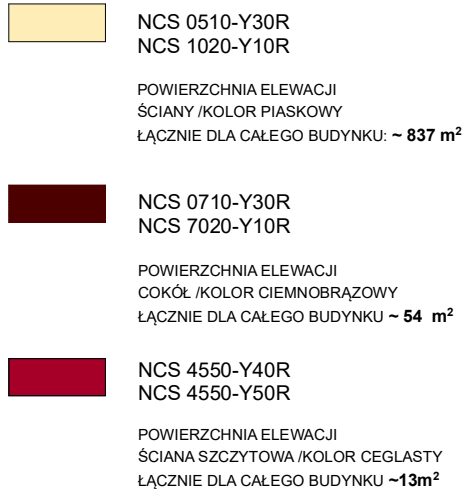


ELEWACJA FRONTOWA - POŁUDNIOWA



1. DLA WSZYSTKICH NOWYCH OKIEN, DRZWI I PARAPETÓW, FIRMA WYKONAWCZA POWINNA SPORZĄDZIĆ INWENTARYZACJĘ PRZEDWYKONAWCZĄ, GDYŻ PRZYJĘTE WIELKOŚCI MOGĄ ULEĆ ZMIANIE PO DEMONTAŻU RAM.
2. RYSUNKI ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM ARCHITEKTURY ORAZ PROJEKTAMI POZOSTAŁYCH BRANŻ OBJĘTYCH INWESTYCJĄ.
3. PREZENTOWANE KOLORY NALEŻYAKTOWAĆ JAKO PRZYKŁADOWE. Z UWAGI NA SPECYFIKĘ DRUKU ORAZ WŁAŚCIWOŚCI UŻYTYCH MATERIAŁÓW, MOŻLIWE SĄ RÓŻNICE W ODCIENIU MIĘDZY KARTĄ KOLORÓW A WZORCEM STOPIEN NASIĄKLIWOŚCI PODOŁOŻA ORAZ STRUKTURA A TAKŻE CZYNNIKI ATMOSFERYCZNE, SZCZEGÓLNIE W TRAKCIE APLIKACJI PRODUKTÓW, MOGĄ MIEĆ WPŁYW NA POWSTANIE RÓŻNIC W ODCIENIU.
4. KOLORYSTYKĘ FARB ELEWACYJNYCH NALEŻY WYBRAĆ WG WZORNIKA NCS. ABY UNIKAĆ RÓŻNIC W ODCIENIACH BARW PRZY ZASTOSOWANIU KOLOROWYCH BARW, NALEŻY NA JEDNĄ POWIERZCHNIĘ NAKŁADAĆ FARBĘ O TEJ SAMEJ DACIE PRODUKCJI.
5. OSTATECZNE DECYZJE KOLORYSTYCZNE CO DO WYBORU KOLORÓW ORAZ PO WYKONANIU NA BUDOWIE PRÓBEK W/W KOLORÓW FARB (DOT. ŚCIAN) PODEJMIE INWESTOR.

1. Naprawa zarysowań istniejących murów - wg. projektu Konstrukcji (odrębne opracowanie)
2. Cokoł zewnętrzny - piaskowanie i impregnacja cokołu kamiennego wg. projektu Konstrukcji (odrębne opracowanie);
3. Ocieplenie murowanych wnęk okiennych piwnicy - metodą bezspoinową (lekka - mokra) - styropian grafitowy EPS 032 gr. 15 cm, $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$;
montaż wentylatorów w wybranych miejscach wg projektu instalacji wentylacji.
4. Po zamontowaniu okien i drzwi uzupełnić na ościeżach zewnętrznych tynk zgodny z renowacją/ malowaniem elewacji. Ocieplenie ościeży okiennych i drzwiowych styropianem gr. 3 cm EPS 032 , $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$;
5. Wymiana parapetów zewnętrznych - demontaż istniejących i montaż nowych - blacha tytan. - cynk gr.0,7 mm, malowana w kolorze parapetów istniejących;
6. Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu malowania elewacji elementów monitoringu, kamer, tablic, godła, elementów systemu alarmowego, lamp zewnętrznych, uchwyty na flagi oraz wszelkich innych elementów zamocowanych na elewacji. Przed montażem elementy stalowe należy poddać oczyszczeniu z nadwarstwiej farby olejnej, uzupełnić ubytki i pomalować farbą odpowiadającą pierwotnej barwie.
7. Malowanie elewacji po uprzednim przygotowaniu podłoża (czyszczenie, odtłuszczenie i gruntowanie - wg wytycznych Producenta).

1. **Wymiana wskazanych okien** (3 szt.) na okna PCV, $U=0,9$ W/(m²K) dla **całego okna/zwornika** w kolorze białym RAL 9003. Demontaż i ponowny montaż rolety antywłam. (1 szt)
2. **Dociępienie węsk okiennych i drzwiowych** budynku warstwą styropianu grawitowy EPS 032 gr. 3 cm = $\lambda=0,032$ W/mK.
3. **Wymiana wskazanych drzwi zewnętrznych** (1 szt.) na drzwi stalowe, $U=1,3$ W/(m²K) dla **całego zwornika**.
4. **Wymiana wszystkich parapetów**- zewnętrzne (3 szt.) na nowe z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm (kolor dopasować do parapetów istniejących, opierzeń); wewnętrzne (3 szt.) na nowe, komorowe PVC w kolorze białym; usunięcie istniejących parapetów zewnętrznych oraz wewnętrznych.
5. **Zamurowanie wskazanych okien** (4 szt.) za pomocą bloczków gazobetonowych gr.24 cm, po uprzednim usunięciu krat okiennych.Montaż wentylatorów wg. wytycznych projektu instalacji wentylacji (odrębne opracowanie).
6. **Ocieplenie zamurowanych węsk** - metodą bezspoinową (lekka - mokra) - styropian grawitowy EPS 032 gr. 15 cm, $\lambda=0,032$ W/mK ; montaż wentylatorów w wybranych miejscach wg projektu instalacji wentylacji.
7. **Wymiana wskazanych posadzisk** - **z nawierzchniową** - szlamowanie powierzchni poziomych i pionowych pomieszczeń **z użyciem** metodą szlamowania **z wyjątkiem** pomieszczeń od - 1,8 do -1,14 (lokal mieszkalny). Wykończenie ścian wg technologii Producenta, w tym prace przygotowawcze (oczyszczenie,gruntowanie) oraz wykończeniowe - wykonanie tynków renowacyjnych, warstw wyrównujących posadki.
8. **Naprawa elementów ścianowych stalowych stropów piwnicy** - wg opisu Konstrukcji
9. Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej podłogi nieeksp. bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. Pow.55-60 cm - 2el;
10. **Renowacja tynków** oraz malowanie sklepień kolebkowych - wg proj.Konstrukcji (odrębne opracowanie).

1. **Wymiana wskazanych okien (21 szt.)** na okna PCV, U=0,9 W/(m²K) - dla całego okna, w kolorze RAL 9003. Demontaż rolety antywłamaniowej (1szt)
2. **Dociśnięcie węgek okiennych i drzwiowych** budowlaną warstwą styropianu gęstości EPS 032 gr. 3 cm = 0,032 W/mK.
3. **Wymiana wskazanych drzwi zewnętrznych (3 szt.)** na drzwi aluminiowe, U=1,3 W/(m²K) **dla całego zestawu.**
4. **Wymiana wszystkich parapetów**; demontaż istniejących parapetów, zewnętrznie na nowe (21 szt.) z blachy tynkowanej gr. 0,7 mm (kolor dopasować do parapetów istniejących), wysokość 21 cm na komorę PCV, w kolorze RAL 9003.
5. **Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych.** Rozmieszczenie rastrow sufitów podwieszanych w danym pomieszczeniu należy rozpatrywać indywidualnie, z uwzględnieniem właściwego rozmieszczenia elementów instalacyjnych (oświetlenia, wentylacji etc.). Rozpatrywać zgodnie z wytycznymi branżowymi.
6. **Renowacja tynków wewnętrznych** - w miejscach ścian, łuznych lub uszkodzonych tynków - nowe powłoki tynkowe (renowacyjne); pozostałe powierzchnie przetarcia oraz zeszkoba starych powłok malarskich. Wykonanie gładzi gipsowych oraz malowanie farbami emulsyjnymi dedykowanymi dla danej funkcji pomieszczenia (suche, mokre).

1. **Wymiana wszystkich okien (20 szt.)** na OKNA PCV, U=0,9 W/(m²K) - dla całego okna, w kolorze białym ALKAL 9003. Demontaż rolet antywłamaniowych (3szt);
2. **Dociśnięcie węgek okiennych i drzwiowych budynku** warstwą styropianu grafitowego EPS 032 gr 3 cm, $\lambda = 0,032$ W/(mK);
3. **Wymiana wszystkich parapetów** - demontaż istniejących parapetów; zewnętrzne na nowe 20 szt z blachy tytan-cynk gr. 0,7 mm (kolor dopasować do parapetów istniejących), wewnętrzne 20 szt. na nowe komorowe PCV w kolorze białym ALKAL 9003;
4. **Wykonanie sufitów podłazowych kasetonowych**. Rozmieszczenie sufitów surowych sufitów podłazowych należy rozpatrywać indywidualnie, z uwzględnieniem rozmiarów pomieszczenia i rodzaju instalacji (oświetlenia, wentylacji, t.j.). Rozpatrywać zgodnie z wytycznymi branżowymi;
5. **Wykonanie obudów z płyt g-k, niepalnych**, na szelastu zakrywających projektowane kable wentylacyjne i wg wytycznych projektu instalacji wentylacji;
6. **Renowacja tynków wewnętrznych** - w miejscach such, luznych lub uszkodzonych tynków - nowe powłoki tynkowe (renowacyjne); pozostałe powierzchnie przetarcia oraz zeszkoba starych powłok malarskich.Wykonanie gładzi gipsowych oraz malowanie farbami emulsyjnymi/dyspersyjnymi dla danej funkcji pomieszczenia (suche, mokre).

1. **Wymiana wszystkich okien (20 szt.)** NA OKNA PCV, U=0,9 W/(m²K) - dla całego okna, w kolorze białym RAL 9003.
2. **Dociśnięcie węgl okien i drzwiowych budynku** - warstwa styropianu grafitowego EPS 032 gr. 3 cm, $\lambda = 0,032$ W/mK.
3. **Wymiana wszystkich parapetów** - demontaż istniejących parapetów ; zewnętrzne na nowe **20 szt** z blachy tytan-cynk gr.0,7 mm (kolor dopasować do parapetów wewnętrzne **20 szt** na nowe komorowe PCV w kolorze białym RAL 9003;
4. **Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych**. Rozkaszcznienie rastrów sufitu podwieszanych w danym pomieszczeniu należy rozpatrywać indywidualnie, z uwzględnieniem istniejącego rozpięcia i sposobu wykonania instalacji i osłabienia wentylacji t.c.). Rozpatrywać zgodnie z wytycznymi.
5. **Wykonanie obudów z płyt g.k.niepalnych**, na szelastu zakryjących projektowane kanały wentylacyjne - wg wytycznych projektu instalacji wentylacji.
6. **Renowacja tynków wewnętrznych** - w miejscach such, luznych lub uszkodzonych tynków - nowe powłoki tynkowe (renowacyjne); pozostałe powierzchnie przetarcia oraz zeszkrob starszych powłok malarskich.Wykonanie gładzi gipsowych oraz malowanie farbami emulsyjnymi/dedykowanymi dla danej funkcji pomieszczenia (suche, mokre).

1. Impregnacja grzybobójczą i ognioochronną więźby drewnianej - wg wytycznych proj. Konstrukcji (odrębne opracowanie);
2. Rozbiórka istniejącej papy oraz elementów więźby dachowej oraz montaż elementów podkonstrukcji pod centralę went. - wg wytycznych proj. Konstrukcji (odrębne opracowanie);
3. Obudowa ściankami gips. - karton. przeźlająca z budynku na dach - gr. 2 x 12,6 mm na ruszcie;
4. Docieplenie stropu nad II piętrem izolacją z granulatu z celulozy gr. 30 cm. o współczynniku $\lambda = 0,040 \text{ w/(m}\cdot\text{k)}$;

1. **Prace poprzedzające montaż centrali wentylacyjnej:**
 - Rozbiórka istniejącej papy oraz elementów więźby dachowej -
 - Po wykonaniu wzmocnień więźby/pokonstrukcji pod centralę -wykonanie deskowania połaci dachu;
 - Wykonanie pokrycia dachu - izolacji poziomej z papy asfaltowej na sucho 2x podkonstrukcji pod centralę went. - wg wytycznych proj. Konstrukcji (odrębne opracowanie)
2. **Montaż centrali wentylacyjnej i jednostek klimatyzacyjnych**
3. **Montaż paneli fotowoltaicznych - wg. odrębnego opracowania.**

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE-Ustawa z dnia 04.02.1994 r.(Dz.U. 1994. Nr 24 poz. 83) Powielanie we wszelkiej postaci bez pisemnej zgody Autora zabronione.