

Nr postępowania: ZP/1/2023/KB

Wrocław, dnia 24.10.2023 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ (3)

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa budynku Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej na budynek szkoły Technikum Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu”.

Technikum Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu (Zamawiający) działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. ze zm.), w odpowiedzi na pytania zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania przez Wykonawcę udziela następujących wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytania z branży budowlanej:

1. Czy ścianka na parterze między pomieszczeniem 0.9 a 0.2 ma być wykonana jako pełna czy przeszklona? Czy możemy prosić o wskazanie więcej szczegółów dla tego elementu, materiał i kolor profili wymagania ppoz?
Odpowiedź: ścianka ma być wykonana jako przeszklenie, materiał aluminium kolor do wyceny proszę przyjąć w pierwszej grupie kolorów (bez dopłaty – kolor RAL do ustalenia z inwestorem w trakcie realizacji inwestycji).
2. Czy drzwi w ścianie z pytania powyżej oznaczone D1 mają być pełne czy przeszklone?
Odpowiedź: nie jest wymagane przeszklenie.
3. W piwnicy w pomieszczeniu -1.5 na ścianie od strony południowej znajdują się obecnie drzwi techniczne, natomiast na rzucie pokazano okno. Prosimy o wyjaśnienie jaki zakres prac należy uwzględnić
Odpowiedź: drzwi techniczne.
4. W udostępnionym pozwoleniu na budowę jest informacja, że zaprojektowano stojak na 28 rowerów. Czy w ofercie należy uwzględnić ten element?
Odpowiedź: Tak proszę uwzględnić.
5. Czy w ofercie należy ująć balustrady i pochwytty schodowe czy jedynie balustrady?
Odpowiedź: balustrady.
6. Prosimy o potwierdzenie, że rozbiórka schodów dotyczy tylko dwóch ostatnich biegów (poziom poddasza) i jednego spocznika
Odpowiedź: Tak, są to biegi drewniane.

7. Czy były wykonywane odkrywki fundamentów? Czy usunięcie warstw posadzkowych piwnic (zgodnie z dokumentacją łącznie 45 cm) może wiązać się z prowadzeniem wykopów poniżej istniejących łań fundamentowych?
Odpowiedź: odkrywki fundamentów na etapie inwentaryzacji nie były wykonywane.
8. W dokumentacji nie znaleźliśmy informacji jaką izolację przeciwwilgociową posadzek na gruncie w piwnicy należy przyjąć do oferty, jest informacja o izolacji termicznej XPS 15 cm. Jaką izolację przeciwwilgociową należy uwzględnić?
Odpowiedź: tak należy uwzględnić izolację przeciwwilgociową.
9. Czy belki stalowe stanowiące wzmocnienie stropu należy obudować w systemie ppoż?
Prosimy o podanie wymagań
Odpowiedź: Tak, zgodnie z klasą B opisu- obudowa do REI60.
10. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić obudowy kanałów wentylacji prowadzonych pod stropami
Odpowiedź: Tak, zgodnie z pkt. 6.3 opisu wentylacji.
11. Prosimy o przeanalizowanie prowadzenia tras kanałów wentylacyjnych prowadzonych pod stropami, w szczególności w miejscach gdzie kanały będą przechodzić pod belkami stalowymi. Zakładając belkę stalową wysokości 30 cm i wysokości kanału 50 cm + ewentualna dodatkowa obudowa belek i kanałów, w wielu miejscach prześwit międzydolną płaszczyzną kanału a górą posadzki jest mniejszy niż 2 m
Odpowiedź: W przedmiotowym miejscu należy zmienić wysokość kanału do 30cm tak, aby lokalne obniżenie było do wysokości 2,2m.
12. Proszę o potwierdzenie, że w ramach rozbiórek wykładzin podłogowych (parter, 1p i 2p) należy usunąć również znajdujące się pod nimi istniejące warstwy wykończenia posadzek jak np. podłoga drewniana lub okładziny z płytek ceramicznych
Odpowiedź: Tak.
13. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić demontaż mebli w zabudowie, białego montażu i wyposażenia łazienek oraz sufitów podwieszanych, żaluzji, osprzętu elektrycznego, w tym opraw oświetleniowych
Odpowiedź: Tak.
14. Prosimy o informację czy wszystkie powyższe elementy są do utylizacji czy są jakieś elementy do demontażu które należy przekazać Zamawiającemu
Odpowiedź: proszę przyjąć utylizację, szczegóły zostaną doprecyzowane z inwestorem w trakcie realizacji.
15. Proszę o potwierdzenie, że pokrycie daszku nad wejściem należy rozebrać i pokryć blachą na rąbek
Odpowiedź: Tak pokrycie na rąbek stojący.

Pytania z branży instalacyjnej:

1. Proszę o przedstawienie jak mają być wykonane obróbki klap p.poż. Nie ma w projekcie opisu ani rysunku.
2. Centrale wentylacyjne posiadają nagrzewnice wodne - jak należy wykonać przyłącza ciepła technologicznego? Brak projektu ciepła technologicznego. Proszę o udostępnienie projektu wykonawczego ciepła technologicznego.
3. Brak opisu wykonawczego instalacji wodno-kanalizacyjnej. Proszę o udostępnienie.

Odpowiedź: Na powyższe pytania odpowiedzi zawarte są w dołączonym opisie oraz dołączone zostały dodatkowe rysunki.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ i dotyczy wszystkich Wykonawców biorących udział w przedmiotowym postępowaniu. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę z uwzględnieniem udzielonych przez Zamawiającego wyjaśnień.

Z poważaniem,