

Pytania

1. Czy zostanie udostępniony przedmiar na prace elektryczne?
2. Czy Inwestor lub Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie żądał kosztorysu szczegółowego czy wystarczy kosztorys uproszczony (dotyczy prac ujętych w ryczałcie)?
3. Czy z uwagi na szeroki zakres wyceny możliwe jest przesunięcie terminu składania ofert o tydzień?
4. Proszę o bardziej szczegółowe podanie formy rozliczenia częściowego?
5. Co należy dołączyć inspektorowi nadzoru pod fakturę częściową?
6. Proszę o wyjaśnienie zdania zawartego w projekcie umowy: „Wykonawca przedstawia inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy wraz z wykazem środków trwałych”. Co ma zawierać szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia?
7. Jaką dokumentację należy przedstawić inspektorowi nadzoru, celem wystawienia faktury za częściowe dokonanie odbioru?
8. Proszę o wyjaśnienie do zapisu umowy par. 6 punkt 2.1?
9. Co inwestor ma na myśli pod zdaniem - „Szczegółowe wynagrodzenie wykonawcy”?

Odpowiedzi

1. Zamawiający załącza przedmiar na roboty elektryczne.
2. Stosownie do pkt 28.4.4. SWZ, wykonawca przed podpisaniem umowy i dla celów informacyjnych przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy sporządzony metodą kalkulacji uproszczonej uwzględniający wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmujący wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający wydłużył termin składania ofert do 14 grudnia 2021 r.
4. Stosownie do § 6 ust. 1 projektowanych postanowień umownych, Strony ustalają, iż rozliczenie za roboty będące przedmiotem umowy nastąpi na podstawie jednej faktury częściowej po przedłożeniu protokołu odbioru częściowego. Zgodnie natomiast z § 2 ust. 14 projektowanych postanowień umownych, Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy do wykonania i przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniającego wykonanie wszystkich robót objętych przedmiotem zamówienia. Harmonogram musi zawierać wszelkie koszty składające się na cenę oferty, niezbędne do zrealizowania zamówienia z ich podziałem na poszczególne elementy, które mogą stanowić osobny element odbioru częściowego z uwzględnieniem terminów realizacji każdego z tych elementów. Zamawiający może wnieść uwagi do przedłożonego harmonogramu w terminie 7 dni, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w ciągu 7 dni od dnia ich otrzymania. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego dopuszczane są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego.
Reasumując termin rozliczenia częściowego wynika z harmonogramu rzeczowo-finansowego.
5. Odpowiedź zawarta w do § 6 ust. 2 oraz w § 1 ust. 4 pkt 2 projektowanych postanowień umownych.
6. Szczegółowe rozliczenie za poszczególne elementy składające się na zrealizowane roboty i wbudowane materiały/urządzenia/wyroby np. poprzez częściowy kosztorys powykonawczy sporządzony w korelacji z harmonogramem rzeczowo - finansowym.
7. Odpowiedź zawarta w pkt 5.
- 8 i 9. Odpowiedź zawarta w pkt 6.