
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa dachów budynków Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Fr. Ratajczaka w Rydzynie-budynek nr 8
ADRES INWESTYCJI : Plac Zamkowy 2, 64-130 Rydzyna, dz. geod. 251/12, obręb Rydzyna
INWESTOR : Powiat Leszczyński
ADRES INWESTORA : pl. Kościuszki 4b, 64-100 Leszno
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Nowaczyk
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2022r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2022r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	BUDYNEK NR8 (kod CPV : 45000000- 7 wymagania ogólne, 45410000-1 Tynkowanie , 45260000 wykonanie pokrycia dachowego, 45442100-8 roboty malarskie , 45321000-3 roboty izolacyjne, 45312310-3 instalacja odgromowa, 45453000-7 impregnacja konstrukcji drewnianych, 44232000-5konstrukcje drewniane , 45442300-0)	1	36
1.1	PRACE ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	1	12
1.2	IZOLACJA I POKRYCIE DACHU	13	28
1.3	REMONT KOMINÓW	29	35
1.4	ZABEZPIECZENIE P.POŻ KONSTRUKCJI STALOWEJ	36	36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		BUDYNEK NR8 (kod CPV : 45000000- 7 wymagania ogólne, 45410000-1 Tynkowanie , 45260000 wykonanie pokrycia dachowego, 45442100-8 roboty malarskie , 45321000-3 roboty izolacyjne, 45312310-3 instalacja odgromowa, 45453000-7 impregnacja konstrukcji drewnianych, 44232000-5konstrukcje drewniane , 45442300-0)			
1.1		PRACE ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR-W 4-03 d.1. 1140-05 1	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z płaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim 33,0+7*6,5+51,2	m m	 129,700	
				RAZEM	129,700
2	KNR-W 4-03 d.1. 1138-02 1	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na drewnie lub płytach panwiowych 215	szt. szt.	 215,000	
				RAZEM	215,000
3	KNR-W 4-01 d.1. 0545-08 1	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (13,2+13,25)*0,1 (33,0+51,2)*0,25 (0,4*2+1,26*2+0,45*2+1,25*2+0,45*2+1,25*2+0,43*2+0,95*2+1,5*4+0,45*4+1,75*2+0,49*2+0,44*2+0,96*2)*0,1	m ² m ² m ² m ²	 2,645 21,050 2,796	
				RAZEM	26,491
4	TZKNBK VI - d.1. 139 1	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa 544,74	m ² m ²	 544,740	
				RAZEM	544,740
5	TZKNBK VI - d.1. 140 1	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następna warstwa Krotność = 3 poz.4	m ² m ²	 544,740	
				RAZEM	544,740
6	KNR 4-01 d.1. 0508-02 1	Rozbiórka wyłożenia murka z dachówki karpiówki podwójnie 33,0*0,75	m ² m ²	 24,750	
				RAZEM	24,750
7	KNR-W 4-01 d.1. 0545-06 1	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 10,0*4	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
8	KNR-W 4-01 d.1. 0545-04 1	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 51,2	m m	 51,200	
				RAZEM	51,200
9	KNR 4-01 d.1. 0804-07 1	Zerwanie warstwy wyrównawczej pod zdemontowanym pokryciem oraz oczyszczenie podłoża pod wykonanie warstwy wyrównawczej poz.4	m ² m ²	 544,740	
				RAZEM	544,740
10	KNR 4-01 d.1. 0354-06 1	Demontaż wylazu dachowego 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
11	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1 0108-12	Wywiezienie papy na odległość 15 km z opłatą za utylizację poz.4*0,01	m ³ m ³	 5,447	
				RAZEM	5,447
12	KNR 4-01 d.1. 0108-11 1 0108-12	Wywiezienie gruzu na odległość 15 km z opłatą za utylizację poz.6*0,05 poz.9*0,05	m ³ m ³ m ³	 1,238 27,237	
				RAZEM	28,475
1.2		IZOLACJA I POKRYCIE DACHU			
13	NNRNKB d.1. 202 1130-02 2 analogia	Warstwy wyrównujące i wygładzające z cienkowarstwowej zaprawy cementowej gr. 0,5-3,0 cm (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem) poz.9	m ² m ²	 544,740	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	544,740
14	KNR 4-01	Oczyszczenie ścianek attykowych i naprawa ich powierzchni pod przyklejenie papy	m ²		
d.1.	0726-02 + 2 KNR 0-23 2611-01	(13,25+13,2)*0,5	m ²	13,225	
				RAZEM	13,225
15	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z cienkowarstwowej zaprawy cementowej gr. 0,5-3,0 cm - góra murków attykowych ze zmianą kąta nachylenia (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	m ²		
d.1.	202 1130-02	33,0*0,6	m ²	19,800	
2	analogia				
				RAZEM	19,800
16	TZKNBK VI -	Wyłożenie murów ogniowych o szer. 1 cegły dachówką ceramiczną karpiówką	m		
d.1.	67	podwójnie	m	66,000	
2	kalk. własna	33,0*2			
				RAZEM	66,000
17	KNR-W 2-02	Paroizolacja z papy samoprzylepnej (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	m ²		
d.1.	0504-01	poz.13	m ²	544,740	
2	analogia				
				RAZEM	544,740
18	KNR 0-15II	Montaż nowego wylazu dachowego na istniejącej konstrukcji z dostosowaniem wysokości do warstwy izolacji dachu z uszczelnieniem połączeń (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	szt.		
d.1.	0526-02	1	szt.	1,000	
2	analogia				
				RAZEM	1,000
19	KNR 0-22	Wykonanie izolacji cieplnej klejone do podłoża - styropapa gr. 40 mm jęsnos- tronnie laminowana papą podkładową z pokryciem papą nawierzchniową	m ²		
d.1.	0527-01	poz.17	m ²	544,740	
2					
				RAZEM	544,740
20		Montaż klinów styropianowych 5x5 cm pod wywiniecie papy (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	m		
d.1.	wycena indy- 2 widualna	13,2+13,25+33,0 (0,4*2+1,26*2+0,45*2+1,25*2+0,45*2+1,25*2+0,43*2+0,95*2+1,5*4+0,45*4+1,75*2+0,49*2+0,44*2+0,96*2)	m m m	59,450 27,960	
				RAZEM	87,410
21	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1.	0504-03	(13,2+13,25+33,0)*0,75	m ²	44,588	
2		(0,4*2+1,26*2+0,45*2+1,25*2+0,45*2+1,25*2+0,43*2+0,95*2+1,5*4+0,45*4+1,75*2+0,49*2+0,44*2+0,96*2)*0,25	m ²	6,990	
				RAZEM	51,578
22	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynko- wanej gr. 0,65 mm	m ²		
d.1.	0514-01	(13,2+13,25)*0,1	m ²	2,645	
2		(0,4*2+1,26*2+0,45*2+1,25*2+0,45*2+1,25*2+0,43*2+0,95*2+1,5*4+0,45*4+1,75*2+0,49*2+0,44*2+0,96*2)*0,1	m ²	2,796	
		51,2*0,25	m ²	12,800	
				RAZEM	18,241
23	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej z podłączeniem i akcesoriami	m		
d.1.	0519-04	poz.8	m	51,200	
2					
				RAZEM	51,200
24	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej wraz z akcesoriami	m		
d.1.	0526-04	poz.7	m	40,000	
2					
				RAZEM	40,000
25		Oczyszczenie i pokrycie farbami antykorozyjnymi i wierzchniego krycia komin- ków wywiewnych wraz z uszczelnieniem połączeń z nowym pokryciem dachow- ym (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	szt.		
d.1.	wycena indy- 2 widualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	d.1. wycena indywidualna	Przełożenie przewodów znajdujących się na dachu pod ocieplenie dachu (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	kpl		
	2	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 5-08	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienapężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m		
d.1. 0604-04		poz.1	m	129,700	
2				RAZEM	129,700
28	d.1. wycena indywidualna	Podłączenie zwodów poziomych do istniejących zejść oraz wykonanie pomiarów a w razie potrzeby dostosowanie istniejących elementów do obowiązujących przepisów o wymogów (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	kpl		
2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		REMONT KOMINÓW			
29	d.1. wycena indywidualna	Demontaż elementów zamontowanych na kominach na czas prowadzenia robót oraz ich montaż po wykonaniu prac (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	kpl		
3		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
30	KNR 4-01	Skucie wierzchniej warstwy na górze kominów	m ²		
d.1. 0212-04		(0,4*1,26+0,45*1,25+0,45*1,25+0,43*0,95+0,45*0,45+1,75*0,49+0,44*0,96)	m ²	3,520	
3				RAZEM	3,520
31	KNR 4-01	Odbicie i wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²		
d.1. 0735-09		(0,4*2+1,26*2+0,45*2+1,25*2+0,45*2+1,25*2+0,43*2+0,95*2+1,5*4+0,45*4+1,75*2+0,49*2+0,44*2+0,96*2)*1,2	m ²	33,552	
3				RAZEM	33,552
32	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu na odległość 15 km z opłatą za utylizację	m ³		
d.1. 0108-11		poz.31*0,05	m ³	1,678	
3 0108-12				RAZEM	1,678
33	KNR 2-02	Wykonanie wierzchniej warstwy na górze kominów	m ²		
d.1. 0219-04		poz.30	m ²	3,520	
3				RAZEM	3,520
34	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - pokrycie czapek kominów	m ²		
d.1. 0504-03		poz.33	m ²	3,520	
3				RAZEM	3,520
35	KNR-W 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.1. 0514-02		(0,6*1,46+0,65*1,45+0,65*1,45+0,63*1,15+0,65*0,65+1,95*0,69+0,64*1,16)	m ²	5,996	
3				RAZEM	5,996
1.4		ZABEZPIECZENIE P.POŻ KONSTRUKCJI STALOWEJ			
36	d.1. wycena indywidualna	Zabezpieczenie p.poż elementów konstrukcji stalowej dachu - po uprzednim oczyszczeniu, odtłuszczeniu i pokrycie elementów farbą podkładową (Wykonawca przedstawi kalkulację szczegółową ceny jednostkowej wraz z uzasadnieniem)	kpl		
4		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000