

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu w Gliwicach, pomiędzy

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Rybnicka 47, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X KRS pod nr 0000027652, NIP: 6310102608, REGON: 271062577, wysokość kapitału zakładowego 213.780.500,00 zł, reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zostaje zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice**”.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w zakresie remontów oraz usuwanie awarii na terenie Miasta Gliwice:
 - a) urządzeń na kanalizacji deszczowej, w tym sieci kanalizacyjnych grawitacyjnych i ciśnieniowych, studzienek kanalizacyjnych, wpustów deszczowych, przyłączy kanalizacyjnych oraz odwodnień liniowych,
 - b) robót odtworzeniowych nawierzchni wraz z kompleksowym przywróceniem terenu do stanu pierwotnego po wykonywanych robotach.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Opis przedmiotu zamówienia wskazany w SWZ oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4. Szczegółowy zakres robót obejmuje wykonanie remontów oraz usuwanie awarii:
 - a) sieci, studzienek, wpustów, przyłączy, odwodnień liniowych kanalizacji deszczowej, wraz z kompleksowym przywróceniem terenu do stanu pierwotnego,
 - b) rurociągów tłocznych oraz obiektów przepompowni.
5. Dane techniczne dotyczące sieci, studzienek i przyłączy kanalizacji deszczowej – grawitacyjne i ciśnieniowe znajdujące się na terenie Miasta Gliwice:
 - a) średnica kanalizacji deszczowej: sieć od DN150 do DN3000; przyłącza od DN50 do DN1800,
 - b) sieci kanalizacji deszczowej ciśnieniowej od DN40 do DN600,
 - c) materiał (sieci, studzienek, przyłączy, wpustów deszczowych, odwodnień liniowych): beton, cegła, GRP, kamionka, PVC, polietylen (PE), PEHD, polipropylen, rękaw utwardzalny, stal, żeliwo,

- d) sieci kanalizacji deszczowej posadowione są na głębokościach do 12m p.p.t.,
- e) sieci kanalizacyjne mogą przebiegać na dużych głębokościach, w drogach publicznych, ulicach, chodnikach, zieleńcach, drogach gruntowych, poboczach dróg, posesjach prywatnych, pod ciekami wodnymi (syfony), nasypami, wiaduktami, mostami, w podwieszeniu oraz znajdować się na terenach wymagających nadzoru ze strony konserwatora zabytków.
6. Roboty nieujęte w szczegółowych kosztorysach ofertowych, w stosunku do których nie zostały wskazane ceny jednostkowe, będą rozliczane na podstawie złożonego kosztorysu powykonawczego sporządzonego na obowiązujących KNR, w oparciu o stawki nie wyższe niż minimalne dla Województwa Śląskiego, określone w aktualnych Zeszytach SEKOCENBUD oraz przy zastosowaniu Rg, Ko, Z, (roboczogodziny, koszty ogólne, zysk) nie wyższe niż minimalne dla Województwa Śląskiego, określone w aktualnych Zeszytach SEKOCENBUD.
7. Wykonawca poniesie wszystkie koszty zajęcia pasa drogowego (dotyczy remontów) na czas prowadzenia robót, wynikające z decyzji administracyjnych. Zamawiający obciąża Wykonawcę opłatami za zajęcie pasa drogowego, zgodnie z decyzjami administracyjnymi wystawionymi na Zamawiającego.
8. Zakres poszczególnych robót składający się na przedmiot umowy będzie ustalany każdorazowo przez Zamawiającego (w drodze poszczególnych zleceń). Prace dotyczące poszczególnych zleceń zgłaszane będą Wykonawcy telefonicznie pod nr, drogą elektroniczną na adres mailowy:
9. Zakres prac będzie uzależniony od powstałej awarii lub konieczności wykonania remontu i sposobu ich wykonania. Zakres podany w Zleceniu przygotowywany będzie na podstawie posiadanych danych przez Zamawiającego i może on w niektórych przypadkach ulec zmianie z uwagi na brak możliwości pełnej inwentaryzacji urządzeń.
10. Wykonawca każdorazowo po otrzymaniu od Zamawiającego Zlecenia, po wizji lokalnej w terenie z udziałem Zamawiającego, nie później niż w terminie 5 dni roboczych (a w przypadku awarii – do 12 godzin), przedstawi wstępną kalkulację kosztów wykonania zleconych robót. Na żądanie Zamawiającego każdorazowo w dokumencie tym Wykonawca będzie miał obowiązek uzupełnić wycenę wykonania prac wyliczoną z możliwie jak największą starannością. Kalkulacja zostanie przekazana w formie elektronicznej na adres:@pwik.gliwice.pl oraz@pwik.gliwice.pl
11. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód powstałych w czasie trwania umowy na urządzeniach kanalizacji deszczowej z chwilą zgłoszenia do Wykonawcy zaistniałej awarii.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin realizacji zamówienia: sukcesywnie, na podstawie odrębnych zleceń **do dnia 31.12.2024 r.** W przypadku wystawienia zlecenia do dnia 31.12.2024 r. Wykonawca będzie zobligowany je wykonać, nawet jeżeli termin wykonania prac przypada na rok kolejny.
2. Umowa ulegnie automatycznemu rozwiązaniu, bez konieczności składania odrębnego oświadczenia woli przez którąkolwiek ze Stron w sytuacji wyczerpania kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, o której mowa w § 4 ust. 1.
3. Zawarcie umowy przez Strony nie jest równoznaczne ze stałym otrzymywaniem zleceń ze strony Zamawiającego, niemniej jednak Zamawiający oświadcza, że minimalny zakres zamówienia do zrealizowania wyniesie 70%.

§ 3

Obowiązki Stron

1. Zamawiający:

- 1) nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji zadania,
- 2) przejmie protokolarnie od Wykonawcy przedmiot umowy
- 3) dokona płatności wynagrodzenia wynikającego z umowy.

2. Wykonawca:

- 1) zobowiązany jest podjąć realizację poszczególnych robót (w ramach poszczególnych zleceń) w terminie:
 - a) 1 godziny od uzyskania telefonicznej, lub drogą elektroniczną (e-mail) informacji, o konieczności usunięcia awarii od Zamawiającego. Zlecenie zostanie przekazane Wykonawcy najpóźniej w kolejnym dniu roboczym w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. W przypadku, gdy awaria zostanie usunięta w całości, w inne dni niż dni robocze w rozumieniu niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia usunięcia awarii w całości na druku załączonym do niniejszej umowy (załącznik nr 6) wraz z kosztorysem powykonawczym. Usunięcie awarii i wycena podlegają zatwierdzeniu przez Dział Eksploatacji Sieci Kanalizacyjnej (SK) Zamawiającego,
 - b) 7 dni od uzyskania telefonicznej, lub drogą elektroniczną (e-mail) informacji, o konieczności wykonania remontu od zlecenia Zamawiającego. Za termin rozpoczęcia realizacji Zlecenia uważa się rozpoczęcie robót budowlanych objętych Zleceniem lub złożenie stosowanych wniosków na zajęcie pasa drogowego u zarządców dróg lub wniosków w innych organach/instytucjach, od których wymagane jest uzyskanie zgody na prowadzenie remontu,
- 2) terminy wykonania poszczególnych zakresów Zlecenia, w tym w szczególności robót budowlanych składających się na przedmiot umowy będą każdorazowo wyznaczane przez Zamawiającego w Zleceniu, z uwzględnieniem zakresu wymaganych prac oraz uzyskania niezbędnych zgód, zezwoleń czy decyzji administracyjnych. Wykonawca zobowiązany jest zakończyć roboty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z uwzględnieniem zapisów § 5 ust. 1,
- 3) W przypadku gdy konieczność wykonania prac związana jest z występującym zagrożeniem życia i/lub zdrowia ludzkiego, zgłaszane do wykonania roboty winny zostać zakończone w terminie do 1 tygodnia od momentu zgłoszenia, chyba że realizacja prac w tym terminie jest obiektywnie niemożliwa. W takim przypadku Strony ustalą termin wykonania prac uwzględniający zakres ich realizacji oraz konieczność ich priorytetowego wykonania. Przypadkami zagrożenia życia i/lub zdrowia ludzkiego jest uzupełnianie elementów kanalizacji deszczowej oraz naprawa uszkodzeń punktowych,
- 3a) termin przekazania zlecenia przez Zamawiającego będzie liczony od chwili przesłania korespondencji e-mail lub zgłoszenia telefonicznego do Wykonawcy,
- 4) teren robót winien być zabezpieczony przez cały okres trwania prac od chwili przybycia Wykonawcy na wskazane w zgłoszeniu miejsce do końcowego zakończenia robót; w przypadku wcześniejszego zabezpieczenia miejsca awarii przez PWIK Sp. z o.o. w Gliwicach, Wykonawca zabezpieczy miejsce awarii swoimi elementami (powiadamiając o tym fakcie pogotowie kanalizacyjno - wodociągowe PWiK Gliwice, nr tel. 994), analogicznie jak wyżej (tj. po przybyciu na miejsce wskazane w zgłoszeniu),

- 5) wykona przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wymaganiami technicznymi w zakresie usuwania awarii i remontów,
- 6) zainstaluje na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz poniesie koszty zużycia energii i wody na czas prowadzenia robót (jeżeli zaistnieje taka konieczność),
- 7) utrzyma i zlikwiduje niezbędny plac budowy na czas prowadzenia robót,
- 8) jest zobowiązany do zlecenia płatnego nadzoru branżowego na czas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z warunkami dysponentów tych urządzeń oraz do usunięcia awarii powstałych na innych sieciach w wyniku prowadzenia prac,
- 9) na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,
- 10) zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie usuwania awarii, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów; badania, o których mowa powyżej, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt,
- 11) zapewni całodobowe przyjmowanie zgłoszeń (ze szczególnym uwzględnieniem sytuacji awaryjnych), również w dni wolne od pracy,
- 12) zabezpieczy utrzymanie porządku na terenie usuwania awarii, a w szczególności ochronę mienia i bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzeganie przepisów BHP,
- 13) zobowiązuje się do posiadania – w czasie obowiązywania niniejszej umowy – umowy (lub umów) ubezpieczenia odpowiedzialności związanej z realizacją przedmiotowej umowy w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującą swym zakresem co najmniej szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy, na kwotę ubezpieczenia 150.000,00 zł, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych; w zakresie ubezpieczenia, Wykonawca będzie przestrzegał następujących zasad:
 - a) umowa (umowy) ubezpieczenia lub polisa (polisy) ubezpieczeniowa(e) muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich,
 - b) ewentualne ograniczenie odpowiedzialności ubezpieczyciela nie może być większe niż 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych),
 - c) koszt umowy lub umów (polisy lub polis ubezpieczeniowych), w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca,
 - d) nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
- 14) poniesie koszty: projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót i zatwierdzenia ich przez organ zarządzający ruchem (jeżeli zaistnieje taka konieczność), oznakowania pasa drogowego i zabezpieczenia dojazdów i dojazdów do posesji oraz objazdów na czas prowadzenia robót, wykonania badań nośności podbudowy i nawierzchni, odwiertów kontrolnych, ekspertyz dla wbudowanych materiałów, badań potwierdzających jakość wykonanych robót, obsługi geodezyjnej w zakresie prowadzonych robót, wywozu ziemi i gruzu z budów oraz innych materiałów i nieczystości (wymagane udokumentowanie wywozu na wysypisko na żądanie Zamawiającego), przechowywanie i przetwarzanie destruktu asfaltowego do czasu ponownego wbudowania go w nawierzchnię i innych prac niezbędnych do realizacji zamówienia,

- 15) uzyska w imieniu własnym zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego celem przeprowadzenia robót oraz w imieniu Zamawiającego na umieszczenie w nim urządzeń objętych przedmiotem umowy, zakwalifikowanych jako „niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg” w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych; koszty z tytułu uzyskania zezwolenia o których mowa w art. 40 ust. 3 ww. ustawy, na zajęcie pasa drogowego z tytułu prowadzenia robót uiszcza Wykonawca, natomiast opłaty za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń objętych przedmiotem umowy – Zamawiający.
- 16) niezwłocznie przedłoży Zamawiającemu wszelkie decyzje zarządcy drogi w przedmiocie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego celem przeprowadzenia robót i umieszczenie w nim urządzeń objętych przedmiotem umowy oraz protokoły odbioru końcowego sporządzone z udziałem zarządcy drogi,
- 17) na własny koszt zapewni dojazd do terenu budowy zgodnie z uzyskanymi zezwoleniami i uzgodnieniami z zarządcami/właścicielami terenu, po którym ma przebiegać trasa dojazdu do terenu budowy,
- 18) zobowiązuje się do uzyskania zgód na wejście na teren nieruchomości, na której są prowadzone prace (innej niż działka drogowa),
- 19) w przypadku działki drogowej (pasa drogowego) należy zgłosić wejście w teren w formie pisemnej lub elektronicznie do jej administratora, tj. Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach,
- 20) przekaze dokument gwarancyjny dla całego przedmiotu umowy, zgodny ze wzorem załączonym do niniejszej umowy,
- 21) ponosi odpowiedzialność za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 22) jest zobowiązany do zabezpieczenia złomu z demontażu, przewiezienia komisyjnego złomu do punktu skupu i niezwłocznego przekazania Zamawiającemu stosownego dokumentu potwierdzającego odbiór złomu przez skup złomu w celu wystawienia faktury przez Zamawiającego na odbiorcę złomu,
- 23) uporządkuje na bieżąco teren, na którym zakończono roboty oraz doprowadzi te tereny do stanu sprzed rozpoczęcia budowy; przywrócenie do stanu pierwotnego musi być potwierdzone pisemnym oświadczeniem właścicieli terenu, które Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru przedmiotu odbioru zlecenia; z tytułu przedmiotowych prac nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,
- 24) wykona na własny koszt serwis zdjęciowy oznaczony datą jego wykonania, dokumentujący stan istniejącej nawierzchni ulic, chodników, ogrodzeń, zieleni przed wykonaniem robót a także wykona dokumentację fotograficzną po wykonaniu robót; przedmiotową dokumentację, Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu odbioru,
- 25) zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren prowadzonych robót pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- 26) dokona komisyjnego przekazania przedmiotu umowy przy udziale zainteresowanych Stron,
- 27) przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (jeżeli będzie wymagana),

- 28) poniesie koszty: utrzymania pogotowia technicznego po godzinach pracy i w dni wolne od pracy i święta,
 - 29) poniesie koszty sporządzenia dokumentacji geodezyjnej,
 - 30) zapewni udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym), używanych przy wykonywaniu tego zadania na poziomie co najmniej 10% (zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych). Udział pojazdów oblicza się, stosując zasadę, zgodnie z którą wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału 0,5 i powyżej zaokrągla się w górę.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, za wynagrodzeniem ujętym w wynagrodzeniu określonym w § 4 ust. 1 Umowy (stanowiące wartość 500 zł brutto w każdym przypadku wykonania materiału), ze skutkiem rozporządzającym w momencie przekazania, autorskie prawa majątkowe do dokumentacji filmowej i zdjęciowej, o której mowa w ust. 2 pkt 24), jak również wszelkich innych elementów przedmiotu umowy, które będą posiadać cechy utworu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych na następujących polach eksploatacji:
- a) prawo utrwalania i zwielokrotniania utworu jakąkolwiek techniką w nieograniczonej liczbie egzemplarzy;
 - b) prawo wprowadzania egzemplarzy utworu do obrotu;
 - c) prawo wprowadzania utworu do pamięci komputera i serwerów sieci komputerowych;
 - d) prawo wprowadzania utworu do Internetu, także w postaci przekazów przesyłanych drogą elektroniczną;
 - e) prawo wystawiania i wyświetlania utworu;
 - f) prawo najmu, dzierżawy, udzielania licencji oraz użyczenia utworu i jego egzemplarzy;
 - g) wykorzystywanie utworu oraz jego fragmentów do wykonywania nowych utworów;
 - h) publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także inne publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - i) tłumaczenie elementów językowych utworu na języki obce.
4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do dysponowania utworami w całości, jak również w dających się wyodrębnić częściach oraz do dokonywania bez zgody Wykonawcy wszelkich opracowań utworu, w szczególności tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie wszelkich praw zależnych do opracowań utworu wraz z upoważnieniem do udzielania dalszej zgody na wykonywanie tych praw.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania przysługujących mu praw osobistych do utworu i jego opracowań.
7. Prawa nabyte niniejszą umową są nieograniczone w czasie, w zakresie dopuszczonym ustawą, o której mowa w ust. 3.
8. W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 30), Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 14 dni):

- a) szczegółowego wykazu pojazdów realizujących przedmiot umowy wraz ze wskazaniem, które z nich stanowią pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym,
- b) złożenia zanonimizowanych kserokopii dowodów rejestracyjnych, z których będzie wynikać rodzaj zastosowanego paliwa (pole P3 w dowodzie) w pojazdach realizujących przedmiot umowy,
lub
- c) oświadczenia, iż przy realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie konieczne wykorzystanie pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym wobec nieprzekroczenia wskaźnika, zawierającego informację o ilości wykorzystanych pojazdów.

Nie złożenie dokumentów, lub ich złożenie, z których treści nie będzie wynikało, że co najmniej 10% floty pojazdów stanowią pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym spowoduje wezwanie Wykonawcy do jego prawidłowego złożenia, z wyznaczeniem dodatkowego terminu wynoszącego 7 dni, pod rygorem odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od upływu terminu na złożenie żądanych dokumentów.

§ 4

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie rzeczywiście wykonanych prac. Prace będą rozliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego z zastosowaniem cen jednostkowych zadeklarowanych w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice”.

Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy ustala się łącznie do kwoty netto:zł, powiększonej o podatek VAT w wysokościzł, co daje kwotę brutto w wysokości zł (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie zostanie ustalone z zastosowaniem obowiązującej stawki podatku VAT, z zastrzeżeniem ust. 10.
3. W przypadku zmiany stawki VAT lub podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK) – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze Stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej Strony umowy.
4. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 3, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT i zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne.
5. Lista, o której mowa w ust. 4 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne. W przypadku zmiany zasad i gromadzenia wysokości wpłat do PPK, Wykonawca zobowiązany jest

do przedstawienia zestawienia obrazującego wpływ nowych zasad na dotychczasową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności określenia poziomu wzrostu lub zmniejszenia kosztów z tym związanych.

6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 5, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.
7. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 3 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą Stronę jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga Strona nie przekaze pisemnych zastrzeżeń.
8. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 7 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 3 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
9. Zmiana wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub zasad gromadzenia czy wysokości wpłat do PPK nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Zmiana wynagrodzenia, w związku ze zmianą stawki VAT, o której mowa w ust. 2, a także zmiana wynagrodzenia w sytuacji opisanej w ust. 3 wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT w dotychczasowej wysokości brutto. Faktury korygujące VAT do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT Wykonawca wystawi fakturę z zastosowaniem stawki VAT zgodnej z przepisami ustawy o VAT stosownie obniżając wynagrodzenie brutto.
11. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 3, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Strony w terminie 14 dni od daty stwierdzenia powyższych okoliczności dokonają rozliczenia wypłaconych kwot (po zmianie) względem należnych kwot sprzed dokonanej zmiany.
12. Zasady, o których mowa w ust. 3-10 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i usług, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie wynagrodzenia brutto.
13. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności za roboty:
 - 1) dopuszcza się płatności w częściach, na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru za faktycznie wykonany zakres robót (przedmiot odbioru) wraz z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych podanych w formularzu cenowym.
 - 2) podstawą dla wystawienia faktury jest:
 - a) w przypadku robót wykonywanych w pasie drogowym - protokół odbioru przedmiotu odbioru podpisany przez przedstawiciela Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach z zakresie prac związanych z odtworzeniem nawierzchni oraz przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz zatwierdzony

kosztorys powykonawczy zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w formularzu cenowym za faktycznie wykonany zakres robót,

- b) w przypadku robót wykonywanych poza pasem drogowym – protokół odbioru przedmiotu odbioru podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz zatwierdzony kosztorys powykonawczy zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w formularzu cenowym za faktycznie wykonany zakres robót.

14. Płatność faktury będzie dokonana przelewem przez Zamawiającego z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy w banku.....nr rachunku:, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury wraz protokołem odbioru przedmiotu odbioru do siedziby Zamawiającego z zastrzeżeniem ust. 15.

***Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem firmowym /osobistym.¹

15. Termin zapłaty liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych, tj.

- a) faktury,
- b) protokołu odbioru przedmiotu umowy, podpisanego na zasadach określonych w ust. 13.

16. Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru.

17. Warunkiem dokonania zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest uregulowanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań za prace wykonane przez podwykonawców i przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w odebranych pracach. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje umowę bez udziału podwykonawców - warunkiem dokonania zapłaty jest dołączenie do faktury oświadczenia Wykonawcy o następującej treści: "Oświadczam, że przedmiot umowy, objęty fakturą nr, został wykonany siłami własnymi bez udziału podwykonawców". – załącznik nr 2.

18. Faktury należy wystawiać na: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. Gliwicach, ul. Rybnicka 47, 44-100 Gliwice, NIP 631-010-26-08, REGON 271062577.

19. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.

20. W przypadku rozbieżności pomiędzy numerem rachunku bankowego wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie, przyjmuje się, że prawidłowo podano numer rachunku bankowego określony w umowie.

21. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

22. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP 631-010-26-08.

23. ***Zamawiający może dokonać zapłaty należności w formie metody podzielonej płatności.

24. ***W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, o której mowa w ust. 23, Zamawiający przekazuje wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, o którym mowa w ust. 14, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury VAT do siedziby Zamawiającego (z uwzględnieniem ust. 14),

zaś wartość podatku VAT zobowiązania wskazaną na fakturze na osobny rachunek Wykonawcy.

25. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
26. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego (poprzez adnotację na fakturze zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, dalej: ustawa VAT), w każdym przypadku, gdy faktura obejmować będzie nabycie towarów lub usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy VAT i kwota należności ogółem stanowić będzie kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców, tj. w każdym przypadku, gdy do płatności za fakturę zastosowanie znajdzie obowiązkowy mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1a ustawy VAT.

§ 4*

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy ustalone zostanie na podstawie rzeczywiście wykonanych prac. Prace będą rozliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego z zastosowaniem cen jednostkowych zadeklarowanych w formularzu cenowym złożonym wraz z ofertą w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn. „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice”.
2. Całkowitą łączną wartość umowy ustala się do kwoty: zł (słownie: zł), w tym wartość podatku VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający w kwocie:zł.
3. W przypadku zmiany stawki VAT lub podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK) – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, każda ze Stron w celu dokonania zmiany wynagrodzenia może wystąpić z takim żądaniem do drugiej Strony umowy.
4. Do wniosku o zmianę wynagrodzenia z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 3, za wyjątkiem zmian wynikających ze zmiany stawki podatku VAT i zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK, należy dołączyć listę pracowników zaangażowanych w realizację umowy oraz oświadczenie o braku zaległości w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz o wypłacie wynagrodzeń pracownikom oraz osobom fizycznym, z którymi zawarto umowy cywilno-prawne.
5. Lista, o której mowa w ust. 4 musi zawierać szczegółowe dane dla każdej osoby zaangażowanej w realizację umowy, w tym pełnioną funkcję, zakres wykonywanych prac przy realizacji zamówienia, rodzaj zawartej z nią umowy, wysokość dotychczas wypłacanego wynagrodzenia oraz wynagrodzenia wypłacanego po zmianie przepisów wraz z należnymi składkami na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne. W przypadku zmiany zasad i gromadzenia wysokości wpłat do PPK, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia zestawienia obrazującego wpływ nowych zasad na dotychczasową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, w szczególności określenia poziomu wzrostu lub zmniejszenia kosztów z tym związanych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zaangażowanych do realizacji zamówienia wraz z podaniem danych, o których mowa w ust. 5, również na wniosek Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym we wniosku.

7. Zmiana wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 3 będzie uznana za zaakceptowaną przez drugą stronę jeżeli w terminie 14 dni od dnia przedłożenia jej żądania takiej zmiany druga strona nie prześle pisemnych zastrzeżeń.
8. Strony zgłoszą w terminie określonym w ust. 7 pisemne zastrzeżenia do zasadności propozycji zmiany wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy, jeżeli żądanie będzie bezzasadne, zmiany, o których mowa w ust. 3 nie wpłyną na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zostaną przedstawione nierzetelne dane lub żądanie będzie zawierało omyłki i błędy rachunkowe.
9. Zmiana wynagrodzenia na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 zostanie dokonana od dnia wejścia w życie przepisów powodujących zmiany płacy minimalnej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu albo wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub zasad gromadzenia czy wysokości wpłat do PPK nie wcześniej jednak niż od daty, w której zmiany te wywołały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
10. Zmiana wynagrodzenia lub całkowitej wartości umowy wymaga formy aneksu. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia i w konsekwencji – całkowitej wartości umowy na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 3 Wykonawca, do dnia podpisania aneksu, zobowiązany jest do wystawiania faktur w dotychczasowej wysokości. Faktury korygujące do wysokości różnicy wynagrodzenia obliczonego z zastosowaniem zwiększonych składników wynagrodzenia Wykonawca wystawi po podpisaniu aneksu zwiększającego wynagrodzenie i całkowitą wartość umowy.
11. W przypadku wprowadzenia Zamawiającego w błąd co do rzeczywistego stanu przedstawionego we wniosku, o którym mowa w ust. 3, aneks zwiększający wynagrodzenie na podstawie błędnych danych traci moc, a obowiązującym wynagrodzeniem będzie to, które zostało ustalone przed zawarciem tego aneksu. Strony w terminie 14 dni od daty stwierdzenia powyższych okoliczności dokonają rozliczenia wypłaconych kwot (po zmianie) względem należnych kwot sprzed dokonanej zmiany.
12. Zasady, o których mowa w ust. 3-10 będą miały odpowiednie zastosowanie w przypadku zmian organizacyjno-prawnych mających wpływ na istnienie lub wysokość zobowiązania Wykonawcy w zakresie podatku od towarów i usług, za wyjątkiem zmian powodujących zwiększenie całkowitej wartości umowy, o której mowa w ust. 2.
13. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności za roboty:
 - 1) dopuszcza się płatności w częściach, na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru za faktycznie wykonany zakres robót (przedmiot odbioru) wraz z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych podanych w formularzu cenowym.
 - 2) podstawą dla wystawienia faktury jest:
 - a) w przypadku robót wykonywanych w pasie drogowym – protokół odbioru przedmiotu odbioru podpisany przez przedstawiciela Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach z zakresie prac związanych z odtworzeniem nawierzchni oraz przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz zatwierdzony kosztorys powykonawczy zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w formularzu cenowym za faktycznie wykonany zakres robót,
 - b) w przypadku robót wykonywanych poza pasem drogowym – protokół odbioru przedmiotu odbioru podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz zatwierdzony kosztorys powykonawczy zgodnie z cenami jednostkowymi podanymi w formularzu cenowym za faktycznie wykonany zakres robót.

14. Płatność faktury będzie dokonana przelewem przez Zamawiającego z rachunku bankowego na rachunek Wykonawcy w banku.....nr rachunku:, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury wraz protokołem odbioru przedmiotu odbioru do siedziby Zamawiającego z zastrzeżeniem ust. 15.
15. Termin zapłaty liczony będzie od daty dostarczenia Zamawiającemu dokumentów rozliczeniowych, tj.
- a) faktury,
 - b) protokołu odbioru przedmiotu umowy, podpisanego na zasadach określonych w ust. 13.
16. Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
17. Warunkiem dokonania zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia jest uregulowanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań za prace wykonane przez podwykonawców i przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w odebranych pracach. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje umowę bez udziału podwykonawców - warunkiem dokonania zapłaty jest dołączenie do faktury oświadczenia Wykonawcy o następującej treści: "Oświadczam, że przedmiot umowy, objęty fakturą nr, został wykonany siłami własnymi bez udziału podwykonawców". – załącznik nr 2.
18. Faktury należy wystawiać na: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Gliwicach, ul. Rybnicka 47, 44-100 Gliwice, NIP 631-010-26-08, REGON 271062577.
19. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
20. W przypadku rozbieżności pomiędzy numerem rachunku bankowego wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie, przyjmuje się, że prawidłowo podano numer rachunku bankowego określony w umowie.
21. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.
22. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze NIP 631-010-26-08.
23. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego (poprzez adnotację na fakturze zgodnie z art. 106e ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, dalej: ustawa VAT), w każdym przypadku, gdy faktura obejmować będzie nabycie towarów lub usług wymienionych w załączniku nr 15 do ustawy VAT i kwota należności ogółem stanowić będzie kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców, tj. w każdym przypadku, gdy do płatności za fakturę zastosowanie znajdzie obowiązkowy mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1a ustawy VAT.

§ 4A

Klauzula waloryzacyjna

1. Ceny jednostkowe przewidziane w ofercie Wykonawcy mogą ulec zmianie w sytuacji, gdy poziom zmiany ceny materiałów użytych przez Wykonawcę do wykonania

- zlecanych prac lub kosztów związanych z ich wykonaniem przekroczy poziom 10% w stosunku do cen materiałów i kosztów bazowych stanowiących podstawę sporządzenia oferty Wykonawcy.
2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zestawienie obrazujące zwiększenie cen materiałów lub kosztów, potwierdzające ich wzrost o wskazany wskaźnik.
 3. Zmiana cen jednostkowych zostanie dokonana od następnego miesiąca następującego po miesiącu, w którym potwierdzone zostanie przez Zamawiającego spełnienie warunku przekroczenia wskaźnika, o którym mowa w ust. 1. Zmiana nastąpi w oparciu o ostatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, opublikowany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego sprzed wystąpienia zmiany, o której mowa w ust. 1.
 4. Zmiana cen jednostkowych Wykonawcy nie będzie następować częściej, niż co 6 miesięcy. Jeżeli w danym okresie zostanie przekroczony poziom wzrostu, o którym mowa w ust. 1, zmiana cen jednostkowych będzie dokonana po upływie 6 miesięcy od ostatniej zmiany.
 5. Maksymalna wysokość zmiany cen jednostkowych dokonanych w trakcie obowiązywania umowy na podstawie zapisów niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20%.

§ 5

Sposoby rozliczeń i odbioru

1. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do przeprowadzenia odbioru niezwłocznie po wykonaniu prac pocztą elektroniczną na adres, z uwzględnieniem zapisów § 3 ust. 2 pkt 2) i 3).
2. Odbiór zostanie przeprowadzony w terminie do 7 dni od daty przekazania informacji, o której mowa w ust. 1, a w przypadku gdy roboty te dotyczą usuwania awarii – w terminie 1 dnia roboczego od daty przekazania informacji. W przypadku, gdy awaria zostanie usunięta w całości, w inne dni niż dni robocze w rozumieniu niniejszej Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia usunięcia awarii w całości na druku załączonym do niniejszej umowy (załącznik nr 8) wraz z kosztorysem powykonawczym. Usunięcie awarii i wycena podlegają zatwierdzeniu przez Dział Inwestycji i Remontów (ZIR) Zamawiającego.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający:
 - a) dokonuje odbioru prac jeżeli wady nie są istotne (tj. nie uniemożliwiają prawidłowego, zgodnego z przeznaczeniem korzystania z przedmiotu), jednocześnie wyznaczając Wykonawcy termin ich usunięcia,
 - b) jeżeli wady istotne nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad;
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad istotnych oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
6. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem-aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 6

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, złożonej w postępowaniu prowadzonym pod nazwą „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice” na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w zakresie poszczególnych zleceń (bez zmiany wynagrodzenia) z powodu:
 - a) działania siły wyższej, co oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli stron umowy, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności stron umowy; za przejawy siły wyższej strony uznają, w szczególności:
 - klęski żywiołowe, w tym trzęsienia ziemi, huragan, powódź i inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne,
 - akty władzy państwowej, w tym stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.,
 - działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu,
 - strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne,
 - b) wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych bądź atmosferycznych; przez niesprzyjające warunki atmosferyczne Zamawiający ma na uwadze warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, mających wpływ na niemożność prowadzenia robót budowlanych jak: długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 3 dni, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót), wczesny okres zimy, opady śniegu, niskie temperatury, które uniemożliwiają prowadzenie robót zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c) nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności nieprzewidzianych zdarzeń gospodarczych niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Zamawiającego mających wpływ na budżet Miasta Gliwice oraz zmiany dotychczasowych lub wejścia w życie nowych przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - d) decyzji służb konserwatorskich lub Nadzoru budowlanego mających wpływ na przesunięcie terminu realizacji robót takich jak wstrzymanie robót, konieczność wykonania prac archeologicznych (badań archeologicznych),

- e) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - f) zmian wynikających z konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - g) odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, sieci lub instalacji,
 - h) skrócenia terminu realizacji przedmiotu umowy – na wniosek Wykonawcy,
- 2) zmiana przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego (bez zmiany wynagrodzenia) w przypadku:
- a) zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w § 13 ust. 1, w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod dodatkowym warunkiem przedstawienia w zastępstwie osoby wskazanej w § 13 ust. 1 osoby spełniającej warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, opracowanej na potrzeby postępowania prowadzonego pod nazwą: „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice”;
 - b) zmiany przedstawicieli Zamawiającego na wniosek Zamawiającego;
 - c) zmiany lub wprowadzenia podwykonawcy dot. zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę, pomimo, że w ofercie opracowanej na potrzeby postępowania prowadzonego pod nazwą: „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice”, Wykonawca nie przedstawił zakresu robót, którego wykonanie powierzy podwykonawcom, w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy;
- 3) zmiana zakresu robót, który Wykonawca powierzy podwykonawcom, w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie - na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy (bez zmiany wynagrodzenia);
- 4) zmiana technologii wykonania robót, lub zmiana materiałów, jeżeli nowe rozwiązania będą korzystne dla Zamawiającego, przy zachowaniu nie pogorszonych standardów jakościowych z ewentualną (zależną od akceptacji Zamawiającego) zmianą wynagrodzenia;
 - 5) zmiana umowy w zakresie bezpieczeństwa informacji Urzędu może nastąpić w wyniku zmian dokumentacji systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji w Urzędzie (bez zmiany wynagrodzenia);
3. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wprowadzenie zmian.
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wniosek o ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy Wykonawca winien dostarczyć do Zamawiającego w terminie nie później niż 14 dni przed upływem terminu umownego. W przeciwnym wypadku Zamawiający może pozostawić wniosek bez biegu.

§ 7

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułów VII, XV i XVI księgi trzeciej, Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy we wskazanych poniżej sytuacjach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, odstąpienie od umowy może nastąpić w tym wypadku w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez zapłaty kar umownych, w tym przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy,

- 2) wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 3) zajęcia składników majątkowych Wykonawcy mających wpływ na realizację przedmiotu umowy - w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tym fakcie,
 - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął w umówionym terminie robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do podjęcia robót, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - 5) gdy Wykonawca przerwał z własnej inicjatywy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie – po wyznaczeniu dodatkowego terminu kontynuowania robót, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - 6) gdy Wykonawca nieprawidłowo realizuje zobowiązania umowne, po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia nieprawidłowości - w terminie 30 dni od upływu kolejno wyznaczonego terminu,
 - 7) w przypadku konieczności wielokrotnego (tj, co najmniej 5-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy – w terminie 30 dni od dnia zaistnienia takiego zdarzenia
 - 8) w sytuacji braku przedkładania dokumentów o podstawie zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, o czym mowa w § 13 ust. 5 – w terminie 30 dni od drugiego zdarzenia skutkującego nieprzedłożeniem tych dokumentów.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru – po wyznaczeniu dodatkowego terminu do dokonania odbioru lub podpisania protokołu odbioru, w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo wyznaczenia dodatkowego 30-dniowego terminu do zapłaty należności – w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego terminu,
 - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy - w terminie 30 dni od daty zawiadomienia.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt 2)-8) i ust. 3, Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym. Ust. 4 stosuje się odpowiednio.

§ 8

Obowiązki Stron w przypadku rozwiązania albo odstąpienia od umowy

W przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, na Wykonawcy i Zamawiającym spoczywają następujące obowiązki:

- 1) w terminie 7 dni od daty rozwiązania/odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień rozwiązania/odstąpienia od umowy,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za rozwiązanie/odstąpienie od umowy,
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli rozwiązanie/odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli rozwiązanie/odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
- 6) Zamawiający w razie rozwiązania/odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia rozwiązania/odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt 3),
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. zł (słownie:).
2. 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. 30 %, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w postaci poręczenia lub gwarancji musi zawierać sformułowanie Gwaranta lub Poręczyciela do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty, gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia lub wykonał z nienależytą starannością. Gwarant (Poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub od przedłożenia jakiejkolwiek dokumentacji, za wyjątkiem pełnomocnictw osoby podpisanej na żądaniu lub wezwania Wykonawcy do należytego spełnienia świadczenia (usunięcia wad).

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Na objęte zakresem umowy roboty budowlane, zawarte w przedmiocie niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu na okres: **60 miesięcy** gwarancji i rękojmi, licząc od dnia końcowego odbioru robót każdego zlecenia. Warunki gwarancji określa załącznik nr 5 do niniejszej umowy. Strony zgodnie uznają, iż do udzielonej gwarancji znajdują odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji przy sprzedaży. W razie wątpliwości przy ocenie obowiązków Wykonawcy wynikających z udzielonej przez siebie gwarancji, Wykonawca w zakresie dostarczonych urządzeń i wykonanych robót uważany będzie za sprzedawcę w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego o gwarancji przy sprzedaży.
2. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji i rękojmi ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.
3. W trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwoływania okresowych przeglądów gwarancyjnych.
4. Wykonawca obowiązany jest przekazać Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru końcowego przedmiotu umowy dokument gwarancyjny w formie zgodnej ze wzorem określonym w toku postępowania przetargowego, po przeprowadzeniu którego zawarto niniejszą umowę. Nie przekazanie dokumentu gwarancyjnego upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 11

Kary i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zlecenia - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za dane zlecenie za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2) lub 3);
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zlecenia - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za zlecenie za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,1 % wartości przedmiotu reklamacji za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad;
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1.
2. Z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty dotyczy.
3. Z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której zapłata dotyczy za każdy dzień opóźnienia w płatności.
4. Z tytułu nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł.

5. Z tytułu nie przedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 1 000,00 zł.
6. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł.
7. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, odnoszące się do wykonania przedmiotu umowy od momentu zawarcia niniejszej umowy do chwili odebrania za protokołem przedmiotu umowy:
 - 1) będą naliczane do wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1,
 - 2) w przypadku, gdy suma wszystkich kar przekroczy wartość, o której mowa w pkt 1), kary umowne nie będą naliczane.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru zlecenia - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
9. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 - 6 i 8, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 1 - 6 i 8 nie pokrywają ich szkód.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
11. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie dla Zamawiającego stają się natychmiast wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
12. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

§ 11*

Kary i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zlecenia - w wysokości 0,1 % wartości należnej Wykonawcy za dane zlecenie, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2) lub pkt 3);
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zlecenia - w wysokości 0,1 % wartości należnej Wykonawcy za dane zlecenie, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,1 % przedmiotu reklamacji, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad;

- 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wartości należnej Wykonawcy, określonej w § 4* ust. 1, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający,
2. Z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której brak zapłaty dotyczy.
3. Z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto umowy o podwykonawstwo, której zapłata dotyczy za każdy dzień opóźnienia w płatności.
4. Z tytułu nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł.
5. Z tytułu nie przedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną - w wysokości 1 000,00 zł
6. W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł.
7. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, odnoszące się do wykonania przedmiotu umowy od momentu zawarcia niniejszej umowy do chwili odebrania za protokołem przedmiotu umowy:
 - 1) będą naliczane do wysokości 10% wartości należnej Wykonawcy, określonej w § 4 ust. 1, powiększonej o podatek VAT, który zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający,
 - 2) w przypadku, gdy suma wszystkich kar przekroczy wartość o której mowa w pkt 1), kary umowne nie będą naliczane.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 3) za zwłokę w przystąpieniu do przeprowadzenia odbioru zlecenia - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
9. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1 - 6 i 8, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary określone w ust. 1 - 6 i 8 nie pokrywają ich szkód.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z faktur wystawionych za realizację przedmiotu niniejszej umowy.
11. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie dla Zamawiającego stają się natychmiast wymagalne z chwilą zaistnienia okoliczności uzasadniających ich naliczenie.
12. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, naliczone i rozliczone przez Zamawiającego kary umowne nie podlegają zwrotowi lub rozliczeniu z innymi wierzytelnościami, a w szczególności potrąceniu z karami umownymi należnymi Zamawiającemu w związku z odstąpieniem lub wypowiedzeniem umowy.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy robót wynikający ze złożonej oferty.
2. Następujące prace zostaną wykonane przez podwykonawcę, za którego odpowiada Wykonawca:
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania Zamawiającemu i aktualizowania wykazu wszystkich podwykonawców, którym powierzy wykonywanie robót budowlanych, bez względu na wartość umowy oraz wykazu podwykonawców dostaw lub usług o wartości umowy powyżej 50 000 zł oraz zakresu tych robót, dostaw i usług ze wskazaniem, który z podwykonawców będzie je wykonywał.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, bez względu na wartość umowy a także projektu jej zmiany.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, bez względu na wartość umowy i jej zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
7. Zamawiający określa 7 dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości umowy powyżej 50 000 zł, oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub dokonania jej zmiany.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) umowa musi zawierać uregulowania dotyczące odpowiedzialności podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie analogicznie do uregulowań zawartych w umowie z wykonawcą, w szczególności odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych,
 - 2) umowa musi przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia nie dłuższy niż określony w ust. 9,
 - 3) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,
 - 4) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji, STWiORB, SWZ oraz standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy,

- 5) zawierających zapisy uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - 6) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
11. Zasady powyższe dotyczą również umów o podwykonawstwo zawieranych z dalszymi podwykonawcami.

§13

Nadzór nad realizacją umowy

1. Ze strony Wykonawcy wyznacza się:
 - 1) kierownika budowy (branża sanitarna):,
 - 2) kierownika robót branża drogowa:,
2. Ze strony Zamawiającego wyznacza się:
 - 1) przedstawiciela Zamawiającego:,
 - 2) przedstawiciela Zamawiającego:
3. Strony podają następujące adresy do doręczeń wszelkich dokumentów, zawiadomień i oświadczeń związanych z realizacją umowy i uznają korespondencję przesłaną pod te adresy za skutecznie doręczoną:
 - a) Zamawiający:, fax:, e-mail:
 - b) Wykonawca:, fax:, e-mail:
4. Inspektorzy Nadzoru będą każdorazowo wskazywani w zleceniu. Inspektorzy nadzoru działają w imieniu i na rachunek Zamawiającego w granicach umocowania określonego przepisami Prawa Budowlanego oraz nadanych im w umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy lub Zlecenia.
5. W ramach uprawnień w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę / Podwykonawcę/ów wymagań o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody (wszystkie lub wybrane przez Zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię zanonimizowanej umowy/umów o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) inne dokumenty
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia kontroli przez

przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania świadczenia w zakresie spełniania wymagań, o których mowa w ust. 5.

7. Zamawiający wymaga, aby informacje zawarte w dokumentach, o których mowa w ust. 5 lit a)-d), takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. **Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Administratorem danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach. Celem przetwarzania danych jest realizacja niniejszej umowy. Wykonawcy przysługuje prawo wglądu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice” oraz wszystkimi jej modyfikacjami i wyjaśnieniami.
5. Strony uznają, że przy dokonywaniu wykładni postanowień niniejszej umowy będą miały podstawowe znaczenie postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu prowadzonym pod nazwą: „Remonty bieżące kanalizacji deszczowej na terenie miasta Gliwice” wraz ze wszystkimi jej modyfikacjami i wyjaśnieniami. Wykładnia nie będzie dokonywana w sprzeczności z treścią wyszczególnionych dokumentów.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze Stron.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – formularz cenowy.
 - 2) Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia Wykonawcy o wykonaniu robót bez udziału Podwykonawców.
 - 3) Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy z wykazem podmiotów uczestniczących w realizacji robót budowlanych.
 - 4) Załącznik nr 4 - wzór oświadczeń Podwykonawców i dalszych podwykonawców.
 - 5) Załącznik nr 5 - wzór dokumentu gwarancyjnego.
 - 6) Załącznik nr 6 – wzór Zlecenia wraz z potwierdzeniem usunięcia awarii.
 - 7) Załącznik nr 7 – specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....

.....

.....

* dotyczy transakcji, w wyniku których podatek VAT zobowiązany jest rozliczyć Zamawiający

** dotyczy osób fizycznych

*** dotyczy umów, w których zapłata będzie realizowana na podstawie faktury VAT

¹ zapis zostanie dostosowany na etapie przygotowań do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą - Sprzedawcą