

DZT SERVICE sp. z o.o.

ul. Mieszka I 13, 58-160 Świebodzice, tel./fax: **0-74/ 8544864, 8544670**
NIP 884-000-76-98 REGON 890013157

OCENA STANU TECHNICZNEGO KOTŁOWNI

Wyłączona kotłownia gazowa w budynku
Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Świdnicy przy ul. Równej 11.

Zleceniodawca: Zespół Szkół Ogólnokształcących w Świdnicy ul. Równa 11

Data wykonania: listopad 2018r.

Opracował:

OCENA STANU TECHNICZNEGO KOTŁOWNI

1. Data i miejsce wykonania prac: listopad 2018r. Wyłączona kotłownia gazowa w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Świdnicy przy ul. Równej 11.

2. Dane urządzenia: Kocioł nr 1

Kocioł grzewczy firmy VISSMANN Typ – Vitoplex 100
Nr fabr. 7324733200254 Moc – 373 kW rok prod. 2002

3. Dane palnika:

Producent – weishaupt Typ – WG40N/1-A ZM-LN Nr fabr. – 5170593 rok prod. 2002
Rodzaj paliwa – gaz ziemny GZ50 Ilość stopni pracy – 2 moc 55 do 550 kW

4. Układ automatyki:

VISSMANN VITOTRONIC 100 typ GC1 nr fabr. 7143002204780101



rys. 1 widok ogólny. Kocioł jest w stanie bardzo dobrym. Wszystkie urządzenia są kompletne. W chwili obecnej kocioł jest zalany wodą pod ciśnieniem.



rys. 2 wyposażenie kotła. Na kotle zamontowane są: zawory odcinające, zasuwą regulacyjną z napędem, kontrola poziomu wody AFRISO, zawór bezpieczeństwa i manometr kontrolny. Wszystkie urządzenia sprawne.



rys. 3 palnik gazowy wyposażony w kompletną ścieżkę gazową z filtrem i zaworem odcinającym.



rys. 4 tablica kotła wyposażona w regulator stałotemperaturowy.



rys. 5 układ spalinowy wyposażony w tłumik dźwięku zamontowany w czopuchu kotła.



rys. 6 komora spalania kotła posiada komplet zawirowywaczy spalin. Powierzchnie wymiany ciepła są pełne i nie widać śladów odkształceń termicznych ani śladów nieszczelności. Niewielkie osady pozostałości spalania są do wyczyszczenia.



rys. 7 zawirowywacze spalin zostały wyciągnięte losowo. Są w całości do ewentualnego wyczyszczenia.



rys. 8 izolacja termiczna drzwi kotła jest w całości, brak śladów pęknięć czy odkształceń termicznych. Do wymiany ewentualnie sznur uszczelniający.



rys. 9 rura palnika i tarcza spiętrzająca posiada ślady pracy, natomiast brak pęknięć czy odkształceń termicznych.

5. Dane urządzenia: Kocioł nr 2

Kocioł grzewczy firmy VISSMANN Typ – Vitoplex 100
Nr fabr. 7324733200065 Moc – 373 kW rok prod. 2002

6. Dane palnika:

Producent – weishaupt Typ – WG40N/1-A ZM-LN Nr fabr. – 5170582 rok prod. 2002
Rodzaj paliwa – gaz ziemny GZ50 Ilość stopni pracy – 2 moc 55 do 550 kW

7. Układ automatyki:

VISSMANN VITOTRONIC 100 typ GC1 nr fabr. 7143002204786103



rys. 10 widok ogólny. Kocioł jest w stanie bardzo dobrym. Wszystkie urządzenia są kompletne. W chwili obecnej kocioł jest zalany wodą pod ciśnieniem. Kocioł posiada również tłumik dźwięku (rys. 5)



rys. 11 wyposażenie kotła. Na kotle zamontowane są: zawory odcinające, zasuwę regulacyjną z napędem, kontrola poziomu wody AFRISO, zawór bezpieczeństwa i manometr kontrolny. Wszystkie urządzenia sprawne.



rys. 12 palnik gazowy wyposażony w kompletną ścieżkę gazową z filtrem i zaworem odcinającym.



rys. 13 tablica kotła wyposażona w regulator stałotemperaturowy.



rys. 14 komora spalania kotła posiada komplet zawirowywaczy spalin. Powierzchnie wymiany ciepła są pełne i nie widać śladów odkształceń termicznych ani śladów nieszczelności. Niewielkie osady pozostałości spalania są do wyczyszczenia.



rys. 15 zawirowywacze spalin zostały wyciągnięte losowo. Są w całości do ewentualnego wyczyszczenia.



rys. 16 izolacja termiczna drzwi kotła jest w całości, brak śladów pęknięć czy odkształceń termicznych w stanie bardzo dobrym.



rys. 17 rura palnika i tarcza spiętrzająca posiada ślady pracy, natomiast brak pęknięć czy odkształceń termicznych.

8. Układ automatyki obiegów grzewczych: zastosowano regulator obiegów grzewczych i kaskady kotłów Viessmann Vitotronic 333 typ MW1 o nr fabr. 7143423200655109.



rys. 18 regulator kompletny i sprawny technicznie z kompletem czujników rozmieszczonych na obiekcie.

9. Układ zasilania i detekcji gazu:

Kotłownia wyposażona jest w aktywny system bezpieczeństwa instalacji gazowej GAZEX typu MD-2.Z z jednym detektorem gazu. Układ sprawny. Detektor nie posiada aktualnego atestu kalibracyjnego.

Zasilanie urządzeń kotłowni w energię elektryczną odbywa się za pomocą istniejącej rozdzielni, która nadaje się do likwidacji.



rys. 19 rozdzielnia elektryczna



rys. 20 system ASBIG

10. Układ stabilizacji ciśnienia zładu i uzdatniania wody:

Do stabilizacji ciśnienia w zładzie zastosowano Reflexomat typu RG o pojemności 400l nr fabr. W/RG40/325 z kompresorem firmy REFLEX. Urządzenie wizualnie jest w stanie b.dbr. i jest kompletne.

Stan techniczny stacji uzdatniania wody nie jest znany, wizualnie jest kompletna natomiast ze względu na okres jej eksploatacji i czas w jakim nie pracuje, złożo regenerujące może nie posiadać już swoich właściwości.



rys. 21, 22, 23 REFLEXOMAT

rys.24 stacja uzdatniania wody

11. Ogólne wnioski:

Na podstawie oględzin wizualnych urządzeń technologicznych kotłowni stwierdzam, że urządzenia w niej zamontowane są w stanie dobrym i mogą jeszcze przepracować wiele lat na innych obiektach po ich demontażu i późniejszym montażu i uruchomieniu przez osobę z odpowiednim przygotowaniem. Ze względu na odłączenie instalacji od gazu i wody nie można było sprawdzanych urządzeń uruchomić. Koszt ewentualnych napraw jest niewielki w stosunku do wartości wszystkich urządzeń.

12. Prace wykonał:

Krzysztof Fleszar
58-309 Wałbrzych, ul. Topolowa 25/2A
Upr. do obsługi, konserwacji, montażu oraz
prac kontrolno-pomiarowych urz. inst.
i sieci-grzew. i gaz. Dozór i Eksploatacja
Św. Kwal. Nr 166/DE/0779/2015