



Łódź, 23 października 2020 r.

**Zarząd Lokali Miejskich**  
**al. Kościuszki 47**  
**90 – 514 Łódź**

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 sierpnia 2020 r (data wpływu: 20.08.2020 r.) w sprawie wydania wytycznych do planowanego remontu kamienicy przy ul. Gdańskiej 14, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek nie jest objęty jednostkową ochroną konserwatorską, znajduje się jednak na terenie Dzielnicy Wiązowej, chronionej wpisem do gminnej ewidencji zabytków. Dla wspomnianego obszaru obowiązują także zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Miasta nr VI/211/19 z dnia 6 marca 2019 r.).

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia wytyczne:

1. Należy wykonać kwerendę historyczno – konserwatorską (archiwalną) w celu ustalenia wyglądu pierwotnej bramy wjazdowej i odtworzenia jej w tym kształcie;
2. Drzwi do klatki schodowej powinny nawiązywać do historycznych wzorów – dwuskrzydłowe o równych szerokościach skrzydeł, płycinowe;
3. Okna na klatce schodowej należy poddać renowacji, jeśli nie będzie to możliwe, wykonać nowe na wzór oryginalnych;
4. Drzwi balkonowe na klatce schodowej – j.w.;
5. Instalację domofonową poprowadzić w sposób możliwie najmniej ingerujący w oryginalną strukturę budynku. Przewody powinny zostać ukryte pod tynkiem;
6. Remont klatki schodowej należy przeprowadzić w sposób nie zmieniający pierwotnej koncepcji architektoniczno – artystycznej. Wszelkie instalacje znajdujące się na klatce schodowej należy uporządkować i ukryć pod tynkiem.

z up. ŁÓDZKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTEKÓW  
*Anna Wróbel-Janiśzewska*  
Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Patryk Winnicki - inspektor ochrony zabytków nieruchomych, telefon: 42 631 78 93



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl  
www.wuoz-lodz.pl/bip

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.