenia wysokości odszkodowania do wysokości posiadanych udziałów w nieruchomości.
3. Zgodnie z art. 209 k.c. ubezpieczający lub ubezpieczony jako współwłaściciel może wykonywać wszelkie czynności i dochodzić wszelkich roszczeń, które zmierzają do zachowania wspólnego prawa. W przypadku więc powstania szkody w części wspólnej nieruchomości, kiedy przywrócenie do stanu sprzed szkody jest uzasadnione interesem ekonomicznym lub społecznym, a ubezpieczający naprawi lub odbuduje całość uszkodzonego mienia stanowiącego część wspólną (współwłasność), ubezpieczyciel - zgodnie z art. 821 k.c. (interes majątkowy) - wypłaci ubezpieczającemu/ ubezpieczonemu odszkodowanie pokrywające w całości poniesione koszty i nakłady – bez względu na stopień udziału we współwłasności, nie więcej jednak niż do limitu w wysokości 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Wskazany limit ustalony zostaje ponad podaną sumę ubezpieczenia, odzwierciedlającą faktyczny udział ubezpieczającego lub ubezpieczonego we własności nieruchomości.
4. Dochodzenie odszkodowania z tytułu uszkodzenia rzeczy będącej przedmiotem współwłasności jest czynnością zachowawczą i w związku z tym o całość roszczenia może wystąpić jeden ze współwłaścicieli (uzasadnienie orzeczenia Sądu Najwyższego z dnia 3 grudnia 2014 r., III CZP 92/14 oraz orzeczenia Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 24 września 2002 r., I A Ca 276/02).
5. Czynnością zachowawczą jest również dochodzenie przez jednego współwłaściciela roszczenia odszkodowawczego za szkodę polegającą na zniszczeniu części składowych nieruchomości stanowiącej przedmiot współwłasności, gdyż odszkodowanie takie może i powinno służyć takiemu nowemu zagospodarowaniu nieruchomości, które prowadziłoby do usunięcia lub zminimalizowania skutków wyrządzonej szkody (zob. wyrok Sądu Najwyższego z dnia 9 czerwca 1998 r., II CKN 792/97, OSNC 1999, nr 1, poz. 15).

Klauzula szkód w przedmiotach szklanych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochroną ubezpieczeniową zostają objęte będące własnością lub znajdujące się w posiadaniu ubezpieczonego szyby i inne przedmioty stanowiące część, wyposażenie bądź urządzenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych oraz przedmioty znajdujące się na zewnątrz, niezależnie od rodzaju szkła i klasy odporności.

W szczególności ochroną objęte są następujące przedmioty:

1. oszklenie stanowiące element konstrukcji budynku;
2. oszklenie okienne i drzwiowe;
3. oszklenie zewnętrzne i wewnętrzne, wiaty;
4. konstrukcje wypełnione szkłem lub tworzywem itp.;
5. szyby specjalne (szyby antywłamaniowe, płyty szklane warstwowe i inne);

6. oszklenia ścienne i dachowe;
7. płyty szklane stanowiące składowe części mebli, stołów, lad oraz gablot;
8. szklane przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin;
9. tablice reklamowe, szyldy, tablice i gabloty poza budynkiem lub lokalem ze szkła, plastiku, tworzywa itp.;
10. neony, reklamy świetlne, tablice świetlne i elektroniczne;
11. części szklane instalacji solarnych i fotowoltaicznych;
12. witraże; lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach;
13. szklane, ceramiczne i kamienne wykładziny ścian, słupów i filarów.

Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje:

1. stłuczenie (rozbięcie) lub pęknięcie przedmiotu ubezpieczenia;
2. pokrycie poniesionych kosztów ustawienia i rozebrania rusztowań i użycia dźwigu w celu dokonania wymiany lub naprawy ubezpieczonych przedmiotów w związku z ich stłuczeniem (rozbięciem) lub pęknięciem;
3. koszty wykonania znaków reklamowych i informacyjnych;
4. koszty tymczasowego zabezpieczenia (do wysokości 20% sumy ubezpieczenia);
5. koszty transportu związane z naprawieniem szkody;
6. koszty usług ekspresowych (wykonanie oszklenia w ciągu 24 h od powstania szkody).

Klauzula kosztów alarmu – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Ubezpieczyciel pokrywa koszty poniesione przez ubezpieczającego/ubezpieczonego, związane z alarmem bombowym (również fałszywym) oraz alarmem (również fałszywym) związanym z zagrożeniem biologicznym lub chemicznym, w tym w szczególności koszty ewakuacji, koszty poszukiwania, koszty dezynfekcji oraz pozostałe koszty związane ze zdarzeniem.
2. Zakres ochrony w ramach niniejszej klauzuli obejmuje również szkody polegające na zniszczeniu i uszkodzeniu mienia, będące rezultatem decyzji administracyjnej lub stosownych służb (policja, wojsko, straż i inne) wydanych w związku z alarmem.
3. Franszyza redukcyjna w każdej szkodzie wynosi 10% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 zł.
4. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia przepięć – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe wskutek wszelkich przepięć, w tym również bezpośrednio lub pośrednio wskutek wyładowania atmosferycznego, bezpośredniego lub pośredniego uderzenia pioruna (szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych) lub zmian parametrów prądu elektrycznego (zmiany napięcia, natężenia, częstotliwości, w tym szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie zakładu energetycznego) lub wzbudzania się niszczących sił elektromagnetycznych. Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody w urządzeniach przeciwprzepięciowych, polegające na ich uszkodzeniu wskutek prawidłowego zadziałania (np. przepalenie wkładek topikowych, bezpieczniki, wyłączniki). Ubezpieczenie obejmuje wszystkie grupy mienia, pod warunkiem, że mienie było zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami prawa. Limit odpowiedzialności wynosi 2 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia. Ryzyko bezpośredniego oraz pośredniego uderzenia pioruna objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.

Umowa ubezpieczenia – umowa zdefiniowana w przepisach Kodeksu cywilnego, zawarta pomiędzy Zamawiającym lub pomiędzy Zamawiającym i podmiotami objętymi zamówieniem a ubezpieczycielem, wyłonionym w procedurze zamówienia publicznego, której treść i warunki ustala specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami (w tym szczególnie opis przedmiotu zamówienia) oraz wybrana oferta ubezpieczyciela, a w sprawach nieuregulowanych przez te dokumenty – ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane przez ubezpieczyciela w jego ofercie.

Załącznik nr 4 do Tomu III SWZ: Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne.

Klauzula funduszu prewencyjnego – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel stawia do dyspozycji ubezpieczającego fundusz prewencyjny w wysokości 5% płaconych składek z całości ubezpieczeń zawartych w wyniku niniejszego przetargu. Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia lub po zakończeniu okresu ubezpieczenia, przed przedawnieniem roszczeń z umowy ubezpieczenia. Ubezpieczyciel przekazuje ubezpieczającemu środki z funduszu prewencyjnego w ciągu 3 miesięcy od dnia otrzymania wniosku o przyznanie tych środków. Ubezpieczający przedstawi Ubezpieczycielowi rachunki lub kosztorys potwierdzający wydatki z tego funduszu.

Klauzula aktów terroryzmu – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu.
2. Akt terroryzmu oznacza pojedyncze działanie lub serię działań obejmujących użycie siły lub przemocy, podejmowane przez osobę lub grupę osób, działających samodzielnie lub we współpracy z dowolną organizacją lub organizacjami, podejmowane dla celów politycznych, religijnych lub ideologicznych, w tym także zamiar zmuszenia władz do określonych działań oraz/lub do zastraszania społeczności w związku z takimi celami.
3. Limit odpowiedzialności wynosi 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
4. Zakres ochrony ubezpieczeniowej nie obejmuje szkód powstałych wskutek użycia substancji biologicznych lub chemicznych, działania wirusów komputerowych lub pola elektromagnetycznego, promieniowania jonizacyjnego lub jądrowego oraz szkód i kosztów powstałych wskutek gróźb i fałszywych alarmów.

Klauzula szkód powstałych wskutek powolnego oddziaływania – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody powstałe na skutek systematycznego zawilgocenia – w tym z powodu nieszczelności urządzeń wodnokanalizacyjnych, grzewczych, technologicznych, zagrzybienia, zapleśnienia, pocenia się rur, powolnego oddziaływania wody gruntowej. Limit odpowiedzialności wynosi 300 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula naprawy szkód dodatkowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W przypadku wystąpienia szkody w mieniu ubezpieczonym ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także uzasadnione i udokumentowane przez ubezpieczającego/ubezpieczonego nakłady związane z naprawą:

- 1) w mieniu niedotkniętym szkodą,
- 2) polegających na umocnieniu/zabezpieczeniu ubezpieczonego mienia, w tym wszelkie koszty pomocnicze (jeśli ich naprawa wynika ze względów bezpieczeństwa lub ze względów technologicznych).

Limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wyrównania sumy ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

W razie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w przypadku, gdy suma ubezpieczenia niektórych kategorii mienia okaże się wyższa niż koszt odtworzenia, nadwyżka ta zostanie rozłożona na te kategorie mienia (w ramach tego samego rodzaju ubezpieczonego majątku), którego suma ubezpieczenia jest niższa od kosztów odtworzenia. Klauzula nie dotyczy mienia ubezpieczonego systemem pierwszego ryzyka.

Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są wszelkie szkody w mieniu otaczającym należącym do ubezpieczającego/ubezpieczonego, które są bezpośrednią konsekwencją szkód w ubezpieczonych przedmiotach. Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula zmiany lokalizacji odbudowy – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Na pisemny wniosek ubezpieczającego/ubezpieczonego ubezpieczyciel może wyrazić zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Odszkodowanie nie może przewyższyć kosztów odtworzenia w dotychczasowej lokalizacji.

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ubezpieczyciel na wniosek ubezpieczającego przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia, według stawki wynikającej ze złożonej oferty przetargowej, naliczonej do końca rocznego okresu ubezpieczenia zgodnie z zasadą „co do dnia”, w terminie 14 dni od otrzymania od ubezpieczyciela stosownego rachunku. Klauzula nie ma zastosowania jeżeli ogólne (szczególne) warunki ubezpieczenia nie przewidują konsumpcji sumy ubezpieczenia.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

1. W odniesieniu do budynków, lokali i budowli zgłaszanych do ubezpieczenia w systemie sum stałych wprowadza się dodatkową nadwyżkową sumę ubezpieczenia w wysokości 3 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.
2. Odszkodowanie zostanie zaspokojone wówczas najpierw ze zgłoszonej sumy ubezpieczenia budynków, lokali i budowli, powiększonej o kwoty określone w mających zastosowanie w danych stanie faktycznym warunkach i klauzulach dodatkowych, zarówno obligatoryjnych, jak i zaakceptowanych fakultatywnych, a pozostała jego część z nadwyżkowej sumy ubezpieczenia.
3. Klauzula nadwyżkowej sumy ubezpieczenia ma zastosowanie bez względu na rodzaj wartości, w której mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji (niniejsza klauzula ma zastosowanie – w przypadku jej akceptacji - w miejsce obligatoryjnej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji) – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia ustala się, że:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia i przyszłe) wyłączone z eksploatacji, w tym budynki i budowle oraz znajdujące się w nich mienie, maszyny, urządzenia, wyposażenie - w zakresie od ognia i innych zdarzeń losowych (pożar, uderzenie pioruna, eksplozja i implozja, upadek statku powietrznego rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzuconego awaryjnie paliwa, powódź (w tym błyskawiczna), huragan, wiatr, deszcz, grad, śnieg - w tym szkody powstałe wskutek opadów śniegu, m.in. wskutek jego ciężaru, lód, trzęsienie ziemi, obsunięcie się ziemi, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie lub przez przewożony tym pojazdem ładunek, dym, sadza, huk ponaddzwiękowy, upadek drzew, budynków lub budowli - rozumiany jako szkody spowodowane w wyniku upadku na przedmiot ubezpieczenia drzew, ich fragmentów, masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli albo ich części lub elementów, bez względu na to, kto jest ich posiadaczem, skażenie lub zanieczyszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia, stłuczenie lub rozbicie przedmiotów szklanych, uszkodzenie ubezpieczonego mienia

wskutek akcji gaśniczej lub ratowniczej, w tym rozbiórki, wyburzenia lub odgruzowywania, prowadzonej w związku z zaistniałym zdarzeniem losowym, objętym ochroną ubezpieczeniową oraz dewastacji lub wandalizmu – limitu dla ryzyka dewastacji lub wandalizmu wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia) oraz w zakresie ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku, do limitu w wysokości 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Ubezpieczyciel udziela ochrony na mocy niniejszej klauzuli pod warunkiem, że:

- 1) maszyny i urządzenia były oczyszczone, konserwowane i odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice i inne instalacje przeciwpożarowe są sprawne technicznie i gotowe do użycia oraz znajdują się w wyznaczonych miejscach,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno - kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para,
- 4) mienie znajduje się pod dozorem.

Z zakresu ochrony wyłączone jest mienie przeznaczone do rozbiórki lub na złom.

Limit odpowiedzialności wynosi 3 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

W przypadku podjęcia decyzji o zaprzestaniu użytkowania obiektu budowlanego przez Zamawiającego lub podmiot objęty zamówieniem (w miejsce organu nadzoru budowlanego) – w przeszłości lub po rozpoczęciu ochrony, ubezpieczyciel akceptuje, że obiekty wyłączone z użytkowania lub faktycznie nieużytkowane nie mają wykonywanych przeglądów okresowych oraz nie będzie podnosił tej kwestii w przypadku szkody.