

Nazwa nadana zamówieniu: „**Sprzedaż używanej ładowarki wraz z niezbędnym osprzętem i wyposażeniem dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Ostrołęce, ul. Komunalna 8**”

Oznaczenie sprawy: **WI/ZP/09/2021**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 6 – Ogólne warunki umowy**

**UMOWA nr .... /...**

w dniu ..... 2021 r. w Ostrołęce pomiędzy:

**Ostrołęckim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ....., z siedzibą ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, NIP ....., REGON .....

zwanym dalej w tekście umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

..... -

a

firmą ..... NIP....., REGON.....

w dalszej treści Umowy zwanym „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

..... -

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Podstawa zawarcia umowy i załączniki**

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
  - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
  - 3) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Warunków Zamówienia;
  - 4) Zał. Nr 1 do umowy - Protokół zdawczo odbiorczy

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego jednej sztuki używanej ładowarki wraz z niezbędnym osprzętem i wyposażeniem, tj. marka pojazdu ....., rok produkcji ....., zgodnie z ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami oraz SWZ i Opisem przedmiotu zamówienia – zwanego dalej „Pojazdem”.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest wyłączną własnością Wykonawcy, który ma pełne prawa nim dysponować. Pojazd jest wolny od wad prawnych i fizycznych oraz wszelkich obciążeń w jakikolwiek sposób, na rzecz osób trzecich, nie jest przedmiotem zastawu ani zabezpieczenia, nie toczą się wobec niego żadne postępowania egzekucyjne sądowe czy administracyjne.
3. Wskazany w ust. 1 pojazd Wykonawca dostarczy na własny koszt i ryzyko na adres: Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych ul. Komunalna 8, 07-401 Ostrołęka.

**§ 3**

**Termin wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie **14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy**. Za dzień dostarczenia przedmiotu umowy uważa się dzień,

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w którym podpisany zostanie przez Strony protokół zdawczo odbiorczy nie zawierający żadnych uwag ani zastrzeżeń.

2. Wraz z dostawą pojazdu Wykonawca dostarczy dokumenty dotyczące pojazdu, tj. zaświadczenie o pozytywnym wyniku badania technicznego pojazdu przeprowadzonego nie później niż 2 miesiące przed zawarciem niniejszej umowy, udokumentowany przebieg, książkę serwisową, księgę rewizyjną urządzenia technicznego UDT.
3. W przypadku, jeśli w dacie odbioru przedmiotu umowy okaże się, że przedmiot umowy będzie posiadał wady fizyczne lub prawne, lub będzie niezgodny z ofertą Wykonawcy lub z Opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający jest uprawniony odmówić odbioru pojazdu oraz nadto wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na dostarczenie pojazdu nie obciążonego żadnymi wadami oraz w pełni zgodnego z umową. Z czynności ponownego odbioru Strony również sporządzą protokół zdawczo-odbiorczy. Dodatkowy termin na dostarczenie pojazdu, o którym mowa powyżej nie powoduje przesunięcia terminu, określonego w ust. 1 powyżej.
4. Wykonawca nie później niż 2 dni przed planowanym terminem dostarczenia Pojazdu, zawiadomi Zamawiającego o planowanym terminie dostawy (data i godzina). Dokładna data i godzina dostarczenia Pojazdu zostanie uzgodniona przez Strony
5. Odbiór dokumentów i wydanie Przedmiotu umowy nastąpi w uzgodniony dzień roboczy, do godziny 15:30.

**§ 4**

**Gwarancja**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi **6 miesięcy** i liczony jest od daty dostawy, potwierdzonej protokołem odbioru nie zawierającego żadnych wad i usterek.
2. W przypadku, gdy w okresie gwarancji Zamawiający stwierdzi wady lub usterki w zakupionej ładowarce obowiązany jest o tym fakcie powiadomić Wykonawcę.
3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca pokrywa koszty: wszelkich napraw i wymiany części objętych gwarancją, przeglądów serwisowych wraz z materiałami eksploatacyjnymi koniecznymi do wymiany zgodnie z zaleceniami producenta.
4. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do wykonywania napraw gwarancyjnych nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia go przez Zamawiającego o ujawnieniu wady lub usterki.
5. Termin na wykonanie napraw gwarancyjnych wynosi 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego faktu ujawnienia wady lub usterki. W razie, gdy naprawa pojazdu potrwa dłużej niż 14 dni kalendarzowych, okres gwarancji będzie wydłużony o czas trwania naprawy.
6. W przypadku, jeśli Wykonawca opóźni się w rozpoczęciu wykonywania napraw gwarancyjnych lub opóźni się w zakończeniu ich wykonania – o więcej niż 14 dni w stosunku do terminów określonych w ust. 4 i 5 powyżej, Zamawiający jest uprawniony zlecić wykonanie napraw gwarancyjnych podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z tego prawa nie powoduje wygaśnięcia gwarancji ani nie ogranicza jej wykonywania przez Zamawiającego.
7. Wykonawca może nie uznać reklamacji wyłącznie w przypadku, gdy wykaze że stwierdzone wady powstały na skutek nieprawidłowej eksploatacji pojazdu przez Zamawiającego.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... PLN, (słownie złotych: ..... PLN ), plus należny podatek VAT, co łącznie stanowi cenę brutto ..... PLN (słownie złotych: .....PLN), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zawiera wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy, w szczególności koszty dostarczenia przedmiotu umowy do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych, ul. komunalna 8, 07-401 Ostrołęka.
3. Wynagrodzenie będzie płatne, w ciągu **21 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na konto bankowe Wykonawcy: .....
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy nie zawierający żadnych uwag ani zastrzeżeń.
5. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Wykonawca oświadcza, że: **jest/nie jest** podatnikiem podatku VAT\* (niepotrzebne skreślić)
7. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
  - 1) papierowej (oryginału);
  - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2020 poz. 1666).
8. Zamawiający nie dopuszcza przysyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
9. Cesja wierzytelności wynikająca z realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Dokonanie cesji bez zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie Umowy i może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.
10. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy jeśli faktura VAT Wykonawcy została wystawiona w sposób nieprawidłowy, w szczególności z naruszeniem obowiązku określonego w ust 4 powyżej. W takim przypadku termin zapłaty ulega zawieszeniu do dnia otrzymania przez zamawiającego faktury wystawionej poprawnie oraz zgodnie z umową.

**§ 6**

**Kary Umowne**

1. Za nieterminowe dostarczenie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki dostarczenia przedmiotu umowy po terminie wskazanym w § 3 ust 1 niniejszej umowy.
2. Za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania napraw gwarancyjnych oraz za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad i usterek w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

3. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust 1.
4. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy, z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
5. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Termin na zapłatę kar umownych wynosi 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy dokumentu stwierdzającego obciążenie Wykonawcy karą umowną.
7. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy, o więcej niż 20 dni kalendarzowych, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1. Termin na wykonanie prawa do odstąpienia wynosi 60 dni od dnia zaistnienia podstawy do odstąpienia.

**§ 7**

**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
  - 1) zmiana wynagrodzenia w kwocie brutto jedynie o wartość wynikającą ze zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz gdy zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy,
  - 2) oznaczenie danych dotyczących zamawiającego i/lub Wykonawcy w przypadku ich zmiany, w celu doprowadzenia do zgodności ze stanem faktycznym.
  - 3) zmiana umowy w zakresie terminu realizacji (przedłużenie terminu) – dopuszcza się możliwość zmiany terminu dostawy o okres trwania przyczyn, z powodu których nie można wykonać umowy w terminie, przy czym będą to przyczyny niezależne od Wykonawcy.
3. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy, wpływ zmiany na wynagrodzenie.
4. Zamawiający nie jest zobligowany do zmiany umowy nawet w przypadku spełnienia się przesłanek określonych w ust. 2 powyżej. Zmiana umowy wymaga zgodnego oświadczenia woli obu jej Stron.

**§ 8**

**Postanowienie końcowe**

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory rozstrzygane będą przed Sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**Wykonawca**

.....

**Zamawiający**

.....

Nazwa nadana zamówieniu: „Sprzedaż używanej ładowarki wraz z niezbędnym osprzętem i wyposażeniem dla Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Ostrołęce, ul. Komunalna 8”

Oznaczenie sprawy: WI/ZP/09/2021

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Załącznik nr 1 do Umowy**

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY**  
sporządzony w dniu .....w .....  
Dotyczy pojazdu .....

1. Nr rejestracyjny: .....
2. Marka, typ, model : .....
3. Nr nadwozia: .....
4. Zabudowa: .....
5. Rok produkcji : .....
6. Przebieg .....
7. Dopuszczalna masa całkowita: .....
8. Dopuszczalna ładowność: .....
9. Stan licznika: .....

**WYPOSAŻENIE:**

- klucz do kół .....
- podnośnik 12 tonowy .....
- gaśnica .....
- apteczka .....
- trójkąt ostrzegawczy .....
- gumowe dywaniki .....

**Uwagi/Zastrzeżenia**

.....

Pojazd o numerze rejestracyjnym ..... został w dniu ..... odebrany przez pracownika firmy  
..... Sp. z o.o

Pana .....

Podpisy osób - przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

**Ze strony Zamawiającego**

- 1) (imię i nazwisko) .....(podpis)
- 2) (imię i nazwisko) .....(podpis)

**Ze strony Wykonawcy**

- 1) (imię i nazwisko) .....(podpis)
- 2) (imię i nazwisko) .....(podpis)