

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

„Dostawa i montaż napłotowego systemu alarmowego do Zakładu Karnego w Rzeszowie – etap I”



ZAKŁAD KARNY W RZESZOWIE

UL. ZAŁĘSKA 76

53-322 RZESZÓW

RZESZÓW, 02.07.2024

1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1. STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMÓWIENIA:

Dostawa i montaż napłotowego systemu alarmowego do Zakładu Karnego w Rzeszowie – etap I”

NAZWA i ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Zakład Karny w Rzeszowie, 35-322 Rzeszów, ul. Załęska 76

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO / LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Dz. nr ew. 270/13, Obr 220 Rzeszów-Załęże, 186301_1
ul. Załęska 76, Rzeszów, woj. Podkarpackie

OPRACOWANIE:

Zakład Karny w Rzeszowie,
35-322 Rzeszów, ul. Załęska 76

ZAŁĄCZNIKI:

ZAŁ.1. Wytyczne nr 4 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 30 grudnia 2022 roku w sprawie określenia standardów systemów zabezpieczeń elektronicznych w jednostkach organizacyjnych Służby Więziennej

UWAGA:

Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane w niniejszym opracowaniu, a niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania dokumentacji wykonawczej i powykonawczej wraz z wykonaniem montażu dostawy i konfiguracji systemu ochrony obwodowej, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

RZESZÓW, 02.07.2024

1.2. NAZWA I KODY CPV

Klasyfikacja usług projektowych

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71500000-3 Usługi związane z budownictwem

71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Klasyfikacja sprzętu bezpieczeństwa, gaśniczego policyjnego i obronnego

35120000-1 Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

32344200-8 Odbiorniki radiowe

35121000-8 Urządzenia ochronne

35121900-7 Detektory radiowe

35125100-7 Czujniki

Klasyfikacja robót budowlanych,

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach,

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten,

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych,

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych,

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne,

Klasyfikacja usług

48000000-8 - Pakiety oprogramowania i systemy informatyczne,

48200000-0 - Pakiety oprogramowania dla sieci, internetu i intranetu,

1.3. SPIS TREŚCI OPRACOWANIA

1. Informacje podstawowe.....	2
1.1. Strona tytułowa	2
1.2. Nazwa i kody CPV	3
1.3. Spis treści opracowania	4
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	5
2.1. Opis stanu istniejącego.....	5
2.2. Ogólny zakres zamówienia	8
2.3. Wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej.....	8
2.4. Zakres ogrodzenia do zabezpieczenia napłotowym systemem ochrony.....	9
2.5. Wymagania dla systemu ochrony napłotowej	10
2.6. Lokalizacja urządzeń.....	12
2.7. Zasilanie systemu	12
2.8. Podłączenie do istniejącego systemu SSWiN	12
2.9. Podłączenie do sieci Lan	12
2.10. Integracja z systemem wizualizacyjnym.....	12
2.11. Ogólne warunki wykonania systemu ochrony napłotowej.....	12
2.12. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do zastosowanych wyrobów.....	13
2.13. Ogólne warunki wykonania robót.....	14
3. Część informacyjna.....	14
3.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z innych przepisów	14
3.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	14
3.3. Istotne przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	14

2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Działka nr ew. 270/13 położona przy ul. Załęskiej 76 w Rzeszowie jest własnością Skarbu Państwa, pozostającą w trwałym zarządzie Zakładu Karnego w Rzeszowie. Obszar będący przedmiotem planowanego zadania- część działki nr ew. 270/13 położony jest na terenie gospodarczym funkcjonującego Zakładu Karnego typu zamkniętego w Rzeszowie i stanowi jego część.

Stan ogrodzenia wewnętrznego Zakładu Karnego w Rzeszowie, na którym ma zostać zaprojektowany i zamontowany system ochrony obwodowej przedstawia się następująco:

- 1) **Odcinek I:** od strony wschodniej (od wieży nr 3 do wieży nr 4) - długość odcinka – ok 102 m ogrodzenie wewnętrzne wykonane jest z siatki plecionej mocowanej (od strony jednostki) do betonowych słupów o rozstawie ok 3,10 m i punktowo dół siatki przytwierdzony do betonowego cokołu wykonanego między słupami. Wysokość ogrodzenia z siatki to ok 3 m. Całkowita wysokość ogrodzenia z odkosami wykonanymi z kątowników zamontowanych do słupów to ok 3,5 m. Od strony wewnętrznej jednostki na ww. odcinku na całej wysokości ogrodzenia (od podłoża do zwieńczenia) przymocowano pięć zwojów concertiny



- 2) **Odcinek II (łącznie dł. ok 119 m):** od strony południowej (od wieży nr 4 do wieży nr 5) na dł. ok 97 m, ogrodzenie wewnętrzne wykonane jest z siatki ostrzowej montowanej (od strony jednostki) do betonowych słupów o rozstawie ok 3,10 m i punktowo dół siatki przytwierdzony do betonowego cokołu wykonanego między słupami. Wysokość ogrodzenia z siatki to ok 3 m. Całkowita wysokość ogrodzenia z odkosami wykonanymi z kątowników zamontowanych do słupów to ok 3,5 m. Od strony wewnętrznej jednostki na ww. odcinku na całej wysokości ogrodzenia (od podłoża do zwieńczenia) przymocowano pięć zwojów concertiny.



Odcinek II: linia ogrodzenia wewnętrznego na odcinku przy wieży nr 4 na dł. ok 22 m, w którym znajduje się dodatkowo furтка, wykonana jest z siatki plecionej montowanej (od strony jednostki) do stalowych słupów o rozstawie ok 3,10 m i punktowo dół siatki przytwierdzony do betonowego cokołu wykonanego między słupami. Wysokość ogrodzenia z siatki to ok 3 m. Całkowita wysokość ogrodzenia z odkosami wykonanymi z rurek stalowych zamontowanych do słupów to ok 3,5 m. Od strony wewnętrznej jednostki na ww. długości od góry przymocowano jeden zwój concertiny.



- 3) **Odcinek III:** od strony południowej (od wieży nr 5 do wieży nr 6) - długość odcinka – ok 115 m, ogrodzenie wewnętrzne wykonane jest z siatki plecionej montowanej (od strony jednostki) do betonowych słupów o rozstawie ok 3,10 m i punktowo dół siatki przytwierdzony do betonowego cokołu wykonanego między słupami. Wysokość ogrodzenia z siatki to ok 3m. Całkowita wysokość ogrodzenia z odkosami wykonanymi z kątowników zamontowanych do słupów to ok 3,5 m. Od strony wewnętrznej jednostki na ww. odcinku na całej wysokości ogrodzenia (od podłoża do zwieńczenia) przymocowano pięć zwojów concertiny



- 4) **Odcinek IV (łączna dł. ok 123 m):** od strony południowo –zachodniej (od wieży 6 do wieży 7 i do służby bramy nr 4) na dł. ok 101 m, ogrodzenie wewnętrzne wykonane jest z siatki plecionej montowanej (od strony jednostki) do betonowych słupów o rozstawie ok 3,10 m i punktowo dół siatki przytwierdzony do betonowego cokołu wykonanego między słupami. Wysokość ogrodzenia z siatki to ok 3 m. Całkowita wysokość ogrodzenia z odkosami wykonanymi z kątowników zamontowanych do słupów to ok 3,5 m. Od strony wewnętrznej jednostki na ww. odcinku na całej wysokości ogrodzenia (od podłoża do zwieńczenia) przymocowano pięć zwojów concertiny.



Odcinek IV: linia ogrodzenia wewnętrznego na odcinku przy służbie bramy 4 na dł. ok 22 m, w którym znajduje się dodatkowo furtka, wykonana jest z siatki ostrzowej montowanej (od strony jednostki) do stalowych słupów o rozstawie ok 3,10 m i punktowo dół siatki przytwierdzony do betonowego cokołu wykonanego między słupami. Wysokość ogrodzenia z siatki to ok 3 m. Całkowita wysokość ogrodzenia z odkosami wykonanymi z rurek stalowych zamontowanych do słupów to ok 4,5 m. Od strony wewnętrznej jednostki na ww. długości od góry przymocowano trzy zwój concertiny.



Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować proponowany system ochrony obwodowej i przed wykonaniem uzgodnić go z Zamawiającym.

2.2. OGÓLNY ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie napłotowego systemu alarmowego w Zakładzie Karnym w Rzeszowie na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220 Rzeszów-Załęże, położonej przy ul. Załęskiej 76 w Rzeszowie, woj. podkarpackie.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących zadań:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej wykonawczej podlegającej zatwierdzeniu przez Zamawiającego na instalację napłotowego systemu ochrony obwodowej w ilości 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz w ilości 1 egzemplarz zapisany na nośniku PENDRIVE w wersji pdf,
- 2) wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej na instalację napłotowego systemu ochrony obwodowej w ilości 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz w ilości 1 egzemplarz zapisany na nośniku PENDRIVE w wersji pdf,
- 3) dostawa i zainstalowanie napłotowego systemu ochrony obwodowej,
- 4) podłączenie systemu ochrony obwodowej do istniejącego w ZK systemu SSWIN,
- 5) integracja zainstalowanego systemu z istniejącą platformą integracyjną,
- 6) wykonanie wizualizacji stanów zainstalowanego systemu na istniejącej platformie integracyjnej i zaprogramowanie interakcji z istniejącym systemem telewizji dozorowej VSS.

2.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej wykonawczej i powykonawczej przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca dokona wizji lokalnej, oceny stanu technicznego infrastruktury Zamawiającego oraz uzgodni z Zamawiającym dokładną lokalizację elementów wchodzących w skład systemu ochrony napłotowej.

Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji dokumentacji projektowej przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z założeniami Programu Funkcjonalno-Użytkowego, wszelkimi ustaleniami między Zamawiającym a Wykonawcą i zawartą umową.

Wykonawca przy wykonywaniu dokumentacji projektowej jest zobowiązany do weryfikacji przekazanych przez Zamawiającego danych we własnym zakresie oraz informowania Zamawiającego o zauważonych występujących w nich istotnych rozbieżnościach w odniesieniu do stanu faktycznego. Dane techniczne do opracowania dokumentacji projektowej wykonawczej systemu ochrony napłotowej Wykonawca pozyskuje z własnych pomiarów.

Wykonawca przedłoży dokumentację projektową do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający zaakceptuje lub wniesie uwagi do dokumentacji w ciągu 7 dni od otrzymania kompletnej dokumentacji projektowej wykonawczej.

Forma i zakres dokumentacji projektowej (wykonawczej i powykonawczej), o której mowa powyżej winna być zgodna z treścią niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zasadami wiedzy technicznej oraz odpowiadać obowiązującym przepisom, w tym w szczególności:

- 1) Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2024 r. poz. 725),
- 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454).
- 3) Wytyczne nr 4 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 30 grudnia 2022 roku w sprawie określenia standardów systemów zabezpieczeń elektronicznych w jednostkach organizacyjnych Służby Więziennej (załącznik nr 1 do PFU).

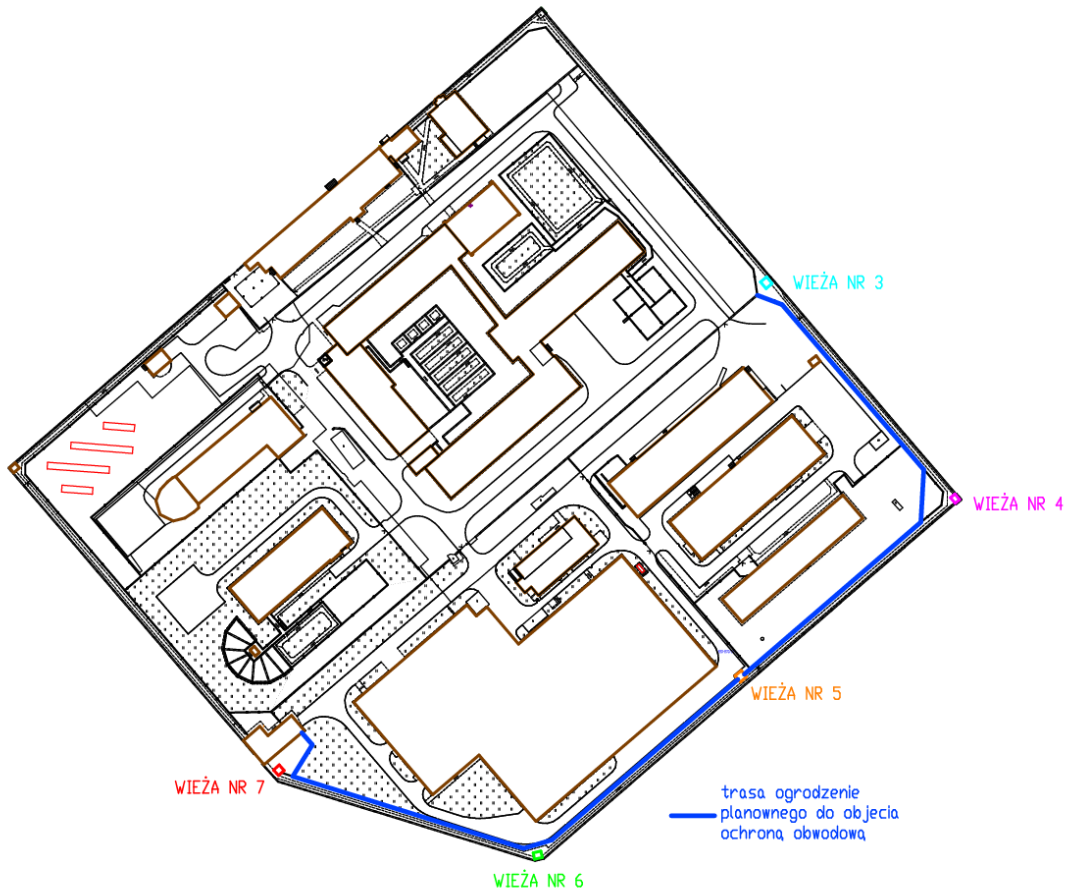
2.4. ZAKRES OGRODZENIA DO ZABEZPIECZENIA NAPŁOTOWYM SYSTEMEM OCHRONY

Ochroną napłotową należy objąć wewnętrzne ogrodzenie Zakładu Karnego w Rzeszowie (rysunek 1):

- 1) od strony wschodniej (od wieży nr 3 do wieży nr 4) - długość odcinka I – ok 102 m,
- 2) od strony południowej (od wieży nr 4 do wieży nr 5) - długość odcinka II – ok 119 m,
- 3) od strony południowej (od wieży nr 5 do wieży nr 6) - długość odcinka III – ok 115 m,
- 4) od strony południowo –zachodniej (od wieży 6 do wieży 7 i do śluzy bramy nr 4) – długość odcinka IV – ok 123 m

W wieży nr 5 należy zlokalizować zasilacze, kontroler systemu oraz niezbędne moduły ochrony napłotowej i z niej wyprowadzić dwie linie czujek tj.:

- 1) gałąź 1 – ogrodzenie od strony wschodniej, od wysokości wieży strażniczej nr 3 do wieży nr 4 i od strony południowej od wieży nr 4 do wieży nr 5
- 2) gałąź 2 – obejmuje ogrodzenie od strony południowej od wieży nr 5 do wieży nr 6 i od strony południowo-zachodniej od wieży nr 6 do wieży nr 7 i do budynku śluzy przy bramie nr 4.



Rysunek 1

2.5. WYMAGANIA DLA SYSTEMU OCHRONY NAPŁOTOWEJ

System powinien być oparty o przewodowe czujniki napłotowe. Czujki i system powinny spełniać następujące wymagania:

- 1) Czujniki wykorzystujące technologię 3D MEMS,
- 2) System zabezpieczający ogrodzenie do wysokości 6 metrów jednym ciągiem czujników, z możliwością zabezpieczenia również concertyny zainstalowanej we właściwy sposób na odkosie powyżej płotu,
- 3) System wykorzystujący do obróbki sygnałów zaawansowany algorytm oparty o technologię FUZZY LOGIC,

- 4) System wykrywający próby wspinania na ogrodzenie, przecinanie ogrodzenia lub próby zmiany położenia ogrodzenia,
- 5) Czujniki zainstalowane na ogrodzeniu powinny wykrywać wibracje powodowane przez próby wspinania się lub przecinania ogrodzenia,
- 6) Rozróżnić rzeczywiste próby włamań od możliwych fałszywych alarmów,
- 7) Umożliwić określenie lokalizacji uszkodzenia lub próby przejścia,
- 8) System pracujący w obrębie jednego sterownika na różnych typach ogrodzenia (np.: siatka pleciona, siatka z drutu ostrzowego, panele stalowe o różnych grubościach i sztywnościach),
- 9) Pilnować położenia czujników względem ziemskiego pola grawitacyjnego, a w przypadku odchylenia wywołać akcję alarmową,
- 10) Parametry do wykrywania wspinania, przecinania czy odchylania czujników powinny być możliwe do ustawienia dla każdego czujnika osobno,
- 11) System pozwalający na zabezpieczenie jednym sterownikiem ogrodzenia o długości do 1400 metrów,
- 12) System posiada możliwość zasilania z wykorzystaniem technologii PoE,
- 13) System powinien być natywny sieciowo,
- 14) System powinien umożliwiać instalację w topologii pętli odpornej na jedno cięcie,
- 15) System powinien umożliwiać instalację do 19 izolatorów na jednej gałęzi magistrali systemowej,
- 16) System powinien umożliwiać równoczesne wyprowadzenie sygnałów alarmowych na przekaźniki oraz z wykorzystaniem interfejsu sieciowego do zewnętrznego systemu nadzorującego,
- 17) Kontroler powinien umożliwiać wystawienie stanów alarmów: alarm, prealarm, sabotaż, usterka, brak odpowiedzi dla poszczególnych stref w obrębie jednego kontrolera,
- 18) System powinien umożliwiać integrację z zewnętrznymi systemami nadzoru z wykorzystaniem SDK,
- 19) Posiadać interfejs programowy umożliwiający zintegrowanie systemu napłotowego z systemem wizualizacji,
- 20) Sterownik systemu powinien posiadać zabezpieczenie przed przemieszczaniem lub zmianą pozycji,
- 21) System powinien być odporny na zewnętrzne warunki pogodowe (opady deszczu, śniegu, porywy wiatru) jak również na przejeżdżające w pobliżu samochody lub pociągi,
- 22) System powinien umożliwiać ustalenie do 80 stref alarmowych w obrębie jednego sterownika lub wykrycie miejsca naruszenia ogrodzenia z dokładnością do 1 metra.

2.6. LOKALIZACJA URZĄDZEŃ



Kontroler systemu należy zainstalować w wieży strażniczej nr 5. Z wieży wyprowadzić dwie gałęzie czujek detekcyjnych do powieszenia na zabezpieczonym ogrodzeniu. Kabel rozbiegowy wyprowadzić z wieży w rurach osłonowych w kierunku wschodnim i kierunku zachodnim w uzgodnieniu ze służbami Zamawiającego.

2.7. ZASILANIE SYSTEMU

Zasilacze systemu napłotowego zasilić z lokalnej rozdzielnicy napięcia 230 V. Zasilacz buforowy systemu należy obliczyć na 48 godz. podtrzymania pracy systemu po zaniku zasilania podstawowego.

2.8. PODŁĄCZENIE DO ISTNIEJĄCEGO SYSTEMU SSWiN

Sygnaly alarmowe z systemu napłotowego (8 stref-po dwie na każdy odcinek) wyprowadzić na wejścia nowego modułu, który należy wpiąć do istniejącej magistrali centrali alarmowej SSWiN Alfa Vision i równocześnie wyprowadzić poprzez programowy interfejs komunikacyjny do programu istniejącego wizualizacyjnego iProtect.

2.9. PODŁĄCZENIE DO SIECI LAN

Kontroler napłotowy wraz z dodatkowym switch-em (montaż na szynie DIN) należy podłączyć do istniejącego w wieży strażniczej nr 5 przełącznika sieciowego

2.10. INTEGRACJA Z SYSTEMEM WIZUALIZACYJNYM

Zainstalowany napłotowy system ochrony należy zintegrować z istniejącym systemem wizualizacyjnym iProtect wykorzystując istniejącą sieć LAN i moduł sieciowy moduł komunikacyjny wraz z niezbędnym oprogramowaniem.

Zadaniem wykonanej wizualizacji ma być przedstawienie stanu zainstalowanego systemu ochrony na platformie wizualizacyjnej (minimum 40 stref detekcji).

2.11. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

W ramach przedmiotu zamówienia w zakresie wykonawstwa, Wykonawca wykona prace montażowe i budowlane obejmujące m.in.:

- 1) montaż elementów wyposażenia systemu ochrony napłotowej,

- 2) wykonanie prac pomocniczych budowlanych (przebiecia, otwory montażowe, przejścia instalacyjne przez przegrody budowlane, wypełnienie otworów oraz odtworzenie i naprawa części uszkodzonych wypraw (elementów wykończeniowych) podczas wykonywania robot budowlanych),
- 3) zaprogramowanie i uruchomienie systemu,
- 4) uporządkowanie terenu,
- 5) poinformowanie Zamawiającego o zasadach obsługi systemu i przekazanie instrukcji w języku polskim oraz przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego, co należy potwierdzić stosownym protokołem.
- 6) Wykonawca zorganizuje wykonanie robót budowlanych w taki sposób, aby ich prowadzenie odbywało się w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonariuszy i pracowników Zakładu Karnego w Rzeszowie.

W okresie prowadzenia robót budowlanych wykonawca jest odpowiedzialny za:

- 1) organizację robót,
- 2) zabezpieczenie osób trzecich oraz ich mienia,
- 3) warunki BHP warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem zadania,
- 4) zabezpieczenie terenu robót.

W przypadku uszkodzenia w trakcie realizacji robót budynków, instalacji lub innych składników majątkowych Zamawiającego lub osób trzecich, Wykonawca odpowiada za wyrządzone szkody na podstawie kodeksu cywilnego.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiór wykonanej dokumentacji projektowej wykonawczej (uzgodnionej z Zamawiającym),
- 2) odbiór końcowy robót bez usterek wraz z odbiorem dokumentacji projektowej powykonawczej.

Zasady gwarancji i rękojmi

W ramach przedmiotu zamówienia ustala się gwarancję i rękojmię na roboty budowlano-montażowe oraz prace projektowe – minimum 24 miesięcy, liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego a na urządzenia i materiały wykorzystane przy realizacji robót, zgodnie z okresem gwarancji producenta od dnia podpisania przez Zamawiającego (bez uwag) protokołu odbioru końcowego odbioru końcowego.

2.12.OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO ZASTOSOWANYCH WYROBÓW

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych zostały zastosowane wyroby (urządzenia, materiały budowlane), które zostały dopuszczone do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz przepisami ustawy

z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustaw. Wszystkie niezbędne elementy robót budowlanych powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.

Wykonawca wraz z oferta powinien dostarczyć karty katalogowe zawierające opis i dane techniczne oferowanego rozwiązania

2.13. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

W okresie prowadzenia robót budowlanych wykonawca jest odpowiedzialny za:

- 1) organizację robót,
- 2) zabezpieczenie osób trzecich oraz ich mienia,
- 3) warunki BHP warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonaniem zadania,
- 4) zabezpieczenie terenu robót.

W przypadku uszkodzenia w trakcie realizacji robót budynków, instalacji lub innych składników majątkowych Zamawiającego lub osób trzecich, Wykonawca odpowiada za wyrządzone szkody na podstawie kodeksu cywilnego.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiór wykonanej dokumentacji projektowej wykonawczej (uzgodnionej z Zamawiającym),
- 2) odbiór końcowy robót bez usterek wraz z odbiorem dokumentacji projektowej powykonawczej.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMOGAMI WYNIKAJĄCYMI Z INNYCH PRZEPISÓW

Dopuszczalna jest realizacja inwestycji na nieruchomości Zamawiającego.

3.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCEGO JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE.

Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na terenie której planowana jest inwestycja.

3.3. ISTOTNE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Ilekcroć w dokumencie jest mowa o aktach prawnych, przywoływane są one w rozumieniu poniżej wskazanych opublikowanych tekstów. Jeżeli do czasu realizacji zakresu niniejszego PFU nastąpiły zmiany w niżej wymienionych dokumentach, należy stosować ich aktualne wykładnie.

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz.725 ze zm.);
- 2) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.);
- 3) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz.1213);
- 4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).
- 6) Wytyczne nr 4 Dyrektora Generalnego Służby Więziennej z dnia 30 grudnia 2022 roku w sprawie określenia standardów systemów zabezpieczeń elektronicznych w jednostkach organizacyjnych Służby Więziennej (załącznik nr 1 do PFU).