

**UMOWA nr ..... /PROJEKT/**

zawarta w dniu ..... w Bielsku Podlaskim pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Bielsku Podlaskim 17-100 przy ulicy Studziwodzkiej 37, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS 0000064444; NIP 543-020-04-31; REGON 000151696; kapitał zakładowy w wysokości 21.699.500 zł, zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

a

.....  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,  
reprezentowanym przez:

.....

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 202\32 r., poz. 1605 ze zm.) pn. **Sukcesywne dostawy oleju opałowego w 2024 r.**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa oleju opałowego w ilości 100m<sup>3</sup>.
2. Wykonawca będzie dostarczał olej opałowy przez cały okres obowiązywania umowy partiami w terminie maksymalnie 48 godzin od momentu otrzymania zapotrzebowania faksem, drogą elektroniczną (e-mail) lub telefonicznie, do kotłowni olejowych:
  - 2.1. w budynkach należących do PK Sp. z o.o. zlokalizowanych w Bielsku Podlaskim przy:
    - a) ul. Studziwodzkiej 37
    - b) ul. Dubicze 35 – przepompownia ścieków
    - c) ul. Norwida 22 – stacja wodociągowa
  - 2.2. w budynkach administrowanych przez PK Sp. z o.o. zlokalizowanych w Bielsku Podlaskim przy:
    - a) ul. Kleszczelowskiej 84A
    - b) ul. Sportowej 4A i 6
    - c) ul. Studziwodzkiej 35
    - d) ul. Białowieskiej 113D
3. Wskazana w ust. 1 ilość 100 m<sup>3</sup> oleju opałowego jest ilością minimalną. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji, tj. zakupu większych ilości oleju opałowego (do 40% wartości zamówienia podstawowego) w zależności od zapotrzebowania wynikającego z trudnych do przewidzenia warunków atmosferycznych. Maksymalna ilość oleju opałowego z uwzględnieniem prawa opcji określona zostaje na 140 m<sup>3</sup>.
4. Zamówienia realizowane w ramach opcji są jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w zakresie prawa opcji, nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

5. Warunki skorzystania z prawa opcji:
  - 5.1. skorzystanie z prawa opcji nastąpi w przypadku wyczerpania zamówienia podstawowego i zaistnienia dodatkowych potrzeb Zamawiającego w zakresie przedmiotu zamówienia w okresie trwania niniejszej umowy bez dodatkowego oświadczenia;
  - 5.2. prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach, jak zamówienie podstawowe;
  - 5.3. Zamawiający ma prawo skorzystać z prawa opcji w czasie trwania umowy;
  - 5.4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia przewidzianego prawem opcji na warunkach opisanych w SWZ i we wzorze umowy. Do obliczenia wartości dostawy w ramach prawa opcji będą przyjęte stawki jednostkowe i ceny jak dla zamówienia podstawowego.
  - 5.5. skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
6. Strony przyjmują 1 000 litrów = 1 m<sup>3</sup>
7. Olej opałowy winien spełniać wymagania jakościowe odpowiadającego warunkom technicznym normy PN-C-96024:2011 dla gatunku L-1 o następujących parametrach i wartościach:
  - wartość opałowa nie mniejsza niż 42 600 kJ/m<sup>3</sup>,
  - zawartość siarki nie większa niż 0,1%,
  - gęstość w 15°C nie większa niż 0,860 g/cm<sup>3</sup>,
  - temperatura płynięcia nie większa niż -20°C,
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia własnymi środkami transportu (autocysternami) zaopatrzonymi w instalację pomiarową posiadające ważne świadectwa legalizacji liczników, które muszą posiadać nienaruszone oplombowanie.
9. Autocysterny winny spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2147 t.j. ze zm.).
7. Niewykonanie przez Zamawiającego umowy w zakresie prawa opcji, nie wymaga podania przyczyn i nie stanowi podstawy jego odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## **§ 2**

### **OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem 01.01.2024 r.
2. Dostawy oleju opałowego będą realizowane przez okres 12 miesięcy, od dnia 01.01.2024r.

## **§ 3**

### **WARUNKI DOSTAWY**

1. Strony uzgadniają, że dostawy oleju opałowego przebiegać będą w oparciu o kolejne sukcesywne zamówienia Zamawiającego, ze wskazaniem terminu i ilości towaru.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować dostawy, w ciągu maksymalnie 48 godzin od złożenia zamówienia telefonicznie drogą elektroniczną (e-mail) lub faksem, własnym transportem i przetankowania go w kotłowniach wskazanych przez Zamawiającego, w godzinach od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku.
3. Zamawiający wyznaczy osobę upoważnioną do przyjęcia dostarczonego oleju opałowego, która wskaże miejsce jego przetankowania oraz przyjmie towar.
4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do każdej dostawy przed jej rozładunkiem aktualne świadectwo jakości lub orzeczenie laboratoryjne dla danej partii oleju opałowego

- wydane przez upoważnione laboratorium specjalistyczne wraz z dowodem wydania (dokumentem przewozowym) zawierającym nazwę produktu oraz jego producenta.
5. Dostawy oleju odbywać się będą autocysterną, zaopatrzoną w instalację pomiarową posiadającą ważne świadectwa legalizacji liczników o nienaruszonym oplombowaniu.
  6. Dostarczona ilość oleju opałowego fakturowana będzie w temperaturze rzeczywistej. W przypadku realizowania dostaw autocysternami wyposażonymi w liczniki elektroniczne oraz drukarki umożliwiające zrobienie wydruku z dostawy zawierającego informacje o temperaturze i ilości dostarczonego produktu w temperaturze rzeczywistej oraz jednocześnie, informacyjnie, ilości w temperaturze 15°C, to Zamawiający wymaga wykonania oraz przedłożenia takiego wydruku. W przypadku realizowania dostaw autocysternami wyposażonymi w liczniki analogowe, wymóg ten nie dotyczy danego Wykonawcy.
  7. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru dostawy, która nie zostanie udokumentowana świadectwem jakości określonym w ust. 4.
  8. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo, na wniosek Zamawiającego lub upoważnionej przez niego osoby, umożliwić pobranie próbek oleju opałowego, będącego przedmiotem dostawy.
  9. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że dostarczony olej opałowy nie spełnia wymaganych parametrów, to koszt tych badań ponosi Wykonawca, a w przypadku przeciwnym Zamawiający.
  10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, iż jakość dostarczonego oleju opałowego jest niezgodna z przedstawionym świadectwem jakości, Wykonawca dokona niezwłocznie, na własny koszt jego wymiany oraz pokryje wszystkie koszty naprawy szkód powstałych z tego tytułu.
  11. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzania, przez uprawnioną osobę, rocznych sprawozdań z rozładunku towarów niebezpiecznych (art. 41 ust.3 ustawy o przewozie towarów niebezpiecznych).

#### § 4

#### WYNAGRODZENIE

1. Zakup oleju opałowego będzie rozliczany według wzoru:

$$C_n [\text{zł/m}^3] = X [\text{zł/m}^3] - n [\%]$$

gdzie:

- $C_n$  – cena netto sprzedaży oleju opałowego wyrażona w zł/m<sup>3</sup>, bez jakichkolwiek przeliczników zależnych od różnicy temperatur nalewu i wlewu.
- $X$  – aktualna **w dniu dostawy** cena oleju opałowego u producenta .....[nazwa producenta] ogłoszona na jego stronie internetowej ..... [adres strony internetowej] wyrażona w zł/m<sup>3</sup>
- $n$  – stały opust/marża Wykonawcy wyrażony w %, zadeklarowany w ofercie i określony w ust 2 poniżej.
2. Wysokość stałej marży handlowej/stałego opustu pozostaje niezmienna w całym okresie obowiązywania umowy i wynosi .....%
  3. W cenę wliczone są wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym transport, załadunek, rozładunek, opłaty i podatki.
  4. Cena określana jest na dzień dostarczenia danej partii oleju opałowego, wyznaczony w złożonym zamówieniu.
  5. Podstawą określenia ilości dostarczonego oleju opałowego jest wynik wskazany przez licznik zamontowany przy autocysternie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego i odnosi się do rzeczywistych warunków tankowania. W żadnym przypadku wielkość dostarczonego w częściach oleju opałowego nie będzie podlegała

przeliczeniu na warunki referencyjne, tj. objętości oleju opałowego w temperaturze 15°C.

6. Maksymalna wartość wynagrodzenia (w zakres dostaw podstawowych i opcjonalnych), którą Zamawiający przeznaczą na realizację umowy wnosi ..... zł netto, tj. .... zł brutto. (słownie: .....)

## § 5

### SPOSÓB ROZLICZENIA

1. Dostawa oleju opałowego odbywać się będzie w sposób bezgotówkowy.
2. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczony przedmiot umowy nastąpi na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur za dostarczone i odebrane partie oleju opałowego.
3. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
4. Faktury winny być wystawiane na:  
**Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.**  
**ul. Studziwodzka 37, 17-100 Bielsk Podlaski**
5. Za dzień zapłaty uważny będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający jest płatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym 5430200431 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiona w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (t.j. Dz. U. 2021 r., poz. 2439 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
8. Nr rachunku bankowego Wykonawcy:  
.....
9. W związku z powyższym:
  - 9.1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 4 ust. 3 umowy.
  - 9.2. Podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
  - 9.3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
10. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

## § 6

### KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - 1.1. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 3% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 5.

- 1.2. za zwłokę w dostawie zamówionego oleju opałowego przekraczającej trzy dni Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 500 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 1.3. za dostarczenie partii oleju opałowego nie odpowiadającej normie jakościowej w wysokości 5% wartości brutto danej dostawy.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody, jeżeli swoim działaniem bądź zaniechaniem przyczynił się do jej powstania.
3. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych dostarczonej partii oleju opałowego - niezależnie od kar umownych określonych w § 6 ust. 1 pkt 1.3. Wykonawca zostanie obciążony kosztami czyszczenia zbiorników, instalacji i pieca c.o., wymiany uszkodzonych elementów oraz kosztami zakupu ilości oleju opałowego jaka uległa zanieczyszczeniu w wyniku zatankowania do zbiorników wadliwego bądź zanieczyszczonego oleju opałowego.
4. Wykonawca na własny koszt całkowicie opróżni baterie zbiorników Zamawiającego, do którego zatankowano wadliwą partię oleju opałowego nie odpowiadającego wymaganym przez Zamawiającego parametrom i zagospodaruje go lub zutylizuje zgodnie z przepisami o ochronie środowiska.
5. Baterie zbiorników po opróżnieniu ich z oleju opałowego nie odpowiadającego normom jakościowym zostaną przez Wykonawcę napełnione ponownie olejem opałowym spełniającym wymagania jakościowe określone przez Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość ustalonych kar umownych.
7. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
  - 7.1. za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 3% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 5.
8. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.

## **§ 7**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 pkt 9 niniejszej umowy, tj. kwotę .....zł.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

## **§ 8**

### **ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Poza przypadkiem określonym w ust. 2, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 2.1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
    - 2.1.1. zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy;
    - 2.1.2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
    - 2.1.3. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze SWZ, bądź

- w jakikolwiek sposób narusza postanowienia niniejszej umowy;
- 2.1.4. Wykonawca ze swojej winy nie wywiązał się z terminowej realizacji minimum 2 dostaw;
  - 2.1.5. Wykonawca dostarcza olej opałowy o parametrach niższych niż w ofercie.
- 2.2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- 2.2.1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie;
3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 2, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
  - 2.1. w zakresie zmiany wynagrodzenia:
    - 2.1.1. w przypadku istotnego wzrostu cen oleju opałowego na rynkach hurtowych - Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia maksymalnego wynagrodzenia przeznaczonego na realizację zamówienia, przy zachowaniu maksymalnej ilości oleju opałowego wynikającej z prawa opcji;
    - 2.1.2. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług - jej obniżenie lub podwyższenie jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku, od dnia wejście w życie ustawowej zmiany,
    - 2.1.3. w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego - o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki, od dnia wejścia w życie ustawowej zmiany,
    - 2.1.4. w przypadku zmiany:
      - a) minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę,
      - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne
      - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia publicznego, każda ze Stron umowy, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany, może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Strona wnioskująca zobowiązana jest racjonalnie wykazać, w jakim stopniu zaistniałe ww. zmiany mają wpływ na koszt wykonania zamówienia
  - 2.2. w przedmiocie zakresu umowy:
    - 2.2.1. zmiana ilości oleju opałowego w przypadku wyłączenia kotłowni z eksploatacji lub rozwiązania umów na administrowanie budynkami Wspólnot Mieszkaniowych.
    - 2.2.2. zmniejszenie liczby punktów dostaw wynikające z zamknięcia lub likwidacji obiektu, przekazania zarządu, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi.

W takim przypadku rozliczenie pozostałych punktów będzie się odbywać odpowiednio do pozostałej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej,

3. Stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w części odsetkowej, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, na zasadach określonych poniżej:
  - 3.1. waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w trybie przepisu art. 439 ust. 1-5 ustawy Pzp będzie dotyczyć tylko części wynagrodzenia, na który ma wpływ wysokość udzielonego przez Wykonawcę opustu od ceny sprzedaży brutto 1 m<sup>3</sup> oleju opałowego. Zgodnie bowiem z postanowieniem niniejszej umowy sprzedaż oleju opałowego dokonywana będzie po aktualnej cenie producenta oleju opałowego jaka obowiązuje w dniu zakupu, zgodnie z cennikami podanymi przez producenta oleju opałowego pomniejszonych o stały, udzielną przez Wykonawcę zgodnie z ofertą Wykonawcy. W konsekwencji tego Strony zgodnie ustalają, że przedmiotowy opust Wykonawcy zostanie zwaloryzowany na poniższych zasadach:
    - 3.1.1. zmiana wysokości opustu zostanie określona w oparciu o miesięczny „Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych” publikowany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie wskaźnika cen towarów i usług określający zmianę ceny towarów i usług;
    - 3.1.2. wartość publikowanego wskaźnika przekraczającego 10 punktów procentowych, w porównaniu z miesiącem w którym złożono ofertę, uprawnia Strony umowy do żądania zmiany opustu;
    - 3.1.3. zamawiający, przy ocenie zasadności zmian, będzie brał pod uwagę wskaźnik z miesiąca, w którym wnioskowana jest zmiana w stosunku do wskaźnika z miesiąca w którym została złożona oferta.
    - 3.1.4. pierwszy wniosek o zmianę opustu Wykonawcy Strony mogą złożyć nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia podpisania umowy;
    - 3.1.5. możliwe jest wprowadzenie kolejnych zmian wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż 3 miesiące od dnia zatwierdzenia wcześniejszej zmiany.
    - 3.1.6. zmiana wysokości wynagrodzenia (zmiana wysokości opustu) dotyczy wykonania tych dostaw, które zostaną zrealizowane po złożeniu wniosku o zmianę wynagrodzenia;
    - 3.1.7. maksymalna wartość zmiany wysokości wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia dokonanych na podstawie art. 438 ustawy Pzp, wynosi 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy;
    - 3.1.8. wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie określonym w ustępie 4, zobowiązany jest do zmiany Wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie obowiązku do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
5. O konieczności wprowadzenia zmian do umowy powiadamia strona, która powzięła wiadomość o okolicznościach j.w. Strony uzgadniają szczegółowe warunki zmiany umowy.

6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
7. Aneksu nie wymaga zmiana stawki podatku VAT i podatku akcyzowego. Nowa wysokość stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego zostanie wskazana na fakturze.
8. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 8.1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - 8.2. zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony.

## **§ 10**

### **PODWYKONAWCY<sup>1</sup>**

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie, będzie realizował Zamówienie sam/ przy udziale podwykonawcy/ów<sup>2</sup>.
2. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.
3. Brak akceptacji podwykonawcy w terminie 7 dni oznacza odmowę akceptacji.
4. Strony dopuszczają na etapie realizacji Umowy możliwość powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego.
5. Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu propozycję zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, nie później niż 7 dni przed planowaną zmianą.
6. Zamawiającyłoży oświadczenie w przedmiocie zmiany, o której mowa w ust. 5, w terminie 7 dni od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy. Brak odpowiedzi Zamawiającego na propozycję zmiany w ww. terminie uznaje się za wyrażenie zgody na zmianę. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w zawartej z nim umowie.
8. Wprowadzenie podwykonawcy lub zmiany, o której mowa w ust. 4 bez akceptacji Zamawiającego, stanowi podstawę od rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
10. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania Podwykonawców wobec osób trzecich.

## **§ 11**

### **PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:
  - a) Kierownik ZGM Katarzyna Koc, tel. 667380387, e-mail: zgm@pkbielsk.pl – w zakresie dostaw do budynków: ul. Studziwodzka 37a; ul. Kleszczelowskiej 84A; ul. Sportowej 4A i 6; ul. Studziwodzkiej 35; ul. Białowieskiej 113D;

---

<sup>1</sup> Postanowienia §11 Umowy będą miały zastosowanie w przypadku oferty złożonej przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić



- b) Pan Jarosław Stepaniuk, tel. 602524137, e-mail: oczyszczalniabielsk@o2.pl - w zakresie dostaw do budynków: ul. Dubicze 35 – przepompownia ścieków; ul. Norwida 22 – stacja wodociągowa
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy jest:  
....., tel. ...., e-mail: .....

## **§ 12 RODO**

1. Strony Umowy zobowiązują się do zapewnienia prawidłowego przetwarzania udostępnionych przez drugą stronę danych osobowych poprzez stosowanie odpowiednich organizacyjnych i technicznych środków ochrony tych danych, gwarantujących ochronę praw osób, których te dane dotyczą, zgodnie z przepisami i wymogami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO), zapisami Ustawy z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz.1000) lub innymi przepisami prawa polskiego.
2. Dla celów związanych z wykonywaniem Umowy istnieje konieczność wzajemnego udostępnienia danych osobowych Stron Umowy, a jeżeli ma to zastosowanie, również ich przedstawicieli, osób wskazanych do kontaktu lub osób których dane będą przetwarzane w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Każda Strona oświadcza, że w celu wykonania obowiązków informacyjnych określonych w RODO osobom, których dane będą udostępnione, przedstawiona zostanie (do zapoznania się) treść klauzuli informacyjnej.
4. Każda ze Stron będzie przetwarzała udostępnione jej dane osobowe na własną odpowiedzialność i w zgodzie z przepisami prawa.

## **§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Do spraw nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy:
  - a) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.)
  - b) Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.)
3. Oferta Wykonawcy oraz SWZ wraz z załącznikami stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: