

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA LOKALU MIESZKALNEGO WRAZ Z INSTALACJAMI W RAMACH WYDZIELENIA POMIESZCZENIA ŁAZIENKI
ADRES INWESTYCJI : ul. Jagiellońska 2/12 70-435 Szczecin
INWESTOR : Gmina Miasto Szczecin - Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul. Mariacka 25, 70-546 Szczecin
BRANŻA : sanitarna
DATA OPRACOWANIA : październik 2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		LOKAL - JAGIEŁŃSKA 2 m12			
1.1		INSTALACJA WODOCIĄGOWA			
1.1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I WYKOŃCZENIOWE			
1	KNNR N003-03-05-01-01	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie/posadzce	m ³		
d.1.1.1		(9,2)*0,15*0,10	m ³	0,138	
				RAZEM	0,138
2	KNNR 401-01-06-04-00	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1.1.1		(9,2)*0,15*0,10	m ³	0,138	
				RAZEM	0,138
3	KNNR 401-01-08-15-00	Wywóz gruzu żwirobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.1.1		(9,2)*0,15*0,10	m ³	0,138	
				RAZEM	0,138
4	KNNR 401-01-08-16-00	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1.1.1		(9,2)*0,15*0,10	m ³	0,138	
				RAZEM	0,138
1.1.2		MONTAŻ RUROCIĄGÓW I ARMATURY ODCINAJĄCEJ			
5	Kalk.własna	Włączenie w istniejący pion wody zimnej fi 20	kmpl		
d.1.1.2		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6	KNNR N004-01-12-01-00	Rurociąg PP-10 zgrzewany na ścianach w budynkach niemieszkalnych fi 20* 2,8	metr		
d.1.1.2		0,6+1,0+0,5+0,8+0,5	metr	3,400	
				RAZEM	3,400
7	KNNR N004-01-12-02-00	Rurociąg PP-10 zgrzewany na ścianach w budynkach niemieszkalnych fi 25* 2,3	metr		
d.1.1.2		1,0+1,9+1,4+1,5	metr	5,800	
				RAZEM	5,800
8	KNNR N004-01-12-01-10	Rurociąg PP-20 zgrzewany na ścianach w budynkach niemieszkalnych fi 20* 3,4	metr		
d.1.1.2		1,5+0,5+0,8+0,5	metr	3,300	
				RAZEM	3,300
9	KNNR N004-01-12-02-10	Rurociąg PP-20 zgrzewany na ścianach w budynkach niemieszkalnych fi 25* 4,2	metr		
d.1.1.2		1,9+1,4+1,5	metr	4,800	
				RAZEM	4,800
10	KNNR N004-01-16-01-01	Dodatek za podejście dopływowe z PP do zaworu, baterii fi 20	szt		
d.1.1.2		Um	szt	2,000	
		1*2			
		Zlew	szt	2,000	
		1*2			
		Wanna/natrysk	szt	2,000	
		1*2			
		Pralka	szt	1,000	
		1*1			
				RAZEM	7,000
11	KNNR N004-01-16-06-02	Dodatek za podejście dopływowe z PE do płuczki ustępowej fi 20	szt		
d.1.1.2		Wc	szt	1,000	
		1*1			
				RAZEM	1,000
12	KNNR N004-01-40-01-04	Wodomierz mieszkaniowy JS-NK-1,5/30° fi 15 (bez łączników)	kmpl		
d.1.1.2		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNNR N004-01-32-02-02	Zawór przelotowy gwintowany w instalacji wodociągowej z rur z PP fi 20	szt		
d.1.1.2		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNNR N004-01-32-02-11	Zawór zwrotny gwintowany antyskażeniowy w instalacji wodociągowej z rur z PP fi 20	szt		
d.1.1.2		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNNR 215-01-12-02-70	Filtr siatkowy skośny gwintowany fi 20	szt		
d.1.1.2		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNNR N004-01-35-01-00	Zawór czepalny M1 fi 15	szt		
d.1.1.2		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.3		PŁUKANIE I PRÓBY SZCZELNOŚCI			
17	KNNR N004-01-27-01-01	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z PP	szt		
d.1.1.3		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNNR N004-01-27-04-00	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych do fi 63	metr		
d.1.1.3		0,6+1,0+0,5+0,8+0,5	metr	3,400	
		1,0+1,9+1,4+1,5	metr	5,800	
		1,5+0,5+0,8+0,5	metr	3,300	
		1,9+1,4+1,5	metr	4,800	
				RAZEM	17,300
19	KNNR N004-01-28-02-00	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	metr		
d.1.1.3		0,6+1,0+0,5+0,8+0,5	metr	3,400	
		1,0+1,9+1,4+1,5	metr	5,800	
		1,5+0,5+0,8+0,5	metr	3,300	
		1,9+1,4+1,5	metr	4,800	
				RAZEM	17,300
1.1.4		ZABEZPIECZENIE TERMICZNE RUROCIĄGÓW			
20	KNNR 216-13-20-05-20	Izolacja rury fi 25 otuliną z pianki PE n/klej gr 20 mm	metr		
d.1.1.4		1,5+0,5+0,8+0,5	metr	3,300	
				RAZEM	3,300
21	KNNR 216-13-20-04-20	Izolacja rury fi 20 otuliną z pianki PE n/klej gr 20 mm	metr		
d.1.1.4		1,9+1,4+1,5	metr	4,800	
				RAZEM	4,800
22	MAT d.1. 5634904	Rura osłonowa karbowana peszel fi 20-22	metr		
1.4		0,6+1,0+0,5+0,8+0,5	metr	3,400	
				RAZEM	3,400
23	MAT d.1. 5634905	Rura osłonowa karbowana peszel fi 24-26	metr		
d.1.1.4		1,0+1,9+1,4+1,5	metr	5,800	
				RAZEM	5,800
1.1.5		ARMATURA			
24	KNNR N004-01-37-03-01	Montaż baterii umywalkowej jednouchwytowej stojącej z 2-zaworami	szt		
d.1.1.5		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNNR N004-01-37-03-06	Montaż baterii zlewozmywak jednouchwytowej stojącej z 2-zaworami	szt		
d.1.1.5		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNNR N004-01-37-08-00	Montaż baterii natryskowej z natryskiem przesuwным	szt		
d.1.1.5		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ			
1.2.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I WYKOŃCZENIOWE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.1. 2.1	KNNR N003-03-05-02-00	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie/posadzce	m ³		
		3,3*0,13*0,13	m ³	0,056	
		4,4*0,08*0,08	m ³	0,028	
				RAZEM	0,084
28 d.1. 2.1	KNR 401-01-06-04-00	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		3,3*0,13*0,13	m ³	0,056	
		4,4*0,08*0,08	m ³	0,028	
				RAZEM	0,084
29 d.1. 2.1	KNR 401-01-08-15-00	Wywóz gruzu żwirobetonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		3,3*0,13*0,13	m ³	0,056	
		4,4*0,08*0,08	m ³	0,028	
				RAZEM	0,084
30 d.1. 2.1	KNR 401-01-08-16-00	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		3,3*0,13*0,13	m ³	0,056	
		4,4*0,08*0,08	m ³	0,028	
				RAZEM	0,084
1.2.2		MONTAŻ RUROCIĄGÓW			
31 d.1. 2.2	KNNR N008-02-09-04-01	Wstawienie trójnika kanalizacyjnego z PCW fi 110 na ścianie	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1. 2.2	KNNR N004-02-07-03-00	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku mieszkalnego fi 110	metr		
		KS	metr	3,300	
		0,7+2,2+0,4		RAZEM	3,300
33 d.1. 2.2	KNNR N004-02-07-01-00	Rurociąg kanalizacyjny PVC na uszczelkę na ścianie budynku mieszkalnego fi 50	metr		
		KS	metr	4,400	
		1,8+0,6+1,0+0,5+0,5		RAZEM	4,400
34 d.1. 2.2	KNNR N004-02-11-01-00	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 50	szt		
		Um	szt	1,000	
		1			
		Zlew	szt	1,000	
		1			
		Wanna/natrysk	szt	1,000	
		1			
		Pralka	szt	1,000	
		1			
				RAZEM	4,000
35 d.1. 2.2	KNNR N004-02-11-03-00	Dodatek za podejście odpływowe PCV na uszczelkę fi 110	szt		
		Wc	szt	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
1.2.3		ARMATURA SANITARNA			
36 d.1. 2.3	KNR 215-31-02-05-00	Element montażowy do miski ustępowej wiszącej	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.1. 2.3	KNR 215-31-04-01-00	Miska ustępowa wisząca na elemencie montażowym	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1. 2.3	KNR 215-31-05-01-00	Montaż przycisku do spłuczek podtynkowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.1. 2.3	KNNR N004-02-30-02-01	Umywalka pojedyncza wisząca z syfonem z tworzywa sztucznego	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1. 2.3	KNNR N004-02-29-05-02	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej 1-komorowy na szafce	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1. 2.3	KNNR N004-02-18-02-00	Syfon zlewozmywakowy z tworzywa sztucznego pojedynczy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1. 2.3	KNNR N004-02-32-02-03	Brodzik natryskowy z tworzywa sztucznego 900x900 naroży z kabiną	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		INSTALACJA GAZ			
1.3.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I WYKOŃCZENIOWE			
43 d.1. 3.1	KNNR 215-27-04-03-00	Wykonanie tulei ochronnej fi 25	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1. 3.1	KNNR N003-04-08-03-00	Wiercenie otworów fi 25 w konstr żelbet wiertnicami diament	metr		
		0,15*1+0,22*1	metr	0,370	
				RAZEM	0,370
1.3.2		MONTAŻ RUROCIĄGÓW I ARMATURY ODCINAJĄCEJ			
45 d.1. 3.2	Kalk.własna	Włączenie w istniejący pion gazowy fi 32	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1. 3.2	KNNR N004-03-06-05-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianach murowanych w budynkach nie-mieszkalnych fi 22	metr		
		0,6+0,6+1,1+0,6+1,5	metr	4,400	
				RAZEM	4,400
47 d.1. 3.2	KNNR N004-03-06-04-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianach murowanych w budynkach nie-mieszkalnych fi 18	metr		
		1,3+0,4+2,0	metr	3,700	
				RAZEM	3,700
48 d.1. 3.2	KNNR N004-03-08-01-00	Podejście obustronne do gazomierza na ścianach murowanych fi 20	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1. 3.2	KNNR N004-03-12-01-02	Zawór kulowy do gazu gwintowany fi 15	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1. 3.2	KNNR N004-03-12-02-02	Zawór kulowy do gazu gwintowany fi 20	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1. 3.2	KNNR N004-03-12-03-02	Zawór kulowy do gazu gwintowany fi 25	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.1. 3.2	KNNR N004-03-12-02-01	Filtr gazowy gwintowany fi 20	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3.3		PRÓBY SZCZELNOŚCI			
53 d.1. 3.3	KNNR N004-03-07-01-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie z rur miedzianych za gazomierzem w budynkach mieszkalnych na 100 lokali	szt		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.4.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
54 d.1. 4.1	KNNR N003-03-05-02-00	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianie/posadzce z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
		13,5*0,15*0,10	m ³	0,203	
	korekta obmiaru	-0,001	m ³	-0,001	
				RAZEM	0,202
55 d.1. 4.1	KNR 401-01-06-04-00	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		13,5*0,15*0,10	m ³	0,203	
	korekta obmiaru	-0,001	m ³	-0,001	
				RAZEM	0,202
56 d.1. 4.1	KNR 401-01-08-15-00	Wywóz gruzu żwirobotonowego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		13,5*0,15*0,10	m ³	0,203	
	korekta obmiaru	-0,001	m ³	-0,001	
				RAZEM	0,202
57 d.1. 4.1	KNR 401-01-08-16-00	Wywóz gruzu samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		13,5*0,15*0,10	m ³	0,203	
	korekta obmiaru	-0,001	m ³	-0,001	
				RAZEM	0,202
1.4.2		MONTAŻ RUROCIĄGÓW I ARMATURY ODCINAJĄCEJ			
58 d.1. 4.2	KNNR N004-04-05-05-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianach fi 22	metr		
		(1,2+1,7+1,5)*2	metr	8,800	
				RAZEM	8,800
59 d.1. 4.2	KNNR N004-04-05-04-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianach fi 18	metr		
		(1,1+1,2)*2	metr	4,600	
				RAZEM	4,600
60 d.1. 4.2	KNNR N004-04-05-03-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianach fi 15	metr		
		(5,2+1,6)*2	metr	13,600	
				RAZEM	13,600
61 d.1. 4.2	KNNR N004-04-29-04-00	Rury przyłączone do grzejników z miedzi fi 15	kmpl		
		4+1	kmpl	5,000	
				RAZEM	5,000
62 d.1. 4.2	KNNR N004-04-11-02-40	Zawór mosiężny kulowy gwintowany fi 20	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.1. 4.2	KNR 215-01-12-02-70	Filtr siatkowy skośny gwintowany fi 20	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.1. 4.2	KNNR N004-04-12-01-05	Zawór grzejnikowy kątowy powrotny Combi 3 fi 15	szt		
		4+1	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
65 d.1. 4.2	KNNR N004-04-12-01-13	Zawór grzejnikowy termostatyczny fi 15	szt		
		4+1	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
66 d.1. 4.2	KNR 215-42-08-01-01	Głowica termostatyczna	kmpl		
		4+1	kmpl	5,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.3		PŁUKANIE I PRÓBY SZCZELNOŚCI		RAZEM	5,000
67 d.1. 4.3	KNNR N004-01-28-02-00 analogia	Płukanie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach niemieszkalnych (1,2+1,7+1,5)*2 (1,1+1,2)*2 (5,2+1,6)*2	metr metr metr metr	 8,800 4,600 13,600	
				RAZEM	27,000
68 d.1. 4.3	KNNR N004-04-06-01-01	Próba szczelności instalacji c.o. z rur miedzianych w budynkach mieszkalnych 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.4.4		ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE I TERMICZNE RUROCIĄGÓW			
69 d.1. 4.4	KNR 216-13-20-04-20	Izolacja rury fi 22 otuliną z pianki PE n/klej gr 20 mm (1,2+1,7+1,5)*2	metr metr	 8,800	
				RAZEM	8,800
70 d.1. 4.4	KNR 216-13-20-03-20	Izolacja rury fi 18 otuliną z pianki PE n/klej gr 20 mm (1,1+1,2)*2	metr metr	 4,600	
				RAZEM	4,600
71 d.1. 4.4	KNR 216-13-20-02-20	Izolacja rury fi 15 otuliną z pianki PE n/klej gr 20 mm (5,2+1,6)*2	metr metr	 13,600	
				RAZEM	13,600
1.4.5		MONTAŻ URZĄDZEŃ			
72 d.1. 4.5	KNNR N004-05-03-01-33	Kocioł CO gazowy kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania 24kW 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
73 d.1. 4.5	Kalk.własna	Komin do kotła kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania 24kW 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.1. 4.5	KNNR N004-04-18-07-30	Grzejnik stalowy 2 płytowy 22K/600/400 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.1. 4.5	KNNR N004-04-18-09-53	Grzejnik stalowy 3 płytowy 33K/500/720 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
76 d.1. 4.5	KNNR N004-04-18-11-37	Grzejnik stalowy 3 płytowy 33K/600/1120 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.1. 4.5	KNNR N004-04-25-01-01	Grzejnik łazienkowy C_STD 1500/740 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.1. 4.5	KNNR N004-04-36-01-00	Próba i regulacja instalacji c.o. na gorąco z regulacją 4+1	szt szt	 5,000	
				RAZEM	5,000
79 d.1. 4.5	KNNR N004-04-12-05-01	Odpowietrznik automatyczny do grzejnika 4+1	szt szt	 5,000	
				RAZEM	5,000
1.5		WENTYLACJA			
80 d.1.5	KNR 217-01-27-02-10	Przewód wentylacyjny z PP kołowy typ F do 35% udziału kształtek i fi 200 (5+5)*3,14*0,125	m ² m ²	 3,925	
				RAZEM	3,925

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.1.5	KNR 217-02-04-01-10	Wentylator ścienny fi 100 50 m3/h	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
82 d.1.5	KNR 217-01-52-01-00	Wywietrzak dachowy cylindryczny fi 125	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000