



## 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWNIA TERENU

„ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZEM  
ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO  
DO DZ. EWID. NR 72 W M. WOJCIESZYN, GM. NOWOGARD”

Projekt nr: **08/PP/04/2023**

STAROSTWO POWIATOWE  
W GOLENIOWIE  
ul. Dworcowa i. 72-100 Goleniów

INWESTOR:

**Gmina Nowogard**  
**Plac Wolności 1**  
**72 - 200 Nowogard**

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

**XXVI**

Załącznik nr 1 do zgłoszenia  
z dnia 14.11.2023  
znak K.98.6243.654.2023/C

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH:

**320404\_5.0029.18/4**  
**320404\_5.0029.70/1**  
**320404\_5.0029.71/1**

PROJEKTANT:

**mgr inż. Alicja Potiechin**

**mgr inż. Alicja Potiechin**  
Uprawnienia budowlane Nr 172/Sz/2002  
do projektowania i kierowania r.b. bud.  
w specjalności i st. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń wod., kan., ciepłych,  
wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

OPRACOWAŁ:

**inż. Łukasz Pękalski**

*Pękalski*

SPRAWDZIŁ:

**mgr inż. Przemysław Petrus**

**mgr inż. Przemysław Petrus**  
Upr. bud. Nr 6/Sz/91, 165/Sz/93, 15/Sz/98  
do kierowania, nadzorowania i projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst.  
i urządzeń wod-kan., ciepłych, wentylacyjnych  
i gazowych - bez ograniczeń

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

---

### I. Dokumenty dołączone do projektu

|                                                       |        |
|-------------------------------------------------------|--------|
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych..... | str. 2 |
| 2. Kopia zaświadczenia o przynależności do ZIIB.....  | str. 4 |
| 3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....     | str. 6 |

### II. Część opisowa

|                                                 |         |
|-------------------------------------------------|---------|
| 1. Podstawa opracowania.....                    | str. 7  |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....       | str. 7  |
| 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu..... | str. 7  |
| 4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....    | str. 8  |
| 5. Rozwiązania techniczne i materiałowe.....    | str. 9  |
| 6. Inne informacje i dane.....                  | str. 12 |
| 7. Uwagi końcowe.....                           | str. 14 |

### III. Część rysunkowa

| NR RYS. | TYTUŁ                                                | SKALA     |
|---------|------------------------------------------------------|-----------|
| 1       | Projekt zagospodarowania terenu                      | 1:500     |
| 2.1     | Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej         | 1:100/250 |
| 2.2     | Profil podłużny przyłącza wodociągowego              | 1:100/200 |
| 3       | Schemat zabudowy wodomierza                          | 1:25      |
| 4       | Schemat połączenia instalacji kanalizacji sanitarnej | 1:25      |



Szczecin, dnia 10 grudnia 2002r.

**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**  
R.R.I.HM-7136-2/02

### DECYZJA Nr 172/Sz/2002

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani Alicji POTIECHIN z dnia 01.10.2002r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

### N A D A J Ę

**Pani Alicji POTIECHIN**  
mgr inż. o kierunku inżynieria środowiska  
w zakresie urządzeń sanitarnych  
ur. dnia 23 lutego 1953r. w Szczecinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA  
i KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ  
W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ:  
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych  
BEZ OGRANICZEŃ**

### UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 319/2002 z dnia 05 września 2002r. posiadania przez Panią Alicję POTIECHIN wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

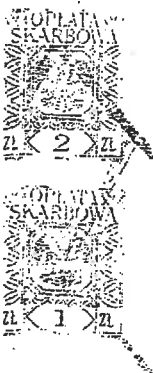
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

#### Otrzymują:

1. Pani Alicja Potiechin  
Ostoja 31  
72-005 Przeclaw
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie
3. a/a



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI  
z *[Signature]*  
A. Czaj Durko  
WICEWOJEWODA



Pracownia Projektowa  
"PROGAS-PP"  
*[Signature]*  
zgodności: z oryginałem



Szczecin, 02 lipca 1998r.

Wojewoda Szczeciński

OSB-32-7342/67/98

## DECYZJA Nr 15/Sz/98

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane / Dz.U. Nr 89 z dn. 25.08.1994 r. poz. 414 /, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. **Przemysława PETRUSA** z dnia 20.04.1998 roku, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

## NADAJĘ

**Panu Przemysławowi PETRUSOWI** - mgr inżynierowi inżynierii środowiska  
ur. dnia 5 lipca 1963 r. w Szczecinie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOW- LANYMI W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ: wodociągowych i kanalizacyj- nych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych BEZ OGRANICZEŃ

## UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 124/95 z dnia 13 lipca 1995 r., posiadania przez Pana **Przemysława PETRUSA** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Szczecińskiego.

### Otrzymują:

- 1/ Pan Przemysław Petrus  
ul. Filaretów 6a  
71-162 Szczecin
- 2/ Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie

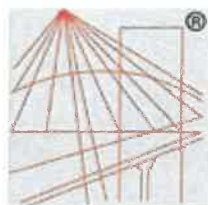
WOJEWODA  
WZ  
Grzegorz Jankowski  
WICEWOJEWODA

Pracownia Projektowa  
"PROGAZ-PP"

zgodność z oryginałem







P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ZAP-GNY-4V2-N42 \*

Pan Przemysław PETRUS o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/3641/02  
adres zamieszkania ul. Filaretów 6a, 71-162 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-29 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Skany, kopie itp. nie będące  
dokumentem elektronicznym  
nie posiadają wartości prawniczej  
i nie są równoważne z oryginałem

- 5 -

Pracownia Projektowa  
"PROGAZ-PIB"  
za zgodność z oryginałem

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34, ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) projektant mgr inż. Alicja Potiechin (upr. bud. nr 172/Sz/2002 spec. instalacyjna) oświadcza, że projekt budowlany pn.: **„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard”** sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. Alicja Potiechin*  
Uprawnienia budowlane Nr 172/Sz/2002  
do projektowania i nadzoru robót bud.  
w specjalności: instalacji sieci,  
inst. i urządzeń wod. i sanit. i wentylacyjnych,  
i gazowych oraz ogrzewań

.....  
(podpis)

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34, ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) sprawdzający mgr inż. Przemysław Petrus (upr. bud. nr 15/Sz/98 spec. instalacyjna) oświadcza, że projekt budowlany pn.: **„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard”** sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. Przemysław Petrus*  
Upr. bud. Nr 15/Sz/98, 15/Sz/93, 15/Sz/98  
do nadzoru, nadzoru robót i projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, inst.,  
urządzeń wod., sanit., wentylacyjnych  
i gazowych oraz ogrzewań

.....  
(podpis)

# CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:

„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard”

## **1. Podstawa opracowania**

- a) Plan geodezyjno-wysokościowy w skali 1:500;
- b) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2021 poz. 2351);
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2019 poz. 1065);
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (tekst jednolity: Dz. U. 2002 nr 8 poz. 70);
- e) Warunki rozbudowy sieci kanalizacyjnej z przyłączem oraz przyłączenia do sieci wodociągowej wydanie przez Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych sp. z o.o.:  
- znak: W/UP/2022/11/211 z dnia 29.11.2022 r.;
- f) Uzgodnienia, obowiązujące polskie normy, literatura fachowa;
- g) Zlecenie Inwestora;

## **2. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Zamierzenie budowlane obejmuje swoim zakresem:

- sieć kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej, wykonaną z rur PVC-U SDR 34, SN 8,  $d_2 \times s = 200 \times 5,9$  mm zlokalizowaną w m. Wojcieszyn, na terenie działek ewid. nr 18/4, 70/1, 71/1 obręb Wojcieszyn,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej, wykonane z rur PVC-U SDR 34, SN 8,  $d_2 \times s = 160 \times 4,7$  mm zlokalizowane w m. Wojcieszyn, na terenie działki ewid. nr 71/1 obręb Wojcieszyn, do budynku świetlicy wiejskiej na terenie działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn,
- przyłącze wodociągowe, wykonane z polietylenu klasy PE-HD 100 RC SDR 17 PN10, dn32mm zlokalizowane w m. Wojcieszyn, na terenie działki ewid. nr 71/1 obręb Wojcieszyn, do budynku świetlicy wiejskiej na terenie działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn,

Przebieg inwestycji wraz z oznaczeniem punktów charakterystycznych – zgodny z częścią graficzną opracowania.

## **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Obiektami budowlanymi mającymi bezpośredni związek z przedmiotem zamierzenia budowlanego są:

- studnia kanalizacji sanitarnej ( $T=60,31/D=57,89$ ) posadowiona na istniejącej sieci kanalizacyjnej  $\varnothing 250$ , zlokalizowana na terenie działki ewid. nr 18/4 obręb Wojcieszyn, do której następuje włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej  $\varnothing 200$  – zgodnie z rozwiązaniem zaakceptowanym przez Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych sp. z o.o w Nowogardzie,

- sieć wodociągowa DN100, zlokalizowana na terenie działki ewid. nr 71/1 obręb Wojcieszyn, do której następuję włączenie projektowanego przyłącza wodociągowego dn32PE – zgodnie z wydanymi warunkami [...] przyłączenia do sieci wodociągowej nr W/UP/2022/11/211 z dnia 29.11.2022 r.

Inwestycja, zlokalizowana jest na gruntach zurbanizowanych – w granicach działek ewid. nr 18/4, 70/1, 71/1 obręb Wojcieszyn stanowiących pas drogi gminnej.

Dla obszaru planowanej inwestycji obowiązują przepisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą:

- *Uchwała nr XLV/382/10 Rady Miejskiej w Nowogardzie z dnia 3.11.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WOJCIESZYN”;*

Teren przeznaczony pod inwestycję stanowi chodnik z kostki prefabrykowanej, jezdnię bitumiczną, oraz grunt naturalny.

Rzędne terenu w granicach od 59,42 do 60,31 m n.p.m. – zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Szczegółowy wykaz przekraczanych terenów, w tym nawierzchni i długości – zgodnie z wykazem zamieszczonym w tabeli 4.1 w dalszej części opracowania.

Na terenie objętym inwestycją znajduje się następujące istniejące i projektowane uzbrojenie podziemne:

- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć kanalizacyjna.
- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Inwestycja została zlokalizowana na terenie działek ewidencyjnych zgodnie z poniższym wykazem wg tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Wykaz działek z podziałem na długości rurociągów i zestawieniem nawierzchni

| Lp | Nr działki<br>obręb<br>jedn. ewid.                         | Użytek | Właściciel / władający<br>/ wieczysty użytkownik<br>Nazwa / Imię i<br>nazwisko | Adres                              | proj. rurociąg   |                | Nawierzchnia            |                        |
|----|------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|----------------|-------------------------|------------------------|
|    |                                                            |        |                                                                                |                                    | średnica<br>[mm] | długość<br>[m] | rodzaj                  | długość<br>[m]         |
| 1  | 2                                                          | 3      | 4                                                                              | 5                                  | 6                | 7              | 8                       | 9                      |
| 1  | 18/4<br>obręb<br>Wojcieszyn<br>jedn. ewid.<br>gm. Nowogard | ⌘      | Gmina Nowogard                                                                 | Plac Wolności 1<br>72-200 Nowogard | PVC200           | 6,91           | ch.kp.                  | 6,91                   |
| 2  | 70/1<br>obręb<br>Wojcieszyn<br>jedn. ewid.<br>gm. Nowogard | ⌘      | Skarb Państwa                                                                  | ul. Dworcowa 1<br>72-100 Goleniów  | PVC200           | 41,45          | ch.kp.<br>j.mb.<br>g.r. | 3,61<br>12,09<br>25,75 |

c.d. Tabeli 4.1

| 1                                                                                                                          | 2                                                          | 3 | 4             | 5                                                                                                       | 6                        | 7                     | 8             | 9             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------|---------------|---------------|
| 3                                                                                                                          | 71/1<br>obręb<br>Wojcieszyn<br>jedn. ewid.<br>gm. Nowogard | 5 | Skarb Państwa | ul. Dworcowa 1<br>72-100 Goleniów                                                                       | PVC200<br>PVC160<br>PE32 | 4,60<br>10,00<br>6,00 | j.mb.<br>g.r. | 6,00<br>14,60 |
| Oznaczenia:<br>ch.kp. – chodnik z kostki prefabrykowanej;<br>j.mb. – jezdnia bitumiczna (asfalt);<br>g.r. – grunt rodzimy; |                                                            |   |               | Całkowita długość rurociągu:<br>$L_{PVC200} = 52,96$ m<br>$L_{PVC160} = 10,00$ m<br>$L_{PE32} = 6,00$ m |                          |                       |               |               |

Zamierzenie budowlane stanowi inwestycję liniową podziemną. Budowa sieci/przyłącza kanalizacyjnego i przyłącza wodociągowego nie pociągnie za sobą zmian w istniejącym zainwestowaniu terenów ani w ich dotychczasowym przeznaczeniu. Po zakończeniu układania rurociągu i zasypaniu wykopów nawierzchnie doprowadzone zostaną do stanu przed rozpoczęciem robót.

Współrzędne geodezyjne w układzie X, Y punktów charakterystycznych projektowanego uzbrojenia umożliwiające ich wytyczenie w terenie przedstawiono na rys. 1 w części graficznej opracowania.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych, należy zlecić wytyczenie projektowanej sieci uprawnionej jednostce geodezyjnej, po uprzednim rozpoznaniu aktualnego zainwentaryzowania infrastruktury technicznej.

Usytuowanie wysokościowe projektowanych obiektów oraz skrzyżowania z przeszkodami terenowymi przedstawiono na rys. 2.1 - 2.2 w części graficznej opracowania.

Przyłącze kanalizacyjne i wodociągowe projektuje się do połączenia z instalacją wewnętrzną w budynku świetlicy wiejskiej, na terenie działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn.

## 5. Rozwiązania techniczne i materiałowe

### 5.1. Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączem

Sieć kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur PVC-U, klasa S (SDR 34, SN8) o średnicy  $d_z \times s = 200 \times 5,9$  mm. Przyłącze kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur PVC-U, klasa S (SDR 34, SN8) o średnicy  $d_z \times s = 160 \times 4,7$  mm.

Włączenie nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej wykonać poprzez przejście szczelne do studni kanalizacji sanitarnej, o rzędnych  $T=60,31/D=57,89$ , posadowionej na istn. kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 250$  – zgodnie z częścią graficzną opracowania. Włączenie należy zlecić służbom PUWiS sp. z o.o. w Nowogardzie, po uprzednim przeglądzie sieci/przyłącza – zgodnie z warunkami rozbudowy sieci kanalizacyjnej z przyłączem [...].

W miejscach zmiany trasy oraz na zakończeniu proj. sieci przewiduje się montaż betonowych studni kanalizacji sanitarnej o średnicy  $\varnothing 1000$  – zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej projektuje się od proj. sieci kanalizacyjnej do połączenia z proj. instalacją kanalizacyjną w budynku świetlicy wiejskiej, na terenie działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn. Na przyłączu kanalizacji sanitarnej należy wykonać studnię rewizyjną o średnicy  $\varnothing 250$ , przy granicy działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn w miejscu umożliwiającym dojazd sprzętu ciężkiego typu WUKO.

Uwzględniając istniejącą infrastrukturę oraz warunki uzgodnień wydanych właścicieli przekraczanych terenów, zaprojektowano wykonanie sieci metodą wykopu otwartego oraz metodami bezwykopowymi – zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Na projektowanych odcinkach rurociągów do wykonania metodą wykopu otwartego przewiduje się wykonanie wykopów częściowo mechanicznie i częściowo ręcznie. Wykopy ręczne należy wykonać na odcinkach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia podziemnego, a uzbrojenie zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Wykop zabezpieczyć przed napływem wód opadowych. Dno wykopu należy oczyścić z kamieni, korzeni i podobnych części stałych. Następnie wykonać odpowiednią podsypkę.

Podstawowe wymagania przy wykonywaniu odcinka rurociągu metodą bezwykopową:

- Prace prowadzić między dwiema komorami roboczymi – startową i końcową,
- Szczegółowa lokalizacja i wielkość komór zostanie ustalona przez wykonawcę robót na placu budowy w zależności m.in. od faktycznego istniejącego uzbrojenia terenu,
- Zabezpieczyć teren dla dojazdu niezbędnego sprzętu do realizacji przyjętej technologii - w tym możliwość realizacji wykopów startowych i odbiorczych oraz miejsce składowania rury,
- W przypadku przewidywanego skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym należy zweryfikować głębokości jego ułożenia w ziemi,

Po zakończeniu układania rurociągu i zasypaniu wykopów doprowadzić nawierzchnię do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót.

## **5.2. Przyłącze wodociągowe**

Przyłącze wodociągowe projektuje się z rur polietylenowych do wody, o średnicy 32mm, klasy PE-HD 100-RC SDR 17.0, koloru niebieskiego, o parametrach zgodnych z normami jakościowymi, wytrzymałości na ciśnienie PN 10, produkowanych w zwojach, w całości z surowca I gatunku bez surowców wtórnych.

Zastosowana rura typu RC charakteryzuje się wysoką odpornością na zarysowania oraz naciski punktowe, posiadającej deklarację zgodności z normą PN-EN 1555, certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodny ze specyfikacją techniczną PAS 1075 oraz aprobatę techniczną IBDiM, umożliwiającą układanie rur bez zastosowania obsypki i podsypki.

Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej w punkcie W1 należy wykonać za pomocą obejmy przyłączeniowej z zasuwą odcinającą. Wykonanie włączenia do sieci wodociągowej należy zlecić służbom PUWiS sp. z o.o. w Nowogardzie po uprzednim przeglądzie technicznym w stanie odkrytym – zgodnie z warunkami [...] przyłączenia do sieci wodociągowej.

Rurociąg należy układać w wykopie otwartym. Zmiany trasy należy wykonywać za pomocą gotowych kształtek elektrooporowych oraz wykorzystując elastyczność rur PE, pamiętając o zależności między promieniem gięcia od temperatury otoczenia.

Nowo wybudowane przyłącze wodociągowe należy oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną w kolorze niebieskim, a jej końce wyprowadzić do skrzynki ulicznej. Armaturę należy oznaczyć w terenie zgodnie z normą PN-86.N-09700 Tablice orientacyjne do oznaczania uzbrojenia na przewodach wodociągowych.

Po zakończeniu układania rurociągu i zasypaniu wykopów doprowadzić nawierzchnię do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót.



### 5.2.1. Dobór wodomierza

Wodomierz główny wraz z odpowiednią armaturą i urządzeniem zabezpieczającym przed skażeniem wody w sieci wodociągowej należy zamontować w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu na parterze budynku, zabezpieczonym przed zalaniem wodą zamrażaniem oraz dostępem osób niepowołanych. Sposób zabudowy wodomierza przedstawiono na rys. 3 w części graficznej opracowania.

Dobór wodomierza wykonano w oparciu o normę PN-92/B-01706. Zestawienie punktów czerpalnych oraz obliczenia sumy normatywnych wypływów wody przedstawiono w tabeli 5.1.

Tabela 5.1. Obliczenia sumy normatywnych wypływów wody z punktów czerpalnych

| Rodzaj przyboru | Ilość | Normatywny wypływ wody z punktu czerpalnego [dm <sup>3</sup> /s] | Łączny normatywny wypływ wody z punktu czerpalnego [dm <sup>3</sup> /s] |
|-----------------|-------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| umywalka        | 1     | 0,07                                                             | 0,07                                                                    |
| WC              | 1     | 0,13                                                             | 0,13                                                                    |
| zlewozmywak     | 1     | 0,07                                                             | 0,07                                                                    |
| zmywarka        | 1     | 0,15                                                             | 0,15                                                                    |
|                 |       | <b>SUMA</b>                                                      | <b>0,42</b>                                                             |

Przepływ obliczeniowy w instalacji wodociągowej dla budynku mieszkalnego:

$$q = 0,682 \cdot \left( \sum q_n \right)^{0,45} - 0,14 = 0,682 \cdot 0,42^{0,45} - 0,14 = 0,32 \text{ [dm}^3/\text{s]} = 1,15 \text{ [m}^3/\text{h]}$$

Dobrano wodomierz skrzydełkowy, jednostrumieniowy Smart C+ JS2,5-02 firmy APATOR, o parametrach: DN15, Q<sub>3</sub>=2,5 m<sup>3</sup>/h, Q<sub>4</sub>=3,125 m<sup>3</sup>/h. Sprawdzenie warunków doboru wodomierza:

$$q < 0,5 \cdot Q_4 \quad 1,15 < 1,56 \quad DN < dn \quad 15 < 20$$

### 5.3. Wymagania jakościowe materiałów budowlanych

Wszystkie materiały przeznaczone do montażu w proj. sieci wody pitnej muszą odpowiadać wymaganiom higienicznym tj. posiadać ważny atest wydany przez PZH.

Stosowane materiały, armatura na projektowanych sieciach wodociągowych oraz warunki ich wykonawstwa powinny spełniać wymagania Eksploatatora Sieci.

Wyroby budowlane zastosowane do budowy przyłącza wodociągowego muszą spełniać obowiązujące wymagania dla wyrobów budowlanych stosowanych przy budowie sieci wodociągowych, posiadać dokument potwierdzający oznakowanie znakiem budowlanym zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016r. ws. sposobu deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 poz. 1966 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem UE Nr 305/2011 opublikowanym 4 kwietnia 2011r. w Dz. U. U. E. (Construction Products Regulation).

#### 5.4. Zestawienie materiałów

| Lp. | nazwa                                     | typ                                                  | ilość      |
|-----|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|
| 1.  | rura kanalizacyjna                        | PVC-U d <sub>2xs</sub> = 200x5.9mm;<br>SDR34, SN8    | 52,96 m    |
| 2.  | rura kanalizacyjna                        | PVC-U d <sub>2xs</sub> = 160x4.7mm;<br>SDR34, SN8    | 10,00 m    |
| 3.  | studnia kanalizacyjna                     | ø1000, betonowa                                      | 3 szt.     |
| 4.  | studzienka rewizyjna                      | ø425, PP                                             | 1 szt.     |
| 5.  | rura wodociągowa                          | dn32 PEHD 100 SDR 17.0                               | 6,00 m     |
| 6.  | obejma przyłączeniowa z zasuwą odcinającą | DN100/25                                             | 1 szt.     |
| 7.  | przejście stal/PE, gwint.                 | DN25/dn32                                            | 1 szt.     |
| 8.  | kolano 90° elektroop.                     | dn32PE                                               | 1 szt.     |
| 9.  | złączka PE/stal                           | dn32 / 3/4"                                          | 1 szt.     |
| 10. | zawór kulowy                              | 3/4"                                                 | 1 szt.     |
| 11. | wodomierz Apator Smart C+                 | JS2,5-02, DN15, Q <sub>3</sub> =2,5m <sup>3</sup> /h | 1 szt.     |
| 12. | konsola wodomierza                        | —                                                    | 1 szt.     |
| 13. | zawór kulowy ze spustem                   | 3/4"                                                 | 1 szt.     |
| 14. | zawór zwrotny antyskażeniowy              | 3/4"                                                 | 1 szt.     |
| 15. | złączka PE/stal                           | DN20 / 3/4"                                          | 1 szt.     |
| 16. | taśma ostrzegawcza                        | 200mm, niebieska                                     | L = 6,00 m |
| 17. | tabliczka do oznakowania armatury         | —                                                    | 1 szt.     |
| 18. | obudowa teleskopowa do zasuw              | —                                                    | 1 szt.     |
| 19. | skrzynka uliczna + beton                  | do zaworu/zasuw                                      | 1 szt.     |

**Uwaga:** Pozostałe elementy dot. instalacji kanalizacyjnej / wodociągowej wewnątrz budynku zostały ujęte w odrębnym wypracowaniu.

#### 6. Inne informacje i dane

##### 6.1. Warunki ochrony według przepisów odrębnych

Zgodnie z zapisami w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie zgody na realizację przedsięwzięcia - zgodnie z kryteriami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 października 2019 r. (Dz. U. 2019 poz. 1839).
- Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Jeżeli w trakcie prowadzenia prac ziemnych dojdzie do ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku należy postępować zgodnie z warunkami opisanymi w w/w ustawie. (Dz. U. 2022 poz. 840).
- Obszar inwestycji nie jest położony na terenach górniczych w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 poz. 981).
- Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne stosownie do art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 1995 nr 16 poz. 78).

## **6.2. Charakterystyka ekologiczna inwestycji**

Realizacja planowanego przedsięwzięcia prowadzona będzie z wykorzystaniem najnowszych rozwiązań procesowych i technicznych eliminujących do minimum oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, zarówno na etapie budowy jak i podczas jego eksploatacji.

- Projektowana inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko,
- Środowisko gruntowo-wodne nie ulegnie zanieczyszczeniu,
- Stosunki wodne nie ulegną zmianie,
- Eksploatacja urządzeń nie powoduje zmian w klimacie akustycznym.

Na etapie budowy mogą powstać zanieczyszczenia powietrza takie jak:

- emisja zanieczyszczeń z silników (koparek, spycharek, samochodów transportowych, agregatów prądotwórczych),
- zapylenie przy przemieszczaniu mas ziemnych.

Oddziaływania te mają charakter krótkoterminowy związany wyłącznie z etapem budowy. Uciążliwości te ustąpią wraz z zakończeniem realizacji przedsięwzięcia. W trakcie budowy zastosowany zostanie reżim technologiczny, zapewniający konieczność stosowania sprawnych maszyn i urządzeń oraz systemu zabezpieczeń, zmniejszającego do minimum zanieczyszczenia atmosfery w wyniku pracy sprzętu.

W okresie eksploatacji urządzeń nie będą odprowadzane do atmosfery zanieczyszczenia. Budowa urządzeń prowadzona będzie w porze dziennej, z wykorzystaniem standardowych maszyn budowlanych. (koparek, spycharek, samochodów transportowych, agregatów prądotwórczych). Podczas pracy sprzętu powstawać będą hałas i drgania, wynikające z pracy maszyn. W celu ograniczenia uciążliwości, roboty będą wykonywane w porze dziennej, tj. w godz. od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>. Wymienione uciążliwości będą mieć charakter okresowy i miejscowy oraz ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

## **6.3. Odpady budowlane**

Podczas realizacji inwestycji mogą powstać odpady należące do grupy 17 odpadów, wg klasyfikacji zawartej w Rozporządzeniu Ministra Klimatu w sprawie katalogu odpadów z dnia 2 stycznia 2020 r. (tekst jednolity: Dz. U. 2020 poz. 10)

- grunt z wykopów w postaci gleb i gruntów rodzimych, w tym kamienie (kod 170504)
- odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod 170101)
- zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu (kod 170904)
- opakowania (kod 170904)
- odpady biodegradowalne: usunięte w wyniku budowy: krzewy i inne rośliny (kod 170904)

Powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady powinny zostać zagospodarowane przez Wykonawcę robót - magazynowane w wyznaczonych na terenie zaplecza budowy miejscach magazynowych, w pojemnikach. Odpady przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwienia podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia lub na składowisko odpadów.

Wykonawca robót jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do złożenia, informacji o wytwarzanych odpadach innych niż niebezpieczne oraz o sposobie ich zagospodarowania, na 30 dni przed rozpoczęciem prac budowlanych powodujących wytwarzanie odpadów.

## **6.4. Skrzyżowania proj. sieci/przyłączy z przeszkodami terenowymi i obiektami inżynierskimi**

### **6.4.1. Skrzyżowania z infrastrukturą podziemną**

Projektowane obiekty wzdłuż swojej trasy w zakresie niniejszego opracowania krzyżuje się z następującym uzbrojeniem podziemnym terenu:

- sieć telekomunikacyjna,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna deszczowa.

Przebieg istniejącego uzbrojenia ustalono w oparciu o podkłady geodezyjne, a jego wysokościowe usytuowanie, w przypadku braku danych, przyjęto jako standardowe dla danego rodzaju sieci. W przypadku przewidywanego skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wskazane jest wykonanie przekopów próbnych celem weryfikacji głębokości jego ułożenia ziemi. Przy wykonywaniu robót ziemnych w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy zachować szczególną ostrożność: roboty ziemne wykonywać bez użycia sprzętu mechanicznego, a odkryte uzbrojenie zabezpieczyć poprzez obudowę lub podwieszenie. Wszystkie zaistniałe kolizje projektowanej sieci/przyłączy z istniejącym uzbrojeniem należy rozpatrzyć na placu budowy.

### **6.4.2. Wykonanie proj. obiektów w pasie drogowym**

Proj. sieć gazową w pasie drogowym drogi gminnej, na terenie działki ewid. nr 18/4 obręb Wojcieszyn, należy wykonać z zachowaniem warunków opisanych w decyzji Burmistrza Nowogardu, znak: GKMIOŚ.7230.91.2023.AWo z dnia 26.09.2023 r.

## **7. Uwagi końcowe**

- 1) Prace stanowiące przedmiot niniejszej dokumentacji mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia oraz przeszkolone w zakresie wymagań BHP.
- 2) Prace wykonać zgodnie ze sztuką i wiedzą budowlaną zgodnie obowiązującymi przepisami i warunkami BHP.
- 3) Przed przystąpieniem do robót zapoznać się z treścią uzgodnień oraz zapewnić nadzór ze strony właścicieli istniejącej infrastruktury.
- 4) Wszystkie wskazane w projekcie urządzenia mają charakter przykładowy i mogą być zastąpione innymi pod warunkiem spełnienia wszystkich opisanych parametrów.
- 5) Odstępstwa i zmiany od projektu powinny być każdorazowo uzgadniane z projektantem.

**PROJEKTOWAŁA:**

*mgr inż. Alicja Potiechin*  
uprawnienia budowlane nr 172/Sz/2002  
z projektowania i kierowania rob. bud.  
specjalności inst. w zakresie sieci,  
st. i urządzeń wod., - kan., ciepłych,  
wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

*mgr inż. Alicja Potiechin*

**OPRACOWAŁ:**

*Tekealski*

*inż. Łukasz Pękalski*

**SPRAWDZIŁ:**

*mgr inż. Przemysław Petrus*  
Upr. budowlane nr 165/Sz/93, 15/Sz/98  
do kierowania nadzorstwami i projektowania  
w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci inst.  
i urządzeń wod., - kan., ciepłych, wentylacyjnych  
i gazowych bez ograniczeń

*mgr inż. Przemysław Petrus*

*Szczecin, listopad 2023 r.*

# **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**



OBIEKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu  
 Obręb: Wojcieszyn  
 Gmina: Nowogard  
 Powiat: goleniowski  
 woj.: zachodniopomorskie

SKALA 1 : 500  
 Układ współrzędnych: 2000/15  
 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86  
 Wykonano metodą: wektoryzacji rastra

Kierownik roboty:  
 Hanna Mordasiewicz  
 upr.nr 12929

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  
 1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje: 331.423.123  
 2. danych branzowych części uzbrojenia podziemnego  
 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta  
 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018

Informacje dodatkowe:  
 1. zakres pomiaru.  
 2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.  
 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru  
 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.  
 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.  
 6. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).  
 7. W zakresie wódmnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążen służebnością gruntową.

Uzbrojenie opracowano na podstawie:  
 1. danych branzowych – z literą B  
 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A  
 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery  
 W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuję się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność wódmnika na dzień: 20.09.2023r.  
 Stargard, dnia: 28.09.2023r.

"GEOPLAN"  
 USŁUGI GEODEZYJNE  
 Mariusz Grzelak  
 Ul. Czarnieckiego 30/31  
 73-110 Stargard  
 tel. 532 225 100

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej  
 WGK.6640.2242.2023  
 zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102  
 podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 20.09.2023r.

Rejestracja:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. |                                                      |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                       | WGK.6640.2242.2023.AU                                |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:                                                                                                                                                                                                                              | STAROSTA GOLENIOWSKI                                 |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                      | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK          |
| Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:                                                                                                                                                                                           | Protokół nr: 6540.2242.2023_31773 z dnia: 04.10.2023 |
| Imię i nazwisko kierownika prac:                                                                                                                                                                                                                                                  | Hanna Mordasiewicz                                   |
| Nr uprawnień zawodowych kierownika prac:                                                                                                                                                                                                                                          | Upr. zaw. 12929 (1, 2)                               |

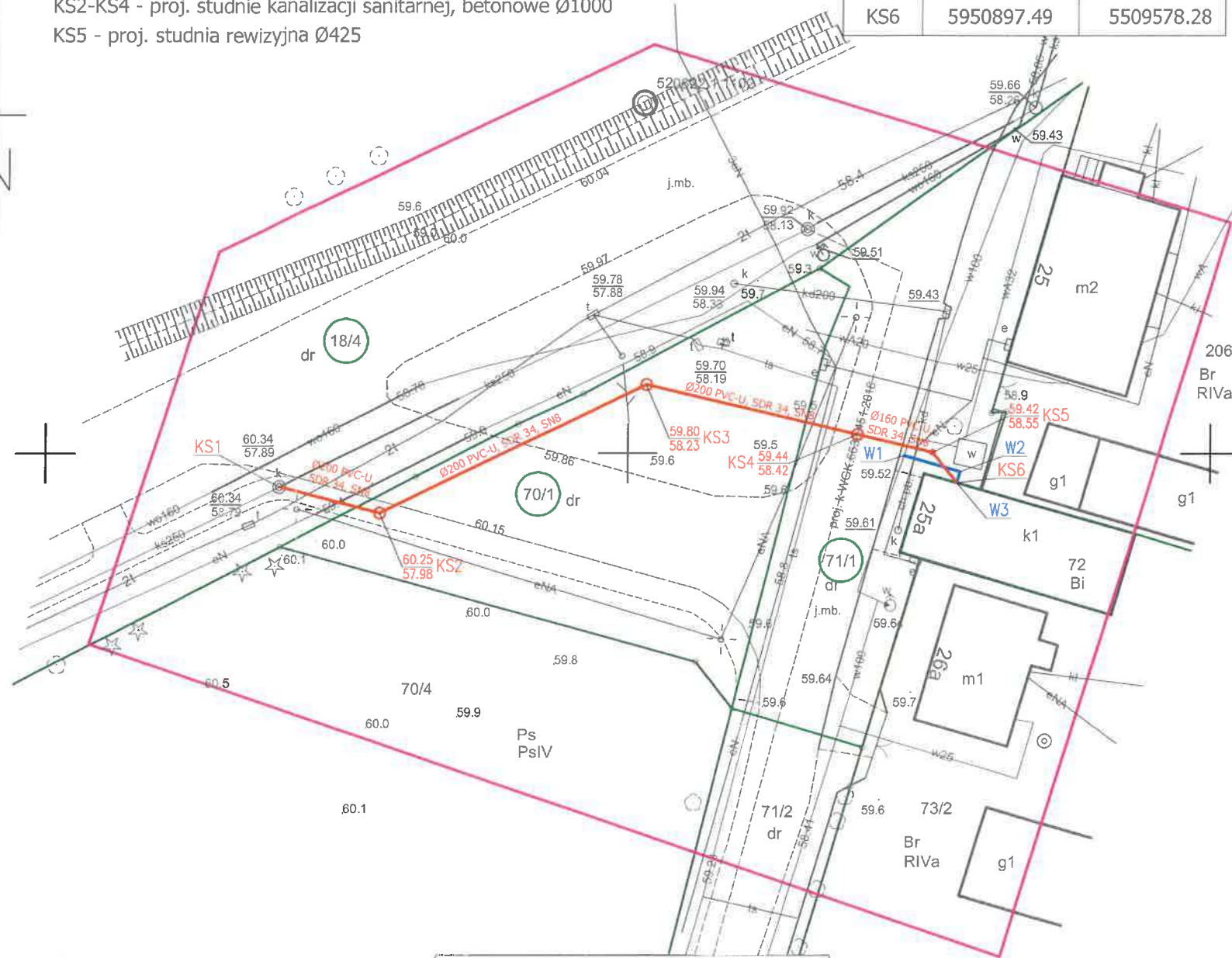
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego  
 Mariusz Grzelak

X= 5950950  
 Y= 5509500

| WSPÓLRZĘDNE GEODEZYJNE |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Nr                     | X          | Y          |
| W1                     | 5950899.82 | 5509573.75 |
| W2                     | 5950898.45 | 5509578.55 |
| W3                     | 5950897.49 | 5509578.28 |

| WSPÓLRZĘDNE GEODEZYJNE |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Nr                     | X          | Y          |
| KS1                    | 5950897.14 | 5509520.06 |
| KS2                    | 5950894.88 | 5509528.73 |
| KS3                    | 5950905.90 | 5509551.59 |
| KS4                    | 5950901.62 | 5509569.71 |
| KS5                    | 5950900.09 | 5509576.17 |
| KS6                    | 5950897.49 | 5509578.28 |

KS2-KS4 - proj. studnie kanalizacji sanitarnej, betonowe Ø1000  
 KS5 - proj. studnia rewizyjna Ø425



Potwierdzam zgodność kopii mapy z mapą do celów projektowych  
 mgr inż. Alicja Potiechin  
 Uprawnienia budowlane Nr 172/Sz/2002 do projektowania i kierowania rob. bud. w specjalności inż. w zakresie sieci, inst. i urządzeń wod., kan. ciepłych, wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

LEGENDA:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | granice ewidencyjne działek        |
|  | proj. przyłącze wodociągowe dn32PE |
|  | proj. sieć kanalizacji sanitarnej  |

STAROSTWO POWIATOWE  
 W GOLENIOWIE  
 ul. Dworcowa 1, 72-100 Goleniów

Załącznik nr ..... do zgłoszenia  
 z dnia .....  
 znak .....

|            |                                                                                                                                         |                                             |                                                                                                          |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   | Upr. bud. nr 172/Sz/2002 Spec. instalacyjna | PRACOWNIA PROJEKTOWA<br><b>PROGAZ - PP</b><br>ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br>tel 91 433 65 23 |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |                                             |                                                                                                          |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      | Upr. bud. nr 15/Sz/98 Spec. instalacyjna    |                                                                                                          |
| Obiekt:    | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |                                             |                                                                                                          |
| Treść:     | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                         |                                             |                                                                                                          |
|            | Nr projektu:<br>08/PP/04/2023                                                                                                           | Data:<br>11.2023 r.                         |                                                                                                          |
|            | Skala:<br>1:500                                                                                                                         | Nr rys:<br>1                                |                                                                                                          |

OZNACZENIA:

ch.kp. – chodnik z kostki prefabrykowane;

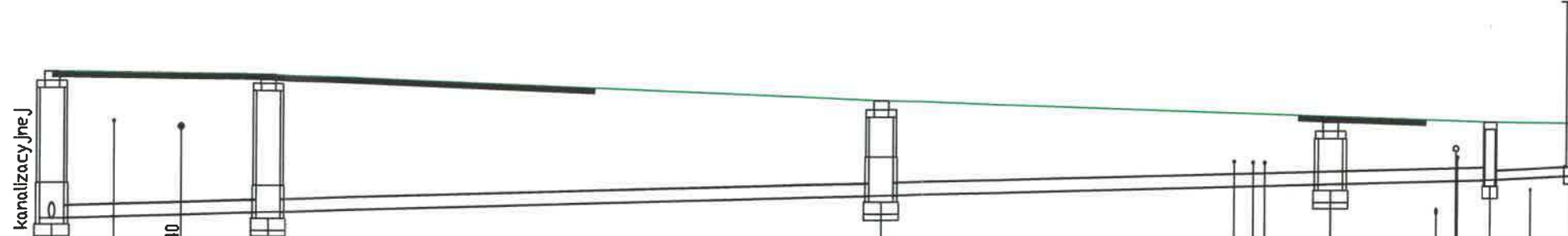
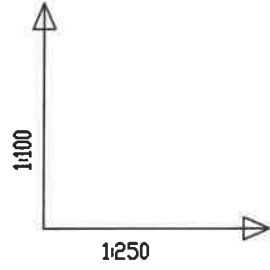
j.mb. – jezdnia bitumiczna;

dz. nr 18/4 obr. Wojcieszyn | dz. nr 70/1 obr. Wojcieszyn

dz. nr 70/1 obr. Wojcieszyn | dz. nr 71/1 obr. Wojcieszyn

dz. nr 71/1 obr. Wojcieszyn | dz. nr 72 obr. Wojcieszyn

ch.kp; L=10.2m | j.mb; L=12.3m | grunt/trawnik | j.mb; L=5.4m | grunt



włączenie poprzez przejście szczelne do istn. studni kanalizacyjnej

istn. studnia kanalizacyjna na sieci kan. sanit. Ø250

2x kabel telekomunikacyjny

kabel elektroenerg. nN w rurze ochronnej, Rz.o.=59.40

pro.j. studnia kalezicy, ino. Ø1000

pro.j. studnia kalezicy, ino. Ø1000

kabel elektroenerg. nN

kabel elektroenerg. nN

kabel telekomunikacyjny

pro.j. studnia kalezicy, ino. Ø1000

sieć wodociągowa Ø100

kanalizacja deszczowa (odpływ)

kabel elektroenerg. nN

pro.j. studnia kalezicy, ino. Ø425

pro.j. przyłącze wodociągowe

połączenie z pro.j. instalacją wewnętrzną

POZIOM PORÓWNAWCZY 50.00 m n.p.m.

|                        |                                                                     |        |       |       |       |        |       |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|
| RZĘDNA TERENU ISTN.    | 60.31                                                               | 60.31  | 60.25 | 59.80 | 59.44 | 59.42  | 59.42 |
| RZĘDNA DNA KANAŁU      | 57.89                                                               | 57.98  | 57.98 | 58.23 | 58.42 | 58.55  | 58.62 |
| ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU | 2.42                                                                | 2.27   | 2.27  | 1.57  | 1.02  | 0.87   | 0.80  |
| SPADKI, DŁUGOŚCI       | 1%                                                                  | 52.95m |       |       | 2%    | 10.00m |       |
| ŚREDNICA, MATERIAŁ     | PVC-U, d <sub>z</sub> x <sub>s</sub> =200x5,9; SDR34, SN8; L=52.96m |        |       |       |       |        |       |
| ODLEGŁOŚCI             | 0.00                                                                | 8.96   | 25.38 | 34.34 | 52.95 | 6.65   | 62.95 |
| HEKTOMETRY             | KS1                                                                 | KS2    |       | KS3   | KS4   | KS5    | KS6   |



PRACOWNIA PROJEKTOWA  
**PRÓGAS - PP**  
ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin  
tel 91 433 65 23

|            |                       |                                            |
|------------|-----------------------|--------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin | Upr. bud. nr 172/S/2002 Spec. instalacyjna |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski      |                                            |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus    | Upr. bud. nr 15/S/98 Spec. instalacyjna    |

Obiekt: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard

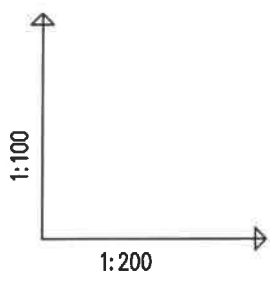
|              |               |         |            |
|--------------|---------------|---------|------------|
| Nr projektu: | 08/PP/04/2023 | Data:   | 11.2023 r. |
| Skala:       | 1:100/250     | Nr rys: | 2.1        |

Treść:  
**PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ**




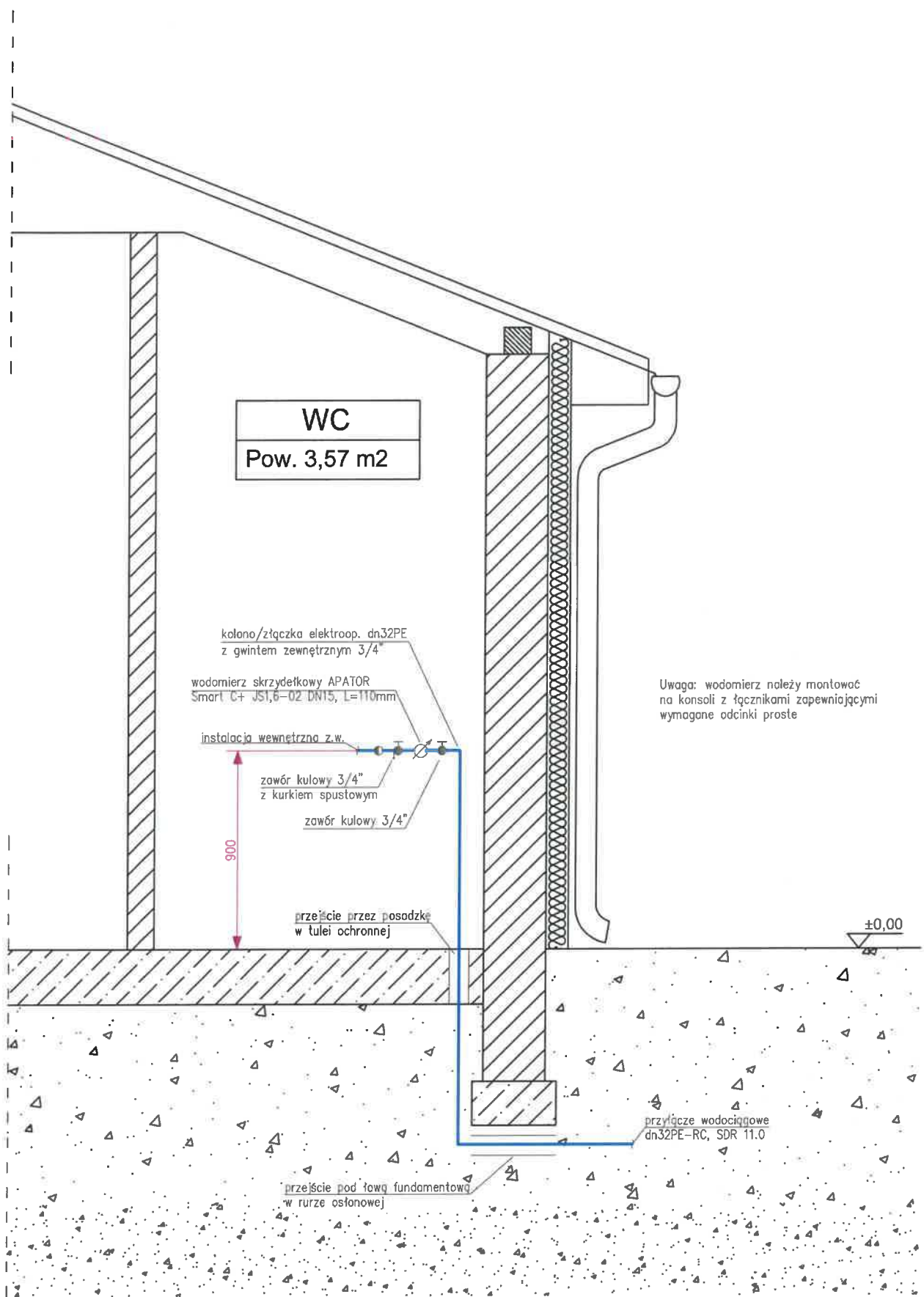
POZIOM PORÓWNAWCZY: 45.00 m n.p.m.

|                          |    |       |           |  |  |  |
|--------------------------|----|-------|-----------|--|--|--|
| RZĘDNA TERENU ISTN.      |    | 59.52 |           |  |  |  |
| RZĘDNA OSI PRZEWODU      |    | 58.33 |           |  |  |  |
| ZAGŁĘBIENIE OSI PRZEWODU |    | 1.19  |           |  |  |  |
| SPADKI, DŁUGOŚCI         |    |       | 0%        |  |  |  |
| ŚREDNICA, MATERIAŁ       |    |       | 6.00m     |  |  |  |
| ODLEGŁOŚCI               |    | 0.00  | dn32PE    |  |  |  |
|                          |    |       | 100       |  |  |  |
|                          |    |       | RC SDR 17 |  |  |  |
|                          |    | 5.00  |           |  |  |  |
|                          |    | 1.00  |           |  |  |  |
|                          | W1 |       |           |  |  |  |
|                          | W2 |       |           |  |  |  |
|                          | W3 |       |           |  |  |  |



proj. włączenie do istn. sieci wodociągowej DN100, Rz.o.=58.33  
 obiekta przyłączeniowa z zasuwą odcinającą  
 kabel elektroenerg. eN  
 kanalizacja deszczowa (odpływ)  
 proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej, Rz.d.=58.52  
 kolano 90° elektroop.  
 połączenie z instalacją wewnętrzną

|            |                                                                                                                                         |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   | Upr. bud. nr<br>172/Sr/2002<br>Spec. instalacyjna |  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA<br/> <b>PROGAZ - PP</b><br/>                 ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br/>                 tel 91 433 65 23</p> |            |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      | Upr. bud. nr<br>15/52/98<br>Spec. instalacyjna    |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| Objekt:    | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| Treść:     | <p><b>PROFIL PODŁUŻNY PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO</b></p>                                                                                   |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|            | Nr projektu:                                                                                                                            | 08/PP/04/2023                                     | Data:                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2023 r. |
|            | Skala:                                                                                                                                  | 1:100/200                                         | Nr rys:                                                                                                                                                                                                                                     | 2:2        |



**WC**  
Pow. 3,57 m<sup>2</sup>

kolano/złączka elektroop. dn32PE  
z gwintem zewnętrznym 3/4"

wodomierz skrzydełkowy APATOR  
Smart C+ JS1,6-02 DN15, L=110mm

instalacja wewnętrzna z.w.

zawór kulowy 3/4"  
z kurkiem spustowym

zawór kulowy 3/4"

Uwaga: wodomierz należy montować  
na konsoli z łącznikami zapewniającymi  
wymagane odcinki proste

900

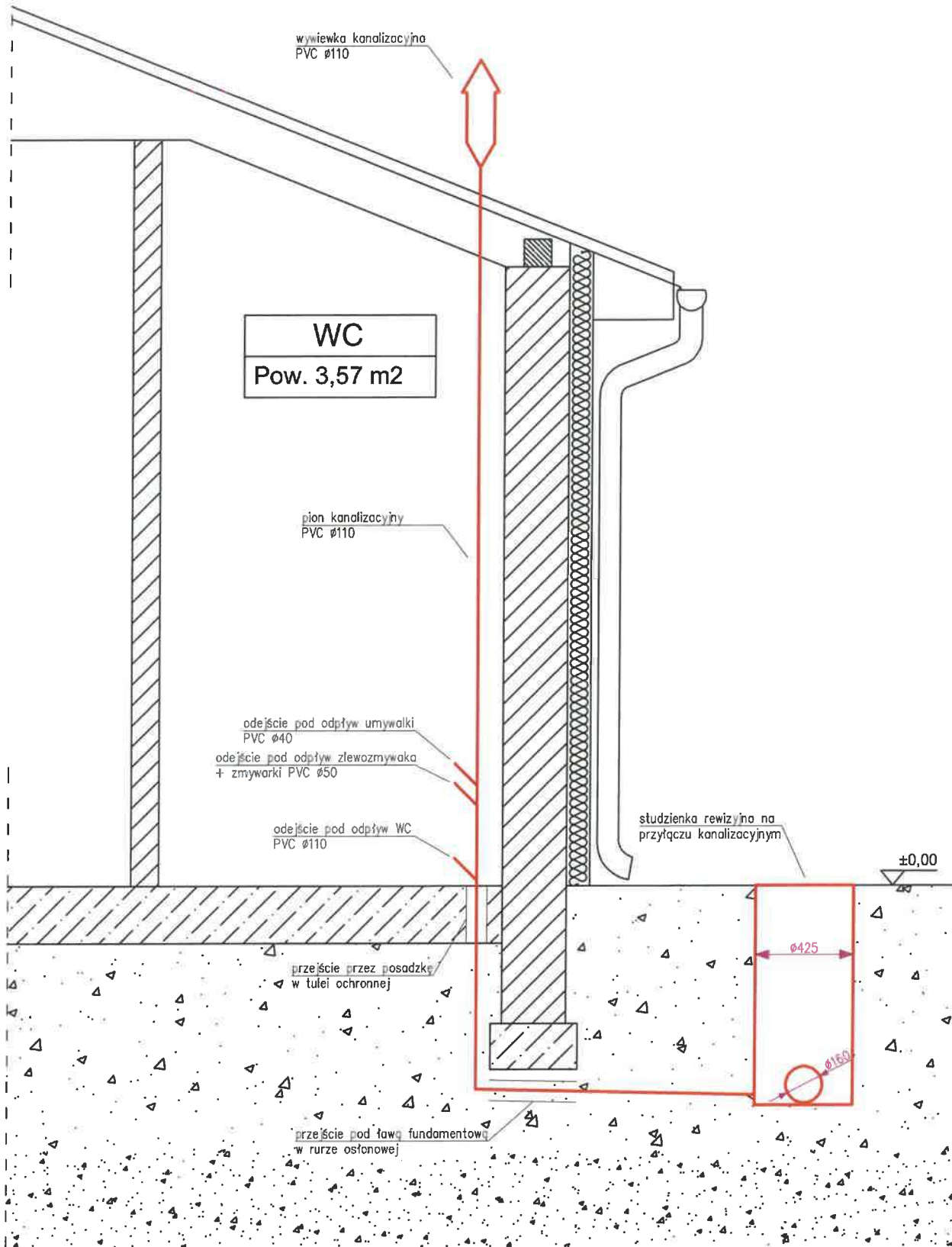
przebieg przez posadzkę  
w tulei ochronnej

±0,00

przyłącze wodociągowe  
dn32PE-RC, SDR 11.0

przebieg pod ławą fundamentową  
w rurze osłonowej

|            |                                                                                                                                         |  |                                                   |                                                                                                               |                     |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   |  | Upr. bud. nr<br>172/Sz/2002<br>Spec. instalacyjna | <br><b>PRACOWNIA PROJEKTOWA<br/>PROGAZ - PP</b><br>ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br>tel 91 433 65 23 |                     |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |  |                                                   |                                                                                                               |                     |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      |  | Upr. bud. nr<br>15/Sz/98<br>Spec. instalacyjna    |                                                                                                               |                     |
| Obiekt:    | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |  |                                                   |                                                                                                               |                     |
| Treść:     | <b>SCHEMAT ZABUDOWY WODOMIERZA</b>                                                                                                      |  |                                                   | Nr projektu:<br>08/PP/04/2023                                                                                 | Data:<br>11.2023 r. |
|            |                                                                                                                                         |  |                                                   | Skala:<br>1:25                                                                                                | Nr rys:<br><b>3</b> |



|            |                                                                                                                                         |                    |                                                   |                               |                                                                                                           |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   | <i>[Signature]</i> | Upr. bud. nr<br>172/Sz/2002<br>Spec. instalacyjna |                               | <b>PRACOWNIA PROJEKTOWA<br/>PROGAZ - PP</b><br>ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br>tel 91 433 65 23 |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        | <i>[Signature]</i> |                                                   |                               |                                                                                                           |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      | <i>[Signature]</i> | Upr. bud. nr<br>15/Sz/98<br>Spec. instalacyjna    |                               |                                                                                                           |
| Objekt:    | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |                    |                                                   |                               |                                                                                                           |
| Treść:     | <b>SCHEMAT POŁĄCZENIA INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ</b>                                                                             |                    |                                                   | Nr projektu:<br>08/PP/04/2023 | Data:<br>11.2023 r.                                                                                       |
|            |                                                                                                                                         |                    |                                                   | Skala:<br>1:25                | Nr rys:<br><b>4</b>                                                                                       |



## **2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

**„BUDOWA INSTALACJI ZIMNEJ WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ  
W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W M. WOJCIESZYN,  
DZ. NR 72 OBREB WOJCIESZYN”**

Projekt nr: **08/PP/04/2023**

INWESTOR:

**Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72 - 200 Nowogard**

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

**XXVI**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH:

**320404\_5.0029.72**

PROJEKTANT:

**mgr inż. Alicja Potiechin**

**mgr inż. Alicja Potiechin**  
Uprawnienia budowlane Nr 172/Sz/2002  
do projektowania i kierowania rob. bud.  
w specjalności inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń: wod.-kan., cieplnych,  
wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

OPRACOWAŁ:

**inż. Łukasz Pękalski**

SPRAWDZIŁ:

**mgr inż. Przemysław Petrus**

**mgr inż. Przemysław Petrus**  
Upr. bud. Nr 15/Sz/91, 165/Sz/93, 15/Sz/98  
do kierowania, nadzorowania i projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci inst.  
i urządzeń wod-kan., cieplnych, wentylacyjnych  
i gazowych - bez ograniczeń

## SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

---

### I. Część opisowa

|                                           |        |
|-------------------------------------------|--------|
| 1. Podstawa opracowania.....              | str. 2 |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego..... | str. 2 |
| 3. Stan istniejący obiektu.....           | str. 2 |
| 4. Opis rozwiązań projektowych.....       | str. 2 |
| 5. Zestawienie materiałów.....            | str. 3 |
| 6. Uwagi końcowe.....                     | str. 4 |

### II. Część rysunkowa

| NR RYS. | TYTUŁ                             | SKALA |
|---------|-----------------------------------|-------|
| 1       | Instalacja wodociągowa            | 1:40  |
| 2       | Instalacja kanalizacji sanitarnej | 1:40  |

# CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:

„Budowa instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej w budynku świetlicy wiejskiej w m. Wojcieszyn, dz. nr 72 obręb Wojcieszyn”

## **1. Podstawa opracowania**

- a) Dokumentacja architektoniczno-konstrukcyjna;
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. 2002 poz. 690);
- c) Warunki rozbudowy sieci kanalizacyjnej z przyłączeniem oraz przyłączenia do sieci wodociągowych wydanie przez Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych sp. z o.o.:  
- znak: W/UP/2022/11/211 z dnia 29.11.2022 r.;
- d) Umowa z Inwestorem:  
- znak: GNGR.7016.03.2023 z dnia 05.05.2023 r.;
- e) Ustalenia i uzgodnienia robocze i Inwestorem/Zarządcą budynku;
- f) Obowiązujące normy i przepisy, literatura fachowa;
- g) Zlecenie Inwestora;

## **2. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Zamierzenie budowlane obejmuje swoim zakresem instalację zimnej wody oraz instalację kanalizacji sanitarnej w budynku świetlicy wiejskiej w m. Wojcieszyn, na terenie działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn.

Zamierzenie budowlane ma na celu zaopatrzenie w wodę do celów socjalno-bytowych oraz odprowadzanie ścieków z budynku przędcym przedmiotem opracowania.

Przebieg inwestycji zgodnie z częścią graficzną opracowania.

## **3. Stan istniejący obiektu**

Budynek świetlicy wiejskiej nie posiada istniejących wewnętrznych instalacji wodno-kanalizacyjnych. Media doprowadzane/odprowadzane będą od/do projektowanych wg odrębnego opracowania przyłączy, zatwierdzonych przez Starostę Goleniowskiego w drodze zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, do którego organ nie wniósł sprzeciwu (znak: WAB.6743.654.2023 z dnia 06.12.2023 r.)

## **4. Opis rozwiązań projektowych**

### **4.1. Instalacja zimnej wody**

Zasilanie budynku w zimną wodę z sieci miejskiej poprzez proj. wg odrębnego opracowania przyłączy wodociągowe. Projektowana instalacja wewnętrzna zimnej wody obejmuje odcinek od zaworu odcinającego za wodomierzem głównym na przyłączy, do punktów czerpalnych. Projektuje się wykonanie instalacji z rur z tworzyw sztucznych, np. z rur PP PN16. Średnice przewodów dobrano w oparciu o normę PN-92/B-01706 „Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu”. Łączenie przewodów za pomocą gotowych kształtek, odpowiednich dla danego typu rury. Prowadzenie przewodów należy wykonać w bruzdach ściennych i po wierzchu ścian lub innych elementów konstrukcyjnych, mocując za pomocą haków, uchwyty i wsporników

w odstępach uzależnionych od średnicy rur. Przejścia rur przez ściany konstrukcyjne należy wykonać w tulejach ochronnych o długości co najmniej 1cm większych od grubości ścian. Podejścia do armatury czerpalnej należy wykonać za pomocą wężyków w oplocie stalowym z zaworami zamykającymi lub zgodnie z zalecenia producentów urządzeń. Po wykonaniu instalacji należy poddać ją próbie szczelności. Ciśnienie próbne dla instalacji wodociągowej wynosi 150% wartości ciśnienia roboczego w instalacji, jednak nie mniejsze niż 0.9 MPa. Próbę szczelności uznaje się za pozytywną, jeżeli w przeciągu 30min manometr nie wskaże spadku ciśnienia. Po wykonanej próbie ciśnienia., instalację należy kilkakrotnie przepłukać oraz zdezynfekować zgodnie z wymaganiami wg normy PN-81/B-10700 – Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej w punkcie poboru przy umywalce i zlewozmywaku poprzez zastosowanie baterii czerpalnej z przepływowym podgrzewaczem elektrycznym. Prowadzenie przewodów, średnice, długości oraz rozmieszczenie punktów czerpalnych – zgodnie z częścią graficzną opracowania.

#### **4.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej**

Odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych z budynku do projektowanej wg odrębnego opracowania sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działki ewid. nt 71/1 obręb Wojcieszyn. Instalacja wewnętrzna obejmuje pion kanalizacyjny, odcinki poziome oraz połączenie ze studzienką rewizyjną na przyłączy. Projektuje się wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej z rur PVC kielichowych łączonych na wcisk na uszczelkę gumową. Średnice przewodów dobrano w oparciu o normę PN-B-01707:1992 „Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu”. Rozgałęzienia przewodów należy wykonywać za pomocą gotowych kształtek do rur PVC. Prowadzenie przewodów wykonać poprzez montaż do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą uchwyty lub obejm. Przejścia rur przez ściany konstrukcyjne i ławę fundamentową należy wykonać w tulejach ochronnych o długości co najmniej 4cm większych od grubości ścian Wentylację pionu kanalizacyjnego należy wykonać poprzez wyprowadzenie go ponad dach oraz zakończenie wywiewką kanalizacyjną PVC. Usytuowanie przewodów, średnice, spadki, długości oraz rozmieszczenie przyborów sanitarnych – zgodnie z częścią graficzną opracowania.

#### **4.3. Wentylacja**

Przewiduje się montaż kratki wentylacyjnych, wywiewnych w pomieszczeniach WC i kuchni. Otwór ścienny w pomieszczeniu kuchni powinien uwzględniać możliwość połączenia przewodu wyciągowego z okapu kuchennego.

#### **5. Zestawienie materiałów**

| <b>Lp.</b> | <b>nazwa</b>               | <b>typ</b>  | <b>ilość</b> |
|------------|----------------------------|-------------|--------------|
| 1.         | rura wodociągowa           | PP dn20x2.8 | 1,20 m       |
| 2.         | rura wodociągowa           | PP dn16x2.2 | 1,80 m       |
| 3.         | złączka PP/stal gwintowana | dn20 x 3/4" | 1 szt.       |
| 4.         | złączka PP/stal gwintowana | dn20 x 1/2" | 1 szt.       |
| 5.         | złączka PP/stal gwintowana | dn16 x 1/2" | 2 szt.       |
| 6.         | trójnik PP                 | dn20        | 2 szt.       |
| 7.         | redukcja PP                | dn20/16     | 2 szt.       |
| 8.         | kolano 90° PP              | dn20        | 2 szt.       |
| 9.         | kolano 90° PP              | dn16        | 4 szt.       |



|     |                                                            |              |        |
|-----|------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 10. | zawór kulowy kątowy<br>(do baterii umywalkowej / spluczki) | 1/2 x 3/8"   | 2 szt. |
| 11. | zawór kątowy kombinowany<br>(do zlewozmywaka + zmywarki)   | 1/2 x 3/8"   | 1 szt. |
| 12. | wężyk zasilający w oplocie stalowym                        | 3/8"         | 2 szt. |
| 13. | rura kanalizacyjna                                         | PVC ø110     | 8,40 m |
| 14. | rura kanalizacyjna                                         | PVC ø50      | 0,75 m |
| 15. | rura kanalizacyjna                                         | PVC ø40      | 0,95m  |
| 16. | kolano 45°                                                 | PVC ø110     | 3 szt. |
| 17. | trójnik 45°                                                | PVC ø110/110 | 1 szt. |
| 18. | trójnik 45°                                                | PVC ø110/50  | 1 szt. |
| 19. | trójnik 45°                                                | PVC ø110/40  | 1 szt. |
| 20. | kolano 45°                                                 | PVC ø50      | 1 szt. |
| 21. | kolano 45°                                                 | PVC ø40      | 1 szt. |
| 22. | wywiewka kanalizacyjna                                     | PVC ø110     | 1 szt. |
| 23. | kratka wentylacyjna wywiewna                               | —            | 2 szt. |

W zestawieniu nie uwzględniono przyborów sanitarnych oraz elementów tworzących komplet urządzeń, takich jak zawory czerpalne do baterii, syfony, rury odpływowe do zmywarki.

#### 6. Uwagi końcowe

- 1) Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji kanalizacyjnych”
- 2) Montaż rurociągów i urządzeń wykonać zgodnie z wytycznymi producenta, stosując jego wytyczne montażowe.
- 3) Prace stanowiące przedmiot niniejszej dokumentacji mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia oraz przeszkolone w zakresie wymagań BHP.
- 4) Prace wykonać zgodnie ze sztuką i wiedzą budowlaną oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami BHP.
- 5) Wszystkie wskazane w projekcie urządzenia mają charakter przykładowy i mogą być zastąpione innymi pod warunkiem spełnienia wszystkich opisanych parametrów.
- 6) Odstępstwa i zmiany od projektu powinny być każdorazowo uzgadniane z projektantem.

PROJEKTOWAŁA:

*mgr inż. Alicja Potiechin*  
 Uprawnienia budowlane Nr 72/Sz/2002  
 do projektowania i kierowania rob. bud.  
 w specjalności instal. w zakresie sieci  
 inst. i urządzeń: wod.-kan., cieplnych  
 wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

*mgr inż. Alicja Potiechin*

OPRACOWAŁ:

*Łukaszk*

*inż. Łukasz Pękalski*

SPRAWDZIŁ:

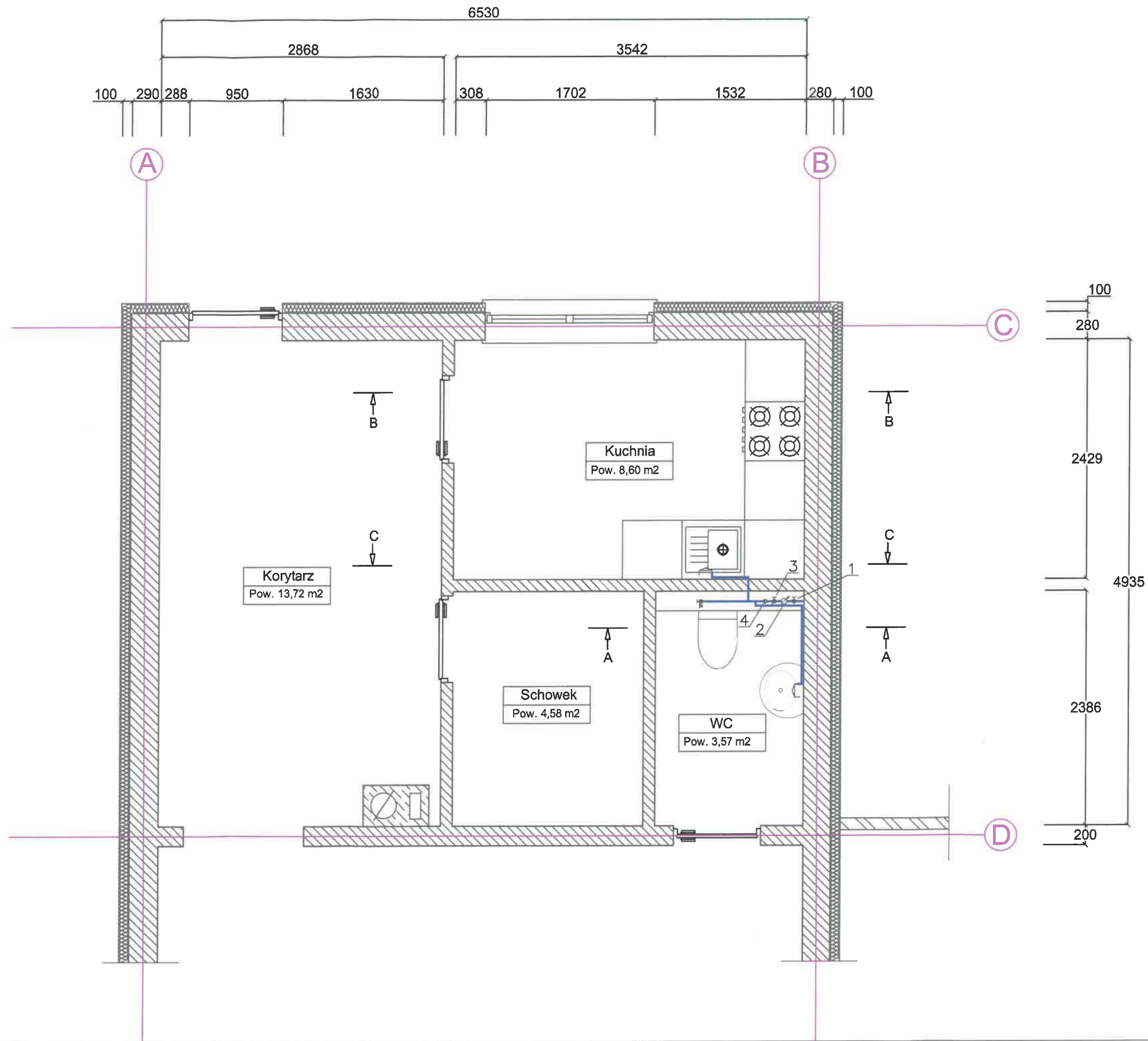
*mgr inż. Przemysław Petrus*  
 Upr. bud. Nr 66/Sz/51, 165/Sz/93, 15/Sz/98  
 do kierowania, nadzorowania i projektowania  
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci inst.  
 i urządzeń wod.-san., cieplnych, wentylacyjnych  
 i gazowych - bez ograniczeń

*mgr inż. Przemysław Petrus*

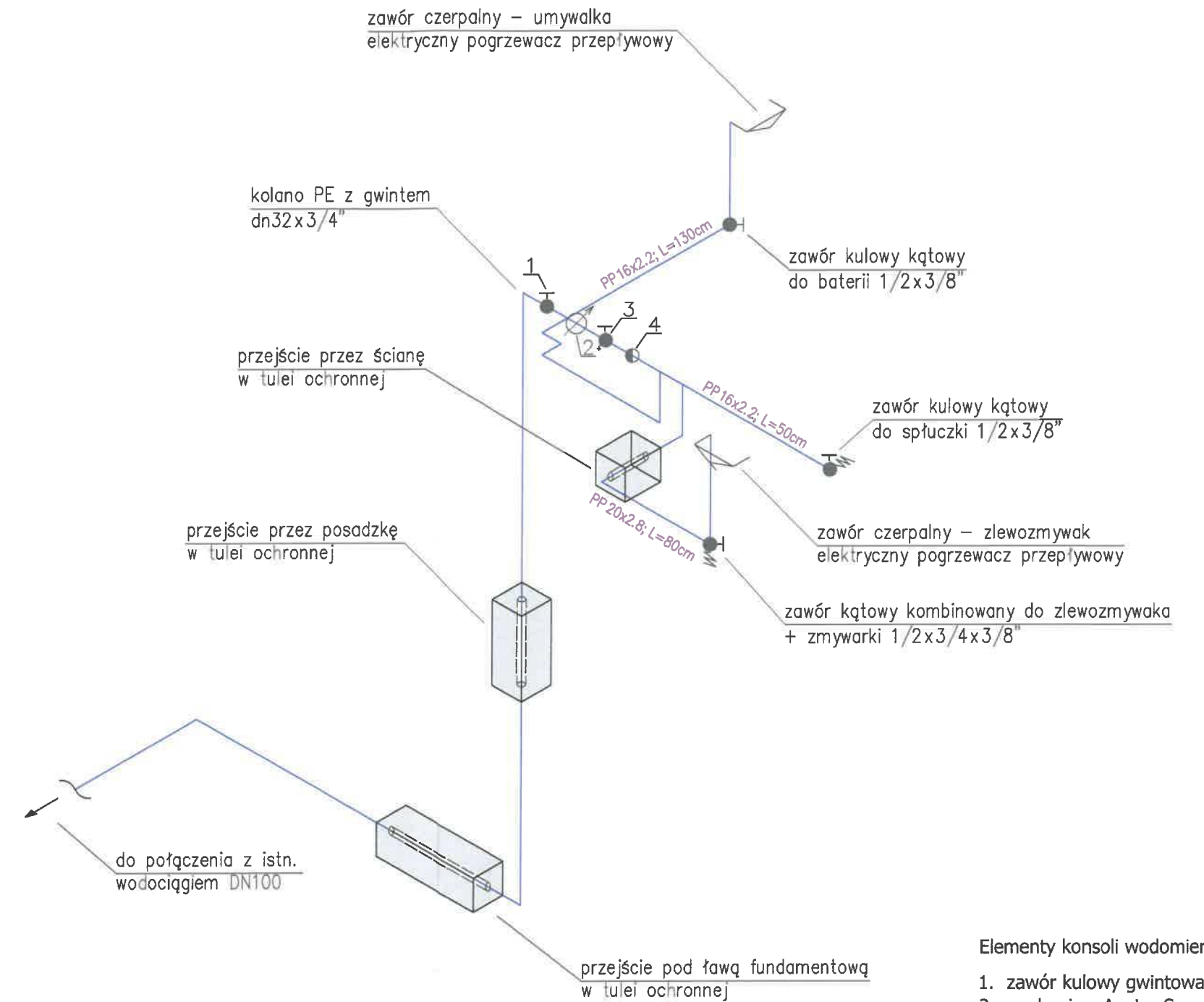
Szczecin, listopad 2023 r.

# **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

RZUT PARTERU - SKALA 1:40



RZUT AKSONOMETRYCZNY - SKALA 1:16

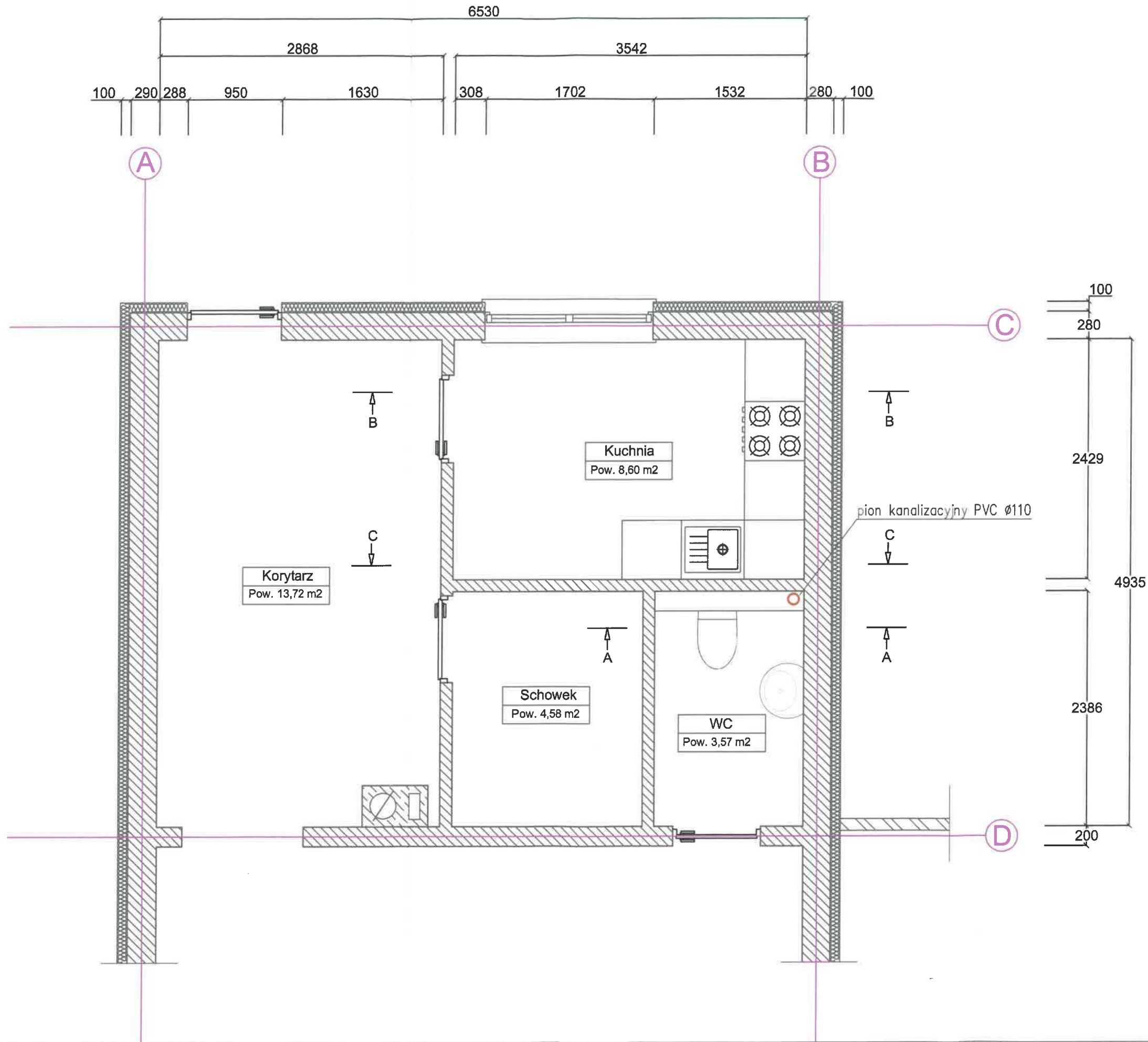


- Elementy konsoli wodomierzowej:
1. zawór kulowy gwintowany 3/4"
  2. wodomierz Apator Smart C+ JS2.5-02, DN15, Q<sub>3</sub>=2.5m<sup>3</sup>/h
  3. zawór kulowy ze spustem 3/4"
  4. zawór zwrotny antyskażeniowy 3/4"

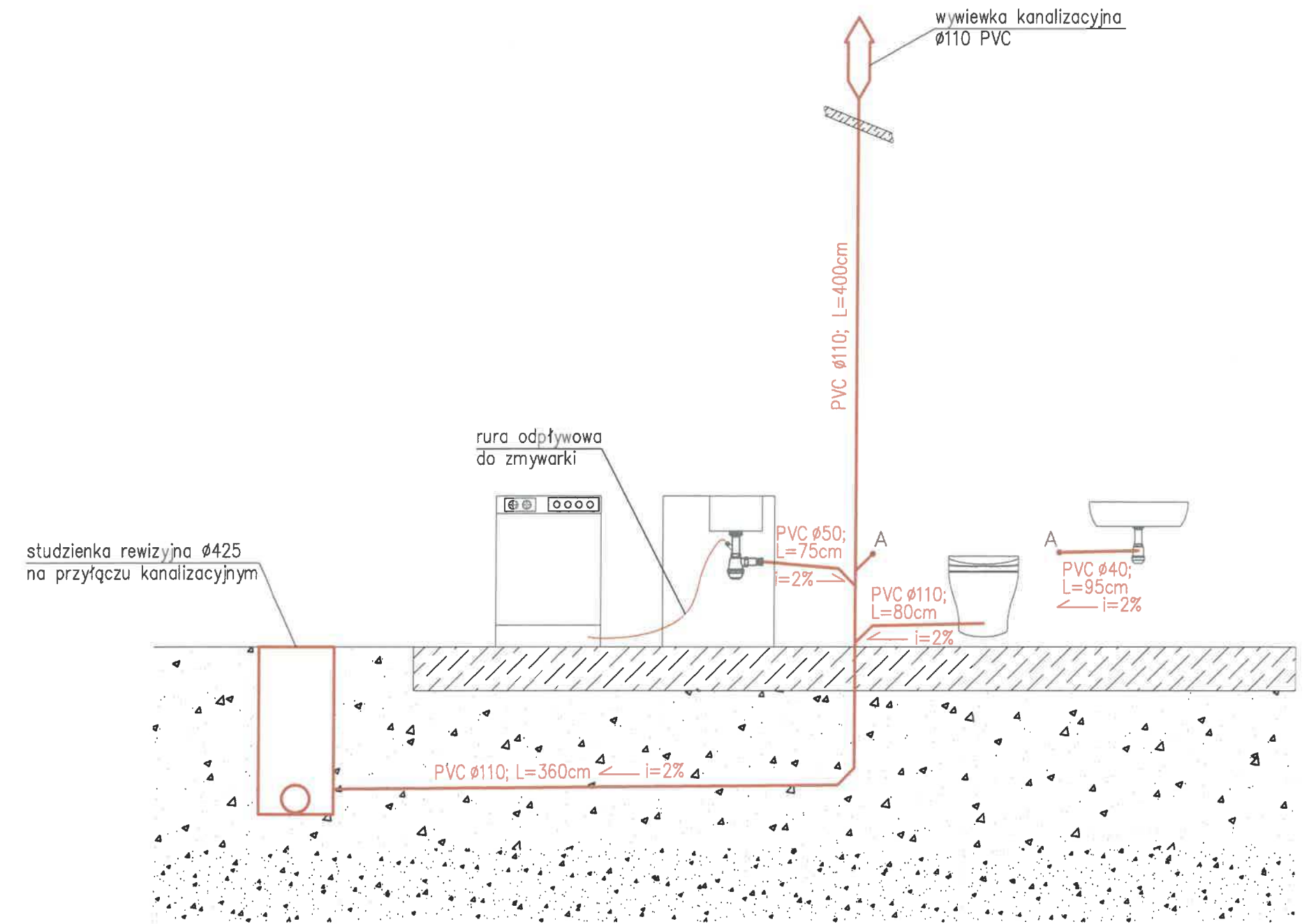
|            |                                                                                                                                  |                                             |                                                                                                                                                                                                          |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                            | Upr. bud. nr 172/Sz/2002 Spec. Instalacyjna |  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA<br/><b>PROGAZ - PP</b><br/>ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br/>tel 91 433 65 23</p> |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                 |                                             |                                                                                                                                                                                                          |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                               | Upr. bud. nr 15/Sz/98 Spec. Instalacyjna    |                                                                                                                                                                                                          |
| Obiekt:    | Budowa instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej w budynku świetlicy wiejskiej w m. Wojcieszyn, dz. nr 72 obręb Wojcieszyn |                                             |                                                                                                                                                                                                          |
| Treść:     | <b>INSTALACJA WODOCIAŁOWA</b>                                                                                                    |                                             | Nr projektu: 08/PP/04/2023<br>Skala: 1:40 / 1:16<br>Data: 12.2023 r.<br>Nr rys: <b>1</b>                                                                                                                 |



RZUT PARTERU - SKALA 1:40



ROZWIĘCIE INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ



|            |                                                                                                                                  |                                                |                                                                                       |                                                                                                          |                     |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                            | Upr. bud. nr 172/Sz/2002<br>Spec. instalacyjna |  | PRACOWNIA PROJEKTOWA<br><b>PROGAS - PP</b><br>ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br>tel 91 433 65 23 |                     |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                 |                                                |                                                                                       |                                                                                                          |                     |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                               | Upr. bud. nr 15/Sz/98<br>Spec. instalacyjna    |                                                                                       |                                                                                                          |                     |
| Objekt:    | Budowa instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej w budynku świetlicy wiejskiej w m. Wojcieszyn, dz. nr 72 obręb Wojcieszyn |                                                |                                                                                       |                                                                                                          |                     |
| Treść:     | INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ                                                                                                |                                                |                                                                                       | Nr projektu:<br>08/PP/04/2023                                                                            | Data:<br>12.2023 r. |
|            |                                                                                                                                  |                                                |                                                                                       | Skala:<br>1:40                                                                                           | Nr rys:<br>2        |



PRACOWNIA PROJEKTOWA PROGAS-PP s.c.

Przemysław Petrus i Alicja Potiechin  
70-240 Szczecin, ul. Narutowicza 13a /1  
tel. 91 433 65 23, e-mail: pracownia@progaz.com.pl

### 3. WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

„ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZEM  
ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO  
DO DZ. EWID. NR 72 W M. WOJCIESZYN, GM. NOWOGARD”

Projekt nr: **08/PP/04/2023**

INWESTOR:

*Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72 - 200 Nowogard*

KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

*XXVI*

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH:

*320404\_5.0029.18/4  
320404\_5.0029.70/1  
320404\_5.0029.71/1*

**SPIS TREŚCI**  
**OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY,**  
**O KTÓRYCH MOWA W ART. 33 UST. 2 PKT 1 USTAWY**  
**– PRAWO BUDOWLANE**

---

|                                                                                                                                                              |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1. Informacja dotycząca BiOZ.....                                                                                                                            | str. 2  |
| 2. Warunki rozbudowy sieci kanalizacyjnej z przyłączem oraz przyłączenia do sieci wodociągowej<br>- znak: <i>W/UP/2022/11/211 z dnia 29.11.2022 r.</i> ..... | str. 6  |
| 3. Uzgodnienie trasy proj. sieci kanalizacji przez PUWiS sp. z o.o. w Nowogardzie<br>w związku z odstępstwem od warunków – zmiana miejsca włączenia.....     | str. 10 |
| 4. Wypisy z rejestru gruntów.....                                                                                                                            | str. 11 |
| 5. Protokół z narady koordynacyjnej ws. usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu<br>- znak: <i>WGK.6630.214.2023 z dnia 08.11.2023 r.</i> .....     | str. 14 |
| 6. Decyzja lokalizacyjna Burmistrza Nowogardu<br>- znak: <i>GKMiOŚ.7230.91.2023.AWo z dnia 26.09.2023 r.</i> .....                                           | str. 18 |
| 7. Oświadczenie Starosty Goleniowskiego<br>- znak: <i>WGN.6847.42.2023.LO z dnia 04.10.2023 r.</i> .....                                                     | str. 21 |
| 8. Uzgodnienie projektu budowlanego przez PUWiS sp. z o.o.<br>- znak: <i>W-23/W/UPB/20023/157 z dnia 08.11.2023 r.</i> .....                                 | str. 24 |
| 9. Karta rejestracyjna wtórnika.....                                                                                                                         | str. 26 |

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

**NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

„ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZEM  
ORAZ BUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO DO DZ. EWID. NR 72  
W M. WOJCIESZYN, GM. NOWOGARD”

**INWESTOR:**

*Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72 - 200 Nowogard*

**KATEGORIA OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:**

*XXVI*

**IDENTYFIKATORY DZIAŁEK  
EWIDENCYJNYCH:**

*320404\_5.0029.18/4  
320404\_5.0029.70/1  
320404\_5.0029.71/1*

**PROJEKTANT:**

*mgr inż. Alicja Potiechin  
ul. Narutowicza 13a/1  
70-240 Szczecin*

*mgr inż. Alicja Potiechin*  
Uprawnienia budowlane Nr 172/Sz/2002  
do projektowania i kierowania rob. bud.  
w specjalności: inst. w zakresie sieci,  
inst. i urządzeń wod.-kan., ciepłych,  
wentyl. i gazowych, bez ograniczeń

*Szczecin, listopad 2023 r.*



## CZEŚĆ OPISOWA

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC-U SDR 34, SN 8,  $d_z \times s = 200 \times 5,9$  mm, przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC-U SDR 34, SN 8,  $d_z \times s = 160 \times 4,7$  oraz przyłącza wodociągowego PE-HD 100 RC SDR 17 PN10, dn32mm zlokalizowanych na terenie działek ewid. nr 18/4, 70/1, 71/1 obręb Wojcieszyn. Przyłącze kanalizacji sanitarnej przez przyłącze wodociągowej projektuje się do działki ewid. nr 72 obręb Wojcieszyn. Inwestycja zakłada wybudowanie proj. infrastruktury wodno-kanalizacyjnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz włączenie do istniejącej studni kanalizacyjnej / sieci wodociągowej zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

Projektowana infrastruktura umożliwi zapewnienie potrzeb socjalno-bytowych w zakresie dostępu do wody / odprowadzenia ścieków z budynku stanowiącego świetlicę wiejską w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard.

Wykonawca robót budowlano-montażowych:

- powinien uzgodnić dokładny termin wykonania prac ze służbami eksploatacji właściciela sieci;
- musi wystąpić do właściciela o zapewnienie nadzoru nad prowadzonymi pracami – prace włączeniowe;
- zobowiązany jest do uzgodnienia pełnej dokumentacji projektowej przez właściciela sieci;

Zakres i kolejność robót zamierzenia budowlanego:

- realizację inwestycji należy rozpocząć od wytyczenia trasy projektowanej infrastruktury;
- wykonanie wyгородzenia i oznakowania miejsca pracy zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu
- wykonanie wykopów dla budowanego rurociągu
- prefabrykacja układów technologicznych
- montaż sieci
- transport i montaż prefabrykowanych urządzeń technologicznych
- wykonanie próby wytrzymałości i/lub szczelności
- podłączenie do istniejącej infrastruktury zgodnie z warunkami
- zasypanie wykopów oraz układów technologicznych
- uporządkowanie oraz przywrócenie terenu do stanu pierwotnego

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Obiektami budowlanymi mającymi bezpośredni związek z przedmiotem zamierzenia budowlanego są:

- studnia kanalizacji sanitarnej (T=60,31/D=57,89) posadowiona na istniejącej sieci kanalizacyjnej  $\varnothing 250$ , zlokalizowana na terenie działki ewid. nr 18/4 obręb Wojcieszyn, do której następuje włączenie projektowanej sieci kanalizacyjnej  $\varnothing 200$
- sieć wodociągowa DN100, zlokalizowana na terenie działki ewid. nr 71/1 obręb Wojcieszyn, do której następuje włączenie projektowanego przyłącza wodociągowego dn32PE

### **3. Elementy zagospodarowania terenu, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Przewidziany do zrealizowania zakres prac wykonywany będzie w poboczu istniejących dróg w związku z tym należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa obowiązujących w miejscach, gdzie odbywa się ruch kołowy.

Inne zagrożenia powodujące niebezpieczeństwo, m.in.: wykopy, transport i montaż prefabrykowanych elementów, wykonywanie próby wytrzymałości i szczelności oraz wykonywanie włączenia do istniejącej infrastruktury.

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

W trakcie budowy sieci z polietylenu mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- wykonywanie wykopów
  - istnieje możliwość osunięcia się ścian wykopu i przysypania osób znajdujących się w nim
  - możliwość wpadnięcia do wykopu, w wyniku czego mogą powstać urazy związane z upadkiem
- wykonywanie robót przy zbliżeniach do kabla energetycznego – możliwość uszkodzenia kabla doziemnego energetycznego, w wyniku czego może spowodować porażenie pracowników prądem elektrycznym, dlatego też prace te mogą być wykonywane przez firmy posiadające odpowiednie certyfikaty oraz osoby przeszkolone w tym zakresie
- transport i montaż prefabrykowanych elementów – zagrożenie spowodowane koniecznością użycia sprzętu mechanicznego do załadunku i rozładunku środków transportu oraz w trakcie montażu urządzeń przy użyciu sprzętu mechanicznego
- wykonywanie próby wytrzymałości i szczelności rurociągu – zagrożenie wynikające z rozerwania rurociągów lub urządzeń w wyniku czego mogą nastąpić urazy mechaniczne spowodowane odrzuconymi fragmentami tych rurociągów lub urządzeń.

Przy wykonywaniu robót ziemnych w razie odkrycia nieoznaczonych w dokumentacji instalacji podziemnych należy niezwłocznie przerwać prace do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji, następnie zwrócić się do użytkownika uzbrojenia o wyznaczenie fachowego nadzoru nad prowadzeniem dalszych robót. W przypadku natrafienia na niewypały lub przedmioty trudne do identyfikacji należy bezzwłocznie przerwać roboty i zawiadomić właściwy Urząd Gminy oraz organy policji.

Teren robót ziemnych oznakować tablicami ostrzegawczymi:  
„UWAGA! GŁĘBOKIE WYKOPY  
OSOBOM POSTRONNYM WSTĘP WZBRONIONY”

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej oraz z wymaganiami przepisami BHP.

Przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy jest obowiązkiem każdego pracownika. Każdy pracownik jest zobowiązany:

- znać przepisy BHP, brać udział w szkoleniu,
- wykonywać pracę zgodnie z przepisami BHP i stosować się do wydawanych w tym czasie poleceń i wskazówek przełożonych,

- dbać o należyty stan maszyn, urządzeń i sprzętu, narzędzi oraz o porządek
- stosować środki ochrony zbiorowej i indywidualnej,
- poddawać się koniecznym badaniom lekarskim
- niezwłocznie zawiadomić o zagrożeniu lub wypadku przełożonego i inne osoby znajdujące się w strefie zagrożenia.

Obowiązek doboru odpowiedniego personelu oraz kontroli ich pracy spoczywa na kierowniku robót i inspektorach nadzoru inwestorskiego.

Wykonawca ma obowiązek zapewnić zasady bezpieczeństwa podczas organizowania procesu budowlanego oraz podczas odbioru i przekazywania sieci do eksploatacji. Dlatego też wykonywanie poszczególnych etapów tego procesu może być powierzone tylko tym osobom, które dysponują niezbędną wiedzą i przygotowaniem potwierdzonym zaświadczeniem kwalifikacyjnym.

- kierowanie i nadzorowanie budową kanalizacji może być prowadzone tylko przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej, w zakresie sieci oraz należące do Izby Inżynierów Budownictwa
- osoby wykonujące prace połączeniowe na kanalizacji PVC i PE powinny posiadać co najmniej przygotowanie zawodowe na poziomie robotnika wykwalifikowanego. Ponadto powinny ukończyć kurs dla zgrzewaczy rur z PE i uzyskać zaświadczenie kwalifikacyjne, uprawniające do wykonywania połączeń doczołowych i elektrooporowych.

#### **6. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom.**

Przy realizacji budowy nie przewiduje się stref szczególnego zagrożenia zdrowia. Organizacja placu budowy winna zapewnić w każdym momencie realizacji prac dojazd i ewakuację pracownika przez służby: medyczne, specjalistyczne i dostęp straży pożarnej. Łączność telefoniczna poprzez telefonię komórkową oraz w biurze kierownika budowy.

Wykonawca ma obowiązek wykonywać prace montażowe sprzętem, który posiada wszystkie niezbędne przeglądy. Ponadto ma obowiązek stosować kształtki oraz rury wyłącznie z atestem i certyfikatem. Osoba będąca odpowiedzialna za kierowanie i nadzorowanie budowy sieci musi posiadać odpowiednie uprawnienia. Osoba wykonująca prace połączeniowe na sieci musi posiadać przygotowanie zawodowe.

Należy zwracać uwagę na następujące zalecenia uwzględniające specyfikę budowy sieci z polietylenu:

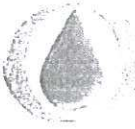
- przestrzegać zasad zawartych w instrukcjach obsługi zgrzewarek dostarczanych przez producentów;
- agregat prądowórczy powinien być uziemiony i użytkowany zgodnie z fabryczną instrukcją obsługi;
- stanowisko zgrzewania nie może być zlokalizowane pod przewodami napowietrznej linii energetycznej, jak również przy słupie linii wysokiego napięcia (minimalna odległość stanowiska zgrzewania od powyższych obiektów powinna wynosić w linii prostej 50 m).

**OPRACOWAŁA:**

*mgr inż. Alicja Potiechin*  
 Uprawnienia budowlane Nr 172/Sz/2002  
 do projektowania i kierowania rob. bud.  
 w specjalności inst. w zakresie sieci,  
 inst. i urządzeń: wod., kal. ciepłych,  
 wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

*mgr inż. Alicja Potiechin*





Nowogard, dnia 29.11.2022 r.

Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72-200 Nowogard

**WARUNKI ROZBUDOWY SIECI KANALIZACYJNEJ Z PRZYŁĄCZEM  
ORAZ PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ Nr  
W/UP/2022/11/211**

nieruchomości położonej w Wojcieszynie, gm. Nowogard  
(dz. nr 72 obręb Wojcieszyn)

W związku z wnioskiem opracowania warunków rozbudowy oraz przyłączenia z dnia 29.11.2022 r. Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. informuje, że dla celów dostarczania wody i odprowadzania ścieków dla nieruchomości (świetlica wiejska) położonej w *Wojcieszynie, gm. Nowogard (dz. nr 72 obręb Wojcieszyn)* określa następujące zasady przyłączenia:

**I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:**

**W celu wykonania przyłączenia instalacji wodociągowej Inwestor zobowiązuje się do:**

1. Miejsce włączenia wody – istniejący wodociąg w100 w ulicy .....-.....  
dz. nr 71/1 dr obręb Wojcieszyn, gm. Nowogard.
2. Włączenie wykonane będzie wyłącznie przez pracowników PUWIS.
3. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury PEHD 100 SDR 17 o średnicy  $\varnothing$  32 mm dla PN 10, łączone za pomocą zgrzewania elektrooporowego, odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczą - lokalizacyjną (końce taśmy wyprowadzić do skrzynki i studzienki) oraz z włączeniem do sieci poprzez obejmę przyłączeniową z zasuwą odcinającą do przyłączy domowych z teleskopowym przedłużeniem wrzeczona i skrzynką uliczną.
4. Przygotowania podejścia pod wodomierz główny wraz z odpowiednimi podejściami wodomierzowymi przystosowanymi do zamontowania urządzeń zabezpieczających przed skażeniem wody w sieci wodociągowej w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamazaniem oraz dostępem osób niepowołanych.
5. Oznakowania punktów zaworów tabliczkami informacyjnymi „D”.

W celu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączem Inwestor zobowiązuje się do:

1. Zaprojektować i wykonać sieć kanalizacji sanitarnej z rur litych PVC-U, klasa S (SDR 34, SN 8)  $\varnothing$  200 mm biegnącą w działkach nr 18/4 dr oraz 71/1 dr, obręb **Wojcieszyn, gm. Nowogard** (do wysokości dz. nr 72).
2. Wykonania włączenia nowo wybudowanej sieci poprzez przejście szczelne do studni kanalizacji sanitarnej o rzędnych  $T=59,92/D=58,13$  posadowionej na istniejącej sieci kanalizacyjnej  $\varnothing$  250 mm zlokalizowanej w działce geodezyjnej nr 18/4 dr obręb **Wojcieszyn, gm. Nowogard**.
3. Nowo budowaną sieć kanalizacyjną zakończyć studnią kanalizacyjną min.  $\varnothing$  1000 mm
4. Przyłączenia do nowo budowanej sieci kanalizacyjnej, celem umożliwienia odprowadzania ścieków, poprzez wybudowanie przyłącza kanalizacyjnego dla działki nr 72 z rur litych PVC-U, klasa S (SDR 34, SN 8)  $\varnothing$  160 mm.
5. Zbudowania studzienki rewizyjnej  $\varnothing$  425 mm przy granicy działki 72 w miejscu umożliwiającym dojazd sprzętu ciężkiego typu WUKO.
6. Zabrania się wprowadzania wód opadowych i drenażowych do kanalizacji sanitarnej.

**II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO I/LUB KANALIZACYJNEGO:**

1. Montaż wodomierza w układzie poziomym wykonuje wyłącznie Przedsiębiorstwo.
2. W studni wodomierzowej na granicy posesji, zabezpieczonej przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia do średnicy  $\varnothing$  40 należy stosować konsolę wodomierzową z zaworami grzybkowymi. Za zestawem wodomierzowym przewidzieć stosowne zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PN-EN 1717:2003 (zawór antyskażeniowy).
3. Na przyłączy kanalizacyjnym, na terenie posesji, należy zbudować studnię rewizyjną systemową z włazem teleskopowym klasy dostosowanej do obciążenia oraz w miejscu umożliwiającym dojazd sprzętu specjalistycznego typu WUKO.
4. Po trasie przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych nie wolno wykonywać zabudowy stałej uniemożliwiającej dostęp do uzbrojenia.

**III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:**

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, PUWiS Sp. z o.o. informuje, że należy złożyć do Starosty Goleniowskiego wnioski o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych sieci/przyłączy. O sposobie, terminie i miejscu prowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie zawiadomiony przez Starostę.
2. Na podstawie w/w danych opracować projekt budowlany zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
3. Projekt budowlany sieci/przyłącza należy uzgodnić w PUWiS Sp. z o. o. w Nowogardzie.
4. W przypadku konieczności prowadzenia urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przez teren będący własnością osób trzecich inwestor powinien:



- uzyskać pisemną zgodę właścicieli na budowę przyłączy (w przypadku przyłączy)
  - doprowadzić do ustanowienia na nieruchomościach, przez które przechodzą urządzenia wod-kan służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa. Służebność ta powinna umożliwić przedsiębiorstwu przeprowadzanie, eksploataowanie i konserwację urządzeń wod-kan w zakresie niezbędnym do korzystania zgodnego z ich przeznaczeniem (w przypadku sieci).
5. Na 5 dni roboczych przed przystąpieniem do budowy urządzeń należy powiadomić Przedsiębiorstwo.
  6. Nowo wybudowane urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne należy zgłosić do **przeгляdu technicznego** w stanie odkrytym i przedstawić następujące dokumenty:
    - oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością,
  7. Włączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej nastąpi po pozytywnym przeglądzie technicznym potwierdzającym zgodność wykonania z wydanymi warunkami przyłączenia.
  8. Po zakończeniu robót budowlanych i przeprowadzeniu prób technicznych nowo wybudowane urządzenia wodociągowe i/lub kanalizacyjne należy zgłosić do **odbioru końcowego**. Do wniosku o odbiór końcowy należy dołączyć:
    - pozytywne świadectwo badania wody;
    - protokół odbioru zajęcia pasa drogi, chodnika, pobocza;
    - mapa geodezyjna powykonawcza\* lub plan sytuacyjny z PB\* w formie papierowej oraz w formie zapisu elektronicznego (plik na CD w formacie dwg. lub dxf.);
    - protokół próby szczelności, protokół próby ciśnieniowej;
    - oświadczenie inwestora dotyczące jakości wbudowanych materiałów.
  9. Wybudowane przyłącze wodociągowe i/lub kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
  10. Miejscem, od którego odpowiedzialna będzie osoba ubiegająca się o przyłączenie jest:
    - dla przyłącza wodociągowego - miejsce włączenia zasuwy przyłączeniowej do sieci wodociągowej,
    - dla sieci i przyłącza kanalizacyjnego - miejsce włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.
  11. Po dokonaniu pozytywnego odbioru prac użytkownik zobowiązany jest zawrzeć umowę o zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków z Przedsiębiorstwem i wystąpić z wnioskiem o zamontowanie wodomierza głównego.
  12. Warunki dostarczania wody i odprowadzania ścieków z/do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków. Do zawarcia umowy niezbędne jest oświadczenie potwierdzające tytuł prawny do dysponowania nieruchomością.
  13. Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.
  14. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wydania.
  15. Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

#### IV. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy

95/46/WE (RODO), informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych Odbiorcy jest Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych spółka z o.o. w Nowogardzie; Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest adwokat Tomasz Falco; kontakt w sprawie ochrony danych osobowych jest możliwy pod adresem e-mail: [adwokat@tomaszfalco.pl](mailto:adwokat@tomaszfalco.pl); [sekretariat@puwis.pl](mailto:sekretariat@puwis.pl), lub listownie pod adresem Przedsiębiorstwa.;
2. Dane osobowe Odbiorcy przetwarzane są w celach związanych z wykonaniem niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
3. Dane osobowe Odbiorcy mogą być udostępniane podmiotom współpracującym z Przedsiębiorstwem oraz w razie takiego obowiązku, również uprawnionym do tego organom;
4. Dane osobowe Odbiorcy nie zostaną przekazane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej;
5. Dane będą przechowywane przez okres, w którym mogą być dochodzone roszczenia z niniejszej umowy;
6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest konieczne w celu zawarcia i wykonywania niniejszej umowy;
7. Odbiorca ma prawo do:
  - dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania (poprawiania), ich usunięcia, lub ograniczenia przetwarzania, oraz do przenoszenia danych;
  - usunięcia danych Odbiorca może żądać, jeżeli dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane; dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem; dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie polskim;
  - otrzymania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu, z tym, że za wszelkie kolejne kopie Przedsiębiorstwo może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości wynikającej z kosztów administracyjnych;
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Dodatkowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych znajdują się na stronie [www.puwis.pl](http://www.puwis.pl).

Główny Inżynier  
Kierownik Działu Technicznego  
*[Podpis]*  
mgr inż. Justyna Raźniewska

Członek Zarządu  
Dyrektor Techniczny  
mgr inż. Artosz Bas  
*[Podpis]*  
podpisy



OBIEKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu  
 Obręb: Wojcieszyn  
 Gmina: Nowogard  
 Powiat: goleniowski  
 woj.: zachodniopomorskie

SKALA 1 : 500  
 Układ współrzędnych: 2000/15  
 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86

Wykonano metodą: wektoryzacji rastra

Kierownik roboty:  
 Hanna Mordasiewicz  
 upr.nr 12929

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  
 1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje: 331.423.123  
 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego  
 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta  
 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018

Informacje dodatkowe:  
 1. zakres pomiaru.  
 2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.  
 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru  
 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.  
 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.  
 6. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).  
 7. W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążenia służebnością gruntową.

Uzbrojenie opracowano na podstawie:  
 1. danych branżowych – z literą B  
 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A  
 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery  
 W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuję się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność wtórnika na dzień: 21.06.2023r.  
 Stargard, dnia: 26.06.2023r.

"GEOPLAN"  
 USŁUGI GEODEZYJNE  
 Mariusz Grzelak  
 Ul. Czarnieckiego 30/31  
 73-110 Stargard  
 tel. 532 225 100

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej  
 WGK.6640.1120.2023  
 zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102  
 podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 13.06.2023r.

Rejestracja:

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

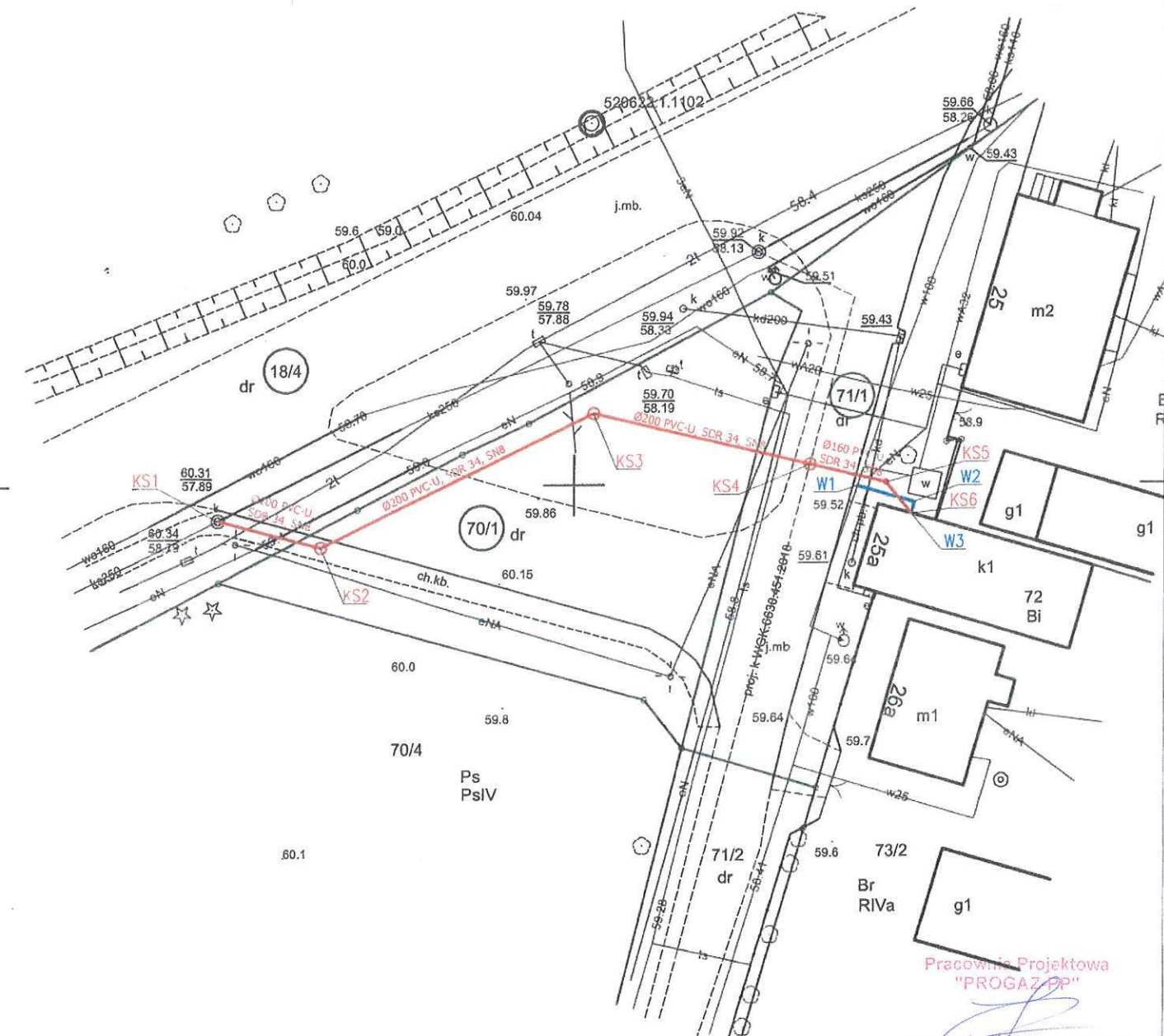
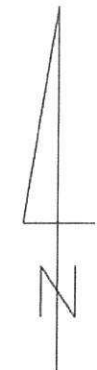
|                                                                                 |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                     | WGK.6640.1120.2023                                                |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:                            | STAROSTA GOLENIOWSKI                                              |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                    | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK                       |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: | Protokół weryfikacji NR 0640.1120.2023_30569 z dnia: 10.07.2023r. |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:                   | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1, 2)                      |

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego  
 Mariusz Grzelak

X= 5950950  
 Y= 5509500

uzgodniono bez uwag 26.09.2023 r.

Główny Inżynier  
 Kierownik Działu Technicznego  
 mgr inż. Jucyna Różniewska



za zgodności z oryginałem

Pracownia Projektowa "PROGAZ-PP"

LEGENDA:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | granice ewidencyjne działek        |
|  | proj. przyłącze wodociągowe dn32PE |
|  | proj. sieć kanalizacji sanitarnej  |

|            |                                                                                                                                         |  |                                             |                                                                                                             |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   |  | Upr. bud. nr 172/Sz/2002 Spec. Instalacyjna | <br>PRACOWNIA PROJEKTOWA<br><b>PROGAZ - PP</b><br>ul.Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br>tel 91 433 65 23 |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |  |                                             |                                                                                                             |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      |  | Upr. bud. nr 15/Sz/98 Spec. Instalacyjna    |                                                                                                             |
| Obiekt:    | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |  |                                             |                                                                                                             |
| Treść:     | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                         |  | Nr projektu:<br>08/PP/04/2023               | Data:<br>09.2023 r.                                                                                         |
|            |                                                                                                                                         |  | Skala:<br>1:500                             | Nr rys:<br>1                                                                                                |



Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: goleniowski  
 Jednostka ewidencyjna: 320404\_5, Gmina Nowogard  
 Obręb ewidencyjny: 0029, Wojcieszyn

STAROSTA  
 GOLENIOWSKI

.....  
 (nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12-04-2023 11:25:22

Nr jednostki rejestrowej: G146

Osoby: 1

| Udział<br>Forma władania | Dane osoby fizycznej / instytucji                            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1/1<br>własność          | GMINA NOWOGARD<br>siedziba: Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard |

Działki ewidencyjne: 1

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 3

| Numer działki<br>Identyfikator | Adres | Powierzchnia<br>[ha] | Użytek i klasa bonitacyjna |           | Nr KW lub inne dokumenty |
|--------------------------------|-------|----------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
|                                |       |                      | Oznaczenie                 | Pow. [ha] |                          |
| 18/4<br>320404_5.0029.18/4     |       | 0.8192               | dr                         | 0.8192    | SZ1O/00047056/7          |

Uwagi: dow.zm.1/1985

|                                  |                                                         |    |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------|----|
| Razem powierzchnia działek [ha]: | 0.8192                                                  | ha |
| Słownie:                         | osiem tysięcy sto dziewięćdziesiąt dwa metry kwadratowe |    |

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 4.7680 (cztery hektary siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt metrów kwadratowych)

| Oznaczenia użytków i klas |
|---------------------------|
| dr - Drogi                |

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Marta Dworecka-Borczyk

**dokument został podpisany elektronicznie**

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: goleniowski  
 Jednostka ewidencyjna: 320404\_5, Gmina Nowogard  
 Obręb ewidencyjny: 0029, Wojcieszyn

STAROSTA  
 GOLENIOWSKI

.....  
 (nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12-04-2023 11:25:22

Nr jednostki rejestrowej: G155

Osoby: 1

| Udział<br>Forma władania | Dane osoby fizycznej / instytucji                            |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1/1<br>własność          | GMINA NOWOGARD<br>siedziba: Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard |

Działki ewidencyjne: 1

| Numer działki<br>Identyfikator | Adres          | Powierzchnia<br>[ha] | Użytek i klasa bonitacyjna |           | Nr KW lub inne dokumenty |
|--------------------------------|----------------|----------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
|                                |                |                      | Oznaczenie                 | Pow. [ha] |                          |
| 72<br>320404_5.0029.72         | Wojcieszyn 25a | 0.01                 | Bi                         | 0.01      | KW 49033                 |

Uwagi: dow.zm.1/1985,4/1991  
 KERG 1006/2005  
 Świetlica

UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 47.

|                                  |          |    |
|----------------------------------|----------|----|
| Razem powierzchnia działek [ha]: | 0.01     | ha |
| Słownie:                         | jeden ar |    |

| Oznaczenia użytków i klas   |
|-----------------------------|
| Bi - Inne tereny zabudowane |

Budynki niestanowiące odrębnego od gruntu przedmiotu własności: 1

|               |                                                       |                                                                                                                                    |
|---------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Identyfikator | 320404_5.0029.47_BUD                                  | Kondygnacje nadziemne: 1<br>Kondygnacje podziemne: 0                                                                               |
| Działka       | 320404_5.0029.72                                      | Powierzchnia zabudowy (z dokumentów) [m <sup>2</sup> ]: 134                                                                        |
| Adres         | Wojcieszyn 25a                                        | Powierzchnia użytkowa lokali niewyodrębnionych [m <sup>2</sup> ]: -<br>Powierzchnia użytkowa lokali odrębnych [m <sup>2</sup> ]: - |
| Rodzaj wg KŚT | budynki oświaty nauki i kultury oraz budynki sportowe | Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych do lokali [m <sup>2</sup> ]: -                                                     |

Uwagi: -

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie Identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającej dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Marta Dworecka-Borczyk

dokument został podpisany elektronicznie

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Województwo: zachodniopomorskie  
 Powiat: goleniowski  
 Jednostka ewidencyjna: 320404\_5, Gmina Nowogard  
 Obręb ewidencyjny: 0029, Wojcieszyn

STAROSTA  
 GOLENIOWSKI

.....  
 (nazwa organu wydającego dokument)

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 12-04-2023 11:25:22

Nr jednostki rejestrowej: G260

Osoby: 1

| Udział<br>Forma władania | Dane osoby fizycznej / instytucji |
|--------------------------|-----------------------------------|
| 1/1<br>własność          | SKARB PAŃSTWA                     |

Działki ewidencyjne: 2

UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 8

| Numer działki<br>Identyfikator                                                                                                                            | Adres | Powierzchnia<br>[ha]                                              | Użytek i klasa bonitacyjna |           | Nr KW lub inne dokumenty |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
|                                                                                                                                                           |       |                                                                   | Oznaczenie                 | Pow. [ha] |                          |
| 70/1<br>320404_5.0029.70/1                                                                                                                                |       | 0.0766                                                            | dr                         | 0.0766    | SZ10/00051158/3          |
| Uwagi: dow.zm.1/1985,2/1987<br>KERG 1006/2005<br>Brak zawiadomienia o uwidocznieniu decyzji WGN.6844.2.2021.KE z dnia 13.04.2021 r. w księdze wieczystej. |       |                                                                   |                            |           |                          |
| 71/1<br>320404_5.0029.71/1                                                                                                                                |       | 0.0703                                                            | dr                         | 0.0703    | SZ10/00051158/3          |
| Uwagi: dow.zm.1/1985<br>Brak zawiadomienia o uwidocznieniu decyzji WGN.6844.2.2021.KE z dnia 13.04.2021 r. w księdze wieczystej.                          |       |                                                                   |                            |           |                          |
| Razem powierzchnia działek [ha]:                                                                                                                          |       | 0.1469                                                            | ha _____                   |           |                          |
| Słownie:                                                                                                                                                  |       | jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych |                            |           |                          |

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: 0.5480 (pięć tysięcy czterysta osiemdziesiąt metrów kwadratowych)

| Oznaczenia użytków i klas |
|---------------------------|
| dr - Drogi                |

Dokument został uwierzyteliony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).  
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.  
 Weryfikacji podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

Sporządził(a): Marta Dworecka-Borczyk

**dokument został podpisany elektronicznie**

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)





|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------|
|    | <p>ENEA OPERATOR SPÓŁKA Z O. O.<br/>         ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI<br/>         SZCZECIN<br/>         REJON DYSTRYBUCJI<br/>         GOLENIÓW<br/>         ul.Kilińskiego 17<br/>         72-100 Goleniów<br/>         elektroniczny</p>                                                        |          |                                 |
| 3  | <p>POLSKA SPÓŁKA<br/>         GAZOWNICTWA SP. Z O.O.<br/>         ODDZIAŁ ZAKŁAD<br/>         GAZOWNICZY W SZCZECINIE<br/>         ul.Tama Pomorzańska 26<br/>         70-952 Szczecin<br/>         stacjonarny</p>                                                                           |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 4  | <p>WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I<br/>         BUDOWNICTWA<br/>         ul.Dworcowa 1<br/>         72-100 Goleniów<br/>         stacjonarny</p>                                                                                                                                                       |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 5  | <p>ORANGE POLSKA S.A.HURT TP<br/>         DOSTARCZANIE I SERWIS<br/>         USŁUG DZIAŁ EWIDENCJI I<br/>         ZARZĄDZANIA DANYMI O<br/>         INFRASTRUKTURZE<br/>         BYDGOSZCZ<br/><br/>         Al.Jerozolimskie 160<br/>         02-326 Warszawa<br/>         elektroniczny</p> |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 6  | <p>PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG<br/>         WODNYCH I SANITARNYCH<br/>         SP. Z O.O. Z SIEDZIBĄ W<br/>         NOWOGARDZIE<br/>         ul.3 Maja 14/2<br/>         72-200 Nowogard<br/>         elektroniczny</p>                                                                            | bez uwag | Stanowisko pozytywne            |
| 7  | <p>TK TELEKOM SP.Z O.O.<br/>         ul.Kijowska 10/12A<br/>         03-743 Warszawa<br/>         elektroniczny</p>                                                                                                                                                                           |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 8  | <p>URZĄD MIASTA I GMINY<br/>         NOWOGARD<br/>         Plac Wolności 1<br/>         72-200 Nowogard<br/>         elektroniczny</p>                                                                                                                                                        |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 9  | <p>POWIATOWY INSPEKTORAT<br/>         NADZORU BUDOWLANEGO W<br/>         GOLENIOWIE<br/>         ul.Dworcowa 1<br/>         72-100 Goleniów<br/>         elektroniczny</p>                                                                                                                    |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |
| 10 | <p>WYDZIAŁ GOSPODARKI<br/>         NIERUCHOMOŚCIAMI<br/>         ul.Dworcowa 1<br/>         72-100 Goleniów<br/>         elektroniczny</p>                                                                                                                                                    |          | Uczestnik nieobecny na naradzie |

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Kruk, dn. 08-11-2023 13:49:50

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Pracownia Projektowa  
 "PROGAZ-PP"

za zgodności z oryginałem

|               |  |                                                                     |
|---------------|--|---------------------------------------------------------------------|
| elektroniczny |  |                                                                     |
| Wnioskodawca  |  | PRACOWNIA PROJEKTOWA<br>"PROGAZ-PP" S.C.<br>P.PETRUS I A. POTIECHIN |

**UWAGA:** Brak podpisu uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej, biorącego udział w naradzie w sposób stacjonarny, jest jednoznaczny z jego nieobecnością.

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.



Signed by /  
Podpisano przez:

Małgorzata Kruk

Date / Data:  
2023-11-08  
13:50

.....  
*Podpis przewodniczącego narady*

**POUCZENIE:**

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990).

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Kruk, dn. 08-11-2023 13:49:50

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Pracownia Projektowa  
"PROGAZ-PP"  
Strona 3 z 3

za zgodność z oryginałem

- 16 -



OBIKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu  
 Obręb: Wojcieszyn  
 Gmina: Nowogard  
 Powiat: goleniowski  
 woj.: zachodniopomorskie

SKALA 1 : 500  
 Układ współrzędnych: 2000/15  
 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86

Wykonano metodą: wektoryzacji rastra

Kierownik roboty:  
 Hanna Mordasiewicz  
 upr.nr 12929

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  
 1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje: 331.423.123  
 2. danych branzowych części uzbrojenia podziemnego  
 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta  
 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018

- Informacje dodatkowe:
- zakres pomiaru.
  - Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.
  - Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru
  - Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
  - Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.
  - Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).
  - W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążen służebnością gruntową.

Uzbrojenie opracowano na podstawie:

- danych branzowych – z literą B
- pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A
- bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność wtórnika na dzień: 20.09.2023r.  
 Stargard, dnia: 28.09.2023r.

"GEOPLAN"  
 USŁUGI GEODEZYJNE  
 Mariusz Grzelak  
 Ul. Czarnieckiego 30/31  
 73-110 Stargard  
 tel. 532 225 100

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej  
 WGK.6640.2242.2023  
 zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102  
 podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 20.09.2023r.

Rejestracja:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. |                                                      |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                       | WGK.6640.2242.2023.AU                                |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:                                                                                                                                                                                                                              | STAROSTA GOLENIOWSKI                                 |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                      | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK          |
| Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:                                                                                                                                                                                           | Protokół nr: 6640.2242.2023_31773 z dnia: 04.10.2023 |
| Imię i nazwisko kierownika prac:                                                                                                                                                                                                                                                  | Hanna Mordasiewicz                                   |
| Nr uprawnień zawodowych kierownika prac:                                                                                                                                                                                                                                          | Upr. zaw. 12929 (1, 2)                               |

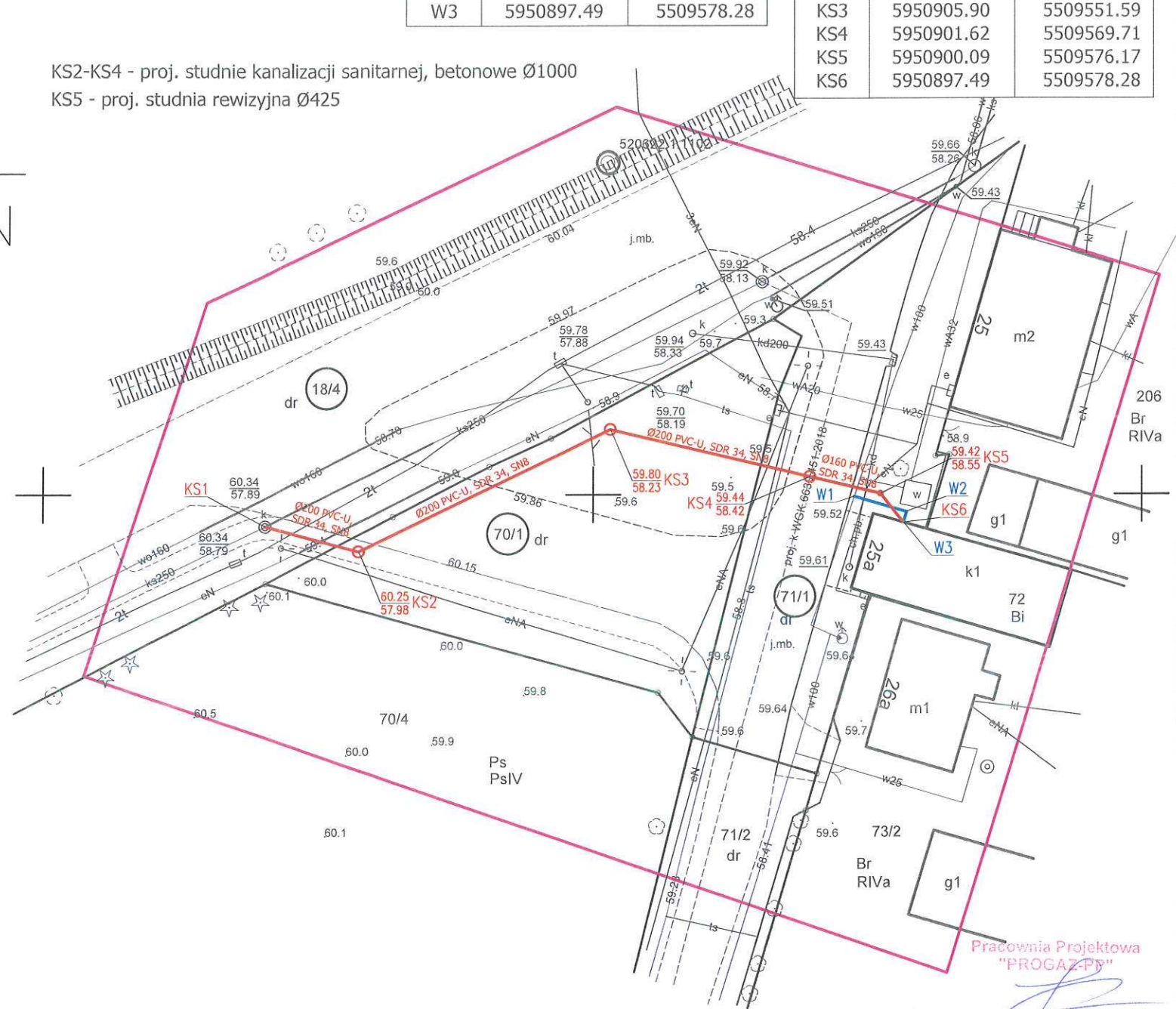
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego  
 Mariusz Grzelak

X= 5950950  
 Y= 5509500

| WSPÓLRZĘDNE GEODEZYJNE |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Nr                     | X          | Y          |
| W1                     | 5950899.82 | 5509573.75 |
| W2                     | 5950898.45 | 5509578.55 |
| W3                     | 5950897.49 | 5509578.28 |

| WSPÓLRZĘDNE GEODEZYJNE |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Nr                     | X          | Y          |
| KS1                    | 5950897.14 | 5509520.06 |
| KS2                    | 5950894.88 | 5509528.73 |
| KS3                    | 5950905.90 | 5509551.59 |
| KS4                    | 5950901.62 | 5509569.71 |
| KS5                    | 5950900.09 | 5509576.17 |
| KS6                    | 5950897.49 | 5509578.28 |

KS2-KS4 - proj. studnie kanalizacji sanitarnej, betonowe Ø1000  
 KS5 - proj. studnia rewizyjna Ø425



+

Alicja  
 Jadwiga  
 Potiechin

Elektronicznie  
 podpisany przez  
 Alicja Jadwiga  
 Potiechin  
 Data: 2023.10.17  
 14:09:01 +02'00'

Potwierdzam zgodność kopii mapy  
 z mapą do celów projektowych

mgr inż. Alicja Potiechin  
 Uprawnienia budowlane Nr 172/SZ/2002  
 do projektowania i kierowania rob. bud.  
 w specjalności inst. w zakresie sieci,  
 inst. i urządzeń wod. - kan., ciepłych,  
 wentyl. i gazowych - bez ograniczeń

LEGENDA:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | granice ewidencyjne działek        |
|  | proj. przyłącze wodociągowe dn32PE |
|  | proj. sieć kanalizacji sanitarnej  |

STAROSTA GOLENIOWSKI  
 Dokumentacja projektowa nr  
 WGK.6630.214.2023  
 była przedmiotem narady  
 koordynacyjnej przeprowadzonej  
 za pomocą środków  
 komunikacji elektronicznej  
 zakończonej w dniu: 08-11-2023  
 Z up. Starosty  
 Małgorzata Kruk Geodeta w Wydziale  
 Geodezji, Kartografii i Katastru  
 PRZEWODNICZĄCY NARADY  
 KOORDYNACYJNEJ



Signed by /  
 Podpisano przez:  
 Małgorzata Kruk  
 Date / Data:  
 2023-11-08  
 13:50

Przemysław  
 Jerzy Petrus

Elektronicznie  
 podpisany przez  
 Przemysław Jerzy  
 Petrus  
 Data: 2023.10.18  
 10:03:46 +02'00'

|            |                       |                                             |
|------------|-----------------------|---------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin | Upr. bud. nr 172/Sz/2002 Spec. instalacyjna |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski      |                                             |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus    | Upr. bud. nr 15/Sz/98 Spec. instalacyjna    |



PRACOWNIA PROJEKTOWA  
**PROGAZ - PP**  
 ul.Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin  
 tel 91 433 65 23

Objekt: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard

|              |                                 |                  |
|--------------|---------------------------------|------------------|
| Treść:       | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU |                  |
| Nr projektu: | 08/PP/04/2023                   | Data: 10.2023 r. |
| Skala:       | 1:500                           | Nr rys: 1        |



BURMISTRZ NOWOGARD  
GKMIOŚ.7230.91.2023.AWo

Nowogard, dnia 26. WRZ. 2023

Decyzja stała się ostateczną  
z 26. WRZ. 2023  
w dniu.....  
i podlega wykonaniu

Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72-200 Nowogard

### DECYZJA LOKALIZACYJNA

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 25.09.2023 r., przez Panią Alicję Potiechin, działającą w imieniu i na rzecz Gminy Nowogard, Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym **drogi gminnej** położonej na działce drogowej **nr 18/4 obręb Wojcieszyn gm. Nowogard**, sieci kanalizacji sanitarnej **PVC-U Ø 200** do świetlicy w m. Wojcieszyn gm. Nowogard,

na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z póź. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z póź. zm.),

### ZEZWALAM

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej PVC-U Ø 200 w pasie drogowym drogi gminnej położonej na działce drogowej nr 18/4 obręb Wojcieszyn gm. Nowogard, do świetlicy w m. Wojcieszyn gm. Nowogard, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1. Sieć kanalizacji sanitarnej** ma być wbudowana w pasie drogowym drogi. Pod drogą należy zastosować przecisk. W przypadku uszkodzenia istniejącej infrastruktury należy powiadomić właściciela urządzenia oraz niezwłocznie ją naprawić. Po wykonaniu prac drogę należy przywrócić do stanu pierwotnego, wraz z zasianiem trawy w poboczu gruntowym oraz uzupełnieniem drogi występującym na niej materiałem. Prace należy wykonać zgodnie z załączonym do wniosku planem sytuacyjnym - załącznik nr 1.
- 2.** Zezwolenie dotyczy wyłącznie nowo projektowanych urządzeń, naniesionych na plan sytuacyjny posiadający pieczęć Urzędu Miejskiego w Nowogardzie.
- 3.** Zmiana lokalizacji lub likwidacja wbudowanych urządzeń nie może skutkować jakimkolwiek obciążeniem finansowym Gminy Nowogard.
- 4.** W przypadku kolizji wbudowanego urządzenia z remontem, przebudową lub budową drogi jego właściciel zobowiązany jest usunąć kolizję na koszt własny.

(Bj/nn)

-18-



## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji, albowiem uwzględnia ona w całości żądanie strony.

## POUCZENIE

Poucza się wnioskodawcę o obowiązku uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 553 z póź. zm.) lub dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych w rozumieniu tejże sprawy, dla których to czynności właściwe jest Starostwo Powiatowe w Goleniowie, o obowiązku uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego urządzenia przewidzianego do umieszczenia w drodze oraz uzyskania zezwolenia Burmistrza Nowogardu na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim urządzenia, o które to zezwolenie należy wystąpić w trybie i na warunkach określanych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. , poz. 1264).

Jednocześnie stwierdza się, że na mocy niniejszej decyzji **inwestorowi przysługuje prawo dysponowania nieruchomością** na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane w zakresie drogi będącej w zarządzie Burmistrza Nowogardu położonej na dz dr nr **18/4 obręb Wojcieszyn gm. Nowogard**

Niniejsza decyzja na mocy art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna i nie służy stronie prawo wniesienia odwołania.

**Z up. BURMISTRZA**

*Bogdan Jaroszewicz*  
Z-ca Burmistrza

### Otrzymują:

1. PP PROGAZ-PP s.c.  
ul. Narutowicza 13a/1  
70-240 Szczecin
2. A/a

Wydanie niniejszego zezwolenia nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.)

Wojciech

-19-



OBIKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu  
 Obręb: Wojcieszyn  
 Gmina: Nowogard  
 Powiat: goleniowski  
 woj.: zachodniopomorskie

SKALA 1 : 500  
 Układ współrzędnych: 2000/15  
 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86  
 Wykonano metodą: wektoryzacji rastra

Kierownik roboty:  
 Hanna Mordasiewicz  
 upr.nr 12929

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  
 1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje: 331.423.123  
 2. danych branzowych części uzbrojenia podziemnego  
 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta  
 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018

Informacje dodatkowe:  
 1. zakres pomiaru.  
 2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.  
 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru  
 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.  
 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branzowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.  
 6. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).  
 7. W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążen służebnością gruntową.

Uzbrojenie opracowano na podstawie:  
 1. danych branzowych – z literą B  
 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A  
 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery  
 W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność wtórnika na dzień: 21.06.2023r.  
 Stargard, dnia: 26.06.2023r.

"GEOPLAN"  
 USŁUGI GEODEZYJNE  
 Mariusz Grzelak  
 Ul. Czarnieckiego 30/31  
 73-110 Stargard  
 tel. 532 225 100

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej  
 WGK.6640.1120.2023  
 zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102 podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 13.06.2023r.

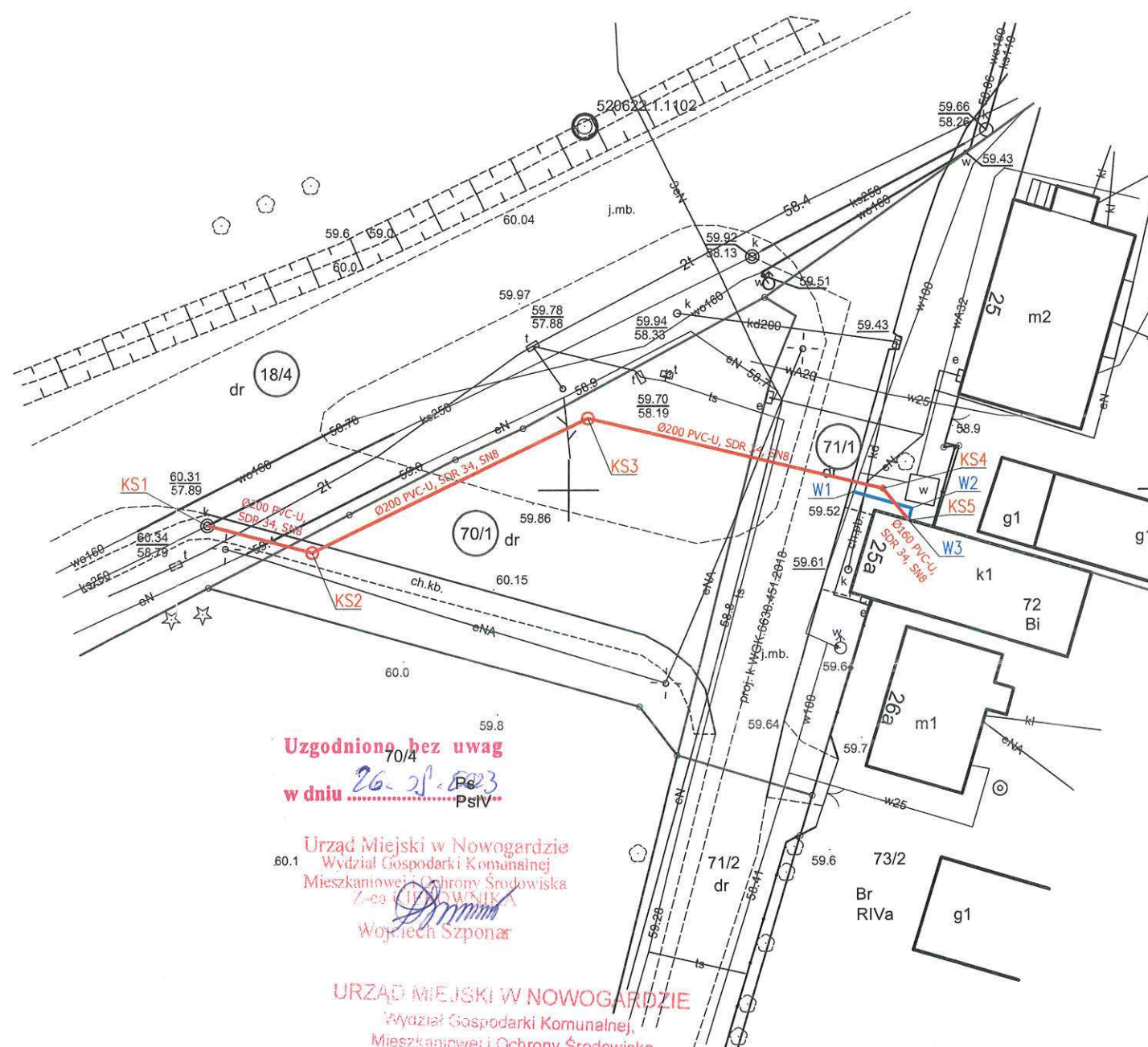
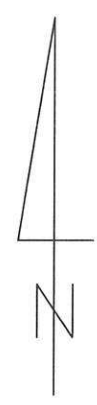
Rejestracja:

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

|                                                                                 |                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                     | WGK.6640.1120.2023                                               |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:                            | STAROSTA GOLENIOWSKI                                             |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                    | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK                      |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: | Protokół weryfikacji NR 6640.1120.2023_30589 z dnia: 10.07.2023r |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:                   | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1, 2)                     |

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego  
 Mariusz Grzelak

X= 5950950  
 Y= 5509500



Uzgodniono bez uwag  
 w dniu 26.06.2023  
 Psiv

Urząd Miejski w Nowogardzie  
 Wydział Gospodarki Komunalnej  
 Mieszkaniczej i Ochrony Środowiska  
 Wojciech Szponar

URZĄD MIEJSKI W NOWOGARDZIE  
 Wydział Gospodarki Komunalnej,  
 Mieszkaniczej i Ochrony Środowiska

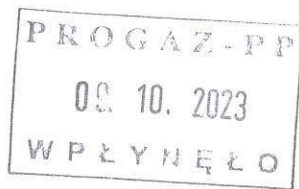
Zal. Nr. 1 do decyzji Burmistrza Nowogardu  
 Z dnia 26.06.2023  
 Znak GKMIOS. 7230. SP. 2023. 466

LEGENDA:

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | granice ewidencyjne działek        |
|  | proj. przyłącze wodociągowe dn32PE |
|  | proj. sieć kanalizacji sanitarnej  |

|              |                                                                                                                                         |         |                                             |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|
| Projektant   | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   |         | Upr. bud. nr 172/Sz/2002 Spec. instalacyjna |
| Opracował    | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |         |                                             |
| Sprawdził    | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      |         | Upr. bud. nr 15/Sz/98 Spec. instalacyjna    |
| Obiekt:      | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |         |                                             |
| Treść:       | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                         |         |                                             |
| Nr projektu: | 08/PP/04/2023                                                                                                                           | Data:   | 09.2023 r.                                  |
| Skala:       | 1:500                                                                                                                                   | Nr rys: | 1                                           |





## OŚWIADCZENIE STAROSTY GOLENIOWSKIEGO

W nawiązaniu do poniższych okoliczności, w sprawie nieruchomości drogowych oznaczonej numerem działki 70/1, 71/1 położonej w obrębie geodezyjnym **Wojcieszyn**, Gmina Nowogard (dalej „nieruchomość”), niniejszym oświadczam, że Skarb Państwa, reprezentowany przez Starostę Goleniowskiego **wyraża zgodę Inwestorowi**, tj. Gminie Nowogard, na:

- umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- dysponowanie nieruchomością na cele budowlane,

zgodnie z treścią wniosku ŁP-459/09/23 z dnia 21 września 2023 r. i w celu w tym wniosku opisanym. **Zgoda niniejsza wygasa z dniem 31.12.2024 r.**

**Nadmieniam, że ww. nieruchomość, na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, powinna wejść do zasobu Gminy Nowogard – na wniosek Gminy, skierowany do Wojewody Zachodniopomorskiego.**

Zapis, w Ewidencji Gruntów, wskazujący Skarb Państwa jako właściciela drogi, wynika m.in. z inwestycji przeprowadzanej niegdyś przez GDDKiA, która obecnie nie jest już zarządcą nieruchomości. Tym samym nieruchomość powinna ponownie wejść do zasobu Gminy Nowogard, która już jest właścicielem działek sąsiadujących, tj. 71/2, 18/4, z którymi nieruchomość tworzy obecnie sieć dróg lokalnych.

O tym, czyja jest droga, świadczy to, komu ona służy. Stanowią o tym przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz.U.2023 poz. 645 ze zm.) – dalej „Ustawa”.

Zgodnie z Ustawą, jeżeli:

**1/ droga służy miejscowym potrzebom, ma znaczenie tylko lokalne - to stanowi własność gminy** (art. 7 ust. 1 Ustawy, w związku z art. 2 ust. 1 pkt 4 i art. 2a Ustawy),

W związku z powyższym wyjaśnić również trzeba, że Starosta Goleniowski – jako gospodarujący nieruchomościami Skarbu Państwa - działając za pośrednictwem Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, **nie ma jednak możliwości faktycznego uzgodnienia przebiegu mediów** w nieruchomości.

Brak możliwości uzgodnienia przebiegu mediów wynika stąd, że jeśli w drodze, mają być poczynione prace ziemne, znajdują się jakieś urządzenia, media, sieci itp., to ich investorem mogły być:

- Gmina Nowogard albo
- osoby trzecie za zgodą Gminy i w uzgodnieniu z Gminą.

Powyższe zaś wynika z tego, że:

1. Gmina dotychczas była faktycznym dysponentem drogi (i z tego tytułu zapewne nie raz uzgadniała podobne projekty); m.in. cała działka nr 71 stanowiła własność Gminy;
2. W Ustawie brak jest dróg o nazwie/kategorii „drogi Skarbu Państwa”.

Art. 2. ust. 1 Ustawy wymienia tylko 4 kategorie dróg publicznych, do których należą:

- 1) drogi krajowe;
- 2) drogi wojewódzkie;
- 3) drogi powiatowe;
- 4) drogi gminne.

Nadto z art. 2a. ust. 1 własność Skarbu Państwa stanowią drogi o charakterze krajowym.

Podsumowując powyższe, Skarb Państwa jest tylko w sposób formalny właścicielem ww. nieruchomości, jednakże w związku z jej charakterem, właścicielem winna być Gmina Nowogard.

W związku z powyższym ewentualną kwestię przebiegu mediów w nieruchomości, położonej, należy uzgodnić z Gminą Nowogard lub na podstawie map zasadniczych.

**Jednocześnie informuję, że niniejsze oświadczenie jest skuteczne pod warunkiem przyjęcia na siebie zobowiązania przez Inwestora, do niezwłocznego naprawiania wszelkich szkód, wyrządzonych w ciągu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej i towarzyszących urządzeń - powstałych w istniejących urządzeniach, niezależnie od faktu ujęcia lub braku ujęcia uszkodzonych urządzeń na mapach zasadniczych.**

W związku z warunkiem wymienionym w poprzednim akapicie, przed przystąpieniem do robót, **należy przesłać do Starosty Goleniowskiego oświadczenie Inwestora**, o przyjęciu przez Niego opisanego wyżej zobowiązania. Proszę o powołanie się na numer sprawy widniejący w niniejszym piśmie.

Z up. STAROSTY  
Monika Kachnowicz  
DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa PROGAZ-PP
2. aa.

Do wiadomości:

1. Gmina Nowogard, Plac Wolności 1, 72-200 Nowogard (GNGR).



OBIKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu  
 Obręb: Wojcieszyn  
 Gmina: Nowogard  
 Powiat: goleniowski  
 woj.: zachodniopomorskie

SKALA 1 : 500  
 Układ współrzędnych: 2000/15  
 Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86

Wykonano metodą: wektoryzacji rastra

Kierownik roboty:  
 Hanna Mordasiewicz  
 upr.nr 12929

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:  
 1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje: 331.423.123  
 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego  
 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta  
 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018

Informacje dodatkowe:  
 1. zakres pomiaru.  
 2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.  
 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru  
 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.  
 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.  
 6. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).  
 7. W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążen służebnością gruntową.

Uzbrojenie opracowano na podstawie:  
 1. danych branżowych – z literą B  
 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturę elektromagnetyczną – z literą A  
 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność wtórnika na dzień: 21.06.2023r.  
 Stargard, dnia: 26.06.2023r.

"GEOPLAN"  
 USŁUGI GEODEZYJNE  
 Mariusz Grzelak  
 Ul. Czarnieckiego 30/31  
 73-110 Stargard  
 tel. 532 225 100

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej  
 WGK.6640.1120.2023  
 zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102 podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)

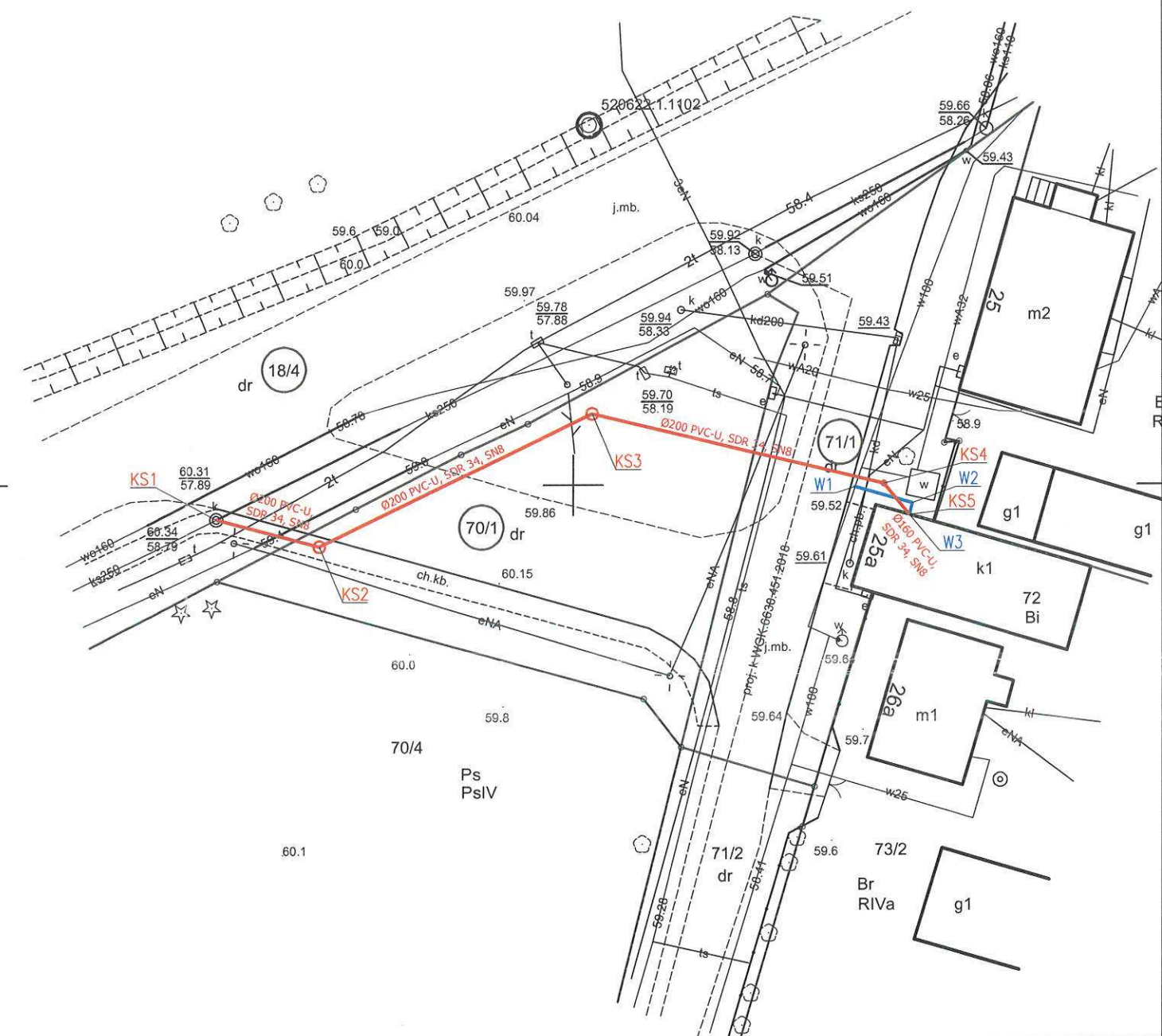
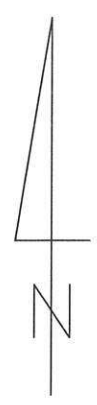
Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 13.06.2023r.

Rejestracja:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. |                                                                  |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                       | WGK.6640.1120.2023                                               |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:                                                                                                                                                                                                                              | STAROSTA GOLENIOWSKI                                             |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                      | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN" MARIUSZ GRZELAK                      |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:                                                                                                                                                                                                   | Protokół weryfikacji NR 6640.1120.2023_30589 z dnia: 10.07.2023r |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac                                                                                                                                                                                                                      | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1, 2)                     |

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego  
 Mariusz Grzelak

X= 5950950  
 Y= 5509500



LEGENDA:

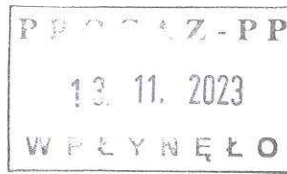
|  |                                    |
|--|------------------------------------|
|  | granice ewidencyjne działek        |
|  | proj. przyłącze wodociągowe dn32PE |
|  | proj. sieć kanalizacji sanitarnej  |

|              |                                                                                                                                         |         |                                             |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------|
| Projektant   | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   |         | Upr. bud. nr 172/Sz/2002 Spec. instalacyjna |
| Opracował    | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |         |                                             |
| Sprawdził    | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      |         | Upr. bud. nr 15/Sz/98 Spec. instalacyjna    |
| Obiekt:      | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |         |                                             |
| Treść:       | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                         |         |                                             |
| Nr projektu: | 08/PP/04/2023                                                                                                                           | Data:   | 09.2023 r.                                  |
| Skala:       | 1:500                                                                                                                                   | Nr rys: | 1                                           |

Z up. STAROSTY  
 Monika Kachnowicz  
 DYREKTOR  
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
 04.10.2023



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <p>OBIEKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu<br/> Obręb: Wojcieszyn<br/> Gmina: Nowogard<br/> Powiat: goleniowski<br/> woj.: zachodniopomorskie</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p style="text-align: center;"><b>"GEOPLAN"</b><br/> <b>USŁUGI GEODEZYJNE</b><br/> . Mariusz Grzelak<br/> Ul. Czarnieckiego 30/31<br/> 73-110 Stargard.<br/> tel. 532 225 100</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>SKALA 1 : 500<br/> Układ współrzędnych: 2000/15<br/> Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Wykonano metodą: wektoryzacji rastra</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Kierownik roboty:<br/> <br/> Hanna Mordasiewicz<br/> upr.nr 12929</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej<br/> WGK.6640.2242.2023<br/> zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:<br/> 1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje:<br/> 331.423.123<br/> 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego<br/> 3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz<br/> pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta<br/> 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu<br/> zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające,<br/> linie regulacyjne, osie ulie)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102<br/> <br/> podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 20.09.2023r.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Informacje dodatkowe:<br/> 1. _____ zakres pomiaru.<br/> 2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.<br/> 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru<br/> 4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.<br/> 5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.<br/> 6. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).<br/> 7. W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążeń służebnością gruntową.</p> | <p>Rejestracja:</p> <table border="1" data-bbox="853 1310 1444 1668"> <tr> <td colspan="2">Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia</td> </tr> <tr> <td>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:</td> <td>WGK.6640.2242.2023.AU</td> </tr> <tr> <td>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:</td> <td>STAROSTA GOLENIOWSKI</td> </tr> <tr> <td>Wykonawca prac geodezyjnych:</td> <td>USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN"<br/>MARIUSZ GRZELAK</td> </tr> <tr> <td>Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:</td> <td>Protokół nr 6640 2242 2023_31773<br/>z dnia 04 10 2023</td> </tr> <tr> <td>Imię i nazwisko kierownika prac:<br/>Nr uprawnień zawodowych kierownika prac:</td> <td>Hanna Mordasiewicz<br/>Upr. zaw. 12929 (1;2)</td> </tr> </table> | Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia |  | Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: | WGK.6640.2242.2023.AU | Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: | STAROSTA GOLENIOWSKI | Wykonawca prac geodezyjnych: | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN"<br>MARIUSZ GRZELAK | Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: | Protokół nr 6640 2242 2023_31773<br>z dnia 04 10 2023 | Imię i nazwisko kierownika prac:<br>Nr uprawnień zawodowych kierownika prac: | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1;2) |
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | WGK.6640.2242.2023.AU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | STAROSTA GOLENIOWSKI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN"<br>MARIUSZ GRZELAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Protokół nr 6640 2242 2023_31773<br>z dnia 04 10 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| Imię i nazwisko kierownika prac:<br>Nr uprawnień zawodowych kierownika prac:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1;2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Uzbrojenie opracowano na podstawie:<br/> 1. danych branżowych – z literą B<br/> 2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A<br/> 3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery<br/> <br/> W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p style="text-align: center;"><b>GEODETA</b><br/> inż. Mariusz Grzelak<br/> ul. Czarnieckiego 30/31<br/> 73-110 Stargard<br/> tel. 532 225 100</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |
| <p>Aktualność wtórnika na dzień: 20.09.2023r.<br/> Stargard, dnia: 28.09.2023r.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego<br/> Mariusz Grzelak</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                      |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                       |                                                                              |                                             |



Gmina Nowogard  
Plac Wolności 1  
72-200 Nowogard

Nasz znak: W-23/W/UPB/2023/157

Nowogard, dn. 08.11.2023 r.

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego przyłącza wodociągowego i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do dz. geod. nr 72 obr. Wojcieszyn, gm. Nowogard.

Przedsiębiorstwo Usług Wodnych i Sanitarnych Sp. z o.o. w Nowogardzie przesyła uzgodnioną dokumentację projektową przyłącza wodociągowego i sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do dz. geod. nr 72 obr. Wojcieszyn, gm. Nowogard.

Załączniki:

- Projekt budowlany, szt. 1


Główny Inżynier  
Kierownik Działu Technicznego  
*mgr inż. Justyna Kązniewska*

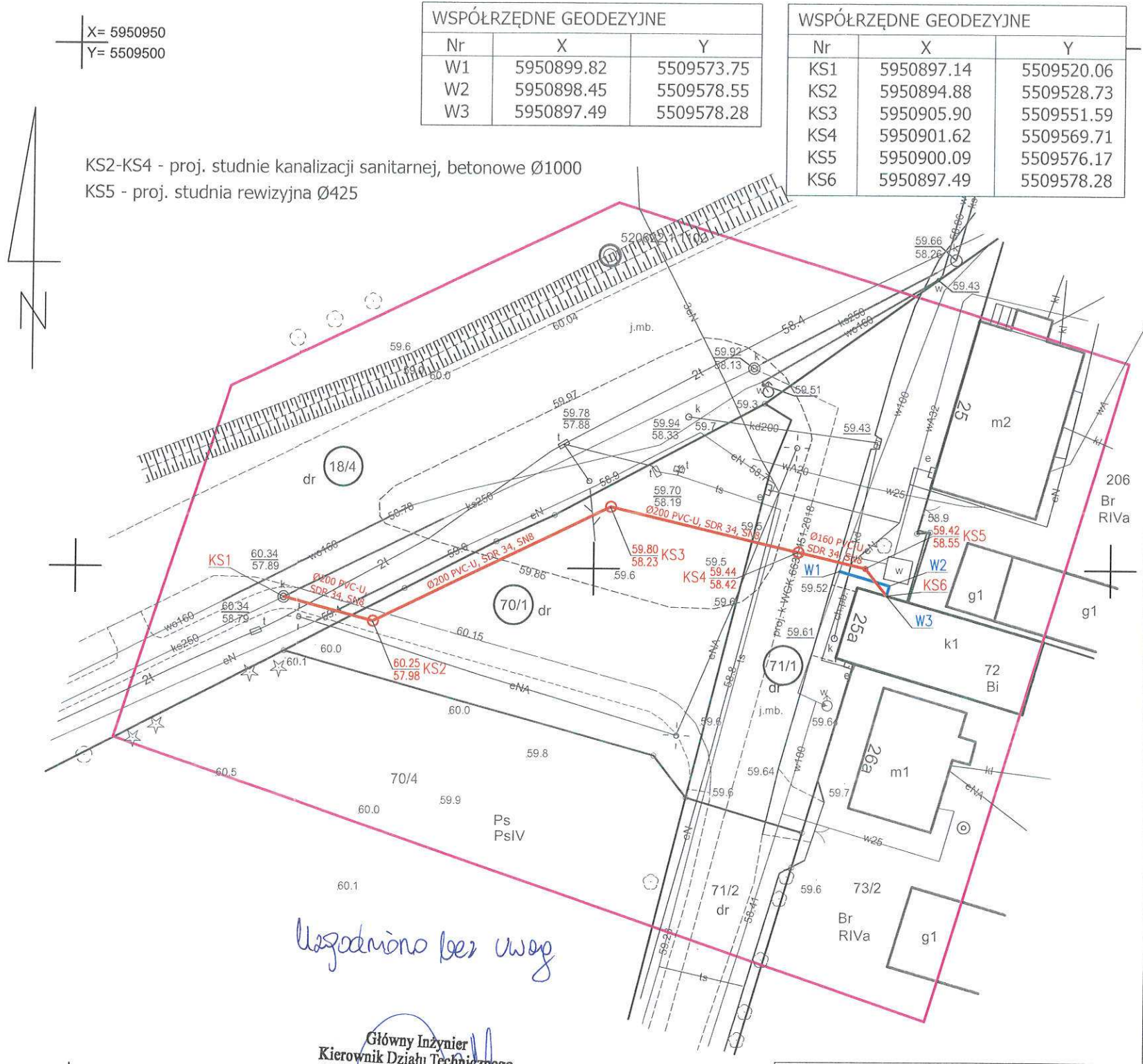
Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa PROGAZ-PP s.c., ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin
2. a/a

JR






|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <p>OBIKT: Wojcieszyn, dz. 206 – wg zakresu<br/>Obręb: Wojcieszyn<br/>Gmina: Nowogard<br/>Powiat: goleniowski<br/>woj.: zachodniopomorskie</p> <p>SKALA 1 : 500<br/>Układ współrzędnych: 2000/15<br/>Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86</p> <p>Wykonano metodą: wektoryzacji rastra</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>"GEOPLAN"<br/>USŁUGI GEODEZYJNE<br/>Mariusz Grzelak<br/>Ul. Czarnieckiego 30/31<br/>73-110 Stargard<br/>tel. 532 225 100</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| <p>Kierownik roboty:<br/>Hanna Mordasiewicz<br/>upr.nr 12929</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Wykonano w ramach roboty geodezyjnej<br/>WGK.6640.2242.2023<br/>zgłoszonej w WGKiK SP w Goleniowie</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| <p>Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:<br/>1. kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 – sekcje:<br/>331.423.123<br/>2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego<br/>3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta<br/>4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 520622.1.1102<br/>podlegające ochronie na podst. art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 240 poz. 2027)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| <p>Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu proj. k – 451/2018</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKiK SP w Goleniowie z dnia: 20.09.2023r.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| <p>Informacje dodatkowe:<br/>1.  zakres pomiaru.<br/>2. Redakcja znaków zgodna z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 23.07.2021r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.<br/>3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru<br/>4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.<br/>5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.<br/>6. Opracowanie nie dotyczy przypadku opisanego w § 31 ust. 1, rozporządzenia MR z dn. 18.08.2020r. (Dz. U. Nr 2020 poz. 1429).<br/>7. W zakresie wtórnika nie badano KW nieruchomości pod kątem obciążeń służebnością gruntową.</p> | <p>Rejestracja:</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="2">Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.</td> </tr> <tr> <td>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:</td> <td>WGK.6640.2242.2023.AU</td> </tr> <tr> <td>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</td> <td>STAROSTA GOLENIOWSKI</td> </tr> <tr> <td>Wykonawca prac geodezyjnych:</td> <td>USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN"<br/>MARIUSZ GRZELAK</td> </tr> <tr> <td>Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:</td> <td>Protokół nr: 6640.2242.2023_31773<br/>z dnia: 04.10.2023</td> </tr> <tr> <td>Imię i nazwisko kierownika prac:<br/>Nr uprawnień zawodowych kierownika prac:</td> <td>Hanna Mordasiewicz<br/>Upr. zaw. 12929 (1, 2)</td> </tr> </table> | Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia. |  | Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: | WGK.6640.2242.2023.AU | Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie | STAROSTA GOLENIOWSKI | Wykonawca prac geodezyjnych: | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN"<br>MARIUSZ GRZELAK | Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: | Protokół nr: 6640.2242.2023_31773<br>z dnia: 04.10.2023 | Imię i nazwisko kierownika prac:<br>Nr uprawnień zawodowych kierownika prac: | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1, 2) |
| Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | WGK.6640.2242.2023.AU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | STAROSTA GOLENIOWSKI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| Wykonawca prac geodezyjnych:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | USŁUGI GEODEZYJNE "GEOPLAN"<br>MARIUSZ GRZELAK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| Oznaczenie oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Protokół nr: 6640.2242.2023_31773<br>z dnia: 04.10.2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| Imię i nazwisko kierownika prac:<br>Nr uprawnień zawodowych kierownika prac:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Hanna Mordasiewicz<br>Upr. zaw. 12929 (1, 2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| <p>Uzbrojenie opracowano na podstawie:<br/>1. danych branżowych – z literą B<br/>2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną – z literą A<br/>3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery</p> <p>W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |
| <p>Aktualność wtórnika na dzień: 20.09.2023r.<br/>Stargard, dnia: 28.09.2023r.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego<br/>Mariusz Grzelak</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                             |                       |                                                     |                      |                              |                                                |                                                                                         |                                                         |                                                                              |                                              |




Uzgodniono bez uwag

Główny Inżynier  
Kierownik Działu Technicznego  
mgr inż. Justyna Różniewska

LEGENDA:

|                                                                                       |                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|  | granice ewidencyjne działek        |
|  | proj. przyłącze wodociągowe dn32PE |
|  | proj. sieć kanalizacji sanitarnej  |

|            |                                                                                                                                         |                                                |                                                                                                                                                                                                          |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projektant | mgr inż. A. Potiechin                                                                                                                   | Upr. bud. nr 172/Sz/2002<br>Spec. instalacyjna |  <p>PRACOWNIA PROJEKTOWA<br/><b>PROGAZ - PP</b><br/>ul. Narutowicza 13a/1, 70-240 Szczecin<br/>tel 91 433 65 23</p> |
| Opracował  | inż. Ł. Pękalski                                                                                                                        |                                                |                                                                                                                                                                                                          |
| Sprawdził  | mgr inż. P. Petrus                                                                                                                      | Upr. bud. nr 15/Sz/98<br>Spec. instalacyjna    |                                                                                                                                                                                                          |
| Opis:      | Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem oraz budowa przyłącza wodociągowego do dz. nr 72 w m. Wojcieszyn, gm. Nowogard |                                                |                                                                                                                                                                                                          |
| Trześć:    | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                                                                                                         |                                                | Nr projektu:<br>08/PP/04/2023<br>Skala:<br>1:500                                                                                                                                                         |
|            |                                                                                                                                         |                                                | Data:<br>10.2023 r.<br>Nr rys:<br>1                                                                                                                                                                      |