



Zamawiający:  
ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH  
Adres: al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź  
Nr sprawy: DZP.26.1.251.2020

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania w cz. 1 i 2**

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr DZP.26.1.251.2020 na wykonanie remontu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi w podziale na 2 części:**

Część	Adres
1	ul. Niska 8 m 59/60
	ul. Obornicka 10 m 7
2	ul. Limanowskiego 91 m 21
	ul. Paryska 3 m 15

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny i porównania złożonych ofert zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się następującymi kryteriami:

- Cena – 60 %
- Gwarancja na roboty budowlane – 30 %
- Gwarancja na urządzenia – 10 %

Zamawiający, działając na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą Pzp, informuje, iż w niniejszym postępowaniu:

**I. Złożono następujące oferty:**

Nr oferty	Nazwa i adres oferenta	Cena ofertowa z formularza brutto [zł]	Gwarancja [miesiące]	Gwarancja na urządzenia [miesiące]
-----------	------------------------	--	----------------------	------------------------------------

**CZĘŚĆ NR 1**

1	HANA-BUD Spółka z o.o., 94-007 Łódź, ul. Maratońska 83/36	41 132,48	48	36
2	P.P.H.U."POLMEK" Małgorzata Kaleta, 93-480 Łódź, ul. Kawowa 12/1	35 387,33	36	24
3	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice - Kolonia 8	50 157,61	48	36

**CZĘŚĆ NR 2**

1	HANA-BUD Spółka z o.o., 94-007 Łódź, ul. Maratońska 83/36	44 261,73	48	36
2	P.P.H.U."POLMEK" Małgorzata Kaleta, 93-480 Łódź, ul. Kawowa 12/1	39 834,32	36	24
3	P.I.B. HESBUD 95-083 Bechcice - Kolonia 8	51 358,23	48	36

- I. Nie wykluczono żadnego wykonawcy.
- II. Nie odrzucono żadnej oferty.
- III. Nie ustanowiono dynamicznego systemu zakupów.
- IV. Unieważniono postępowanie w częściach nr 1 i 2:

Uzasadnienie prawne unieważnienia:

Zamawiający unieważnia postępowanie w częściach nr 1 i 2 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.).

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia:

Powodem unieważnienia jest fakt, że ceny ofert najkorzystniejszych przewyższają kwoty, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w częściach nr 1, 2 i Zamawiający nie mógł zwiększyć tych kwot do ceny najkorzystniejszych ofert.

KIEROWNIK  
Wydział Zamówień w Olsztynie  
Jednostka Organizacyjna

.....  
(podpis Kierownika jednostki lub osoby  
upoważnionej)

INSPEKTOR  
mgr Izabella Strzelczyk

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

al. Tadeusza Kościuszki 47  
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

www.zlm.lodz.pl

email: zlm@zlm.lodz.pl

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych  
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: iod@zlm.lodz.pl