

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA: Projekt Techniczny

KATEGORIA BUDYNKU: Kategoria IX - budynki kultury, nauki i oświaty

BRANŻA: Konstrukcyjno-Budowlana

TEMAT: Remont konstrukcji dachu budynku wraz z wymianą pokrycia dachu, wymiana pokrycia daszku znajdującego się nad wejściem głównym do budynku, naprawa zarysowań murów w górnych narożach budynku, naprawa zarysowań i uzupełnienie ubytków nadproży ceglanych oraz odświeżenie stopni klatki schodowej i wykonanie balustrad

LOKALIZACJA: Kołata 15, 62-007 Biskupice, dz. nr ewid. 53/3

INWESTOR: Zakład Komunalny w Pobiedziskach Sp. z o.o.
ul. Poznańska 58
62-010 Pobiedziska

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

KONSTRUKTOR:
mgr inż. Paweł Siudziński, nr upr.: WKP/0096/PWOK/15

mgr inż. Paweł Siudziński
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0096/PWOK/15

OPRACOWAŁ:
mgr inż. Grzegorz Walkowiak

Sierpień 2022 r.

SPIS TREŚCI:

1. Podstawa opracowania – str. 3
2. Oświadczenie projektanta – str. 3
3. Decyzja w sprawie nadania uprawnień budowlanych projektantów i wpisy do Okręgowej Izby,
do której przynależą projektanci – str. 4
4. Opis techniczny – str. 6
- II. Część rysunkowa – str. 10

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa i uzgodnienia między stronami.
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
3. Wizja lokalna w terenie.
4. Opracowanie - Ocena stanu technicznego i zakres remontu z dnia 10.10.2021r.
5. Prawo Budowlane.
6. Warunki techniczne.
7. Polskie normy.
8. Opinia konserwatorska z dnia 13.01.2022r., L.Dz.2022_01_13_0034.

2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że Projekt techniczny konstrukcyjno-budowlany dotyczący remontu konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu, wymianą pokrycia daszku znajdującego się nad wejściem głównym do budynku, naprawą zarysowań murów w górnych narożach budynku, naprawa zarysowań i uzupełnienie ubytków nadproży ceglanych oraz odświeżeniem stopni klatki schodowej i wykonaniem balustrad, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawa Budowlanego.

Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
mgr inż. Paweł Siudziński	WKP/0096/PWOK/15	mgr inż. Paweł Siudziński uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. WKP/0096/PWOK/15

3. DECYZJE W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH PROJEKTANTÓW I WPISY DO OKRĘGOWYCH IZB, DO KTÓRYCH PRZYNALEŻĄ PROJEKTANCI



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-165/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów i inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Paweł Siudziński

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 29 marca 1980 r. w Środzie Wielkopolskiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0096/PWOK/15

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

mgr inż. Paweł Siudziński
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0096/PWOK/15

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Paweł Siudziński jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Paweł Siudziński
63-006 Krerowo, Krzyżowniki 10
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

mgr inż. Paweł Siudziński
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0096/PWOK/15



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-3KY-NJ3-4A2 *

Pan Paweł Siudziński o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0231/15
adres zamieszkania m. Krzyżowniki 10, 63-006 Krerowo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-20 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



4. OPIS TECHNICZNY

4.1. Opis zamierzenia budowlanego

Remont konstrukcji dachu budynku wraz z wymianą pokrycia dachu, wymiana pokrycia daszku znajdującego się nad wejściem głównym do budynku, naprawa zarysowań murów w górnych narożach budynku, naprawa zarysowań i uzupełnienie ubytków nadproży ceglanych oraz odświeżenie stopni klatki schodowej i wykonanie balustrad.

4.2. Remont konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu

Remont konstrukcji dachu wraz z wymianą pokrycia dachu polega na:

- Demontażu istniejącego pokrycia dachu oraz demontażu łąt;
- Demontażu rynien i rur spustowych;
- Rozbiórce konstrukcji dachu w całości;
- Rozbiórka kominów w części wystającej ponad dach;
- Przemurowanie kominów w części wystającej ponad dach z cegły pełnej kl. min 15MPa wraz z ich otynkowaniem;
- Montażu nowej konstrukcji dachu z drewna klasy C24;
- Montażu membrany wiatroizolacyjnej oraz łąt i kontrłąt;
- Ociepleniu od góry ścian szczytowych wełną mineralną twardą gr. 5-8 cm;
- Montażu płyty OSB gr. 18 mm na ścianach szczytowych w celu montażu obróbek blacharskich;
- Montażu obróbek blacharskich ścian szczytowych oraz okapów (pas podrynnowy) oraz wykonaniu opierzeń kominów z blachy tytan cynk gr. min 0,55 mm;
- Montażu rynien (150 mm), haków, uchwytów i rur spustowych (fi 100 mm) ze stali tytan cynk;
- Montażu obróbek blacharskich (pas nadrynnowy) z blachy tytan cynk gr. min 0,55 mm;
- Montażu dachówki karpiówki „w koronkę” oraz gąsiorów i taśm pod gąsiorami.

4.3. Wymiana pokrycia daszku znajdującego się nad wejściem głównym do budynku

Wymiana pokrycia daszku znajdującego się nad wejściem głównym do budynku polega na:

- Demontażu istniejącego pokrycia dachu oraz demontażu łąt;
- Oczyszczeniu i pomalowaniu istniejącej konstrukcji daszku za pomocą impregnatu do drewna, np. Drewnochron;
- Montażu łąt;
- Montażu płyty OSB gr. 18 mm przy okapach daszku i na szczycie daszku w celu montażu obróbek blacharskich;

- Montażu obróbek blacharskich okapów daszku (pas podrynnowy i szczytu daszku z blachy tytan cynk gr. min 0,55 mm);
- Montażu rynien (100 mm), haków ,uchwytów i rur spustowych (fi 80 mm) ze stali tytan cynk;
- Montażu obróbek blacharskich (pas nadrynnowy) z blachy tytan cynk gr. min 0,55 mm;
- Montażu dachówki karpiówki „w koronkę” oraz gąsiorów i taśm pod gąsiorami;
- Pomalowaniu od spodu konstrukcji widocznych elementów drewnianych i płyty OSB za pomocą impregnatu do drewna, np. Drewnochron.

4.4. Naprawa zarysowań murów w górnych narożach budynku

Naprawa zarysowań murów w górnych narożach budynku polega na:

- usunięciu zaprawy murarskiej w spoinach gdzie występują zarysowania ścian (długości oczyszczenia spoin po min. 70 cm w każdą ze stron licząc od zarysowania muru);
- Wklejeniu systemowej spirali w przygotowaną szczelinę, np. system naprawczy Remmers;
- Uzupełnieniu spoiny za pomocą zaprawy murarskiej w kolorystyce zbliżonej do istniejących spoin.

4.5. Naprawa zarysowań i uzupełnienie ubytków nadproży ceglanych

Naprawa zarysowań murów w górnych narożach budynku polega na:

- Usunięciu zaprawy murarskiej w spoinach gdzie występują osunięcia cegieł w nadprożu oraz usunięcie luźnych cegieł z nadproża;
- Wykonaniu deskowania we wnęce okiennej na którym będą się opierały wklejane cegły na zaprawie naprawczej, np. firmy Remmers;
- Demontażu deskowania we wnękach okiennych po związaniu zapraw naprawczych;
- Uzupełnieniu spoiny za pomocą zaprawy murarskiej w kolorystyce zbliżonej do istniejących spoin.

4.6. Odświeżenie stopni klatki schodowej i wykonanie balustrad.

Odświeżenie stopni klatki schodowej i wykonanie balustrad polega na:

- Montażu nowych balustrad na stropie poddasza (słupki kwadratowe 50x50 mocowane w rozstawie odpowiadającym ułożeniu istniejących belek stropowych, do których słupki będą mocowane, poręcz prostokątna 50x100 z zaokrągloną górną częścią poręczy, poprzeczki poprzeczne balustrady kwadratowe 40x40, bortnice z deski o przekroju 150x22). Wysokość balustrady 110 cm.
- Montażu poręczy dla biegów schodowych prowadzących z parteru na poddasze (poręcz prostokątna 50x100 z zaokrągloną górną częścią poręczy);
- Wyczyszczeniu i wyrównaniu istniejących stopni schodowych drewnianych;
- Zamocowaniu na istniejących stopniach schodowych nowych stopni z desek gr. 3 cm.

Sporządził:

mgr inż. Paweł Siudziński
nr upr.: WKP/0096/PWOK/15

mgr inż. Paweł Siudziński
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0096/PWOK/15

mgr inż. Grzegorz Walkowiak