**UMOWA nr \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zawarta w Grudziądzu w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 roku pomiędzy:

**Regionalnym Szpitalem Specjalistycznym im. dr. Władysława Biegańskiego w Grudziądzu**, ul. Dr. Ludwika Rydygiera 15/17, 86-300 Grudziądz, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod numerem KRS 0000002976, dla którego akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w Toruniu VII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 8762008352, REGON 870298738, reprezentowanym przez Agatę Kurkowską – Dyrektora, zwanym dalej **Zamawiającym,**

oraz

*(dla spółki)*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dla której akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym w wysokości \_\_\_\_\_ złotych, reprezentowanym przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, zwaną dalej **Wykonawcą,**

*(dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** ul. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, zwanym/ą dalej **Wykonawcą,**

Zamawiający oraz Wykonawca łącznie zwani są dalej **Stronami**, każdy z osobna **Stroną**, a niniejsza umowa zwana jest dalej **Umową**.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy.**

1. Na mocy Umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie opracowania i dokumentacji, których szczegółowe wymagania, zakres oraz cel i przeznaczenie opisane są szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy (dalej jako **Projekt**).
2. Czas realizacji Projektu i jego poszczególnych części lub etapów jest określony w harmonogramie, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy (dalej jako **Harmonogram**).

**§ 2**

**Oświadczenia Stron.**

1. Zamawiający oświadcza, że:
2. jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług,
3. jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy i wykonania wszelkich wynikających z niej zobowiązań,
4. Umowa jest zawierana w pełni skutecznie, zgodnie z wymogami prawa
i zawiera wiążące zobowiązania, których wykonanie może być skutecznie przeciwko niemu dochodzone, zgodnie z postanowieniami Umowy,
5. zawarcie i wykonanie przez niego Umowy:
6. nie narusza postanowień jakiegokolwiek zezwolenia, decyzji, upoważnienia lub innego aktu wydanego przez organ administracji publicznej lub inne organy, instytucje lub władze polskie i/lub unijne, ani też nie wymaga wystąpienia lub otrzymania takiego zezwolenia, decyzji, upoważnienia lub aktu,
7. nie stanowi naruszenia jakichkolwiek przepisów prawa właściwego
ze względu na rodzaj, siedzibę lub miejsce prowadzenia działalności przez Wynajmującego, jak również postanowień jakichkolwiek decyzji administracyjnych, orzeczeń sądowych lub innych aktów, dotyczących Zamawiającego,
8. nie pozostaje w sprzeczności i nie skutkuje niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem jakiegokolwiek zobowiązania, bądź obowiązku dotyczącego Zamawiającego, wynikającego ze statutu, regulaminów lub innych przepisów wewnętrznych Zamawiającego, albo z postanowień jakiejkolwiek umowy, porozumienia lub uzgodnienia, którego stroną jest Zamawiający, mających wpływ na wykonanie postanowień Umowy,
9. posiada wszelkie decyzje lub inne akty administracyjne oraz wszelkie uchwały
i zgody, niezbędne do zawarcia niniejszej umowy oraz wykonania
jej postanowień.
10. Wykonawca oświadcza, że:
11. jest / nie jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług,
12. jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy i wykonania wszelkich wynikających
z niej zobowiązań,
13. Umowa jest zawierana w pełni skutecznie, zgodnie z wymogami prawa
i zawiera wiążące zobowiązania, których wykonanie może być skutecznie przeciwko niemu dochodzone, zgodnie z postanowieniami Umowy,
14. zawarcie i wykonanie przez niego Umowy:
15. nie narusza postanowień jakiegokolwiek zezwolenia, decyzji, upoważnienia lub innego aktu wydanego przez organ administracji publicznej lub inne organy, instytucje lub władze polskie i/lub unijne, ani też nie wymaga wystąpienia lub otrzymania takiego zezwolenia, decyzji, upoważnienia lub aktu,
16. nie stanowi naruszenia jakichkolwiek przepisów prawa właściwego
ze względu na siedzibę lub miejsce prowadzenia działalności przez Wykonawcę, jak również postanowień jakichkolwiek decyzji administracyjnych, orzeczeń sądowych lub innych aktów dotyczących Wykonawcy,
17. nie pozostaje w sprzeczności i nie skutkuje niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem jakiegokolwiek zobowiązania bądź obowiązku dotyczącego Wykonawcy, wynikającego ze statutu/umowy, regulaminów lub innych przepisów wewnętrznych Wykonawcy, albo z postanowień jakiejkolwiek umowy, porozumienia lub uzgodnienia, którego stroną jest Wykonawca, mających wpływ na wykonanie postanowień niniejszej umowy,
18. posiada wszelkie decyzje lub inne akty administracyjne oraz wszelkie uchwały
i zgody korporacyjne, niezbędne do zawarcia niniejszej umowy oraz wykonania
jej postanowień,
19. w stosunku do niego nie toczy się żadne postępowanie upadłościowe, układowe
ani egzekucyjne oraz nie jest w stanie likwidacji, przy czym Wykonawca zobowiązuje
się poinformować Zamawiającego o zmianach w tym zakresie w okresie obowiązywania niniejszej umowy,
20. posiada umiejętności, uprawnienia, doświadczenia oraz kwalifikacje, a także niezbędne zasoby kadrowe, sprzętowe oraz finansowe niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania Umowy.
21. Wykonawca oświadcza, że Projekt będzie kompletny i wystarczający z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a cel ten jest znany Wykonawcy i nie budzi jego wątpliwości.
22. Wykonawca w ramach wynagrodzenia jest zobowiązany do pełnienia nadzoru inwestorskiego na każdym etapie realizacji projektu.
23. Wykonawca w ramach wynagrodzenia jest zobowiązany do odpowiedzi na każde pytanie dotyczące każdego etapu realizacji projektu.

**§ 3**

**Projekt.**

* 1. Projekt zostanie opracowany przez Wykonawcę zgodnie z wymaganiami i warunkami opisanymi w Załączniku nr 1, w terminach wynikających z Harmonogramu stanowiącego Załącznik nr 2 do Umowy.
	2. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, najwyższymi normami oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej.
	3. Informacje, dokumenty i materiały niezbędne do wykonania Projektu Wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt.
	4. Na każdym etapie wykonania Projektu Wykonawca umożliwi Zamawiającemu wgląd w Projekt poprzez udostępnienie jej w siedzibie Wykonawcy w dni robocze lub w wybrany przez Zamawiającego sposób.
	5. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca udzieli mu pisemnych wyjaśnień w sprawach objętych zamówieniem w terminie 3 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego.
	6. Wykonawca ma obowiązek wykonać Projekt przez osoby posiadające wymagane uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności.
	7. Przed przystąpieniem do opracowania ostatecznej dokumentacji Projektu Wykonawca przedstawi Zamawiającemu jego koncepcję, która będzie stanowiła podstawę dla opracowania Projektu. Koncepcja zostanie przekazana mailowo, na adresy wskazanie w niniejszej umowie.
	8. Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag i zastrzeżeń do koncepcji w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z tego uprawnienia, Wykonawca uwzględni uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego i w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania przedstawi Zamawiającemu zaktualizowaną Koncepcję.
	9. W przypadku aktualizacji Koncepcji postanowienia ust. 7 powyżej stosuje się odpowiednio.
	10. W toku przygotowania Koncepcji i Projektu Zamawiający i Wykonawca udzielają sobie nawzajem niezbędnych wyjaśnień i informacji.
	11. Na wskazanie Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia zapotrzebowania, Zamawiający przekaże Wykonawcy niezbędne wyjaśnienia i dokumenty. W przypadku braku możliwości przekazania wyjaśnień i dokumentów w terminie Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę i wskaże termin ich przekazania lub informację o braku możliwości przekazania.
	12. W czasie obowiązywania Umowy, a w szczególności w czasie przygotowywania Projektu Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia wraz z Zamawiającym lub samodzielnie w spotkaniach, naradach i oficjalnych wystąpieniach wskazanych przez Zamawiającego. W razie konieczności Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw i upoważnień.
	13. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na Projekt na okres nie krótszy niż 24 miesiące od dnia odbioru końcowego Projektu. W razie braku odmiennych postanowień Stron, gwarancja i rękojmia udzielane są Zamawiającemu na zasadach takich, jak opisane są w Kodeksie cywilnym przy udzielanie gwarancji i rękojmi przez przedsiębiorcę konsumentowi przy sprzedaży.

**§ 4**

**Odbiór Projektu.**

* 1. Projekt zostanie sporządzony w języku polskim, w 3 egzemplarzach, w wersji papierowej i elektronicznej zapisanej do pliku PDF oraz DWG (AutoCAD), która zostanie przekazana na nośniku pendrive, płyta DVD/SD, a także za pomocą środków porozumiewania się na odległość (e-mail lub dostęp do tzw. „chmury”), według wskazania Zamawiającego.
	2. Za termin wykonania Projektu Strony przyjmują datę podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń.
	3. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń lub uwag przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do ich uwzględnienia i poprawienia Projektu w terminie 7 dni.
	4. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego nie wyklucza żądania usunięcia braków i uchybień dostrzeżonych po podpisaniu protokołu.

**§ 5**

**Prawa autorskie.**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów w rozumieniu ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, powstałych w wyniku wykonania niniejszej umowy.
2. Zamawiający nabywa wyłączne nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania utworami w całości lub fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami (utworami), w kraju i za granicą, na cały czas trwania ochrony praw majątkowych, na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
	1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie egzemplarzy utworu, w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką,
	2. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
	3. w zakresie rozpowszechnianie utworu – publiczne prezentowanie lub odtwarzanie, wyświetlanie w całości lub części, bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką (w tym techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, w sieciach multimedialnych w tym typu Internet lub Intranet), a także publiczne udostępnienie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
	4. korzystanie poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń) oraz udostępnienie odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli, a także innym podmiotom w razie konieczności powierzenia im wykonania Projektu lub usunięcia usterek i wad.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje z dniem podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag i zastrzeżeń.
4. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa nie narusza praw autorskich osób trzecich – dla korzystania i rozporządzania, a także dla eksploatacji i wprowadzania zmian do utworów powstałych w wyniku realizacji Projektu nie jest wymagana zgoda osób trzecich. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie zastrzeżeń dotyczących praw autorskich, firmy, ochrony znaku towarowego, naruszenia dóbr osobistych lub naruszenia innych przepisów prawa, wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń z tego tytułu.
5. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
6. Wykonawca z chwilą udzielnie praw autorskich udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych w zakresie dokonywania wszelkich zmian, w szczególności tłumaczenia, przeróbek, adaptacji w tym również do wykorzystywania jego w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.

**§ 6**

**Wynagrodzenie.**

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie Projektu Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) złotych netto.
2. Kwota opisana w ust. 1 zostanie powiększona o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.
3. Wynagrodzenie opisane w niniejszym paragrafie płatne będzie w transzach:
4. Po odbiorze przez Zamawiającego Etapu I – 40% wartości wynagrodzenia Wykonawcy za Projekt,
5. Po odbiorze przez Zamawiającego Etapu II - 40% wartości wynagrodzenia Wykonawcy za Projekt
6. Po odbiorze przez Zamawiającego Etapu III - 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy za Projekt.
7. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT, przelewem, na rachunek bankowy w niej wskazany.
8. Faktura VAT zostanie wystawiona na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego obejmującego dany Etap podpisanego przez obie Strony bez zastrzeżeń.
9. Projektant uprawniony jest do wystawienia faktury nie wcześniej, niż w dniu protokolarnego odbioru prac przez Zamawiającego z terminem płatności 60 dni.
10. Za prawidłowo wystawioną fakturę VAT Strony umowy uznają taką, która jest zgodna z warunkami niniejszej umowy oraz przepisami obowiązującego prawa.
11. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:
13. papierowej, doręczonej do Kancelarii Zamawiającego,
14. ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, przesłanego na adres kancelaria@bieganski.org.
15. Strony zgodnie ustalają, że płatność nastąpi wyłącznie na numer rachunku bankowego, który znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu rachunku bankowego z wykazu niezwłocznie, nie później jednak niż na trzy dni robocze przed upływem terminu płatności faktury. Zawiadomienie powinno nastąpić na adres e-mail: …………………… Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności faktury do chwili zmiany numeru rachunkowego, który będzie znajdował się w wykazie, bez prawa żądania przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych, na co Wykonawca wyraża zgodę, z zastrzeżeniem ust. 11.
16. Postanowienia ust. 8 mają zastosowanie wyłącznie do Wykonawców będących czynnymi podatnikami podatku VAT w Polsce.
17. Na wystawionej fakturze Wykonawca jest zobowiązany zamieścić numer Umowy. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od płatności błędnie wystawionej faktury, wówczas bieg terminu płatności rozpoczyna się z dniem doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
18. W zakresie wierzytelności wynikających z Umowy, Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności dokonać przeniesienia tych wierzytelności na osoby trzecie.
19. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

**§ 7**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.**

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Projektu powyżej 7 dni od daty wynikającej z Harmonogramu Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić następujące kary:
3. w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 i 2,
4. w razie opóźnienia w usunięciu wad i naniesienia zmian i uwag wskazanych przez Zamawiającego w Projekcie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 i 2, za każdy dzień opóźnienia,
5. w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 i 2,
6. za niewykonanie Projektu w terminie wynikającym z Harmonogramu – w wysokości 1% ceny brutto, określonej w § 6 ust. 1 i 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
7. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości brutto wynagrodzenia opisanego w § 6 ust. 1 i 2.
8. W przypadku, gdy przez Zamawiającego poniesiona zostanie szkoda i szkoda ta przewyższy wysokość naliczonych kar Zamawiający może dochodzić odszkodowania w zakresie różnicy pomiędzy wysokością szkody i wysokością naliczonych kar.
9. W przypadku opóźnienia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, o których mowa w art. 4 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

**§ 8**

**Czas trwania i rozwiązanie Umowy.**

1. Niniejsza Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia na czas wykonania wszystkich zobowiązań Stron wynikających z umowy.
2. Wykonawca ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku braku przekazania przez Zamawiającego informacji i dokumentów w terminie określonym w Umowie, pomimo zakreślenia przez Wykonawcę dodatkowego, 14 dniowego terminu. Uprawnienie to nie przysługuje w sytuacji gdy Zamawiający wskaże Wykonawcy, że informacje i dokumenty nie mogą zostać przekazane.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem od dnia doręczenia Najemcy oświadczenia o rozwiązaniu, jeżeli:
	1. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Projektu, jego części lub etapów w stosunku do terminów opisanych w Harmonogramie o co najmniej 14 dni,
	2. zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawca lub spółka Wykonawca zostanie postawiona w stan likwidacji,
	3. Wykonawca utraci uprawnienia, zgody, decyzje niezbędne dla wykonania Projektu,
4. Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych i dochodzenia odszkodowania niezależnie od rozwiązania Umowy.

§ 9

Korespondencja

1. Wszelkie zawiadomienia związane z niniejszą umową powinny być sporządzone w formie pisemnej i powinny zostać doręczone drugiej Stronie osobiście, kurierem lub listem poleconym, na adres podane w komparycji umowy.
2. Korespondencja w toku realizacji niniejszej umowy – lecz nie oświadczenia przewidziane w jej treści – może odbywać się telefonicznie lub mailowo, na następujące adresy:
	1. dla Zamawiającego: Pan/Pani \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
	2. dla Wykonawcy: Pan/Pani \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
3. Każda ze Stron może zmienić swój adres do doręczeń w drodze pisemnego zawiadomienia wysłanego do drugiej Strony, przy czym zmiana adresu będzie skuteczna pod warunkiem otrzymania takiego zawiadomienia przez drugą Stronę. Naruszenie przez Stronę, która dokona zmiany swego adresu, zobowiązania wynikającego z niniejszego ustępu będzie miało taki skutek, iż korespondencja wysłana do takiej Strony na adres dotychczasowy będzie uznawana za skutecznie doręczoną.
4. Korespondencja przesłana na adres do doręczeń określony stosownie do niniejszego paragrafu traktowana będzie jako skutecznie doręczona także w przypadku:
	1. odmowy jej odbioru przez Stronę, do której jest kierowana;
	2. nie podjęcia korespondencji w urzędzie pocztowym, pomimo dwukrotnego awizowania przesyłki.
5. W przypadku określonym w ust. 4 lit b. niniejszego paragrafu korespondencja będzie traktowana jako doręczona z upływem ostatniego dnia określonego w awizie jako termin do odbioru takiej korespondencji.

**§ 10**

**Poufność**

1. Strony uznają, że w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, każda ze Stron może ujawnić drugiej Stronie swoje informacje poufne. Strona otrzymująca jakąkolwiek informację poufną zobowiązuje się do zachowania poufnego charakteru tejże informacji poufnej oraz do nie korzystania z takiej informacji poufnej dla celów innych niż cel, dla którego została ona pierwotnie przekazana Stronie otrzymującej, jak też do nieujawniania takiej informacji poufnej osobie trzeciej. Żadna ze stron nie ujawni informacji poufnej drugiej Strony swoim pracownikom oraz przedstawicielom za wyjątkiem sytuacji, gdy jest to konieczne.
2. Informacje poufne, o których mowa w ust. 1 powyżej oznaczają wszelkie informacje dotyczące jednej ze Stron ujawnione drugiej Stronie w związku z niniejszą umową, choćby nawet nie były oznaczone jako poufne.
3. Strony uznają i uzgadniają, że każda ze Stron może ujawnić informację poufną, jeżeli jest
to wymagane przepisami prawa, członkom swoich władz, pracownikom, doradcom prawnym, księgowym oraz innym doradcom, którzy związani są obowiązkiem poufności, inwestorom oraz partnerom wspólnego przedsięwzięcia, którzy związani są obowiązkiem poufności lub w związku ze sporem lub sporem sądowym miedzy Stronami, w którym występuje taka informacja poufna, przy czym każda ze Stron będzie dążyć do ograniczenia zakresu ujawnienia informacji poufnej na tej podstawie oraz do zapewnienia w najwyższym możliwym stopniu zastosowania zabezpieczeń przewidzianych prawem.
4. W przypadku, gdy Strona jest zobowiązana do ujawnienia informacji poufnej zgodnie
z wymaganiami prawa, taka Strona, o ile praktycznie będzie to możliwe, przed takim ujawnieniem doręczy drugiej Stronie zawiadomienie o fakcie takiego ujawnienia. Strona taka zobowiązuje się również, w zakresie w jakim jest to dozwolone przez prawo, do doręczenia drugiej Stronie, przed każdym przypadkiem ujawnienia, kopii jakichkolwiek informacji lub dokumentów, które zamierza ujawnić (oraz, jeżeli znajduje to zastosowanie, tekst dokumentu ujawniającego), jak również do współpracy z drugą Stroną w zakresie, w którym będzie ona chciała ograniczyć takie ujawnienie.
5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych za każde naruszenie, przy czym Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, chyba że za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej
pod rygorem nieważności w postaci aneksów.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, bądź jego część, okaże się z jakichkolwiek przyczyn nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na ważność umowy w pozostałym zakresie. Strony zobowiązują
się w takim wypadku do podjęcia wszelkich prawnie dopuszczalnych kroków, celem takiego ułożenia swoich praw i wspólnych interesów, aby cele określone w niniejszej umowie zrealizować w inny, zgodny z prawem i możliwy do wykonania sposób.
4. Niewykonanie przez Stronę jakiegokolwiek uprawnienia lub roszczenia przysługującego tej Stronie na mocy niniejszej umowy nie stanowi zrzeczenia się tego lub jakiegokolwiek innego uprawnienia lub roszczenia.
5. Zobowiązania Stron określone w niniejszej umowie są ważne, a jej postanowienia będą stosowane również w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron ulegnie przekształceniu
w inną osobę prawną, bądź też ulegnie połączeniu z innym podmiotem.
6. Wszelkie koszty i opłaty związane przygotowaniem, z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony ponoszą we własnym zakresie.
7. Wszelkie tytuły występujące w niniejszej umowie mają charakter informacyjny
i nie wpływają na jej interpretację.
8. Niniejsza umowa jest jedynym porozumieniem Stron dotyczącym Projektu i zastępuje ewentualne wszelkie wcześniejsze umowy, porozumienia lub zobowiązania Stron zawarte lub zaciągnięte przed podpisaniem niniejszej Umowy. W związku z czym tracą moc wszelkie dotychczasowe ustalenia dokonane i udokumentowane przez Strony, które regulują w sposób odmienny warunki najmu oraz wzajemne zobowiązania Stron, aniżeli czyni to niniejsza Umowa.
9. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu i w zgodzie z nim powinna
być interpretowana.
10. Ewentualne nierozstrzygnięte spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy
dla siedziby Zamawiającego.
11. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
12. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym
dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

**PODPISY:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zamawiający

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Wykonawca

Załącznik nr 3 - Wzór Protokołu odbioru

PROTOKÓŁ ODBIORU

do umowy nr …………….. z dnia …………………….

|  |  |
| --- | --- |
| Przedmiot Odbioru | Nazwa Wykonawcy |
|  |  |

1. Przyjęto bez zastrzeżeń w dniu ………………………..

|  |  |
| --- | --- |
| Pieczęć jednostki przyjmującej Zamawiającego | Pieczęć Wykonawcy |
| Podpis i pieczęć osoby upoważnionej jednostki przyjmującej Zamawiającego | Podpis Wykonawcy |

Uwaga: powyższy protokół podpisany „bez zastrzeżeń" ze strony Zamawiającego jest podstawą do wystawienia faktur VAT.

2. Przyjęto z zastrzeżeniami i w dniu …………….……. stwierdzono następujące wady/ braki:

…………………………………………………………………………………………………………

Termin na usunięcia wad/ braków do dnia: ……………………

|  |  |
| --- | --- |
| Pieczęć jednostki przyjmującej Zamawiającego | Pieczęć Wykonawcy |
| Podpis i pieczęć osoby upoważnionej jednostki przyjmującej Zamawiającego | Podpis Wykonawcy |

3. W dniu…………. nie przyjęto, z powodu wad/braków niemożliwych do usunięcia.

|  |  |
| --- | --- |
| Pieczęć jednostki przyjmującej Zamawiającego | Pieczęć Wykonawcy |
| Podpis i pieczęć osoby upoważnionej jednostki przyjmującej Zamawiającego | Podpis Wykonawcy |