

Bydgoszcz, ...06...listopada 2024 r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę kuchni i stołówki w m. Grupa z. 11669 (Spr. nr WIB/PN/1/R/9)

**Informuję, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło pytanie dotyczące treści SWZ, na które zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela odpowiedzi:**

1. *Dotyczy wiedzy i doświadczenia*

*W SWZ w części IV pkt 2.3 ppkt 3 lit. a) zapisano aby Wykonawca wykazał „co najmniej 1 zadanie w okresie ostatnich 5 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku spełniającego warunki HACCAP”.*

*Wymaganie to proponujemy wykreślić lub zmienić na wymaganie „co najmniej 1 zadanie w okresie ostatnich 5 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku zaklasyfikowanego jako obiekt szpitalny, hotelowy lub biurowy”, ponieważ tego typu obiekty muszą spełniać wyższe wymagania jakościowe i użytkowe.*

*Natomiast HACCP (forma HACCAP jest błędnym zapisem) jest systemem analizy zagrożeń i krytycznych punktów kontroli, który ma zapewnić bezpieczeństwo żywności i dotyczy łańcucha technologicznego przygotowania żywności, a nie dotyczy obiektu budowlanego.*

*Proszę o udzielenie odpowiedzi na wszystkie pytania, tj. dot. projektu Umowy oraz dot. zapytania - propozycji zmiany warunków udziału w postępowaniu, gdzie przy pierwszym wniosku prosimy o przychylenie się do: „co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 12 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku spełniającego warunki HACCAP” lub prosimy o akceptację naszej drugiej propozycji zmiany: „co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku gdzie zaplecze gastronomiczne obiektu spełnia warunki HACCP”.*

*Dot. SWZ Część IV Warunki udziału w postępowaniu ust. 2 pkt. 2.3 ppkt 3)a): Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę poprzez dopuszczenie realizacji budynków, spełniających wymogi udziału w postępowaniu, jak niżej?:*

- co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie budowy obiektu o kubaturze minimum 15000m<sup>3</sup>*
- co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 12 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku spełniającego warunki HACCP*
- co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie wykonania systemów zabezpieczenia technicznego (m.in. EDK)*
- co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie wykonania systemu sygnalizacji pożarowej w budynku użyteczności publicznej.*

*wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie.*

*W nawiązaniu do zapisów SWZ część IV pkt. 2.3 3) warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia:*

*„wykonał (...)*

*Co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku spełniającego warunki HACCAP”*

*Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu na:*

*„wykonał (...)*

*Co najmniej 1 zadanie w okresie ostatnich 6 latach w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku spełniającego warunki HACCP lub przeznaczonego do produkcji spożywczej”*

**Zamawiający informuje, że w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać się dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie:**

- co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie budowy obiektu o kubaturze minimum 15 000 m<sup>3</sup>**
  - co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 8 lat w zakresie budowy, rozbudowy lub przebudowy budynku spełniającego warunki HACCP**
  - co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie wykonania systemów zabezpieczenia technicznego w tym systemu elektronicznego depozytora kluczy**
  - co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie wykonania systemu sygnalizacji pożarowej w budynku użyteczności publicznej**
2. *Czy Zamawiający dopuszcza wykazanie się przez Wykonawcę realizacją w/w zadań poprzez okazanie odrębnych kontraktów/odrębnych umów dla każdego zadania lub jako jedna umowa dla każdego zadania?*

**Zamawiający dopuszcza wykazanie się przez Wykonawcę realizacją wymienionych zadań w ramach odrębnych umów bądź w ramach jednej umowy.**

3. *W nawiązaniu do zapisów SWZ część VI pkt. 1.2. 6) prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga kserokopii aktualnej koncesji wydanej przez MSWiA na prowadzenie działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego.*

**Zamawiający potwierdza powyższe.**

4. *W nawiązaniu do zapisów SWZ część IV pkt. 2.3 3) warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wiedzy i doświadczenia:*

*„wykonał (...)*

*Co najmniej 1 zadania w okresie ostatnich 5 lat w zakresie wykonania systemów zabezpieczenia technicznego ( m.in. EKD)”*

*prosimy o potwierdzenie, że w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dopuszcza wykonanie innych niż EKD systemów zabezpieczenia technicznego, np. KD, SSWiN.*

**Zamawiający potwierdza, że w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu dopuszcza się również wykonanie innych systemów zabezpieczenia technicznego oprócz EDK.**

5. *W związku z zapisem pkt 2) ust. 1 § 18 Umowy stanowiącym, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;*

*„2) za zwłokę w realizacji robót przekraczającą 30 dni kalendarzowych jakiegokolwiek terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym - w wysokości 0,30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki”*

wykonawca wnosi o zmianę wysokości określonej przez Zamawiającego kary, poprzez zmniejszenie jej wysokości z 0,30% do 0,10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

Kara ta jest bowiem w ocenie wykonawcy ustalona na rażąco wysokim poziomie - 0,30 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Przy hipotetycznym założeniu, iż wartość zamówienia może wynieść 65 mln PLN kara taka wynosiłaby 195 000 PLN dziennie !!!

Dlatego też wykonawca wnosi o zmianę w/w zapisu umowy i określenie wysokości kary na poziomie 0,10 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, uznając iż kara w tej wysokości, tj. 65 000 złotych dziennie jest i tak określona na poziomie wystarczająco dotkliwym dla wykonawców.

Wykonawca zwraca przy tym uwagę, iż wykonawcy kalkulując cenę oferty muszą uwzględnić w niej wszystkie ryzyka, w tym i ryzyko związane z możliwym naliczeniem karami umownymi. Zatem wysokość kar umownych ma bezpośrednie przełożenie na wysokość cen ofert, co Zamawiający, jako dysponent środków publicznych, winien uwzględnić.

Ponadto Wykonawca wnosi o wprowadzenie do w/w zapisu zastrzeżenia, iż w przypadku dotrzymania terminu końcowego naliczone kary zostają anulowane, a w przypadku ich potrącenia, zostają zwrócone przez Zamawiającego. Wskazać bowiem należy, iż celem Zamawiającego jest zrealizowanie przez Wykonawcę obiektu w terminie końcowym, zatem kara za przekroczenie terminu pośredniego określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, przy dotrzymaniu terminu końcowego, traci funkcję kompensacyjną, zgodnie z którą kara umowna ma pokryć szkodę, którą strona poniosła ze względu na niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania niepieniężnego;

Zapis po proponowanych zmianach otrzymałby brzmienie

2) za zwłokę w realizacji robót przekraczającą 30 dni kalendarzowych jakiegokolwiek terminu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym – w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku dotrzymania terminu końcowego naliczone kary zostają anulowane, a w przypadku ich potrącenia, zostają zwrócone”

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

6. W związku z zapisem pkt 3) ust. 1 § 18 Umowy stanowiącym, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;

„3) za zwłokę w zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego – w wysokości 0,30% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 15 ust. 1, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od terminu umownego realizacji przedmiotu umowy określonego w § 10 ust. 1, ” wykonawca wnosi o zmianę wysokości określonej przez Zamawiającego kary, poprzez zmniejszenie jej wysokości z 0,30% do 0,10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Zapis po zmianie otrzymałby brzmienie:

3 ) za zwłokę w zgłoszeniu gotowości do odbioru końcowego – w wysokości 0,10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 15 ust. 1, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od terminu umownego realizacji przedmiotu umowy określonego w § 10 ust.1 Kara ta jest bowiem w ocenie wykonawcy ustalona na rażąco wysokim poziomie – 0,30 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Przy hipotetycznym założeniu, iż wartość zamówienia może wynieść 65 mln PLN kara taka wynosiłaby 195 000 PLN dziennie !!!

*Dlatego też wykonawca wnosi o zmianę w/w zapisu umowy i określenie wysokości kary na poziomie 0,10 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, uznając iż kara w tej wysokości, tj. 65 000 złotych dziennie jest i tak określona na poziomie wystarczająco dotkliwym dla wykonawców. Wykonawca zwraca przy tym uwagę, iż wykonawcy kalkulując cenę oferty muszą uwzględnić w niej wszystkie ryzyka, w tym i ryzyko związane z możliwym naliczeniem karami umownymi. Zatem wysokość kar umownych ma bezpośrednio przełożenie na wysokość cen ofert, co Zamawiający, jako dysponent środków publicznych, winien uwzględnić.*

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

7. *W związku z zapisem pkt 4) ust. 1 § 18 Umowy stanowiącym, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;*

*„4 ) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,30% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, ”*

*wykonawca wnosi o zmianę wysokości określonej przez Zamawiającego kary, poprzez zmniejszenie jej wysokości z 0,30 % do 0,10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Zapis po zmianie otrzymałby brzmienie:*

*„4 ) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, ”*

*Kara ta jest bowiem w ocenie wykonawcy ustalona na rażąco wysokim poziomie – 0,30 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Przy hipotetycznym założeniu, iż wartość zamówienia może wynieść 65 mln PLN kara taka wynosiłaby 195 000 PLN dziennie !!!*

*Dlatego też wykonawca wnosi o zmianę w/w zapisu umowy i określenie wysokości kary na poziomie 0,10 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, uznając iż kara w tej wysokości, tj. 65 000 złotych dziennie jest i tak określona na poziomie wystarczająco dotkliwym dla wykonawców.*

*Wykonawca zwraca przy tym uwagę, iż wykonawcy kalkulując cenę oferty muszą uwzględnić w niej wszystkie ryzyka, w tym i ryzyko związane z możliwym naliczeniem karami umownymi. Zatem wysokość kar umownych ma bezpośrednio przełożenie na wysokość cen ofert, co Zamawiający, jako dysponent środków publicznych, winien uwzględnić.*

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

8. *W związku z zapisem pkt 5) ust.1 § 18 Umowy stanowiącym, iż Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;*

*„4 ) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1, liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, ”*

*wykonawca wnosi o zmianę wysokości określonej przez Zamawiającego kary, poprzez zmniejszenie jej wysokości z 0,30 % do 0,10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Zapis po zmianie otrzymałby brzmienie:*

*4 ) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1,*



liczonej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad”

Kara ta jest bowiem w ocenie wykonawcy ustalona na rażąco wysokim poziomie – 0,30 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Przy hipotetycznym założeniu, iż wartość zamówienia może wynieść 65 mln PLN kara taka wynosiłaby 195 000 PLN dziennie !!!

Dlatego też wykonawca wnosi o zmianę w/w zapisu umowy i określenie wysokości kary na poziomie 0,10 % wynagrodzenia ryczałtowego umownego brutto określonego w § 15 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, uznając iż kara w tej wysokości, tj. 65 000 złotych dziennie jest i tak określona na poziomie wystarczająco dotkliwym dla wykonawców.

Wykonawca zwraca przy tym uwagę, iż wykonawcy kalkulując cenę oferty muszą uwzględnić w niej wszystkie ryzyka, w tym i ryzyko związane z możliwym naliczeniem karami umownymi. Zatem wysokość kar umownych ma bezpośrednie przełożenie na wysokość cen ofert, co Zamawiający, jako dysponent środków publicznych, winien uwzględnić.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

9. Dotyczy § 15 ust. 2 pkt 2 - 4 oraz ust. 3 Projektu umowy

Wnosimy o wykreślenie tych jednostek organizacyjnych. Bezwzględny obowiązek inwestora jest zapłata wynagrodzenia za roboty wykonane bądź zaniechane z przyczyn

za które wykonawca nie odpowiada. Zdobycie finansowania jest kwestią wewnętrzną Zamawiającego, irrelevantną z punktu widzenia uprawnień wykonawcy. Obecna redakcja 15 w sposób oczywisty i rażąco narusza właściwość naturę umowy cywilnoprawnej.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

10. Dotyczy § 18 ust. 1 pkt 6 Projektu umowy

Wnosimy o wykreślenie tej jednostki redakcyjnej. Zawiera ona nieskutecznie zastrzeżoną karę umowną.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

11. Dotyczy § 27 ust. 10 Projektu umowy

Wnosimy o wykreślenie dwóch ostatnich zdań. Uzasadnienie jak w pytaniu 4.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

12. Dotyczy § 27 ust. 13 Projektu umowy

Wnosimy o wykreślenie dwóch ostatnich zdań. Uzasadnienie jak w pytaniu 4.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

13. Dot. par. 6 ust. 17: Prosimy o jego modyfikację poprzez wykreślenie słów od „uzbrojeniem” do końca. Wykonawca nie może potwierdzić, że zapoznał się z uzbrojeniem terenu podziemnym w zakresie szerszym, aniżeli opisał to Zamawiający dostarczoną dokumentacją. Ponadto ograniczony czas na sporządzenie oferty oraz konieczność posiadania wiedzy projektowej uniemożliwia złożenie takiego oświadczenia, a wadliwość postanowienia potwierdza linia orzecznicza KIO, w tym wyroki KIO z dnia 27 grudnia 2011 r. oraz KIO 2649/11 i inne.

**Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umownego.**

14. Czy w okresie gwarancji przeglądy będą po stronie GW?

**Zamawiający potwierdza powyższe.**

15. Prosimy o informację czy złom z rozbiórek pozostaje w zakresie rozliczenia GW

**Zamawiający potwierdza powyższe.**

16. Prosimy o udostępnienie dokumentacji geologicznej działki, na której planowana jest inwestycja.

**Opracowanie geologiczne znajduje się w opracowaniu PB TOM III.**

17. Zgodnie z plikiem zał. 13 OPZ - 11669 str. 6 w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i montażu zewnętrznej windy dla niepełnosprawnych. Prosimy o potwierdzenie, iż dostawa i montaż zewnętrznej windy dla niepełnosprawnych wchodzi w zakres wyceny. Prosimy również o przesłanie specyfikacji ww. windy oraz wskazanie punktu w Formularzu Cenowym, w którym należy uwzględnić wycenę zewnętrznej windy dla niepełnosprawnych.

**Należy przewidzieć kompleksowy montaż, dostawę i uruchomienie windy dla osób niepełnosprawnych (należy uwzględnić w pkt. 1.11 formularza cenowego).**

**Windę wykonać zgodnie z karta katalogową firmy LIFTS4U lub równoważną o nie gorszych parametrach.**

**Przykładowa karta windy dla niepełnosprawnych:**

**Parametry techniczne windy pionowej typu Kali B-900**

<b>PODNOSZENIE</b>	Min. 260mm – max 2990mm
<b>UDŹWIG</b>	385kg
<b>WYKONANIE</b>	Wewnątrz lub zewnątrz budynku
<b>TYP URZĄDZENIA</b>	Winda pionowa do transportu osób niepełnosprawnych
<b>PLATFORMA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Konstrukcja platformy samonośna bez szybu, z elementów stalowych, cynkowanych, malowanych na kolor RAL 9006</li><li>• Obudowa zespołu napędowego i szafy sterowej płytami z ocynkowanej blachy stalowej malowana na kolor RAL 9006</li><li>• Bramki (furtki) i barierki wysokości 1100 mm z konstrukcji stalowej malowanej na kolor RAL 9006, wypełnione poliwęglanem komorowym</li><li>• Szerokość w świetle bramki: 900 mm</li><li>• Konstrukcja podestu jezdnego, furtki i podstawy platformy: ocynkowana</li><li>• Opuszczanie awaryjne (w przypadku zaniku napięcia): ręczne, za pomocą korby</li><li>• Elektryczny zjazd awaryjny (Opcja za dopłatą)</li><li>• Kontrola dostępu</li></ul>
<b>WYMIARY</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wymiary jeżdżącej platformy (podestu jezdnego) dla wersji przelotowej 180°: <b>900mm x 1400mm</b> (wymiary zewnętrzne: <b>1310x1520mm</b>);</li><li>• Wymiary jeżdżącej platformy (podestu jezdnego) x 1360mm dla wersji kątownej 90° : 1100x 1400mm (wymiary zewnętrzne <b>1510x1520mm</b>);</li></ul>
<b>ZASILANIE</b>	230V z falownikiem; Moc silnika: 1,5kW
<b>NAPĘD</b>	Przekładnia nakrętka śruba
<b>PREDKOŚĆ</b>	do 0,15m/s
<b>PRZEPISY</b>	Dyrektywa Maszynowa 2006/42 WE (Maszyny), - dyrektywa niskonapięciowa 2014/35 WE oraz dyrektywa o kompatybilności elektromagnetycznej 2014/30 WE
<b>PRZEPISY</b>	Znak CE jest umieszczony na produkcie.
<b>INFORMACJE DODATKOWE</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Poziom hałasu urządzenia: nieprzekraczający 50 dB</li><li>• Urządzenie objęte jest 24 miesięczną gwarancją pod warunkiem prawidłowej konserwacji przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami</li></ul>

18. Zgodnie z plikiem zał. 13 OPZ - 11669 str. 6 w ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia i montażu elementów kompletnego systemu stałej asekuracji. Prosimy o potwierdzenie, iż dostawa i montaż systemu asekuracyjnego

na dachu wchodzi w zakres wyceny oraz wskazanie punktu w Formularzu Cenowym, w którym należy uwzględnić wycenę ww. systemu.

**System asekuracji dachu należy ująć w ofercie. System wykonać zgodnie z opisem PW TOM II.**

**Należy ująć w pozycji 1.5 formularza cenowego.**

19. *Dotyczy ciągu pieszo jezdnego – kosztorys AK – pozycja 305 – wg. opisu pozycji należy ułożyć kostkę betonową w kolorze szarym a wyznaczenie miejsc parkingowych w kolorze czerwonym. Ile będzie kostki w kolorze czerwonym?*

**Do wyznaczenia miejsc parkingowych należy użyć kostki betonowej w kolorze czerwonym, Zakres miejsc parkingowych zgodnie z projektem PW TOM I.**

20. *Dotyczy ciągu pieszego - kosztorys AK – pozycja 300 – w jakim kolorze ma być kostka betonowa grubości 8cm?*

**Kolor kostki betonowej należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

21. *Dotyczy ciągu pieszego - kosztorys AK – pozycja 300 – jakiej grubości ma być podsypka cementowo-piaskowa?*

**Grubość podsypki należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

22. *Dotyczy opaska – kosztorys AK – pozycja 297 – w jakim kolorze ma być kostka betonowa grubości 6cm?*

**Kolor kostki betonowej należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

23. *Dotyczy krawężniki, obrzeża – kosztorys AK – pozycja 320 – jakiej grubości ma być podsypka cementowo-piaskowa?*

**Grubość podsypki należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

24. *Dotyczy krawężniki, obrzeża – kosztorys AK – pozycja 321 – jakiej grubości ma być podsypka cementowo-piaskowa?*

**Grubość podsypki należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

25. *Dotyczy krawężniki, obrzeża – kosztorys AK – pozycja 322 – jakiej grubości ma być podsypka cementowo-piaskowa?*

**Grubość podsypki należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

26. *Dotyczy krawężniki, obrzeża – kosztorys AK – pozycja 323 – jakiej grubości ma być podsypka cementowo-piaskowa?*

**Grubość podsypki należy przyjąć zgodnie z projektem PW TOM I.**

27. *Czy należy zabezpieczać dodatkowo skarpe jezdni, która bezpośrednio sąsiaduje z miejscem, gdzie mają być prowadzone prace?*

28. *Jeżeli należy zabezpieczać dodatkowo skarpe jezdni, która bezpośrednio sąsiaduje z miejscem, gdzie mają być prowadzone prace prosimy o przekazanie szczegółów zabezpieczenia (projekt, przedmiar).*

**Zgodnie z projektem PW TOM I – Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca powinien przedstawić Inspektorowi nadzoru projekt robót ziemnych wraz z zabezpieczeniem wykopu oraz sąsiadujących obiektów i infrastruktury. Wykonawca ma obowiązek dostosować sposób prowadzenia robót ziemnych bezwzględnie do faktycznej geologii terenu. Wykonawca ma obowiązek wykonać badania geologiczne gruntu i terenu dla potrzeb prowadzenia wykopów, realizacji robót i sposobu ich zabezpieczenia. W ofercie należy ująć oraz przewidzieć niezbędne roboty tymczasowe do prawidłowej realizacji robót w oparciu o wybraną przez Oferenta technologię oraz sprzęt. Opracowanie niezbędnej dokumentacji oraz stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień leży po stronie wykonawcy robót.**

29. *Dotyczy inne kosztorys AK – pozycja 351 – prosimy o wyjaśnienie jakiego projektu robót ziemnych Państwo oczekujecie od Wykonawcy.*

**Zgodnie z projektem PW TOM I – Przed przystąpieniem do robót ziemnych Wykonawca powinien przedstawić Inspektorowi nadzoru projekt robót**

ziemnych wraz z zabezpieczeniem wykopu oraz sąsiadujących obiektów i infrastruktury. Wykonawca ma obowiązek dostosować sposób prowadzenia robót ziemnych bezwzględnie do faktycznej geologii terenu. Wykonawca ma obowiązek wykonać badania geologiczne gruntu i terenu dla potrzeb prowadzenia wykopów, realizacji robót i sposobu ich zabezpieczenia. Projekt swoim zakresem musi obejmować całość koniecznych do wykonania prac towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do realizacji robót mających na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu rzeczowego.

30. *Czy zamawiający posiada przekroje konstrukcyjne przez klatkę schodową lub przez budynek? Jeśli tak to prosimy o zamieszczenie na platformie.*

**Powyższe znajduje się w PW TOM II i TOM III.**

31. *Na rzutach poziomych w przekrojach szachtów podano wymiary.*

*Niestety nie każdy producent wind pasuje pod te wymiary. Proszę o podanie producentów na których opierał się projektant w zakresie wymiarów do szachtów bo jest problem z pozyskaniem ofert.*

**Wykonać szyby windowe zgodnie z opisem PW TOM II. Opis zawiera charakterystyki techniczne szybów windowych. Windy powinny być dostosowane do standardów transportu żywności. Projekt zawiera informację na temat przykładowego producenta.**

32. *W przedmiarze i OPZ jest odniesienie do wyposażenia kwaterunkowego natomiast brak jest na te elementy kart produktów lub specyfikacji szczegółowej urządzenia. Prosimy o informacje zwrotną gdzie te elementy opisane szczegółowo można znaleźć?*

**Zgodnie z opracowaniem: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – karty katalogowe wyposażenia.**

33. *Prosimy o informację, jaki kolor parapetów z konglomeratu (brak wskazanego koloru w dokumentacji) oraz jaki kolor półek, lad i nakryw wewnętrznych (brak wskazanego koloru oraz wymiarów w dokumentacji), przyjmując do wyceny.*

**Zgodnie z projektem PW TOM II – kolorystykę i fakturę poszczególnych elementów dobrać i uzgodnić z Użytkownikiem oraz Zamawiającym przed przystąpieniem do realizacji robót.**

34. *Prosimy o udostępnienie: kart katalogowych wyposażenia kwaterunkowego oraz zdjęć*

*poglądowych i projektu technologii pomieszczeń wraz z wymiarami, w których występuje wyposażenie technologiczne, wyposażenie drobne i wyposażenie kwaterunkowe.*

**Zgodnie z opracowaniem: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – karty katalogowe wyposażenia oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – wyposażenie technologiczne.**

35. *Prosimy o sprecyzowanie, ile sztuk łyżki cedzakowej należy przyjmując do wyceny.*

36. *Prosimy o przekazanie zdjęcia pojemników GN wraz z wymiarami.*

37. *Prosimy o podanie wymiarów rusztu stalowego GN 1/1.*

**Zgodnie z opracowaniem: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – wyposażenie technologiczne. Wymiary poszczególnych elementów wyposażenia gastronomicznego zależne są od dostawcy technologii.**

38. *Prosimy o udostępnienie zdjęć serwisu kawowego i obiadowego o wyższym standardzie, dodatkowo prosimy o uszczegółowienie jakie elementy mają wchodzić w ich skład.*

**Elementy wyposażenia gastronomicznego zależne są od dostawcy technologii. Należy uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem przed ich zamówieniem.**



39. *Prosimy o podanie szczegółowych wymiarów: koszy do zmywarki, pojemników/wkładów do koszy na sztucce, szufelek do produktów sypkich, spray do oleju.*

**Wymiary poszczególnych elementów wyposażenia gastronomicznego zależne są od dostawcy technologii. Należy uzgodnić z Zamawiającym i Użytkownikiem przed ich zamówieniem.**

40. *Prosimy o podanie dokładnych wymiarów oraz ilości drzwi do chłodni.*

**Drzwi stanowią element kompleksowej dostawy wraz z chłodnią/mroźnią – wymagania według specyfikacji technicznej. Ilość drzwi według rzutów architektonicznych, szerokość w świetle 120cm, wysokość w świetle 200cm.**

41. *Prosimy o podanie parametrów płyty warstwowej występującej w pomieszczeniach: PIWNICA – 32,33,34,35,36,37,PARTER – 10, 11, 12, 13.*

**Zgodnie z projektem PW TOM II.**

42. *Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej w wersji .dwg.*

**Dokumentacja rysunkowa w wersji edytowalnej zostanie udostępniona po podpisaniu umowy Wykonawcy wyłonionemu w postępowaniu.**

43. *Prosimy o jednoznaczne wskazanie, czy projektowaną stolarkę okienną oraz witryny należy wycenić w wersji PCV czy jako aluminiowe – cena się znacząco różni w zależności od przyjętego rozwiązania.*

**Należy przyjąć okna i witryny aluminiowe.**

44. *Prosimy o informację, jakiej grubości blachę powlekaną na obróbki blacharskie i parapety należy przyjąć do wyceny?*

**Zgodnie z projektem PW TOM II.**

45. *Prosimy o informację, czy projektowany sufit kasetonowy musi spełniać dodatkowe parametry akustyczne, czy jedynie parametry wymiarowe oraz klasę reakcji na ogień, wskazane w dokumentacji projektowej? W przedmiarze podano sufit kasetonowy o konkretnym oznaczeniu producenta, natomiast jego parametry są znaczenie wyższe niż parametry podstawowe wskazane w dokumentacji projektowej.*

**Wymagania zgodnie z projektem PW TOM II. W ofercie należy przewidzieć montaż instalacji oraz urządzeń do indywidualnych paneli kasetonowych wykonanych z aluminium przystosowanych konstrukcyjnie do montażu wybranych urządzeń oraz instalacji. Wszystkie instalacje oraz urządzenia powinny posiadać indywidualny system podwieszenia.**

46. *Prosimy o informację, czy projektowany sufit kasetonowy należy wykonać na konstrukcji systemowej widocznej czy ukrytej?*

**Zgodnie z projektem PW TOM II. Konstrukcja ukryta dopasowana do faktycznych obciążeń.**

47. *Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót budowlanych – w opisie technicznym występują płytki podłogowe oraz ścienne o jednakowym formacie 80x80 cm, natomiast w udostępnionym przedmiarze w pozycjach opisano płytki gresowe o formatach 30x30 cm oraz opisane jako płytki wielkogabarytowe, bez wskazania rozmiaru. Prosimy o informację, jaki format płytki ściennej i podłogowej należy przyjąć do wyceny.*

**Zgodnie z projektem PW TOM II – płytki min. w 3 deseniach kolorystycznych w pomieszczeniu (do uzgodnienia w trakcie realizacji), wymiary ok. 80x80cm, gatunek I.**

48. *Dodatkowo proszę o jednoznaczne wskazanie lokalizacji i długości ogrodzenia betonowego przeznaczonego do odtworzenia (zgodnie z informacją zawartą na rysunku RI projektu wykonawczego).*

**Ilość ogrodzenia przeznaczonego do rozbiórki i odtworzenia będzie zależeć od prowadzenia robót ziemnych. Przybliżona długość na podstawie PT TOM I to ok. 200mb.**

49. *Proszę także o załączenie dokładnej specyfikacji ogrodzenia betonowego jakie należy odtworzyć chyba że odtworzenie ma być przeprowadzone z materiałów z rozbiórki.*

50. *Jeśli odtwarzane ogrodzenie należy wykonać z materiału z rozbiórki proszę o jednoznaczną informację, że ogrodzenie istniejące jest w stanie technicznym pozwalającym na rozbiórkę bez uszkodzeń oraz na ponowne odtworzenie ogrodzenia.*

**Wycena na podstawie wizji lokalnej. Dokumentacja fotograficzna znajduje się w opracowaniu PW TOM II. Dopuszcza się odtworzenie ogrodzenia z elementów rozbieranych jeśli ich stan techniczny na to pozwoli, w przeciwnym wypadku należy wykonać nowe odcinaki ogrodzenia na wzór elementów istniejących.**

51. *W opisie do projektu wykonawczego w zakresie zagospodarowania terenu znajduje się zapis: „Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia, czy projektowane spadki pozwalają na odpływ wody oraz ewentualną ich korekcję” (.) „Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną kompleksu”. Zapisy te są niezgodne z Ustawą. To projektant na etapie sporządzania dokumentacji projektowej ma obowiązek dokonać prawidłowej i szczegółowej inwentaryzacji istniejących punktów wysokościowych do których będzie przylegała projektowana inwestycja. Na żadnym etapie wykonawca nie ma obowiązku weryfikacji tego typu informacji. Wykonawca ma jedynie wykonać przedmiot zamówienia w oparciu o przekazaną mu przez Zamawiającego szczegółową dokumentację projektową. W związku z powyższym zapis ten nie może być wiążący dla Wykonawcy.*

**Prace należy realizować zgodnie z dokumentacją projektową.**

52. *Instalacje ciepłej i zimnej wody oraz hydrantowa – w przedmiarze brak pozycji na montaż układu pomiarowego Wilo – UP40. Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.*

**Pozycja nr 101 przedmiaru w treści „Zestaw hydroforowy z układem pomiarowym i zaworem pierwszeństwa” zawiera komplet dostawy układu hydroforowego razem z MOIB i UP40.**

53. *Instalacje ciepłej i zimnej wody oraz hydrantowa – w przedmiarze brak pozycji na montaż modułu odcięcia instalacji bytowej Wilo – MOIB 65 VP. Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.*

**Pozycja nr 101 przedmiaru w treści „Zestaw hydroforowy z układem pomiarowym i zaworem pierwszeństwa” zawiera komplet dostawy układu hydroforowego razem z MOIB i UP40.**

54. *Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – w przedmiarze w pozycji nr 131 przyjęto nieprawidłową podstawę wyceny z KNR O-13 tablica 012801 na wykonanie ogrzewania podłogowego.*

**KNR 13 – 0-13 tab. 012801 nie dotyczy instalacji podłogowych a zasadność jej użycia opiera się o analogię a nie bezpośrednio powiązanie, identycznie jak wskazano w przedmiarze. Przyjęto prawidłową podstawę wskazując też na konieczność stosowania analogii. Oferent może dowolną metodą w oparciu**

**o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

55. *Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – Ogrzewanie podłogowe naszym zdaniem należy wycenić na podstawie katalogu KNR O-31 tablica 030101 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,10 m*

*tablica 030102 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,15 m*

*tablica 030103 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,20 m*

*tablica 030104 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,30 m*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Analogicznie do odpowiedzi powyżej – Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

56. *Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż rozdzielaczy do ogrzewania podłogowego. Rozdzielacze te należy wycenić naszym zdaniem wg KNR O-31*

*tablice 030603 – rozdzielacze 4-obwodowe*

*tablice 030604 – rozdzielacze 5-obwodowe*

*tablice 030605 – rozdzielacze 6-obwodowe*

*tablice 030606 – rozdzielacze 7-obwodowe*

*tablice 030607 – rozdzielacze 8-obwodowe*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Analogicznie do odpowiedzi powyżej – Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

57. *Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż szafek do rozdzielaczy ogrzewania podłogowego. Szafki do rozdzielaczy należy wycenić naszym zdaniem wg KNR O-31*

*tablica 021102 – szafki do rozdzielaczy O.P. do 4 obwodów*

*tablica 021102 – szafki do rozdzielaczy O.P. do 6 obwodów*

*tablica 021102 – szafki do rozdzielaczy O.P. do 9 obwodów*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Pozycje dotyczące rozdzielaczy mają w tytule „z szafką”.**

58. *Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – W przedmiarze w pozycji nr 176 przyjęto nieprawidłową podstawę wyceny dla instalacji ogrzewania podłogowego. Na wykonanie próby szczelności ogrzewania podłogowego należy przyjąć naszym zdaniem z KNR O-31*

*tablica 030801 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,10 m*

*tablica 030802 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,15 m*

*tablica 030803 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,20 m*

*tablica 030804 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,30 m*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

59. *Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – W przedmiarze brak pozycji na wykonanie regulacji instalacji ogrzewania podłogowego.*

*Na wykonanie regulacji ogrzewania podłogowego należy przyjąć naszym zdaniem z KNR O-31*

tablica 030805 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,10 m

tablica 030806 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,15 m

tablica 030807 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,20 m

tablica 030808 dla ogrzewania podłogowego o rozstawie rur 0,30 m

Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Wszystkie prace pomocnicze nie ujęte w ramach pozycji podstawowej stanowią element do ujęcia w kosztach pośrednich, ponadto przedmiar zawiera pozycję „Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)”. Analogicznie do odpowiedzi powyżej Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

60. Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – W przedmiarze brak pozycji na montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych np. RA-N lub równoważne Dn-15 mm oraz zaworów grzejnikowych powrotnych np. RLV lub równoważne Dn-15 mm dla grzejników zasilanych z boku w ilości 4 szt. Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

**Zakres objęty jest pozycją 171 i 172 (w opisie użyto „przy grzejniku łazienkowym” których to nie ma w obiekcie. Pozycja dotyczy przedmiotu pytania.**

61. Instalacje grzewcze i ogrzewanie podłogowe – W przedmiarze brak pozycji na montaż zaworów grzejnikowych podwójnych zasilających od dołu np. RLV-KS lub równoważnych dla grzejników zasilanych z dołu w ilości 22 szt. Prosimy o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru.

**Pozycja 173 obejmuje przedmiot pytania – ZESPOLONY VEKOLUX KĄTOWY 22 szt.**

62. Instalacja ciepła technologicznego – W zakresie izolacji rur ciepła technologicznego poza budynkiem (na dachu) w przedmiarze przyjęto izolację otulinami z pianki poliolefinowej, co jest niezgodne z projektem. Na dachu rury ciepła technologicznego powinny być zaizolowane otulinami z wełny mineralnej zbrojonej folią aluminiową o grubości równej średnicy rurociągów.

Proponujemy wykonanie izolacji otulinami z wełny mineralnej zbrojonej folią aluminiową z zakładką typu Rockwool na podstawie KNR 9-31 o następujących grubościach izolacji:

Rurociągi fi 18 mm – izolacja grub. 20 mm wg tablicy 010101

Rurociągi fi 22 mm – izolacja grub. 20 mm wg tablicy 010104

Rurociągi fi 28 mm – izolacja grub. 30 mm wg tablicy 010203

Rurociągi fi 35 mm – izolacja grub. 40 mm wg tablicy 010208

Rurociągi fi 42 mm – izolacja grub. 40 mm wg tablicy 010304

Rurociągi fi 54 mm – izolacja grub. 50 mm wg tablicy 010405

Rurociągi fi 66,7 mm – izolacja grub. 60 mm wg tablicy 010606

Rurociągi fi 76,1 mm – izolacja grub. 70 mm wg tablicy 010807

Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Projekt w opisie technicznym opisującym izolację ciepła technologicznego mówi iż „Izolacje termiczne identycznie jak w przypadku instalacji grzewczej. Rurociągi ponad dachem należy dodatkowo odizolować do łącznej grubości 100mm oraz oblachować”. Grubości obowiązują zgodnie z wytycznymi dokumentacji. Analizy równoważności materiałów odbywać się będą na etapie realizacji prac.**



63. Instalacja ciepła technologicznego – W przedmiarze w pozycji nr 206 przyjęto „dodatek na izolację do 100 mm dla instalacji ponad dachem i oblachowanie – 1 kpl.” Pozycja ta jest kompletnie niezrozumiana i nie ma żadnych podstaw technicznych żeby wprowadzać taki zapis do przedmiaru.

Zabezpieczenie izolacji rurociągów na dachu blachą stalową ocynkowaną grubości 0,75 mm należy wykonać na podstawie katalogu KNR 2-16 tablica 060106 dla rur do fi 55 mm, tablica 060107 dla rur o średnicy 60-191 mm.

Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Pianka poliolefinowa ograniczona jest w grubościach, stosuje się ją wielowarstwowo.**

**Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

64. Instalacja wody lodowej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż agregatów wody lodowej.

Agregat wody lodowej 1/6 st. C o masie 884 kg i mocy chłodniczej 47,2 kW należy wycenić naszym zdaniem wg KNR 7-24 tablica 015308 – 1 kpl.

Agregat wody lodowej 7/12 st. C o masie 6 740 kg i mocy chłodniczej 721,4 kW należy wycenić naszym zdaniem wg KNR 7-24 tablica 015405 – 1 kpl.

Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Zagregowana pozycja nr 209 i 210 zgodnie z opisem zawiera „Dostawa i montaż agregatu wody lodowej (0/5stC) z zestawem zaworów „naczyni wzbiorczy ... „ wraz z dalszą częścią opisu i taki zakres należy skalkulować w oparciu o te dwie pozycję.**

**Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

65. Instalacja wody lodowej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż chłodziw pomieszczeniowych.

Chłodziwa o mocy 2 kW – 4 szt. oraz chłodziwa o mocy 4 kW – 1 szt. należy wycenić naszym zdaniem wg KNR 7-24 tablica 013002. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Pozycja nr 392 „Montaż chłodziwa + sterownika” Analogicznie do odpowiedzi powyżej Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

66. Instalacja wody lodowej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na przedmuchanie sprężonym powietrzem urządzeń i instalacji wody lodowej. Naszym zdaniem należy wycenić w/w czynności wg KNR 7-24 tablica 050102 dla agregatu wody lodowej 1/6 st. C o masie 884 kg i mocy chłodniczej 47,2 kW oraz wg KNR 7-24 tablica 050108 dla agregatu wody lodowej 7/12 st. C o masie 6 740 kg i mocy chłodniczej 721,4 kW. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Nie przewiduje się konieczności przedmuchiwania azotem instalacji wody lodowej, jakkolwiek wszystkie prace pomocnicze nie ujęte w ramach pozycji podstawowej stanowią element do ujęcia w kosztach pośrednich.**

**Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją. Opisane pytaniem prace można ująć w rozruchach.**

67. Instalacja wody lodowej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na wykonanie próby szczelności urządzeń i instalacji wody lodowej. Naszym zdaniem należy wycenić w/w czynności wg KNR 7-24 tablica 050402 dla agregatu wody lodowej 1/6 st. C o masie 884 kg i mocy chłodniczej 47,2 kW oraz wg KNR 7-24 tablica 050408 dla agregatu wody lodowej 7/12 st. C o masie 6 740 kg i mocy chłodniczej 721,4 kW. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Pozycja nr 287 zawiera próby szczelności. Analogicznie do odpowiedzi powyżej Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

68. Instalacja wody lodowej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na przeprowadzenie prac regulacyjnych urządzeń i instalacji wody lodowej. Naszym zdaniem należy wycenić w/w czynności wg KNR 7-24 tablica 051002 dla agregatu wody lodowej 1/6 st. C o masie 884 kg i mocy chłodniczej 47,2 kW oraz wg KNR 7-24 tablica 051008 dla agregatu wody lodowej 7/12 st. C o masie 6 740 kg i mocy chłodniczej 721,4 kW. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Pozycja nr 293 zawiera „Rozruch i regulacje instalacji wody lodowej. W pozycji także sporządzenie instrukcji obsługi i przeszkolenie użytkownika.” Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

69. Instalacja wody lodowej – W przedmiarze w pozycji nr 287 przyjęto próby szczelności instalacji c.o. w ilości 949 m. Pozycja nie powinna być ujęta w tym dziale i nie ma podstaw technicznych do jej zastosowania. W zamian proponujemy zamienić podstawę wyceny w tej pozycji na KNR-W 2-15 tablica 012604, 012605 i 012606. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Pozycja dotyczy prób instalacji z działu w którym jest umieszczona, wykorzystano pozycję KNR jako analogia. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

70. Instalacja wody lodowej – Wg opisu technicznego pkt. 8.4 – instalacja wody lodowej podano pojemności zładów w następujących ilościach:

*WL niskie 1/6 – pojemność  $V=700$  l WL wysokie 7/12 – pojemność  $V=4500$  l*

*W sumie całkowita pojemność zładów wody lodowej wynosi 5200 l. Natomiast w przedmiarze w pozycji nr 285 przyjęto napełnienie instalacji wody lodowej glikolem etylenowym 35% w ilości 5900 l. Prosimy o wyjaśnienie która ilość jest prawidłowa.*

**Należy przyjąć wartość zgodnie z przedmiarem (nadwyżka dotyczy wypełnienia naczyń wzbiorczych itp.).**

71. Instalacja wody lodowej – Wg opisu technicznego pkt. 8.4 – instalacja wody lodowej izolację rur wykonać z otuliny kauczukowej grub. 30 mm (poza budynkiem w płaszczy z blachy stalowej i grubości równej średnicy wewnętrznej rurociągu). Natomiast w przedmiarze przyjęto izolację otulinami z pianki polietylenowej Thermaflex grub. 30 mm zamiast otulin kauczukowych grub. 30 mm. Otuliny z pianki kauczukowej o grub. 30 mm powinny być wycenione na podstawie KNZ-15 tablice od 2303 do 2307 poprzez analogię. Izolacja kauczukowa dotyczyć powinna rurociągów w budynku na poszczególnych piętrach od piwnicy do 2 piętra. Prosimy

*o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Pozycja wskazuje tylko grubość izolacji i średnicę np. „Izolacja rurociągów śr. 66 mm otulinami gr.30 mm (N)” z dopiskiem „Analogia”. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

72. *Instalacja wody lodowej – W zakresie izolacji rur poza budynkiem (na dachu) w opisie podano że grubość izolacji ma być równa średnicy wewnętrznej rurociągów nie precyzując w opisie z jakiego materiału ma być wykonana izolacja. Ze względu na zakres średnic rurociągów na dachu przyjęcie grubości izolacji o średnicy rur Dn-125, Dn-150 i Dn-200 mm jest niemożliwe ze względu na brak na rynku izolacji o grubości 125, 150 lub 200 mm.*

**Woda lodowa ponad dachem ma być izolowana do 100mm maksymalnie i tego dotyczy pozycja 267 pt. „Dodatek na izolację do 100mm dla instalacji ponad dachem i oblachowanie”. Izolowanie odbywać się ma warstwowo co też uwzględniono w opisie technicznym i nazwie pozycji. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

73. *Instalacja wody lodowej – Proponujemy wykonanie izolacji otulinami z wełny mineralnej*

*zbrojonej folią aluminiową z zakładką typu Rockwool na podstawie KNR 9-31 o następujących grubościach izolacji:*

*Rurociągi fi 28 mm – izolacja grub. 30 mm wg tablicy 010203*

*Rurociągi fi 35 mm – izolacja grub. 40 mm wg tablicy 010208*

*Rurociągi fi 42 mm – izolacja grub. 40 mm wg tablicy 010304*

*Rurociągi fi 54 mm – izolacja grub. 50 mm wg tablicy 010405*

*Rurociągi fi 66,7 mm – izolacja grub. 60 mm wg tablicy 010606*

*Rurociągi fi 76,1 mm – izolacja grub. 70 mm wg tablicy 010807*

*Rurociągi fi 88,9 mm – izolacja grub. 80 mm wg tablicy 010908*

*Rurociągi fi 100 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011009*

*Rurociągi fi 125 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011209*

*Rurociągi fi 150 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011409*

*Rurociągi fi 200 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011608*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do*

*przetargu?*

**Należy wykonać izolację zgodnie z wytycznymi dokumentacji.**

74. *Instalacja wody lodowej - W przedmiarze w pozycji nr 267 przyjęto „dodatek na izolację do 100 mm dla instalacji ponad dachem i oblachowanie - 1 kpl.” Pozycja ta jest kompletnie niezrozumiana i nie ma żadnych podstaw technicznych żeby wprowadzać taki zapis do przedmiaru.*

*Zabezpieczenie izolacji rurociągów na dachu blachą stalową ocynkowaną grubości 0,75 mm należy wykonać na podstawie katalogu KNR 2-16 tablica 060106 dla rur do fi 55 mm, tablica 060107 dla rur o średnicy 60-191 mm i tablica 060108 dla rur powyżej fi 191 mm.*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Woda lodowa ponad dachem ma być izolowana do 100mm maksymalnie i tego dotyczy pozycja 267 pt. „Dodatek na izolację do 100mm dla instalacji ponad dachem i oblachowanie”. Izolowanie odbywać się ma warstwowo co też uwzględniono w opisie technicznym i nazwie pozycji. Oferent może dowolną**

**metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

75. Instalacja pary, kondensatu i oparów – W przedmiarze występują pozycje od 399 do 404 – Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr. nom. 32, 65, 80, 100, 125 i 150 mm o połączeniach spawanych na ścianach budynku – analogia rury parowe bezszwowe. Pozycja zagregowana z izolacją termiczną i antykorozyjną. Co ma oznaczać ten zapis?? Izolację termiczną dla rurociągów oraz roboty antykorozyjne kosztorysuje się oddzielnie. Proszę to poprawić i wykonać przedmiar zgodnie z zasadami kosztorysowania.

**Pozycja zawiera dopisek „Analiza indywidualna” a przedmiot powiązany z pozycją jest precyzyjnie opisany. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

76. Instalacja pary, kondensatu i oparów – Wg opisu technicznego – Dla rurociągu pary stosować należy otuliny Rockwool 800, z wełny skalnej z folią Al. na powierzchni zewnętrznej. Odporność temperaturowa 250°C. Klasa reakcji na ogień: A2-sl-do wg EN 13501-1. W zakresie izolacji rur w opisie podano że grubość izolacji ma być równa średnicy wewnętrznej rurociągów. Ze względu na zakres średnic rurociągów do pary przyjęcie grubości izolacji o średnicy rur Dn-125 i Dn-150 mm jest niemożliwe ze względu na brak na rynku izolacji o grubości 125 lub 150 mm. Proponujemy wykonanie izolacji otulinami z wełny skalnej Rockwool 800 zbrojonej folią aluminiową z zakładką na podstawie KNR 9-31 o następujących grubościach izolacji:

Rury ze stali kwasoodpornej INOX - grubość izolacji

Rurociągi fi 15 mm – izolacja grub. 20 mm wg tablicy 010101

Rurociągi fi 18 mm – izolacja grub. 20 mm wg tablicy 010101

Rurociągi fi 28 mm – izolacja grub. 30 mm wg tablicy 010203

Rurociągi fi 35 mm – izolacja grub. 40 mm wg tablicy 010208

Rurociągi fi 42 mm – izolacja grub. 40 mm wg tablicy 010304

Rurociągi fi 54 mm – izolacja grub. 50 mm wg tablicy 010405

Rury stalowe - grubość izolacji

Rurociągi fi 32 mm – izolacja grub. 30 mm wg tablicy 010203

Rurociągi fi 65 mm – izolacja grub. 70 mm wg tablicy 010807

Rurociągi fi 80 mm – izolacja grub. 80 mm wg tablicy 010908

Rurociągi fi 100 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011009

Rurociągi fi 125 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011209

Rurociągi fi 150 mm – izolacja grub. 100 mm wg tablicy 011409

Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?

**Izolacja powinna być realizowana warstwowo a grubości nie mniejsze niż wskazane w dokumentacji projektowej. Szczegółowe doboru materiałów będą przedmiotem opiniowania wniosków materiałowych.**

77. Instalacja pary, kondensatu i oparów – Pozycja nr 398 z przedmiaru – Zbiornik kondensatu dolny – pozycja zagregowana. 101 Zbiornik kondensatu typ SDI, wlk.  $V=850\text{ dm}^3$ ,  $D=800\text{ mm}$ , wyposażenie, wysokość podstaw i króćce – wg rysunku i poniższych oznaczeń, wykonanie ze stali nierdzewnej 1.4301,  $m=1500\text{ kg}$  1 Gestra 102 Płynowskaz, PN16,  $H=500\text{ mm}$ , z przyłączeniowymi zaworami odcinającymi i zabezpieczeniem przed wypływem cieczy w przypadku pęknięcia szkła wodowskazowego 1 w kompletacji zbiornika 103 Króciec ssawny pompy, DN40mrn, kołnierzowy PN16 2 w kompletacji zbiornika 104 Króciec przelewowy DN40, kołnierzowy PN16 1 w kompletacji zbiornika 105 Króciec rury oparowej



DN50; kołnierzowy, PN16 1 w kompletacji zbiornika 106 Wlot kondensatu DN50; PN16 1 w kompletacji zbiornika 107 Króciec spustowy: st c40; gwintowany, z zaworem kulowym, T= 120°C; PN10 1 w kompletacji zbiornika 108 Otwór rewizyjny 1 109 Przetwornik ciśnienia PC28, zakres pomiarowy 0-10kPa, sygnał wyjściowy 4-20mA, przyłącze 1/2" NPT, zasilanie 24V, z rurką manometryczną i kurkiem manometrycznym ze śrubą. 1 (dostawa z szafą sterującą pomp) Aplisens lub zamiennik. 110 Zawór odcinający kulowy WK2A, PN16, T=120°C; DN40 4 Efar lub porównywalny 111 Wstawka amortyzująca, kołnierzowa typ E-RX DN40, PN 16, T= 120°C; L=130mm 2 Tubes-International 112 Zawór zwrotny do montażu międzykołnierzowego, PN16; DN40; RK-41 2 (Gestra) lub zamiennik 113 Zawór odcinający, kulowy gwintowany, M10S-3; dn40 2 Spirax lub zamiennik PKD Pompa kondensatu - dolna. CME 3-3 A-R-1-E-AQQE U-A-D-N; V= 2,0m<sup>3</sup>/h, Hp=20,0m H<sub>2</sub>O, Ns=1,kW/230V 2 sterowanie z szafy Grundfos 114 Sonda konduktometryczna (zabezpieczenie pomp przed suchobiegiem), przyłącze G1/2"NPT 2 Dostawa z wyposażeniem szafy sterującej pomp 115 Filtr siatkowy FS-1, 100 oczek/cm<sup>2</sup>, siatka nierdzewna 2 Polna lub porównywalny 116 Szafa sterująca 1 Grundfos M1 Manometr o średnicy 80mm/0-0,6MPa/ 1,6 z kurkiem manometrycznym ze śrubą oraz rurką syfonową, przyłącze procesowe 1/2" 1 Wika Polska T1 Termometr bimetaliczny, 80mm, zakres 20-120°C, długość części zanurzeniowej L=100mm, przyłącze procesowe 1/2"NPT 1 Wika Polska.

Prosimy o przygotowanie przedmiaru robót wg podstaw wyceny z katalogów KNR lub KNNR.

**Ze względu na specyfikę techniczną prac związanych z instalacjami technologicznymi przyjęto założenie, że pozycja powinna być w całości wyceniona przez firmę zajmującą się instalacjami technologicznymi, z tego też powodu ujęto ją jako pozycję zagregowaną (nie dając tym samym możliwości do prostej kalkulacji „z KNR”). W pozycji przypisanej pytaniem należy ująć wartość całych prac opisanych pozycją. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

78. Instalacja pary, kondensatu i oparów – W przedmiarze brak pozycji na wykonanie próby szczelności instalacji pary i kondensatu. Prosimy o uzupełnienie.

**Wartość powiązaną z opisanymi czynnościami należy przypisać do pozycji 426. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

79. Instalacja pary, kondensatu i oparów – W przedmiarze brak pozycji na wykonanie uruchomienia na gorąco instalacji pary i kondensatu. Prosimy o uzupełnienie.

**Pozycja nr 426 przedmiaru dotyczy zadanego pytania. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

80. Technologia kotłowni parowej – Pozycje od nr 412 do nr 426 z przedmiaru przyjęte jako analiza indywidualna:

Nakłady na rurociągi połączeniowe pomiędzy modułami w pomieszczeniu kotłowni, izolacje antykorozyjne i termiczne, czynności koordynacyjne.

Wyrzutnie dachowe (wywietrzaki) Dn500 na izolowanych podstawach dachowych. Kompletny układ spalinowy kotła (zgodnie z zestawieniem).

Wyrzut z zaworu bezpieczeństwa wraz z obróbką przejścia przez dach. Wyrzut rury oparowej wraz z obróbką przejścia przez dach.

Układ czerpny wentylacji zamontowany poniżej stolarki okiennej.

Zestaw nagrzewnicowy pomieszczenia ze sterownikiem i zaworami.

Zespół kotła parowego - kompletacja K1, K2 do 1.16 wg zestawienia wraz z okablowaniem.

Układ odmulania – poz. 2.1 do 2.3 wg zestawienia wraz z okablowaniem.

Układ odsalania – poz. 3.1 do 3.7 wg zestawienia wraz z okablowaniem.

Zespół schładzania odmulin – poz. 4.1 do 4.3 + termostat wg zestawienia wraz z okablowaniem.

Zespół zbiornika wody zasilającej – poz. 6.1 do 6.19 + M4 wg zestawienia wraz z okablowaniem.

Układ uzdatniania wody – poz. 7.1 do 7.8 wg zestawienia wraz z okablowaniem.

Zespół rozdzielacza parowego – poz. 9.1 do 9.8

Nakłady na okablowanie zbiorcze systemu (sterujące), uruchomienie, rozruch i szkolenie użytkownika.

Prosimy o przygotowanie przedmiaru robót dla kotłowni parowej wg podstaw wyceny z katalogów KNR lub KNNR na podstawie szczegółowej specyfikacji w projekcie.

**Podobnie jak w przypadku odpowiedzi na pytanie nr 77 i z podobnych przyczyn całość prac opisanych pozycją powinna być przypisana do danej pozycji przedmiarowej. Dokumentacja Projektowa określa szczegółowo zakres prac do wykonania a koszt prac opisanych pozycją powinien być zawarty jako łączny koszt wykonania technologii kotłowni.**

81. *Technologia kotłowni parowej – W przedmiarze brak pozycji na próby szczelności i uruchomienie kotłowni na gorąco wg katalogu KNR lub KNNR. Prosimy o uzupełnienie w przedmiarze.*

**Przedmiot pytania obejmuje pozycja nr 426.**

82. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – Pozycja nr 432 z przedmiaru przyjęta jako analiza indywidualna: Układ technologiczny (bez kotła) – całość zgodnie ze schematem technologicznym kotłowni, pozycja zagregowana. Naczynie zbiorcze NW1 300L - 1 szt. Naczynie zbiorcze NW2 50L - 1 szt. Naczynie zbiorcze NW3 150L - 1 szt. Naczynie zbiorcze NW4 300L – 1 szt. Licznik ciepła źródła kotłowego, Przetwornik SharkQp60 m3/h DN 100 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) - 1szt. Licznik ciepła źródła sieciowego, Przetwornik SharkQp60m3/h DN 100 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) - 1szt. Licznik ciepła - zużycie ciepła technologicznego, Przetwornik Sharky Qp 25 m3/h DN65 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) - 1 szt. Licznik ciepła obiegu c.o. Przetwornik Sharky Qp 25 m3/h DN65 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) - 1 szt. Licznik ciepła podgrzewanie cwu przetwornik SharkyQp15 m3/b DN50 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) - 1 szt. Licznik ciepła układu odzysku z agregatów z czujnikami lonic H DN80 Qp 40 m3/h - 1 szt. Podgrzewacz CWU odzysku z układów chłodniczych - 2 szt. Pompa obiegowa P1 CT Magna 3 40-120F obieg glikolowy CT - 1 szt. Pompa obiegowa P2 CT Magna 3 40-120F obieg wodny CT - 1 szt. Pompa obiegowa P3 Magna 40-80F obieg c.o. - 1 szt. Pompa cyrkulacji cwu P4 Magna 1 25-60N - 1 szt. Pompa obiegowa P5 Magna 1 40-60F ładowanie podgrzewacza - 1 szt. Pompa obiegowa P6 Magna 3 65-80F o stałym przepływie 27 m3/h, obieg kotłowy - 1 szt. Pompa obiegowa P7 25 m3/h dP 50 kPa ładowanie układu odzysku - 1 szt. Pompa obiegowa P8 Alpha 1 25-80N przeładowanie zimowe - 1 szt. Wodomierz ItronFlostar DN50 - 1 szt. Wodomierz główny budynku Itron Flostar DN65 - 1 szt. Podgrzewacz pojemnościowy cwu główny Fish S2 1000l. - 1 szt. Wymiennik płytowy obiegu glikolowegoLC100-170-2,5 - 1 szt.*

Rozdzielacz DN150 L =1,0 m - 2 szt. Wartownik MH100 - 2 szt. Zawór bezpieczeństwa Dn25 3,0 bar - 1 szt. Zawór bezpieczeństwa w dostawie z kotłem - 1 szt. Zawór bezpieczeństwa Dn25 6 bar - 1 szt. Magnetooodmulacz DN100 - 1 szt. Zawór nadmiarowo upustowy DN25 BPV 45kPa IMI - 1 szt. Zawór trójdrogowy HFE-3 DN100 ręczny - 1 szt. Zawór trójdrogowy DN80/65 - 1 szt. Zawór trójdrogowy HFE DN6S - 1 szt. Zawór regulacyjny DN100 - 1 szt. Zawór równoważący STAD DN40 - 4 szt. Zawór antyskażeniowy BA DN80 - 1 szt. Zawór antyskażeniowy EA DN65 - 2 szt. Filtr siatkowy DN80 - 3 szt. Filtr siatkowy DN65 - 2 szt. Filtr siatkowy DN50 - 1 szt. Zawór zwrotny kołnierzowy DN100 - 1 szt. Zawór zwrotny DN80 - 2 szt. Zawór zwrotny DN65 - 2 szt. Zawór zwrotny DN50 - 1 szt. Zawór spustowy ze złączką DN15 - 5 szt. Zawór odcinający DN100 - 12 szt. Zawór odcinający DN80 - 13 szt. Zawór odcinający DN65 - 13 szt. Zawór odcinający DN50 - 5 szt. Zawór odcinający DN32 - 2 szt. Zawór odcinający DN25 - 5 szt.

Prosimy o przygotowanie przedmiaru robót kotłowni olejowej dla instalacji grzewczej wg podstaw wyceny z katalogów KNR lub KNNR na podstawie szczegółowej specyfikacji w projekcie.

**Podobnie jak w przypadku odpowiedzi na pytanie nr 77 i z podobnych przyczyn całość prac opisanych pozycją powinna być przypisana do danej pozycji przedmiarowej. Dokumentacja Projektowa określa szczegółowo zakres prac do wykonania a koszt prac opisanych pozycją powinien być zawarty jako łączny koszt wykonania technologii kotłowni.**

83. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw*

*wyceny z KNR na montaż kotła nr 3 gazowo-olejowy Q=620 kW + Vitotronic 300 CMIE*

*+ Vitogate 300 + Palnik RLS 68. Montaż w/w kotła należy wycenić na podstawie katalogu KNNR 4 tablica 050309. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Element zawarty jest w pozycji nr 430. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

84. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż naczyń wzbiorczych przeponowych. Montaż naczyń należy wycenić na podstawie katalogu KNNR 4 tablica 051102, 051104 i 051105.*

*Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

85. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż liczników ciepła. Montaż liczników ciepła należy wycenić na podstawie katalogu KNR 7-08 tablica 010501.*

*Licznik ciepła źródła kotłowego, Przetwornik SharkQp60 m3/h DN100 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) - 1 szt.*

*Licznik ciepła źródła sieciowego, Przetwornik SharkQp60m3/h DN100 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) – 1 szt.*

*Licznik ciepła – zużycie ciepła technologicznego, Przetwornik Sharky Qp 25 m3/h DN65 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) – 1 szt.*

*Licznik ciepła obiegu c.o. Przetwornik Sharky Qp 25 m3/h DN65 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) – 1 szt.*

*Licznik ciepła podgrzewanie c.w.u. przetwornik Sharky Qp15 m<sup>3</sup>/h DN50 + licznik faun + czujniki TOP (odcinki proste wg instrukcji producenta) – 1 szt.*

*Licznik ciepła układu odzysku z agregatów z czujnikami Ivonic H DN80 Qp=40 rn3/h - 1 szt. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

86. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż podgrzewaczy CWU odzysku z układów chłodniczych - 2 szt. Montaż podgrzewaczy należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15 tablica 014304. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

87. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż podgrzewacza pojemnościowego cwu główny Fish S2 1000 dm<sup>3</sup> – 1 szt. Montaż podgrzewacza należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15 tablica 014304. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

88. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż pomp obiegowych od P1 do P8.*

*Montaż pomp obiegowych należy wycenić na podstawie katalogu KNR 7-07 tablica 010201. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

89. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż wodomierzy. Montaż wodomierzy należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15 tablica 014101 i 014102. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

90. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż wymiennika płytowego. Montaż wymiennika należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15 tablica 050501. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

91. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż wartownika MH100 kołnierzowego o śr. 100 mm. Montaż wartownika MH100 należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15 tablica 052706. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

92. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż magnetooodmulacza DN 100 kołnierzowego o śr. 100 mm. Montaż magnetooodmulacza należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15 tablica 052706. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

93. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak podstaw wyceny z KNR na montaż zaworów bezpieczeństwa, zaworów trójdrogowych, zaworów regulacyjnych, zaworów antyskażeniowych, zaworów kulowych odcinających i zwrotnych oraz filtrów siatkowych. Montaż w/w armatury należy wycenić na podstawie katalogu KNR-W 2-15. Prosimy o potwierdzenie czy należy przyjąć te podstawy wyceny w ofercie cenowej do przetargu?*

**Elementy objęta są pozycją zagregowaną nr 432. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**



94. *Technologia kotłowni olejowej na instalacji grzewczej – W przedmiarze brak pozycji na próby szczelności i uruchomienie kotłowni na gorąco wg katalogu KNR lub KNNR. Prosimy o uzupełnienie w przedmiarze.*

**Zakres prac obejmuje pozycja nr 434. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

95. *Instalacja olejowa dla kotłowni grzewczej – Pozycja nr 433 z przedmiaru przyjęta jako analiza indywidualna: Instalacja olejowa wraz ze zbiornikiem, pompami i instalacją sygnalizacji.*

*Agregat TRL013 – z dwoma pompami wyposażony w sterownik, wakuometr, manometr, filtr siatkowy, presostat, zawór nadciśnieniowy szt. 1 Afriso Zawór kulowy odcinający DN25 szt. 1 Weishaupt Zestaw odcinający z zaw. bezp. G1/2 szt. 3 Weishaupt Filtr gazu V 1/2- 500 ST, G 1/2 szt. 3 Weishaupt Odgazowywacz Weishaupt typ 1, DN25 szt. 3 Weishaupt Reduktor ciśnienia do instalacji pierścieniowej MRED 020, 1-4 bar, G3/ 4 szt. Afriso Rury miedziane fi 22x1 m 45,0, Rury miedziane fi 28x1.5 m 5,0, Rurociągi stalowe do zbiornika i od zbiornika do pomp.*

*Prosimy o przygotowanie przedmiaru robót dla instalacji olejowej kotłowni grzewczej wg podstaw wyceny z katalogów KNR lub KNNR na podstawie szczegółowej specyfikacji w projekcie.*

**Podobnie jak w przypadku odpowiedzi na pytanie nr 77 i z podobnych przyczyn całość prac opisanych pozycją powinna być przypisana do danej pozycji przedmiarowej. Dokumentacja Projektowa określa szczegółowo zakres prac do wykonania a koszt prac opisanych pozycją powinien być zawarty jako łączny koszt wykonania opisanych instalacji. Oferent może dowolną metodą w oparciu o dowolne KNR-y kalkulować koszt a wynik kalkulacji powinien być przypisany jako koszt wykonania prac opisanych daną pozycją.**

96. *Czy zamawiający dopuszcza zmianę klasy antywłamaniowej drzwi stalowych RC4 na RC3?*

**Zgodnie z projektem PW TOM II.**

97. *Prosimy o przekazanie projektu systemu informacji wizualnej*

**Projekt uwzględnia instalację komunikacji głosowej wraz z podglądem i wywołaniem dźwiękowym, poprzez instalację wideo domofonową. Zewnętrzny panel wywoławczy w strefie dostaw będzie umożliwiał wywołanie dźwiękowe oraz komunikację głosową i wizualną z punktem przyjęć oraz kuchnią.**

98. *Wycinka drzew — czy opłaty administracyjne Są po stronie Zamawiającego?*

**Zgodnie z decyzją nr OŚ.6131.44.2024 nie pobiera się opłaty za wycinkę drzew na podstawie art. 86 ust. 1 pkt. 10 i 15.**

99. *Prosimy o wskazanie rzędnej dna obecnego wykopu w stosunku do zera projektowanego budynku*

**Rzędna dna wykopu na podstawie wizji lokalnej. Rzędna zera budynku na podstawie dokumentacji projektowej.**

**W związku z licznymi pytaniami Zamawiający na podst. art. 135 ust. 3 ustawy Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ w zakresie:**

**1) Części X ust. 1 i otrzymuje brzmienie:**

*„Wykonawca jest związany ofertą do dnia 29.01.2025r.”*

**2) Części XII ust. 1 i otrzymuje brzmienie:**

*„Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/rzibydogoszcz> na stronie dotyczącej*

*odpowiedniego postępowania do dnia 27.11.2024r., godz. 10:00”*

**3) Części XIII ust. 1 i otrzymuje brzmienie:**

*„Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 27.11.2024r.”*

**SZEF ZARZĄDU**



**wz. płk Artur CICHORSKI**

Wyk. Sonia Raatz

☎ 261 41 42 85

2024-11-06