

**UMOWA – PROJEKT na usługi.....**

zawarta w dniu .....-2022r. na podstawie zamówienia publicznego DP/12/2022 ogłoszonego w BZP nr ..... z dnia..... oraz na stronie internetowej [www.zdm.legnica.eu](http://www.zdm.legnica.eu) (BIP) i [www.platformazakupowa.pl/um\\_legnica](http://www.platformazakupowa.pl/um_legnica) pomiędzy: **Gminą Legnica z siedzibą w Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 – Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, z siedzibą w Legnicy ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica**, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Dyrektora - Łukasza Kuczyńskiego** - działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Legnicy, w imieniu Gminy Legnica,  
przy kontrasygnacie  
Izabeli Piotrowskiej - Głównej Księgowej

a.....

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2) ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11-09-2019r. (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) - w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania i konserwacji oznakowania pionowego na terenie Legnicy, w ramach zadania „**Oznakowanie pionowe**”. Zamówienie obejmuje wykonywanie wszystkich prac łącznie z dniami wolnymi od pracy i świątami.

2. Zakres zamówienia obejmuje utrzymanie w obrębie całego miasta prawidłowego funkcjonowania systemu oznakowania pionowego w szczególności przez podjęcie następujących robót:

- wymiana zniszczonych i nienormatywnych znaków drogowych,
- montaż znaków drogowych,
- wymiana poręczy i barierek ochronnych oraz ich odnawianie,
- prostowanie słupków i znaków drogowych,
- wymiana słupków,
- mycie znaków,
- usuwanie naklejek,
- usuwanie chwastów w obrębie słupków drogowych i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego umieszczonych poza terenem zielonym,
- konserwacja konstrukcji bramowych znaków,
- inne prace związane z konserwacją oznakowania pionowego, mające wpływ na bezpieczeństwo ruchu drogowego,

3. Technologia montażu tarczy znaku:

- znaki umocowuje się na bezpiecznych konstrukcjach wsporczych, wykonanych z materiałów trwałych. Nie wykonuje się z betonu tych części konstrukcji wsporczych, które wystają powyżej poziomu gruntu więcej niż 0,15 m. Konstrukcje wsporcze powinny posiadać aprobaty techniczne i certyfikaty potwierdzające zgodność z Polską Normą dotyczącą bezpieczeństwa konstrukcji wsporczych,
- krawędzie znaku podwójnie zaginane na całym obwodzie.
- tarcza wzmocniona, profilowana,
- tył tarczy zabezpieczony farbą proszkową,

**4. Powyższy zakres robót jest wykonywany ciągle, bez dodatkowego wezwania i wyznaczania przez Zamawiającego.**

5. W razie wystąpienia sytuacji zagrażających bezpieczeństwu użytkowników ruchu drogowego Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zabezpieczenia miejsca zdarzenia w zakresie uzupełnienia oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, w szczególności poprzez uzupełnienie znaków A-7, B-1, B-2, B-20, D-1 (najpóźniej w ciągu 1 godziny od zgłoszenia).

6. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji fotograficznej realizacji zadania – przed, w trakcie i po zakończeniu robot i przekazaniu Zamawiającemu w wersji elektronicznej. Materiały winny być opisane i opatrzone komentarzem.

7. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

## § 2.

1. Umowa zawarta jest **na 12 miesięcy od dnia podpisania**.

2. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:

- oferta Wykonawcy,
- specyfikacja warunków zamówienia wraz załącznikami,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- opis przedmiotu zamówienia.

3. Jeżeli warunki w poszczególnych dokumentach są różne to będą stosowane wymagania bardziej rygorystyczne.

## § 3.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według kosztorysów powykonawczych raz w miesiącu na podstawie obmiaru potwierdzonego przez Zamawiającego, z uwzględnieniem cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym.

2. Wynagrodzenie to ustala się orientacyjnie na podstawie o której mowa w ust. 1 oraz na podstawie przedmiaru robót na kwotę ..... **zł brutto** w tym podatek VAT 23%, słownie:

.....

3. Wynagrodzenie końcowe zostanie określone kosztorysem powykonawczym w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe robót i wprowadzone do umowy aneksem.

4. Na każdym etapie realizacji umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia kosztorysów szczegółowych.

## § 4

### **Możliwości wprowadzenia zmiany do umowy:**

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku konieczności wykonania usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się one niezbędne i spełnione zostały warunki określone art. 455 ust. 1 pkt. 3) ustawy Pzp.

2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć jeżeli spełnione zostały przesłanki określone art. 455 ust. 1 pkt. 4) ustawy Pzp.

3. Zmiana umowy w trybie art. 455 ust. 1 pkt. 3) i 4) ustawy Pzp skutkować może zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w granicach określonych art. 455 Pzp.

4. Wykonawca obowiązany jest wykonać dodatkowy zakres robót przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, wycenionych na bazie normatywnej i wg składników cenotwórczych jak w kosztorysie ofertowym.

## § 5

1. Materiały i urządzenia przewidziane do zastosowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie

z ustawą z 07.07.1994r Prawo budowlane art. 10 oraz innych norm prawnych.

2. Na każde żądanie Zamawiającego ( inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

3. Wszystkie badania wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

#### § 6.

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki :

1. Prowadzenie książki obmiaru robót ( z datami wpisów) z podziałem na roboty:

- a) objęte kosztorysem ofertowym,
- b) zamienne,
- c) dodatkowe,

2. Wykonanie kosztorysów powykonawczych,

3. Informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, uzupełniających i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.

4. Informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikowych.

5. Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021r. poz. 1973 ze zm.),
- b) Ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.),

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

6. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.

#### § 7.

1. Wykonawca zawrze umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na czas trwania umowy od wszystkich ryzyk, na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy brutto określoną w § 4 ust. 2. W razie nie zawarcia ubezpieczenia przez Wykonawcę, Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Uiszczona składkę ubezpieczeniową Zamawiający potrąci z najbliższej faktury wystawianej przez Wykonawcę.

2. Polisę ubezpieczeniową Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, najpóźniej do 7 dnia od podpisania umowy. Zamawiający po sporządzeniu kserokopii niezwłocznie zwróci je Wykonawcy.

#### § 8.

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

#### § 9.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy w postaci rękojmi i gwarancji jakości. Realizacja uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji jakości następować będzie wg n/w punktów:

- 1) znaki, tabliczki, oklejone folią typ 1 wraz z montażem - 5 lat,
- 2) znaki, tabliczki, tablice oklejone folią typ 2 wraz z montażem - 7 lat,
- 3) słupki U-1a, U-5a, U-5b wraz z montażem - 5 lat,
- 4) słupki do znaków drogowych (łącznie z giętymi), konstrukcje wsporcze tablic drogowych, przedłużki, konstrukcje mocujące tarcze znaków do sygnalizatora lub słupa wraz z montażem - 5 lat
- 5) ogrodzenie łańcuchowe U-12b, ogrodzenie rurowe, ogrodzenia segmentowe U-12a, balustrady U-11a, słupki blokujące U-12c wraz z montażem - 7 lat,
- 6) montaż istniejących (bez materiału): znaków, tabliczek, tablic, słupków, konstrukcji wsporczych tablic drogowych, konstrukcji kratowych tablic drogowych, przedłużek, konstrukcji mocujących znaki drogowe do sygnalizatora lub słupa, barier rurowych, ogrodzeń łańcuchowych, słupka Wykonawcy, adaptacje istniejących tabliczek, znaków i tablic - 5 lat,
- 7) punktowe elementy odblaskowe - 3 lata;

2. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi wystąpią wady wynikłe z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany jest te wady usunąć. W takim przypadku Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wystąpieniu wad wskazując miejsce i termin sporządzenia protokołu stwierdzającego wady i ustalającego sposób oraz termin ich usunięcia, w których to czynnościach ma prawo uczestniczyć Wykonawca.

3. Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia wad tylko jeden raz. Jeżeli po upływie terminów o których mowa w ust 2 Wykonawca wad nie usunie, Zamawiający usunie te wady we własnym zakresie obciążając kosztami Wykonawcę.

#### § 10.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- pracowników do robót w zakresie oznakowania pionowego.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów, podpisanych przez osoby uprawnione przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać

zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018r (Dz.U. z 2019r. poz. 1781 i Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 w sprawie ochrony osób fizycznych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10.05.2018r (Dz.U. z 2019r. poz. 1781) i

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 w sprawie ochrony osób fizycznych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 12 ust. 1 pkt 11 umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

#### § 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi .....% zakresu rzeczowego robót.

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

4. Umowa z Podwykonawcą powinna określać, iż:

- termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

- zawierać informację, że Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego – jeżeli Wykonawca nie zapłaci mu wynagrodzenia, na zasadach określonych w Ustawie prawo zamówień publicznych.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,

6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem oraz projektu jej zmian.

7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy lub jej zmiany.

8. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży

poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy .

9. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo , nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę lub zmiany do niej.

10. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonego za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.

11. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.

12. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.

13. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.

14. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.

15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 14 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy,

16. Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca niełoży w trybie określonym w ust. 14 uwag w sposób wystarczający do wykazania niezasadności bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.

17. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).

18. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawcą jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy i Zamawiającego na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

19. Sumaryczna wartość umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego lub wartość umowy pomniejszonej o wartość prac kluczowych realizowanych przez Wykonawcę.

## § 12.

1. Strony postanawiają, że rozliczenie będzie się odbywało fakturami za wykonane zakres prac, nie częściej niż jeden raz w miesiącu.

2. Podstawę do rozliczenia stanowić będzie potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego protokół odbioru prac sporządzony i podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy wraz z kosztorysem powykonawczym .

3. Wykonawca wystawiając fakturę za prace wykonane przez Podwykonawców każdorazowo dokona przelewu wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na osoby trzecie tj. Podwykonawców. Do każdej faktury obejmującej należności Podwykonawców, Wykonawca

załączy cesję wierzytelności na rzecz Podwykonawców wraz z kopią faktury Podwykonawcy. W razie, gdy Wykonawca nie dokona cesji na Podwykonawców, jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego jemu wynagrodzenia, oświadczenia Podwykonawców o zapłacie lub dowody zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom, lub dalszym Podwykonawcom, których termin wymagalności upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody zapłaty powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.

4. Wykonawca w fakturze wskaże, jako nabywcę **Gminę Legnica, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742 a jako odbiorcę Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica.**

5. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do 21 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

### § 13.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) W przypadku stwierdzenia w trakcie prowadzonych przez Zamawiającego czynności sprawdzających ( wizja w terenie) uchybień we właściwym wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie wskazanym w wezwaniu.

Nieusunięcie stwierdzonych uchybień będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2. , za każde uchybienie. Każde następne uchybienie powodować będzie naliczanie kar umownych bez konieczności wcześniejszego wezwania do ich usunięcia.

2) Zamawiający o każdym uchybieniu zawiadomi Wykonawcę drogą e-mailową.

3) Stwierdzenie trzech podobnych uchybień spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2. , bez konieczności wcześniejszego wyzerpania trybu określonego w pkt 1.

4) w przypadku stwierdzenia niewykonania czynności w terminach określonych umową naliczona zostanie kara umowna w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2.

5) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2.

6) za niezgłoszenie podwykonawcy lub podwykonawców i dopuszczenie do wykonywania przez nich prac w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2,

7) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2, za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy,

8) za nieprzedłożenie Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o Podwykonawstwo lub Dalsze Podwykonawstwo lub kopii jej zmiany o roboty budowlane, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy,

9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2, za każdy brak zmiany umowy w tym zakresie,

10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonego w § 3 ust. 2.

11) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.2.

3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach określonych w kodeksie cywilnym w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekracza wysokość naliczonej kary umownej .

4. Zamawiający zastrzega potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. - z zastrzeżeniem postanowień art. 15r<sup>1</sup> ustawy z dnia 2 marca 2020 r.

o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych \* ( tj. Dz.U. z 2021r. poz. 2095 ze zm.). Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty naliczonych kar umownych wskazując termin płatności tych kar. Po upływie terminu płatności Zamawiający dokona potrącenia jw. Wykonawca na powyższe wyraża zgodę.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy- za wykonanie przedmiotu umowy.

#### § 14.

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie: Pani Danuty Bednarz.

2. Ustanowiony inspektor nadzoru działa w ramach obowiązków nadzoru inwestorskiego umocowanego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.).

3. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie: .....

4. Kierownik robót działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo budowlane. ( Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zm.).

#### § 15.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

1) do wykonywania prac pod ruchem Wykonawca skierował osobą nie posiadającą uprawnień do kierowania ruchem,

2) Wykonawca, pomimo wezwania go do należytego wykonania umowy, nadal realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SST, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;

2. W razie wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie lub wypowiedzenie umowy lub przerwanie robót,
- 2) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej żądanie dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 3) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót.

#### § 16.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 17.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy.
2. Wszelkie spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY