

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi
91-446 Łódź, ul. Zgierska 47

Łódź, dnia 26 września 2022 r.

MK.2370.7.1.2022

Wyjaśnienia Treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania:

**„Wykonanie inwentaryzacji nieruchomości na potrzeby realizacji zadania:
Rozbudowa JRG 6 KM PSP w Łodzi”**
znak sprawy MK.2370.7.2022

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, Zamawiający odpowiadając na pytania Wykonawców wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1

Proszę o udostępnienie posiadanych rzutów budynku (na przykład tych z instrukcji bezpieczeństwa pożarowego).

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający udostępnia poglądowo rzut parteru i I piętra budynku strażnicy jednostki ratowniczo-gaśniczej (w załączeniu), oznaczone jako:

- 1) 03 Rys nr CO-01 Rzut parteru
- 2) 04 Rys nr CO-02 Rzut I piętra

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie posiada rzutów budynku starej strażnicy. Budynek ten jest wyłączony z eksploatacji i planowany do rozbiórki.

Pytanie 2

W treści SIWZ ogłoszenia na inwentaryzację budynków w Łodzi przy ul. Rudzkiej, jest mowa o zabezpieczeniu należytego wykonania umowy. Rozumiem, że jest ono zatrzymane do upływu okresu gwarancji? Ponieważ nie znalazłam nic na ten temat w projekcie umowy, proszę o informację w jakiej wysokości to zabezpieczenie jest?

Odpowiedź na pytanie 2

Zgodnie z Rozdziałem XVII SWZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY „Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

Pytanie 3

Proszę o przesłanie na adres mailowy załączników do przetargu na wykonanie inwentaryzacji nieruchomości w Łodzi przy ul. Rudzkiej 58/60.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający informuje, że ogłoszenie o zamówieniu oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami znajduje się na stronie prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/straz_lodz

[Link do postępowania: https://platformazakupowa.pl/transakcja/665798](https://platformazakupowa.pl/transakcja/665798)

Pytanie 4

Czy zamawiający dysponuje i udostępni wykonawcy mapę zasadniczą do celów opiniodawczych?

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający nie dysponuje mapą zasadniczą do celów opiniodawczych.

Pytanie 5

Jaki jest oczekiwany stopień szczegółowości instalacji wewnętrznych (OPZ mówi o naniesionych instalacjach: elektrycznych, gazowych, wod-kan, c.o.) czy chodzi naniesienie widocznych elementów instalacji (grzejniki, punkty poboru wody i gazu, punkty oświetleniowe itp) czy też o szczegółową pełnobranżową dokumentację z zaznaczonym i opisanym przebiegiem wszystkich instalacji (wymagającą m. in. dokonania prac odkrywkowych)

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający wymaga naniesienia widocznych elementów instalacji (grzejniki, punkty poboru wody i gazu, punkty oświetleniowe itp.).

Podpisał:
Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi

st. bryg. mgr inż. Zbigniew Wójcik