Projektowane Postanowienia Umowy

# nr ZS.021.262.10.2022/II

W dniu ………….2022 roku w Nowym Targu pomiędzy:

Miejskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu ul. Długa 21, wpisaną pod nr 0000658476 przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą NIP: 735-286-95-68 oraz REGON:366273119, Kapitał zakładowy: 54 500 000,00 zł, w imieniu której działa:

Dariusz Latawiec - Prezes Zarządu

zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, a:

……………………………….……………………………....

zwanym dalej w tekście “Wykonawcą”

na podstawie dokonanego wyboru oferty w postępowaniu w trybie podstawowym bez negocjacji, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Wykonanie wizualizacji i systemu zdalnego sterowania ujęciem wód podziemnych „Podhale” na terenie byłego NZPS w Nowym Targu.

W skład ujęcia wchodzi 6 studni (od S1 do S6) do ujmowania wody podziemnej (o głębokości ok 40-45 m) wraz z komorami podziemnymi. Woda z ujęć wprowadzana jest do zbiornika retencyjnego, a następnie wtłaczana poprzez zestaw pompowy do sieci wodociągowej (praca zbiornika i zestawu hydroforowego zwizualizowana w obecnym oprogramowaniu SCADA). Praca ujęcia „Podhale” na terenie byłego NZPS nie jest zwizualizowana.

Charakterystyka przedmiotu zamówienia:

1. Wykonanie modernizacji i rozbudowy istniejącego systemu monitoringu, sterowania i diagnostyki sieci wodociągowej w oparciu serwer lokalny SCADA zintegrowany z „chmurowym” systemem SCADA Medas2m zapewniającym dostęp przez istniejący interfejs WWW do danych wraz z możliwością sterowania ujęciem wód podziemnych „Podhale” w skład, którego wchodzi 6 studni
2. Doposażenie istniejących 6 szt. szaf sterowniczych studni
3. W budynku hydroforni zabudowanie szafy zasilająco-sterującej ujęciami wody
4. W pomieszczeniu dyspozytorni SUW zamontowanie i skonfigurowanie stacji lokalnej SCADA
5. Wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej dla zadania
6. Możliwość pełnienia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego
7. Utrzymanie transmisji danych w trybie 24/7/365 przez okres gwarancyjny i pogwarancyjny
8. Archiwizowanie danych od uruchomienia systemu.
9. Serwis systemu telemetrycznego – utrzymanie w sprawności urządzeń zainstalowanych m. in.: falowniki, sterowniki, panel, czujniki: ciśnienia, zalania i otwarcia włazu itp.
10. Aktualizowanie dokumentacji systemu telesterowania i telemetrii.
11. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i wymagania dot. przedmiotu zamówienia zawarte zostały w załączniku – Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
2. zabezpieczenie wszelkich niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia urządzeń i materiałów. Wszystkie urządzenia i materiały dostarczone przez Wykonawcę muszą być fabrycznie nowe bez jakichkolwiek znamion wcześniejszego używania lub wykorzystywania w przeszłości
3. zapewnienia bezpiecznych warunków na terenie wykonywania robót i w jego otoczeniu - prace wykonywane będą na czynnych obiektach,
4. na każde żądanie Zamawiającego okazanie w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz znak bezpieczeństwa,
5. wykonanie i przekazanie Zamawiającemu, nie później niż z dniem odbioru, pełnej dokumentacji powykonawczej wszystkich robót wykonanych, w tym kompletu licencji i haseł umożliwiających Zamawiającemu konfigurację systemu, karty katalogowe, DTR i instrukcje obsługi zamontowanych i wykonanych urządzeń i instalacji, protokołów badań i innych dokumentów potwierdzających prawidłowe wykonanie robót. Przekazanie Zamawiającemu oprogramowania na nośniku CD (po wykorzystaniu oprogramowania do rozbudowy systemu) wraz z kodami źródłowymi i sterownikami. Dokumentacja powykonawcza musi zawierać oświadczenie Wykonawcy, że od momentu odbioru nie będzie rościć pretensji do praw autorskich przekazanego oprogramowania.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
7. zapewnienie nadzoru nad realizacją prac,
8. zapewnienie Wykonawcy dostępu do obiektów w stopniu wymaganym do poprawnej realizacji zadania,
9. zapewnienie Wykonawcy dostępu do wszelkich informacji koniecznych do poprawnej realizacji zadania,
10. odbiór przedmiotu umowy po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
11. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia i przedłożenia na żądanie zamawiającego umowy ubezpieczenia.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikające z nieprawidłowego wykonania prac lub niewłaściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca wykonywania prac.

§ 3

Strony ustalają następujące osoby do koordynowania prac:

1. ze strony Zamawiającego jest:

Kierownik Działu Monitoringu: Piotr Styrczula, tel. 695 282 123

e-mail: [piotr\_styrczula@mzwik.nowytarg.pl](mailto:piotr_styrczula@mzwik.nowytarg.pl)

1. ze strony Wykonawcy jest:

……………………………………………….., tel. ………………………., e-mail:………………………………..

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: dzień udzielenia zamówienia (podpisania umowy).
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: do … miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, o udokumentowany okres, w którym realizacja prac była niemożliwa, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję:
   1. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
   2. działania siły wyższej – skrajne warunki pogodowe, klęski żywiołowe, strajki itp.
   3. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
   4. wystąpienia opóźnień wynikających z konieczności przeprowadzenia uzgodnień prawnych lub technicznych oraz pozyskania dokumentów formalno – prawnych od organów administracji publicznej.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie wykonywanych prac, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować cały teren wykonywania robót i przekazać go Zamawiającemu na dzień odbioru robót.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją robót będących przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót będących przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
   1. roboty, obiekty, budowle urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem robót od: ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
   2. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, a w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 7

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
2. Pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót realizowanych na podstawie niniejszej umowy.
3. Zapewnienia specjalistycznego kierownictwa montażu dla dostarczanych przez siebie materiałów, i urządzeń.
4. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót już wykonanych lub ich części w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania robót niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach stanowiących przedmiot Umowy, Zamawiający jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym, Zamawiający może zlecić usunięcie wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 8

* + 1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
    2. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe według przedstawionej oferty w kwocie …………… zł brutto; słownie: ……………….. złotych 00/100, w tym …………… zł netto + VAT w wysokości 23% równy ……………… zł.
    3. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury końcowej, której podstawą wystawienia będzie podpisany przez obydwie strony bez zastrzeżeń protokół końcowy odbioru robót.
    4. Zapłata faktury nastąpi przelewem na rachunek rozliczeniowy podany w fakturze, figurujący na tzw. „białej liście”.
    5. Zamawiający wymaga od Wykonawcy umożliwienia rozliczeń w podzielonej płatności.
    6. Zamawiający zapłaci fakturę w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, na rachunek rozliczeniowy podany w fakturze.
    7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT.
    8. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość; potwierdzenie na piśmie lub brak ustosunkowania się przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie zgłoszenia.
3. Ewentualne wady i drobne usterki w przedmiocie umowy wykryte przy odbiorze lub w toku robót usuwane będą niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 5 dni.
4. Ujawnienie wady lub usterki przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru.
5. Zamawiający w razie stwierdzenia wad wydanego przedmiotu umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 14 dni.
6. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 14 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

W przypadku nie zrealizowania reklamacji Zamawiający może powierzyć wykonanie prac innemu wykonawcy. Koszt takich prac ponosi Wykonawca. Zamawiający potrąci koszt tych prac z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

1. Zamawiający wyznacza także ostateczny, gwarancyjny odbiór robót w dniu upływu terminu gwarancji lub bezpośrednio przed tą datą oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.

§ 10

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji jakości.
2. Wykonawca na dostarczony sprzęt i oprogramowanie udziela gwarancji producenta. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych, uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym użytkowaniem oraz uszkodzeń spowodowanych zdarzeniami o charakterze katastrof (pożar, powódź, udar energetyczny, kradzież itp.)
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu ………………. miesięcznej rękojmi na dostarczone urządzenia, na warunkach ogólnych jak dla sprzedaży uregulowanej w Kodeksie cywilnym („Rękojmia”).
4. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia serwisu – czasu reakcji tj. czasu podjęcia działań serwisowych w terminie ………………… od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego za kwotę ryczałtową równą …………….. złotych brutto, w tym …………….. zł netto + VAT w wysokości 23% równy…………….

§ 11

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XVI Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy: odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
5. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
6. Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień.
7. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
8. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
9. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
11. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
12. w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
13. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
14. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
15. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:

* dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
* rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza i uzbrojenia terenu robót,
* przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót.

§ 12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.
2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
   1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne potrącane z faktur:
      1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,050% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
      2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,050 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad,
      3. z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości 6% wynagrodzenia umownego brutto dla danej części będącej przedmiotem odbioru,
      4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 6% wynagrodzenia umownego brutto
   2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
      1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,050% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór winien być rozpoczęty,
      2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 6% wynagrodzenia umownego brutto,
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.
4. Podstawą naliczania kar będzie wartość wynagrodzenia brutto , ustalona w umowie.
5. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę należności Zamawiającego z tytułu naliczonych kar umownych ze swoimi należnościami za usługi wykonane na podstawie niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający wyrazi chęć rozliczenia w drodze kompensaty.

§ 13

Wymagania i warunki dot. przetwarzania przez Wykonawcę  danych osobowych w imieniu MZWIK zawarte są w załączniku - Klauzuli informacyjnej ODO do umów

§ 14

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 15

1. Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

|  |  |
| --- | --- |
| Zamawiający : | Wykonawca: |