

Projekt umowy
Umowa nr ZP/12/2021

zawarta w dniu09.2021 r. pomiędzy :

1. Spółką Komunalną Wschowa Sp. z o.o., z siedzibą we Wschowie przy ul. Daszyńskiego 10 (kod pocztowy: 67-400) zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000170632, kapitał zakładowy 8 475 515,00 zł; NIP 925-19-34-779, REGON 978050124,
reprezentowaną przez:
pana Krzysztofa Kołodziejczyka – Prezesa Zarządu
zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

2., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
z siedzibą w przy ul., posiadająca NIP, REGON
albo
..... z siedzibą w NIP, REGON
..... zarejestrowaną w pod nr KRS kapitał
zakładowy
reprezentowaną przez:
..... –

zwaną dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”
dalej zwanymi łącznie Stronami, a osobno zaś Stroną.

Strony, zgodnie postanawiają, co następuje:

Preambuła

Wykonawcy zostało udzielone zamówienie w trybie zapytania ofertowego nr ZPZO.12.2021 na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych w Spółce Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.”.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **zaprojektowanie, wykonanie i wdrożenie strony internetowej oraz jej obsługa techniczna dla Spółki Komunalnej Wschowa Sp. z o.o.** zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz ze złożoną ofertą z dnia2021 r., stanowiącą integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca zrealizuje niniejszą umowę w następujących etapach:
 - 1) Etap I – prezentacja projektów wstępnych, o których mowa w ust. 3 poniżej;
 - 2) Etap II - zaprojektowanie Strony internetowej z zastrzeżeniem procedury, o której mowa w ust. 4 poniżej;
 - 3) Etap III – wdrożenie i uruchomienie Strony internetowej;

- 4) Etap IV - obsługa techniczna zdefiniowana w § 3 niniejszej umowy.
3. W terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zaprezentuje Zamawiającemu trzy alternatywne wersje Projektu Graficznego. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od ich otrzymania wybierze jedną wersję, która po ewentualnych zmianach stanie się ostatecznym Projektem Graficznym (zwanym dalej „projektem”).
4. Uzyskanie ostatecznej wersji projektu polegać będzie na odbyciu maksymalnie dziesięciu następujących bezpośrednio po sobie rund zmian w projekcie, z których każda będzie polegała na:
 - 1) pisemnym zgłoszeniu przez Zamawiającego listy proponowanych zmian w projekcie;
 - 2) przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę projektu z uwzględnieniem proponowanych przez Zamawiającego zmian.
5. W ramach procedury opisanej w ust. 4 powyżej przewiduje się możliwość odbycia maksymalnie do pięciu konsultacji w siedzibie Zamawiającego.
6. Ostateczny projekt, na podstawie którego zostanie utworzona Strona internetowa będąca przedmiotem niniejszej umowy, powstanie po wyczerpaniu procedury, o której mowa w ust. 4 powyżej lub wcześniej, jeżeli Zamawiający uzna daną wersję za ostateczną.
7. Po powstaniu ostatecznego projektu, zatwierdzonego przez Zamawiającego, zmiany w nim mogą być dokonywane tylko za zgodą Wykonawcy.
8. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkolenia pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie obsługi Panelu Administracyjnego. Szkolenie zostanie przeprowadzone w siedzibie Zamawiającego, w terminie uzgodnionym przez Strony umowy, jednak w okresie nie dłuższym niż 14 dni od momentu przyjęcia przez Zamawiającego Strony internetowej do eksploatacji;
9. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałych w wykonaniu Umowy utworów (Wykonane Utwory), w zakresie i na zasadach określonych w Umowie. Na Wykonane Utwory składają się w szczególności: Projekt Graficzny, Kod Źródłowy Strony.
10. Zadanie należy realizować zgodnie z:
 - 1) zapisami zapytania ofertowego;
 - 2) zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

§ 2

Termin wykonania usługi

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy w terminach:

- 1) Etap I - w terminie **7 dni** od podpisania Umowy,
- 2) Etap II, - nie później niż **do 2 listopada**;
- 3) Etap III - nie później niż **do 22 listopada**;
- 4) Etap IV - obsługa techniczna – od dnia uruchomienia Strony przez okres 48 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 3

Obsługa Techniczna

1. Przez okres 48 miesięcy Wykonawca, w ramach opłaty rocznej, o której mowa w zobowiązuje się świadczyć Obsługę Techniczną obejmującą:
 - 1) aktualizacje Strony, w tym dotyczące bezpieczeństwa komponentów wykorzystanych do budowy Strony i zapewniające prawidłowe działanie Strony w okresie trwania umowy oraz związane ze zmianami przepisów prawa dla stron internetowych podmiotów publicznych;

- 2) usuwanie awarii wynikających z błędów Strony i inne czynności zmierzające do zapewnienia prawidłowego działania Strony internetowej;
 - 3) bezpośrednią diagnostykę Strony internetowej;
 - 4) pomoc w zakresie prawidłowego administrowania Strona internetową;
2. Obsługa techniczna będzie świadczona niezwłocznie, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00-15:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, na podstawie wysłanej przez Zamawiającego wiadomości e-mail na adres podany do kontaktu w niniejszej umowie, uwzględniając:
- 1) czas reakcji na zgłoszenie: do 8 godzin w dni robocze, licząc od momentu zgłoszenia, o którym mowa powyżej;
 - 2) czas na usunięcie awarii: do 16 godzin w dni robocze, licząc od momentu zgłoszenia, o którym mowa powyżej;
3. Osobami upoważnionymi do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy, w tym dokonywania/przyjmowania zgłoszeń, o których mowa w ust. 2 powyżej są:
- 1) ze strony Zamawiającego, nr tel. e-mail
 - 2) ze strony Wykonawcy, nr tel. e-mail
4. Wykonawca gwarantuje, że obsługa techniczna, o której mowa w ust. 1 powyżej świadczona będzie zgodnie ze standardami ogólnie przyjętymi w przemyśle informatycznym.

§ 4

Odbiory

1. Odbiór poszczególnych etapów wykonania przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez strony protokołami:
 - 1) częściowym po wykonaniu etapu I i etapu II, tj. po zatwierdzeniu przez Zamawiającego ostatecznego projektu Strony;
 - 2) końcowym po wykonaniu etapu III, tj. po zgłoszeniu przez Wykonawcę faktu uruchomienia Strony;
2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni roboczych od daty złożenia przez Wykonawcę pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:
 - 1) w przypadku wad nadających się do usunięcia, umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy – Zamawiający dokona odbioru i wyznaczy termin na usunięcie wad,
 - 2) w przypadku wad nadających się do usunięcia uniemożliwiających użytkowanie – Zamawiający wyznaczy termin usunięcia wad i odmówi odbioru do czasu usunięcia tych wad;
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi;
4. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.
5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia „bez zastrzeżeń” lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek/braków.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-3 Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną ofertą, w kwocie **zł netto** (słownie:

..... zł ../100) powiększonej o należny podatek VAT ... % w kwocie zł,
łącznie w kwocie **brutto** zł (słownie: zł ../100).

2. Rozliczenie z Wykonawcą, nastąpi według poniższego schematu:
 - 1) za zrealizowanie **etapu I i etapu II** - 80% kwoty, o której mowa w ust. 1 powyżej, w wysokości zł **brutto**, płatnej na podstawie faktury VAT wystawionej w terminie do 7 dni od podpisania protokołu cząstkowego, o którym mowa w pkt 1 ust. 1 § 4;
 - 2) za zrealizowanie **etapu III** - 20% kwoty, o której mowa w ust. 1 powyżej, w wysokości zł **brutto**, płatnej na podstawie faktury VAT wystawionej w terminie do 7 dni od podpisania protokołu końcowego, o którym mowa w pkt 2 ust. 1 § 4;
 - 3) rozliczenie **etapu IV** następować będzie w formie rocznego abonamentu płatnego na podstawie faktury VAT wystawionej w terminie do 15 grudnia każdego roku w wysokości zł **brutto**.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Termin płatności faktur ustala się **do 14 dni** od przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia - Wykonawca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
8. Faktury winny być wystawione w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U.2018 poz. 2191). Szczegółowe informacje dot. elektronicznego wystawiania faktur w zamówieniach publicznych można znaleźć pod adresem: <https://efaktura.gov.pl>.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
10. Podzielona płatność tzw. split payment stosowana będzie wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który wskaże na fakturze figuruje w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT”, dostępnym na stronie Ministerstwa Finansów pod adresem internetowym: www.podatki.gov.pl.
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 10 jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
13. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
14. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na poprawne działanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, na okres 48 miesięcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad i usterek, które zostały sklasyfikowane jako powstałe w wyniku błędu Wykonawcy, w tym niezgodnego z niniejszą umową wykonania przedmiotu umowy i usług objętych umową z jego strony w terminie 36 godzin od daty powiadomienia przez Zamawiającego.
3. W przypadku niewywiązania się z obowiązku określonego powyżej w wyżej określonym terminie lub ponownego wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy czy niezgodny z umową, Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wad w terminie 7 dni roboczych, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zleceniu naprawy osobie trzeciej Zamawiający poinformuje Wykonawcę. Nadto Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy, a odstąpienie to traktowane będzie, jako zawinione przez Wykonawcę.
4. Powyższe zapisy nie naruszają praw Zamawiającego w zakresie uprawnień, jakie przysługują mu z tytułu rękojmi za wady. Jednocześnie strony wydłużają okres rękojmi do czasu upływu okresu gwarancji.
5. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Okres ten podlega przedłużeniu o czas obejmujący konieczne naprawy, usuwanie wad i usterek wynikłych z niezgodnego z niniejszą umową wdrożenia i uruchomienia Strony.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku nieuzasadnionego, niezależnego od Zamawiającego przekroczenia przez Wykonawcę terminu wykonania prac będących przedmiotem umowy.
2. Uprawnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje Zamawiającemu jeżeli Wykonawca przekroczy termin wykonania prac o minimum 30 dni.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia powinno zostać złożone Wykonawcy formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) W przypadku odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, nienależytego wykonania obowiązków umownych bądź niewykonania ich w ogóle – w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu prac będących przedmiotem umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach:
 - 1) urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - 2) przekształcenia którejkolwiek ze stron umowy,
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, wprowadzenia podwykonawcy w sytuacji, jeżeli wykonawca samodzielnie spełniał warunki udziału w postępowaniu i w odniesieniu do tej części nie została wyłączona dopuszczalność podwykonawstwa
 - 4) zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy usług:
Jeśli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca,
 - 5) samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 6) innych okoliczności przewidzianych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych;
 - 7) okoliczności związanych z zagrożeniem epidemicznym, w tym spowodowanym COVID-19;
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Zamawiający może:
 - 1) dokonać w umowie zmiany nazwy stron;
 - 2) dostosować umowę do zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 - 3) przedłużyć termin wykonania umowy;
 - 4) dokonać zmiany zakresu dostawy przewidzianych do wykonania;
 - 5) dokonać w umowie zmiany dot. podwykonawcy (wprowadzenie podwykonawcy, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy);
 - 6) zmienić kwotę podatku VAT, zmienić kwotę netto i brutto wynagrodzenia.
3. Wszelkie zmiany postanowień umowy mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i wymagają sporządzenia aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy prawa autorskiego dotyczące wykonywania dzieła.
3. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca