

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W zakresie remontu pokrycia dachowego (części niższej)

- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku
- Rozebranie listew dociskowych z blachy ocynkowanej
- Demontaż i ponowny montaż instalacji klimatyzacji na dachu
- Przygotowanie podłoża i renowacja starych dachów krytych papą termozgrzewalną
- Izolacje przeciwwilgociowe
- Pokrycie dachu papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej na kominach i ścianach kolankowych, obróbki z blachy stalowej ocynkowanej
- Wykonanie listew dociskowych z blachy ocynkowanej i doszczelnienie silikonem
- Obróbka kominków wentylacyjnych z doszczelnieniem
- Przymurowanie kominów z cegieł
- Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach
- Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie
- Wykonanie tynków na kominach ponad dachem płaskim
- Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną
- Rozbiórka betonowych czapek kominowych
- Nakrywanie attyk, ścian ogniowych i kominów
- Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowych
- Pokrycie dachów papą termozgrzewalną obróbki z papy nawierzchniowej pokrycie czapek kominowych papą termozgrzewalną
- Rozebranie rynien z blachy oraz rur spustowych nie nadających się do użytku
- Rynny dachowe półokrągłe i rury spustowe okrągłe z blachy stalowej ocynkowanej
- Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim oraz na wspornikach ścian w ciągu pionowym
- Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na blasze na papie i betonie
- Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej
- Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej
- Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowej
- Łączenie pręta na dachu za pomocą złączy skręcanych
- Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na konstrukcji śruby oraz klejonych do dachu
- Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych
- Montaż iglicy kominowej
- Wywiezienie gruzu i utylizacja

W zakresie remontu i częściowej termomodernizacji (części wyższej)

- Rozebranie oraz odtworzenie istniejącej nawierzchni z kostki betonowej na szer. 1 m w celu docieplenia ścian fundamentowych (z cegły)
- Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o gł. do 1,5 m
- Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległości do 3m i ubiciem warstwami co 15 cm
- Przygotowanie starego podłoża pod ocieplenie metodą lekko – mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie

- Docieplenie ścian fundamentowych poniżej gruntu
- Odgrzybianie powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. 5mkw, oczyszczenie ściany fundamentowej do poziomu 100 cm poniżej poziomu terenu
- Ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ścian, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli, przyklejenie warstwami siatki na ścianach
- Izolacje przeciwwilgociowe, powłokowe bitumiczne pionowe, wykonane na zimno z emulsji asfalt, pierwsza warstwa izolacja powłokowa
- Ułożenie folii kubełkowej od zewnętrznej strony izolacji
- Wywóz ziemi i utylizacja