

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

## I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

### **Stworzenie rodzinnego miejsca rekreacji przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu – Zdroju”**

poprzez wykonanie robót budowlanych polegających na stworzeniu na działce 2821/62 położonej przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu – Zdroju rodzinnego miejsca rekreacji stanowiącego punkt przystankowy dla rowerzystów i osób przejeżdżających przez w/w teren.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej dojścia i placu,
- dostawę i montaż ławek, stojaków na rowery i kosza na śmieci,
- nasadzenia drzew i krzewów
- roboty wykończeniowe i porządkowe niezbędne do ukończenia zadania

Inwestycja winna być zrealizowana zgodnie z dokumentacją techniczną pt.: „Projekt rodzinnego miejsca rekreacji przy ul. Wiejskiej w Jastrzębiu - Zdroju”, obejmującą:

- projekt budowlany oraz projekt techniczny
- szczegółowe specyfikacje techniczne,
- kosztorys ślepy (przedmiar robót)

oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wiedzą techniczną i obowiązującymi normami.

### **1. STAN ISTNIEJĄCY**

Teren przeznaczony pod projektowane zagospodarowanie zlokalizowany jest w Jastrzębiu – Zdroju przy ul. Wiejskiej. Działka o numerze ewidencyjnym 2821/62 posiada nachylenie w kierunku południowym i wschodnim. Teren, na którym lokalizuje się miejsce rekreacji stanowi trawnik umiejscowiony w liniach rozgraniczających drogi. W terenie występują podziemne sieci uzbrojenia terenu tj. sieć wodno – kanalizacyjna, sieć oświetleniowa, sieć elektroenergetyczna, gazowa i telekomunikacyjna.

### **2. STAN PROJEKTOWANY**

#### **a) Nawierzchnie z kostki betonowej**

Pod całym założeniem zaprojektowano nawierzchnię z kostki betonowej gr. 6cm w kolorze grafitowym. Należy zastosować kostkę betonową gr. 6cm, bezfazową w różnych formatach. Projektowaną nawierzchnię należy ograniczyć obrzeżami betonowymi w kolorze grafitowym o wym. 8x30cm, zabudowanymi na ławie betonowej z betonu C8/10 o wym. 15x15cm.

#### Nawierzchnia z kostki betonowej – projektowane warstwy:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 6cm,
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5cm, frakcja ziaren 0,5 – 2,0mm,
- warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego, łamanego, stabilizowanego mechanicznie, frakcja ziaren 4,0-31,5mm gr.15cm,
- warstwa odsączająca z piasku stabilizowana mechanicznie gr. 10cm,
- grunt rodzimy doprowadzony do G1

#### **b) Zieleń**

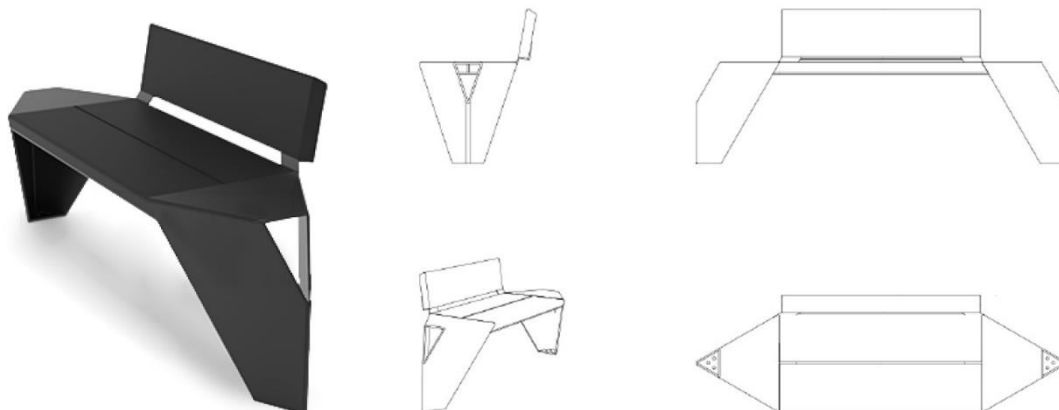
W związku ze znacznym spadkiem terenu założono wykonanie skarp wokół placu i chodnika. Projektowane skarpy należy wykonać o nachyleniu max. 1:1,5 i obsiać trawą.

Projektuje się również żywopłot z ligustru pospolitego oddzielający projektowane założenie od sąsiedniej ulicy oraz dwa drzewa ozdobne – klony kuliste Globosum.

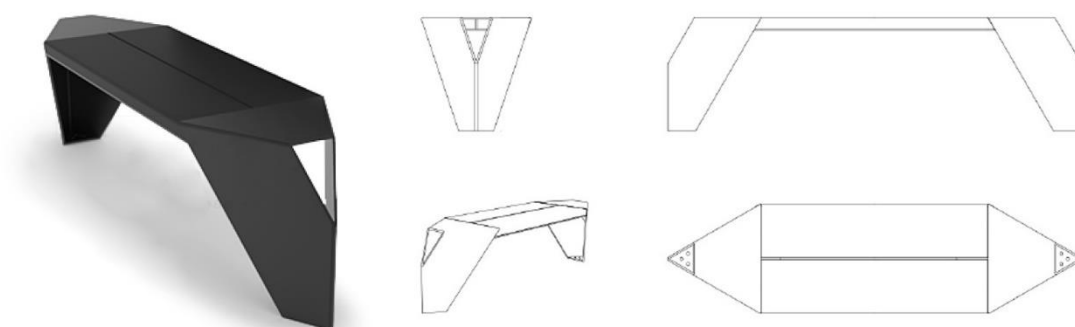
Powierzchnię naruszoną w wyniku prowadzonych robot należy obsiać trawą.

**c) wyposażenie terenu – ławki (z oparciem i bez oparcia)**

**Ławki z oparciem - 3szt.**



**Ławki bez oparcia – 3szt.**



Ławki o następujących parametrach:

- Wymiary:

długość: 165 cm

szerokość: 44 cm

wysokość: 45 cm

- Konstrukcja ze stali czarnej, ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005. Siedzisko z drewna iglastego malowanego na kolor czarny.

Ławki ustawiane naprzemiennie rozpoczynając od ławki z oparciem tworzą układ w formie węża/zygzaka.

#### d) wyposażenie terenu – stojaki na rowery



Stojaki o następujących parametrach:

- Wymiary:

wysokość całkowita: 83 cm

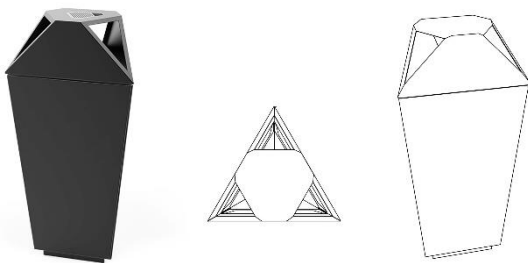
szerokość: 82 cm

głębokość: 8 cm

- Konstrukcja: spawana z blachy stalowej o przekroju prostokątnym, wymiarach 80 x 10 mm ze stali węglowej ocynkowanej i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005.

Do stojaka można przypiąć dwa rowery.

#### e) wyposażenie terenu – kosz na śmieci



Kosz na śmieci o następujących parametrach:

- Wymiary:

wysokość: 100 cm

długość boku: 52,5 cm

- Konstrukcja: ze stali czarnej, ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL 9005.

## **UWAGA:**

Należy zastosować elementy w/w lub równoważne zgodnie z poniższymi wymaganiami:

- zachowanie kategorii i funkcji urządzenia;
- zachowanie stref bezpieczeństwa
- zachowanie kolorystyki;
- urządzenia muszą posiadać atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności dopuszczające do użytkowania;

### Za równoważne uznaje się:

- ławki z oparciem i bez oparcia w kształcie wielokąta, dające łączyć się pod kątem 55-65 stopni;
- ławki ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL9005;
- ławki posiadające siedziska drewniane w kolorze czarnym;

- ławki o wym. w granicach:

długość: 150 - 180 cm

szerokość: 40 - 50 cm

wysokość: 42 - 46 cm

- stojaki ze stali ocynkowanej ogniowo – malowanej proszkowo na kolor czarny RAL9005;

- stojaki pojedyncze na 2 rowery w kształcie zbliżonym do litery C;

- stojaki o wym. w granicach:

wysokość całkowita: 75 - 85 cm

szerokość: 75 - 85 cm

głębokość: 7 – 10cm

- kosz ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo na kolor czarny RAL9005;

- kosz o wym. w granicach:

wysokość: 90-110 cm

długość boku: 45-55cm

***W kwestiach spornych w zakresie równoważności urządzeń lub ich estetyki Zamawiający zastrzega sobie możliwość zasięgnięcia opinii Projektanta.***

## **3. WYMAGANIA DODATKOWE**

### **a) Wykonawca jest zobowiązany w kosztach własnych ująć:**

- koszt zabezpieczenia terenu objętego robotami, istniejącego drzewostanu, który nie został przewidziany do wycinki (niezbędnych osłon krzewów i drzew), wykonania odpowiednich zabezpieczeń bhp, barier ochronnych, itp. przed uszkodzeniem mechanicznym przez sprzęt budowlany.
- koszt przygotowania i uzgodnienia z Wydziałem IKI projektu organizacji ruchu oraz oznakowania terenu zgodnie z w/w projektem w razie wystąpienia takiej konieczności
- koszt prawidłowej i zgodnej ze sztuką budowlaną i przepisami organizacji robót,
- koszt zabezpieczenia wykopów i istniejących obiektów zagospodarowania terenu w trakcie wykonywania robót przed uszkodzeniami mechanicznymi a także zabezpieczenia wykopu przed wodą opadową w związku z możliwością wystąpienia w rejonie przedmiotowej inwestycji gruntów podatnych na pęcznienie i uplastycznienie pod wpływem wody (mogącymi spowodować degradację podłoża i spowodować konieczność wykonania prac dodatkowych). W razie

jakichkolwiek zaniedbań i usterek, ich skutki ponosi Wykonawca robót i usuwa je na własny koszt.

- koszt wszelkich robót tymczasowych i innych związanych z przyjętą przez Wykonawcę technologią robót, a także limitujących wykonanie zadania zgodnie z dokumentacją i zasadami wiedzy technicznej.
- koszty pomiarów i obsługi geodezyjnej na każdym etapie realizacji robót (w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej), wytyczeń i badań w tym stopnia zagęszczenia podbudowy oraz opracowań powykonawczych,
- koszty ewentualnych nadzorów branżowych,
- **koszt konserwacji, serwisowania zabudowanych urządzeń i elementów wyposażenia wymagających podjęcia takich działań zgodnie z kartą techniczną, instrukcją użytkownika lub warunkami udzielonej gwarancji wraz z kosztem materiałów eksploatacyjnych w całym okresie gwarancyjnym.**

#### **UWAGA:**

1. Wykonawca robót winien przed zabudową materiałów dostarczyć Zamawiającemu wymagane atesty, świadectwa dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne dotyczące wszystkich zastosowanych materiałów.

2. Należy zwrócić uwagę, że **wszystkie elementy stalowe** (oprócz elementów konstrukcyjnych, które powinny być wykonane ze stali nierdzewnej) występujące w elementach objętych przedmiotem zamówienia, poddane działaniu czynników atmosferycznych (zewnętrzne) oraz agresywnych **muszą być wykonane z materiałów odpornych na korozję lub zabezpieczonych przed korozją poprzez ocynkowanie ogniowe lub galwaniczne**. Z przedstawionych kart materiałowych lub oświadczeń wykonawcy powinno jednoznacznie wynikać, że w/w elementy są wykonane ze stali nierdzewnej lub zostały ocynkowane galwanicznie lub ogniowo. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zabezpieczonych jedynie poprzez malowanie proszkowe lub uprzednio zabezpieczanych antykorozyjnymi podkładami lub ocynkiem nanoszonym techniką malarską.

Szczegółowy zakres robót w załączonym kosztorysie ślepym (przedmiarze robót) oraz dokumentacji projektowej.

#### **b) Warunki techniczne**

- *Przedmiot zamówienia musi być wykonany w technologii zgodnej z warunkami określonymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, kosztorysach ślepych (przedmiarach robót), wiedzy techniczną, przy zachowaniu optymalizacji wykonania.*
- *Plac budowy winien być oznakowany tablicą informacyjną zgodnie z wymogami Prawa budowlanego. Teren budowy winien być ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.*
- *Prace niebezpieczne należy właściwie oznakować zgodnie z przepisami bhp.*
- *Do wykonania zadania będą użyte materiały posiadające atesty, certyfikaty, dopuszczenie do stosowania, nie posiadające uszkodzeń.*
- *Za wypadki i szkody powstałe na placu budowy odpowiada Wykonawca.*
- *Odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich jak i z tytułu zdarzeń losowych przyjmuje na siebie Wykonawca.*
- *Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać rygorów wynikających z Prawa budowlanego.*
- *W czasie realizacji robót Wykonawca nie będzie utrudniał mieszkańcom i instytucjom dojazdu do posesji, będzie utrzymywał na swój koszt i ryzyko teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.*

## II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:  
**minimum 2 zadania polegające na wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej na kwotę co najmniej 15 000,00 zł każda**

### Uwaga:

- W przypadku, gdyby Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa powyżej wykazał zadania wykonane w ramach konsorcjum z innym Wykonawcą, należy wskazać, jaka część robót oraz o jakiej wartości została wykonana stricte przez Wykonawcę biorącego udział w postępowaniu.
  - W przypadku Wykonawców występujących wspólnie spełnianie warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oceniane będzie przez Zamawiającego sumarycznie, z zastrzeżeniem, iż jeden z członków konsorcjum spełni samodzielnie warunek dotyczący doświadczenia w zakresie wykonania minimum 2 zadań polegających na wykonaniu nawierzchni z kostki betonowej wraz z wykonaniem podbudów na kwotę co najmniej 15 000,00 zł każda
2. Z uwagi na to, że roboty prowadzone będą w pasie drogowym drogi wewnętrznej – ul. Wiejskiej, Wykonawca winien udokumentować, że dysponuje lub będzie dysponować przy wykonywanych pracach osobą przyjmującą obowiązki **kierownika budowy**, posiadającą **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (z zastrzeżeniem, że posiadane uprawnienia pozwalają na kierowanie robotami budowlanymi co najmniej na drogach wewnętrznych) lub w specjalności inżynierskiej drogowej** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

### Uwaga:

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polski wymaga się od wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).

Pozostałe warunki Wykonawcy mogą spełniać łącznie

## III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia prac: **od dnia podpisania umowy.**
2. Termin zakończenia: **maksymalnie do 100 dni kalendarzowych od dnia od dnia podpisania umowy**

## IV. WYCENA OFERT

1. W ofercie należy podać cenę netto i brutto za realizację przedmiotu zamówienia. Za cenę oferty przyjmuje się **cenę brutto** (tj. wraz z należnym podatkiem VAT)
2. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z wiedzą techniczną i opisem co do zakresu zadania ujętym we wszystkich załącznikach.
3. Cenę brutto należy podać słownie oraz cyfrowo w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
4. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć **kosztorys ofertowy w wersji szczegółowej** wykonany w oparciu o udostępniony przez Zamawiającego kosztorys ślepy (przedmiar robót).

## V. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający oceni oferty wg następujących kryteriów:

<p>Kryterium: <b>Cena</b> Waga: <b>60 %</b>:</p>	<p>Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego poniżej:</p> $C = \frac{\text{cena}_{\min}}{\text{cena}_{\text{oferowana}}} \times 60 \text{ pkt}$
<p>Kryterium: <b>Termin wykonania</b> Waga: <b>35 %</b></p>	$T = \frac{\text{termin}_{\min}}{\text{termin}_{\text{oferowany}}} \times 35 \text{ pkt}$ <p>Kryterium „termin wykonania” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym terminu wykonania zadania podanego w <b>dniach kalendarzowych</b>.</p> <p>Wykonawca winien wskazać konkretną ilość dni, jaką deklaruje na realizację zadania. <b>Maksymalny oferowany termin nie może przekroczyć 80 dni kalendarzowych.</b></p>
<p>Kryterium: <b>Gwarancja:</b> Waga: <b>5 %</b></p>	<p>Sposób oceny:</p> $G = \frac{\text{gwarancja}_{\text{oferowana}}}{\text{gwarancja}_{\max}} \times 5 \text{ pkt}$ <p>Kryterium „okres gwarancji” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w formularzu ofertowym okresu gwarancji w <b>pełnych latach</b>.</p> <p><b>Bezwzględne wymagane minimum to 5 lat, a maksymalny okres gwarancji to 10 lat.</b> Udzielenie gwarancji powyżej okresu maksymalnego oceniane będzie tak, jakby wykonawca zaproponował gwarancję 10 lat.</p>

2. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

## **VI. FORMALNOŚCI JAKIE MUSZĄ BYĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY**

Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu:

- a) podpisaną przez Wykonawcę w formie papierowej oraz edytowalnej wersji (pliki z rozszerzeniem .ath na płycie CD) szczegółowej wersji kosztorysu ofertowego uwzględniającego wszystkie zmiany wynikłe w trakcie procedury wyłonienia wykonawcy mające wpływ na pozycje przedmiarowe i kosztorysowe.
- b) oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy osoby spełniającej warunek określony w pkt II.2 niniejszego opisu,
- c) uprawnienia osoby wymienionej powyżej w pkt. II.2 w specjalności wskazanej w niniejszym opisie osoby przyjmującej obowiązki kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem z właściwej izby samorządu zawodowego lub dowodem wpłaty potwierdzającym członkostwo (art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117 z późn. zm.), jeżeli przynależność do izby wynika z odrębnych przepisów,
- d) wypełniony załącznik nr 1 do wzoru umowy wraz z projektami umów z Podwykonawcami wskazanymi w ofercie wraz z podaniem zakresu rzeczowego robót określonym w ofercie przyjętej przez Zamawiającego. Wymogi, o których mowa we wzorze umowy dotyczące przedkładania projektów umów z podwykonawcami jak i umów w zakresie terminów i zakresu stosuje się odpowiednio,
- e) nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego (o ile są znane),
- f) umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w pkt. II.1 niniejszego opisu,
- g) nr rachunku bankowego Wykonawcy