



Urząd Ochrony Zabytków i Zabytków
10-015 Katowice, ul. Francuska 12
tel. (32) 253 77 98, 32-256-48-58

Katowice, dnia
ZPO

K-PT.5142.161.2023.AS
RPW/22219/2023

POZWOLENIE Nr K/1552/2023

na prowadzenie robót budowlanych, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

- wykonanie przejścia wewnętrznego w ścianie Budynku Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności w Katowicach przy ul. Wincentego Pola 38, działka nr 25/8 (nr KW KA1K/00120219/7, nr rej. zabytków A/459/15).

Na podstawie art. 6 ust 1 pkt 1 lit. e, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 13 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1, 3 i 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

po rozpatrzeniu wniosku Pana Arkadiusza Miśkiewicza, Pełnomocnika Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności z siedzibą w Katowicach przy ul. Wincentego Pola 38, z dnia 28.11.2023 r., o wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – Budynku przy ul. Wincentego Pola 38 w Katowicach, wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/459/15 w dniu 13 października 2015 r. „Muzeum Izba Pamięci Kopalni Wujek”, stanowiącego własność Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności w Katowicach, z załączonymi dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do występowania z niniejszym wnioskiem, jedynej strony postępowania,

pozwala

1. na prowadzenie robót budowlanych, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, Budynku przy ul. Wincentego Pola 38 w Katowicach (działka nr 25/8, nr KW KA1K/00120219/7, nr rej. zabytków A/459/15 – Budynek dawnego magazynu odzieżowego oraz paliw kopalni „Oheim”) ob. Budynek Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności, obejmujących wykonanie przejścia wewnętrznego w ścianie Budynku,

według dokumentacji technicznej:

- „Projekt budowlany przebudowy, nadbudowy, remont oraz zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności oraz budowa nowego segmentu przy ul. Wincentego Pola 38 w Katowicach wraz z zagospodarowaniem terenu, murami oporowymi, małą architekturą oraz infrastrukturą techniczną”,

obejmującej;

- Projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego „Przebudowa, nadbudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności oraz budowa nowego segmentu przy ul. Wincentego Pola 38 w Katowicach wraz z zagospodarowaniem terenu, murami oporowymi, małą architekturą oraz infrastrukturą techniczną”, opracowany przez Pracownię Projektową A i M Arkadiusz Miśkiewicz z siedzibą w Katowicach przy ul. Żelaznej 17 d, z udziałem zespołu w składzie; mgr inż. arch. Arkadiusz Miśkiewicz – branża architektura, projektant, mgr inż. arch. Grzegorz Buława - branża architektura, sprawdzający, inż. Tomasz Baron – branża konstrukcja, projektant, mgr inż. Tomasz Skrzypiec – branża konstrukcja, sprawdzający, mgr inż. Katarzyna Odlanicka-Poczobut – branża sanitarna, projektant, mgr inż. Małgorzata Puc – branża sanitarna, sprawdzająca, tech. Andrzej Pyka – branża elektryczna, projektant, mgr inż. Emil Miśkiewicz – branża elektryczna, projektant, sprawdzający. Data opracowania; listopad 2023 r. ,

- Projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego „Przebudowa, nadbudowa, remont oraz zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności oraz budowa nowego segmentu przy ul. Wincentego Pola 38 w Katowicach wraz z zagospodarowaniem terenu, murami oporowymi, małą architekturą oraz infrastrukturą techniczną”, opracowany przez Pracownię Projektową A i M Arkadiusz Miśkiewicz z siedzibą w Katowicach przy ul. Żelaznej 17 d, z udziałem zespołu w składzie; mgr inż. arch. Arkadiusz Miśkiewicz – branża architektura, projektant, mgr inż. arch. Grzegorz Buława - branża architektura, sprawdzający, inż. Tomasz Baron – branża konstrukcja, projektant, mgr inż. Tomasz Skrzypiec – branża konstrukcja, sprawdzający, mgr inż. Katarzyna Odlanicka-Poczobut – branża sanitarna, projektant, mgr inż. Małgorzata Puc – branża sanitarna, sprawdzająca, mgr inż. Małgorzata Puc – branża sanitarna, wentylacja, projektant, mgr inż. Katarzyna Odlanicka-Poczobut – branża sanitarna, wentylacja, sprawdzająca, tech. Andrzej Pyka – branża elektryczna, projektant, mgr inż. Emil Miśkiewicz – branża elektryczna, projektant, sprawdzający. Data opracowania; listopad 2023 r. ,

sporządzonego przez: jw.,
i innych dokumentów: brak,

2. przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:
 - a - kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - b - wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c - przekazanie do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach danych osób, o których jest mowa w pkt. 2a i 2b, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych (a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany tych osób), tj. imienia, nazwiska, adresu, dokumentu potwierdzającego spełnienie przez te osoby wymagań, o których jest mowa w art. 37c ustawy, oświadczenia osób, o których jest mowa w pkt. 2a i 2b o przyjęciu przez te osoby obowiązków kierowania robotami budowlanymi, albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
3. oraz spełnieniu warunków dodatkowych:
 - a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót,
 - b) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
 - c) dokonywania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, lub osoby działającej z jego upoważnienia;
4. Pozwolenie jest ważne do dnia; 31.12.2025 r.

UZASADNIENIE:

Jako, że niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony i nie rozstrzyga ich spornych interesów, zgodnie z treścią art. 107 § 4 kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

1. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna.
2. Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydania niniejszego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

3. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
4. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie.
6. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Oplata skarbową od decyzji administracyjnej, za wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (pismo K-PT.5142.161.2023.AS, RPW/22219/2023), w wysokości 82,00 zł. oraz od pełnomocnictwa w wysokości 17,00 zł. została wpłacona na konto Urzędu Miasta Katowice (podstawa prawna: Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. - tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Załącznik: „Projekt budowlany przebudowy, nadbudowy, remont oraz zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności oraz budowa nowego segmentu przy ul. Wincentego Pola 38 w Katowicach wraz z zagospodarowaniem terenu, murami oporowymi, małą architekturą oraz infrastrukturą techniczną” – 1 egz.

otrzymują:

- Pan Arkadiusz Miśkiewicz
Pełnomocnik Śląskiego Centrum Wolności i Solidarności
w Katowicach
42-506 Będzin ul. Rodzinna 34



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Ostrowska
inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

do wiadomości:

- Prezydent Miasta Katowice
Urząd Miasta Katowice
40-098 Katowice ul. Młyńska 4
- Urząd Miasta Katowice
Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego
40-003 Katowice Rynek 1
- Urząd Miasta Katowice
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków
40-003 Katowice Rynek 1

a/a : A.S + sekretariat 29.12.2023 r.

