



ZNAK: 090/TS1/2023/TT-2

Ustroń, dnia 15.06.2023r.

Gmina Hażlach
ul. Główna 57
43 - 419 Hażlach

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ

Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. informuje, że dla celów dostarczania wody, do **zbiornika przeciwpożarowego podziemnego** położonego w **Hażlachu** przy ul. **Osiedlowej** nr działki **213/143** w ilości **Q_{poż} max=60m³/h** należy wykonać przyłącze wodociągowe według następujących zasad:

I. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA:

1. Wykonanie włączenia do wodociągu wykonanego z rur **PVC** o średnicy **110mm** zlokalizowanego jak na załączonym planie sytuacyjnym. Ciśnienie statyczne na dzień wydania warunków technicznych w miejscu włączenia na rzędnej ok.**288,00m** wynosi ok. **0,22MPa**. Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu zastrzegają sobie możliwość zmiany parametrów dostarczanej wody pod względem ciśnienia i wydajności, które mogą wystąpić ze względu na lokalne awarie oraz zróżnicowane rozbiory godzinowe.

II. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA:

1. Do budowy przyłącza wodociągowego należy zastosować rury dwuwarstwowe **PEHD100 RC/RC PN16 SDR11** (gdzie warstwę zewnętrzną i wewnętrzną stanowi materiał PE RC) o średnicy **min. Dz50mm** - średnica przyłącza wodociągowego zgodnie z obliczeniami projektanta wewnętrznej instalacji wodociągowej.
2. Ze względu na strefę przemarzania przyłącze wodociągowe należy posadzić na głębokości m.in. **1,30m** pod powierzchnią gruntu.
3. Na wykonanym przyłączu wodociągowym należy zabudować zasuwę do przyłączy domowych średnicy **DN 1 1/2"** (dostosowana do średnicy projektowanego przyłącza) wykonaną z żywicy POM lub żeliwa firmy HAWLE lub AVK. Trzpień obudowy do zasuwy należy zabezpieczyć skrzynką uliczną z podkładką i oznakowaną tabliczką znamionową.
4. Przyłącze wodociągowe należy ułożyć w otwartym wykopie na podsypce piaskowej grubości 20 cm i przykryć obsypką piaskową grubości 30 cm. Podsypkę i obsypkę piaskową każdorazowo zagęścić ręcznie ubijakiem resztę wykopu wypełnić gruntem rodzimym i zagęścić warstwowo.
5. W celu lokalizacji przyłącza wodociągowego wykonanego z rur PE w otwartym wykopie należy nad przyłączem ułożyć tworzywową taśmę identyfikacyjną z wkładką z stali nierdzewnej lub w wypadku wykonania przyłącza metodami bezwykopowymi należy wzdłuż wodociągu ułożyć dwie linki stalowe grubości min. 6mm. Taśma identyfikacyjna i/lub linki stalowe powinny zostać wprowadzone do skrzynki zasurowej oraz spełniać warunek ciągłej przewodności elektrycznej.
6. Wszystkie połączenia odcinków rur na projektowanym przyłączu (od miejsca włączenia do węzła wodomierzowego) powinny zostać wykonane poprzez kształtki elektrooporowe.
7. Zastosować konsole wodomierzową dostosowaną do wodomierza **DN20** - zgodnie z obliczeniami projektanta wewnętrznej instalacji wodociągowej (dla Q4 wodomierza). Zabudować zawory kulowe przed i za wodomierzem. Zawór za wodomierzem powinien posiadać kurek spustowy. Za każdym wodomierzem przewidzieć zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci, wynikające z normy PE-EN 1717:2003 (zawór antyskażeniowy).
8. W związku z tym, że Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu zastrzegają sobie możliwość zmiany parametrów dostarczanej wody pod względem ciśnienia i wydajności, które mogą wystąpić ze względu na lokalne awarie oraz zróżnicowane rozbiory godzinowe oraz zmiany w sposobie zasilania informujemy, że nie gwarantujemy ciągłej stałej dostawy wody w wymaganej ilości max. **5,56 dm³/s**. W związku z powyższym zgodnie z § 24.1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów „Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zostać zasilana ze zbiorników o odpowiednim zapasie wody do celów przeciwpożarowych, bezpośrednio albo za pomocą pompowni przeciwpożarowej, w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych w §22 i 23 niniejszego rozporządzenia”. W wypadku zastosowania zbiornika przeciwpożarowego zaleca się na jego zasilaniu zastosować zawór napełniający HAWIDO firmy Hawle oraz napełnianie w godzinach nocnych (termin oraz czas napełnienia należy indywidualnie każdorazowo uzgodnić z rejonem sieci wskazanym w pkt III.7 niniejszych warunków).
9. Inne: **Węzeł wodomierzowy umieścić w szczelnej tworzywowej studni wodomierzowej średnicy min. DN 1000/1200mm zabudowanej w granicach nieruchomości odbiorcy usług (w max. odległości do 4.0m od granicy nieruchomości), zabezpieczonej przed zalaniem wodą, działaniem mrozu oraz możliwością uszkodzenia. Właz studzienki wodomierzowej dostosować do obciążeń terenowych. Schemat studzienki wodomierzowej (z atestem) wraz z rozmieszczeniem węzła**

ADRES: ul. Myśliwska 10, 43-450 Ustroń

TELEFONY:
SEKRETARIAT
+48 33 854 35 70

CENTRALA
+48 33 854 22 44

E-MAIL:
wzc@wzc.com.pl

WWW:
www.wzc.com.pl

KRS: 0000091989
Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy

REGON: 070473920
NIP: 548-10-04-266

KONTO: ING BANK ŚLĄSKI S.A. CBK Bielsko-Biała
nr: 02 1050 1070 1000 0001 0109 5222

KAPITAŁ ZAKŁADOWY:
na dzień 28.07.2022 r. wynosi 110.555.000,00 zł

wodomierzowego oraz sposobem zakotwienia konsoli wodomierzowej należy dołączyć do wniosku W-09.

Jednocześnie informujemy, że warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe reguluje Uchwała nr III/25/2014 Rady Gminy Hażlach z dnia 07 maja 2014r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, rozdział VIII § 27.1.

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Przyłącze wodociągowe zostanie wykonane na koszt Inwestora, na podstawie wydanych warunków technicznych zgodnie z przepisami prawa.
2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Spółka informuje, że zaleca się złożyć do Starostwa Powiatowego w Cieszynie Wydział Geodezji Kartografii i Katastru wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanego przyłącza przed jego realizacją. W przypadku braku objęcia Naradą Koordynacyjną sytuowania projektowanego przyłącza należy uzyskać uzgodnienia lokalizacyjne z gestorami obcego uzbrojenia terenu, bądź przedłożyć oświadczenie Inwestora o braku takich kolizji.
3. Trasa przedstawiona na naradzie koordynacyjnej i/lub uzgodnieniu lokalizacyjnym z gestorami obcego uzbrojenia terenu winna być zgodna z przebiegiem przyłącza wskazanym w załączniku graficznym do warunków technicznych.
4. Do wykonania przyłącza należy stosować materiały zgodnie z „Wytycznymi technicznymi do projektowania sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych” umieszczonymi na stronie internetowej www.wzc.com.pl.
5. Przed przystąpieniem do robót budowlanych związanych z wykonaniem przyłącza wodociągowego należy złożyć w siedzibie naszej Spółki wniosek W-09 o potwierdzenie zgodności sporządzonego planu sytuacyjnego z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz o dokonanie odbioru technicznego przyłącza.
Wniosek winien zawierać co najmniej:
 - sporządzony plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (art. 29a ust. 1 ustawy Prawo Budowlane) zgodny z wydanymi warunkami technicznymi,
 - warunki techniczne (kopia)
 - protokół z Narady Koordynacyjnej lub uzgodnienia lokalizacyjne z gestorami obcego uzbrojenia terenu (kopia)
 - wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę
 - oświadczenie geodety o przyjęciu zlecenia na wykonanie powykonawczych prac geodezyjnych (druk TT-O-01)
 - oświadczenie Inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz należytych wykonaniu przyłącza (druk TT-O-02).
6. Przyłączenie do sieci będącej własnością Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. nastąpi po spełnieniu i pozytywnej weryfikacji przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. warunków określonych w pkt. 5 w terminie 14 dni roboczych.
7. Odbiór techniczny, nadzór oraz włączenie przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej będącej własnością Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. w Ustroniu wraz z dostawą przynależnej armatury wykona wyłącznie Rejon Sieci w **Cieszynie (adres: 43-400 Cieszyn, ul. Zamarska 92c, tel.: 33 857 96 60)**.
8. Na podstawie spisane protokołu robót zanikowych potwierdzającego sprawność przyłącza na koszt Spółki zostaje wykonana: wcinka do sieci wodociągowej, uruchomione przyłącze wodociągowe oraz zainstalowany licznik wodomierza głównego.
9. Świadczenie usług przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu następuje po spełnieniu wymagań określonych w pkt. 8 i 9.
10. Celem spisania protokołu robót końcowych oraz podpisania umowy „Użyczenia przyłącza wodociągowego” należy do siedziby naszej Spółki dostarczyć kserokopię inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w skali 1:500 lub 1:1000 (pomiar wykonać przed zasypaniem przewodu) wraz z szkicem terenowym z pomiaru oraz punktami współrzędnych (w wersji papierowej i cyfrowej na płycie CD).
11. W przypadku dodatkowego korzystania z wody pitnej z ujęcia własnego należy instalację wewnętrzną rozdzielić i zabudować zawór antyskażeniowy za wodomierzem głównym.
12. Po dokonaniu odbioru i zalegalizowaniu, przyłącze pozostaje własnością Inwestora, a Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Spółka z o.o. w Ustroniu zgodnie z podpisaną umową „Użyczenia przyłącza wodociągowego” administrują odcinek przyłącza wodociągowego do węzła wodomierzowego włącznie.
13. Do obowiązków właścicieli nieruchomości przyłączonych do sieci wodociągowej należy:
 - poinformować Przedsiębiorstwo o przystąpieniu do robót budowlano-montażowych co najmniej na **14** dni przed ich rozpoczęciem,
 - wykonać przyłącze wodociągowe zgodnie z niniejszymi warunkami technicznymi, przepisami prawa, normami budowlanymi i sztuką budowlaną,
 - przeprowadzić odbiór wykonanego przyłącza wodociągowego przy udziale Inwestora i przedstawiciela Spółki z którego zostaną spisane protokoły, podpisane przez wszystkich uczestników postępowania.
 - zgłaszanie awarii i uszkodzeń przyłączy wodociągowych,
 - utrzymanie w czystości i w porządku miejsca gdzie zamontowany jest wodomierz oraz stworzenie dogodnych warunków dostępu do wodomierza,
 - zabezpieczenie pomieszczenia wodomierzowego przed rozmrożeniem i uszkodzeniem instalacji wodociągowej,
 - usuwanie zwałów ziemi i śniegu, które mogą spowodować brak dostępu do armatury wodociągowej,
14. Szkody wynikłe z ww. zaniedbań, będą usuwane na koszt właściciela posesji.
15. Za prawidłowe działanie wodomierza głównego odpowiada W.Z.C. Sp. z o.o. w Ustroniu. Nasza Spółka ma prawo do zmiany średnicy wodomierza głównego w trakcie normalnej eksploatacji w przypadkach uzasadnionych wielkością poboru wody.

Wszelkie zmiany dotyczące zakresu i sposobu posadowienia przedmiotowego przyłącza wodociągowego podlegają uzgodnieniu z naszą Spółką.

16. Warunki techniczne nie stanowią żadnego tytułu prawnego do nieruchomości.
17. Warunki techniczne uwzględniają stan faktyczny i prawny aktualny na dzień ich wydania i określony we wniosku. Zmiana stanu prawnego i faktycznego w odniesieniu do nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie warunków technicznych może powodować konieczność ponownego wystąpienia o wydanie warunków technicznych uwzględniających zmieniony stan faktyczny lub prawny.
18. Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. informuje, że w. inwestycja nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada Inwestor, tym samym zgodę na wejście w teren nieruchomości objętych ww. inwestycją Inwestor winien uzyskać od ich właścicieli/zarządców
19. Zgodnie z artykułem 29a pkt 3 ustawy Prawo Budowlane Inwestor ma prawo wykonać projekt budowlany i dokonać zgłoszenia zgodnie z art. 30 w organie administracji architektoniczno-budowlanej.
20. Wydane warunki techniczne są ważne 2 lata.

Obowiązkiem Inwestora jest zadbanie o przeniesienie własności w odpowiednich proporcjach przyłącza i instalacji wewnętrznej na ewentualnych nabywców lokali lub wyodrębnionych nieruchomości w odpowiednich proporcjach.

st. specjalista ds. wydawania
warunków technicznych i uzgodnień
mer inż. Anna Smyrdek

Otrzymują: 1x adresat
1x DT a/a

Osoba do kontaktu: SMYRDEK Anna, Tel.: 33 854 35 70, wew.: 969, e-mail: wzc@wzc.com.pl

