

UMOWA nr _____

spisana w dniu _____ roku w Jaraczewie pomiędzy:

Gminą Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo, NIP 764-24-61-769, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: ... - ... przy kontrasygnacie ...- ...,

a

..., adres: ..., NIP: ..., zwanym dalej „Wykonawcą”

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi pod nazwą: **Usługa wynajmu oraz opróżniania przenośnych kabin sanitarnych w lokalach należących do zasobu Gminy Szydłowo, położonych w miejscowości Nowa Łubianka 27 oraz Zabrodzie 4, gm. Szydłowo.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, a w szczególności do:
 - a. dostarczenia dwóch przenośnych kabin sanitarnych bez umywalek, zapewniających czystość i estetykę oraz bezpieczeństwo ich użytkowania na miejsca wskazane w ust. 1 niniejszej umowy, ustawienia kabin, przygotowania ich do eksploatacji oraz ich odebrania po zakończeniu obowiązywania umowy (dostarczenie i odbiór na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego przez Wykonawcę);
 - b. świadczenia usługi serwisowania dostarczonych kabin 2 razy w tygodniu, w następujące dni: poniedziałek i czwartek w okresie obowiązywania niniejszej umowy;
 - c. realizacji usług dodatkowego serwisu kabin zgodnie z ust. 5;
 - d. terminowej realizacji ww. usług.
3. Wynajem dwóch sztuk przenośnych kabin sanitarnych - toalet obejmuje:
 - a. 1 szt. kabiny - wersja standard (deska sedesowa, pisuar, zasobnik na papier toaletowy) do lokalu położonego w miejscowości Zabrodzie 4;
 - b. 1 szt. kabiny – wersja dla osób niepełnosprawnych (wzmocnione poręcze, niskoprofilowana podłoga umożliwiająca swobodny wjazd wózkiem inwalidzkim, zaopatrzona w materiał antypoślizgowy) do lokalu położonego w miejscowości Nowa Łubianka 27.
4. Usługi serwisowania obejmują:
 - a. opróżnianie zbiornika na fekalia, mycie oraz odkażanie zbiornika wraz z kabiną sanitarną;
 - b. naprawa drobnych uszkodzeń kabiny.
5. Zamawiający może zlecić dodatkowo wykonanie usługi poza częstotliwością określoną w ust. 2 pkt b. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi dodatkowego serwisu w czasie 24 godzin od momentu dokonania zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Wykonanie serwisu będzie potwierdzone przez najemców lokali na dokumencie przygotowanym przez Wykonawcę.

§ 2

Termin realizacji usługi Strony ustalają **od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.**

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami, które mają odpowiednie kwalifikacje oraz posiada sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że toalety są wolne od wad prawnych oraz praw osób trzecich.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada zezwolenie na świadczenie usług objętych przedmiotem umowy na terenie gminy Szydłowo.

§ 4

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy Strony wyznaczają następujące osoby:

- a. po stronie Zamawiającego: Edyta Zdrenka, urząd@szydlowo.pl tel. (67) 211 55 03
- b. po stronie Wykonawcy: _____ (imię i nazwisko, email, tel.)

§ 5

1. Miesięczny koszt wynajmu wraz z usługą serwisową wynosi:
 - dla kabiny w wersji standard _____ zł (słownie: _____ 00/100) + 23 % VAT;
 - dla kabiny w wersji dla osób niepełnosprawnych _____ zł (słownie: _____ 00/100) + 23 % VAT.
2. Dodatkowa usługa serwisowa wynosi:
 - dla kabiny w wersji standard _____ zł (słownie: _____ 00/100) + 23 % VAT;
 - dla kabiny w wersji dla osób niepełnosprawnych _____ zł (słownie: _____ 00/100) + 23 % VAT.
3. Wartość zleconych usług nie przekroczy kwoty _____ brutto (słownie: _____ 00/100).
4. Cena podstawienia kabin sanitarnych w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz ich odebrania po zakończeniu obowiązywania niniejszej umowy jest zawarta w kwotach wymienionych w ust. 1.
5. Strony ustalają, że zapłata nastąpi przelewem w terminie 14 dni od dnia wykonania zamówienia (każdorazowo dla wykonanych usług), po dostarczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z potwierdzeniem wykonania usługi przez najemcę lokalu. Dniem zapłaty jest dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że rozliczenie będzie następowało po upływie każdego miesiąca realizacji przedmiotu niniejszej umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Faktura za miesiąc grudzień 2024 r. wystawiona zostanie do dnia 20 grudnia 2024 r.

§ 6

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a. w przypadku opóźnienia wykonania usługi, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20 zł za każdy dzień opóźnienia.
 - b. w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, Zamawiający może domagać się od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 500 zł.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Jeżeli w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający poniesie szkodę, Wykonawca zobowiązany jest pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca naliczać będzie odsetki umowne.

§ 7

1. Wszelkie oświadczenia Stron w wykonaniu postanowień niniejszej umowy, w tym w zakresie zmiany umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą przesłane listem poleconym na adres strony, określony w umowie, za potwierdzeniem odbioru. Strony zobowiązują się do zawiadomienia o zmianie adresu do korespondencji natychmiast po dokonaniu takiej zmiany.
2. W razie zaniedbania obowiązku zawiadomienia o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nie odebraną, uważa się za doręczoną w dacie zwrotu korespondencji Stronie, która ją wysłała.

§ 8

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane przez osoby trzecie w przedmiocie najmu.

§ 9

1. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa obowiązuje Strony od dnia podpisania.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA