

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu ..... 2023 r. pomiędzy:

**Województwem Wielkopolskim z siedzibą Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań NIP 778-13-46-888, REGON 631257816**

W imieniu i na rzecz którego działa:

**Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu, 60-163 Poznań, ul. Sieradzka 29, NIP 779-20-84-133,** który jako państwowa jednostka organizacyjna posiadająca osobowość prawną działa na podstawie ustawy z dnia 22 października 2004 r. o jednostkach doradztwa rolniczego (Dz. U. 2023 r. poz. 1354) reprezentowanym przy zawieraniu niniejszej umowy przez:

**Jacka Sommerfelda – Dyrektora**

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

..... z siedzibą w ..... przy ul.

....., zarejestrowaną pod numerem ..... w rejestrze

przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w

....., Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym

.....pln

NIP .....

REGON.....

reprezentowaną przez:

..... - .....

/- ..... zamieszkałym/zamieszkałą w ....., przy

ul. ...., prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod

nazwą ..... z siedzibą w ..... przy ul.

....., wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki

NIP .....

REGON .....

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „ Wykonawcą „

została zawarta Umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w trybie podstawowym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pn.: **Modernizacja sieci energetycznej na terenie całej nieruchomości Sielinko, dz. nr 20/12 obręb Sielinko, jedn. ewid. Opalenica – zaprojektuj i wybuduj**, zgodnie z niniejszą umową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) wykonania dokumentacji projektowej, modernizacji sieci energetycznej na terenie całej nieruchomości Sielinko wyszczególnionej w Projekcie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej: PFU);
- 2) uzyskanie wszelkich decyzji, pozwoleń, opinii, warunków i uzgodnień niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
- 3) wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową;
- 4) wykonania inwentaryzacji istniejącej zieleni, w odległości 3 m od każdego nowo stawianego słupa oświetleniowego – konieczność wykonania opracowanie uwarunkowana występowaniem na terenie inwestycji drzew i krzewów. Inwentaryzację należy wykonać zgodnie z załączonymi do SWZ do Programem Funkcjonalno Użytkowym;
- 5) opracowania projektów usunięcia ewentualnych kolizji;
- 6) wykonania dokumentacji powykonawczej.

2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu przedmiotu Umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
3. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji przedmiotu Umowy będzie powstawanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz z zapisami obowiązującego Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami podmiotami spełniającymi warunki określone w/w ustawami. Odpady wytworzone podczas realizacji niniejszej Umowy będą przekazywane do instalacji uwzględnionej w obowiązującym Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Zakres przedmiotu Umowy określony jest w punkcie 3 (pod nazwą – „Opis przedmiotu zamówienia”) Specyfikacji warunków zamówienia nr KOP.261.11.2023 (dalej: SWZ) wraz z jej załącznikami, stanowiącej integralną część niniejszej Umowy, a będącej w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że prace wskazane w pkt 3.7 SWZ będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Umowy - „Wykaz Pracowników”.
6. W celu weryfikacji spełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania w szczególności oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika lub innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, objętej przedmiotem niniejszej Umowy, na sumę ubezpieczeniową w kwocie nie niższej niż kwota **500 000,00 zł.**
9. W przypadku, gdy ważność polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 8, upływa w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu nową polisę ubezpieczenia na warunkach nie gorszych niż opisane w ust. 8.
10. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć nową polisę, o której mowa w ust. 9, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzedniej polisy, o której mowa w ust. 8.
11. Wszelkie dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy na temat stanu, organizacji i interesów Zamawiającego nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części ani w całości bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 2

### Termin realizacji Umowy

1. Zamówienie należy wykonać w terminach:

- a) rozpoczęcie przedmiotu Umowy – ..... 2023 r. (z dniem podpisania Umowy),
- b) opracowanie dokumentacji projektowej – do 30 dni od dnia podpisania Umowy,
- c) realizacja robót budowlanych – do 75 dni od dnia podpisania Umowy,
- d) zakończenie przedmiotu Umowy – do 105 dni od dnia podpisania Umowy.

Jeżeli ostatni dzień realizacji przedmiotu zamówienia / danego etapu zamówienia przypada w sobotę, niedzielę lub inny dzień ustawowo wolny od pracy – jego zakończenie upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej i rozliczenia powykonawczego wyznaczonemu przez Zamawiającego inspektorowi nadzoru. Wykonawca może zgłosić Zamawiającemu zakończenie przedmiotu Umowy dopiero po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru jego zakończenia.

3. Za zakończenie przedmiotu Umowy Strony uznają datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego obejmującego wszelkie czynności, których wykonanie w ramach niniejszej Umowy ciąży na Wykonawcy, a w szczególności:

- a) wykonanie robót budowlanych oraz usług i innych czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
- b) wykonanie dokumentacji powykonawczej robót budowlanych, której kompletność potwierdzona zostanie przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego – zgodnie z procedurą wskazaną w ust. 3,
- c) przedstawienie i uzyskanie od Zamawiającego akceptacji ostatecznego obmiaru wykonanych robót budowlanych i ich ostatecznych kosztów, w formie wycenionego przez Wykonawcę przedmiaru robót (kosztorys ofertowy) uwzględniającego ilości ostatecznie wykonanych robót, zaakceptowane przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego. Dokument ten musi być sporządzony przez Kierownika budowy, opatrzony podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy i zostać złożony zgodnie z procedurą wskazaną w ust. 3.
- d) przywrócenie do stanu pierwotnego placu budowy, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
- e) naprawa wszelkich szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub osobom trzecim, powstałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany przekazać kompletną dokumentację, o której mowa w ust. 2 lit. b i c, Inspektorowi nadzoru (koordynatorowi), nie później niż na 14 dni przed upływem terminu określonego w ust. 1 lit. d. Inspektor nadzoru zgłosi uwagi lub zatwierdzi przekazaną dokumentację w terminie 7 dni. Wykonawca jest zobowiązany poprawić dokumentację, zgodnie z uwagami Inspektora, a następnie uzyskać jej zatwierdzenie. Termin na dostarczenie Zamawiającemu kompletnej i zatwierdzonej przez Inspektora dokumentacji upływa w terminie wskazanym w ust. 1 lit. d.

### **§ 3**

#### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... w tym podatek VAT w wysokości ..... zł według stawki 23% – w tym:

- a) Prace projektowe – ..... zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości ..... zł według stawki 23%,
- b) Roboty budowlane – ..... zł brutto, w tym podatek VAT w wysokości ..... zł według stawki 23%.

2. Ofertę Wykonawcę (wyceniony formularz cenowy) stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu Umowy i oddania go do użytkowania z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

4. Po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia Zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości.
5. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu Umowy i oddania go do użytkowania.

#### **§ 4**

##### **Osoby nadzorujące prace**

1. Zamawiający oświadcza, że z ramienia Zamawiającego nadzorować prace będzie (osoba nadzorująca, koordynator): Inspektor Nadzoru branży elektrycznej –  
..... telefon ....., e-mail .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:  
a) kierownik budowy i robót elektrycznych – .....  
telefon ....., e-mail.....  
b) projektant – .....

telefon ....., e-mail .....

3. Osobami reprezentującymi Zamawiającego będą:

a) ....., telefon ....., e-mail: .....

b) ....., telefon ....., e-mail: .....

4. Osoby, wskazane w ust. 1, 2 lit. a i 3, są upoważnione w imieniu Stron do sporządzania i zatwierdzania częściowych protokołów odbioru robót, protokołów konieczności, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

5. Zmiana osób, wskazanych w ust. 2, może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, pod warunkiem wskazania przez Wykonawcę osoby posiadającej kwalifikacje zawodowe co najmniej takie jak określone w SWZ.

#### **§ 5**

##### **Warunki przystąpienia do robót**

1. Przystąpienie do robót budowlanych poprzedzone jest przekazaniem przez Zamawiającego, przy udziale Inspektora Nadzoru, placu budowy Wykonawcy po dokonaniu przez Zamawiającego oceny i akceptacji prac projektowych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia właścicieli posesji sąsiadujących z terenem budowy o terminie prowadzenia prac co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz informowania mieszkańców ze stosownym wyprzedzeniem o każdej zmianie mającej wpływ na korzystanie z nieruchomości.
3. Od dnia przejścia terenu budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

#### **§ 6**

##### **Odbiór przedmiotu Umowy**

1. Zamawiający określa następującą procedurę odbioru przedmiotu Umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej:
  - 1) przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi w terminie ustalonym przez Zamawiającego, po uprzednim zgłoszeniu zakończenia prac przez Wykonawcę;
  - 2) miejscem przekazania wykonanej dokumentacji, będzie siedziba Zamawiającego;
  - 3) Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej i pozostałych jej części;
  - 4) dokumentem potwierdzającym przekazanie przedmiotu Umowy jest protokół przekazania, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Wykonawcę oraz przedstawicieli Zamawiającego, zawierający oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot Umowy został opracowany zgodnie z Umową i jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć;
  - 5) w przypadku wykrycia wad na każdym etapie projektowym, administracyjnym związanym z wydaniem decyzji oraz wykonawczym, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w

terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego, chyba że krótszy termin będzie wynikać z wezwania organu administracyjnego;

6) w przypadku nieusunięcia wady dokumentacji projektowej w terminie określonym w pkt 5 powyżej, Zamawiający ma prawo usunąć wadę we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.

2. Zamawiający określa następującą procedurę odbioru przedmiotu Umowy w zakresie wykonania robót budowlanych:

1) Wykonawca zobowiązany jest do wbudowania materiałów posiadających atesty i deklaracje zgodności spełniające wymagania ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym;

2) Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedstawiania inspektorowi nadzoru, dokumentów potwierdzających w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych. Wbudowanie materiałów może nastąpić tylko po akceptacji przez inspektora nadzoru, potwierdzonej jego podpisem na ww. dokumentach oraz wpisem do Dziennika budowy;

3) decyzja inspektora nadzoru co do akceptacji materiału lub odmawiająca jego akceptacji nastąpi w ciągu 5 dni roboczych od daty przedstawienia mu dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej;

4) odbiory robót zanikających zostaną przeprowadzone przez właściwego branżowo inspektora nadzoru, po zgłoszeniu przez Wykonawcę wpisem do Dziennika budowy;

5) Wykonawca będzie informował właściwą osobę nadzorującą o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wpisem do Dziennika budowy na nie mniej niż 3 dni przed terminem ich zakrycia. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie inspektora nadzoru lub robi to przekraczając podany termin, zobowiązany jest na żądanie inspektora nadzoru, odkryć roboty, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt i odpowiedzialność. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie gdy z treści dokumentacji projektowej wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich;

6) jeżeli, zdaniem osoby nadzorującej, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania robót budowlanych, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę;

7) warunkiem zgłoszenia do odbioru końcowego jest przekazanie Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. c niniejszej Umowy, oraz wpis osoby nadzorującej do dziennika budowy, stwierdzający gotowość do odbioru. Wpisu tego dokonuje osoba nadzorująca po zapoznaniu się ze skompletowanym i przedstawionym mu przez Wykonawcę zestawem dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy, do których należą:

a) Dziennik budowy,

b) Protokół przekazania placu budowy – 1 egz.,

c) kopia mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej – 5 egz.

d) Dokumenty potwierdzające możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – 1 egz.,

e) Zbiornicze zestawienie dokumentów potwierdzających możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – 1 egz.,

f) Wyniki badań i pomiarów kontrolnych – 1 egz.,

g) Zestawienie wykonanych pomiarów – 1 egz.,

h) Zestawienie wykonanych badań – 1 egz.

i) Dokumentacja powykonawcza – 1 egz.,

j) dokumenty potwierdzające, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w tym dotyczące przekazania odpadu biodegradowalnego do kompostowni zgodnie z zapisami pkt 16.2. SWZ i obowiązującymi przepisami – 2 egz.,

k) Zestawienie zawierające listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w § 8 ust. 26 i 27 Umowy, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo oraz z rozliczenia powykonawczego, wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiorem na poszczególne faktury, a także pokazaniem kwoty pozostającej jeszcze do zapłacenia na ich rzecz. Informacje zawarte w zestawieniu muszą zostać potwierdzone przez przedstawicieli wszystkich podmiotów w nim wymienionych – 1 egz.,

o) Dokumentacja fotograficzna budowy obejmująca okres od przekazania budowy do zakończenia robót i odbioru końcowego, zapisana na płycie (CD, DVD) w formacie JPEG o rozdzielczości 1280x720 px – 1 egz.

3. Po dokonaniu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu dodatkowej kopii dokumentacji odbiorowej w 1 egz., o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 7, oraz do wersji elektronicznej dokumentacji odbiorowej w kolorze o rozdzielczości nie mniejszej niż 300 dpi (pliki w formacie pdf. oraz w wersji edytowalnej \*.dwg zapisane na płycie CD, DVD, każdy skan musi być opisany nazwą dokumentu.) – 1 egz.

4. O zakończeniu wykonywania robót budowlanych, a także o gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.

5. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.

6. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i jeżeli było to przedmiotem Umowy, właścicieli (użytkowników) zrealizowanych urządzeń nie stanowiących infrastruktury drogowej.

7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych komisja stwierdzi, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu niezakończenia przedmiotu Umowy lub nie przeprowadzenia prób – Zamawiający odmawia odbioru

8. Jeżeli w toku odbioru komisja stwierdzi wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, jednak uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa (wady istotne), Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad istotnych i wyznaczy termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu w wysokości 500,00 zł;

2) jeżeli wady nadają się do usunięcia i nie stanowią przeszkody w użytkowaniu przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem i zachowaniem zasad bezpieczeństwa (wady nieistotne), Zamawiający odbierze przedmiot zamówienia wyznaczając termin ich usunięcia pod rygorem zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu w wysokości 200,00 zł;

3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:

a) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,

b) odstąpić od Umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu zamówienia jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem lub znacznie utrudniają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

9. Komisja powołana przez Zamawiającego sporządzi protokół odbioru końcowego zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych.

10. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę zgłoszenia do odbioru końcowego przedmiotu Umowy, stwierdzoną w protokole odbioru, o którym mowa w ust. 13, z odpowiednim uwzględnieniem ust. 12.

11. Protokół odbioru zatwierdza Dyrektor Zamawiającego lub osoba przez niego upoważniona w ciągu 5 dni roboczych od daty podpisania protokołu przez komisję i osoby uczestniczące w odbiorze.

12. W terminie 7 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady, o której mowa w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy odbioru ostatecznego robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w przedmiotowym okresie. O jego terminie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie za

pomocą faksu, z 7-dniowym wyprzedzeniem, potwierdzonego listem poleconym. Przedmiotem odbioru pogwarancyjnego będzie ocena wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w okresie rękojmi.

13. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykonuje robót z należytą starannością w całości lub części, Zamawiający po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń, może zlecić poprawienie robót, ich wykonania w całości lub w części podmiotom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty wykonania robót przez osobę trzecią będą pokrywane z bieżącej faktury, na co Wykonawca również wyraża zgodę.

## **§ 7**

### **Rozliczenie i wypłata wynagrodzenia**

1. Rozliczenie za przedmiot Umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego.

2. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest skuteczne przeprowadzenie odbioru końcowego oraz przekazanie przez Wykonawcę dodatkowej kopii dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 7.

3. Celem umożliwienia, dokonania z tytułu przeprowadzonego odbioru końcowego, płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury końcowej:

a) protokołu odbioru końcowego bez uwag istotnych, oraz

b) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców (w tym także dostawców materiałów) potwierdzających dokonanie na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu udziału w realizacji przedmiotu Umowy wraz z kopiami faktur wystawionych w zależności przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu.

4. Faktury będą płatne przez Zamawiającego przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty. Jako nabywcę na fakturze należy wskazać:

**Województwo Wielkopolskie**

**Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań**

**NIP 7781346888**

**i przesłać na adres:**

**Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu,**

**ul. Sieradzka 29, 60-163 Poznań.**

5. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 lit. b, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymana część należnego wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.

6. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

7. Faktury realizowane będą na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania do punktu skupu metali, zdemontowanych elementów metalowych nie nadających się do dalszego wykorzystania. Powyższa czynność powinna zostać zrealizowana przez Wykonawcę na podstawie Karty Przekazania Odpadu (dokument wystawia Zamawiający) w terminie 14 dni od dnia dokonania demontażu.

9. W przypadku przekroczenia ww. terminu, Zamawiający wstrzyma wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy, aż do dnia dostarczenia zaświadczenia o przyjęciu odpadu przez punkt skupu złomu. W takim przypadku termin płatności ewentualnych faktur liczony będzie od momentu otrzymania przez Zamawiającego dokumentu potwierdzającego wykonanie czynności, o której mowa w ust. 8, a nie od dnia przekazania faktury.

10. Dostarczenie Zamawiającemu poświadczenia przyjęcia odpadu przez odbiorcę (dokument PZ – przyjęcie zewnętrzne wystawiany przez punkt skupu), z którego wynikać będzie cena oraz waga złomu powinno nastąpić nie później niż na trzeci dzień od dnia, w którym nastąpiło faktyczne przekazanie elementów metalowych do punktu skupu metali. Niniejsze zaświadczenie stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Zamawiającego faktury z tytułu przekazania złomu,

11. Wykonawca oświadcza, że rachunek rozliczeniowy wskazany na fakturze:

a) jest prowadzony w walucie polskiej;

b) jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe lub jest imiennym rachunkiem w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.

12. Jeżeli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku nie będzie rachunkiem rozliczeniowym, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.

13. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego lub gdy Wykonawca nie załączy wymaganych powyższymi ustępami dokumentów.

## § 8

### Podwykonawstwo

1. Zgodnie z treścią art. 7 pkt 27 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej: ustawą Pzp): „umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawarta pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia”.

2. W realizację robót budowlanych zaangażowani będą następujący podwykonawcy:

Nazwa                      firmy                      /                      imię                      i                      nazwisko:

.....

Adres:

.....  
.....

Dane                      osób                      do                      kontaktu                      z                      podwykonawcą:

.....

Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach wskazanych powyżej danych, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia oraz do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu niniejszej Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.

4. W nawiązaniu do zapisów ust. 3 podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Projekt umowy musi zawierać wskazanie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku oraz dokładne określenie przedmiotu umowy podwykonawczej, poprzez określenie zakresu prac podlegających podzleceniu. Odzwierciedlenie ostatniego powinien stanowić załączony do projektu umowy a następnie do umowy, przedmiar robót-oferta sporządzony przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na bazie przedmiaru robót-oferta załączonego do Umowy łączącej Wykonawcę i Zamawiającego. Przedmiotowy dokument musi zawierać ceny jednostkowe



wskazanych prac, przy czym wskazane ceny nie mogą być wyższe aniżeli przewidziane w niniejszej Umowie ceny jednostkowe należne Wykonawcy.

6. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w pkt 5 niniejszego paragrafu oraz zgłosić ewentualne zastrzeżenia w formie pisemnej.

7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 8, w przypadkach wskazanych w ust. 6, jak również w sytuacji gdy treść umowy zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, do którego nie wniósł zastrzeżeń. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu w przedmiotowym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości przedmiotowej Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji warunków zamówienia. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.

11. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9 jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w niniejszym zakresie w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie.

12. W przypadku podmiotów wspólnie wykonujących niniejszą Umowę (konsorcjum), umowa z podwykonawcą musi zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum oraz przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich uczestników konsorcjum za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.

13. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

14. Zapisy ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 15. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ewentualne uwagi w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

W uwagach nie można powoływać się na potrącenia roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

19. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający w zależności od sytuacji:

- a) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- b) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

20. Zamawiający dokonuje bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania uwag, o których mowa w pkt 18 lub od dnia w którym upłynął 7-dniowy termin ich zgłoszenia.

21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

22. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości wynagrodzenia brutto, określonej w § 3 ust. 1 Umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy.

23. W przypadku wykonywania zamówień, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy Pzp, z udziałem podwykonawców Zamawiający wymaga zawarcia odrębnych umów podwykonawczych na te zakresy robót.

24. Opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy i/lub dalszego podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót i/lub przedmiotu Umowy.

25. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 9.1.2 SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia go w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SWZ.

26. Zamawiający dokonał akceptacji umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane w stosunku do podmiotów tj.:

a) ..... (udostępnienie zasobów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych: TAK / NIE \* *niepotrzebne skreślić*)

b) ..... (udostępnienie zasobów na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych: TAK / NIE \* *niepotrzebne skreślić*)

27. Zamawiającemu zostały przedłożone poświadczane za zgodność z oryginałem kopie umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy i usługi dotyczące podmiotów tj.:

a) .....

b) .....

## § 9 Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych, którymi Zamawiający obciąża Wykonawcę:

1) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. b, karą umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1 lit. a, za każdy dzień zwłoki;

2) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit. c, karą umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1 lit. b, za każdy dzień zwłoki. Termin ten zostanie stwierdzony wpisem do Dziennika budowy dokonany przez kierownika budowy i potwierdzonym przez osobę nadzorującą;

3) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę umownego terminu zakończenia przedmiotu Umowy, o którym mowa § 3 ust. 1 lit. d, karą umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;

4) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 8 ust. 8, karą w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;

5) w przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez strony terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi, karą umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki;

6) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy, karą umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy;

7) w przypadku niedokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, karą umowną w wysokości 20% wartości należnego wynagrodzenia brutto podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – dotyczy sytuacji, w której Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w trybie zapisów § 9 ust. 15 niniejszej Umowy;

8) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, karą umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

9) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, każdorazowo karą umowną w wysokości 2 000,00 zł;

10) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, każdorazowo karą umowną w wysokości 1 000,00 zł;

11) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, każdorazowo karą umowną w wysokości 1 000,00 zł;

12) nieprzedłożenia wskazanych w § 1 ust. 7 Umowy, dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, skutkować może naliczeniem każdorazowo kary umownej w wysokości 2 000,00 zł;

13) niezatrudnienie osoby zgodnie z obowiązkiem, o którym mowa w § 1 ust. 6, skutkować może naliczeniem kary umownej w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wskazanej w „Wykazie Pracowników” stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy;

14) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku poprawnego zabezpieczenia istniejącej zieleni każdorazowo karą umowną w wysokości 1 000,00 zł;

15) kara umowna za uszkodzenie drzewa w trakcie prowadzenia prac (uszkodzenia mechaniczne w koronach drzew, odłamanie konaru drzewa, gałęzi, uszkodzenie mechaniczne na pniu drzewa, usunięty korzeń szkieletowy itp., w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;

16) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcy wznowionej polisy ubezpieczeniowej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z § 1 ust. 10, karą umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki;

17) w przypadku zmiany osoby pełniącej jedną z funkcji określonych w punkcie 9.1 pkt 2 lit. a i b SWZ, bez zgody Zamawiającego zostanie naliczona kara umowna w wysokości 1 000,00 zł.

2. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych, w przypadku gdyby w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiający poniósł szkodę.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1. Wykonawca oświadcza, że tak ustalona kara w jej górnych granicach nie jest nadmiernie wygórowana.

## **§ 10**

### **Rękojmia i gwarancja jakości oraz zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości na przedmiot niniejszej Umowy na okres ..... miesięcy (zgodnie z ofertą Wykonawcy), z wyłączeniem oprav oświetleniowych, na które Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na 84 miesiące.

2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi lub gwarancji, a także dostarczenia rzeczy wolnej od wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego, które nastąpi za pomocą poczty elektronicznej. Zostanie ono dodatkowo potwierdzone listem poleconym. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.

3. W przypadku, gdy Wykonawca nie usuwa należycie wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym, Zamawiający po wcześniejszym wezwaniu Wykonawcy do zaniechania naruszeń, może zlecić poprawienie robót, ich wykonania w całości lub w części podmiotom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty wykonania robót przez osobę trzecią będą pokrywane z bieżącej faktury, na co Wykonawca również wyraża zgodę.

4. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.

5. Bieg okresów rękojmi i gwarancji rozpoczyna się:

a) w dniu następnym licząc od daty dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) – od dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad,

b) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

7. Gwarancja w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza oraz nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy. Niezależnie od udzielonej gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

8. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

9. W celu zapewnienia należytego wykonania Umowy, ustanawia się zabezpieczenie, które Wykonawca wniósł w formie ....., w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust 1, tj. .... PLN, słownie:

.....

10. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres powyżej 5 lat. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego

zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

11. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.

12. W przypadku zmiany formy zabezpieczenia na formę pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek Zamawiającego o numerze 74 1130 1088 0001 3152 0620 0005.

13. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości, będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała część zabezpieczenia pozostawiona na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie najdłuższego z okresów rękojmi.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli, pod rygorem nieważności, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu następujących okoliczności:

a) o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

b) o fakcie, iż Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.

c) gdy Wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego i stanu tego nie zmienia pomimo wezwania ze strony Zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania Umowy,

d) gdy chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,

e) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,

f) jeżeli Wykonawca opóźnia się z zakończeniem realizacji przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go ukończyć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,

g) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową,

h) w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej w sytuacjach przewidzianych w § 9 niniejszej Umowy, gdzie wartość naliczonej kary będzie przekraczać 30% wartości wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 1,

i) w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy przekraczającej 20 dni od terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1,

j) w przypadkach naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, oraz gdy Wykonawca nie wykonuje lub nienależyście wykonuje Umowę, w szczególności nie przestrzega ustalonych terminów lub narusza inne postanowienia Umowy, po bezskutecznym upływie terminu wskazanego przez Zamawiającego w wezwaniu do zaniechania przez Wykonawcę naruszeń postanowień Umowy i usunięcia ewentualnych skutków naruszeń, Wykonawca nie zastosuje się do wezwania,

k) nieprzedłużenia bądź nieprzedłożenia gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w okolicznościach, o których mowa w § 10 ust. 10.

2. W powyższych okolicznościach oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Podstawą rozliczeń między stronami będzie obmiar robót rozliczanych kosztorysowo i ich ceny jednostkowe podane w wycenionym przez Wykonawcę w przedmiarze robót-oferta oraz wynegocjowane z Zamawiającym wysokości kwot ryczałtowych za elementy przedmiotu zamówienia, za które Wykonawca otrzymać miał wynagrodzenie ryczałtowe.

3. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację robót, według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej Umowy,

c) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,

d) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej Umowy, Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione. W przypadku nie wykonania niniejszego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. W razie odstąpienia od niniejszej Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do:

a) dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,

b) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, a związanych z wykonaniem niniejszej Umowy, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych do realizacji przedmiotowej Umowy oraz przejęcia placu budowy.

5. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

## **§ 12**

### **Prawa autorskie**

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do rezultatów prac, będących utworami w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone – bez dodatkowego wynagrodzenia.

2. Przeniesienie majątkowych praw autorskich i praw zależnych, o których mowa powyżej w ust. 1, następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego w którym doszło do przekazania danego utworu.

3. Autorskie prawa majątkowe i zależne do utworów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji:

a) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono; utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika,

b) publicznego udostępniania utworu lub jego części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej

wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym publikacja w Internecie, za pomocą wizji, fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową, łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji,

c) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej,

d) prawo do korzystania z utworów w całości lub części oraz jego łączenia z innymi utworami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części, zamieszczanie w sprawozdaniach i pismach,

e) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym, oraz w materiałach wydawniczych i we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych,

f) udostępniania przez Zamawiającego w zakresie opisanych wyżej pól eksploatacji odpłatnie lub nieodpłatnie.

4. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań utworów będących rezultatem realizacji niniejszej Umowy w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 3.

5. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.

6. W przypadku utworów powstałych w rezultacie wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do tych utworów lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:

a) nabyć od autorów utworów majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie;

b) uzyskać zgodę autorów utworów do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie oraz do wykonywania zależnego prawa autorskiego;

c) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) utworów, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych utworów oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w lit. b);

d) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu i w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.

7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne utworu powstałego w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym w szczególności Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej Umowy.

9. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej Umowy, autorskich praw majątkowych do utworów, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.

10. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością autorów utworów.

## **§ 13**

### **Zmiany do Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany takie mogą wystąpić w przypadku:

1) wystąpienia awarii nie zainicjowanej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji Umowy o czas konieczny na usunięcie awarii i podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ;

- 2) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują opóźnienie rozpoczęcia, przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia w szczególności przedłużenia procedury uzyskania zatwierdzenia przez Miejskiego Inżyniera Ruchu wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu, zmian Budżetu Miasta – co może mieć wpływ na zmianę terminów realizacji Umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja czynności objętych przedmiotem zamówienia;
- 3) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji Umowy o czas, na który wstrzymano prace na obiekcie zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 4) wystąpienia kolizji z niezinwentaryzowanymi sieciami infrastruktury technicznej lub obiektami budowlanymi – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji przedmiotu Umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja przedmiotu Umowy w związku z koniecznością usunięcia kolizji;
- 5) leżącego po stronie Zamawiającego opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy placu budowy – co może mieć wpływ na zmianę terminów realizacji Umowy o ilość dni opóźnienia;
- 6) wystąpienia warunków atmosferycznych, które uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z normami techniczno-budowlanymi wymienionymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opisujących przedmiot zamówienia – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji Umowy o liczbę dni, w których niemożliwa była realizacja zadań objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w STWiORB;
- 7) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwi Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części – co może mieć wpływ na przedłużenie terminów realizacji Umowy o czas, w którym niemożliwe było podjęcie realizacji zamówienia zgodnie ze standardami określonymi w SWZ;
- 8) podjęcia przez Wykonawcę decyzji o powierzeniu podwykonawcom realizacji części zamówienia, która miała być realizowana siłami własnymi Wykonawcy i/lub decyzji o rezygnacji z planowanego podwykonawstwa na rzecz wykonania części zamówienia siłami własnymi Wykonawcy i/lub decyzji o zmianie / rezygnacji z podwykonawcy – co może mieć wpływ na zmianę zakresu podwykonawstwa, z zastrzeżeniem postanowień § 9 pkt 25 Umowy w zw. z art. 462 ust. 7 ustawy Pzp;
- 9) w przypadkach i na warunkach określonych w postanowieniach ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
- 10) zmiany osoby pełniącej jedną z funkcji określonych w punkcie 9.1.2 lit. b SWZ, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy z powodu:
  - a) choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących danej osoby,
  - b) nie wywiązywania się danej osoby z obowiązków wynikających z Umowy,
  - c) jeżeli zmiana danej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, utraty uprawnień);
- 11) zmiany osoby pełniącej jedną z funkcji określonych w punkcie 9.1.2 lit. b SWZ, na wniosek Zamawiającego, jeżeli nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca zobowiązany jest zmienić daną osobę zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie;
- 12) zmiany przepisów prawa w poniżej wskazanym zakresie:
  - a) stawki podatku od towarów i usług,
  - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne



d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

– zmiana wynagrodzenia jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, na zasadach wskazanych poniżej.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. a, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. a, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. b i c, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. d, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu realizacji zamówienia, będącego następstwem wpłat do PPK. Przed uwzględnieniem zmiany wynagrodzenia Zamawiający będzie żądał przedstawienia przez Wykonawcę dodatkowych dokumentów lub informacji potwierdzających wzrost w/w kosztów. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia sposobu i podstawy wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.

8. W celu zawarcia aneksu w zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 12, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 12 lit. b, c i d, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 12 lit. b, lub

2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust.1 pkt 12 lit. c;

3) dokumenty potwierdzające wzrost kosztów wpłat do PPK w przypadku zmiany o której mowa w ust.1 pkt 12 lit. d.

10. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

11. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę Umowy, określonych w ust. 1

## **§ 14**

### **Rozstrzyganie sporów**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i ustawy Kodeks cywilny.

2. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

3. W przypadku powstania sporu na tle stosowania niniejszej Umowy, strony w przypadku nie dojścia do porozumienia, w terminie 30 dni od otrzymania przez stronę odmowy spełnienia roszczenia strony drugiej, poddają jego rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy oraz wszelkich osób, wskazanych przez niego do realizacji niniejszej umowy, na zasadach opisanych w Klauzuli informacyjnej, przekazanej Wykonawcy łącznie z umową.

2. Wykonawca zobowiązany jest poinformować o zasadach przetwarzania danych osobowych, o których mowa w ust. 1, wszelkie osoby, biorące udział w realizacji niniejszej umowy.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egz. otrzymuje Zamawiający i 1 egz. Wykonawca

Załączniki:

- ☐ nr 1 – wyceniona przez Wykonawcę oferta
- ☐ nr 2 - Wykaz Pracowników,
- ☐ nr 3 – Polisa ubezpieczeniowa,

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## **KLAUZULA INFORMACYJNA**

### **Zasady przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z realizacją umowy**

**Nr .....**

Realizując obowiązek informacyjny, wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 oraz 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) - dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych (ADO), pozyskanych w ramach realizacji umowy, jest Województwo Wielkopolskie z siedzibą: Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Al. Niepodległości 34, 61-714, w imieniu którego działa Procesor, tj. Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu 60-163 Poznań, ul. Sieradzka 29, adres mailowy: [wodr@wodr.poznan.pl](mailto:wodr@wodr.poznan.pl), tel. 61 868 52 72, na podstawie powierzenia przetwarzania danych osobowych (§6 umowy).
2. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się z:
  - a) powołanym przez ADO Inspektorem ochrony danych osobowych P. Piotrem Grzybem lub Zastępcą inspektora ochrony danych osobowych, P. Moniką Samolczyk, listownie pod adresem administratora danych, elektronicznie poprzez skrytkę ePUAP: /umarszwlkp/SkrytkaESP lub na adres e-mail: [inspektor.ochrony@umww.pl](mailto:inspektor.ochrony@umww.pl),
  - b) z Procesorem, na adres e-mail: [iod@wodr.poznan.pl](mailto:iod@wodr.poznan.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO w celu podpisania i realizacji zobowiązań niniejszej umowy,
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w związku z prawnymi obowiązkami ADO, określonymi w odrębnych przepisach,
  - c) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń i obrony przed nimi.
4. Odbiorcami danych osobowych mogą być:
  - a) upoważnieni pracownicy i współpracownicy ADO oraz Procesora,
  - b) podmioty uprawnione do obsługi doręczeń (kurierzy, operatorzy pocztowi),
  - c) osoby i podmioty wnioskujące o dostęp do informacji publicznej na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 902),
  - d) organy i podmioty upoważnione z mocy prawa, w tym do kontroli działalności ADO,
  - e) podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych, na podstawie odrębnych umów, w tym w szczególności Wielkopolski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Poznaniu.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od zakończenia roku kalendarzowego, w którym nastąpiło zakończenie prac i rozliczenie umowy, a w przypadku wystąpienia roszczeń, przez okres nie dłuższy niż 6 lat od zakończenia roku

kalendarzowego, w którym roszczenie stało się wymagalne (zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa).

6. Dane osobowe nie będą profilowane oraz poddawane zautomatyzowanym procesom decyzyjnym.
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do Państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych i nie będą podlegały transgranicznemu przetwarzaniu.
8. Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania oraz ograniczenia ich przetwarzania, a w zakresie dot. roszczeń – prawo do sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Prawo do usunięcia danych zachodzi tylko w przypadku, w którym ADO przetwarzałyby Państwa dane niezgodnie z celem, dla którego je pozyskał lub gdyby przetwarzania trwało, pomimo zakończenia celu.
9. Mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).