

Nr sprawy AZP.274.36/2022-263

Lublin, dnia 26.08.2022r.

Wykonawcy zainteresowani postępowaniem

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej przekraczającej 130 000 zł prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy Pzp pn.: **Roboty budowlane związane z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku magazynowego KUL**

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ
WRAZ Z PRZESUNIĘCIEM TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.), dalej cyt. jako „ustawy Pzp udziela odpowiedzi na złożone we wnioskach o wyjaśnienie treści SWZ zapytania oraz przesuwa termin składania ofert do dnia 30 sierpnia 2022r. godz. 10:00.

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania.

Treść Zapytań:

Branża sanitarna

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres postępowania nie obejmuje demontażu przyłącza ciepłego zewnętrznego do garażu na traktor. Zakres postępowania obejmuje demontaż tej instalacji tylko wewnątrz budynku magazynowego, bez demontażu odcinka podziemnego.

2. Prosimy o podanie przykładowego producenta oraz typów białego montażu oraz baterii sanitarnych. Na rzutach wrysowano miski jako wiszące, natomiast w załączonych przedmiarach są typu kompakt. Prosimy o wskazanie, jakie rozwiązanie należy przyjąć.

Jeśli jakieś przybory mają być montowane na stelażach, to prosimy o wskazanie które.

3. Prosimy o wyjaśnienie, czy pod nazwą "basen płytki" ma zostać wyceniony brodzik czy odwodnienie

4. Prosimy o wyjaśnienie, że w łazience na parterze (pom. nr 05) należy wycenić brodzik czy odwodnienie liniowe?

5. W opisie projektu wentylacji jest zapis: "Wykonać konstrukcję wsporczą pod centralę NW1". Prosimy o zamieszczenie rysunków i zestawienia danej podkonstrukcji,

Roboty budowlane

6. W związku z zapisami umownymi o zapewnieniu przez Wykonawcę w okresie udzielonej gwarancji bezpłatnie przeglądów gwarancyjnych wraz z serwisem gwarancyjnym, eksploatacyjnym i konserwacyjnym proszę o informację, czy udzielona przez Wykonawcę gwarancja obejmuje również koszty miesięcznej konserwacji dźwigu elektrycznego?

Przyłącza zewnętrzne sanitarne

7. Prosimy o potwierdzenie, że przebudowa przyłącza wodociągowego (występującego w projekcie zagospodarowania terenu - rysunek Z1) nie jest objęta przedmiotem niniejszego zamówienia. W przeciwnym wypadku (jeśli wykonanie przyłącza wodociągowego wchodzi w zakres niniejszego postępowania) to prosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych o:

- projekt przyłącza wodociągowego (profil przyłącza),
- przedmiar robót dotyczący przyłącza wodociągowego,
- rozbiecie cenowe oferty uzupełnione o przyłącze wodociągowe,

Sprawy ogólne

8. W związku z obowiązkiem uzyskania przez wykonawcę pozwolenia na użytkowanie prosimy o wyjaśnienie, czy Inwestor posiada aktualne badanie hydrantów zewnętrznych i przekaze je wykonawcy?

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad. 1. Zakres postępowania nie obejmuje demontażu przyłącza ciepłego zewnętrznego do garażu na traktor. Zakres postępowania obejmuje demontaż tej instalacji tylko wewnątrz budynku magazynowego, bez demontażu odcinka podziemnego.

Ad. 2 Zamawiający informuje, że zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz 1129 z późn. zm.) nie może podać producentów i typów urządzeń. Elementy te będą podlegały akceptacji przez nadzór inwestorski na etapie realizacji. Zgodnie z rzutami należy zainstalować zestawy WC podtynkowe (stelaż+miska+przycisk). Wszystkie umywalki należy przyjąć jako wiszące. Umywalki należy

dostarczyć z półpostumentami. Zlewozmywaki należy dostarczyć nakładane, jednokomorowe z ociekaczami wraz z szafkami (kolor biały) na których zostaną one zainstalowane.

Ad. 3 Pod nazwą „basen płytki” należy wycenić wykonanie posadzki z płytek ze spadkiem w kierunku odwodnienia liniowego z kratką ze stali nierdzewnej zlokalizowanego przy ścianie.

Ad. 4 W łazience na parterze (pom. nr 5) należy wycenić wykonanie posadzki z płytek ze spadkiem w kierunku odwodnienia liniowego z kratką ze stali nierdzewnej zlokalizowanego przy ścianie.

Ad. 5 Zamawiający informuje, że centralę NW1 należy podwiesić do stropu i podciągu za pomocą cięgien stalowych. Sposób i miejsca mocowania powinien wskazać producent centrali wentylacyjnej.

Ad 6. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie będzie obejmowała kosztów miesięcznej konserwacji dźwigu elektrycznego.

Ad. 7 Przebudowa przyłącza wodociągowego nie jest objęta niniejszym postępowaniem.

Planowane jest, że prace budowlane związane z przebudową doziemnej instalacji wodociągowej na kampusie KUL przy ul. Konstantynów obejmujące także niniejsze przyłącze zostaną zakończone najpóźniej na początku 2023 r.

Ad. 8. Zamawiający posiada aktualne badania wydajności hydrantów zewnętrznych znajdujących się na terenie kampusu KUL przy ul. Konstantynów 1. W przypadku hydrantów znajdujących się poza ww. obszarem Zamawiający zwróci się do MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie w celu udostępnienia informacji o przeprowadzonych badaniach hydrantów zewnętrznych w danej lokalizacji przed odbiorem końcowym budynku.

3

W związku z powyższym Zamawiający przesuwa termin składania ofert i zmienia treść SWZ w poniższym zakresie.

1. Rozdział IX ust. 1 **SWZ** otrzymuje brzmienie:

„Okres związania Wykonawcy złożoną ofertą wynosi 30 dni, tj. - do dnia 28.09.2022r.”

2. Rozdział XI ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem **Platformy dostępnej pod adresem:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/kul> w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30.08.2022r.**

do godz. 10.00.”

3. Rozdział XII ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.08.2022r. o godz. 10:15** poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż:

- dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu, o treści zawartej w *Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia*;

Z up. Rektora KUL

ks. prof. dr hab. Mirosław Sitarz

PROREKTOR

.....