

ARH+ architekt Andrzej Rydzewski
ul. Zachodnia 14A/47 15-345 Białystok
Identyfikator: M.S.
Data opracowania: 2019-10-12

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Termomodernizacja i przebudowa budynku Urzędu Skarbowego - Roboty budowlane - ETAP I

Adres inwestycji: Sejny ul. Wileńska 10 , działka nr 105/4

Zamawiający: Urząd Miasta, Sejny

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|---|
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45111300-1 | Roboty rozbiórkowe |
| 45262000-1 | Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe |
| 45262520-2 | Roboty murowe |
| 45421160-3 | Instalowanie wyrobów metalowych |

Charakterystyka obiektu

Planowaną inwestycją jest przebudowa budynku znajdującego się na działce nr 105/4 w Sejnach. Przebudowywany budynek wykonano w technologii tradycyjnej murowanej wraz z elementami żelbetowymi (nadproża, stropy, schody) oraz prefabrykowanymi (strop nad piwnicą). Przykrycie dachu stanowi dach drewniany o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej. Planowana przebudowa polega na zamurowaniu części otworów w budynku, poszerzeniu lub wykonaniu nowych otworów w ścianach wewnętrznych i zewnętrznych. W budynku zmieniony zostanie układ schodów oraz dodany zostanie podnośnik pionowy. Planowana jest rozbiórka części stropu i wykonania nowego.

Dane liczbowe

Powierzchnia netto projektowana 399,68 m²

- piwnica 129,60 m²

- parter 132,61 m²

- I piętro 137,47 m²

Zakres robót budowlanych

1. Docieplenie budynku w celu zmniejszenia strat ciepła
 - a) Docieplenie ścian fundamentowych
 - b) docieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych
 - c) docieplenie stropu nad I kondygnacją,
 2. Budowa nowej klatki schodowej i montaż windy.
 3. Budowa kominów wentylacyjnych.
 4. Montaż nowych rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich.
 5. Wymiana istniejących okien na nowe, wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych.
 6. Wykonanie nadproży w miejscu przebiecia otworów w ścianach nośnych.
 7. Wykonanie nowych ścianek działowych murowanych i szklanych ścianek działowych.
 8. Wylanie nowego stropu żelbetowego na poziomie I piętra w obrębie projektowanej klatki schodowej.
 9. Wykonanie nowych warstw posadzkowych w pomieszczeniach magazynowych w piwnicy i na poziomie obniżonego parteru.
 10. Montaż nowej fasady aluminiowej.
 11. Montaż nowego szklanego zadaszenia na cięgnach stalowych nad wejściem.
 12. Wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachy stalowej
 13. Wykonanie tynków i malowanie remontowanych pomieszczeń
-

Spis działów przedmiaru robót

Strona 1

| Dział kosztorysu | Symbol CPV |
|-------------------------------|------------|
| 1. roboty rozbiórkowe | 45111300-1 |
| 2. roboty ziemne | 45111200-0 |
| 3. fundamenty i ściany fund. | 45262000-1 |
| 4. roboty murowe | 45262520-2 |
| 5. roboty żelbetowe | 45262000-1 |
| 6. roboty kowalsko-ślusarskie | 45421160-3 |

Termomodernizacja i przebudowa budynku Urzędu Skarbowego - Roboty budowlane - ETAP I

Tabela przedmiaru robót

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|------------------------|---------------|--|------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | Dział nr 1. roboty rozbiórkowe [CPV: 45111300-1] | | |
| 1 | KNR 0-19 1023-0500 | ST-0001 | Demontaż okien z PCV o powierzchni do 1,0m2; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60 piwnica: 0,70*0,50*1 | 1m2 | 0,35 0,35000 |
| 2 | KNR 0-19 1023-0600 | ST-0001 | Demontaż okien z PCV o powierzchni do 1,5m2; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60 piętro: 1,00*1,45*2 | 1m2 | 2,90 2,90000 |
| 3 | KNR 0-19 1023-0700 | ST-0001 | Demontaż okien z PCV o powierzchni ponad 1,5m2; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60 parter: 1,00*1,75*2 | 1m2 | 3,50 3,50000 |
| 4 | KNR 0-19 1023-1200 | ST-0001 | Demontaż drzwi zew...; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60 szt.2: 1,00*2,05*2 | 1m2 | 4,10 4,10000 |
| 5 | KNR 2-02 1017-0200 | ST-0001 | Demontaż - skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe - jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60m2; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60 piwnica szt.2: 0,80*2,00*2 parter: 0,65*2,00*5+0,70*2,00*3+0,50*2,05*2+0,42*2,00*1 piętro: 0,65*2,00*2+0,70*2,00*5+0,60*2,00*2+0,42*2,00*1 | m2 | 29,63 3,20000 13,59000 12,84000 |
| 6 | KNR 2-02 1017-0200 | ST-0001 | Demontaż - skrzydła drzwiowe płytowe wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone - dwudzielne pełne o powierzchni ponad 1,60m2; M=0; R i S=60% Krotność = 0,60 parter szt.1: 1,20*3,10*1 | m2 | 3,72 3,72000 |
| 7 | KNR 4-01 0354-0400 | ST-0001 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2,0m2 piwnica: 2 parter: 11 piętro: 10 | szt | 23,00 2,00000 11,00000 10,00000 |
| 8 | KNR 4-01 0354-0500 | ST-0001 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2,0m2 szt.1: 1,30*3,15*1 | m2 | 4,10 4,09500 |
| 9 | KNR 4-04 0804-0100 | ST-0001 | Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie I kondygnacji wew.parter: 3,40+0,90 zew.: 2,00*2+2,50+1,00+2,20 | m | 14,00 4,30000 9,70000 |
| 10 | KNR 4-04 0804-0200 | ST-0001 | Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji wew. (I p.): 3,60+1,80 | m | 5,40 5,40000 |
| 11 | KNR 4-01 0211-0300 | ST-0001 | Skucie nierówności betonu podłogach głębokości do 5cm skucie posadzki na schod. zew. zejście do piwnicy zejście do piwnicy - stopnie +podest: 0,78*4,27 podstopień: 0,78*0,15*8 | m2 | 4,27 3,33060 0,93600 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|------------------------|---------------|--|------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 12 | KNR 4-01W 0812-0500 | ST-0001 | <p>Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej i kleju</p> <p>wg. pow.posadzki parteru:</p> <p>1/1 do 1/12: 1,21+20,06+12,17+27,22+14,90+14,28+9,80+2,45+3,28+7,78+13,28+10,42</p> <p>wg. pow. posadzki piętra:</p> <p>2/1 do 2/4: 18,09+14,48+13,68+14,38</p> | m2 | <p>197,48</p> <p>136,85000</p> <p>60,63000</p> |
| 13 | KNR 4-01 0329-0200 | ST-0001 | <p>Wykucie otworów dla drzwi w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubości 1/2 cegły</p> <p>parter: 1,00*2,10*2</p> | m2 | <p>4,20</p> <p>4,20000</p> |
| 14 | KNR 4-01 0329-0300 | ST-0001 | <p>Wykucie otworów dla drzwi w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubości ponad 1/2</p> <p>piwnica: 0,90*2,05*3*0,28</p> <p>parter: 0,90*2,10*1*0,22</p> | m3 | <p>1,97</p> <p>1,54980</p> <p>0,41580</p> |
| 15 | KNR 4-01 0304-0100 | ST-0004 | <p>Zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej</p> <p>piwnica:</p> <p>likwid. okna szt.1: 0,70*0,50*0,40</p> | m3 | <p>0,14</p> <p>0,14000</p> |
| 16 | KNR 4-01 0304-0100 | ST-0004 | <p>Zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej</p> <p>likwid. drzwi wew. szt.1: 0,90*2,05*0,28</p> <p>otw. kotł./skład: 0,95*2,00*0,25</p> <p>piętro: 1,15*2,65*0,28</p> | m3 | <p>1,84</p> <p>0,51660</p> <p>0,47500</p> <p>0,85330</p> |
| 17 | KNR 4-01 0349-0200 | ST-0001 | <p>Rozebranie ścian wykonanych z cegieł. na zaprawie cem.-wapiennej; ściany zew.</p> <p>filarek międzyokienny: 0,46*1,23*0,43</p> | m3 | <p>0,24</p> <p>0,24329</p> |
| 18 | KNR 4-01 0349-0200 | ST-0001 | <p>Rozebranie ścian wykonanych z cegieł. na zaprawie cem.-wapiennej; ściany wew.</p> <p>śc. przy kl. schod.piwnica: (2,05+0,27+1,02)*1,95*0,27</p> <p>piwnica, gr.14 cm: (4,00*1,92-0,90*2,05)*0,14</p> <p>parter: 1,20*2,15*0,20</p> <p>((3,00+1,40)*3,70-1,00*2,05)*0,15</p> <p>wew.: 6,86*2,80*0,28</p> <p>komin - piętro: 0,98*0,40*(5,83-3,00)</p> <p>piętro: (1,55*0,19+3,06*0,15+10,85*0,15+3,65*0,15+2,12*0,15+1,08*0,15)*2, 60-1,00*2,05*5*0,15</p> <p>2,61*2,60*0,28</p> | m3 | <p>20,94</p> <p>1,75851</p> <p>0,81690</p> <p>0,51600</p> <p>2,13450</p> <p>5,37824</p> <p>1,10936</p> <p>7,32460</p> <p>1,90008</p> |
| 19 | KNR 4-01 0348-0300 | ST-0001 | <p>Rozebranie ścianki z cegły grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej</p> <p>piwnica: 4,05*1,95-1,00*2,10</p> <p>parter: 5,07*2,89-1,30*3,15</p> <p>(2,12+0,17)*2,80</p> <p>3,05*2,84-0,85*2,10</p> <p>(1,80+1,68+2,51+1,08)*2,78-0,62*2,10</p> <p>4,17*2,80-1,00*2,10</p> <p>piętro: 4,17*2,60-1,00*2,10</p> | m2 | <p>66,31</p> <p>5,79750</p> <p>10,55730</p> <p>6,41200</p> <p>6,87700</p> <p>18,35260</p> <p>9,57600</p> <p>8,74200</p> |
| 20 | KNR 4-01 0212-0100 | ST-0001 | <p>Rozebranie elementów betonowych niezbrojonych grub. do 15cm; wylewka betonowa wraz z izolacją</p> <p>wg. pow.posadzki parteru:</p> <p>pom.1/1 do pom.1/12: (1,21+20,06+12,17+27,22+14,90+14,28+9,80+2,45+3,28+7,78+13,</p> | m3 | <p>8,31</p> <p>8,21100</p> |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|-------------------------------|---------------|---|------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | 28+10,42)*0,06 posadzka piętra: pom.2/6: 1,58*0,06 | | 0,09480 |
| 21 | KNR 2-02 1112-0300 p.z. | ST-0001 | Rozebranie posadzki z wykładziny rulonowej PCV; M=0, R i S =60% Krotność = 0,60 posadzka piętra: 2/5: 14,21 2/7 do 2/10: 16,19+16,47+16,06+10,97 | m2 | 73,90 14,21000 59,69000 |
| 22 | KNR 4-01 0212-0200 | ST-0001 | Rozebranie elementów betonowych niezbrojonych grub. ponad 15cm fund.śc. przy kl. schod. piwnica: 0,60*0,50*(2,05+0,27+1,02) posadzka wraz z podłożem ist. pom.pomoc.0/4: 14,77*0,16 plus ist. pom.gosp. 0/5: 13,17*0,16 posadzka wraz z podłożem składu węgla 0/3: 39,90*0,16 | m3 | 11,86 1,00200 2,36320 2,10720 6,38400 |
| 23 | KNR 4-01 0212-0300 | ST-0001 | Rozebranie elementów betonowych zbrojonych schody do piwnicy (pom, ist.pomoc.): 0,97*(2,05+0,27+0,95)*0,16 schody do piwnicy (pom, gospod.): 0,91*2,78*0,16 schody na I piętro: 1,20*(1,80+4,48)*0,16 strop żelbet. n/parterem: (1,80*1,12+1,90*4,17)*0,14 | m3 | 3,51 0,50750 0,40477 1,20576 1,39146 |
| 24 | KNR 4-04 0603-0100 | ST-0001 | Burzenie młotami pneumatycznymi betonowych ścian schodów wejściowych wraz z płytą o grubości do 20cm schody zew. wejściowe front: 4,42*2,23*0,85*0,5 j.w el. boczna: 2,25*2,48*0,85+0,5*1,20*0,85*1,20 | m3 | 9,54 4,18906 5,35500 |
| 25 | KNR 4-01 0609-0100 | ST-0001 | Rozebranie podsypek izolacyjnych z trocin zmieszanych z wapnem o grub. do 10cm; gr. 6 cm wg. pow. stropu n/piętrzem: 16,14*9,52 | m2 | 153,65 153,65280 |
| 26 | KNR 2-02 0212-0100 p.z | ST-0001 | Rozebranie stropu z pustaków DZ-3 na belkach prefabrykowanych; M=0, R i S =60% Krotność = 0,60 strop n/piwnicą (wg. pow.parteru minus schody): 20,06+10,42-4,17*1,20-1,25*1,20 | m2 | 23,98 23,97600 |
| 27 | KNR 4-01 0108-0900 | ST-0001 | Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km wykucia otw.: 4,20*0,12+1,9656 parapet wew.: 36,30*0,25*0,02 drzwi wew.: (29,63+3,72)*0,06 strop DZ3 n/piwnicą: 23,9760*0,23 schody zew., bet. zejście do piwnicy, warstwa betonowa: 4,2666*0,04 płytki cer. posadzka: 197,48*0,01 PCV posadzka: 73,090*0,005 ściany murowane: 20,9382+66,3144*0,12+0,2433 betony: 3,5095+8,31+11,8564+9,5441 okna - demontaż: (0,70*0,50*1+1,00*1,45*2+1,00*1,75*2)*0,06 okna - wymiana: (0,70*0,50*10+1,00*1,45*16+1,00*1,75*12)*0,06 drzwi zew. szt.2: 1,00*2,05*2*0,06 izol. stropodachu: 153,6528*0,06 | m3 | 87,77 2,46960 0,18150 2,00100 5,51448 0,17066 1,97480 0,36545 29,13923 33,22000 0,40500 2,86200 0,24600 9,21917 |
| 28 | KNR 4-01 0108-1000 | ST-0001 | Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi; dodatek za każdy następny 1km; wsp 9 ; do 10 km Krotność = 9 wg. poz.j.w: 87,77 | m3 | 87,77 87,77000 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|------------------------|---------------|---|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 29 | KNR 4-04 1107-0100 | ST-0001 | Wywiezienie złomu samochodem skrzyniowym do 5t na odległość do 1km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym | t | -0,19 |
| | | | balustrada: (-1)*(14,00+5,40)*10,00*0,001 | | -0,19400 |
| 30 | KNR 4-04 1107-0400 | ST-0001 | Wywiezienie złomu samochodem skrzyniowym do 5t; dodatek za każdy rozpoczęty 1km transportu ponad 1km; do 15 km; wsp.x14 Krotność = 14 | t | 0,19 |
| | | | wg. poz.j.w: 0,1940 | | 0,19400 |
| | | | Dział nr 2. roboty ziemne [CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne] | | |
| 31 | KNR 2-01 0310-0200 | ST-0002 | Ręczne wykopy w gruncie kat. III, ze złożeniem urobku na odkład | m3 | 9,91 |
| | | | wykop rz. fund. ist. -2,80, rz. pod. warstwą posadzki -2,40: | | |
| | | | wg. ist. pom. 0/4 i 0/5: (1,20+1,56+0,25+2,13+0,25+0,55)*4,17*(2,80-2,40) | | 9,90792 |
| 32 | KNR 2-01 0320-0202 | ST-0002 | Ręczne zasypywanie wykopów w gruncie kat. III-IV; głębokości do 1,5m i szerokości 2,6-4,5m | m3 | 5,28 |
| | | | wykop rz. fund. ist. -2,80, rz. pod. warstwą posadzki -2,40: | | |
| | | | wg. ist. pom. 0/4 i 0/5: (1,20+1,56+0,25+2,13+0,25+0,55)*4,17*(2,80-2,40) | | 9,90792 |
| | | | minus obj. fund w gruncie: (-1)*(7,4926*0,10+0,50*0,40*2,05+2,175*2,455*0,40+0,80*0,40*4,17) | | -4,62951 |
| | | | ziemia na odkładzie 4,62951 m3: | | |
| 33 | KNR 2-01 0320-0202 | ST-0002 | Ręczne zasypywanie przestrzeni pod poziomem posadzki projektowanej tj. do rzędnej (-) 0,69 m | m3 | 35,51 |
| | | | zasypywanie przestrzeni: | | |
| | | | wg. ist. pom. 0/4 i 0/5: (1,20+1,56+0,25+2,13+0,25+0,55)*4,17*(2,40-0,69) | | 42,35636 |
| | | | minus śc. gr. 25 cm wydzielająca cz. zasyp. od piwnicy: (-1)*0,25*(4,17+0,25+1,15+0,25+0,33)*1,71 | | -2,62913 |
| | | | minus śc. pod proj.podnośnik: (-1)*0,25*((0,25+1,15+0,25)*2+1,20*2)*1,71 | | -2,43675 |
| | | | minus śc. oporowa: (-1)*0,25*4,17*1,71 | | -1,78268 |
| 34 | KNR 2-01 0211-0700 | ST-0002 | Roboty ziemne wykonywane koparką przedsięwziętą o poj. łyżki 0,60m3 i spycharką gąsienicową 55kW (75KM) w gruncie kat. I-III uprzednio zmagazynowanym w hałdach, z transportem urobku samochodami samowładowymi do 5t na odległość do 1km, dowiezienie ziemi do zasypywania przestrzeni pod poziomem posadzki | m3 | 16,28 |
| | | | zasypywanie przestrzeni: | | |
| | | | wg. poz.j.w: 35,5078 | | 35,50780 |
| | | | minus śc. gr. 25 cm wydzielająca cz. zasyp. od piwnicy: (-1)*0,25*(4,17+0,25+1,15+0,25+0,33)*1,71 | | -2,62913 |
| | | | minus śc. pod projekt. podnośnik: (-1)*0,25*((0,25+1,15+0,25)*2+1,20*2)*1,71 | | -2,43675 |
| | | | minus śc. oporowa: (-1)*0,25*4,17*1,71 | | -1,78268 |
| | | | minus ziemia na odkładzie 4,62951 m3: (-1)*4,62951 | | -4,62951 |
| | | | minus ziemia z dociepl. fund.(obj. styrodur): (-1)*77,4480*0,10 | | -7,74480 |
| 35 | KNR 2-01 0214-0400 | ST-0002 | Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5km ponad 1km odległości przewozu gruntu kat. III-IV, samochodami samowładowymi do 5t po drogach utwardzonych, wsp.x28 Krotność = 28 | m3 | 16,28 |
| | | | wg. poz.j.w: 16,2849 | | 16,28490 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|-------------------------------|---------------|--|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 36 | KNR 2-01 0311-0200 | ST-0002 | Ręczne roboty ziemne poprzeczne na przerzut z wbudowaniem gruntu kat. III w nasyp | m3 | 35,51 |
| | | | wg. poz.j.w: 35,5078 | | 35,50780 |
| 37 | KNR 2-01W 0228-0100 | ST-0002 | Zagęszczanie nasypów ubijakami. Ubijaki mechaniczne, rodzaj i kategoria gruntu - sypkie I-II | m3 | 35,51 |
| | | | wg. poz.j.w: 35,5078 | | 35,50780 |
| 38 | KNR 2-01 0307-1000 | ST-0002 | Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami; dodatek za każdy 1m różnicy wysokości terenu przy przewozach z góry gruntu kat. III; wsp. x2 Krotność = 2 | m3 | 35,51 |
| | | | wg. poz.j.w: 35,5078 | | 35,50780 |
| | | | Dział nr 3. fundamenty i ściany fund. [CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe] | | |
| 39 | KNR 2-22 1001-0100 | ST-0010 | Podkłady grubości 10 cm z betonu żwirowego; Beton B15 | m2 | 7,49 |
| | | | Ł-50: 0,60*2,05 | | 1,23000 |
| | | | PF-1: 2,555*2,275 | | 5,81263 |
| | | | MO-1: 0,90*0,50 | | 0,45000 |
| 40 | NR 2-02 0604-0200 | ST-0008 | Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco | m2 | 7,49 |
| | | | wg. poz.j.w: 7,4926 | | 7,49260 |
| 41 | KNR 2-02 0202-0100 | ST-0003 | Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m. Beton B20. | m3 | 0,57 |
| | | | Ł-50: 0,50*0,40*2,05 | | 0,41000 |
| | | | ława pod stopień schod. Sp-1: 0,26*0,50*1,20 | | 0,15600 |
| 42 | KNR 2-02 0205-0100 | ST-0003 | Płyta fundamentowa żelbetowa grub. 40 cm. Beton B20. | m3 | 2,14 |
| | | | PF-1: 2,455*2,175*0,40 | | 2,13585 |
| 43 | KNR SEK 02-01 0102-0100 | ST-0004 | Ściany piwnic wewnętrzne z bloczków betonowych 38x25x14 cm - grub. ściany 25 cm na zapr.cement. | m2 | 23,31 |
| | | | śc. gr. 25 cm wydzielająca cz. zasyp. od piwnicy: (4,17+0,25+1,15+0,25+0,33)*2,40 | | 14,76000 |
| | | | śc. pod projekt. podnośnik: ((0,25+1,15+0,25)*2+1,20*2)*1,50 | | 8,55000 |
| 44 | KNR 2-02 0238-0100 | ST-0003 | Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany (część pozioma) prostokątna o stopie płaskiej. Beton B25 | m3 | 1,33 |
| | | | MO-1: 0,80*0,40*4,17 | | 1,33440 |
| 45 | KNR 2-02 0239-0400 | ST-0003 | Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o przekroju prostokątnym, wysokości do 3m i grubości do 25cm. Beton B25. | m3 | 1,60 |
| | | | MO-1: 4,17*1,53*0,25 | | 1,59503 |
| 46 | KNR 2-02 0617-1200 | ST-0008 | Izolacje konstrukcyjnych pionowych szczelin dylatacyjnych kitem, oddzielająca ściany piwnic ze ścianą pod projektowany podnośnik | m | 5,03 |
| | | | (1,70+1,65)*1,50 | | 5,02500 |
| 47 | KNR 2-02 0290-0100 | ST-0003 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich; Stal A-I (S235J) | t | 0,03 |
| | | | fund.: fi 6 mm: (27,90)*0,001 | | 0,02790 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|------------------------------|---------------|---|-------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 48 | KNR 2-02 0290-0201 | ST-0003 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych zbrojonych; Stal A-IIIN; fund.: fi 12 mm: (239,40)*0,001 | t | 0,24 0,23940 |
| | | | Dział nr 4. roboty murowe [CPV: 45262520-2 Roboty murowe] | | |
| 49 | KNR 2-02 0122-0100 | ST-0004 | Kominy w budynkach wolnostojące, wieloprzewodowe z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 c; nadmur. na stropie nadmur. na stropie: 0,26*0,38*(2,80+1,67) | m3 | 0,44 0,44164 |
| 50 | KNR 2-02 0122-0500 | ST-0004 | Kanały wentylacyjne z pustaków ceramicznych parter: (3+2)*3,06 piętro: (6+4)*2,80 dach: 10*1,67 | m | 60,00 15,30000 28,00000 16,70000 |
| 51 | KNR 4-01 0346-0300 | ST-0004 | Wykucie gniazd dla belek stalowych nadproży o głębokości 1 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Poz.0.1A IPE180,L=3.33 m, szt.2*2: 4*2 Poz.0.1B IPE180,L=1.88 m, szt.2*2: 4*2 Poz.0.1C IPE180,L=1.39 m, szt.2*2: 4*2 NS-90 HEA100,L=1,28 m, szt.2*4: 4*4 NS-120 HEA100,L=1,58 m, szt.2*1: 4*1 | gnia zdo | 44,00 8,00000 8,00000 8,00000 16,00000 4,00000 |
| 52 | KNR 4-01 0336-0400 | ST-0004 | Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/2 x 1 cegłę w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej Poz.0.1A IPE180,L=3.33 m, szt.2*2: 3,33*2*2 Poz.0.1B IPE180,L=1.88 m, szt.2*2: 1,88*2*2 Poz.0.1C IPE180,L=1.39 m, szt.2*2: 1,39*2*2 NS-90 HEA100,L=1,28 m, szt.2*4: 1,28*2*4 NS-120 HEA100,L=1,58 m, szt.2*1: 1,58*2*1 | m | 39,80 13,32000 7,52000 5,56000 10,24000 3,16000 |
| 53 | KNR 2-02 1101-0200 p.z | ST-0003 | Poduszka betonowa pod oparcie nadproży stalowych. Beton B20 Poz.0.1A IPE180,L=3.33 m, szt.2*2: 0,10*0,20*0,25*4*2 Poz.0.1B IPE180,L=1.88 m, szt.2*2: 0,10*0,20*0,25*4*2 Poz.0.1C IPE180,L=1.39 m, szt.2*2: 0,10*0,20*0,25*4*2 NS-90 HEA100,L=1,28 m, szt.2*4: 0,10*0,20*0,25*2*4 NS-120 HEA100,L=1,58 m, szt.2*1: 0,10*0,20*0,25*2*1 | m3 | 0,17 0,04000 0,04000 0,04000 0,04000 0,01000 |
| 54 | KNR 2-02 0125-0500 | ST-0009 | Założenie belek stalowych z osiatkowaniem, nadproża stalowe, STAL St3SX Poz.0.1A IPE 180 l=3,33 m szt.2*2: 125,21*2 Poz.0.1B IPE 180 l=1,88 m szt.2*2: 70,69*2 Poz.0.1C IPE 180 l=1,39 m szt.2*2: 52,26*2 28 śrub.M16: NS-90 HEA100,L=1,28 m, szt.2*4: 171,008 NS-120 HEA100,L=1,58 m, szt.2*1: 52,772 21 śrub.M16: | kg | 720,10 250,42000 141,38000 104,52000 171,00800 52,77200 |
| 55 | KNR 4-06 0102-0100 | ST-0009 | Wiercenie otworów o średnicy powyżej 16 do 20 mm w połowie wysokości belek stalowych nadproży 28M16: 28*2 21M16: 21*2 | szt | 98,00 56,00000 42,00000 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|-------------------------------|---------------|---|-----------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 56 | KNR AT-17 0103-0100 p.z | ST-0009 | Wiercenie otworów techniką diamentową w cegle, spinanie nadproży stalowych mur 25 cm: 28M16: 28*2*25 21M16: 21*2*25 | cm | 2450,00 1400,00000 1050,00000 |
| 57 | KNR 4-06 0112-0100 | ST-0009 | Skręcanie połączeń śrubami o średnicy 12 mm, połączenia belek nadproży stalowych mur 25 cm: 28M16: 28*2 21M16: 21*2 | szt | 98,00 56,00000 42,00000 |
| 58 | KNR 2-02 0817-0200 | ST-0008 | Osiatkowanie nadproży stalowych z wypełnieniem oczek zaprawą cementową Poz.0.1A IPE180,L=3.33 m, szt.2*2: 0,23*3,33*4 Poz.0.1B IPE180,L=1.88 m, szt.2*2: 0,23*1,88*4 Poz.0.1C IPE180,L=1.39 m, szt.2*2: 0,23*1,39*4 NS-90 HEA100,L=1,28 m, szt.2*4: 0,15*1,28*8 NS-120 HEA100,L=1,58 m, szt.2*1: 0,15*1,58*2 | m2 | 8,08 3,06360 1,72960 1,27880 1,53600 0,47400 |
| 59 | KNR 2-02 0126-0200 | ST-0004 | Otworki w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków - na drzwi, otworki drzwiowe: 3+2+1 | otw ór | 6,00 6,00000 |
| | | | Dział nr 5. roboty żelbetowe [CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe] | | |
| 60 | KNR 2-02 0212-0100 | ST-0003 | Stropy z pustaków DZ-3 na belkach prefabrykowanych; uzupeł. stropu n/piwnicą po rozebranych. schod. do pomieszczenia gospodarczego pom.ist.gosp.: 0,91*2,78 | m2 | 2,53 2,52980 |
| 61 | KNR 0-20 0268-0101 | ST-0003 | Płyta stropowa w deskowaniu Peri MULTIFLEX o grubości 10cm i powierzchni między belkami lub ścianami do 5m2 - wariant II wykonania; grub. 14 cm; strop n/parterem Beton B25 strop n/parterem: 1,80*1,12+1,90*4,17 | m2 | 9,94 9,93900 |
| 62 | KNR 0-20 0268-0401 | ST-0003 | Stropy w deskowaniu Peri MULTIFLEX; dodatek za każdy następny 1cm grubości płyty stropowej - wariant II wykonania; do 14 cm ; wsp. x4 Krotność = 4 wg. poz.j.w: 9,9390 | m2 | 9,94 9,93900 |
| 63 | KNR 0-20 0269-0501 | ST-0003 | Słupy żelbetowe w deskowaniu Peri TRIO o wysokości do 4m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - wariant II wykonania. Beton B25 S--0.1 szt.1: 0,25*0,70*2,44 S--0.4 szt.1: 0,25*0,51*2,44 S--1.1 szt.1: 0,25*0,50*2,70 S-0.2A szt.1: 0,36*0,43*3,72 | m3 | 1,65 0,42700 0,31110 0,33750 0,57586 |
| 64 | KNR 0-20 0269-0601 | ST-0003 | Słupy żelbetowe w deskowaniu Peri TRIO o wysokości do 4m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - wariant II wykonania. Beton B25 S-0.2 szt.2: 0,25*0,43*3,72*2 S-1.2 szt.3: 0,25*0,43*2,88*3 S-0.5 szt.1: 0,25*0,25*5,23 S-1.3 szt.1: 0,25*0,40*2,70 | m3 | 2,33 0,79980 0,92880 0,32688 0,27000 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|------------------------|---------------|--|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 65 | KNR 0-20 0269-0701 | ST-0003 | Słupy żelbetowe w deskowaniu Peri TRIO o wysokości do 4m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 - wariant II wykonania. Beton B25 | m3 | 0,13 |
| | | | S-0.3 szt.1: 0,19*0,25*2,69 | | 0,12778 |
| 66 | KNR 0-20 0270-0600 | ST-0003 | Słupy żelbetowe w deskowaniu Peri TRIO; nakłady dodatkowe za każdy 1m wysokości ponad 4m bez względu na wariant, dla słupów o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16; wsp. x1,5 Krotność = 1,50 | m3 | 0,33 |
| | | | S-0.5 szt.1: 0,25*0,25*5,23 | | 0,32688 |
| 67 | KNR 0-20 0271-0101 | ST-0003 | Belki w deskowaniu Peri o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 8 - wariant II wykonania. Beton B25 | m3 | 0,82 |
| | | | Poz.0.2: 0,25*0,25*4,85 | | 0,30313 |
| | | | Poz.0.3: 0,43*0,32*(0,25+1,40+0,25+1,60+0,25) | | 0,51600 |
| 68 | KNR 0-20 0271-0301 | ST-0003 | Belki w deskowaniu Peri o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 - wariant II wykonania. Beton B25 | m3 | 0,39 |
| | | | Poz.0.4: 0,25*0,32*4,85 | | 0,38800 |
| 69 | KNR 2-02 0290-0202 | ST-0003 | Nadproża w deskowaniu Peri o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12 - wariant II wykonania. Beton B25 | m3 | 0,21 |
| | | | Nw/120/25 szt.2: 0,25*0,25*1,70*2 | | 0,21250 |
| 70 | KNR 0-20 0271-0501 | ST-0003 | Wieńce w deskowaniu Peri o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 16 - wariant II wykonania. Beton B25 | m3 | 0,79 |
| | | | W-1: 0,25*0,25*12,60 | | 0,78750 |
| 71 | KNR 2-02 0218-0200 | ST-0003 | Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm; grub. 16 cm, Beton B25 | m2 | 14,13 |
| | | | schody SP-1: 1,56*1,20 | | 1,87200 |
| | | | schody SP-2: 1,12*1,20 | | 1,34400 |
| | | | schody SP-3: 4,35*1,45 | | 6,30750 |
| | | | schody SP-4: 3,18*1,45 | | 4,61100 |
| 72 | KNR 2-02 0218-0600 | ST-0003 | Schody betonowe i żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty; wsp. x8 Krotność = 8 | m2 | 14,13 |
| | | | wg.poz.j.w: 14,1345 | | 14,13450 |
| 73 | KNR 2-02 0219-0500 | ST-0003 | Nakrywy kominów o średniej grubości 7cm, Beton B20 | m2 | 4,42 |
| | | | 1,05*0,64*1 | | 0,67200 |
| | | | 0,80*0,64*1 | | 0,51200 |
| | | | 1,20*0,52*2 | | 1,24800 |
| | | | 1,04*0,52*1 | | 0,54080 |
| | | | 0,80*0,64*1 | | 0,51200 |
| | | | 1,79*0,52*1 | | 0,93080 |
| 74 | KNR 2-02 0290-0100 | ST-0003 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych gładkich o średnicy 6mm. Stal A-I (S235J) | t | 0,18 |
| | | | strop: | | |
| | | | fi 6 mm: 14,60*0,001 | | 0,01460 |
| | | | schody, Nw/120/25: | | |
| | | | fi 6 mm: (16,50+5,70)*0,001 | | 0,02220 |
| | | | fi 8 mm: 6,70*0,001 | | 0,00670 |
| | | | belki, wieńce: | | |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|------------------------|---------------|---|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | fi 6 mm: 48,50*0,001 | | 0,04850 |
| | | | słupy: | | |
| | | | fi 6 mm: (51,10+38,50)*0,001 | | 0,08960 |
| 75 | KNR 2-02 0290-0201 | ST-0003 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 10-12 mm; Stal A-IIIIN (B500SP) | t | 0,83 |
| | | | słupy: | | |
| | | | fi 8 mm: 5,40*0,001 | | 0,00540 |
| | | | fi 12 mm: (177,40+91,80)*0,001 | | 0,26920 |
| | | | strop: | | |
| | | | fi 10 mm: 109,40*0,001 | | 0,10940 |
| | | | schody, Nw/120/25: | | |
| | | | fi 12 mm: (189,30+125,20)*0,001 | | 0,31450 |
| | | | belki, wieńce: | | |
| | | | fi 12 mm: 129,60*0,001 | | 0,12960 |
| 76 | KNR 2-02 0290-0202 | ST-0003 | Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych żebrowanych o średnicy 16mm i większych. Stal A-IIIIN (B500SP) | t | 0,03 |
| | | | belki: | | |
| | | | fi 16 mm: 30,30*0,001 | | 0,03030 |
| | | | Dział nr 6. roboty kowalsko-ślusarskie [CPV: 45421160-3] | | |
| 77 | KNR 2-02 1202-0700 | ST-0009 | Fasada z profili stalowych o wsp. U =1,10 W/M2K. Drzwi stalowe nieocieplone, wyposażone w samozamykacz, wyposażone w zamek dostosowany pod wkładkę patentową. Oszklenie zespolone. Przestrzeń międzyszybową min. 16mm-wypełnione argonem | m2 | 20,48 |
| | | | 3,25*6,30 | | 20,47500 |
| 78 | KNR 2-02 1203-0400 | ST-0009 | Drzwi stalowe wew. nieociepl. o powierzchni ponad 2m2, dwuskrzydłowe typ DW-S1 o wymiarach 160x210 cm , wyposażone w samozamykacz , ozdobną antabę i w zamek dostosowany pod wkładkę patentową | m2 | 3,36 |
| | | | DW-S1, szt.1: 1,60*2,10 | | 3,36000 |
| 79 | KNR 2-02 1202-0700 | ST-0009 | Szklana ścianka działowa nieocieplona o odporności ogn. EI15. Szkło bezpieczne hartowane, moduły szlane podwójne 4+6mm. Konstrukcje elementów widocznych ramy - stalowa lakierowana proszkowo, konstrukcje elementów wewnętrznych - stalowe ocynkowane. Drzwi szklane, wyposażone w zamek dostosowany pod wkładkę patentową, skrzydło min. 90 cm w świetle . Nad drzwiami kratka wyrównawcza wentylacyjna. Izolacyjność akustyczna Rw=37 dB | m2 | 15,46 |
| | | | 2,80*5,52 | | 15,45600 |
| 80 | KNR 2-02 1220-0400 | ST-0009 | Konstrukcje stalowe daszków jednospadowych | m2 | 2,52 |
| | | | podwieszany na cięgnach wg rys.: 2,10*1,20 | | 2,52000 |
| 81 | KNR 2-02 0505-0600 | ST-0005 | Pokrycie daszka taflą szkła hartowanego, bezpiecznego o wymiarach 210x120 cm | m2 | 2,52 |
| | | | wg. poz.j.w: 2,52 | | 2,52000 |
| 82 | KNR 2-02 1207-0300 | ST-0009 | Balustrada wewnętrzna ze stali nierdzewnej polerowanej, wykończenie satynowe; klatka schodowa, ciężar balustr.156,58 kg | m | 35,90 |
| | | | poziom-0,85/+/-0,00/+1,87/+3,06: 35,90 | | 35,90000 |

| Nr | Kod pozycji przedmiaru | Numer STWiORB | Nazwa, opis i obliczenie ilości robót | J.m. | Ilość j.m. |
|----|--------------------------|---------------|--|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | ciężar 156,58 kg: | | |
| 83 | KNR 2-02 1215-05 | ST-0009 | Wywiewy osadzone w ścianach o pow. elementów do 1,0 m2; wywiewka kanalizac. w dachu | szt | 2,00 |
| | | | 2 | | 2,00000 |
| 84 | KNR 2-02 1219-0300p.z | ST-0009 | Wycieraczka wewnętrzna z profili alum. z wkładem rypsowym o wymiarach 100x170 cm | szt | 1,00 |
| | | | wycieraczka wew wymiar 100x170 cm: 1 | | 1,00000 |
| 85 | KNR 2-02 1219-0300p.z | ST-0009 | Wycieraczka zewnętrzna z profili stalowych z wkładem gumowym o wymiarach 100x170 cm | szt | 1,00 |
| | | | wycieraczka zew. wymiar 100x170 cm: 1 | | 1,00000 |
| 86 | KNR 2-02 1215-0100 | ST-0009 | Kratki osadzone w ścianach o pow. elementów do 0,1m2 | szt | 45,00 |
| | | | 45 | | 45,00000 |