



**DOLNY  
ŚLĄSK**

## **Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**W TRYBIE PODSTAWOWYM Z MOŻLIWOŚCIĄ NEGOCJACJI**

**na wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”**

**znak sprawy WSzSL/FZ-36B/22**

postępowanie przeprowadzane jest zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r.,  
Prawo zamówień publicznych  
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

Zatwierdził:

**Z-ca Dyrektora ds. Ekonomiczno-Finansowych  
Andrzej Bukowczyk**

Legnica, 12-07-2022 r.

## Rozdział I. Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiającym jest:

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy**

**59-220 Legnica**

**ul. Iwaskiewicza 5**

**tel. 76/ 72-11-242**

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

[https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_legnica](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_legnica)

Adres poczty elektronicznej: [zam.publiczne@szpital.legnica.pl](mailto:zam.publiczne@szpital.legnica.pl)

## Rozdział II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia oraz inne dokumenty związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_legnica](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_legnica)

## Rozdział III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11-09-2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) ze zm. oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

2. Użyte w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

a) „uPzp” – ustawa z dnia 11-09-2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129ze zm.) ,

b) „SWZ” – niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia,

c) „zamówienie” – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w Rozdziale V niniejszej SWZ,

d) „postępowanie” – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SWZ,

e) „Zamawiający” – Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy.

3. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą SWZ i złożyć ofertę zgodnie z jej postanowieniami.

4. Ilekroć w treści niniejszej SWZ wskazano akty prawne należy przyjąć, że zostały one przywołane w brzmieniu aktualnym na dzień wszczęcia przedmiotowego postępowania.

## Rozdział IV. Informacja czy Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji

Zamawiający:

1) przewiduje możliwość prowadzenia negocjacji z Wykonawcami w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

2) nie przewiduje możliwości ograniczenia liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji.

## Rozdział V. Opis przedmiotu zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot: CPV: 45 00 00 00 – 7 - roboty budowlane

1.1.1. Dodatkowy przedmiot (CPV):

45111300 – 1 – roboty rozbiórkowe

45215140 – 0 – roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45400000 – 1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262300 – 4 – podłoża i podkłady betonowe

45262000 – 1 – okładziny i ściany z płyt gipsowo-kartonowych

45262520 – 2 – roboty murowe

45410000 – 4 – tynkowanie

45421100 – 5 – instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45262300 – 4 – betonowanie

45432100 – 5 – kładzenie i wykładanie podłóg

45432200 – 6 – wykładanie i tapetowanie ścian

45442100 – 8 – roboty malarskie

45331100 – 7 – instalowanie centralnego ogrzewania

45300000 – 0 – roboty instalacyjne w budynkach

45332300 – 6 – roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400 – 7 – roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45332000 – 3 – roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45321000 – 3 – izolacja cieplna

45331210 – 1 – instalowanie wentylacji  
45320000 – 6 – roboty izolacyjne  
45331220 – 4 – instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych  
45311200 – 2 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45311100 – 1 – roboty w zakresie okablowania elektrycznego  
45312100 – 8 – instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych  
45316000 – 5 – instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych  
45314320 – 0 – instalowanie okablowania komputerowego  
45314200 – 3 – instalowanie linii telefonicznych  
45312000 – 7 – instalowanie systemów alarmowych i anten  
45317000 – 2 – inne instalacje elektryczne

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”, obejmujących przebudowę i modernizację dotychczas użytkowanych pomieszczeń administracyjnych, magazynowych, biurowych i pomieszczeń zakładu rehabilitacji w budynku 1B poziom I piętra.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, mający służyć prawidłowemu wykonaniu robót budowlanych oraz wymagania Zamawiającego zawiera dokumentacja projektowa, stanowiąca integralną część SWZ, wykonana przez firmę PROFIL – Jolanta Nowak, z siedzibą w Gliwicach (44-100) przy ul. Lipowej 14, na którą składają się:

- 1) projekt budowlany „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 2) projekt wykonawczy-architektura wraz z technologią medyczną „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 3) projekt wykonawczy-instalacje elektryczne „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 4) projekt wykonawczy-instalacje elektryczne niskoprądowe „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 5) projekt wykonawczy-instalacje sanitarne-wodociągi i kanalizacja „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 6) projekt wykonawczy-instalacje sanitarne-instalacja wentylacji „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 7) projekt wykonawczy-instalacje sanitarne-instalacja grzewczo-chłodząca „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”, który stanowi Załącznik G,
- 8) projekt wykonawczy-gazy medyczne „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 9) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża architektoniczno-budowlana) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 10) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje elektryczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 11) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje elektryczne niskoprądowe) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 12) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje sanitarne-instalacja wod.-kan.) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 13) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje sanitarne-instalacja wentylacji) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 14) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje sanitarne-instalacja grzewczo-chłodząca) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 15) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża gazy medyczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 16) aranżacja wnętrz „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 17) przedmiar (branża budowlana) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 18) przedmiar (branża instalacje elektryczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 19) przedmiar (branża instalacje elektryczne niskoprądowe) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 20) przedmiar (branża instalacje sanitarne-instalacja wod.-kan.) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 21) przedmiar (branża instalacje sanitarne-instalacja wentylacji) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 22) przedmiar (branża instalacje sanitarne-instalacja grzewczo-chłodząca) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 23) przedmiar (branża gazy medyczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- 24) przedmiar (wyposażenie) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”.

Zamawiający posiada decyzję Prezydenta Miasta Legnicy nr 136/2022 z dnia 3.06.2022 r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę. Decyzja stanowi załącznik do SWZ.

3. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed przygotowaniem i sporządzeniem oferty dokonał również wizji lokalnej. W przypadku wątpliwości - wskazany jest, aby Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego w celu udzielenia wyjaśnień, przyjmując, że brak takich zgłoszeń skutkować będzie obowiązkiem wykonania wszystkich niezbędnych robót do zrealizowania zadania określonego w dokumentacji, również tych które nie zostały uwzględnione w przedmiarze robót, w zaoferowanej cenie ryczałtowej. O zamiarze przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego komunikując się elektronicznie – w sposób określony w Rozdziale VIII SWZ. Zamawiający określi termin wskazując go bezpośrednio zainteresowanemu. Ustalanie terminów winno odbywać się z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby umożliwić Zamawiającemu wyznaczenie terminu wizji co najmniej na 4 dni robocze przed terminem składania ofert. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia:

a) w zakresie wykonawstwa robót budowlanych i materiałów budowlanych zużytych do ich realizacji, na okres 60 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy,

b) w zakresie wbudowanych i niewbudowanych urządzeń, systemów, sprzętu i wyposażenia dostarczonych w ramach umowy na okres zgodny z dokumentacją producenta, nie krótszy jednak niż 24 miesiące.

Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy zapłacone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% sumy wynagrodzenia całościowego.

6. Warunki dotyczące wykonywania zamówienia określone zostały również w projekcie umowy w Rozdziale VII SWZ.

7. Wykonawca zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Kwestie dotyczące zatrudnienia wynikające z udzieleniem zamówienia publicznego opisane zostały w projekcie umowy znajdującym się w SWZ.

## **Rozdział VI. Termin wykonania zamówienia**

Zamówienie w ramach umowy należy zrealizować maksymalnie w ciągu 200 dni kalendarzowych. – przy czym Zamawiający informuje, iż istnieje możliwość uzyskania punktów w kryterium Termin wykonania zamówienia w przypadku wcześniejszej realizacji zamówienia. Zasady przyznawania punktów opisane są w Rozdziale XVI SWZ

## **Rozdział VII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy**

### **UMOWA Nr ...../DZ/22**

*zawarta w dniu ..... w Legnicy pomiędzy: (dotyczy podpisywania umowy w na papierze)*

*zawarta w dniu złożenia podpisu przez ostatnią ze stron pomiędzy: (dotyczy umów podpisywanych w formie elektronicznej):*

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Legnicy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Legnicy, przy ul. J. Iwaskiewicza 5 wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000163872, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy oraz wpisanym do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Wojewodę Dolnośląskiego pod nr 000000001953 reprezentowanym przez:

.....  
przy kontrasygnacie

.....

NIP 691-22-04-853

Regon 390999441

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

a

firmą :

z siedzibą w

NIP

Regon

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie podstawowym z możliwością negocjacji ( znak sprawy WSzSL/FZ-36B/22)

### **§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, roboty budowlane celem realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”, zwane dalej przedmiotem umowy.

2. Szczegółowy zakres robót do realizacji przez Wykonawcę określają: projekty budowlane, projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, SWZ oraz dokumentacją projektową, na którą składają się:

- a) projekt budowlany „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- b) projekt wykonawczy-architektura wraz z technologią medyczną „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- c) projekt wykonawczy-instalacje elektryczne „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- d) projekt wykonawczy-instalacje elektryczne niskoprądowe „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- e) projekt wykonawczy-instalacje sanitarne-wodociągi i kanalizacja „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- f) projekt wykonawczy-instalacje sanitarne-instalacja wentylacji „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- g) projekt wykonawczy-instalacje sanitarne-instalacja grzewczo-chłodząca „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- h) projekt wykonawczy-gazy medyczne „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- i) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża architektoniczno-budowlana) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- j) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje elektryczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- k) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje elektryczne niskoprądowe) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- l) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje sanitarne-instalacja wod.-kan.) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- ł) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje sanitarne-instalacja wentylacji) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- m) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża instalacje sanitarne-instalacja grzewczo-chłodząca) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- n) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża gazy medyczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- o) aranżacja wnętrza „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- p) przedmiar (branża budowlana) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- r) przedmiar (branża instalacje elektryczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- s) przedmiar (branża instalacje elektryczne niskoprądowe) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- t) przedmiar (branża instalacje sanitarne-instalacja wod.-kan.) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- u) przedmiar (branża instalacje sanitarne-instalacja wentylacji) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- w) przedmiar (branża instalacje sanitarne-instalacja grzewczo-chłodząca) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- x) przedmiar (branża gazy medyczne) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,
- y) przedmiar (wyposażenie) „Przebudowa – Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”,

4. Wykonawca jest zobowiązany w imieniu Zamawiającego złożyć zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych w trybie art. 54, 56 i 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane, po odpowiednim opracowaniu przez siebie i skompletowaniu wymaganych dokumentów.

## § 2

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej i decyzji Prezydenta Miasta Legnicy udzielającej pozwolenia na roboty budowlane- w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
- 2) przekazanie Wykonawcy terenu przebudowy - w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy,
- 3) zapewnienie nadzoru autorskiego,
- 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 5) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 6) dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy,
- 7) zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia

## § 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych sporządzenie, szczegółowego kosztorysu robót (podstawa - przedmiar inwestorski) oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, przygotowanych w oparciu o zaproponowaną w ofercie cenę i termin realizacji,

- 2) wykonanie robót budowlanych,
  - 3) sporządzenie po zakończeniu robót budowlanych będących przedmiotem umowy, operatu kołaudacyjnego oraz dokumentacji powykonawczej, spełniającej wymogi wynikające z przepisów prawa, z obowiązujących norm oraz wytycznych i zaleceń właściwego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, a obejmującej m.in.:
    - oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami,
    - wszystkie rysunki projektów wykonawczych poszczególnych branż, których realizacja była określona zakresem pozwolenia na budowę oraz umową wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie realizacji (kolorem czerwonym) oraz podpisami osób wprowadzających te zmiany (projektant, inspektor nadzoru, kierownik budowy) lub w przypadku, kiedy takich zmian nie wprowadzono, oświadczeniem i podpisem kierownika budowy o wykonaniu zrealizowanych robót zgodnie z projektem,
    - spis materiałów budowlanych, urządzeń i wyposażenia oraz ich typ lub rodzaj, z których zrealizowano przedsięwzięcie z oświadczeniem i podpisem kierownika budowy o ich wbudowaniu przy realizacji zadania,
    - karty katalogowe zastosowanych materiałów oraz karty katalogowe i DTR wraz z instrukcjami obsługi urządzeń i wyposażenia oraz stosowne do nich certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i poświadczenia,
    - wyniki przeprowadzonych badań, prób, pomiarów oraz testów funkcjonalnych zamontowanych urządzeń,
  - 4) reprezentowanie Zamawiającego na podstawie udzielonego pełnomocnictwa w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 54 i 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Wykonawca dostarczy operat kołaudacyjny i dokumentację powykonawczą Zamawiającemu przed odbiorem końcowym robót.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami szczegółowymi dotyczącymi warunków technicznych wykonania i odbioru robót, przy użyciu materiałów, które są dopuszczone do stosowania w budownictwie, zgodnie z normami technicznymi oraz przepisami budowlanymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, niezależnie od tego, czy roboty i czynności te zostały przewidziane na dzień złożenia oferty,
3. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w cotygodniowych Radach Budowy (Zamawiający wyznaczy i zapisze w protokole z przekazania placu budowy ustalony wspólnie z Wykonawcą dzień i godzinę, w którym będą odbywały się Rady Budowy) bez konieczności oddzielnego zawiadamiania wszystkich Jego przedstawicieli, w tym przedstawicieli Podwykonawców biorących udział w procesie realizacji inwestycji oraz innych osób, których udział w Radzie Budowy ze względu na bieżące postępy prac i problemy będzie konieczny lub wymagany przez Zamawiającego. W przypadku, gdy wystąpi konieczność zmiany terminu Rady Budowy lub zwiększenia jej obsady (wg potrzeb Zamawiającego), Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę na trzy dni przed jej zwołaniem. Ustala się, iż formą powiadomienia Wykonawcy o fakcie jak wyżej, będzie wysłana pocztą elektroniczną informacja na adres wskazany przez Wykonawcę: .....
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z własnych materiałów i urządzeń.
5. Na każde pisemne żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności, certyfikat zgodności z określoną normą lub aprobatą techniczną, a w przypadku materiałów wykończeniowych przedstawić Zamawiającemu do akceptacji propozycje materiałowe i próbki kolorystyczne.
6. Na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest do wykazania i udokumentowania, że wbudowane materiały spełniają wymagania, co do jakości i parametrów technicznych (są równoważne) w stosunku do materiałów i urządzeń określonych w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót.
7. Jeżeli Zamawiający zażąda badań jakości wbudowanych materiałów lub wykonanych robót, Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
8. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 7 okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonane roboty nie spełniają określonych parametrów technicznych i jakościowych, to koszty tych badań obciążają Wykonawcę w przeciwnym zaś razie koszt badań obciążą Zamawiającego.
9. Wykonawca może dokonywać zmian materiałów oraz zmian w technologii wykonawstwa robót, wyłącznie jeżeli uzyska na nie pisemną zgodę Zamawiającego.
10. Wykonawca zapewni sobie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecze socjalne w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zapewni poprzez inspekcję i przegląd, ażeby wykonywanie prac odbywało się zgodnie z postanowieniami umowy. Jeśli wykryte zostaną jakiegokolwiek wady lub błędy, Zamawiający niezwłocznie zostanie poinformowany na piśmie o wspomnianych wadach lub błędach i o środkach naprawczych proponowanych przez Wykonawcę.
12. Wykonawca ma obowiązek przejąć od Zamawiającego plac budowy oraz:
  - 1) wykonywać roboty tymczasowe, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
  - 2) wyposażyć zaplecze budowy,
  - 3) opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 4) ponieść koszt mediów ( m.in.: wody, energii elektrycznej) lub pokryć koszty ich poboru przez cały okres wykonywania robót (na podstawie uzgodnień i warunków wydanych przez dostawców mediów lub uzgodnień z Zamawiającym),
  - 5) dokonać niezbędnych zajęć dróg, chodników itp.- na własny koszt, po uzyskaniu własnym staraniem zezwoleń od właściwych organów i urzędów,
  - 6) ogrodzić, oznaczyć plac budowy lub inne miejsca, przez które mają być prowadzone roboty podstawowe lub tymczasowe,
  - 7) umieścić tablicę informacyjną zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 8) zapewnić pełne zabezpieczenie placu budowy w tym pełną ochronę osób i mienia,

9) utrzymywać stale porządek placu budowy.

13. Wykonawca zapewni stałą i wykwalifikowaną kadrę wykonawczą, materiały, urządzenia budowy niezbędne do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac.

14. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów Prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na plac budowy Zamawiającemu oraz osób przez niego wskazanych, pracownikom organów i instytucji celem dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami i przez Zamawiającego.

15. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne działania w celu przestrzegania przepisów o ochronie środowiska na placu budowy, zapobiegania szkodom lub nadmiernej uciążliwości prowadzonej budowy dla osób trzecich, dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków wynikających ze sposobu realizacji robót.

16. Wykonawca będzie utrzymywać plac budowy i teren wokół budowy, a także drogi dojazdowe na własny koszt w stanie wolnym od przeszkód oraz niezwłocznie usuwać zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne itp.

17. Po zakończeniu robót Wykonawca usunie na własny koszt wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze budowy itp. oraz pozostawi plac budowy i jego otoczenie uporządkowane i czyste nadające się bezpośrednio do użytkowania.

18. Wykonawca udzielać będzie Zamawiającemu na jego pisemne uzasadnione żądanie informacji o personelu nadzorującym budowę, ilości zatrudnionych osób bez względu na podstawę zatrudnienia, czasie pracy oraz pracującym sprzęcie.

19. Wykonawca informować będzie Zamawiającego na jego pisemne żądanie o sposobie prowadzenia jakościowych prób i pomiarów materiałów, konstrukcji, maszyn i urządzeń używanych na budowie.

20. Wykonawca, na uzasadnione pisemne żądanie Zamawiającego, przerwie roboty na budowie, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba, zabezpieczy wykonane roboty przed ich zniszczeniem. Przerwa w robotach na wniosek pisemny Zamawiającego i ewentualne opóźnienie w stosunku do terminów zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym wymaga wprowadzenia w nim zmian w formie pisemnej.

21. Wykonawca realizować będzie roboty w kolejności i terminach wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego.

22. Wykonawca przeszkoli personel Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń.

23. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco ujawnione wady w trakcie trwania procesu inwestycyjnego.

24. Jeżeli wady stwierdzone w trakcie trwania procesu inwestycyjnego uniemożliwią eksploatację obiektu Wykonawca będzie miał obowiązek przedstawić do akceptacji Zamawiającemu zatwierdzony przez projektanta projekt ich usunięcia.

25. Wykonawca zgłosi w terminie do 7 dni roboczych wpisem do dziennika budowy oraz pisemnym powiadomieniem Zamawiającego roboty podlegające zakryciu lub tzw. zanikowe.

26. Wykonawca wykona na swój koszt rozbiórkę elementów robót i ponownie wykona elementy robót budzące wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, (jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem).

27. Wykonawca zapewni właściwą koordynację robót wykonywanych przez ewentualnych Podwykonawców.

28. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

29. Wykonawca na własny koszt ubezpieczy plac budowy i roboty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej

30. Ubezpieczeniu podlega, przez cały okres trwania umowy, odpowiedzialność cywilna za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością w zakresie realizacji inwestycji, będącej przedmiotem niniejszej umowy; odpowiedzialność dotyczy zarówno odpowiedzialności deliktowej, jak i kontraktowej na kwotę nie niższą niż 100% wartości przedmiotu umowy.

31. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową, o której mowa powyżej na każde wezwanie w terminie 3 dni roboczych od otrzymania wezwania.

32. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia lub przedstawienia polisy, Zamawiający dokona ubezpieczenia budowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę.

33. Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania każdorazowo z Zamawiającym sposobu realizacji prac mogących powodować utrudnienie w prawidłowym funkcjonowaniu szpitala.

34. Wykonawca przed przejęciem placu budowy dostarczy Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu przez niego obowiązków.

## §5

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie robót podwykonawcom na zasadach określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego oraz poniższych postanowień niniejszego paragrafu.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji Zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy oraz projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian; przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.

3. Przed przystąpieniem do realizacji Zamówienia Wykonawca poda nazwy, imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i ich przedstawicieli, zaangażowanych do wykonania części przedmiotu umowy. Wykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy. Powyższe postanowienie ma odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

4. Projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

1) oznaczenie Stron, pomiędzy którymi jest zawierana umowa;

2) zakres zleczanych robót;

3) termin wykonania i odbioru prac stanowiących podstawę wystawienia faktury, zgodny z terminem określonym w niniejszej umowie;

- 4) wysokość wynagrodzenia/maksymalnej wartości umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą z tytułu wykonywanych robót i sposób płatności;
- 5) zastrzeżenie, iż w przypadku uchylania się przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę od obowiązku zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi - Zamawiający zapłaci bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek, z zastrzeżeniem, że łączna suma zapłat na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie przewyższa kwoty, o której mowa w § 8 ust. 1 umowy;
- 6) obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane lub projektu jej zmiany na 3 dni przed terminem zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą;
- 7) zakaz zawierania umów o podwykonawstwo na roboty budowlane przed uzyskaniem akceptacji ich projektów przez Zamawiającego;

8) obowiązek przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, jej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

5. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany. Zamawiający, w terminie określonym w zdaniu pierwszym, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia lub gdy projekt umowy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, lub który zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą. Brak pisemnego zastrzeżenia Zamawiającego w ww. terminie będzie oznaczał wyrażenie zgody na zawarcie umowy lub dokonanie jej zmiany na warunkach określonych w jej projekcie.

6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

7. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do treści projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca nie może zlecić podwykonawcy realizacji robót do czasu uzyskania pisemnej akceptacji Zamawiającego treści projektu tej umowy.

8. Jeżeli Zamawiający zgłosił zastrzeżenia do treści projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane, Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia nowego projektu tej umowy uwzględniającego w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Do nowego projektu umowy na podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo mają zastosowanie terminy określone w ust. 4 i 5.

9. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie.

10. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia doręczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót w niej określonych, może zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 5.

11. Brak zgłoszenia pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo na roboty budowlane w terminie określonym w ust. 10 uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian, w terminie 7 dni od ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

14. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w art. 464 ust 2 uPzp, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem naliczenia kary umownej określonej w § 17 ust. 1 pkt 6.

15. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo oraz zmiany podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.

16. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania, uchybienia lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców tak jak za własne działania, uchybienia lub zaniechania.

17. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawcy, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za odebrane roboty z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Wykonawca jest zobowiązany w umowach zawieranych przez niego z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami zamieścić postanowienia ustanawiające solidarną odpowiedzialność Wykonawcy za wynagrodzenie należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom według zasad określonych w niniejszym paragrafie. Obowiązek ten dotyczy również wszystkich dalszych podwykonawców.



18. W przypadku, w którym wykonawcą jest konsorcjum, każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.

19. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy biorącego udział w realizacji zamówienia, z zasobów, którego Wykonawca korzystał wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, może nastąpić tylko w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, przedkładając stosowne dokumenty wymagane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia. Do zmiany podwykonawcy stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego paragrafu.

20. Jeżeli Wykonawca przewidział realizację robót przy pomocy podwykonawców, jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstaw do zmiany terminu zakończenia robót.

21. Przez pojęcie "prace" użyte w postanowieniach niniejszego paragrafu oraz dalszych postanowieniach umowy rozumie się roboty budowlane, dostawy i usługi, które są wykonywane na podstawie umowy o podwykonawstwo.

## § 6

1. Umowa obowiązuje od dnia .....

2. Termin wykonania przedmiotu umowy: .....

## § 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (aneksowania) umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć, a powodują one, że realizacja przedmiotu umowy na warunkach w niej zawartych nie będzie możliwa.

2. Przez okoliczności, o których mowa powyżej należy rozumieć:

1) konieczności zmian harmonogramu rzeczowo-finansowego i/lub terminu wykonania przedmiotu umowy z powodu zmian ustalonych między Zamawiającym i Wykonawcą, z powodu niezawinionych opóźnień, niezawinionego przez Wykonawcę wstrzymania prac na żądanie Zamawiającego, opóźnień wynikłych z przeciągających się postępowań administracyjnych.

2) siłę wyższą:

a) w niniejszej umowie „siła wyższa” oznacza (niezależne od Stron umowy) takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych,

b) za siłę wyższą nie będą uznane strajki mające miejsce jedynie w zakładach Wykonawcy oraz trudności czy opóźnienia w otrzymaniu surowców i materiałów oraz brak personelu wykonawczego po stronie Wykonawcy.

3. Przewiduje się również możliwość zmiany w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, którejkolwiek z osób tam wskazanych. Zmiana taka musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowo wskazywanej osoby będą takie same lub wyższe jak kwalifikacje i doświadczenia posiadane przez osobę pierwotnie wskazaną do pełnienia danej funkcji. Powyższe nie wyłącza obowiązku posiadania przez taką osobę kwalifikacji i doświadczenia wskazanych w SWZ i złożonej ofercie.

4. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika danej specjalności będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.

5. Postanowienia ust. 3 nie dotyczą sytuacji losowych, np. niezdolności do pracy lub śmierci osoby wskazanej uprzednio na projektanta danej specjalności.

6. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do prac kierownika robót budowlanych innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, bądź uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

7. Zamawiający dopuszcza również zmianę umowy w zakresie należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), która następować będzie automatycznie w przypadku zmiany przepisów, bez zmian dotychczasowej kwoty netto i bez konieczności podpisywania aneksu do umowy, jednak za uprzednim pisemnym zawiadomieniem drugiej Strony przy czym zmiana ta następować będzie z dniem obowiązywania nowych przepisów w tym zakresie.

## § 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się ryczałtowo na kwotę netto w wysokości .....zł, podatek VAT ..... %, co daje kwotę wynagrodzenia brutto w wysokości ..... zł (słownie brutto: ..... złotych).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 dotyczy całościowej realizacji przedmiotu umowy wraz ze wszelkimi kosztami, związanymi z prowadzeniem budowy i odbiorem przedmiotu umowy, włączając w to próby sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, koszty przyłączeń, itp.) oraz rozruch urządzeń i maszyn przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz reprezentację w postępowaniu, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 4 umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót, czynności lub dostaw koniecznych do wykonania przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy ww. roboty i czynności lub dostawy zostały przewidziane na dzień złożenia oferty.

4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wykonania robót i czynności lub dostaw, o których mowa w ust. 3.

5. Strony postanawiają, że rozliczenia robót następować będą fakturami częściowymi oraz fakturą końcową. Przedmiotem odbioru częściowego będą elementy robót wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo – finansowym robót.

6. Faktury częściowe Wykonawca będzie wystawiał nie częściej niż raz w miesiącu w terminie na koniec miesiąca.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy zapłacone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1.

8. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odebraniu robót, którą Wykonawca przedłoży w terminie do 30 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

9. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur częściowych za wykonane i odebrane przez Inspektora Nadzoru części robót oraz faktury końcowej, w terminie 30 dni od daty ich otrzymania wraz z dokumentami rozliczeniowymi potwierdzonymi przez Kierownika Projektu i Inspektora Nadzoru oraz oświadczeniami ewentualnych Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w stosunku do nich płatności za wykonane roboty. W przypadku braku któregokolwiek z ww. dokumentów data doręczenia faktury liczona będzie od dnia dostarczenia ostatniego z wymaganych dokumentów – analogicznie traktowane będzie dostarczenie dokumentów zawierających braki bądź błędy.

10. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych będzie podpisany przez Zamawiającego protokół częściowego odbioru robót, a dla faktury końcowej podpisany przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru robót.

11. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

12. Wynagrodzenie nie będzie waloryzowane w okresie realizacji umowy.

13. Walutą płatności i rozliczenia niniejszej umowy jest złoty polski (PLN).

## §9

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy uzgodniony i przyjęty przez Strony umowy przed rozpoczęciem robót budowlanych określa kolejność, okres i termin wykonania poszczególnych robót (elementów robót) w ramach realizacji zamówienia oraz określa ich wartość pieniężną. Dokument, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi załącznik do umowy i winien zostać przygotowany przez Wykonawcę w oparciu o przedstawione w ofercie koszty realizacji usługi i termin jej wykonania.

2. Ewentualne zmiany w harmonogramie rzeczowo - finansowym inne niż wskazane w §7 ust. 2 pkt 1 wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron umowy oraz zachowania formy pisemnej.

3. Załącznikiem do harmonogramu rzeczowo- finansowego jest szczegółowy kosztorys sporządzony zgodnie z zapisami SWZ.

## §10

1. Zamawiający oświadcza, że ustanowił:

1) Kierownika Projektu w osobie .....do reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę, niniejszą Umową oraz do koordynowania działań Inspektorów Nadzoru.

2) Inspektora Nadzoru Robót Budowlanych w osobie .....który posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa,

3) Inspektora Nadzoru Robót Elektrycznych w osobie..... który posiada uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa,

2. Inspektorzy Nadzoru nie mogą wpisać do dziennika budowy ani bez odrębnego pisemnego upoważnienia dokonywać jakichkolwiek zmian treści niniejszej umowy.

3. Inspektorzy Nadzoru działają w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo Budowlane.

## §11

1. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie są:

1) Kierownik Budowy: p....., zam. w ....., który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ..... oraz jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa;

2) Kierownik Robót .....: p. ...., zam. w ....., który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ..... oraz jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa;

3) Kierownik Robót ..... : p. ...., zam. w ....., który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ..... oraz jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa;

2. Kierownik Budowy oraz Kierownicy Robót działają w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo Budowlane.

## §12

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

1) robót zanikających lub ulegających zakryciu, polegające na ocenie ilości i jakości robót, których ocena nie byłaby możliwa w toku dalszej realizacji przedmiotu umowy,

2) częściowe, dotyczące poszczególnych elementów robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym,

3) końcowy dotyczący wykonania całości przedmiotu umowy, zwany dalej odbiorem,

4) gwarancyjne, przeprowadzane przynajmniej raz do roku w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi.

2. Od daty dokonania odbioru końcowego liczy się bieg terminu okresu gwarancji i rękojmi.

## §13

- 1.Przedmiotem odbiorów częściowych będą poszczególne elementy robót określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym.
- 2.W celu dokonania odbioru częściowego, na 7 dni roboczych przed ukończeniem danego elementu robót, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do dokonania odbioru poprzez wpis do dziennika budowy oraz pisemne zawiadomienie Zamawiającego. Odbiór częściowy nastąpi w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania niniejszego zawiadomienia przez Zamawiającego. Termin odbioru wyznaczy powołany przedstawiciel Zamawiającego.
- 3.Inspektorzy Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownik Budowy dokonają sprawdzenia zaawansowania robót i po potwierdzeniu zgodności z harmonogramem rzeczowo – finansowym, Zamawiający dokona odbioru częściowego robót.
- 4.Z czynności odbioru częściowego zostanie spisany protokół odbioru częściowego robót podpisany przez Kierownika Budowy, Inspektorów Nadzoru, zatwierdzony przez Kierownika Projektu.

#### §14

- 1.Wykonawca przeprowadza próby, sprawdzenia lub rozruchy technologiczne przed odbiorem przewidzianym w przepisach lub w umowie. O terminach ich przeprowadzania Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego oraz potwierdza wpisem do dziennika budowy, nie później niż na 7 dni roboczych przed terminem wyznaczonym do dokonania prób, rozruchów.
- 2.Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik Budowy stwierdza stosownym wpisem do dziennika budowy. Potwierdzenie zgodności wpisu ze stanem faktycznym dokonuje Inspektor Nadzoru. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.
- 3.Odbiór winien być przygotowany przez Wykonawcę z należytą starannością. Zamawiający wyznacza datę odbioru i rozpoczyna go w ciągu **7 dni** od daty otrzymania zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru. O wyznaczeniu terminu odbioru Zamawiający zawiadamia uczestników odbioru. Jeżeli, mimo otrzymania zawiadomienia o terminie odbioru końcowego, Wykonawca nie weźmie udziału w odbiorze, Zamawiający dokona odbioru przez powołaną do tego komisję w dniu przewidzianym do odbioru. Protokół sporządzony z takiego odbioru jest równoznaczny z protokołem odbioru opisanym powyżej.
- 4.Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, dostarczenie zaświadczenia, o którym mowa w §15 ust. 7 oraz oświadczeń ewentualnych Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców, o nie zaleganiu przez Wykonawcę robót z płatnościami za wykonane usługi, dostawy i roboty budowlane.

#### §15

1. Odbioru dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.
2. W czynności odbioru uczestniczą w szczególności:
  - 1)kierownik budowy,
  - 2)kierownicy poszczególnych robót branżowych,
  - 3)przedstawiciele Zamawiającego.
3. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Zamawiający może odmówić odbioru. Stwierdzone przy odbiorze wady umieszcza się w specjalnym wykazie stanowiącym załącznik do protokołu, z podaniem terminu ich usunięcia.
4. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1)jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający odmawia odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2)jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a)jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b)jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu oraz skutkami określonymi w §22 oraz §17 ust.1 pkt 9.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §19 umowy.
7. Za datę wywiązania się Wykonawcy z terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 6 ust. 2 uznaje datę uzyskania zaświadczenia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o dopełnieniu obowiązku wynikającego z ustawy Prawo Budowlane o złożeniu zawiadomienia o zakończeniu budowy.

#### § 16

1. Wykonawca przed dniem odbioru końcowego robót budowlanych dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentów przygotowanych zgodnie z zapisem § 3 ust.1 pkt. 3 i § 14 ust. 4 oraz wszystkie dokumenty dotyczące wbudowanych urządzeń.
2. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dokumentów jak wyżej w określonym terminie, odpowiada za szkody wynikłe w następstwie niewłaściwego użytkowania i konserwacji urządzeń.

#### § 17

- 1.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za nieuzasadnioną nieobecność któregośkolwiek z przedstawicieli Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy na Radzie Budowy o której mowa w § 4 ust. 3 w kwocie 1.000,00 zł za każdego nieobecnego,
  - 2) za każdy fakt ujawnienia na terenie budowy Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy realizującego jakiegokolwiek prace bez zgody Zamawiającego w wysokości 5.000 zł za każdy ujawniony przypadek,

- 3) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
  - 4) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
  - 5) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
  - 6) za każdy brak zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1,2% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - 7) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 8) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 9) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 8 ust. 1,
  - 10) za każdy ujawniony przypadek wykonywania prac przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę w wysokości 1000 zł,
  - 11) za każde stwierdzone uchybienie w wykonaniu obowiązków umownych opisanych w § 20 ust. 2 - 6 w wysokości 500 zł.
2. Łączna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych w okresie trwania umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1. Do progu określonego jako łączna wysokość kar umownych nie wlicza się wysokości kary umownej wskazanej w ust. 1 pkt 9.
3. Niezależnie od kar umownych Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca odpowiada za zniszczone mienie Zamawiającego, jak i każdą w inny sposób wyrządzoną szkodę, zgodnie z ogólnymi zasadami odpowiedzialności za czyny niedozwolone, określonymi w art. 415 i następnych Kodeksu cywilnego bez ograniczeń.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

## §18

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji:
  - a/ w zakresie jakości wykonawstwa robót budowlanych i materiałów budowlanych zużytych do ich realizacji, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  - b/ w zakresie wbudowanych i niewbudowanych (dostarczonych) urządzeń, systemów, sprzętu i wyposażenia dostarczonego w ramach umowy na okres zgodny z dokumentacją producenta, nie krótszy jednak niż 24 miesiące.
2. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w przedmiocie odbioru końcowego.
3. Wykonawca nie może odmówić wykonania obowiązków określonych w ustępie poprzedzającym na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Strony ustalają, że okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy jest równy okresowi gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu umowy w ciągu 30 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia powiadomienia o wadzie, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie obiektu lub urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami lub przeznaczeniem, w pozostałych przypadkach w terminie wyznaczonym w sporządzonym przez strony protokole z ujawnionych wad.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w czasie wskazanym w ust. 5 powyżej, wady te mogą po ponownym wezwaniu do usunięcia zostać usunięte przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie narusza warunków gwarancji.
7. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres, w ciągu którego, w skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu nie mógł korzystać.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
9. Postanowienia dotyczące gwarancji nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów dotyczących rękojmi za wady przy uwzględnieniu postanowienia ust. 4 powyżej.

## §19

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy tj. .... zł w formie: .....
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach i wysokościach:
  - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót bez wad i usterek,
  - 2) 30 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie terminu gwarancji obowiązującej w odniesieniu do robót budowlanych – 60 miesięcy.

## § 20

1. Wykonawca najpóźniej do dnia rozpoczęcia prac i robót budowlanych, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Ustalenie wymiaru czasu pracy i pozostałych warunków poszczególnych umów o pracę leży po stronie Wykonawcy. Zobowiązane zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach niniejszej umowy będą wykonywać:
  - 1) roboty budowlane rozbiórkowe demontażowe,
  - 2) roboty murarskie i murowe,
  - 3) roboty związane z wykonaniem podłogi i posadzki,

- 4) roboty związane z wykonaniem izolacji termicznych,
- 5) roboty związane z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych,
- 6) tynki wewnętrzne,
- 7) roboty związane z instalowaniem ścianek działowych, sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych,
- 8) betonowanie,
- 9) zbrojenie,
- 10) roboty malarskie wewnętrzne,
- 11) roboty w zakresie instalacji: wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej,
- 12) roboty w zakresie instalacji budowlanych elektrycznych.

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy osób wykonujących inne zakresy prac, a w szczególności: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych i urządzeń.

2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu:

1) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu; oświadczenie winno zawierać informację nt. wysokości wynagrodzenia tj. czy zatrudnieni pracownicy mają wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę czy też mają wynagrodzenie wyższe niż określone w przedmiotowych przepisach, a także podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy – w terminie nie później niż w dniu rozpoczęcia wykonywania prac wymagających zatrudnienia o pracę;

2) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę (wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone) osób wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 1) powyżej; kopie umów winny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania – w terminie nie później niż w dniu rozpoczęcia wykonywania prac wymagających zatrudnienia o pracę;

3. Do czasu spełnienia wymogów opisanych w ust. 2 pkt. 1) i 2) Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania przedmiotu umowy, określonego w §1. Jednocześnie w takim przypadku strony ustalają, że Wykonawca popada w zwłokę z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy.. Powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio w przypadku niewykonania obowiązków, o których mowa w ust. 6 przez Podwykonawców oraz Dalszych Podwykonawców

4. Wykonawca może zmienić osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy, zatrudnione na podstawie umowy o pracę z zastrzeżeniem, że zostaną spełnione wymagania, o których mowa w ust. 1-3.

5. W przypadku ujawnienia faktu wykonywania prac (które winny być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę) przez osobę/y nie zatrudnioną/e na umowę o pracę zostanie sporządzona notatka, która nie wymaga podpisu Wykonawcy ani jego przedstawiciela. Sporządzona notatka stanowi podstawę do naliczenia kary umownej z § 17 ust.1 pkt 10.

6. Postanowienia ustępów poprzedzających stosuje się odpowiednio w odniesieniu do pracowników, którymi posługuje się lub zamierza się posługiwać Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca. W tym celu Wykonawca w umowach o podwykonawstwo zawrze odpowiednie postanowienia, umożliwiające Zamawiającemu wyegzekwowanie od Podwykonawców lub Dalszych Podwykonawców obowiązków, o których mowa w niniejszym ustępie.

## § 21

Strony zgodnie przyjmują, że w przypadku zobowiązań Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić wyłącznie w trybie określonym przepisami ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, to jest po wyrażeniu na to zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego oraz po wyrażeniu na to zgody przez Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub jakąkolwiek osobę trzecią przepisów ww. ustawy, Zamawiający może wystąpić do sądu o stwierdzenie nieważności takiej czynności prawnej.

## § 22

1. Poza przypadkami prawem opisanymi oraz wynikającymi z pozostałych zapisów niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, w razie wystąpienia któregokolwiek z poniżej wymienionych zdarzeń:

- 1) Wykonawca ogłosi likwidację lub zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który może mieć realny wpływ na realizację niniejszej umowy,
- 3) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 14 dni roboczych,
- 4) Wykonawca popada w zwłokę się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie;
- 5) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie podjął ich pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego;
- 6) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też wykonuje je w sposób nienależyty,
- 7) Wykonawca nie usuwa wad stwierdzonych podczas realizacji przedmiotu umowy.

2. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn w skazanych w ust. 1 w terminie 45 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia z uwzględnieniem odpowiednio postanowień ust. 4 lub 5.

3. Odstąpienie wywołuje skutki prawne z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi i kar umownych;

4. W razie gdy Wykonawca popada w zwłokę z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że wątpliwa będzie ich terminowa realizacja, Zamawiający poinformuje go pisemnie o czynnościach, jakie jego zdaniem należy podjąć dla terminowego wykonania robót. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w określonym przez niego terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy.

5. W razie stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z projektem lub przepisami technicznymi, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu ich wykonywania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie tego terminu od umowy odstąpić.

6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia. W razie odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki:

1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;

3) Wykonawca niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy i zaplecza urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, nie stanowiące własności Zamawiającego.

### § 23

1. Każda ze Stron, w związku z umową zobowiązana jest do przestrzegania właściwych przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/RODO), w tym do wykonania obowiązków informacyjnych (przekazania klauzuli informacyjnej). Treść klauzuli informacyjnej określa Załącznik B do umowy.

2. Strony będą przetwarzać tylko te dane osobowe, które są niezbędne do realizacji umowy, w tym dane osobowe osób wykonujących zamówienie, o który mowa w §1 ust.1.

3. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowi integralną część niniejszej umowy.

### §24

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.

3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

5. Dokumentacja projektowa wymieniona w §1 ust. 3 stanowi integralną część niniejszej umowy.

6. Postanowienia zawarte w SWZ, inne niż wymienione w ust. 5 mają zastosowanie do wykonania niniejszej umowy w zakresie w, w jakim nie pozostają w sprzeczności.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik 1 do umowy nr...../FZ/22

### KARTA GWARANCYJNA A

obejmująca świadczenia gwarancyjne dotyczące robót budowlanych

### § 1

#### Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy na roboty budowlane w zakresie wykonawstwa i materiałów, wykonane w ramach umowy nr..../FZ/22 z dnia..... (zwanej dalej: umową), z wyłączeniem aparatury i urządzeń objętych odrębną gwarancją.

2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji za całość wykonanych robót, w tym także za części zrealizowane przez podwykonawców.

3. Termin gwarancji wynosi 60 miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dacie odbioru końcowego całości inwestycji zrealizowanej w ramach umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jeżeli zgłosił wadę przed jego upływem – w takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia zgłoszenia wady.

4. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad, albo dokona istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub dokonania naprawy potwierdzonych protokołem. Powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej w przypadku, gdy Wykonawca dokonał wymiany części. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od momentu stwierdzenia wady do dnia jej usunięcia, potwierdzonego protokołem.

5. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych z tym zastrzeżeniem, że strony rozszerzają rękojmię w ten sposób, że w przypadkach gdy okres rękojmi określony w przepisach prawa

jest krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, okres rękojmi przedłuża się na okres udzielonej gwarancji.

## § 2

### Obowiązki i uprawnienia stron

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania wad
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony wedle własnego wyboru do:
  - a) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy;
  - b) wskazania trybu usunięcia wady i/lub wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - c) żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;
  - d) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia określonego w §8 ust 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - e) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolne od wad niezależnie od kary umownej, o której mowa w lit. d)
3. Skorzystanie przez Zamawiającego z któregokolwiek z uprawnień nie wyłącza możliwości skorzystania z pozostałych uprawnień, w tym również z żądania zapłaty kar umownych i odszkodowania.
4. Wszelkie naliczane przez Zamawiającego kary umowne będą podlegały potrąceniu z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
5. W przypadku zgłoszenia wady w przedmiocie umowy Wykonawca jest zobowiązany do:
  - a) niezwłocznego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, nie później jednak niż:
    - w terminie trzech dni roboczych w przypadku, gdy wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji,
    - w terminie dziesięciu dni roboczych w pozostałych przypadkach;
  - b) niezwłocznego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad; nie później jednak niż:
    - w terminie pięciu dni roboczych w przypadku, gdy wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji,
    - w terminie czternastu dni roboczych w pozostałych przypadkach;
6. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.
7. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminach wynikających z niniejszej karty bądź umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie powoduje utraty ani ograniczenia praw wynikających z gwarancji i rękojmi, jak także prawa do naliczenia kar umownych Postanowienia §1 ust. 3-5 stosuje się odpowiednio.

## §3

### Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, co 12 miesięcy w okresie obowiązywania gwarancji, chyba że z właściwości rzeczy bądź innych uwarunkowań (np. wymogi właściwych organów) co do poszczególnych elementów przedmiotu umowy, wymagane będzie wykonanie przeglądów częściowej.
2. Przeglądy gwarancyjne, o których mowa w ust. 1 są nieodpłatne. Wykonawcy nie przysługuje również prawo żądania jakichkolwiek kosztów z tym związanych (np. kosztów dojazdu na miejsce przeglądu, wynagrodzenia osób uczestniczących w przeglądach z ramienia Wykonawcy, koszty użytych materiałów, urządzeń pomiarowych itp.)
3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz osoby wyznaczone przez Wykonawcę.
5. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez pozostałych członków komisji przeglądowej.
6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego. Ujawnienie wad w Protokole Przeglądu Gwarancyjnego jest równoznaczne w skutkach z pisemnym zgłoszeniem przez Zamawiającego wad, skutkującego rozpoczęciem biegu terminów na usunięcie wad.

## §4

### Komunikacja

- 1 Zgłoszenia wad przez Zamawiającego dokonywane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni świątecznych w godzinach od 7.25 do godz. 15.00. za pośrednictwem poczty elektronicznej, co nie wyklucza możliwości pisemnego zgłoszenia wady. W zawiadomieniu Zamawiający zobligowany jest podać rodzaj występującej wady.
2. Strony wskazują następujące adresy do korespondencji:
  - a) Zamawiający:
    - e-mail [ag@szpital.legnica.pl](mailto:ag@szpital.legnica.pl)
    - adres korespondencyjny WSS w Legnicy, 59-220 Legnica, ul .Iwaszkiewicza 5
  - b) Wykonawca:
    - e-mail.....
    - adres korespondencyjny.....

3. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w ust. 2 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;

## **§5**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr .../FZ/22
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **KARTA GWARANCYJNA B**

### **dotycząca dostarczonych i wbudowanych urządzeń i sprzętu medycznego oraz innych niż medyczne**

## **§1**

### **Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje wbudowane urządzenia i sprzęt medyczny dostarczone, zamontowane i uruchomione w ramach umowy nr.../FZ/22 z dnia..... (zwanej dalej: umową),
2. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy będzie fabrycznie nowy i odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w dokumentach postępowania oraz złożonej ofercie.
3. W czasie gwarancji Wykonawca odpowiada za jakość techniczną i użytkową oraz przydatność dla określonego przez Zamawiającego celu i kompatybilność z pozostałymi urządzeniami w zakresie wymaganym przez Zamawiającego.
4. Okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji dla poszczególnych urządzeń i sprzętu wynosi 24 miesiące. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dacie odbioru końcowego całości inwestycji zrealizowanej w ramach umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu o którym mowa w zdaniu pierwszym, jeżeli zgłosił wadę przed jego upływem - w takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia zgłoszenia wady.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad, albo dokona istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub dokonania naprawy potwierdzonych protokołem. Powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej w przypadku, gdy Wykonawca dokonał wymiany części. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od momentu stwierdzenia wady do dnia jej usunięcia, potwierdzonego protokołem.
6. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych z tym zastrzeżeniem, że strony rozszerzają rękojmię w ten sposób, że w przypadkach gdy okres rękojmi określony w przepisach prawa jest krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, okres rękojmi przedłuża się na okres udzielonej gwarancji.

## **§2**

### **Obowiązki i uprawnienia stron**

1. Zasady eksploatacji i konserwacji urządzeń i sprzętu zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkownika i eksploatacji urządzeń” odrębnie dla każdego urządzenia.
2. Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte przekazanych Zamawiającemu instrukcjach mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności, zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego w stosunku do zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.
3. Jeżeli Wykonawca nie sporządzi instrukcji użytkownika i eksploatacji, nie będzie mógł się uwolnić od zobowiązań gwarancyjnych powołując się na zarzut eksploatacji i konserwacji elementów podlegających gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania wad
5. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie objętym niniejszą gwarancją Zamawiający jest uprawniony wedle własnego wyboru do:
  - a) żądania usunięcia wady;
  - b) wskazania trybu usunięcia wady i/lub wymiany rzeczy na wolną od wad;
  - c) żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;
  - d) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,1% ceny brutto urządzenia, którego wada dotyczy za każdy dzień zwłoki;
  - e) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d)
4. Skorzystanie przez Zamawiającego z któregośkolwiek z uprawnień nie wyłącza możliwości skorzystania z pozostałych uprawnień, w tym w szczególności żądania zapłaty kar umownych i odszkodowania.
5. Wszelkie naliczone przez Zamawiającego kary umowne oraz odszkodowania będą podlegały potrąceniu z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej i/lub odszkodowania w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. Ilekroć w postanowieniach niniejszej gwarancji jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres gwarancji na wolną od wad.
7. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminach wynikających z niniejszej karty bądź umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie powoduje utraty ani



ograniczenia praw wynikających z gwarancji i rękojmi, jak także prawa do naliczenia kar umownych i odszkodowania. Postanowienia §1 ust. 4-6 stosuje się odpowiednio.

8. W ramach udzielenia gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do zagwarantowania dostępności części zamiennych przez okres 10 lat od daty rozpoczęcia terminu gwarancji.

### §3

#### Sposób i terminy usuwania wad

1. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad i awarii urządzeń i/lub sprzętu, w okresie gwarancji i rękojmi telefonicznie oraz drogą mailową przez 24 godziny na dobę. Zgłoszenia będą dokonywane pod nr tel. .... lub na adres poczty elektronicznej .....

2. Zgłoszenie telefoniczne powinno być potwierdzone mailem.

3. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia wady i/lub awarii na adres poczty elektronicznej, z którego zostało wysłane zgłoszenie.

4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności mających na celu usunięcie wady w czasie nieprzekraczającym dwóch dni roboczych od momentu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, niezależnie od faktu potwierdzenia, bądź też nie potwierdzenia przez Wykonawcę otrzymania zgłoszenia zgodnie z ust. 3.

W przypadku zgłoszenia wady w przedmiocie umowy Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wady, nie później jednak niż:

a) w terminie pięciu dni roboczych w przypadku, gdy wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji,

b) w terminie dziesięciu dni roboczych w pozostałych przypadkach;

5. W przypadku stwierdzenia wady ukrytej urządzenia i/lub sprzętu Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany na nowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zgłoszenia tej wady.

6. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu użytkowania urządzeń i sprzętu.

7. W przypadku konieczności naprawy urządzeń i/lub sprzętu w serwisie, Wykonawca zapewni:

1) odbiór na własny koszt wadliwych urządzeń i/lub sprzętu w terminie nieprzekraczającym dwóch dni roboczych od dnia zgłoszenia wady;

2) dostawę naprawionych urządzeń i/lub sprzętu na własny koszt w terminie nieprzekraczającym dwóch dni roboczych od dnia usunięcia wady, a w uzasadnionych przypadkach w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od odebrania urządzenia i/lub sprzętu od Zamawiającego.

8. W przypadku braku możliwości usunięcia wady w terminie siedmiu dni roboczych od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego dostarczenia i uruchomienia fabrycznie nowych urządzeń i/lub sprzętu zastępczego o parametrach równoważnych z oferowanymi.

9. Koszt dojazdu ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i koszty transportu przedmiotu Umowy naprawianego w ramach gwarancji poza siedzibą użytkownika sprzętu, pokrywa Wykonawca.

10. W przypadku awarii urządzeń i/lub sprzętu, która nie została usunięta w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 lub wystąpienia konieczności dwukrotnego usunięcia tej samej wady zarówno w zakresie naprawy, jak i wymiany (części, elementu, podzespołu, itp.), Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznej wymiany urządzeń i/lub sprzętu na fabrycznie nowy o parametrach nie gorszych aniżeli wynikające z umowy oraz oferty Wykonawcy.

### §4

#### Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową. W przypadku braku w dokumentacji techniczno - ruchowej informacji dotyczącej przeglądów technicznych Wykonawca zobowiązany będzie do ich dokonywania raz na 12 miesięcy w okresie trwania gwarancji.)

2. Przeglądy gwarancyjne, o których mowa w ust. 1 są nieodpłatne. Wykonawcy nie przysługuje również prawo żądania jakichkolwiek kosztów z tym związanych (np. kosztów dojazdu na miejsce przeglądu, wynagrodzenia osób uczestniczących w przeglądach z ramienia Wykonawcy, koszty użytych materiałów, urządzeń pomiarowych itp.)

3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz osoby wyznaczone przez Wykonawcę.

5. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez pozostałych członków komisji przeglądowej.

6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego. Ujawnienie wad w Protokole Przeglądu Gwarancyjnego jest równoznaczne w skutkach z pisemnym zgłoszeniem przez Zamawiającego wad, skutkującego rozpoczęciem biegu terminów na usunięcie wad.

### §5

#### Komunikacja

1. Strony wskazują następujące dane teleadresowe do korespondencji:

a) Zamawiający: \

- telefon ...76 72 -11- 136.....

- e-mail [mirosław.zajac@szpital.legnica.pl](mailto:mirosław.zajac@szpital.legnica.pl)

- adres korespondencyjny WSS w Legnicy, 59-220 Legnica, ul .Iwaszkiewicza 5

b) Wykonawca:

- - telefon .....

- e-mail.....

- adres korespondencyjny.....

2. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w ust. 1 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;

## §6

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

(dalej również: „Umowa”)

zawarta dnia .....r. w Legnicy

między:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Legnicy z siedzibą w Legnicy przy ul. Iwaszkiewicza 5 (kod pocztowy: 59-220), wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX wydział gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000163872, NIP: 691-220-48-53, REGON: 390999441;

reprezentowanym przez:

.....

(dalej również: „Powierzający”)

a .....

reprezentowanym przez:

.....

(dalej również: „Procesor”)

(Powierzający i Procesor zwani są dalej łącznie „Stronami”, a każdy z osobna „Stroną”)

Mając na uwadze fakt, że Strony zawarły umowę z dnia ..... Nr...../FZ/..... na podstawie której Procesor zobowiązał się do przetwarzania danych osobowych (dalej również „Umowa Główna”), Strony zawierają Umowę o następującej treści:

## § 1

### Przedmiot powierzenia i oświadczenia Stron

1. Powierzający oświadcza, że jest uprawniony do powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie wskazanym w Załączniku nr 1 i na zasadach wskazanych w niniejszej Umowie powierza Procesorowi do przetwarzania dane osobowe.

2. Zakres powierzenia, wskazany w Załączniku nr 1, może zostać w każdym momencie rozszerzony albo ograniczony przez Powierzającego. Zmiana Załącznika nr 1 w zakresie ograniczenia albo rozszerzenia zakresu może być dokonana poprzez przesłanie przez Powierzającego do Procesora nowej zmienionej wersji Załącznika nr 1 w formie elektronicznej (na adres e-mail wskazany w Załączniku nr 4). W przypadku braku reakcji Procesora w ciągu 3 dni roboczych (dalej również: „Dni Robocze”) od daty wysłania wiadomości przez Powierzającego przyjmuje się, że Procesor zaakceptował zmianę zakresu powierzenia.

3. Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji Umowy Głównej. Procesor zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu niezbędnym do realizacji obowiązków wynikających z Umowy Głównej.

4. W stosunku do danych osobowych podejmowane mogą być następujące kategorie czynności przetwarzania, np.: przeglądanie, przechowywanie.

5. Z tytułu przetwarzania danych osobowych Procesorowi nie przysługuje prawo do odrębnego wynagrodzenia poza wskazanym w Umowie Głównej (w tym również na wypadek zmiany zakresu przetwarzania).

## § 2

### Obowiązki i Odpowiedzialność Stron

1. Procesor oświadcza, że zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

2. W przypadku, gdy Procesor stosuje zatwierdzony kodeks postępowania, o którym mowa w art. 40 RODO, lub zatwierdzony mechanizm certyfikacji, o którym mowa w art. 42 RODO, jest to wystarczające do wykazania zapewnienia gwarancji, o których mowa w ustępie poprzedzającym w zakresie objętym zatwierdzonym kodeksem postępowania lub zatwierdzonym mechanizmem certyfikacji.

3. Procesor zobowiązany jest:

1) przetwarzać dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Powierzającego, co dotyczy także przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, chyba że obowiązek taki wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Powierzający może przekazywać Procesorowi dokładniejsze instrukcje poprzez zgłoszenie w serwisie Procesora dedykowanym do obsługi zgłoszeń.

2) niezwłocznie informować Powierzającego o obowiązku prawnym udostępnienia danych osobowych, o którym mowa w pkt. 1) powyżej, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy zabraniają udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny;

- 3) dopuszczać do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby odpowiednie, upoważnione do tego;
  - 4) dopuszczać do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osoby, które zobowiązały się do zachowania tajemnicy, lub które podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy;
  - 5) jeżeli dane osobowe powierzone Procesorowi do przetwarzania zawierają dane o stanie zdrowia oraz podlegają tajemnicy zawodowej osób wykonujących zawody medyczne, procesowania ich z zachowaniem najwyższej staranności, w tym zakresie zasad bezpieczeństwa i zabezpieczeń systemów informatycznych oraz innych obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 6 listopada 2008 r. o prawach pacjenta i Rzeczniku Praw Pacjenta oraz Umowy;
  - 6) podejmować wszelkie środki wymagane, zgodnie z art. 32 RODO, z uwzględnieniem stanu wiedzy technicznej, kosztów wdrażania oraz charakteru, zakresu, kontekstu i celów przetwarzania oraz ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia, poprzez wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu ryzyku, w szczególności:
    - a) pseudonimizację i szyfrowanie danych osobowych,
    - b) zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania,
    - c) zdolność do szybkiego przywrócenia danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego,
    - d) regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania,
  - 7) przestrzegać warunków korzystania z usług podmiotu, któremu podpowierza przetwarzanie danych osobowych, wskazanych w ust. 14 i 15 poniżej,
  - 8) w razie potrzeby i na żądanie Powierzającego pomagać Powierzającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na pytania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO; w szczególności dotyczy to wspomaganie w zakresie udzielania odpowiedzi na wnioski o korzystanie z praw osoby, których dane dotyczą, w tym w zakresie prawa dostępu przysługującego osobie, której dane dotyczą, prawa do sprostowania danych, prawa do usunięcia danych, prawa do ograniczenia przetwarzania,
  - 9) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych na adres wskazany w Załączniku nr 4 informować Powierzającego o tym, iż osoba, której dane dotyczą, skierowała do Procesora korespondencję zawierającą żądanie w zakresie wykonywania praw osoby określonych w rozdziale III RODO, jak również udostępniać treść tej korespondencji,
  - 10) w razie potrzeby i/lub na żądanie Powierzającego pomagać Powierzającemu wywiązywać się z następujących obowiązków:
    - a) wypełniania obowiązków związanych z wdrożeniem odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych dla zapewnienia bezpieczeństwa przetwarzania przez Powierzającego, zgodnie z art. 32 RODO,
    - b) zgłaszania naruszenia ochrony danych osobowych organowi nadzorcemu zgodnie z art. 33 RODO,
    - c) zawiadamiania osoby, której dane dotyczą, o naruszeniu ochrony danych osobowych zgodnie z art. 34 RODO,
    - d) dokonania oceny skutków planowanych operacji przetwarzania dla ochrony danych osobowych zgodnie z art. 35 RODO,
    - e) przeprowadzaniu konsultacji z organem nadzorczym zgodnie z art. 36 RODO,
  - 11) udostępniać Powierzającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków w zakresie powierzenia przetwarzania danych, o ile nie stanowią one tajemnicy przedsiębiorcy lub innej tajemnicy prawnie chronionej. Procesor jest zobowiązany udostępnić co najmniej do wglądu wszelkie informacje i dokumenty w terminie 2 Dni Roboczych od przesłania żądania Powierzającego na adres wskazany w Załączniku nr 4.
4. Procesor zobowiązany jest prowadzić rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania danych osobowych dokonywanych w imieniu Powierzającego, zawierający następujące informacje:
- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz dane kontaktowe Procesora oraz Powierzającego, a gdy ma to zastosowanie – przedstawiciela Procesora oraz inspektora ochrony danych,
  - 2) kategorie przetwarzania dokonywanych w imieniu Powierzającego,
  - 3) gdy ma to zastosowanie – informacje o przekazaniu danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, w tym nazwę państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, a w przypadku przekazania, o których mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO dokumentację odpowiednich zabezpieczeń,
  - 4) ogólny opis technicznych i organizacyjnych środków bezpieczeństwa, o których mowa w art. 32 ust. 1 RODO.
5. Procesor jest zobowiązany do wdrożenia i stosowania procedur służących wykrywaniu naruszeń ochrony danych osobowych oraz wdrażania właściwych środków naprawczych. Procesor jest zobowiązany do udostępnienia procedur, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, co najmniej do wglądu, na żądanie Powierzającego przekazane za pośrednictwem e-maila na adres wskazany w Załączniku nr 4. Procesor jest zobowiązany do udzielenia odpowiedzi w terminie 3 Dni Roboczych od przesłania przez Powierzającego żądania.
6. Po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych Procesor bez zbędnej zwłoki, jednak nie później niż 24 godzin od powzięcia wiadomości o naruszeniu, zgłasza ten fakt Powierzającemu, wskazując w zgłoszeniu:
- 1) opis charakteru naruszenia ochrony danych osobowych, w tym w miarę możliwości kategorie oraz przybliżoną liczbę osób, których dane dotyczą, oraz kategorie i przybliżoną liczbę wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie,
  - 2) imię i nazwisko oraz dane kontaktowe inspektora ochrony danych lub oznaczenie innego punktu kontaktowego, od którego można uzyskać więcej informacji,
  - 3) opis możliwych konsekwencji naruszenia ochrony danych osobowych,
  - 4) opis środków zastosowanych lub proponowanych przez Procesora w celu zapobieżenia naruszenia ochrony danych osobowych, w tym w stosownych przypadkach środków w celu zminimalizowania jego ewentualnych negatywnych skutków.
7. Zgłoszenie naruszenia ochrony danych osobowych następuje na adres mailowy wskazany w Załączniku nr 4.
8. Jeśli wszystkich informacji, o których mowa w ust. 6 powyżej, nie da się udzielić w tym samym czasie, Procesor ma obowiązek ich udzielać Powierzającemu sukcesywnie bez zbędnej zwłoki.
9. Do czasu przekazania Procesorowi instrukcji postępowania w związku z naruszeniem ochrony danych, Procesor podejmuje bez zbędnej zwłoki wszelkie działania mające na celu ograniczenie i naprawienie negatywnych skutków naruszenia.

10. Bez wyraźnej instrukcji Powierzającego Procesor nie jest zobowiązany do informowania o naruszeniu ochrony danych osobowych organu nadzorczego ani osób, których dane dotyczą.
11. Procesor dokumentuje wszelkie naruszenia ochrony powierzonych mu przez Powierzającego danych osobowych, w tym okoliczności naruszenia ochrony danych osobowych, jego skutki oraz podjęte działania zaradcze, jak również udostępnia tę dokumentację Powierzającemu na jego żądanie.
12. Procesor ponosi odpowiedzialność za działania swoich pracowników i innych osób, przy pomocy których przetwarza powierzone dane osobowe, jak za własne działanie i zaniechanie.
13. Procesor jest uprawniony do dokonania dalszego powierzenia (podpowierzenia) przetwarzania danych osobowych innemu podmiotowi (dalej również: „Podprocesor”) wyłącznie na podstawie uprzedniej ogólnej zgody Powierzającego, która stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Lista podmiotów z których korzysta Procesor stanowi Załącznik nr 3 do Umowy. Powyższe nie wyklucza prawa Procesora do upoważnienia innych podmiotów do przetwarzania danych osobowych powierzonych w ramach Umowy, jednak upoważnienie to musi odbyć się zgodnie z zasadami przewidzianymi w art. 28 ust. 2 RODO. W szczególności Procesor informuje Powierzającego o zamiarze wyboru nowego Podprocesora spoza listy wskazanej w Załączniku nr 3 bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od planowanego dnia zawarcia umowy dalszego powierzenia przetwarzania z nowym Podprocesorem. W sytuacji w której Powierzający wyrazi sprzeciw wobec korzystania przez Procesora z Podprocesora, Procesor nie jest uprawniony do zawarcia umowy z Podprocesorem, którego dotyczy sprzeciw.
14. Jeśli do wykonania, w imieniu Powierzającego, konkretnych czynności przetwarzania Procesor dokona dalszego powierzenia (podpowierzenia) przetwarzania danych osobowych Podprocesorowi, to Procesor zapewnia, iż Podprocesor wypełnia te same obowiązki ochrony danych osobowych, jakie zostały nałożone na Procesora w Umowie, w szczególności obowiązek zapewnienia wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, tak aby przetwarzanie przez niego danych osobowych było zgodne z wymogami RODO. Procesor ponosi pełną odpowiedzialność za wypełnienie tych obowiązków ochrony danych osobowych przez Podprocesora.
15. W przypadku, gdy Procesor dokonał dalszego powierzenia danych osobowych, Procesor zapewnia, iż Podprocesor wypełniać będzie, bezpośrednio w stosunku do Powierzającego, obowiązki wymienione w ust. 6 oraz ust. 8-9 i ust. 11 powyżej.
16. Procesor zapewni również w umowie z Podprocesorem możliwość realizacji przez Powierzającego kontroli względem dalszego podmiotu przetwarzającego (w tym możliwość przeprowadzania audytów, o których mowa w § 3 Umowy). Procesor jest zobowiązany poinformować Podprocesora, że informacje, w tym dane osobowe, na jego temat mogą być udostępnione Powierzającemu w celu wykonania przez niego uprawnień, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
17. Procesor odpowiada za szkody spowodowane przetwarzaniem danych osobowych w sposób naruszający przepisy RODO, jeśli nie dopełnił obowiązków nałożonych na niego przez RODO lub gdy działał poza zgodnymi z prawem instrukcjami Powierzającego lub wbrew tym instrukcjom.
18. Procesor ma obowiązek współdziałać z Powierzającym na jego żądanie w zakresie ustalenia przyczyn szkody wyrządzonej osobie, której dane dotyczą, jak również zapewnia, że obowiązek ten będzie wypełniać bezpośrednio Podprocesor w stosunku do Powierzającego.
19. W przypadku, gdy za szkodę spowodowaną przetwarzaniem odpowiadają zarówno Powierzający, jak i Procesor, ponoszą oni odpowiedzialność solidarną za całą szkodę. Powierzający lub Procesor nie ponosi odpowiedzialności, o którym mowa w zdaniu poprzednim, jeżeli w żaden sposób nie ponosi winy za zdarzenie, które doprowadziło do powstania szkody.
20. W przypadku, gdy Powierzający zapłacił odszkodowanie za całą wyrządzoną szkodę spowodowaną przetwarzaniem, ma prawo żądania od Procesora zwrotu części odszkodowania odpowiadającej części szkody, za którą ponosi on odpowiedzialność.
21. Niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 2 Dni Roboczych Procesor zobowiązany jest informować (o ile nie doprowadzi to do naruszenia przepisów obowiązującego prawa) Powierzającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania danych osobowych przez Procesora, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania danych, skierowanej do Procesora, o wszelkich kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Procesora, w szczególności prowadzonych przez organ nadzoru, a także o wszelkich skargach osób, których dane dotyczą związanych z przetwarzaniem ich danych osobowych.
22. Każda ze Stron odpowiada za szkody wyrządzone drugiej Stronie oraz osobom trzecim w związku z powierzeniem przetwarzania danych, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem postanowień RODO wskazanych powyżej.

### §3

#### **Prawo kontroli**

1. Powierzający posiada prawo kontroli właściwego przetwarzania przez Procesora powierzonych mu danych osobowych. Procesor na każdy pisemny wniosek Powierzającego zobowiązany jest do udzielenia pisemnej informacji dotyczącej przetwarzania powierzonych mu danych osobowych, w terminie 5 Dni Roboczych od dnia otrzymania wniosku Powierzającego.
2. Procesor umożliwia Powierzającemu lub upoważnionemu przez Powierzającego audytorowi przeprowadzenie audytów, w tym inspekcji, i zobowiązuje się współpracować z Powierzającym w zakresie dotyczącym wyłącznie realizacji Umowy. Powierzający zobowiązuje się, że jako upoważniony audytor nie zostanie wyznaczony podmiot prowadzący pośrednio lub bezpośrednio działalność konkurencyjną w stosunku do działalności prowadzonej przez Procesora. Ewentualne czynności kontrolne będą prowadzone na koszt i ryzyko Powierzającego.
3. Termin przeprowadzenia kontroli zostanie ustalony z Procesorem, jednak kontrola nie może odbyć się później niż 5 Dni Roboczych od przekazania Procesorowi żądania na adres mailowy wskazany w Załączniku nr 4.
4. Procesor niezwłocznie informuje Powierzającego, jeśli wydane Procesorowi polecenie, w oparciu o § 2 ust. 3 pkt 10 Umowy lub w oparciu o ust. 1 powyżej, stanowi naruszenie RODO lub innych powszechnie obowiązujących przepisów.
5. Po przeprowadzonym audycie przedstawiciel Powierzającego lub upoważniony przez Powierzającego przedstawiciel audytora sporządza protokół pokontrolny, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Procesor zobowiązuje się w terminie uzgodnionym z Powierzającym, dostosować do zaleceń pokontrolnych zawartych w protokole, mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.

6. Powierzający ma także prawo żądać od Procesora składania pisemnych wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy. Procesor zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 Dni Roboczych, na każde pytanie Powierzającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych.

7. Procesor jest zobowiązany zapewnić w umowie z dalszym podmiotem przetwarzającym możliwość przeprowadzania przez Powierzającego (lub podmiot zewnętrzny, któremu Powierzający zleci wykonanie audytu) audytu zgodności przetwarzania danych osobowych przez dalszy podmiot przetwarzający z Umową na zasadach określonych w § 3 ust. 1 – 3.

8. Koszty związane z przeprowadzeniem audytu ponosi podmiot, który zlecił przeprowadzenie audytu, bez prawa do żądania zwrotu takich kosztów ani zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

9. W przypadku, gdy Procesor audytowany jest za zgodność z przepisami RODO przez niezależny podmiot trzeci z własnej inicjatywy, Procesor zobowiązuje się udostępnić Powierzającemu na jego żądanie wyniki tego audytu bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 3 dni roboczych. Wyniki audytu obejmują informacje o stwierdzonym stopniu zgodności z RODO i podstawowe wnioski z audytu. Wyniki audytu mogą zawierać szczegółowe informacje, w tym protokół, w zakresie, w jakim nie ujawniają tajemnicy przedsiębiorcy lub innej tajemnicy prawnie chronionej.

#### **§ 4**

##### **Wsparcie Powierzającego w wykonywaniu praw określonych w rozdziale III RODO**

1. Zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt. e) RODO biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, Procesor w miarę możliwości pomaga Powierzającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III RODO.

2. Procesor jest zobowiązany do wsparcia Powierzającego w zakresie realizacji następujących praw podmiotów danych osobowych:

a) obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 i art. 14 RODO;

b) prawa dostępu do danych;

c) prawa do sprostowania danych;

d) prawa do usunięcia danych;

e) prawa do ograniczenia przetwarzania;

f) obowiązku poinformowania o sprostowaniu lub usunięciu danych lub o ograniczeniu przetwarzania;

g) prawa do przenoszenia danych;

h) prawa do sprzeciwu;

i) kwestii związanych z prawem do niepodlegania zautomatyzowanemu przetwarzaniu danych, w tym profilowaniu.

3. Żądanie Powierzającego w zakresie uzyskania wsparcia w związku z realizacją praw wymienionych w pkt. 2 zostanie niezwłocznie przekazane Procesorowi na adres mailowy wskazany w Załączniku nr 4.

4. Procesor w ciągu 2 Dni Roboczych od otrzymania żądania potwierdzi jego otrzymanie Powierzającemu.

5. Procesor w terminie 5 Dni Roboczych od terminu wskazanego w ust. 4 poinformuje Powierzającego o wykonaniu przekazanego żądania.

6. Jeżeli Procesor nie jest w stanie zrealizować żądania przekazanego mu przez Powierzającego jest on zobowiązany do przygotowania i przekazania Powierzającemu wyjaśnienia opisującego przyczyny dla których zrealizowanie żądania Powierzającego było niemożliwe.

#### **§ 5**

##### **Transfer danych osobowych do państw trzecich**

1. Procesor nie może przekazywać (transferować) danych osobowych do państwa trzeciego, które znajduje się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym (dalej również: „EOG”), chyba że Powierzający udzieli mu uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody zezwalającej na taki transfer.

2. Jeśli Powierzający udzieli Procesorowi uprzedniej zgody na przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego, Procesor może dokonać transferu tych danych osobowych tylko wtedy, gdy:

a) państwo docelowe zapewnia adekwatny poziom ochrony danych osobowych do tego, który obowiązuje w Unii Europejskiej lub

b) Powierzający i Procesor lub Podprocesor zawarli umowę w oparciu o standardowe klauzule umowne lub wdrożyli inny mechanizm, który zgodnie z przepisami prawa legalizuje transfer danych do państwa trzeciego.

#### **§ 6**

##### **Adresy stron i dane osób**

1. Wszelka korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana na adresy Stron wskazane w Załączniku nr 4.

2. Procesora w kontaktach z Powierzającym oraz Powierzający w kontaktach z Procesorem w zakresie ustaleń Umowy reprezentować będą osoby wskazane w Załączniku nr 4.

3. Zmiana adresów i danych tych osób nie stanowi zmiany Umowy. O każdej zmianie danych zawartych w Załączniku nr 4, Strony powiadomią się na piśmie, za potwierdzeniem odbioru lub drogą elektroniczną.

#### **§ 7**

##### **Czas trwania Umowy**

1. Powierzenie trwa przez czas obowiązywania Umowy Głównej. W celu uniknięcia wątpliwości, rozwiązanie Umowy Głównej skutkuje rozwiązaniem Umowy.

2. Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem Procesor ma obowiązek usunąć lub zwrócić Powierzającemu – zależnie od decyzji Powierzającego – wszelkie dane osobowe, które zostały mu powierzone, jak również usunąć wszelkie ich istniejące kopie, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy nakazują przechowywanie tych danych osobowych.

3. Procesor przesyła Powierzającemu pisemne potwierdzenie zniszczenia danych osobowych. Potwierdzenie powinno zostać przesłane na adres e-mail wskazany w Załączniku nr 4.

4. Powierzający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, jeżeli Procesor nie wypełnia obowiązków wskazanych w § 2 Umowy, lub uniemożliwia Powierzającemu skorzystania z prawa kontroli wskazanego w § 3 Umowy.

5. W przypadku podpowierzenia przetwarzania danych osobowych Procesor zobowiązuje się do zawarcia w umowach z Podprocesorami postanowień, zgodnie z którymi umowy podpowierzenia danych będą ulegały automatycznemu rozwiązaniu w razie zakończenia obowiązywania niniejszej Umowy.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

2. W sprawach, które nie zostały uregulowane Umową, znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, RODO oraz innych obowiązujących przepisów z zakresu ochrony danych osobowych, a także przepisy regulujące prawa pacjenta, zasady wykonywania zawodów medycznych oraz prowadzenia działalności leczniczej.

3. Zmiany Umowy są możliwe wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem sytuacji, w których Umowa wprost przewiduje inną formę dokonywania zmian.

4. Procesor nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy bez pisemnej zgody Powierzającego.

5. O ile Umowa główna nie stanowi inaczej, wszelkie spory w związku z niniejszą Umową zostaną poddane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego miejscowo właściwego ze względu na siedzibę Powierzającego.

W imieniu powierzającego

.....

W imieniu procesora

.....

ZAŁĄCZNIK NR 1

ZAKRES PRZETWARZANIA

Kategoria osób, których dane dotyczą	Rodzaj danych osobowych

ZAŁĄCZNIK NR 2

PISEMNA ZGODA POWIERZAJĄCEGO NA KORZYSTANIE PRZEZ PROCESORA Z USŁUG PODPROCESORÓW

Działając w imieniu Powierzającego, zgodnie z § 2 ust. 13 Umowy, niniejszym wyrażam zgodę na korzystanie przez Procesora z Podprocesorów w ramach świadczenia usług na podstawie niniejszej Umowy.

Oświadczam, iż Procesor przedstawił mi listę Podprocesorów z których usług korzysta. Lista stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

W imieniu Powierzającego

.....

ZAŁĄCZNIK NR 3

LISTA PODPROCESORÓW Z USŁUG KTÓRYCH KORZYSTA PROCESOR

.....

ZAŁĄCZNIK NR 4

DANE KONTAKTOWE STRON

Dane przedstawicieli Stron:

Wszelka korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana do Powierzającego na następujące dane kontaktowe: adres Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy tel. 76/ 72-11-300, email sekretariat@szpital.legnica.pl Powierzającego w kontaktach z Procesorem w zakresie ustaleń Umową reprezentować będą następujące osoby: Krzysztof Maciejak, tel. 76/72-11-707, email: iod@szpital.legnica.pl

Wszelka korespondencja w sprawach związanych z Umową będzie kierowana do Procesora na następujące dane kontaktowe: adres ....., tel. ...., email .....

Procesora w kontaktach z Powierzającym w zakresie ustaleń Umową reprezentować będą następujące osoby:

.....  
adres ....., tel. ...., email .....

Powierzający

Procesor

### **Rozdział VIII. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się w godzinach pracy od 7.25 do 15.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem: [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_legnica](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_legnica) i formularza **Wyślij wiadomość** dostępnego na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku braku działania [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_legnica](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_legnica) Zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej na adres [dorota.kunigielis@szpital.legnica.pl](mailto:dorota.kunigielis@szpital.legnica.pl)
4. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
5. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_legnica](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_legnica) jako załączniki. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
6. Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
8. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 7, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ, o którym mowa w ust. 7.
10. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
11. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania, przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SWZ, bez ujawniania źródła zapytania.

### **Rozdział IX. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

- 1) Dorota Kunigielis – Sekcja zamówień publicznych Zamawiającego
- 2) Kazimierz Czerwiński – Dział Administracyjno-Techniczny

### **Rozdział X. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do **dnia 26-08-2022 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

5. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust.4, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## Rozdział XI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferty należy składać w języku polskim. Do przygotowania i złożenia oferty:

1) konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.

2) zaleca się wykorzystanie Formularza ofertowego (stanowiącego Załącznik 2 do SWZ) oraz innych wzorów przygotowanych na potrzeby niniejszego postępowania. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanych przez Zamawiającego wzorów, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje tam wymagane.

2. Do oferty należy dołączyć:

1) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór stanowi Załącznik 1 do SWZ) – w przypadku Wykonawców składających wspólnie ofertę, oświadczenie składa każdy z Wykonawców z osobna;

2) Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;

3) Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

4) Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w treści Rozdziału XXVI ust. 1 - w przypadku, gdy dotyczy Wykonawcy składającego ofertę.

5) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – dotyczy Wykonawców, którzy polegają na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

6) dowód wniesienia wadium,

7) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 uPzp – dotyczy Wykonawców składających ofertę wspólnie.

**Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.**

3. Składanie ofert przez Wykonawców winno być przeprowadzone zgodnie z Instrukcją dostępną na stronie [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w zakładce: Instrukcje.

4. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. 2020 poz. 1913, ze zm.), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone w osobnym miejscu w kroku 1 składania oferty przeznaczonym na zamieszczanie tajemnicy przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku.

Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji, wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 3 uPzp.

5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upełnomocnionego.

## Rozdział XII. Sposób oraz termin składania ofert

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem **Formularza do złożenia oferty** dostępnego na: [https://platformazakupowa.pl/pn/szpital\\_legnica](https://platformazakupowa.pl/pn/szpital_legnica). Informacje dotyczące sposobu składania ofert określa szczegółowo treść Instrukcji dostępnej na stronie [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w zakładce: Instrukcje



2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **28-07-2022 r. do godz. 11.00.**
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę. Sposób wycofania oferty został opisany w Instrukcji na stronie [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) w zakładce Instrukcje .  
(Instrukcja dostępna na stronie <https://przetargi.szpital.legnica.pl/> w odnośniku: Elektroniczna Platforma Zakupowa, w zakładce: Instrukcja składania ofert dla wykonawców).
6. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

### **Rozdział XIII. Termin otwarcia ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28-07-2022 r. o godzinie 11.30.**
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.
4. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

### **Rozdział XIV. Podstawy wykluczenia**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 uPzp, Wykonawcę:
  - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a *Kodeksu karnego*, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o *sporcie* (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o *refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych* (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),
    - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769), ,
    - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
    - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
  - 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
  - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
  - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu

ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe, chyba że wykazą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 uPzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Okres wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego określony został w Art. 111 uPzp.

3. Niezależnie od powyższego Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. *o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. 2022 poz. 835), zwanej w niniejszym ust. „ustawą”, to jest:

1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanym na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. *o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu* (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. *o rachunkowości* (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

## Rozdział XV. Sposób obliczenia ceny

1. W zaoferowanej w cenie ryczałtowej brutto należy uwzględnić należny podatek VAT, zgodny z obowiązującymi przepisami.

2. Cena, o której mowa powyżej nie będzie podlegać zmianie w przypadku zwiększenia zakresu świadczenia i zmiany kosztów poszczególnych jego składników. Oznacza to, że Wykonawca skalkuluje wszystkie potencjalne ryzyka (obiektywnie możliwe do przewidzenia) jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz przewidzi właściwą organizację dla poprawnego i terminowego zrealizowania zakresu rzeczowego robót. Dlatego też, Wykonawca winien przed sporządzeniem oferty cenowej zapoznać się szczegółowo z całością dokumentacji, jak również wziąć pod uwagę, że:

1) w przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac,

2) niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Zamawiającego definiujących przedmiot umowy do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozytywnego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonane w ramach przedmiotu umowy instalacje muszą zapewniać utrzymanie założonych w dokumentacji projektowej, parametrów,

3) specyfikacje techniczne i opisy uwzględniają standard minimalny dla materiałów i instalacji, niezbędny do właściwego funkcjonowania zaprojektowanego przedsięwzięcia. Wykonawca może zaproponować alternatywne rozwiązania pod warunkiem zachowania wymaganego standardu minimalnego – do akceptacji przez Zamawiającego.

4) rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winny być traktowane tak jakby były ujęte w obu dokumentach. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy przed złożeniem oferty zgłosić je inwestorowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu przed upływem terminu przewidzianego na składanie ofert.

5) Zamawiający oczekuje od Wykonawcy uwzględnienia w stawce lub cenie jednostkowej dla danej roboty stałej wszystkich zobowiązań kontraktowych Wykonawcy z tytułu jej realizacji - w takim zakresie, w jakim można to logicznie wywnioskować z treści wzajemnie objaśniających się dokumentów (warunki kontraktu, specyfikacje techniczne, rysunki i przedmiar robót). Przyjmuje się iż Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty przetargowej oraz stawek i cen wymienionych w przedmiarze robót, które powinny pokryć wszelkie jego zobowiązania kontraktowe, a także wszystko to, co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia usterek.

6) wszystkie elementy nie ujęte w dokumentacji przetargowej (opis, specyfikacja, przedmiary, rysunki), a zdaniem Wykonawcy niezbędne do prawidłowego działania instalacji wykonanych w ramach umowy, nie zwalniają Wykonawcy z ich zamontowania i dostarczenia,

7) ilości robót podane w dokumencie przedmiarowym dla wyliczenia cen jednostkowych w przedmiarze robót zostały wyliczone z należytą starannością – lecz są nie jest wykluczone niezgodności pomiędzy przedmiarem a rzeczywistymi ilościami (z uwagi na brak możliwości rozbioru istniejących elementów przed rozpoczęciem prac, i nie mogą być brane za rzeczywiste i poprawne dla wypełnienia zobowiązań Wykonawcy wynikających z kontraktu, co Wykonawca winien przewidzieć na etapie przygotowania oferty i kalkulowania jej ceny.

3. Cena ofertowa winna również uwzględnić wszystkie planowane przez wykonawcę koszty wykonania przedmiotu zamówienia, a w szczególności:

1) koszty przygotowania szczegółowego kosztorysu robót (na podstawie przedmiaru z dokumentacji projektowej) oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, które winny powstać w oparciu o zaproponowaną w ofercie cenę i termin realizacji,

- 2) koszty wszystkich robót budowlano-montażowych i związanych z nimi dostaw materiałów i urządzeń przewidzianych w STWiORB i dokumentacji projektowej,
- 3) inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności koszty następujących robót i usług:
- koszty organizacji terenu budowy, ogrodzenia, oznakowania oraz utrzymania czystości i porządku na terenie budowy i wokół terenu budowy,
  - koszty dokonywania niezbędnych dla prawidłowego zgłoszenia przedmiotu umowy Zamawiającemu do odbioru końcowego: odbiorów, prób, pomiarów, badań, wpięć, sprawdzeń i rozruchów, również w obecności serwisu fabrycznego,
  - koszty przygotowania dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcjami obsługi urządzeń i instalacji,
  - koszty sprzątnięcia i mycia przed odbiorem końcowym,
  - koszty ubezpieczenia budowy od odpowiedzialności cywilnej,
  - koszty związane ze zgodnym z obowiązującymi przepisami gospodarowaniem odpadami,.
  - koszty świadczenia przez okres długości gwarancji, przeglądów okresowych zgodnie z harmonogramem wynikającym z dokumentacji fabrycznej producenta urządzeń (w tym koszty materiałów, robocizny i transportu).
4. Podana w ofercie cena ryczałtowa netto i brutto winna być wyrażona w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

## Rozdział XVI. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie poniżej podanych kryteriów oceny ofert. W przypadku określeń wyrażonych w procentach Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt
2. Nazwa i znaczenie kryterium
- Cena (C) 60 %
  - Doświadczenie osoby objętej warunkiem udziału w postępowaniu skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót budowlanych - kierownika budowy) (DO) -20%
  - Termin wykonania zamówienia (TW) -20%

Ad. 1) Punkty za **kryterium „Cena”** zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 = \text{liczba punktów}$$

Ad. 2) Punkty za **kryterium „Doświadczenie osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót budowlanych - kierownika budowy)”** zostaną przyznane w skali punktowej do 10 punktów, w następujący sposób: Oferta, w której do realizacji zamówienia zostanie wyznaczony kierownik robót budowlanych - kierownik budowy, o którym mowa w Rozdziale XXV ust. 1 pkt 2 ppkt a, posiadający doświadczenie w kierowaniu robotą/robotami budowlaną/budowlanymi, zrealizowaną/yymi w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegającą/polegającymi na przebudowie lub budowie obiektu budowlanego o kubaturze przebudowy lub budowy min. 2.000 m<sup>3</sup>, z których każda spełnia łącznie poniższe wymagania:

- roboty budowlane dotyczyły obiektu podmiotu leczniczego,
- wartość każdej z robót budowlanych w zakresie określonym w lit. a wynosiła co najmniej 3.000.000,00 zł brutto, - otrzyma 10 punktów za każdą ww. robotę, lecz nie więcej niż 20 punktów.

Ad 3) Punkty w **kryterium „Termin wykonania zamówienia”** zostaną obliczone według wzoru:

$$T = \frac{\text{Najkrótszy oferowany termin wykonania zamówienia}}{\text{Termin wykonania zamówienia oferowany w badanej ofercie}} \text{ razy } 20 = \text{liczba punktów}$$

Uwaga: Oferowany termin wykonania zamówienia należy podać w dniach, przy czym termin wykonania zamówienia nie może być dłuższy niż 200 dni kalendarzowych i nie krótszy niż 150 dni.

UWAGA Zamawiający informuje, że w zakresie ocenianego kryterium „**Termin wykonania zamówienia**” w przypadku:

- braku podania przez Wykonawcę wartości dotyczącej oferowanego terminu, przyjmie się najwyższą wartość przewidzianą w SWZ, tzn. 200 dni. Określona w ten sposób wartość będzie wiążąca dla Wykonawcy i zostanie wprowadzona do umowy.
- zaoferowania terminu dłuższego niż 200 dni będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5uPzp – jako niezgodnej z treścią warunków zamówienia
- zaoferowania wartości niższej od określonej przez Zamawiającego w objaśnieniach powyżej (poniżej 150 dni) będzie skutkowało oceną oferty tak, jakby Wykonawca zaoferował 150 dni, natomiast do umowy zostanie wpisana wartość faktyczna zaoferowana przez Wykonawcę.

4. W przypadku, gdy Zamawiający przeprowadzi negocjacje – za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ocenianych kryteriów, o których mowa powyżej przy uwzględnieniu złożonych ofert dodatkowych. Punkty będą przyznawane do dwóch miejsc po przecinku.

## **Rozdział XVII. Informacje związane z negocjacjami i ofertami dodatkowymi**

1. W przypadku, podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu negocjacji:

1) wszyscy Wykonawcy, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty, zostaną równocześnie poinformowani, o Wykonawca

a) których oferty nie zostały odrzucone, oraz punktacji przyznanej ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łącznej punktacji (zgodnie z kryteriami określonymi i opisanymi w Rozdziale XVI SWZ),

b) których oferty zostały odrzucone,

- ze wskazaniem uzasadnienia faktycznego i i prawnego;

2) w zaproszeniu do negocjacji Zamawiający wskaże miejsce, termin i sposób prowadzenia negocjacji oraz kryteria oceny ofert, w ramach których będą prowadzone negocjacje w celu ulepszenia treści ofert;

3) poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców o zakończeniu negocjacji oraz zaprosi ich do składania ofert dodatkowych, wskazując co najmniej:

a) nazwę oraz adres Zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej oraz strony internetowej prowadzonego postępowania;

b) sposób i termin składania ofert dodatkowych oraz język lub języki, w jakich muszą one być sporządzone, oraz termin otwarcia tych ofert.

2. Podczas negocjacji ofert Zamawiający zapewnia równe traktowanie wszystkich Wykonawców. Zamawiający nie udziela informacji w sposób, który mógłby zapewnić niektórym wykonawcom przewagę nad innymi Wykonawcami.

3. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie będzie być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.

4. Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji.

5. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje wiązać Wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która będzie mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

6. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans ocenianych kryteriów. Punkty będą przyznawane do dwóch miejsc po przecinku.

## **Rozdział XVIII. Informacje dotyczące wizji lokalnej**

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed przygotowaniem i sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej. O zamiarze przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres <https://platformazakupowa.pl/pn/szpital-legnica> Zamawiający określi termin wskazując go bezpośrednio zainteresowanemu. Ustalanie terminów winno odbywać się z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby umożliwić Zamawiającemu wyznaczenie terminu wizji co najmniej na 4 dni robocze przed terminem składania ofert. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

## **Rozdział XIX. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 uPzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.

3. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy wskazanych w Rozdziale VII SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.

4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawią Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

## **Rozdział XX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

- 1 Zgodnie z przepisem art. 449 ustawy Pzp. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego jej wykonania, w jednej z form wskazanych w art. 450 ust. 1 ustawy uPzp.
2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa się na 5% (słownie procent: jeden) ceny brutto umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 uPzp., przy czym zmiana ta może być dokonana wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Gwarancję stanowić powinno nieodwołalne zobowiązanie banku / ubezpieczyciela, do bezwarunkowej zapłaty Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie kwot kar umownych lub odszkodowań, należnych od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub niewłaściwym wykonaniem całości lub części obowiązków wynikających z umowy. Zobowiązanie wynikające dla banku / ubezpieczyciela udzielającego takiej gwarancji pozostaje dla niego wiążące przez okres wykonywania umowy, przedłużony o czas, przez który służyć będą Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
5. Zwrot wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zabezpieczenie to nie zostanie zarachowane na pokrycie roszczeń Zamawiającego, nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
6. Szczegóły dotyczące formy, terminu wniesienia oraz zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone są w projekcie umowy w Rozdziale VII SWZ.

## **Rozdział XXI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie uPzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX uPzp „Środki ochrony prawnej”

## **Rozdział XXII. Opis Części zamówienia**

Zamówienie nie jest podzielone na części. Podział zamówienia na części powodowałby nadmierne trudności techniczne. Z uwagi na konieczność wykonania wszystkich prac budowlanych i skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mógłby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Nie będzie spełniało potrzeb Zamawiającego udzielenie zamówienia na część spośród objętych zamówieniem robót budowlanych, a takim ryzykiem obarczone jest prowadzenie postępowania z podziałem na części. Zamawiający nie może mieć bowiem pewności, że dopuszczając składanie ofert częściowych, nawet prowadząc jedno postępowanie, uzyska oferty pokrywające całość robót budowlanych. Jedynie udzielenie zamówienia na całość będzie spełniać potrzeby Zamawiającego. W świetle tych okoliczności brak podziału zamówienia na części nie narusza zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców oraz nie ogranicza dostępu do zamówienia podmiotom z MŚP.

## **Rozdział XXIII. Liczba Części zamówienia, na którą Wykonawca może złożyć ofertę**

Zamówienie nie jest podzielone na części.

## **Rozdział XXIV. Informacje o liczbie Wykonawców, których Zamawiający zaprosi do negocjacji**

Zamawiający nie będzie ograniczał liczby Wykonawców zaproszonych do negocjacji.

## **Rozdział XXV. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają łącznie n.w. warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:
  - 1) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 1 robotę budowlaną której wartość wyniosła co najmniej 3.000 000,00 zł brutto, polegającą na przebudowie lub budowie obiektu budowlanego opieki zdrowotnej, o kubaturze przebudowy lub budowy min. 2.000 m<sup>3</sup>, w której w ramach przebudowy lub budowy wykonano instalacje: centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną, elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, instalacji i urządzeń sygnalizacji

alarmowania pożarowego; wskazana powyżej wartość minimalna odnosi się wyłącznie do robót budowlanych – nie dotyczy ona usług lub dostaw w ramach realizowanej inwestycji, np. wyposażenia - urządzeń medycznych, mebli, itp.

2) Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

a) co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót budowlanych (kierownika budowy), posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym.

b) co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które został wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym.

c) co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia w zakresie adekwatnym do przedmiotu zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym.

2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa:

1) w ust. 1 pkt. 1 musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

2) w ust. 1 pkt. 2 musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub łącznie ci Wykonawcy.

Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o doświadczeniu tych osób .

## **Rozdział XXVI. Informacje o przedmiotowych i podmiotowych środkach dowodowych**

1. W celu potwierdzeniu zgodności z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert „Doświadczenie osoby objętej warunkiem udziału w postępowaniu skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót budowlanych - kierownika budowy)”, Wykonawca **składa wraz z ofertą** oświadczenie sporządzone wg **wzoru stanowiącego Załącznik 3 do SWZ** zawierające niezbędne informacje, których wymaga w tym zakresie Zamawiający. Wraz z oświadczeniem należy **przedłożyć dowody potwierdzające**, że roboty zostały wykonane należycie tj. protokoły odbioru końcowego robót lub protokoły odbioru częściowego robót. Z treści dokumentów **winno jednoznacznie wynikać, kto, w jakim okresie czasu i przy jakiej robocie budowlanej pełnił funkcję kierownika budowy**. W przypadku, gdy Wykonawca nie złoży oświadczenia wraz z dowodami wraz z ofertą bądź dane w którymkolwiek z zakresów będą niepełne - Zamawiający nie przyzna w tym zakresie punktów. Dokładny sposób przyznawania punktów opisany został w Rozdziale XVI SWZ.

**2. Zamawiający będzie żądał złożenia przez Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej nw. dokumentów:**

1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; – wzór wykazu stanowi **Załącznik 5 do SWZ**.

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. - wzór wykazu stanowi **Załącznik 6 do SWZ**.

3. Jeżeli wykonawca nie złoży podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 powyżej, lub złożone podmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

4. Ust. 3 nie ma zastosowania w przypadku, o którym mowa w ust. 1, z uwagi na fakt iż przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert.

## **Rozdział XXVII. Informacje dotyczące udostępnienia zasobów**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 3, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

## Rozdział XXVIII. Informacje dotyczące wykonania kluczowych części Zamówienia

Zamawiający nie stawia obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

## Rozdział XXIX. Informacje o wadium

1. Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania jest obowiązany wnieść wadium na czas związania ofertą w wysokości **7.000 zł**

2. Wymagane wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).

4. Przy wnoszeniu wadium wykonawca winien powołać się na nazwę niniejszego postępowania: **Wykonanie robót budowlanych mających na celu realizację zadania inwestycyjnego pn. pn. „Utworzenie Oddziału Onkologii Klinicznej wraz z Ambulatorium Chemioterapii w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy” H Znak sprawy: WSzSL/FZ-36B/22”**

5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy, ul. J. Iwaszkiewicza 5, 59-220 Legnica, nr rachunku BGK 36 1130 1033 0018 8002 7220 0012

6. W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, udzielona gwarancja musi być gwarancją samoistną, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie, bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów i winna zawierać co najmniej poniższe elementy (lub zapisy równoważne):

a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie siedzib,

b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

c) kwotę gwarancji,

d) *termin ważności gwarancji,*

e) *zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia” kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż wykonawca, którego ofertę wybrano:*

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, oraz, że Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 uPzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 uPzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 uPzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

9. W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2–4, Wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, podpisane przez osoby upoważnione do jego wystawienia.

## Rozdział XXX. Załączniki do SWZ

Integralną część niniejszej SWZ stanowią następujące załączniki:

1) Wzór Oświadczenia Wykonawcy, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – Załącznik 1,

2) Wzór formularza ofertowego – Załącznik 2,

3) Wzór oświadczenia składanego w celu potwierdzeniu zgodności z kryterium określonym w opisie kryteriów oceny ofert „Doświadczenie osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót budowlanych - kierownika budowy)” - Załącznik 3,

- 4) Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia – Załącznik 4,
- 5) Wzór wykaz wykonanych robót budowlanych – Załącznik 5;
- 6) Wzór wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – Załącznik 6.
- 7) Wzór oświadczenia **wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 uPzp.**
- 8) Pozwolenie na budowę z dnia 03-06-2022 r.

## Rozdział XXXI. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz.Urz.UEL119 z 04.05.2016, str.1), dalej„RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy
  - w sprawach związanych z Pani/Pana danymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, kontakt pisemny za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. Iwaskiewicza 5; pocztą elektroniczną na adres e-mail: iod@szpital.legnica.pl
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit. C RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym;
  - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 uPzp;
  - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art.78 ust.1 uPzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  - obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach uPzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z uPzp;
  - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - Posiada Pan/Pani:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z uPzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust.2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art.20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust.1 lit. c RODO.
2. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art.14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba, że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art.14 ust.5 RODO.