



**JOTHA**

**J. Słociński / H. Olszewski**

80-204 Gdańsk tel/fax: 0 58 304 95 00 e-mail: jotha@jotha.pl  
Śniadeckich 26/5 REGON: 190555667 NIP: 584-10-06-073

ZAMAWIAJĄCY:

**WOJEWÓDZKI SZPITAL PSYCHIATRYCZNY  
im prof. T. Bilikiewicza**

80-282 Gdańsk ul. Srebrniki 17

INWESTYCJA:

**ROBOTY REMONTOWE DLA BUDYNKU 19  
NA TERENIE WSP W GDAŃSKU**

80-282 Gdańsk ul. Srebrniki 11

Kategoria XI, działka nr 116/11; obręb 039

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY  
POZIOM "B"**

(Opracowany zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego z późn. zmian.)

KOD ZAMÓWIENIA WG CPV:

- 45215140-0  
- 71220000-6  
- 71320000-7

Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych  
Usługi projektowania architektonicznego  
Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

BRANŻA:	PROJEKTOWAŁ / SPRAWDZIŁ	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. <b>Jacek Słociński</b>	upr. projektowe <b>867/Gd/82</b> specjalność architektoniczna bez ograniczeń	
	mgr inż. arch. <b>Adriana Borostowska</b>		
KONSTRUKCJE BUDOWLANE	inż. <b>Henryk Olszewski</b>	upr. projektowe <b>2420/Gd/86</b> specjalność konstrukcyjno- budowlana bez ograniczeń	

Gdańsk, 1 Marzec 2022 r.

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA:**

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu Zamówienia

### **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO UŻYTKOWEGO**

## **SPIS TREŚCI**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

- 1.0 Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- 1.1 Zakres przedsięwzięcia
- 1.1.1 Przedmiot zamówienia
- 1.1.2 Zakres przedmiotu zamówienia
- 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.2.1. Opis stanu istniejącego
- 1.2.2. Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia
- 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe
- 1.3.1. Opis ogólny
- 1.3.2. Projektowane rozwiązania funkcjonalno-technologiczne
- 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe
- 1.4.1. Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji
- 1.4.2. Wskaźniki powierzchniowo – kubaturowe
- 1.4.3. Projektowane rozwiązania budowlane
- 2.0 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
- 2.1. Forma dokumentacji projektowej
- 2.1.1. Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej
- 2.1.2. Inwentaryzacja
- 2.1.3. Stadia dokumentacji projektowej.
- 2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych
- 2.2.1. Rozwiązania budowlano – konstrukcyjne
- 2.2.2. Instalacje sanitarne
- 2.2.3. Instalacje elektryczne
- 2.3. Wskaźniki ekonomiczne
- 2.4 Wyposażenie technologiczne
- 2.4.1. Meble medyczne
- 2.4.2. Zabudowa meblowa stała
- 2.4.3. Meble biurowe, socjalne
- 2.4.4. Zabudowa grzejników w salach obserwacyjnych
- 2.5. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych
- 2.5.1. Wymagania ogólne

### **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO**

1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane
2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia inwestycyjnego
3. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

# I. CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.0 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1.1 Zakres przedsięwzięcia

#### 1.1.1 Przedmiot zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie prac projektowych i robót budowlano-montażowych polegających na remoncie oddziału szpitalnego na poziomie "B" w budynku nr 19, w celu dostosowania go do wszelkich standardów i norm medycznych obowiązujących w Unii Europejskiej – wynikających z rozporządzenia Ministra Zdrowia wraz z wykonaniem szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Oddział "B" przeznaczony będzie dla 51 pacjentów.

Niniejszy Program Funkcjonalno – Użytkowy w sposób ogólny opisuje wymagania i oczekiwania Zamawiającego stawiane przedmiotowej inwestycji.

Projektant w ramach realizacji powinien zweryfikować zaproponowany przez Zamawiającego układ funkcjonalny w sposób zgodny z aktualnymi przepisami obowiązującymi w czasie wykonywania projektu ze szczególnym uwzględnieniem:

- rozporządzenie Ministra Zdrowia z 26 marca 2019 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2190 i 2219 oraz z 2019 r. poz. 492)
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, rozporządzenie Ministra Rozwoju z 16 września 2020 r. (z późn. zm.).

Program Funkcjonalno – Użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych. Zatem stanowi podstawę do sporządzenia ofertowej kalkulacji na kompleksową realizację zadania obejmującego: wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem uzgodnieniami i decyzjami, jak również wszelkie prace rozbiórkowe i budowlano-montażowe wraz z przekazaniem obiektu do użytkowania.

#### 1.1.2 Zakres przedmiotu zamówienia

##### 1.1.2.1 Zakres prac projektowych

1. Dokumentacja budowlano-wykonawcza ze zgłoszeniem robót.
2. Dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca opracuje co najmniej następujące dokumenty:

- 2a. Dokumentacja budowlano-wykonawcza opracowana w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 z późn. zm. i Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zgłoszenia robót w tym:

- Dokumentacja projektowa branży budowlanej wraz z projektem krat zewnętrznych i sposobem ich mocowania
- Dokumentacja aranżacji wewnątrz z wyposażeniem technologiczno-meblowym
- Dokumentacja branży elektroenergetycznej
- Dokumentacja projektowa branży teletechnicznej, uwzględniająca wprowadzenie koniecznych zmian w przebiegu istniejącej instalacji komputerowej e-zdrowie

- 2b. Przedmiar Robót umożliwiający rozliczenie inwestycji.

- 2c. Dokumentacja powykonawcza z naniesionymi wszelkimi zmianami i wykonanymi pomiarami i protokołami uruchomienia i sprawdzenia systemów DSO i SSP i teletechnicznych - instalacja e-zdrowie

## Uzgodnienia i decyzje administracyjne.

Projektant uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia i opinie niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania i przekazania obiektu do użytkowania. Koszty opłat z tego tytułu ponosi Wykonawca. Przedstawione w PFU opracowania są tylko materiałem wyjściowym i pomocniczym.

Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionych wymagań pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych.

Projektant jest zobowiązany do weryfikacji podanych wymagań, poprzez wykonanie własnych obliczeń technologicznych i konstrukcyjnych oraz bilansów mediów dla zadań wchodzących w skład projektu. W przypadku wyniknięcia rozbieżności w rozwiązaniach przedstawionych przez Zamawiającego a opracowanymi przez Wykonawcę, Wykonawca nie będzie rościć praw do dodatkowego wynagrodzenia.

Przedstawione w PFU parametry są wielkościami szacunkowymi. Ostateczne wielkości zostaną ustalone na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej.

## Wizytacja terenu budowy

Przed złożeniem oferty należy odbyć wizytację Terenu Budowy oraz jego otoczenia, na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, w celu oceny wszystkich istniejących i przewidywanych czynników koniecznych do przygotowania rzetelnej oferty dla Zamawiającego.

W szczególności należy zwrócić uwagę na specyfikę pracy i sposób komunikacji w obiektach Szpitala oraz zastosowane rozwiązania techniczne w już wyremontowanych oddziałach szpitalnych.

### 1.1.2.2 Zakres robót budowlanych.

#### Kategorie robót przewidzianych do wykonania:

<b>Grupy robót:</b>	<b>45100000-8</b>	Przygotowanie terenu pod budowę
	<b>45200000-9</b>	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
	<b>45300000-0</b>	Roboty instalacyjne w budynkach
	<b>45400000-1</b>	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
<b>Klasy robót:</b>	<b>45210000-2</b>	Roboty budowlane w zakresie budynków
	<b>45410000-4</b>	Tynkowanie
	<b>45420000-7</b>	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
	<b>45430000-0</b>	Pokrywanie podłóg i ścian
	<b>45440000-3</b>	Roboty malarskie i szklarskie
<b>Kategorie robót:</b>	<b>45215000-7</b>	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
	<b>45262500-6</b>	Roboty murowe
	<b>45324000-4</b>	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
	<b>45421000-4</b>	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
	<b>45422000-1</b>	Roboty ciesielskie
	<b>45432210-9</b>	Wykładanie ścian
	<b>45442100-8</b>	Roboty malarskie
	<b>45430000-0</b>	Pokrywanie podłóg i ścian
	<b>45431000-7</b>	Kładzenie płytek
	<b>45332400-7</b>	Białe montaż, wyposażenie łazienek

**Zakres robót:**

- 1.0 Roboty budowlane
  - 1.1 Ścianki działowe, ścianki systemowe
  - 1.2 Sufity podwieszane
  - 1.3 Podłóża i posadzki
  - 1.4 Tynki, okładziny i roboty malarskie
  - 1.5 Stolarka drzwiowa oraz ślusarka, kraty zewnętrzne
  - 1.6 Biały montaż, wyposażenie łazienek
- 2.0 Roboty elektryczne
  - 2.1 Roboty elektryczne wewnętrzne
- 3.0 Roboty sanitarne
  - 3.1 Roboty sanitarne wewnętrzne
- 4.0 Roboty montażowe meblowe
  - 4.1 Montaż zabudowy meblowej wbudowanej

**1.1.2.3 Szkolenie, rozruch, przejęcie robót od Wykonawcy**

Wykonawca wykona zobowiązania konieczne do przejęcia robót od Wykonawcy i przekazania obiektu do eksploatacji oraz zapewni kompletne oznakowanie obiektów, urządzeń, stref i innych elementów instalacji wymagających oznakowania.

**1.1.2.4 Serwis**

Wykonawca zapewni serwisowanie urządzeń i instalacji wraz z materiałami eksploatacyjnymi, aż do końca okresu gwarancyjnego usuwania wad. Zawarcie stosownych umów z podwykonawcami w przedmiotowym zakresie znajduje się po stronie Wykonawcy.

**1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.****1.2.1 Opis stanu istniejącego.**

Przedmiotowy budynek nr 19 należy do zespołu budynków usytuowanych na terenie Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego przy ul. Srebrniki 11 w Gdańsku, jako budynek wolnostojący. Obiekt połączony jest z pozostałymi budynkami szpitalnymi poprzez kondygnację podziemną, przeznaczoną na pomieszczenia techniczne, gospodarcze i magazynowe, z której wychodzi tunel komunikacyjny. Budynek posiada trzy wejścia z zewnątrz na poziomie przyziemia, z których przy środkowym – głównym – usytuowany jest dźwig szpitalny.

Dojazd do budynku zapewniony jest główną bramą wjazdową na teren WSP a dalej poprzez wewnętrzny układ ulic.

Nie występują bariery architektoniczne uniemożliwiające dostęp do budynku osobom niepełnosprawnym.

Budynek szpitala wyposażony jest w instalacje wody zimnej, wody ciepłej, c.o., instalację elektryczną, wentylacji grawitacyjnej, mechanicznej, instalację telefoniczną, sieć LAN.

**1.2.1.1 Charakterystyka przestrzenna i funkcjonalna obiektu**

Budynek w rzucie poziomym ma kształt litery „T”. Posiada pięć kondygnacji - jedną podziemną i cztery nadziemne. W budynku, na kondygnacjach nadziemnych, znajdują się pomieszczenia o przeznaczeniu szpitalnym (oddziały szpitalne); na kondygnacji podziemnej - usytuowane są pomieszczenia magazynowe, gospodarcze i techniczne.

**1.2.1.2 Konstrukcja budynku**

Budynek wybudowany ok. 1970 r. w technologii tradycyjnej, częściowo prefabrykowanej. Szkielet budynku składa się z szeregu ram żelbetowych o rozpiętościach 3,60 i 4,70 m. Rozstaw ram w kierunku poprzecznym wynosi 6,0 m. Skrzydło długie budynku podzielone zostało dylatacją na dwie czę-

ści. Skrzydło krótkie – prostopadłe do długiego – również oddzielone dylatacją.

Stropy żelbetowe z prefabrykowanych płyt kanałowych, klatki schodowe – częściowo wylewane na mokro.

Nadproża i podciągi – żelbetowe prefabrykowane.

Ściany kondygnacji podziemnej z cegły ceramicznej pełnej, ściany kondygnacji nadziemnych – z bloczków gazobetonu. Ściany zewnętrzne szczytowe – usztywniające – oraz ściany szybu dźwigowego z cegły ceramicznej pełnej. Ściany wewnętrzne działowe – z cegły dziurawki.

Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnych ocieplone styropianem i wykończone tynkiem cienkowarstwowym w systemie BSO.

Fundamenty żelbetowe, pod słupy – stopy żelbetowe wylewane na mokro, pod ścianami poprzecznymi oraz szybem dźwigowym – wykonane jako płyty żelbetowe, pod ścianami szczytowymi klatek schodowych oraz ścianami zewnętrznymi – jako ławy.

Stropodach wentylowany, ocieplony płytami wełny mineralnej. Pokrycie dachu papą asfaltową ułożoną na płytach korytkowych wspartych na ściankach ażurowych z cegły dziurawki.

### 1.2.1.3 Klasa pożarowa budynku

Budynek wykonany w klasie odporności pożarowej „B” (budynek kategorii ZL II, średniowysoki).

W pomieszczeniach technicznych (kondygnacja podziemna) gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m<sup>2</sup>. W magazynach gęstość obciążenia ogniowego do 1000 MJ/m<sup>2</sup>.

### 1.2.2 Konieczność realizacji przedmiotu zamówienia

Projekt realizowany jest w celu dostosowania budynku szpitala do wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 26 marca 2019 r. poz. 595) oraz rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 7 czerwca 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.

## 1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

### 1.3.1 Opis ogólny

Dostarczone dokumenty i projekty budowlane oraz wykonawcze mają umożliwić zgłoszenie robót budowlanych zgodnie z przepisami.

Wykonawca zdemontuje i złoży w miejsce wskazane przez Zamawiającego, na terenie Szpitala, istniejące urządzenia i instalacje zdemontowane podczas robót budowlanych.

Roboty określone w przedmiocie zamówienia wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami i normami oraz sztuką budowlaną. Zamawiający wymaga przekazania po zakończeniu robót wszystkich dokumentów niezbędnych do eksploatacji pomieszczeń (dokumentacja powykonawcza, certyfikaty, aprobaty itp.)

### 1.3.2 Projektowane rozwiązania funkcjonalno-technologiczne

Na oddziale poziomu "B" (51 miejsc dla pacjentów) przewiduje się:

- zblokowanie funkcjonalne pomieszczeń personelu w części obserwacyjno-diagnostycznej (w zakończeniu prawego skrzydła - przy klatce K.3), z wyznaczeniem Pokoju Przygotowawczego Pielęgniarskiego
- wydzielenie pomieszczeń Punktów Pielęgniarskich w końcach korytarza przy klatkach K.1 i K.3 przez postawienie dwóch ścianek przeszklonych (kl. EI30)

- podział dotychczasowego gabinetu zabiegowego w części biurowo-administracyjnej na 2 pomieszczenia z przeznaczeniem ich na Gabinet i Magazyn "czysty"
- wydzielenie części lewego skrzydła dla pacjentów z chorobą zakaźną
- wydzielenie części prawego skrzydła z częścią obserwacyjną
- przeznaczenie Magazynu (w skrzydle lewym) na Gabinet Zabiegowy
- zamknięcie ścianką przeszkloną (kl. EI30) Sali Pobytu Dziennego przy klatce K.1
- wykonanie dodatkowych, nowych, pionów sanitarnych wraz z poziomymi odcinkami instalacji sanitarnych

Wyposażenie i urządzenie pomieszczeń zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą rozporządzenie ministra zdrowia z 26 marca 2019 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 2190 i 2219 oraz z 2019 r. poz. 492)

Zakres remontu obejmuje:

- remont ścian
- wyburzenie odcinków istniejących ścian wewnętrznych i zabudów g-k
- wykucia otworów drzwiowych w ścianach działowych
- wymurowanie ścianek działowych
- zamurowanie otworów drzwiowych w ścianach działowych
- wykonanie lekkich zabudów g-k na ruszcie systemowym
- remont sufitów
- montaż sufitów systemowych - stałych i modułowych (rozbieralnych)
- remont posadzek
- wymianę wykładzin podłogowych na wykładzinę winylową
- wykonanie posadzek z płytek gresowych w pom. sanitarnych i innych wyznaczonych pomieszczeniach
- wykonanie okładzin z glazury w pom. sanitarnych i innych wyznaczonych pomieszczeniach
- zamontowanie lamperii ściennych z okładziny winylowej
- zamontowanie narożników systemowych PCV na ścianach
- demontaż wszystkich drzwi do pomieszczeń
- zmianę lokalizacji niektórych otworów drzwiowych
- montaż nowych drzwi wewnętrznych z dopasowaniem szerokości istniejący otworów drzwiowych pod projektowaną stolarkę
- wymianę instalacji elektrycznej wraz z rozdzielnicami
- demontaż wszystkich opraw oświetleniowych
- montaż opraw oświetlenia bytowego i awaryjnego
- montaż gniazd bytowych i porządkowych
- przeniesienie elementów instalacji niskoprądowej
- montaż dodatkowych czujek ppoż w przestrzeni nadsufitowej
- wymianę odcinków pionów kanalizacyjnych obejmujących kondygnację
- wymianę odcinków pionów ciepłej i zimnej wody, wraz z cyrkulacją
- wymiana poziomych odcinków instalacji sanitarnych
- wykonanie pionów i podejść sanitarnych do nowoprojektowanych urządzeń, likwidacja podejść usuwanych urządzeń sanitarnych
- wymiana grzejników na grzejniki higieniczne we wszystkich pomieszczeniach
- wkucie w ściany poziomych podejść instalacyjnych do wymienianych grzejników c.o.
- wymianę wszystkich urządzeń sanitarnych
- montaż wentylatorów w kanałach wentylacyjnych pomieszczeń i nawiewników okiennych w istniejących oknach
- montaż sufitowego pochłaniacza dymu w Palarni
- wymianę sanitarnych wpustów podłogowych z częściową zmianą lokalizacji

- montaż ścianek przeszklonych systemowych klasy EI30 z drzwiami (Sala Pobytu Dziennego, Punkty Pielęgniarskiego)
- montaż klimatyzatorów w gabinetach zabiegowych
- montaż osłon z płyt ażurowych zakrywających grzejniki w Sali Obserwacyjnej i Izolacyjnej
- montaż krat zewnętrznych w pomieszczeniach pobytu pacjentów (sale chorych, sale pobytu dziennego, palarnia, łazienki, korytarz)
- montaż ścianek HPL w pom. sanitarnych
- montaż wyposażenia meblowego i technologicznego

#### 1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

##### 1.4.1 Zestawienie powierzchni użytkowych poszczególnych pomieszczeń na kondygnacjach wraz z określeniem ich funkcji

#### PIĘTRO I – POZIOM B

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytk. netto (m <sup>2</sup> ) (+/-5%)	Powierzchnia ruchu (m <sup>2</sup> ) (+/-5%)
B.201	Sala pacjentów "5"	28,43	
B.202	Sala pacjentów "6"	28,97	
B.203	Sala pacjentów "5"	28,96	
B.204	Sala pacjentów "2"	14,06	
B.205	Sala pacjentów "2"	13,92	
B.206	Sala pacjentów "2"	14,04	
B.207	Sala pacjentów "2"	14,13	
B.208	Sala pacjentów "5"	28,75	
B.209	Terapia zajęciowa	28,87	
B.210	Brudownik	9,26	
B.211	Łazienka niepełnosprawnych i damska	9,35	
B.212	Magazyn podręczny	2,90	
B.213	WC personelu	3,22	
B.214	WC personelu	3,36	
B.215	Pokój przyjęć	11,45	
B.215a	Łazienka	7,72	
B.216	Gabinet lekarski	18,42	
B.217	Gabinet lekarski	15,30	
B.218	Gabinet Psychologa	13,10	
B.219	Gabinet lekarski	14,89	
B.220	Magazyn "czysty"	14,18	
B.221	Gabinet Ordynatora	24,40	
B.222	Sekretariat	12,66	
B.223	Gabinet Oddziałowej	14,70	
B.224	Korytarz		59,61
B.225	Pomieszczenie porządkowe	11,39	
B.226	Kuchnia oddziałowa	19,76	
B.227	Sala izolacyjna "1"	13,21	
B.228	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	15,05	
B.229	Pokój przygotowawczy pielęgniarski	13,09	
B.230	Sala obserwacyjna "2"	14,30	
B.231	Sala pacjentów "5"	28,41	
B.232	Punkt pielęgniarski	10,99	
B.233	Sala pacjentów "2"	12,10	
B.234	Sala pacjentów "2"	12,20	
B.235	Sala pacjentów "2"	12,21	
B.236	Łazienka pacjentów	11,25	



<b>B.237</b>	Jadalnia	38,19	
<b>B.238</b>	Jadalnia	24,25	
<b>B.239</b>	Palarnia	12,44	
<b>B.240</b>	Sala pacjentów "2"	12,11	
<b>B.241</b>	Sala pacjentów "2"	12,49	
<b>B.242</b>	Łazienka męska	11,18	
<b>B.243</b>	Łazienka damska	11,51	
<b>B.244</b>	Sala pacjentów "2"	12,28	
<b>B.245</b>	Sala pacjentów "2"	12,24	
<b>B.246</b>	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	12,42	
<b>B.247</b>	Sala pobytu dziennego	23,83	
<b>B.248</b>	Korytarz		97,44
<b>B.248a</b>	Punkt pielęgniarski	9,36	
<b>B.249</b>	Korytarz		77,94
<b>B.250</b>	Hall rozmów	19,03	
<b>K.1</b>	Klatka schodowa		20,48
<b>K.2</b>	Klatka schodowa		20,05
<b>K.3</b>	Klatka schodowa		20,60
<b>K.4</b>	Klatka schodowa		20,55
<b>W.1</b>	Szyb dźwigu		5,64
<b>SUMA</b>		<b>758,40</b>	<b>322,31</b>
<b>SUMA POWIERZCHNI</b>		<b>1080,71</b>	

#### 1.4.2 Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe

- Suma powierzchni użytkowych netto **758,40 m<sup>2</sup>**
- Suma powierzchni ruchu **322,31 m<sup>2</sup>**
- Suma powierzchni ogółem (+/-5%) **1080,71 m<sup>2</sup>**
- Udział powierzchni ruchu w powierzchni netto **42,50 %**

**Uwaga:** Klatki schodowe wg odrębnego opracowania.

### 1.4.3 Projektowane rozwiązania budowlane

Zestawienie projektowanych rozwiązań budowlanych oraz branżowych dla poszczególnych pomieszczeń przedstawione zostały w poniższej tabeli.

#### PIĘTRO I – POZIOM B

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.201	Sala pacjentów 5 os	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>demontaż umywalki/ likwidacja podejść</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 5 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.202	Sala pacjentów 6 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>przesunięcie otworu drzwiowego</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 6 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.203	Sala pacjentów 5 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>przesunięcie otworu drzwiowego</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 5 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.204	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.205	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.206	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.207	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.208	Sala pacjentów 5 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>przesunięcie otworu drzwiowego</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.209	Terapia zajęciowa	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>przesunięcie otworu drzwiowego</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.210	Brudownik	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie fragm. ścianki działowej</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>zmiana lokalizacji wpustu podłogowego</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanitar.</li> <li>montaż nowych podejść</li> <li>montaż umywalki</li> <li>montaż zlewozmywaka gospodarczego</li> <li>pluczka-dezynfektor, pralka</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V bryzgoszczelne – 3 szt.</li> <li>podejście energii elektrycznej 400V/230V</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.211	Łazienka niepełnosprawnych/ Łazienka damska	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> <li>brodzik posadzkowy z wpustem</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie ścianek działowych</li> <li>wymurowanie ścianki działowej (z pom. B.215a)</li> <li>zabudowa GK pod stelaż WC</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>lustro przy umywalce</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wykonanie wpustu podłogowego</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanitar.</li> <li>montaż nowych podejść</li> <li>montaż umywalki</li> <li>montaż WC podwieszanego</li> <li>montaż zestawu prysznicowego – kpl.</li> <li>pochwyty dla niepełnosprawnych – 3 kpl.</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V bryzgoszcz. z blokadą - 2 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>
B.212	Magazyn podręczny	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>oprawa nastropowa</li> </ul>
B.213	WC personelu	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie ścianki działowej</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>montaż ścianki systemowej HPL</li> <li>lustro nad umywalką</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>likwidacja wpustu podłogowego</li> <li>demontaż istniejących urządzeń sanit.</li> <li>montaż WC wiszącego ze stelażem</li> <li>montaż umywalki</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V bryzgoszczelne – 2 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.214	WC personelu	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie ścianki działowej</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>montaż ścianki systemowej HPL</li> <li>lustro nad umywalką</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>likwidacja wpustu podłogowego</li> <li>demontaż istniejących urządzeń sanitar.</li> <li>montaż WC wiszącego ze stelażem</li> <li>montaż umywalki</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V bryzgoszczelne – 2 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>
B.215	Gabinet badań	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>przesunięcie otworu drzwiowego</li> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 1 ściana</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 1 kpl.</li> </ul>
B.215 a	Łazienka	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> <li>brodzik posadzkowy z wpustem</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wymurowanie ścianki działowej (z pom. B.211)</li> <li>zabudowa GK pod stelaż WC</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>lustro przy umywalce</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>zabudowa GK pod stelaż WC</li> <li>wykonanie wpustu podłogowego</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanitar.</li> <li>montaż umywalki</li> <li>montaż WC podwieszanego</li> <li>montaż zestawu prysznicowego – kpl.</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazdka elektryczne 230 V bryzgoszczelne z blokadą – 2 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>
B.216	Gabinet lekarski	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki ze zmianą lokalizacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.217	Gabinet lekarski	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>
B.218	Gabinet lekarski	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki ze zmianą lokalizacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>
B.219	Gabinet psychologa	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wymurowanie ścianki działowej (z pom. B.220)</li> <li>przesunięcie otworu drzwiowego</li> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>
B.220	Magazyn "czysty"	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wymurowanie ścianki działowej (z pom. B.219)</li> <li>wykucie otworu drzwiowego</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.221	Gabinet Ordynatora	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki ze zmianą lokalizacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 8 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.222	Sekretariat	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 8 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>
B.223	Gabinet Oddziałowej	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyrównanie uskoków ścian</li> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>zamknięcie wnęki za podciągami płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wymiana umywalki ze zmianą lokalizacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> </ul>
B.224	Korytarz	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany modułowy</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 4 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.; czujki dymowe - kpl.</li> <li>przełożenie opraw awaryjnych</li> </ul>
B.225	Pom. porządkowe	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>glazura na pełną wys. pom.</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>montaż umywalki</li> <li>montaż zlewozmywaka gosp.</li> <li>wykonanie nowoproj. instalacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. bryzgoszczelne 230 V - 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.226	Kuchnia oddziałowa	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wykonanie wpustu podłogowego</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanitar.</li> <li>montaż stołu gastro ze zlewem i basenem</li> <li>montaż umywalki, zmywarka</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230V - 6 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.227	Sala izolacyjna 1 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wymurowanie ścianek działowych</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> <li>zabudowa grzejnika z płyt ażurowych</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>wykonanie proj. podejść do urządzeń</li> <li>zabudowa GK pod stelaż WC</li> <li>wykonanie wpustu podłogowego</li> <li>montaż umywalki x 2</li> <li>montaż WC podwieszanego</li> <li>montaż zestawu prysznicowego – kpl.</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 2 szt.</li> <li>gniazdka elektryczne 230 V bryzgoszczelne z blokadą – 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.228	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>montaż zlewozmywaka i umywalki w zabudowie</li> <li>wykonanie nowoproj. instalacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 6 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> <li>przycisk ROP - 1 szt., głośnik DSO - 1 szt.</li> <li>klimatyzator</li> </ul>
B.229	Pokój przygotowawczy pielęgniarski	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>fartuch z glazury przy zabudowie meblowej</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>montaż zlewozmywaka i umywalki w zabudowie</li> <li>wykonanie nowoproj. instalacji</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V - 4 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zestawy PEL – 2 kpl.</li> <li>przycisk ROP - 1 szt., głośnik DSO - 1 szt.</li> </ul>
B.230	Sala obserwacyjna 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> <li>zabudowa grzejnika z płyt ażurowych</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 2 szt. na zewnątrz</li> <li>oprawy nastropowe – kpl. (zabezpieczone)</li> <li>monitoring</li> </ul>



Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.231	Sala pacjentów 5 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>przeniesienie otworu drzwiowego</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.232	Punkt pielęgniarski	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>ścianka systemowa przeszklona EI 30 z drzwiami</li> <li>fartuch z glazury przy umywalce</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.233	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.234	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
B.235	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.236	Łazienka męska	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> <li>brodzik posadzkowy z wpustem</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie ścianki prysznicowej</li> <li>zabudowa GK pod stelaże WC</li> <li>montaż drzwi wewnętrznych</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>lustro przy umywalkach</li> <li>montaż ścianek systemowych HPL z drzwiami</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>likwidacja 1 wpustu podłogowego</li> <li>przesunięcie wpustu - 2 szt.</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanitar.</li> <li>montaż umywalki – 2 szt.</li> <li>montaż WC podwieszanego – 2 szt.</li> <li>montaż zestawu prysznicowego – kpl.</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V bryzgoszcz. z blokadą - 4 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>
B.237	Jadalnia	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 3</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 6 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.238	Jadalnia	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą – 6 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>
B.239	Palarnia	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"> <li>sufitowy pochłaniacz dymu</li> </ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> <li>zasilanie sufitowego pochłaniacza dymu</li> </ul>
B.240	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230V z blokadą - 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.241	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>		
B.242	Łazienka damska	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> <li>brodzik posadzkowy z wpustem</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie ścianki prysznicowej</li> <li>zabudowa GK pod stelaże WC</li> <li>montaż drzwi wewnętrznych</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>lustro przy umywalkach</li> <li>montaż ścianek systemowych HPL z drzwiami</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>likwidacja 1 wpustu podłogowego</li> <li>przesunięcie wpustu - 2 szt.</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanit.</li> <li>montaż umywalki – 2 szt.</li> <li>montaż WC podwieszanego – 2 szt.</li> <li>montaż zestawu prysznicowego – kpl.</li> </ul>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektryczne 230 V bryzgoszczelne z blokadą - 4 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>		
B.243	Łazienka męska	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>gres</li> <li>brodzik posadzkowy z wpustem</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>wyburzenie ścianki prysznicowej</li> <li>zabudowa GK pod stelaże WC</li> <li>montaż drzwi wewnętrznych</li> <li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li> <li>lustro przy umywalkach</li> <li>montaż ścianek systemowych HPL z drzwiami</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>sufit podwieszany nierozbieralny</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>likwidacja 1 wpustu podłogowego</li> <li>przesunięcie wpustu - 2 szt.</li> <li>demontaż istniejącego wyposażenia sanit.</li> <li>montaż umywalki – 2 szt.</li> <li>montaż WC podwieszanego – 1 szt.</li> <li>montaż pisuaru – 1 szt.</li> <li>montaż zestawu prysznicowego – kpl.</li> </ul>		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>gniazda elektr. 230 V bryzgoszcz. z blokadą - 4 szt.</li> <li>oprawy wbudowane – kpl.</li> </ul>		
B.244	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykładzina winylowa</li> </ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"> <li>farba lateksowa akrylowa</li> <li>cokół winylowy</li> <li>lamperia winylowa - 3 ściany</li> <li>listwy narożnikowe</li> </ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"> <li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li> <li>farba lateksowa akrylowa</li> </ul>
		sanitarne		
		elektryczne		
		<ul style="list-style-type: none"> <li>demontaż umywalki/ likwidacja podejść</li> <li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 2 szt.</li> <li>oprawy nastropowe – kpl.</li> </ul>		

Nr pom.	Nazwa	Wytyczne rozwiązań wg branż		
B.245	Sala pacjentów 2 os.	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"><li>wykładzina winylowa</li></ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"><li>farba lateksowa akrylowa</li><li>cokół winylowy</li><li>lamperia winylowa - 3 ściany</li><li>listwy narożnikowe</li></ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"><li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li><li>farba lateksowa akrylowa</li></ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"><li>demontaż umywalki</li></ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"><li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 2 szt.</li><li>oprawy nastropowe – kpl.</li></ul>
B.246	Gabinet diagnostyczno-zabiegowy	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"><li>wykładzina winylowa</li></ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"><li>glazura na pełną wysokość pomieszczenia</li><li>cokół winylowy</li></ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"><li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li><li>farba lateksowa akrylowa</li></ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"><li>montaż zlewozmywaka i umywalki w zabudowie (podejścia proj.)</li></ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"><li>gniazda elektr. 230 V - 6 szt.</li><li>oprawy nastropowe – kpl.</li><li>zestawy PEL – 2 kpl.</li><li>przycisk ROP - 1 szt., głośnik DSO - 1 szt.</li><li>klimatyzator</li></ul>
B.247	Sala pobytu dziennego	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"><li>wykładzina winylowa</li></ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"><li>ścianka systemowa przeszklona EI 30 z drzwiami</li><li>farba lateksowa akrylowa</li><li>cokół winylowy</li><li>lamperia winylowa - 2 ściany</li><li>listwy narożnikowe</li></ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"><li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK x 2</li><li>farba lateksowa akrylowa</li></ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"><li>gniazda elektr. 230V z blokadą – 6 szt.</li><li>oprawy nastropowe – kpl.</li></ul>
B.248	Korytarz	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"><li>wykładzina winylowa</li></ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"><li>wyburzenie ścianki wewnętrznej</li><li>farba lateksowa akrylowa</li><li>cokół winylowy</li><li>lamperia winylowa</li><li>listwy narożnikowe</li></ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"><li>sufit podwieszany modułowy</li></ul>
		sanitarne		
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"><li>gniazda elektr. 230 V z blokadą - 6 szt.</li><li>oprawy wbudowane – kpl.</li><li>czujki dymowe - kpl., przełożenie opraw awar.</li></ul>
B.248a	Punkt Pielęgniarski	budowlane	podłoga	<ul style="list-style-type: none"><li>wykładzina winylowa</li></ul>
			ściany	<ul style="list-style-type: none"><li>ścianka systemowa przeszklona EI 30 z drzwiami</li><li>fartuch z glazury przy umywalce</li><li>farba lateksowa akrylowa</li><li>cokół winylowy</li></ul>
			sufit	<ul style="list-style-type: none"><li>zamknięcie wnęki przyokiennej płytą GK</li><li>farba lateksowa akrylowa</li></ul>
		sanitarne		<ul style="list-style-type: none"><li>montaż umywalki</li><li>wykonanie nowoproj. instalacji</li><li>przeniesienie hydrantu (na korytarz B.248)</li></ul>
		elektryczne		<ul style="list-style-type: none"><li>gniazda elektr. 230 V - 8 szt.</li><li>oprawy nastropowe – kpl.</li><li>zestawy PEL – 2 kpl.</li><li>przycisk ROP - 1 szt., głośnik DSO - 1 szt.</li></ul>

- wymiana istniejących drzwi na nowoprojektowane, z dopasowaniem otworu drzwiowego (istniejącego)
- zapewnienie wentylacji grawitacyjnej wspomaganej poprzez montaż wentylatorków w istniejących otworach kanałów wentylacyjnych i nawiewników w oknach
- wkucie poziomych podejść instalacyjnych do grzejników.

W tabeli nie ujęto krat zewnętrznych zlokalizowanych w pomieszczeniach z możliwością samodzielnego (poza kontrolą) pobytu pacjentów - lokalizację potwierdzić u Zamawiającego

## 2.1 Forma dokumentacji projektowej

Rozwiązania projektowe będą spełniać szczegółowo i kompletnie wymogi:

- Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (wraz z późn. zmian.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 7 czerwca 2019 r. poz. 1065 z późn. zmian.)
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i

urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 402)

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2007 nr 120 poz. 826) z późn. zmian. (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 5 sierpnia 2015 r. o zmianie ustaw regulujących warunki dostępu do wykonywania niektórych zawodów (Dz. U. 2015 poz. 1505)
- Innych, których zastosowanie jest jednoznaczne ze względu na ostateczny zakres prac projektowych aktualnych na dzień wykonywania opracowań projektowych.
- Aktualizacje wyżej przywołanych aktów prawnych.

Dokumentacja projektowa będzie przekazywana Zamawiającemu do zaawizowania w następujących etapach:

- a) **Etap I** – Projekty: Budowlano-Wykonawczy, Projekt Aranżacji Wnętrz - przed zgłoszeniem robót budowlanych,
- b) **Etap II** – Projekt Powykonawczy.

Dokumentacja winna uzyskać pełną akceptację przyjętych i zastosowanych rozwiązań technicznych i technologicznych przez Zamawiającego.

Dokumenty będą opracowane i przekazane Zamawiającemu w sposób następujący:

- a) Wersja papierowa w 5 egz., złożona w sposób zgodny z wymogami obowiązującego prawa,
- b) Wersja elektroniczna w formacie zapisu CD/DVD
  - pliki tekstowe z rozszerzeniem: \*.pdf, z możliwością wyszukiwania tekstowego
  - arkusze kalkulacyjne z rozszerzeniem: \*.xls,
  - pliki graficzne z rozszerzeniem: \*.pdf,
  - pliki kosztorysowe z rozszerzeniem: \*.xls, i \*.ath

### 2.1.1 Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej

1. Dokumentacja projektowa powinna być opracowana zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami technicznymi Zamawiającego i potrzebami sprawnego przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
2. Dane wyjściowe stanowiące podstawę opracowania dokumentacji projektowej powinny być kompletne, rzetelne i mieć oparcie w odpowiednich dokumentach, takich jak:
  - miejscowy plan zagospodarowania i zabudowy terenu,
  - opinie i ekspertyzy dotyczące stanu technicznego obiektu i jego elementów składowych itp.,
3. Zakres i treść dokumentacji projektowej powinna być dostosowana do specyfiki charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót budowlanych.

### 2.1.2 Inwentaryzacja

Zamawiający posiada rysunki inwentaryzacyjne przedmiotowych pomieszczeń. Do obowiązków Wykonawcy należy ich bezwzględna weryfikacja.

### 2.1.3 Stadia dokumentacji projektowej

#### 2.1.3.1 Projekt budowlano-wykonawczy

Dokumentacja powinna być sporządzona z podziałem na poszczególne branże. Projekt architektoniczno-konstrukcyjny musi wynikać bezpośrednio z projektu branży technologicznej. Opracowanie to winno zawierać również orzeczenie techniczne aktualnego stanu technicznego obiektu.

Projekt budowlano – wykonawczy w branży sanitarnej i elektrycznej wykonany w zakresie obejmującym wszystkie elementy nowoprojektowane oraz remontowane uwzględnione w projekcie technologicznym.

#### 2.1.3.2 Projekt aranżacji wnętrz

Projekt aranżacji wnętrz musi być zgodny z wymaganiami i potrzebami Zamawiającego. Powinien zawierać kompletne wyposażenie technologiczne i meblowe.

#### 2.1.3.3 Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca Robót jest zobowiązany do wykonania dokumentacji powykonawczej. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- rysunki powykonawcze z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami wprowadzonymi w trakcie budowy,
- dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie wbudowanych materiałów i urządzeń oraz ich dopuszczenie do stosowania w Polsce (certyfikaty, atesty itp.),
- protokoły badań i sprawdzeń.

### 2.2 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

#### 2.2.1 Rozwiązania budowlano-konstrukcyjne

Wymagane certyfikaty i dokumenty: Ocena higieniczna PZH, deklaracja zgodności producenta, karty katalogowe.

Zastosowane urządzenia i materiały instalacyjne i wykończeniowe muszą odpowiadać wymaganiom dla obiektów służby zdrowia.

##### 2.2.1.1 Architektura

###### Ściany wewnętrzne:

Ściany działowe projektowane – murowane z bl. silikatowych gr. 12 i 8 cm (ścianki działowe, zamurowania otworów, uzupełnienia uskoków szachtów kominowych).

Ścianki i zabudowy typu lekkiego z płyt gipsowo – kartonowych gr. 2 x 12,5 mm na ruszcie stalowym gr. 7,5 cm, wypełnienie z mat wełny mineralnej.

Zamurowania w ścianach istniejących wykonać z bloczków silikatowych (na grubość istniejącej ściany).

**Ścianka przeszklona z drzwiami** – zgodnie z wytycznymi zawartymi w Specyfikacji Technicznej, profile ościeży aluminiowe lakierowane w kolorze białym RAL 9010. Szkło bezpieczne klejone (2 szyby gr. 6 mm sklejone podwójną folią) lub hartowane przejrzyste, w dolnym pasie - mleczne (zaklejone folią matową). Okucia systemowe.

Ścianka przeszklona powinna być wykonana w klasie EI30.

**Ścianki systemowe z litego laminatu HPL** – obudowy z drzwiami do kabinek WC i pryszniców, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Specyfikacji Technicznej. Ścianki na nóżkach stalowych nierdzewnych, na pełną wysokość pomieszczenia w łazienkach pacjentów (bez profili poziomych), w kolorze jasnoszarym lub szarobiałym.

**Materiały wykończeniowe:**

Materiały wykończeniowe (tynki, podłogi, posadzki i drzwi) muszą zapewnić estetyczny wygląd obiektu oraz łatwe utrzymanie go w czystości.

- **tynki wewnętrzne** - uzupełnienia tynków na istniejących ścianach murowanych i nowe tynki na ścianach murowanych projektowanych w pomieszczeniach, wykonać należy jako tynki cementowo-wapienne szpachlowane gładzią gipsową, kategorii IV.
- **okładziny z płytek ceramicznych** - okładzina z materiałów zmywalnych, nienasiąkliwych, odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych. Format, kolorystyka płytek i fug kolory pastelowe jasne – do uzgodnienia z Zamawiającym. Wykonawca przed rozpoczęciem robót powinien przedstawić Zamawiającemu próbki do akceptacji. Wstępnie zakłada się płytki w kolorach pastelowych chłodnych:
  - w pomieszczeniach: porządkowym, brudownika i kuchni oddziałowej zastosować okładzinę na pełną wysokość pomieszczenia,
  - fartuch przy zabudowie meblowej w pomieszczeniach: przygotowawczym pielęgniarskim, gabinecie zabiegowym wykonać jako pas płytek szer. 60 cm w przestrzeni między szafkowej,
  - fartuch przy umywalce wykonać powyżej cokołu winylowego na wysokość 140 cm i szerokości od 100 do 120 cm w zależności od lokalizacji umywalki,
- **malowanie** - malowanie farbami zmywalnymi wysokiej jakości (wytrzymałość nie mniejsza niż 8 000 cykli) i powłokami malarskimi lateksowo-akrylowymi odpornymi na działanie różnego rodzaju środków chemicznych, działanie wody oraz rozwój bakterii i grzybów, nie przyciągającymi kurzu i tworzącymi powierzchnię bakteriostatyczną.– np. Sigma CARE IMMUN lub równoważna. Kolory pastelowe jasne do uzgodnienia z Zamawiającym po przedstawieniu próbek.  
Sufity rodzime i z płyt pełnych - farba emulsyjna lateksowo – akrylowa. Kolor śnieżnobiały.
- **lamperia winylowa** – okładzina ścienna montowana powyżej cokołu do wys. 130 cm licząc od poziomu podłogi, projektowana: w salach pacjentów, salach pobytu dziennego i korytarzach (ściany pomieszczeń poza ścianami okiennymi), w Gabinetach Badań - 1 ściana przy leżance medycznej; zastosować okładzinę typu Tarkett Protect Wall 1,5 w kolorze szarym. Kolor uzgodnić z Zamawiającym po przedstawieniu próbek.
- **specjalne wykończenie ścian** – narożniki zewnętrzne z tworzywa (do wys. 200 cm) typu CS Acrovyn SO50 lub rozwiązanie równoważne w kolorze lamperii.

**Podłogi i posadzki:**

- **płytki gresowe** – w kolorze szarym lub grafitowym, ostateczny wybór koloru po przedstawieniu próbek Zamawiającemu. Płytki podłogowe o wymiarach 30 x 30 cm klasy R9 (w pomieszczeniach mokrych klasy R10);
- **wpusty podłogowe** (w pomieszczeniach mokrych) - ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej.
- **wykładzina winylowa** (heterogeniczna lub homogeniczna) – wykładziny w kolorach niebiesko-szarych. Wykładzinę ułożyć w dwóch odcieniach (odcień jaśniejszy wewnątrz, odcień ciemniejszy na zewnątrz lub układ lustrzany) z wywinięciem cokołu na ścianę (10 cm) i spawaniem złączy, po uprzednim przygotowaniu podłoża tj. zerwaniu starych wykładzin podłogowych, wykonaniu wylewki samopoziomującej. Podkłady pod posadzki muszą posiadać odpowiednią wytrzymałość na ściskanie, dostosowaną do przewidywanego obciążenie posadzki i określoną w Dokumentacji Projektowej. Ostateczny wybór koloru po przedstawieniu próbek Zamawiającemu.



**Stolarka okienna i drzwiowa:**

- **Stolarka okienna**
  - istniejąca bez zmian,
  - dodatkowe nawiewniki okienne
  - w pom. pobytu pacjentów (sale pacjentów, sale pobytu dziennego, sala terapii, łazienki pacjentów) zastosować kraty okienne zewnętrzne, pomalowane na biało. Zapewnić możliwość otwarcia jednej z krat w pom. zgodnie z wymaganiami ppoż. Lokalizacja - patrz rysunek
- **Stolarka drzwiowa wewnętrzna:**
  - drzwi wewnętrzne do obiektów służby zdrowia o podwyższonej izolacji akustycznej, drzwi kontraktowe. Drzwi pełne, wykonane z płyty stolarskiej w okleinie HPL o grubości 0,7 mm, w kolorze białym lub popielatym do uzgodnienia po przedstawieniu próbek Zamawiającemu, zamykane na klucz patentowy, jeden do wszystkich pomieszczeń. Ościeżnice metalowe obejmujące w kolorze drzwi. Drzwi otwierane na korytarz z możliwością wyłożenia na ścianę (z uwagi na zachowanie wymaganej szerokości drogi ewakuacyjnej). Skrzydło drzwi z dolnym i środkowym panelami z blachy nierdzewnej. Drzwi oznakować tabliczką z nazwą pomieszczenia i numerem. Drzwi do pomieszczeń sanitarnych i pom. porządkowego wyposażone w kratki lub tuleje wentylacyjne
  - drzwi do sal chorych z okienkiem (przeszklenie o wym. ok. 40x120 cm) - wg wzoru jak na oddziałach wyremontowanych
  - drzwi do sal obserwacyjnych z kontrolą dostępu
  - przewiduje się zamknięcia rozdzielni elektrycznych drzwiami pełnymi płytowymi w okleinie HPL, w kolorze jak drzwi do pomieszczeń, zamykanymi na klucz.

Okucia dla stolarki drzwiowej tj. szyldy, klamki, zamki, zawiasy, panele ochronne z blachy itp. ze stali nierdzewnej, modele uzgodnić z Zamawiającym po przedstawieniu kart katalogowych.

**Sufity podwieszane:**

- **sufity systemowe modułowe** – (na korytarzach) z płyt gipsowych modułowych 60x60 cm, demontowalnych, mocowanych na ruszcie stalowym; płyty gładkie Rigips lub o podobnych właściwościach o grubości 9,5 lub 8 mm laminowane folią PVC lub gładkie o możliwości mycia na mokro detergentami; listwy między modułami widoczne.
- **sufity systemowe nierozbieralne** - (w łazienkach, kuchni oddziałowej) z płyt gipsowo-kartonowych pełnych gr. 12,5 mm, wodoodpornych, mocowanych na ruszcie stalowym; sufit malowany farbą emulsyjną lateksowo – akrylową.

**Roboty wykończeniowe**

Wszystkie instalacje (elektryczne, sanitarne) muszą być w całości instalacjami krytymi. Piony w szachtach zabudowanych lub bruzdach.

**Izolacje**

Należy zaprojektować i wykonać izolacje: akustyczne - z mat wełny mineralnej (w obudowach z płyt GK).

**2.2.1.2 Konstrukcja**

Nie przewiduje się zmian w układzie konstrukcyjnym w obszarze objętym opracowaniem.

**2.2.1.3 Bezpieczeństwo pożarowe**

Materiały stosowane do wykończenia wewnątrz nie mogą być wyrobami łatwo zapalnymi. Sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

## 2.2.3 Instalacje sanitarne

### 2.2.3.1 Uwagi ogólne

- wymiana wszystkich istniejących pionów i podejść poziomych w obrębie kondygnacji
- nowe podejścia sanitarne i piony - patrz tabela wytycznych rozwiązań wg branż i rys.
- gałazki grzejników stalowe prowadzone w bruzdach ściennych ew. miejscowo w obudowie GK przy przejściach przy elementach konstrukcji
- we wszystkich salach i na korytarzach przewiduje się wymianę grzejników na projektowane grzejniki higieniczne (bez gretingu)
- armatura i urządzenia sanitarne w pomieszczeniach dostępnych dla pacjentów stalowe, wandaloodporne
- w pomieszczeniu z pisuarem zainstalować zawór ze złączką do węża
- baterie w łazienkach pacjentów ściennie, bez mieszaczy.
- brodziki posadzkowe wykonać bezprogowo, z odwodnieniem punktowym

### 2.2.3.2 Poziom B – I piętro

Wentylacja węzłów sanitarnych B.236, B.242 i B.243 grawitacyjna wspomagana wentylatorami łazienkowymi osadzonymi w kanale wentylacyjnym. Wentylatory łazienkowe o wydatku ok. 200m<sup>3</sup>/h przy sprężu 50 Pa. W oknach zamontować po dwa nawiewniki szczelinowe.

Wentylacja pomieszczenia Palarni B.239 - wentylator kuchenny o wydatku 480m<sup>3</sup>/h przy sprężu 200 Pa i sufitowy pochłaniacz dymu typu VisonAir 2. Nawiew powietrza poprzez cztery nawiewniki szczelinowe zamontowane w oknie.

Wentylacja pozostałych pomieszczeń - wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorami łazienkowymi. Wentylatory o wydatku 80m<sup>3</sup>/h przy sprężu 35 Pa. W oknach zamontować po jednym nawiewniku szczelinowym.

Klimatyzatory w gabinetach zabiegowych pom. B.228 i B.246.

## 2.2.4 Instalacje elektryczne

### 2.2.4.1 Zakres robót budowlanych

- Klasa 45310000-3  
Roboty instalacyjne elektryczne
- Kategoria robót 45311000-0  
Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- Kategoria robót 45316000-5  
Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

### 2.2.4.2 Sieci i instalacje elektryczne

W ramach prac przewiduje się zaprojektowanie następujących robót:

- a) wymianę rozdzielnic piętowych wraz z przewodami zasilającymi
- b) instalację oświetlenia podstawowego i nocnego
- c) instalację gniazd ogólnego przeznaczenia,
- d) instalację zasilania urządzeń wentylacji,
- e) instalację strukturalną,
- f) przebudowę instalacji sygnalizacji ppoż i DSO,
- g) wykonanie niezbędnych rozbiórek wraz z wywiezieniem i utylizacją odpadów pochodzących z rozbiórek.

Dla każdego pomieszczenia w zależności od ilości i typu odbiorników należy przewidzieć zasilanie z obwodów nierezzerwowanych oraz rezerwowanych. W pomieszczeniach brudowników instalować gniazdo wtykowe 400V, o ile okaże się niezbędne dla zainstalowania myjni – dezynfektora (zgodnie z DTR urządzenia).

**2.2.4.3 Instalacje elektryczne w budynku**

Instalację oświetlenia ogólnego wykonać przewodem YDYp 3x1,5 mm<sup>2</sup> ułożonym w tynku. Stosować osprzęt podtynkowy. Natężenie oświetlenia zgodnie z normą PN – EN 12464-1.

Jeżeli wystąpi konieczność wspomagania wentylacji grawitacyjnej, wentylatory wspomagające stosować z wyłącznikami czasowymi.

**2.2.4.4 Instalacja gniazd wtykowych**

Gniazda wtykowe w przebudowywanych pomieszczeniach, zasilić przewodem YDYp 3x2,5 mm<sup>2</sup>-750V z rozdzielnic piętowych.

W pokojach łóżkowych wypusty instalacji elektrycznych, z wyjątkiem wyłączników oświetlenia, zabezpieczyć przed dostępem chorych, w salach obserwacyjnych wszystkie wypusty elektryczne usytuować na zewnątrz tych pokoi.

Stosować osprzęt podtynkowy.

**2.2.4.5 Instalacja telefoniczno-komputerowa**

Należy przewidzieć gniazda komputerowe i telefoniczne dla personelu (punkty PEL – 4 gniazda zasilające elektryczne, 4 gniazda RJ45 sieci strukturalnej).

Szczegóły lokalizacji i ilości gniazd uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektowania.

**2.2.4.6 Instalacja wyrównawcza**

W pom. Kuchni, Brudownika, łazienkach i Pom. Porządkowym zainstalować zbiorczą listwę uziemień, pod którą podłączyć całe metalowe wyposażenie oraz szynę PE na tablicy rozdzielczej.

**2.2.4.7 Instalacja zasilania wentylacji mechanicznej**

Dla potrzeb wentylacji przewidzieć oddzielne tablice rozdzielcze.

**2.2.4.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych****2.2.4.8.1 Roboty elektryczne - roboty elektryczne wewnętrzne**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą prowadzenia Robót przy wykonywaniu robót elektrycznych, które należy zaprojektować i wykonać w związku z remontem budynku nr 19.

W ramach prac przewiduje się zaprojektowanie następujących robót:

- a) wymianę rozdzielnic piętowych wraz z przewodami zasilającymi
- b) instalację oświetlenia podstawowego i nocnego
- c) instalację gniazd ogólnego przeznaczenia,
- d) instalację zasilania urządzeń wentylacji i klimatyzacji,
- e) instalację strukturalną,
- f) przebudowę instalacji sygnalizacji ppoż i DSO,
- g) wykonanie niezbędnych rozbiórek wraz z wywiezieniem i utylizacją odpadów pochodzących z rozbiórek.

**2.2.4.8.2 Nazwy i kody robót objętych przedmiotem zamówienia**

<b>45200000-9</b>	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
<b>45315300-1</b>	Instalacje zasilania elektrycznego
<b>45310000-3</b>	Roboty instalacyjne elektryczne
<b>45311100-1</b>	Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
<b>45311200-2</b>	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
<b>45315700-5</b>	Instalowanie stacji rozdzielczych

<b>45311000-3</b>	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
<b>45215120-4</b>	Roboty budowlane w zakresie specjalnych budynków medycznych.

#### 2.2.4.8.3 Materiały

Materiały i urządzenia przewidywane do wbudowania mają być zgodne z Dokumentacją Projektową.

Wyroby i materiały producentów krajowych i zagranicznych powinny posiadać aprobaty techniczne/znak CE uprawniający do stosowania w UE.

Zaprojektowane materiały i osprzęt zostaną szczegółowo wyspecyfikowane w dokumentacji projektowej. Dodatkowe wymagania jakimi powinny odpowiadać urządzenia przedstawiono w dalszej części opracowania.

#### 2.2.4.8.4 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót, zarówno w miejscu tych Robót, jak i też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.

Roboty związane z wykonaniem instalacji elektrycznych wykonane będą ręcznie i przy pomocy następujących maszyn i urządzeń:

- a) wiertarki
- b) szlifierka kątowna
- c) piła tarczowa
- d) drabiny
- e) lutownice
- f) spawarki transformatorowe

#### 2.2.4.8.5 Transport

Przewiduje się przewóz urządzeń dla wszystkich instalacji od producenta na Plac Budowy lub z hurtowni i magazynów na Plac Budowy. Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu, rozmieszczone równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczonej przed uszkodzeniem, spadaniem lub przesuwaniem.

#### 2.2.4.8.6 Wykonanie robót

##### Opis montażu instalacji

W remontowanym obszarze instalacje elektryczne układane będą w oddzielnych osłonach to jest:

- w korytkach (drabinkach), listwach instalacyjnych - w pomieszczeniach technicznych i pomocniczych
- podtynkowo - w pozostałych pomieszczeniach.

Instalacje elektryczne należy montować po wykonaniu instalacji sanitarnych, wentylacji mechanicznej, itp.

##### Oprzewodowanie

Instalacje elektryczne wykonane będą przewodami miedzianymi o izolacji na napięcie 750V w I grupie obciążeń jako:

- a) natynkowe - w korytkach i listwach instalacyjnych w pomieszczeniach technicznych i pomocniczych,
- b) wtynkowe - przy podejściach przewodów do opraw na stropach.
- c) podtynkowe - w pozostałych przypadkach nie wymienionych w punktach a i b.

Obwody 1-fazowe należy wykonać jako 3-żyłowe (L,N,PE). Na poszczególnych fragmentach obwodów oświetleniowych przyjąć w taką ilość żył, aby zapewnić prawidłowe działanie instalacji.

## Osprzęt

W pomieszczeniach suchych o posadzce nieprzewodzącej zabudować osprzęt podtynkowy zwykły, natomiast w pomieszczeniach wilgotnych, przejściowo wilgotnych i na ścianach z glazurą osprzęt podtynkowy szczelny (IP44). W pomieszczeniach technicznych osprzęt natynkowy.

Osprzęt podtynkowy należy montować w puszkach przez przykręcenie wkrętami, a nie na „pazurki”.

W pomieszczeniach o wymaganej wysokiej aseptyce (np. z glazurą do pełnej wysokości) puszki rozgałęźne montować poza tymi pomieszczeniami, najlepiej w korytarzach. Na pokrywach puszek opisać numery obwodów, których dotyczą.

## Oprawy oświetleniowe

Podstawowym rodzajem oświetlenia zastosowanym w oddziale jest oświetlenie LED; zastosować oprawy natynkowe przy sufitach rodzimych i wbudowane - przy sufitach podwieszanych. W pomieszczeniach sanitarnych stosować oprawy klasy IP44. Dobór barwy światła uzgodnić z Użytkownikiem na etapie projektowym. Ilość opraw oświetleniowych należy tak dobrać do funkcji pomieszczeń, aby zostały spełnione wymagania ilości luksów w pomieszczeniach wg. Normy PN-EN 12464-1. Instalacje oświetlenia ogólnego, miejscowego i informacyjnego.

Oświetlenie zasilane będzie z tablic TON (oświetlenie podstawowe) i TOR (oświetlenie rezerwowane z agregatu). W sanitariatach oprawy oświetleniowe nie mogą być zabudowane w strefie 0, 1 i 2 wg PN-IEC 60364-7-701:2017.

Oprawy sufitowe w salach obserwacyjnych należy zabezpieczyć przed dostępem pacjentów montując na nich kratki ochronne wandaloodporne z drutu Ø4 mm (kolor biały).

## Instalacja gniazd wtyczkowych 230V

Obwody gniazd wtyczkowych 230V wyprowadzone będą z tablic piętrowych siły TSN (obwody podstawowe) i TSR (obwody rezerwowane).

Wszystkie gniazda wtyczkowe muszą być wyposażone w zestaw ochronny. Instalację do gniazd wtyczkowych wykonać jako 3-żyłową (L, N, PE).

Przy większej ilości gniazd wtyczkowych montowanych obok siebie instalować gniazda pojedyncze w ramach wielokrotnych.

W pokojach łóżkowych wypusty instalacji elektrycznych, z wyjątkiem wyłączników oświetlenia, zabezpieczyć przed dostępem chorych (gniazda z blokadą nieprawidłowego użycia) albo usytuować na zewnątrz tych pokoi.

## Tablice rozdzielcze

Istniejące wyposażenie tablic rozdzielczych zasilających przedmiotowe pomieszczenia pozostaje do demontażu. W nowych tablicach zostaną przygotowane odpowiednie zabezpieczenia dla obwodów istniejących i niezmiennych oraz zabezpieczenie dla nowych obwodów. Przewiduje się wykonanie oddzielnych konstrukcji dla zasilania podstawowego i rezerwowego.

## Instalacja połączeń wyrównawczych

Na korytarzach ułożyć bednarkę ocynkowaną 30x4 mm. Bednarkę montować do bocznych ścian korytek kablowych. Lokalne połączenia wyrównawcze wykonać przewodami LY6. Do instalacji połączeń wyrównawczych należy przyłączyć przyłącza wody zimnej, wszystkie piony instalacji wodnych, kanały wentylacji mechanicznej, ciągi drabinek i korytek kablowych, słusarkę aluminiową, wypusty wodne i kanalizacyjne zlewozmywaków, brodzików, przewody ochronne PE, itp.

## **Zabezpieczenie przeciwpożarowe w zakresie instalacji elektrycznych**

Wszystkie przepusty instalacyjne przechodzące przez ściany i stropy oddzielen p.poż. należy uszczelnić masami pęczniejącymi o odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność ogniowa elementów budowlanych.

### **Uwagi końcowe**

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawnymi. Zachować właściwą kolejność montażu instalacji: najpierw sanitarne i wentylacyjne, a na końcu elektryczne i teletechniczne. Instalacje elektryczne można oddać do eksploatacji dopiero wówczas, gdy pomiary elektryczne dadzą wyniki uznane przepisami za prawidłowe.

#### **2.2.4.8.7 Kontrola jakości robót**

Kontrola związana z wykonaniem Robót elektrycznych powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich etapów Robót. Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za właściwe, jeżeli wszystkie wymagania dla danego etapu Robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy dany etap poprawić i po wykonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

Wszystkie elementy Robót, które wykażą odstępstwa od postanowień niniejszej specyfikacji zostaną ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

### **System kontroli jakości robót**

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom Dokumentacji Projektowej oraz muszą posiadać aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia do stosowania, atesty, świadectwa pochodzenia lub inne dokumenty potwierdzające zgodność z wymaganiami Zamawiającego.

Kontrola jakości wykonanego zakresu Robót dotyczy zgodności jego wykonania z przepisami, Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i obejmuje:

- a) sprawdzenie ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym
- b) sprawdzenie ochrony przed pożarem i przed skutkami cieplnymi
- c) sprawdzenie zainstalowania osprzętu, urządzeń
- d) sprawdzenie oznaczenia przewodów
- e) umieszczenie schematów, tablic ostrzegawczych informacyjnych
- f) sprawdzenie połączeń przewodów

#### **2.2.4.8.8 Odbiór robót**

Odbiór Robót należy dokonywać zgodnie Polskimi Normami i Prawem Budowlanym.

Odbiór Robót może nastąpić tylko w przypadku pozytywnego wyniku przeprowadzonych prób i pomiarów, jak również wykonania prac zgodnie ze specyfikacją, dokumentacją wykonawczą, a także obowiązującymi normami, przepisami.

#### **2.4.6.8.9 Przepisy związane**

Instrukcje stosowania materiałów wydane przez Producenta.

Świadectwa dopuszczenia do stosowania wydane przez Instytut Techniki i Budownictwa w Warszawie.

#### **2.2.4.9 Budowa sieci telefonicznej**

Roboty obejmują zaprojektowanie i wykonanie:

- a) sieć telefoniczną,
- b) niezbędnych rozbiórek wraz z wywiezieniem i utylizacją odpadów pochodzących z rozbiórek.

Wykonawca Robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Techniczną, Specyfikacją Techniczną.

#### **2.2.4.9.1 Nazwy i kody robót objętych przedmiotem zamówienia**

<b>45300000-0</b>	Roboty instalacyjne w budynkach
<b>45314310-7</b>	Układanie kabli

#### **2.2.4.9.2 Instalacja sieci telefonicznej**

Dla potrzeb projektu należy wykonać nową instalację w niezbędnym zakresie wykonując nowe gniazda abonenckie i podłączając je do istniejącej sieci. Instalację w pomieszczeniach należy zakończyć typowymi puszkami instalacyjnymi o średnicy 60-65 mm z mocowaniem osprzętu przez przykręcenie wkrętami. Jako gniazda należy zastosować gniazda typu 1xRJ-45 cat.6. Gniazda należy „zarobić” zgodnie ze standardem EIA/TIA568B i trwale oznaczyć numerami identyfikacyjnymi odwzorowującymi numery portów patchpanela sieciowego. Sieć telefoniczną wykonać należy czteroparową skrętką miedzianą S/FTP kat.6. 250MHz śr. Drutu 0,56 mm (23AWG). Maksymalna dopuszczalna długość przewodu nie może przekraczać 90m. Skrętkę należy zakończyć na patchpanelu w szafie teletechnicznej w szachcie technicznym. Po zakończeniu robót montażowych należy przeprowadzić pomiary parametrów sieci wg PNEN50346:2004/A2:2010.

Telefony dostarcza Zamawiający.

#### **2.2.4.9.3 Sprzęt**

Roboty związane z wykonaniem instalacji elektrycznych wykonane będą ręcznie i przy pomocy następujących maszyn i urządzeń:

- a) wiertarki
- b) szlifierki kątowe
- c) drabiny
- d) lutownice

#### **2.2.4.9.4 Transport**

Wykonawca ma obowiązek zorganizowania transportu z uwzględnieniem wymogów bezpieczeństwa, zarówno w obrębie terenu budowy, jak i poza nim.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i dostarczonych materiałów. Na środkach transportu przewożony ładunek powinien być zabezpieczony przed i przemieszczaniem i wysypianiem.

#### **2.2.4.9.5 Kontrola jakości robót**

Kontrola związana z wykonaniem instalacji i uruchomienia powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich etapów Robót.

Wszystkie elementy Robót, które wykazą odstępstwa od postanowień niniejszej specyfikacji zostaną rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

Sprawdzenia obejmują:

- a) sprawdzenie ochrony przed pożarem i przed skutkami cieplnymi
- b) sprawdzenie zainstalowania osprzętu
- c) sprawdzenie konfiguracji urządzeń.

Każdy etap instalacji musi być sprawdzony pod względem jakości i poprawności wykonania określonej w wymaganiach producenta

Po zrealizowaniu projektu Wykonawca powinien sporządzić dokumentację powykonawczą instalacji uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany w trasach kablowych i rzeczywiste rozmieszczenie punktów przyłączeniowych w pomieszczeniach.

**2.2.4.9.6 Odbiór robót**

Odbiór Robót należy dokonywać zgodnie z Polskimi Normami i Prawem Budowlanym.

**2.2.4.9.7 Przepisy związane**

Wymagane jest dołączenie do dokumentacji odpowiednich certyfikatów zgodności komponentów i systemu okablowania z jednym z obowiązujących standardów:  
 ISO/IEC 11801:2002 wydanie drugie  
 EN50173-1:2002 wydanie drugie  
 ANSI/TIA/EIA 568-B.2 Cat.6

**2.3. Wskaźniki ekonomiczne**

Dla projektowanych przegród uzyskać (w przypadku przegród wykonanych sprawdzić) wskaźniki przenikania ciepła nie większe niż podane tabelarycznie poniżej:

Lp.	Rodzaj przegrody i temperatura w pomieszczeniu	Uk(max) [W/(m <sup>2</sup> x K)]
1.	Ściany zewnętrzne: a) przy $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ b) przy $8^\circ\text{C} \leq t_i < 16^\circ\text{C}$	0,20 0,45
2.	Ściany wewnętrzne: a) przy $\Delta t_i \geq 8^\circ\text{C}$ oraz oddzielające pomieszczenia ogrzewane od klatek schodowych i korytarzy b) przy $\Delta t_i < 8^\circ\text{C}$ c) oddzielające pomieszczenie ogrzewane od nieogrzewanego	1,00 bez wymagań 0,30
3.	Ściany przyległe do szczelin dylatacyjnych o szerokości: a) do 5 cm, trwale zamkniętych i wypełnionych izolacją cieplną na głębokość co najmniej 20 cm b) powyżej 5 cm, niezależnie od przyjętego sposobu zamknięcia i zaizolowania szczeliny	1,00 0,70
$t_i$ - Temperatura obliczeniowa w pomieszczeniu zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. D.U nr 75 z późn.zm.		



## 2.4 Wyposażenie technologiczne

Zestawienie planowanego wyposażenia i mebli dla poszczególnych pomieszczeń przedstawione zostały w poniższej tabeli.

Nr pom.	Nazwa	Symbol	Wyposażenie	Ilość
B.201	Sala pacjentów 5 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	5
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	5
B.202	Sala pacjentów 6 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	6
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	6
B.203	Sala pacjentów 5 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	5
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	5
		K1	krzesło socjalne	3
B.204	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	2
B.205	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	2
B.206	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	1
B.207	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	1
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	2
B.208	Sala pacjentów 5 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	5
		SzU	szafka ubraniowa	3
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	5
		K1	krzesło socjalne	1
B.209	Terapia zajęciowa	SW3	szafa wysoka – typ 3	5
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		S1	stół – typ 1	6
		K1	krzesło socjalne	18
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.210	Brudownik	P	pralka	1
		Df	pluczka – dezynfektor	1
		Pb	pojemniki na brudną bieliznę	2
		ZIG/b	zlew gospodarczy z blatem, bateria ścienna	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.211	Łazienka Niepełnosprawnych/ Łazienka damska	Kp/n	krzesło prysznicowe dla niepełnosprawnych	1
		Mn	miska ustępowa dla niepełnosprawnych	1
		Un	umywalka dla niepełnospr., bateria stojąca	1
B.212	Mag. podręczny	SW1	szafa wysoka – typ 1	1
		RW	regał wysoki	1
B.213	WC personelu	Mw	miska ustępowa wisząca ze stelażem	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.214	WC personelu	Mw	miska ustępowa wisząca ze stelażem	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1

Nr pom.	Nazwa	Symbol	Wyposażenie	Ilość
B.215	Pokój przyjęć	B1	biurko pracownicze – typ 1	1
		LM	leżanka medyczna	1
		SW3	szafa wysoka – typ 3	1
		SM2	szafa medyczna – typ 2	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	1
		K1	krzesło socjalne	1
		WgM	waga medyczna	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.215a	Łazienka	M	miska ustępowa wisząca	1
		U2	umywalka wisząca – typ 2, bateria stojąca	1
B.216	Gabinet lekarski	B1	biurko pracownicze – typ 1	2
		S2	stół – typ 2	1
		SW3	szafa wysoka – typ 3	3
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	2
		K1	krzesło socjalne	2
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.217	Gabinet lekarski	B1	biurko pracownicze – typ 1	2
		S2	stół – typ 2	1
		SW3	szafa wysoka – typ 3	2
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	2
		K1	krzesło socjalne	2
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.218	Gabinet lekarski	B1	biurko pracownicze – typ 1	1
		D2	dostawka – typ 2	1
		S2	stół – typ 2	1
		SW3	szafa wysoka – typ 3	2
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		SN2	szafa niska – typ 2	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	1
		K1	krzesło socjalne	2
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.219	Gabinet psychologa	B1	biurko pracownicze – typ 1	2
		S2	stół – typ 2	1
		SW3	szafa wysoka – typ 3	1
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	2
		K1	krzesło socjalne	3
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.220	Magazyn "czysty"	SW1	szafa wysoka – typ 1	10
		SW2	szafa wysoka – typ 2	1
		WM2	wózek medyczny – typ 2	1
B.221	Gabinet ordynatora		wyposażenie meblowe istniejące	
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1

Nr pom.	Nazwa	Symbol	Wyposażenie	Ilość
B.222	Sekretariat	B1	biurko pracownicze – typ 1	1
		B2	biurko pracownicze – typ 2	1
		D1	dostawka – typ 1	1
		SW3	szafa wysoka – typ 3	2
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		SN1	szafa niska – typ 1	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.223	Gabinet oddziałowej	B1	biurko pracownicze – typ 1	1
		D2	dostawka – typ 2	1
		S2	stół – typ 2	1
		SW5	szafa wysoka – typ 5	3
		SW6	szafa wysoka – typ 6	1
		SWU	szafa wysoka ubraniowa	1
		SN2	szafa niska – typ 2	1
		KB	krzesło/ fotel biurowy	1
		K1	krzesło	2
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.224	Korytarz		-----	
B.225	Pomieszczenie porządkowe	SW1	szafa wysoka – typ 1	2
		RW	regał wysoki	3
		WG	wózek gospodarczy	1
		ZIG	Zlew gospodarczy, bateria ścienna	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.226	Kuchnia oddziałowa	S3	stół – typ 3	1
		SK/zl	stół kuchenny ze zlewem i basenem	1
		Sd6/3	szafka dolna „60” /3 szuflady/	3
		Sd6/P	szafka dolna „60” /drzwi prawe/	1
		Sd6/L	szafka dolna „60” /drzwi lewe/	1
		Sw5/P	szafka wisząca „50” /drzwi prawe/	3
		Sw5/L	szafka wisząca „50” /drzwi lewe/	3
		L	lodówka wysoka	1
		Zm	zmywarka gastronomiczna „60”	1
		K1	krzesło socjalne	4
		WK	wózek gastronomiczny kelnerski	2
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.227	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	1
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	2
B.228	Gabinet zabiegowy	SM1	szafa medyczna – typ 1	1
		SdM8/zl	szafka med. dolna „80” pod zlewozmywak	1
		SwM8	szafka medyczna wisząca „80”	1
		SdM6/4	szafka med. dolna „60” /4 szuflady/	2
		SdM6/P/um	szafka med. dolna „60” /drzwi prawe/ umywalka	1
		SwM6/P	szafka med. wisząca „60” /drzwi prawe/	2
		SwM6/L	szafka med. wisząca „60” /drzwi lewe/	2
		SdM4/L	szafka med. dolna „40” /drzwi lewe/	1
		SwM4/L	szafka med. wisząca „40” /drzwi lewe/	1
		Lp	lodówka podblatowa	1
		LM	leżanka medyczna	1
		WM1	wózek medyczny – typ 1	1
		Zl8s	zlew stalowy „80” nablutowy, bateria stojąca	1
		KM	stanowisko medyczne pobierania krwi	1
		Usb	umywalka stalowa nablutowa	1

Nr pom.	Nazwa	Symbol	Wyposażenie	Ilość
B.229	Pokój przygotowawczy pielęgniarstwa	Sf	sofa	1
		S1	stół – typ 1	2
		S2	stół – typ 2	1
		Sd6/3	szafka dolna „60” /3 szuflady/	2
		Sd6/L/um	szafka dolna „60” /drzwi lewe/ umywalka	1
		Sd6/L/zi	szafka dolna „60” /drzwi lewe/ zlewozmywak	1
		Sw6/P	szafka wisząca „60” /drzwi prawe/	2
		Sw6/L	szafka wisząca „60” /drzwi lewe/	3
		Lp	lodówka podblatowa	1
		Usb	umywalka stalowa nablatowa	1
		Zl6s	zlew stalowy „60” nablatowy, bateria stojąca	1
		K1	krzesło socjalne	4
		TV	telewizor	1
B.230	Sala obserwacyjna 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
B.231	Sala pacjentów 5 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	5
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	5
		K1	krzesło socjalne	2
B.232	Punkt pielęgniarstwa	B1	biurko pracownicze – typ 1	1
		SW5	szafa wysoka – typ 5	2
		S1	stół – typ 1	1
		K1	krzesło socjalne	4
		KB	krzesło/ fotel biurowy	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
B.233	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
B.234	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
B.235	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	1
B.236	Łazienka męska	Ms	miska ustępowa wisząca stalowa, stelaż	2
		Us	umywalka stalowa wisząca, bateria ścienna	2
B.237	Jadalnia	S1	stół – typ 1	9
		K1	krzesło socjalne	30
B.238	Jadalnia	S1	stół – typ 1	6
		K1	krzesło socjalne	20
B.239	Palarnia	K1	krzesło socjalne	4
B.240	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	1
B.241	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	2
B.242	Łazienka damska	Ms	miska ustępowa wisząca stalowa, stelaż	2
		Us	umywalka stalowa wisząca, bateria ścienna	2
B.243	Łazienka męska	Ms	miska ustępowa wisząca stalowa, stelaż	1
		Ps	pisuar stalowy	1
		Us	umywalka stalowa wisząca, bateria ścienna	2
B.244	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafka ubraniowa	2
		SzŁ	szafka przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	2

Nr pom.	Nazwa	Symbol	Wyposażenie	Ilość
<b>B.245</b>	Sala pacjentów 2 os.	Ł	łóżko szpitalne - istniejące	2
		SzU	szafla ubraniowa	2
		SzŁ	szafla przyłóżkowa - istniejąca	2
		K1	krzesło socjalne	1
<b>B.246</b>	Gabinet zabiegowy	SM1	szafla medyczna – typ 1	1
		SdM8/zi	szafla med. dolna „80” pod zlewozmywak	1
		SwM8	szafla medyczna wisząca „80”	1
		SdM6/4	szafla med. dolna „60” /4 szuflady/	1
		SdM5/P/um	szafla med. dolna „50” /drzwi prawe/ umywalka	1
		SwM5/P	szafla med. wisząca „50” /drzwi prawe/	2
		SwM6/L	szafla med. wisząca „60” /drzwi lewe/	2
		SdM5/4	szafla med. dolna „50” /4 szuflady /	1
		Lp	łódówka podblatowa	1
		LM	leżanka medyczna	1
		WM1	wózek medyczny – typ 1	1
		Zi8s	zlew stalowy „80” nablatowy, bateria stojąca	1
		KM	stanowisko medyczne pobierania krwi	1
		Usb	umywalka stalowa nablatowa	1
<b>B.247</b>	Sala pobytu dziennego	S1	stół – typ 1	1
		SN2	szafla niska – typ 2	2
		K1	krzesło socjalne	12
		TV	telewizor	1
<b>B.248</b>	Korytarz		-----	
<b>B.248a</b>	Punkt pielęgniarski	B1	biurko pracownicze – typ 1	1
		SW5	szafla wysoka – typ 5	1
		S1	stół – typ 1	1
		K1	krzesło socjalne	4
		KB	krzesło/ fotel biurowy	1
		U1	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	1
<b>B.249</b>	Korytarz		-----	
<b>B.250</b>	Hall rozmów	S2	stół – typ 2	1
		K1	krzesło socjalne	4

### Szczegółowy opis mebli

Lp.	Symbol	Opis mebla
1.	Ł	Łóżko szpitalne medyczne - na stanie szpitala
2.	B1	Biurko pracownicze 120 x 60 x 74 cm z bocznymi szufladami szer. 40 cm, boki płytowe pełne, blenda frontowa, półka wysuwana na klawiaturę, przepust na kable w blacie, biurka w opcjach prawe i lewe, szuflady zamykane na klucz
3.	B2	Biurko pracownicze 120 x 60 x 74 cm, stelaż stalowy lakierowany, blenda frontowa, przepust na kable w blacie
4.	B3	Biurko pracownicze - na stanie oddziału
5.	D1	Dostawka biurka 60 x 60 x 74 cm, boki płytowe pełne, blenda frontowa
6.	D2	Dostawka biurka 40 x 60 x 74 cm, boki płytowe pełne, blenda frontowa
7.	S1	Stół 80 x 80 x 74 cm, blat laminowany, stelaż stalowy lakierowany wzmocniony
8.	S2	Stół niski 60 x 60 x 50 cm, blat laminowany, stelaż stalowy lakierowany
9.	S3	Stół 60 x 60 x 74 cm, blat laminowany, stelaż stalowy lakierowany
10.	SW1	Szafla wysoka magazynowa 80 x 45 x 220 cm, 2-drzwiowa, 4 półki materiał: płyta laminowana
11.	SW2	Szafla wysoka magazynowa 40 x 45 x 220 cm, 1-drzwiowa, 4 półki materiał: płyta laminowana, drzwi w opcjach prawe i lewe
12.	SW3	Szafla wysoka biurowa 80 x 45 x 200 cm, 2-drzwiowa, 4 półki, zamykana na klucz materiał: płyta laminowana, regulacja półek
13.	SW5	Szafla wysoka biurowa 80 x 45 x 220 cm z środkową wnęką wys. 40 cm, część dolna i górna 2-drzwiowe z półkami, zamykane na klucz materiał: płyta laminowana, regulacja półek

14.	<b>SW6</b>	Szafa wysoka biurowa 40 x 45 x 220 cm z środkową wnęką wys. 40 cm, część dolna i górna 1-drzwiowe z półkami, zamykane na klucz materiał: płyta laminowana, regulacja półek, drzwi lewe
15.	<b>SWU</b>	Szafa wysoka ubraniowa 60 x 200 x 60 cm, 1-drzwiowa, półka górna, drążek na wieszaki, zamykana na klucz, drzwi w opcjach prawe i lewe; materiał: płyta laminowana,
16.	<b>SN1</b>	Szafka niska 80 x 50 x 58 cm, 2-drzwiowa, 1 półka, zamykana na klucz materiał: płyta laminowana
17.	<b>SN2</b>	Szafka niska 80 x 40 x 74 cm, 2-drzwiowa, 1 półka, zamykana na klucz materiał: płyta laminowana
18.	<b>RW</b>	Regał wysoki magazynowy 80 x 45 x 220 cm, 4 półki materiał: stal lakierowana
19.	<b>SzU</b>	Szafka ubraniowa pacjentów 60 x 35 x 180 cm, 2-segmentowa, segmenty dolny i górny 1-drzwiowe, materiał: stal lakierowana, drzwi w opcjach prawe i lewe
20.	<b>SzŁ</b>	Szafka szpitalna przyłóżkowa - na stanie szpitala
21.	<b>Sd6/P</b>	Szafka kuchenna stojąca 60 x 60 x 85 cm, drzwi prawe, 1 półka
22.	<b>Sd6/L</b>	Szafka kuchenna stojąca 60 x 60 x 85 cm, drzwi lewe, 1 półka
23.	<b>Sd6/L/zi</b>	Szafka kuchenna stojąca 60 x 60 x 85 cm, drzwi lewe, pod zlewozmywak nabladowy stalowy 1,5 komory szer. 60 cm
24.	<b>Sd6/L/um</b>	Szafka kuchenna stojąca 60 x 60 x 85 cm, drzwi lewe, pod umywalkę do rąk nabladową stalową
25.	<b>Sd6/3</b>	Szafka kuchenna stojąca 60 x 60 x 85 cm, 3 szuflady
26.	<b>Sw5/P</b>	Szafka kuchenna wisząca 50 x 32 x 72 cm, drzwi prawe, 2 półki
27.	<b>Sw5/L</b>	Szafka kuchenna wisząca 50 x 32 x 72 cm, drzwi lewe, 2 półki
28.	<b>Sw6/P</b>	Szafka kuchenna wisząca 60 x 32 x 72 cm, drzwi prawe, 2 półki
29.	<b>Sw6/L</b>	Szafka kuchenna wisząca 60 x 32 x 72 cm, drzwi lewe, 2 półki
30.	<b>SM1</b>	Szafa medyczna wysoka 80÷90 x 55 x 195 cm, 2-drzwiowa, przeszklona, 4 półki szklane, szkło bezpieczne, na nóżkach, zamykana na klucz; mebel systemowy
31.	<b>SM2</b>	Szafa medyczna wysoka 51 x 55 x 195 cm, 1-drzwiowa, przeszklona, 4 półki szklane, szkło bezpieczne, na nóżkach, zamykana na klucz, drzwi lewe; mebel systemowy.
32.	<b>SdM4/L</b>	Szafka medyczna stojąca 40 x 60 x 85 cm, drzwi lewe, półka, zamykana na klucz, na nóżkach; mebel systemowy
33.	<b>SdM6/4</b>	Szafka medyczna stojąca 60 x 60 x 85 cm, 4 szuflady, zamykane na klucz, na nóżkach; mebel systemowy
34.	<b>SdM5/4</b>	Szafka medyczna stojąca 50 x 60 x 85 cm, 4 szuflady, zamykane na klucz, na nóżkach; mebel systemowy
35.	<b>SdM5/P/um</b>	Szafka medyczna stojąca 50 x 60 x 85 cm, drzwi prawe, pod umywalkę do rąk nabladową stalową, zamykana na klucz, na nóżkach; mebel systemowy
36.	<b>SdM6/P/um</b>	Szafka medyczna stojąca 60 x 60 x 85 cm, drzwi prawe, pod umywalkę do rąk nabladową stalową, zamykana na klucz, na nóżkach; mebel systemowy
37.	<b>SdM8/zi</b>	Szafka medyczna stojąca 80 x 60 x 85 cm, 2-drzwiowa, pod zlewozmywak nabladowy stalowy 2 komory szer. 80 cm, zamykana na klucz, na nóżkach; mebel systemowy
38.	<b>SwM4/L</b>	Szafka medyczna wisząca 40 x 30 x 60 cm, drzwi lewe, 1 półka, zamykana na klucz; mebel systemowy
39.	<b>SwM6/P</b>	Szafka medyczna wisząca 60 x 30 x 60 cm, drzwi prawe, 1 półka, zamykana na klucz; mebel systemowy
40.	<b>SwM5/P</b>	Szafka medyczna wisząca 50 x 30 x 60 cm, drzwi prawe, 1 półka, zamykana na klucz; mebel systemowy
41.	<b>SwM6/L</b>	Szafka medyczna wisząca 60 x 30 x 60 cm, drzwi lewe, 1 półka, zamykana na klucz; mebel systemowy
42.	<b>SwM8</b>	Szafka medyczna wisząca 80 x 30 x 60 cm, 2-drzwiowa, 1 półka, zamykana na klucz; mebel systemowy
43.	<b>LM</b>	Leżanka medyczna 60 x 188 cm, rama stalowa lakierowana, leże dwusegmentowe, regulacja oparcia pleców, materac pokryty materiałem zmywalnym
44.	<b>KM</b>	Stanowisko medyczne pobierania krwi, stelaż stalowy lakierowany, tapicerka pokryta materiałem zmywalnym, regulacja podłokietników
45.	<b>WM1</b>	Wózek medyczny do przewożenia leków 76 x 49 x 103 cm, 3 szuflady zamykane na klucz, dolna półka, koła z blokadą; mebel systemowy
46.	<b>WM2</b>	Wózek medyczny wielofunkcyjny 62 x 55 x 96 cm (do przewożenia pościeli), 2-drzwiowy, koła z blokadą; mebel systemowy
47.	<b>WG</b>	Wózek gospodarczy 71 x 43 x 96 cm, miejsce na wiadra, uchwyty do mopa, koła z blokadą;
48.	<b>WK</b>	Wózek gastronomiczny kelnerski 59 x 90 x 93 cm, 2- półkowy, koła z blokadą; materiał: stal nierdzewna kwasoodporna

49.	<b>WgM</b>	Waga medyczna kolumnowa ze wzrostomierzem
50.	<b>SK/zi</b>	Stół gastronomiczny 280 x 60 x 85 cm, po lewej: zlew 1-komorowy i 1 basen, maskownica frontowa przy komorach, miejsce na zmywarkę podblatową szer. 60 cm, po prawej: półka dolna szer. 90 cm na detergenty, rant tylny (przy ścianie); materiał: stal nierdzewna kwasoodporna. Bateria kuchenna ścienna 2-gałkowa, z wężem prysznicowym
51.	<b>Zm</b>	Zmywarka gastronomiczna podblatowa 60 x 60 x 80 cm; materiał: stal nierdzewna
52.	<b>U1</b>	Umywalka wisząca ceramiczna szer. 50 cm z półnogą ceramiczną, bateria umywalkowa stojąca jednouchwytowa. Komplet podajników: mydła, środka dezynfekującego, ręczników papierowych
53.	<b>U2</b>	Umywalka wisząca ceramiczna szer. 60 cm z półnogą ceramiczną, bateria stojąca jednouchwytowa. Komplet podajników: mydła, podajnik ręczników papierowych
54.	<b>U3</b>	Umywalka wisząca ceramiczna szer. 40 cm, bateria stojąca jednouchwytowa. Komplet podajników: mydła, podajnik ręczników papierowych
55.	<b>Us</b>	Umywalka wisząca stalowa wandaloodporna szer. 60 cm, bateria ścienna 2-gałkowa. Komplet podajników: mydła, ręczników papierowych
56.	<b>Us1</b>	Umywalka wisząca stalowa wandaloodporna szer. 50 cm, bateria umywalkowa stojąca jednouchwytowa. Komplet podajników: mydła, ręczników papierowych
57.	<b>Un</b>	Umywalka wisząca ceramiczna szer. 60 cm dla niepełnosprawnych, bateria stojąca łokciowa dla niepełnosprawnych, 2 uchwyty dla niepełnosprawnych (uchyłny + stały). Komplet podajników: mydła, ręczników papierowych
58.	<b>Usb</b>	Umywalka stalowa nablatowa okrągła Ø 450 mm, bateria stojąca jednouchwytowa. Komplet podajników: mydła, środka dezynfekującego, ręczników papierowych
59.	<b>Ms</b>	Miska ustępowa wisząca stalowa wandaloodporna, stelaż stalowy systemowy do zabudowy gk, deska sedesowa twarda bez pokrywy, podajnik papieru toaletowego
60.	<b>Mn</b>	Miska ustępowa wisząca ceramiczna dla niepełnosprawnych, deska sedesowa antybakteryjna, 2 uchwyty dla niepełnosprawnych: uchyłny i stały, stelaż do WC, podajnik papieru toaletowego
61.	<b>Mw</b>	Miska ustępowa wisząca ceramiczna, deska sedesowa antybakteryjna, stelaż do WC, podajnik papieru toaletowego
62.	<b>Ps</b>	Pisuar ceramiczny wandaloodporny
63.	<b>Kp/n</b>	Krzesło prysznicowe dla niepełnosprawnych, 2 uchwyty dla niepełnosprawnych: uchyłny i stały
64.	<b>ZIG/b</b>	Zlew gospodarczy z blatem 100 x 60 x 85 cm, maskownica frontowa przy komorze, półka dolna szer. 60 cm na detergenty; materiał: stal nierdzewna kwasoodporna. Bateria ścienna jednouchwytowa
65.	<b>ZIG</b>	Zlew gospodarczy szer. 60 cm; materiał: stal nierdzewna kwasoodporna. Bateria ścienna jednouchwytowa, dozownik środka dezynfekcyjnego
66.	<b>ZI6s</b>	Zlewozmywak kuchenny szer. 60 cm, 1,5 komory lub z ociekaczem, stalowy, nablatowy. Bateria kuchenna stojąca jednouchwytowa
67.	<b>ZI8s</b>	Zlewozmywak kuchenny szer. 80 cm, 2 komory, stalowy, nablatowy. Bateria kuchenna stojąca jednouchwytowa
68.	<b>L</b>	Lodówka wolnostojąca szer. 60 x 60 x 150 cm
69.	<b>Lp</b>	Lodówka podblatowa szer. 58 x 58 x 81 cm
70.	<b>P</b>	Pralka szer. 60 cm, ładowanie od przodu
71.	<b>Df</b>	Myjnia-dezynfektor do basenów 50 x 50 x 145 cm, stal nierdzewna
72.	<b>Pb</b>	Pojemnik szpitalny na brudną bieliznę /wózek - brudownik/, stelaż lakierowany składany, 100 l worek na brudy, pokrywa z tworzywa sztucznego, podstawa z kółkami, z blokadą
73.	<b>Sf</b>	Sofa wypoczynkowa 2 osobowa, z opcją rozkładania
74.	<b>KB</b>	Krzesło/ fotel biurowe obrotowe z podłokietnikami, regulacja wysokości siedziska i kąta pochylecia oparcia
75.	<b>K1</b>	Krzesło socjalne, do sztaplowania. Opcje wykonania: siedzisko ze sklejki giętej lakierowanej, stelaż stalowy (chrom) lub siedzisko z tworzywa (polipropylen), stelaż stalowy (chrom)
76.	<b>Tv</b>	Telewizor LED - opcje uzgodnić z Zamawiającym

**Uwaga ogólna:**

Podane w tabeli wymiary gabarytowe mebli i wyposażenia są wymiarami szacunkowymi. Dopuszczalne są niewielkie rozbieżności przy wyborze konkretnych ofert na modele uzgadniane z Zamawiającym na etapie projektowania.

Przy projektowaniu zabudów stałych i przed zamówieniem szaf wstawianych we "wnęki" należy bezwzględnie sprawdzić na budowie wymiary dostępnego miejsca.

### Zestawienie ilościowe wyposażenia i mebli

Lp.	Symbol	Nazwa	Ilość
1	<b>Ł</b>	łóżko szpitalne - istniejące	51
2	<b>B1</b>	biurko pracownicze – typ 1	12
3	<b>B2</b>	biurko pracownicze – typ 2	1
4	<b>B3</b>	biurko pracownicze – typ 3 - istniejące	1
5	<b>D1</b>	dostawka – typ 1	1
6	<b>D2</b>	dostawka – typ 2	1
7	<b>S1</b>	stół – typ 1	26
8	<b>S2</b>	stół – typ 2	8
9	<b>S3</b>	stół – typ 3	1
10	<b>SW1</b>	szafa wysoka – typ 1	13
11	<b>SW2</b>	szafa wysoka – typ 2	1
12	<b>SW3</b>	szafa wysoka – typ 3	14
14	<b>SW5</b>	szafa wysoka – typ 5	5
15	<b>SW6</b>	szafa wysoka – typ 6	1
16	<b>SWU</b>	szafa wysoka ubraniowa	7
17	<b>SN1</b>	szafa niska – typ 1	1
18	<b>SN2</b>	szafa niska – typ 2	5
19	<b>RW</b>	regał wysoki	4
20	<b>SzU</b>	szafka ubraniowa	33
21	<b>SzŁ</b>	szafka przyłóżkowa - istniejąca	51
22	<b>Sd6/P</b>	szafka stojąca „60”/ drzwi prawe	1
23	<b>Sd6/L</b>	szafka stojąca „60”/ drzwi lewe	1
24	<b>Sd6/L/zi</b>	szafka stojąca „60”/ drzwi lewe/ zlew	1
25	<b>Sd6/L/um</b>	szafka stojąca „60”/ drzwi lewe/ umywalka	1
26	<b>Sd6/3</b>	szafka stojąca „60”/ 3 szuflady	5
27	<b>Sw5/P</b>	szafka wisząca „50” /drzwi prawe	3
28	<b>Sw5/L</b>	szafka wisząca „50” /drzwi lewe	3
29	<b>Sw6/P</b>	szafka wisząca „60” /drzwi prawe	2
30	<b>Sw6/L</b>	szafka wisząca „60” /drzwi lewe	3
31	<b>SM1</b>	szafa wysoka medyczna – typ 1	1
32	<b>SM2</b>	szafa wysoka medyczna – typ 2	1
33	<b>SdM4/L</b>	szafka stojąca med. „40”/ drzwi lewe	1
34	<b>SdM6/4</b>	szafka stojąca med. „60”/ 4 szuflady	3
35	<b>SdM5/4</b>	szafka stojąca med. „50”/ 4 szuflady	1
36	<b>SdM6/P/um</b>	szafka stojąca med. „60”/ drzwi prawe/ umywalka	1
37	<b>SdM5/P/um</b>	szafka stojąca med. „50”/ drzwi prawe/ umywalka	1
38	<b>SdM8/zi</b>	szafka stojąca med. „80”/ zlew	1
39	<b>SwM4/P</b>	szafka wisząca med. „40”/ drzwi prawe	1
40	<b>SwM5/P</b>	szafka wisząca med. „50”/ drzwi prawe	2
41	<b>SwM6/P</b>	szafka wisząca med. „60”/ drzwi prawe	2
42	<b>SwM6/L</b>	szafka wisząca med. „60”/ drzwi lewe	2
43	<b>SwM8</b>	szafka wisząca med. „80”	1
44	<b>LM</b>	leżanka medyczna	3
45	<b>KM</b>	stanowisko medyczne pobierania krwi	2
46	<b>WM1</b>	wózek medyczny – typ 1	2
47	<b>WM2</b>	wózek medyczny – typ 2	1
48	<b>WG</b>	wózek gospodarczy	1
49	<b>WK</b>	wózek gastronomiczny „kelnerski”	1
50	<b>WgM</b>	waga medyczna	1
51	<b>SK/zi</b>	stół kuchenny ze zlewem i basenem	1
52	<b>Zm</b>	zmywarka gastronomiczna "60"	1
53	<b>U1</b>	umywalka wisząca – typ 1, bateria stojąca	16



54	<b>U2</b>	umywalka wisząca – typ 2, bateria stojąca	1
55	<b>Us</b>	umywalka wisząca pacjentów "60", bateria ścienna	6
56	<b>Us1</b>	umywalka wisząca pacjentów "50", bateria stojąca	1
57	<b>Un</b>	umywalka niepełnosprawnych, bateria stojąca	1
58	<b>Usb</b>	umywalka stalowa nablatoła, bateria stojąca	2
59	<b>Ms</b>	miska ustępowa wisząca stalowa	4
60	<b>Mn</b>	miska ustępowa wisząca niepełnosprawnych	1
61	<b>Mw</b>	miska ustępowa wisząca	3
62	<b>Ps</b>	pisuar stalowy	1
63	<b>Kp/n</b>	krzesło prysznicowe niepełnosprawnych	1
64	<b>ZIG/b</b>	zlew gospodarczy z blatem, bateria ścienna	1
65	<b>ZIG</b>	zlew gospodarczy, bateria ścienna	1
66	<b>ZI6s</b>	zlewozmywak stalowy „60”, bateria stojąca	1
67	<b>ZI8s</b>	zlewozmywak stalowy „80”, bateria stojąca	2
68	<b>L</b>	łodówka wysoka	1
69	<b>Lp</b>	łodówka podblatowa	2
70	<b>P</b>	pralka „60”	1
71	<b>Df</b>	pluczka – dezynfektor	1
72	<b>Pb</b>	pojemnik na brudną bieliznę	2
73	<b>Sf</b>	sofa – 2 os.	1
74	<b>KB</b>	krzesło/ fotel biurowy	12
75	<b>K1</b>	krzesło socjalne	149
76	<b>TV</b>	telewizor	2

#### 2.4.1 Meble medyczne

Meble stanowiące stałą zabudowę meblową i wyposażenie w pomieszczeniach z technologią medyczną (Gabinet Diagnostyczno-Zabiegowy, Pokój Przyjęć) mają być gotowymi meblami systemowymi. Stelaż szafek z zamkniętych profili aluminiowych i złączek ABS, anodowany lub lakierowany proszkowo na kolor wg palety RAL; wypełnienie - fronty, korpusy i półki z płyty meblowej obustronnie laminowanej. Błat roboczy ciągły z płyty meblowej typu postforming o grubości 28-36 mm, laminowanej wysokociśnieniowym HPL; nóżki szafek stojących o wysokości 100 mm z możliwością poziomowania. Szuflady na pełen wysuw.

Drzwi przeszklone ze szkłem bezpiecznym o gr. 4 mm, osadzone w ramie z anodowanego aluminium, półki szklane - szkło bezpieczne.

Konstrukcja i wykończenie mebli ma umożliwiać ich mycie i dezynfekcję.

Po zamontowaniu mebli stałych styki z ścianą uszczelnić silikonem.

Wszystkie szafki mają być zamykane na klucz.

Otwory w blacie roboczym pod zlewozmywak i umywalkę do rąk (nablatoła) uszczelnić silikonem

Wózki medyczne - meble systemowe - stelaże z profili aluminiowych, korpusy i fronty metalowe ze stali lakierowanej proszkowo, blat ze stali nierdzewnej, uchwyt ułatwiający prowadzenie. Szuflady zamykane na klucz.

#### 2.4.2 Zabudowa meblowa stała

##### Zabudowa meblowa kuchni oddziałowej

Szafki kuchenne stanowiące stałą zabudowę meblową wykonane z płyty meblowej obustronnie laminowanej, krawędzie płyt wykończone obrzeżem ABS w kolorze laminatu. Szafki stojące na nóżkach stalowych lakierowanych o wysokości 100 mm z możliwością poziomowania. Skokowa regulacja położenia półek w szafkach zamykanych. Szuflady na pełen wysuw, prowadnice typu TANDEMBOX. Okucia stalowe w kolorze srebrnym. Kolorystyka płyt jasna, pastelowa - do uzgodnienia z Zamawiającym po przedstawieniu próbek.

Błat roboczy na szafkach stojących - typu gastronomicznego z blachy ze stali nierdzewnej kwasoodpornej gr. 40 mm z tylnym rantem przyściennym, podklejony od spodu płytą wiórową laminowaną gładką.

Konstrukcja i wykończenie mebli stanowiące jedną płaszczyznę ma umożliwiać ich mycie i dezynfekcję.

Po zamontowaniu mebli stałych styki ze ścianą uszczelnić silikonem.

Stół kuchenny - gastronomiczny ze stali nierdzewnej kwasoodpornej o wym. 2800/600/850 mm, ze zlewem 1-komorowym i basenem z maskownicą frontową, miejscem na zmywarkę podblatową szer. 60 cm i półką dolną szer. 90cm na detergenty.

Zmywarka gastronomiczna ze stali nierdzewnej szer. 60 cm.

### **Zabudowa meblowa socjalna**

Szafki wykonane z płyty meblowej obustronnie laminowanej, krawędzie płyt wykończone obrzeżem ABS w kolorze laminatu. Błat roboczy ciągły z płyty meblowej typu postforming o grubości 28-36 mm, laminowanej wysokociśnieniowym HPL, systemowa listwa przyścienna ułatwiająca mycie. Szafki stojące na nóżkach stalowych lakierowanych o wysokości 100 mm z możliwością poziomowania, listwa cokołowa z uszczelką silikonową.

Skokowa regulacja położenia półek w szafkach zamykanych. Szuflady na pełen wysuw, prowadnice typu TANDEMBOX.

Okucia stalowe w kolorze srebrnym. Kolorystyka płyt jasna, pastelowa lub drewnopodobna (typu dąb jasny) - do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie projektowania, po przedstawieniu próbek.

Konstrukcja i wykończenie mebli ma umożliwiać ich mycie i dezynfekcję.

Otwory w blacie roboczym pod zlewozmywak i umywalkę do rąk (nablatowe) uszczelnić silikonem.

### **2.4.3 Meble biurowe, socjalne**

Meble biurowe i socjalne stanowiące wyposażenie: gabinetów, sali terapii zajęciowej, jadalni, sal pobytu dziennego oraz szafy magazynowe (gospodarcze) mają być wykonane z płyt meblowych dwustronnie laminowanych, krawędzie płyt wykończone obrzeżem ABS w kolorze laminatu. Blaty stołów z płyt laminowanych (do jadalni gr. płyty nie mniej niż 28 mm) na konstrukcji stalowej - nogi z poziomą ramą wzmacniającą pod blatem - z rur o przekroju kwadratowym, lakierowanych w kolorze srebrnym. Skokowa regulacja położenia półek w szafach. Okucia mebli stalowe w kolorze srebrnym. Kolorystyka płyt laminowanych jasna drewnopodobna (typu dąb jasny) - do uzgodnienia z Zamawiającym, na etapie projektowania po przedstawieniu próbek.

Szafy wysokie biurowe, szafki i kontenery z szufladami zamykane na klucz. W pomieszczeniu magazynu regały magazynowe systemowe - ażurowe ze stali lakierowanej.

#### **Uwaga:**

Konstrukcja i wykończenie mebli ma umożliwiać ich mycie i dezynfekcję.

### **2.4.4 Zabudowa grzejników w salach obserwacyjnych**

Zabezpieczenie grzejników przewidziano jako obudowę płytową podwieszoną w pasie podokiennym, na całą szerokość pomieszczenia (od cokołu do spodu parapetu okiennego), umożliwiającą umycie podłogi winylowej. Obudowa stała, z możliwością demontażu (przy użyciu narzędzi), z płyt ażurowych typu blacha perforowana (o małych bezpiecznych otworach) lakierowana, mocowana do podkonstrukcji z kątowników stalowych, zamknięta z góry i od spodu. Narożniki zewnętrzne zabudowy zaoblone bezpieczne.

## 2.5 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

### 2.5.1 Wymagania ogólne

Przedmiotem niniejszego opracowania są postanowienia podstawowe dotyczące wykonania i odbioru robót koniecznych do zaprojektowania i realizacji Oddziału B o podstawowym zabezpieczeniu.

W zakres przedsięwzięcia wchodzi:

- właściwe, zgodne z zasadami projektowania i wiedzą inżynierską wykonanie dokumentacji w zakresie niezbędnym do zgłoszenia robót zgodnie z polskim Prawem Budowlanym oraz wykonania projektów wykonawczych i przedmiaru robót w zakresie niezbędnym do zrealizowania robót,
- właściwe i zgodne z zasadami sztuki budowlanej wykonanie inwestycji na podstawie
- zgłoszenia robót.

#### OKREŚLENIA PODSTAWOWE:

Użyte wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

1. **Projektant** - uprawniona osoba będąca autorem Dokumentacji Projektowej.
2. **Dokumentacja projektowa** - wymagany odrębnymi przepisami projekt budowlano-wykonawczy wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót.
3. **Przedmiar robót** - opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, opracowany przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej.
4. **PFU** – Wymagania Zamawiającego opisane w formie Programu Funkcjonalno – Użytkowego w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania oraz odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021
5. **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 11 września 2019 r. poz. 2020).
6. **Plan BIOZ** - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 sierpnia 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz.1126).
7. **Rodzaje Robót** – Roboty budowlano – konstrukcyjne, sanitarne, energetyczne.
8. **Dziennik budowy** - dziennik, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu Robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót.
9. **Odpowiednia (bliska) zgodność** - zgodność wykonywanych Robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju Robót budowlanych.
10. **Materiały** – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i PFU.

#### Zgodność robót z dokumentacją projektową i PFU

PFU oraz dodatkowe dokumenty są dla Wykonawcy obowiązujące.

Wszystkie wykonane Roboty muszą być zgodne z Dokumentacją Projektową (zatwierdzoną przez Zamawiającego oraz zgłoszoną do organu administracji państwowej) i PFU. Dane określone w PFU będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

### **Błędy lub opuszczenia**

PFU podaje tylko zasadnicze zakresy Robót oraz Wymagania Zamawiającego. Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania projektów. Projektant i Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w SIWZ, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.

### **Stosowanie przepisów prawa i norm**

W różnych miejscach SIWZ podane są odnośniki do norm krajowych. Normy te winny być traktowane jako integralna część SIWZ i czytane w połączeniu z PFU, w których są wymienione.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania innych norm krajowych, które obowiązują w związku z wykonaniem prac i stosowania ich postanowień na równi z wszystkimi innymi wymaganiami, zawartymi w PFU. Zakłada się, iż Wykonawca dogłębnie zaznajomił się z treścią i wymaganiami tych norm.

#### **2.5.1.1 Materiały**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na teren budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

Wszelkie użyte w dokumentacji przetargowej nazwy producentów i typ urządzeń należy rozumieć jako przykładowe. Dopuszczone jest stosowanie równoważnych materiałów i urządzeń innych producentów po uzyskaniu akceptacji Projektanta i Zamawiającego.

### **Gospodarka odpadami**

Wykonawca staje się w rozumieniu Ustawy o odpadach posiadaczem wszelkich odpadów powstałych na terenie budowy.

Podczas prowadzenia robót należy segregować powstające odpady. Zgodnie z obowiązującą w Polsce Ustawą o odpadach Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późniejszymi zmianami, Wykonawca Robót jest wytwórcą i posiadaczem odpadów i on odpowiada za prawidłowe gospodarowanie odpadami. Po przez „gospodarowanie odpadami” rozumie się zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie w tym również nadzór nad tymi działaniami. Materiały odpadowe, powinny być bez zbędnej zwłoki usuwane z terenu szpitala (w tym także z terenu budowy). Do czasu ich usunięcia odpady mają być bezwzględnie zabezpieczone.

### **Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do wykonywania Robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były składowane zgodnie z instrukcją lub wytycznymi producenta.

Miejsca czasowego składowania materiałów winny być zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

## **Stosowanie materiałów z odzysku**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania metod pracy pozwalających na odzysk wartościowych materiałów w trakcie prowadzenia np. prac rozbiórkowych itp. Wykonawca zapewnia by tymczasowo składowane materiały z odzysku, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości do Robót.

### **2.5.1.2 Sprzęt**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

### **2.5.1.3 Transport**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Wszystkie środki transportu używane przez Wykonawcę muszą być sprawne technicznie i posiadać odpowiednie zezwolenia oraz aktualne badania techniczne.

Wykonawca dla celów budowy będzie stosował środki transportu spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia z późn. zmian.

### **2.5.1.4 Wykonanie Robót**

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania i ukończenia Robót określonych w umowie i do usunięcia wszelkich wad. Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie utrzymywał Teren Budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód.

### **2.5.1.5 Organizacja przed rozpoczęciem Robót**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Robót zgodnie z ogólnie przyjętą i merytorycznie poprawną kolejnością technologiczną prac. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o terminie rozpoczęcia prac oraz o planowanym czasie ich zakończenia.

### **2.5.1.6 Dokumentacja projektowa**

Roboty powinny być tak zaprojektowane, aby odpowiadały pod każdym względem najnowszemu, aktualnym praktykom inżynierskim.

W propozycji rozwiązań projektowych powinny być spełnione wymagania niezawodności tak, aby sieci, obiekty, urządzenia i wyposażenie zapewniały długotrwałą bezproblemową eksploatację przy niskich kosztach obsługi. Należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie łatwego dostępu w celu inspekcji, czyszczenia, obsługi i napraw.

### **2.5.1.7 Bezpieczeństwo pożarowe**

Bezpieczeństwo pożarowe wymaga uwzględnienia w projektowaniu i spełnienia przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez Wykonawcę.

**2.5.1.8 Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia**

Obiekt należy projektować i realizować z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników, w szczególności w wyniku:

- a) wydzielania się gazów toksycznych,
- b) obecności szkodliwych pyłów lub gazów w powietrzu,
- c) zanieczyszczenia lub zatrucia wody lub gleby,
- d) występowania wilgoci w elementach budowlanych lub na ich pow.,
- e) przedostawania się gryzoni do wnętrza,
- f) nadmiernego hałasu i drgań.

**2.5.1.9 Bezpieczeństwo w zakresie obciążeń**

Obiekt i urządzenia z nimi związane powinny być projektowane i wykonywane w taki sposób, aby obciążenia mogące na nie działać w trakcie budowy i użytkowania nie prowadziły do:

- a) przemieszczeń i odkształceń o niedopuszczalnej wielkości,
- b) zniszczenia na skutek wypadku, w stopniu nieproporcjonalnym do jego przyczyny.

**2.5.1.10 Bezpieczeństwo użytkowania**

Obiekty i urządzenia z nimi związane powinny być projektowane i wykonane w sposób, który nie stwarza niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania.

**2.5.1.11 Bezpieczeństwo i Higiena Pracy**

Podczas realizacji Robot Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W zakresie wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Wykonawcę w szczególności obowiązują:

- a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1125, 1126)
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania Robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401),

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania Robót budowlanych.

**2.5.1.12 Przebudowa urządzeń kolidujących**

W przypadku naruszenia instalacji lub ich uszkodzenia w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później - w czasie realizacji jakichkolwiek innych Robot - Wykonawca na swój koszt naprawi oraz pokryje wszelkie koszty związane z naprawą i skutkami uszkodzenia, w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania w/w uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 2 godzin od ich wystąpienia.

**2.5.1.13 Kontrola jakości Robót****DOKUMENTY BUDOWY****Dziennik Budowy**

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od rozpoczęcia Robót do ich zakończenia. Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy.

**Pozostałe dokumenty budowy**

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych, następujące dokumenty:

- a) zgłoszenie robót
- b) protokoły przekazania Terenu Budowy,
- c) plan BIOZ sporządzony przez Wykonawcę,
- d) protokoły odbioru Robót,
- e) dokumenty potwierdzające jakość i pochodzenie materiałów i urządzeń,
- f) protokoły z narad i ustaleń,
- g) korespondencję na budowie.

**PRZECHOWYWANIE DOKUMENTÓW BUDOWY**

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie, któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

**2.5.1.14 Odbiór Robót****Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.**

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu i dokonywany będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Wykonawca Robót nie może kontynuować robót bez odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.

**Odbiór końcowy**

Odbiór Robót należy wykonywać z uwzględnieniem niżej podanych uwarunkowań:

1. Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.
2. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy

**Forma i dokumenty końcowego odbioru Robót**

Końcowy odbiór Robót przeprowadza Komisja powołana przez Zamawiającego, z udziałem w komisji upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, organów kontrolnych odpowiednio do zakresu robót i przepisów prawa. Zamawiający może powołać do Komisji również innych przedstawicieli lub osoby jako obserwatorów.

Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty w formie oryginału i 4 kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem:

- a) rysunki z naniesionymi zmianami – dokumentacja powykonawcza, potwierdzona przez Kierownika budowy, Projektanta i Inspektora nadzoru w formie papierowej i cyfrowej,
- b) dokumentacja fotograficzna wszystkich instalacji (w wersji cyfrowej) wykonana przed zakryciem tych instalacji,
- c) Dziennik Budowy,
- d) wyniki Prób Końcowych,
- e) aprobaty techniczne, certyfikaty i atesty jakościowe na wbudowane materiały i urządzenia,
- f) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego, w tym niezbędne do uzyskania pozwolenia na eksploatację.

Wszystkie zarządzone przez Komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawiane wg wymagań ustalonych przez Inspektora Nadzoru.

Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy Komisja. Po wykonaniu Robót poprawkowych/uzupełniających lub w przy-

padku braku konieczności wykonania tych Robót i zaakceptowaniu przez Komisję Inżynier wystawi Świadectwo Przejęcia Robót.

### 2.5.1.15 Cena i Płatności

#### Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest scalona Cena Ryczałtowa, skalkulowana przez Wykonawcę.

Cena będzie obejmować:

- a) robocizną bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- b) wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu,
- c) wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na Teren Budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy),
- d) koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa budowy, pracowników nadzoru, koszty urządzenia i eksploatacji zaplecza budowy, koszty dotyczące oznakowania Robót, koszty projektów uzupełniających, wydatki dotyczące BHP, usługi obce na rzecz budowy, ubezpieczenia i inne,
- e) zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących wystąpić w czasie realizacji Robót w okresie gwarancyjnym,
- f) podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami; do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT oraz opłat celnych i importowych.

Cena ryczałtowa zaproponowana przez Wykonawcę jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robot wyceną.

#### Wykaz cen

1. Ceny Wszystkich pozycji Robót powinny zostać podane w PLN.
2. VAT, opłaty oraz inne podatki, zostaną wypłacone w należnej kwocie zgodnie z zapisami prawa polskiego w sprawie VAT, opłat oraz innych podatków,
3. Cena zamieszczona w Ofercie będzie ceną łączną za wykonanie umowy i powinna obejmować:
  - a) wykonanie zakresu prac,
  - b) zakupienie i rozwieszenie niezbędnych tablic informacyjnych, w tym instrukcji bhp i ppoż.,
  - c) zakup sprzętu bhp i ppoż.,
  - d) wykonanie badań instalacji elektrycznych i kablowych,
  - e) różne opłaty administracyjne,
  - f) zapłata za energię i inne media zużyte w trakcie budowy oraz wykonywania prób i prób końcowych,
  - g) zapłata za: zatrudnienie i zakwaterowanie siły roboczej, materiały, transport, opłaty przewozowe, magazynowanie, pracy tymczasowej, koszty wyposażenia technicznego i koszty ogólne, ubezpieczenia, nadzór, zysk i należności ogólne. Zakłada się, że Wykonawca, znając zakres Robót i cel ich wykonania uwzględni w cenie wszystkie elementy, których wykonanie jest konieczne do wypełnienia zadania objętego tą umową.

### 2.5.1.16 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót znajduje się w odrębnym opracowaniu.

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

### 1. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO



Wszystkie obowiązujące przepisy prawne związane z budownictwem i projektowaniem oraz prawa i przepisy pokrewne, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm., tekst jednolity Dz.U. z 7 czerwca 2019 r. poz. 1065)
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 26 marca 2019 r. poz. 595)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 9 października 2018 r. poz. 1935)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129 - tekst jednolity)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 1997 r. Nr 129 poz. 844 z późn. zm., Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650).

Wykaz polskich norm powołanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami) – na podstawie treści Załącznika nr 1.

## 2. INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

**Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie lub rozbiórkom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne warunkowania tych rozbiórek**

Zamawiający jest w posiadaniu opracowania: „Inwentaryzacja Budowlana” wykonana przez Fundację Rozwoju Inżynierii Lądowej z siedzibą w Gdańsku przy ul. Narutowicza 11 w czerwcu 2005 r.

**Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.**

Zamawiający nie formułuje dodatkowych wytycznych. Wykonawca ma uwzględnić w swoich opracowaniach i założeniach wykonawstwa robót oraz w trakcie ich wykonywania fakt, iż roboty budowlane będą prowadzone w sąsiedztwie oraz w czynnych obiektach szpitalnych. W związku z tym działania Wykonawcy nie mogą spowodować zatrzymania lub pogorszenia warunków prowadzenia działalności przez Szpital.

### **Załączniki:**

1. Koncepcja programowo-przestrzenna:
  - SP07-KA-13
2. Technologia:
  - SP07-KA-23