



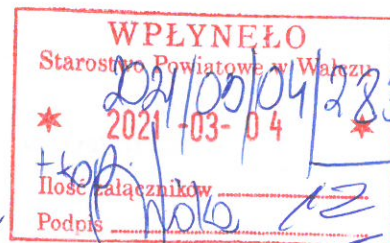
URZĄD MIASTA WAŁCZ

Plac Wolności 1, 78-600 Wałcz
tel.: +48 67 258 4471 fax 67 258 2618
www.walcz.pl kontakt@umwalcz.pl

BURMISTRZ MIASTA WAŁCZ

Plac Wolności 1
78-600 Wałcz

J. Lejona
05.03.2021



Wałcz, 03 marca 2021 r.

ZPŚ.6730.27.2021

Za zwrotnym potwierdzeniem doręczenia

POSTANOWIENIE

Starosta Wałecki

działając na podstawie art. 61a § 1 i 2 oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), dalej: k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 stycznia 2021 r. Powiatu Wałeckiego o przeniesienie decyzji wydanej przez Burmistrza Miasta Wałcz o ustaleniu inwestycji celu publicznego nr ZP.71331-6/P.2/06 z dnia 6 marca 2006 r.

Burmistrz Miasta Wałcz

postanawia

odmówić wszczęcia postępowania w sprawie przeniesienia decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego nr ZP.71331-6/P.2/06 z dnia 6 marca 2006 r.

Uzasadnienie

Przewidziana w art. 61a § 1 k.p.a. odmowa wszczęcia postępowania ma miejsce m.in. wówczas, gdy brak jest podstawy materialnoprawnej do rozpatrzenia żądania strony w trybie administracyjnym lub też istnieje podstawa materialnoprawna tamująca rozpatrzenie żądania strony. Druga z wymienionych powyżej przesłanek zachodzi w niniejszym przypadku.

Wnioskiem z dnia 27 stycznia 2021 r. Powiat Wałecki zwrócił się z wnioskiem o przeniesienie decyzji wydanej przez Burmistrza Miasta Wałcz o ustaleniu inwestycji celu publicznego nr ZP.71331-6/P.2/06 z dnia 6 marca 2006 r. polegającej na dobudowie szybu dźwigowego dla szpitala na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 5200/2 przy ul. 12 Lutego w Wałcu (obecnie Aleja Zdobywców Wału Pomorskiego 54 w Wałcu) wydanej na rzecz Szpitala Powiatowego w Wałcu, 78-600 Wałcz, ul 12 Lutego 9.

Materialnoprawną podstawę wniosku stanowił art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) - organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Z powyższego wynika, że zgoda wcześniejszego adresata decyzji jest koniecznym elementem dla przeniesienia decyzji.

Wnioskodawca do wniosku nie załączył zgody na przeniesienie decyzji, a jedynie objaśnienie co do zgody decyzji na przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy oraz uchwałę nr X/81/2007 Rady Powiatu w Wałcu z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia o połączeniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Wałcu ze 107 Szpitalem Wojskowym z Przychodnią Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej oraz na zaciągnięcie

zobowiązań i wygaszenie nieodpłatnego użytkowania nieruchomości w związku z zawarciem tego porozumienia.

W przedmiotowym objaśnieniu wnioskodawca szeroko wyjaśnia, że: „W przypadku niniejszego wniosku problematycznym mogłoby się wydawać uzyskanie zgody podmiotu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Walczu na przeniesienie decyzji. W ustalonym stanie faktycznym doszło bowiem do połączenia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Walczu ze 107 Szpitalem Wojskowym z Przychodnią Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej. Tym niemniej, nie sposób uznać, aby 107 Szpital Wojskowy z Przychodnią Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej stać się miał sukcesorem generalnym, zwłaszcza w aspekcie uprawnień dotyczących nieruchomości.

Zrębowe zasady połączenia obu podmiotów określała m.in. uchwała nr X/81/2007 Rady Powiatu w Walczu z dnia 23 sierpnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia o połączeniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Walczu ze 107 Szpitalem Wojskowym z Przychodnią Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej oraz na zaciągnięcie zobowiązań i wygaszenie nieodpłatnego użytkowania nieruchomości w związku z zawarciem tego porozumienia. I tak, zgodnie z § 1 ust. 3 uchwały wyrażono zgodę na wygaszenie przez Powiat Wałecki nieodpłatnego użytkowania nieruchomości zabudowanych, ustanowionego (Zarządzeniem Wojewody Piłskiego nr 93/98 z dnia 23 listopada 1998 r. zmieniającym Zarządzenie Wojewody Piłskiego nr 66/96 z dnia 30 września 1996 r.) na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Powiatowy w Walczu – ze skutkiem na dzień wykreślenia Szpitala Powiatowego w Walczu z Krajowego Rejestru Sądowego.

Wraz z wygaszeniem nieodpłatnego użytkowania nieruchomości nie ustanowiono analogicznego prawa wobec 107 Szpitala Wojskowego z Przychodnią. Nieruchomość stanowi zatem własność Powiatu Wałeckiego i to ewentualnie Powiat powinien wyrazić zgodę na przeniesienie decyzji. W tym wypadku zatem wniosek o przeniesienie decyzji musi być rozumiany jako zgoda strony decyzji na jej przeniesienie (w jej imieniu występuje sam wnioskodawca – Powiat Wałecki). ”.

Organ zasadniczo nie wnosi zastrzeżeń do stanu faktycznego oraz analizy przeprowadzonej przez wnioskodawcę. Jak wywiódł Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w wyroku z dnia 16 kwietnia 2013 r., II SA/Wr 108/13, roztrząsając kwestie dotyczące przeniesienia decyzji związanej z nieruchomością: „Reasumując, zdaniem sądu, w przypadku śmierci inwestora uprawnienie do zakończenia budowy przechodzi na spadkobierców inwestora. Wstępują oni bowiem w prawa i obowiązki spadkodawcy także z decyzji o pozwoleniu na budowę. Należy bowiem mieć na względzie, że uprawnienia wynikające z pozwolenia na budowę są związane z nieruchomością, nie zaś wyłącznie z osobą uprawnionego. W konsekwencji, zdaniem sądu rozpoznającego sprawę niniejszą, nie ma potrzeby wszczynania przez spadkobierców/wnioskodawców odrębnego postępowania administracyjnego, którego celem miałoby być przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na ich rzecz, a następnie wydawania przez organ administracji budowlanej decyzji określonej w art. 40 Prawa budowlanego. Konieczność wszczęcia takiego postępowania wystąpiłaby wówczas, gdyby to wnioskodawcy chcieli przenieść uprawnienia z decyzji o pozwoleniu na budowę na osobę trzecią. Dlatego odmowa przeniesienia decyzji "na samego siebie" musiała co do zasady być uznana za trafną. ”.

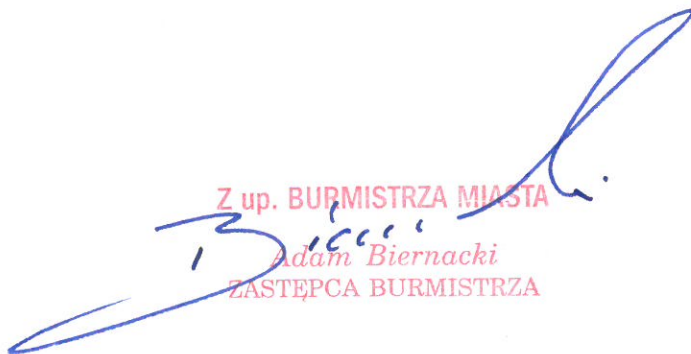
Przekładając powyższe na aspekt niniejszej sprawy, należy skonstatować, że i w tym przypadku nie może być mowy o przeniesieniu decyzji. Skoro bowiem – jak już zasygnalizowano powyżej – elementem koniecznym do przeniesienia decyzji jest zgoda adresata dotychczasowej decyzji, a zgodę tę w związku z połączeniem podmiotów i wykonywaniem praw związanych z nieruchomością może wyrazić jedynie – czego nie kwestionuje również sam Organ – wnioskodawca, to uznać należy, że przeniesienie decyzji jest bezprzedmiotowe. Zdaniem Organu wnioskodawca (Powiat Wałecki) może bowiem

korzystać z tej decyzji jako uprawniony bez potrzeby jej przeniesienia. Zaś ta okoliczność uzasadnia odmowę wszczęcia postępowania na podstawie art. 61a § 1 k.p.a.

Mając powyższe na względzie, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Wałcz w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.


Z up. BURMISTRZA MIASTA
Adam Biernacki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Powiat Wałecki, ul. Dąbrowskiego 17, 78-600 Wałcz
2. A/A Urząd Miasta Wałcz, Wydział Zagospodarowania Przestrzennego i Środowiska

Opracował: Tomasz Latański – Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Środowiska