

## ZAPROSZENIE DO SKŁADNIA OFERT

Gmina Starachowice zaprasza do złożenia ofert cenowych na **wykonanie usługi całodobowego monitorowania zdarzeń pożarowych w Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skalka” przy alei Armii Krajowej 28 w Starachowicach.**

### I. Zamawiający:

Gmina Starachowice

ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice

### II. Przedmiot zamówienia:

#### 1. Usługa monitorowania zdarzeń pożarowych obejmuje:

- a) jednorazowy montaż, uruchomienie i przyłączenie do systemu sygnalizacji pożaru w Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skalka” urządzeń do monitoringu zdarzeń pożarowych (będących własnością Wykonawcy) dwutorowo: po łączach komutowanych (telefonicznych) oraz po łączach radiowych.
- b) Całodobowe monitorowanie zdarzeń pożarowych po łączach telefonicznych (komutowanych) oraz po łączach radiowych. Monitorowanie polega na przekazywaniu sygnałów o zdarzeniach pożarowych z systemu sygnalizacji pożaru Miejskiej Hali Targowej do alarmowego centrum odbiorczego Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Starachowicach oraz stacji monitorowania alarmów Wykonawcy.

#### Opis Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skalka”:

Dwukondygnacyjny budynek Miejskiej Hali Targowej „Galeria Skalka” jest wyposażony w instalację elektryczną, instalację sieci wodno-kanalizacyjnej, instalację centralnego ogrzewania, instalację monitoringu pasywnego, system sygnalizacji pożarowej i urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe systemu sygnalizacji pożarowej połączone z Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Starachowicach.

Powierzchnia handlowa wynosi około 1.500 m<sup>2</sup>, powierzchnia zabudowy – około 2.200 m<sup>2</sup>, a powierzchnia użytkowa – około 3.000 m<sup>2</sup>. Długość budynku wynosi 54,00 m, zaś szerokość budynku – 42,60 m. Wysokość attyki parteru wynosi 4,55 m, zaś wysokość attyki piętra – 8,37 m. Kubatura wynosi około 16.000 m<sup>3</sup>.

Miejska Hala Targowa „Galeria Skalka” jest otwarta od poniedziałku do soboty oraz w przedświąteczne niedziele, od godziny 6<sup>00</sup> do godziny 20<sup>00</sup>.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zawarł z Zamawiającym umowę na warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.

3. Wskazane jest również aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z charakterystyką przedmiotu zamówienia.

**III. Termin realizacji zamówienia:** od dnia 1 marca 2020 roku do dnia 28 lutego 2021 roku.

### IV. Kryterium wyboru oferty:

Przy ocenie oferty będą brane pod uwagę następujące kryteria:

Cena- 100% brutto.

### V. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę cenową należy złożyć przez platformę zakupową OPEN NEXUS.
2. Do oceny ofert Zamawiający weźmie pod uwagę wartość brutto całego przedmiotu zamówienia.
3. Do oferty należy przedłożyć formularz oferty- **załącznik nr 2**.

## **VI. Badania ofert:**

1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
2. Oferta zostanie odrzucona jeśli:
  - a) jej treść nie odpowiada treści i wymogom formalnym określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym
  - b) Wykonawca wezwany przez Zamawiającego nie udzieli wyjaśnień lub udzieli niewystarczających.

## **VII. Miejsce oraz termin składania ofert:**

1. Ofertę należy złożyć przez platformę zakupową OPEN NEXUS
2. Termin składania ofert- **19.02.2020 do godz. 9:30**

## **VIII. Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, w przypadku gdy cena podana przez Wykonawcę przekracza wysokość środków przewidzianych w budżecie Zamawiającego.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi telefonicznie lub pisemnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
3. W przypadku wybrania oferty najkorzystniejszej, wybrany Wykonawca zostanie poinformowany odrębnym pismem lub telefonicznie o terminie przeprowadzenia negocjacji lub podpisania umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

## **IX. Osoba uprawniona do kontaktów:**

Referat Działalności Gospodarczej i Zasobów Lokalowych Urzędu Miejskiego w Starachowicach, pokój nr 26, tel. 41 273 82 83, kom. 664-132-922.

Informacji technicznych udzieli konserwator obiektu:

- Dariusz Minda tel. kom. 661-184-334- obiekt Miejska Hala Targowa „Galeria Skałka”
- Janusz Chałaciński tel. kom. 530-809-997- obiekt Miejska Hala Targowa „Galeria Skałka”.

Załączniki:

**Zał. nr 1-** Projekt umowy

**Zał. nr 2-** Formularz ofertowy